



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.04.2026

№ 140-рп

г. Тверь

Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Строительство ответвлений 2-цепной ВЛ 110 кВ Калининская – Редкино I, II цепи с отпайками с ПС 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Энкор Резорт»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области»:

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта «Строительство ответвлений 2-цепной ВЛ 110 кВ Калининская – Редкино I, II цепи с отпайками с ПС 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Энкор Резорт» (прилагается).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания, но не ранее вступления в силу постановления Правительства Тверской области, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Тверской области, утвержденную постановлением Правительства Тверской области от 25.12.2012 № 806-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Тверской области», в части отображения в качестве объекта регионального значения линейного объекта «Строительство ответвлений 2-цепной ВЛ 110 кВ Калининская – Редкино I, II цепи с отпайками с ПС 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Энкор Резорт», и подлежит официальному опубликованию.

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Тверской области**



В.Г. Королев

Приложение
к распоряжению Правительства
Тверской области
от 17.04.2026 № 140-рп

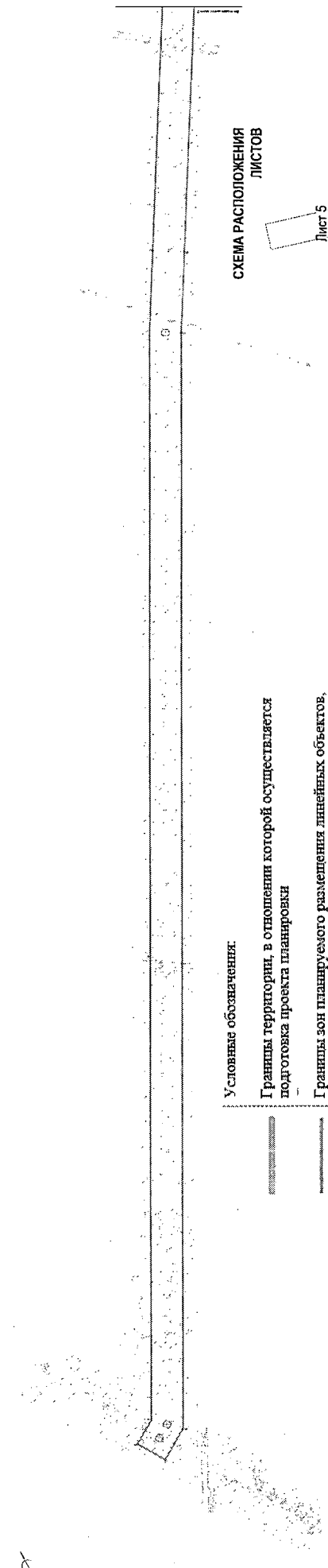
Документация
по планировке территории линейного объекта
«Строительство ответвлений 2-цепной ВЛ 110 кВ Калининская – Редкино
I, II цепи с отпайками с ПС 110 кВ для технологического присоединения
энергопринимающих устройств ООО «Энкор Резорт»

Раздел I

Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 1



Условные обозначения:

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, планируемый элемент планировочной структуры

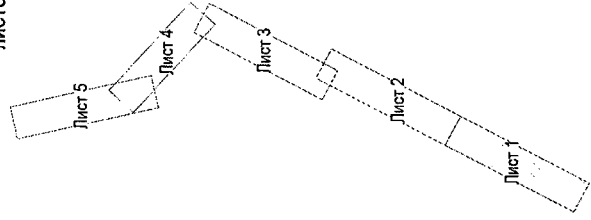
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

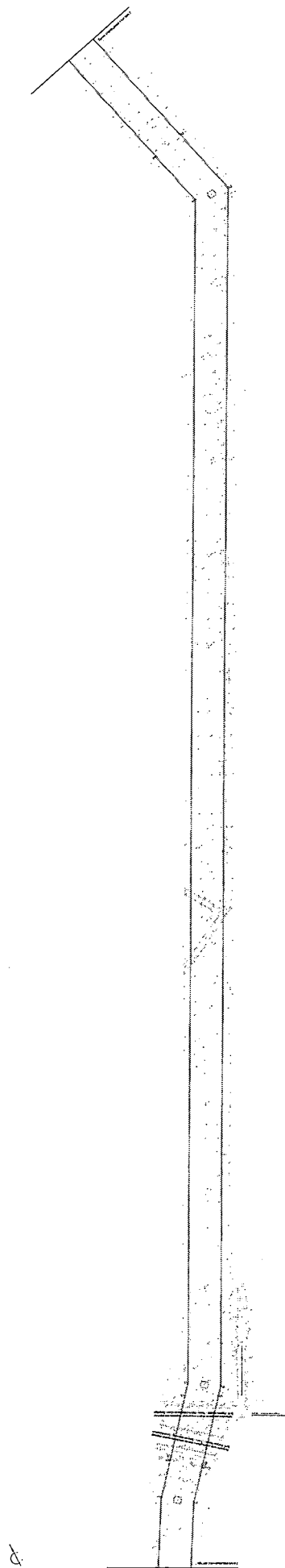
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

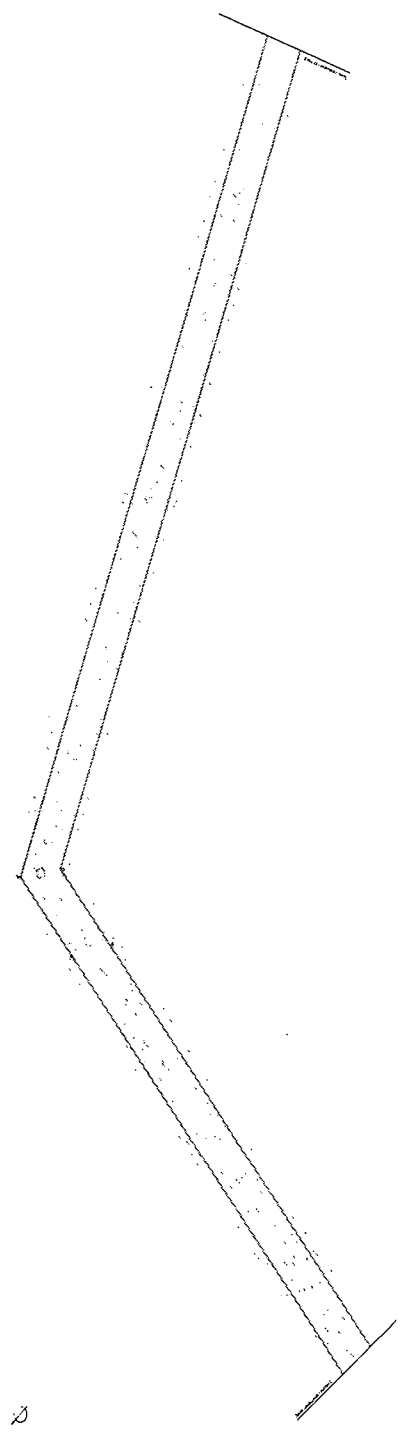
Примечание:

1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
2. Существующие элементы планировочной структуры отсутствуют.
3. Красные линии, линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой размещения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, указанные в пункте 34 постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», не подлежат установлению.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ







Раздел II Положение о размещении линейного объекта

Подраздел I

Наименование, основные характеристики
(категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

1. Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство ответвлений 2-цепной ВЛ 110 кВ Калининская – Редкино I, II цепи с отпайками с ПС 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Энкор Резорт» (далее – Объект) разработана на основании распоряжения филиала публичного акционерного общества «Россети Центр» – «Тверьэнерго» (далее – ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго») от 22.07.2024 «О подготовке документации по планировке территории и проекта межевания территории» и технического задания на подготовку документации по планировке территории объекта «Строительство ответвлений 2-цепной ВЛ 110 кВ Калининская – Редкино I, II цепи с отпайками с ПС 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Энкор Резорт» от 22.07.2024.

2. В соответствии с пунктом 5.1 статьи 2 закона Тверской области от 03.10.2013 № 87-ЗО «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования» линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 35 до 220 кВ, относятся к объектам регионального значения и подлежат отображению на схеме территориального планирования Тверской области.

3. Основные характеристики планируемого для размещения Объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Параметры
1	Класс напряжения	кВ	110
2	Количество цепей	шт.	2
3	Техническое исполнение	-	Кабельно-воздушная линия
4	Протяженность воздушного участка	км	10,225
5	Протяженность кабельного участка	км	1,525
6	Количество пересечений на воздушном участке	шт.	14 (без учета ручьев и грунтовых проездов)
7	Количество пересечений на кабельном участке	шт.	1
8	Срок реализации	гг.	2025 – 2026

Подраздел II

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения Объекта

4. Перечень административно-территориальных (территориальных) единиц, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения Объекта, представлен в таблице 2.

Таблица 2

Перечень административно-территориальных (территориальных) единиц	Показатель
Перечень субъектов Российской Федерации	Тверская область
Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации	Калининский муниципальный округ, Конаковский муниципальный округ

Подраздел III

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения Объекта

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения Объекта представлен в таблице 3.

Таблица 3

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	284070,00	2300015,61
2	284006,63	2300024,53
3	284007,70	2300031,78
4	283954,28	2300040,08
5	283949,38	2300005,27
6	283930,27	2300007,71
7	283926,36	2299995,62
8	283909,53	2299997,75
9	283905,87	2299998,21
10	283894,12	2299999,69
11	283895,65	2300012,09
12	283815,09	2300021,53
13	283813,72	2300009,16
14	283678,72	2300023,34
15	283669,29	2300024,33
16	283672,23	2300031,97
17	283619,79	2300051,99
18	283600,02	2300073,13
19	283592,38	2300081,31

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
20	283592,66	2300082,68
21	283607,09	2300114,97
22	283613,17	2300139,28
23	283631,78	2300177,64
24	283632,25	2300178,47
25	283404,74	2300421,90
26	283397,71	2300431,48
27	283392,26	2300442,11
28	283386,28	2300459,01
29	283383,28	2300470,56
30	283381,00	2300482,31
31	283377,14	2300493,68
32	283371,53	2300504,29
33	283364,32	2300513,89
34	283355,69	2300522,23
35	283349,43	2300526,60
36	283325,84	2300452,85
37	283314,99	2300425,80
38	283310,10	2300432,31
39	283302,60	2300439,64
40	283296,39	2300444,35
41	283293,06	2300446,48
42	283287,35	2300449,73
43	283281,76	2300452,32
44	283274,88	2300454,81
45	282994,22	2300540,45
46	282974,49	2300546,45
47	282942,68	2300556,13
48	282947,68	2300572,54
49	282909,42	2300584,21
50	282897,75	2300545,95
51	282911,84	2300541,65
52	282900,46	2300417,06
53	282883,20	2300346,38
54	282886,08	2300321,29
55	282840,13	2300325,99
56	281766,34	2300436,52
57	281713,73	2301176,66
58	281705,49	2301292,59
59	280757,31	2301783,29
60	280705,38	2301810,16
61	278924,90	2300722,33
62	278444,91	2300844,57
63	278338,18	2300871,75
64	276706,86	2300002,38
65	276695,75	2299992,83
66	276614,56	2299923,04

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
67	276611,50	2299920,42
68	276569,27	2299884,11
69	276142,63	2299638,99
70	276030,32	2299574,46
71	275140,77	2299107,23
72	274483,34	2298761,92
73	274452,96	2298714,08
74	274495,17	2298687,28
75	274518,40	2298723,86
76	275173,20	2299067,79
77	276054,41	2299530,63
78	276167,54	2299595,63
79	276598,28	2299843,11
80	276642,81	2299881,39
81	276645,82	2299883,98
82	276719,62	2299947,41
83	276735,26	2299960,86
84	278344,61	2300818,51
85	278431,62	2300796,35
86	278932,98	2300668,68
87	280707,44	2301752,82
88	281657,60	2301261,08
89	281665,68	2301147,33
90	281719,44	2300391,08
91	282823,73	2300277,41
92	282913,00	2300268,23
93	282921,66	2300267,34
94	282927,30	2300317,03
95	282921,67	2300317,60
96	282909,03	2300318,93
97	282899,59	2300350,28
98	282915,32	2300414,54
99	282926,52	2300537,17
100	282936,01	2300534,28
101	282941,45	2300552,11
102	282973,03	2300542,48
103	282992,87	2300536,43
104	283147,84	2300489,19
105	283144,69	2300478,88
106	283219,28	2300456,12
107	283211,99	2300432,21
108	283259,49	2300417,71
109	283261,53	2300422,91
110	283268,49	2300439,54
111	283286,35	2300430,45
112	283290,24	2300439,74
113	283294,14	2300436,98

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
114	283303,87	2300428,96
115	283311,94	2300418,21
116	283297,35	2300381,82
117	283270,77	2300322,01
118	283273,09	2300315,19
119	283275,37	2300303,44
120	283278,36	2300291,89
121	283284,34	2300274,98
122	283289,80	2300264,36
123	283296,82	2300254,78
124	283567,69	2299964,97
125	283570,72	2299980,85
126	283575,94	2300008,23
127	283586,58	2300052,67
128	283590,76	2300073,28
129	283597,28	2300066,30
130	283609,02	2300053,75
131	283595,49	2300018,46
132	283657,84	2299994,66
133	283663,70	2300009,83
134	283673,74	2300008,77
135	283812,16	2299994,19
136	283810,79	2299981,77
137	283890,73	2299972,40
138	283892,25	2299984,81
139	283907,23	2299982,91
140	283921,67	2299981,08
141	283917,85	2299969,22
142	283943,88	2299966,17
143	283938,50	2299927,90
144	283921,83	2299934,30
145	283922,15	2299959,55
146	283915,50	2299961,95
147	283913,61	2299962,63
148	283892,70	2299906,36
149	283897,03	2299904,71
150	283901,36	2299903,03
151	283917,99	2299922,01
152	283976,11	2299900,40
153	283991,57	2299929,70
154	284056,63	2299920,55

Подраздел IV

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав Объекта, в границах зоны их планируемого размещения

6. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, устанавливаются для размещения опор воздушной линии электропередачи (далее – ВЛ), а также подстанции 110 кВ с подъездной автомобильной дорогой. Предельные параметры разрешенного строительства не устанавливаются.

Подраздел V

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением Объекта

7. В границах зон планируемого размещения линейных объектов расположены следующие сохраняемые объекты капитального строительства: газопроводы, автомобильные дороги с инфраструктурой, ВЛ напряжением 35 кВ и 10 кВ, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории. Мероприятия для обеспечения сохранности и работоспособности существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону размещения объекта проектирования, определены в технических условиях, выданных эксплуатирующими организациями.

8. Все ВЛ, пересекаемые проектируемым Объектом, находятся в зоне эксплуатационной ответственности филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго», который является застройщиком по Объекту. Все пересечения выполняются в соответствии с правилами устройства электроустановок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 07.07.2002 № 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок», с соблюдением допустимых вертикальных и горизонтальных габаритов между проводами и опорами пересекающихся ВЛ. На время производства работ в месте пересечения предусматривается отключение действующих ВЛ.

9. Газопроводы, попадающие в зону строительства Объекта, находятся в собственности филиала акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» в городе Конаково (газопровод 1-й категории диаметром 89 мм на д. Кошелево к газораспределительному пункту № 11 и газопровод диаметром 225 мм Игуменка – Алексино) и администрации

Конаковского муниципального округа Тверской области. Проектирование пересечения и параллельного следования выполняется в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормами технического регулирования.

10. Для обеспечения сохранности существующего кабеля связи общества с ограниченной ответственностью «СвязьСервис» предусматривается уточнение трассы прохождения кабеля перед началом выполнения строительно-монтажных работ посредством шурфления, монтаж защитных гильз для кабеля связи в границах охранной зоны, проектируемой кабельной линии электропередачи (далее – КВЛ) 110 кВ, установка опор линии электропередачи (далее – ЛЭП) на расстоянии не менее 10 м от кабеля связи (расстояние принимается от ближайшей подземной части фундамента опор до кабеля связи), установка информационных знаков в месте пересечения.

11. Прокладка ЛЭП в зоне пересечения автодорог предусматривается таким образом, чтобы не нарушать требования безопасности дорожного движения, включающие:

1) соблюдение нормативных углов пересечения автодороги и проектируемой ЛЭП;

2) соблюдение нормативных вертикальных габаритов от проводов проектируемой ЛЭП до дорожного полотна и линии наружного освещения и ее металлических элементов;

3) соблюдение нормативных горизонтальных габаритов от оснований опор ЛЭП, ограничивающих пролет пересечения, до бровки земляного полотна (не менее высоты опоры плюс 5 метров);

4) размещение оснований опор ЛЭП, ограничивающих пролет пересечения, за границами полосы отвода автомобильной дороги;

5) соблюдение нормативных расстояний по горизонтали от места пересечения до мостов и тоннелей, расположенных на автомобильной дороге (не менее 30 метров);

6) разработку проекта организации дорожного движения на время выполнения строительно-монтажных работ.

Подраздел VI

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением Объекта

12. В границах территории планируемого размещения Объекта объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Тверской области, отсутствуют.

13. В связи с отсутствием в зоне планируемого размещения Объекта объектов культурного наследия проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

14. В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований к обеспечению сохранности объектов культурного наследия, предусмотренных пунктами 2, 3 статьи 36 Федерального закона: земляные, строительные, хозяйственные и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия.

15. Согласно пункту 4 статьи 36 Федерального закона в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

16. В случае выявления объектов культурного наследия в процессе проведения строительно-монтажных работ застройщик обязан приостановить работы и уведомить соответствующие контрольные органы в порядке, предусмотренном Федеральным законом и законом Тверской области от 23.12.2009 № 112-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Тверской области».

Подраздел VII
Информация о необходимости осуществления мероприятий
по охране окружающей среды

17. При планировке Объекта выполняются требования по обеспечению экологической безопасности и охране здоровья населения, предусматриваются мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды.

18. На территории проектирования Объекта обеспечиваются нормативные требования и стандарты, определяющие качество атмосферного воздуха, воды, почв, а также допустимые уровни шума, вибрации, электромагнитных излучений, радиации и других факторов природного и техногенного происхождения.

19. Следующие мероприятия по охране окружающей среды будут осуществляться в период строительства и эксплуатации Объекта:

- 1) оценка загрязнения атмосферного воздуха;
- 2) охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- 3) охрана окружающей среды от отходов;
- 4) оценка воздействия объекта на растительность и животный мир;
- 5) мероприятия по защите от шума;

6) экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

20. В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Подраздел VIII
Информация о необходимости осуществления мероприятий
по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного
и техногенного характера, в том числе по обеспечению
пожарной безопасности и гражданской обороне

21. В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации разработка документации по планировке территории возможна без разработки раздела «Перечень мероприятий по

гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Подраздел IX

Перечень публичных сервитутов, подлежащих установлению на период строительства Объекта для размещения временных зданий и сооружений, линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

22. Перечень публичных сервитутов, подлежащих установлению на период строительства Объекта для размещения временных зданий и сооружений, линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (временный отвод), представлен в таблице 4.

Таблица 4

Условный номер сервитута	Кадастровый квартал земель, находящихся в государственной собственности, кадастровый номер существующего земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Адрес или описание местоположения земель, земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь образуемого сервитута, кв. м
1	69:15:0000013:706	Тверская область, Конаковский муниципальный округ (далее – Конаковский м.о.), д. Новенькое	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	39552
2	69:15:0000013:222	Российская Федерация, Тверская область, Конаковский м.о., район Кошелево, земельный участок 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	84090
3	69:15:0000000:93	обл. Тверская, Конаковский м.о., д. Алексино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	200
4	Единое землепользование 69:15:0000000:14/ 69:15:0000013:153	Тверская область, Конаковский м.о.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности)	Под полосой отвода автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург	5109
5	69:15:0000013:199	Тверская область, Конаковский м.о.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	97689
6	69:15:0000013:296	Тверская область, Конаковский м.о., д. Горки	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	130927

Условный номер сервитута	Кадастровый квартал земель, находящихся в государственной собственности, кадастровый номер существующего земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Адрес или описание местоположения земель, земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь образуемого сервитута, кв. м
7	Единое землепользование 69:15:0000000:138 (69:15:0000013:286)	Тверская область, Конаковский м.о.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	59183
8	69:15:0000013:296	Тверская область, Конаковский м.о., д. Горки	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	92260
9	Единое землепользование 69:15:0000000:138 (69:15:0000013:284)	Тверская область, Конаковский м.о.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	9494
10	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	359
11	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	88
12	69:15:0000013:3021	Тверская область, Конаковский м.о., д. Игуменка	Земли населенных пунктов	Для ведения сельскохозяйственного производства	3913
13	69:15:0000013:360	Тверская область, Конаковский м.о., д. Игуменка, д. 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	347
14	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	218
15	69:10:0000018	Тверская область, Конаковский м.о.	-	-	69
16	69:10:0000000:1125	Российская Федерация, Тверская область, Калининский м.о., автодорога Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор»	Земли промышленности	Для нужд автомобильного транспорта	235
17	69:10:0000000:1125	Российская Федерация, Тверская область, Калининский м.о., автодорога Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор»	Земли промышленности	Для нужд автомобильного транспорта	199

Подраздел X

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых Объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

23. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых Объект может быть размещен на условиях публичного сервитута на период эксплуатации, представлен в таблице 5.

Таблица 5

Условный номер сервитута	Кадастровый квартал земель, находящихся в государственной собственности, кадастровый номер существующего земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Адрес или описание местоположения земель, земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь образуемого сервитута, кв. м
1	69:15:0000013:706	Тверская область, Конаковский муниципальный округ (далее – Конаковский м.о.), д. Новенькое	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	39552
	69:15:0000013:222	Российская Федерация, Тверская область, Конаковский м.о., район Кошелево, земельный участок 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	84090
	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	200
	Единое землепользование 69:15:0000000:14/ 69:15:0000013:153	Тверская область, Конаковский м.о.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности)	Под полосой отвода автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург	5109
	69:15:0000013:199	Тверская область, Конаковский м.о.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	97689
	69:15:0000013:296	Тверская область, Конаковский м.о., д. Горки	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	130927
	Единое землепользование 69:15:0000000:138 (69:15:0000013:286)	Тверская область, Конаковский м.о.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	59183
	69:15:0000013:296	Тверская область, Конаковский м.о., д. Горки	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	92260
	ЕЗП 69:15:0000000:138 (69:15:0000013:284)	Тверская область, Конаковский м.о.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	5215
	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	359
	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	88

Условный номер сервитута	Кадастровый квартал земель, находящихся в государственной собственности, кадастровый номер существующего земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Адрес или описание местоположения земель, земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь образуемого сервитута, кв. м
	69:15:0000013:3021	Тверская область, Конаковский м.о., д. Игуменка	Земли населенных пунктов	Для ведения сельскохозяйственного производства	1190
	69:15:0000013:360	Тверская область, Конаковский м.о., д. Игуменка, д. 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	141
	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	218
2	69:10:0000018	Тверская область, Калининский муниципальный округ (далее – Калининский м.о.)	Категория земель не определена	-	69
	69:10:0000018:4497	Тверская область, Калининский м.о., Тверское лесничество, Савватьевское участковое лесничество, части выделов 5, 15 квартала 85	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	516
	69:10:0000000:2267	Тверская область, Калининский м.о., Тверское лесничество Тверской области, Савватьевское участковое лесничество, части выделов 3 – 6, 10, 14, 15, выдел 7 квартала 85	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	871
	69:10:0000000:1125	Российская Федерация, Тверская область, Калининский м.о., автодорога Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор»	Земли промышленности	Для нужд автомобильного транспорта	62
	69:10:0000000:648	Тверская область, Калининский м.о., Савватьевское лесничество, лесные кварталы 3, 4, 7 – 39, 43 – 47, 49 – 116	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	10003
	69:10:0000018:2580	Тверская область, Калининский м.о., государственное казенное учреждение «Тверское лесничество Тверской области», Первомайское участковое лесничество, лесные кварталы: 88 – 109, 113 – 139, 147 – 169 (леса, ранее находившиеся во владении сельскохозяйственного производственного кооператива «Заборовский»)	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	670
	69:10:0000018:2580	Тверская область, Калининский м.о., государственное казенное учреждение «Тверское лесничество Тверской области», Первомайское участковое лесничество, лесные кварталы: 88 – 109, 113 – 139, 147 – 169 (леса, ранее находившиеся во владении сельскохозяйственного производственного кооператива «Заборовский»)	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	18
Итого					528 430

Раздел II
Проект межевания территории. Графическая часть

Подраздел I
Чертеж межевания территории

Лист 1

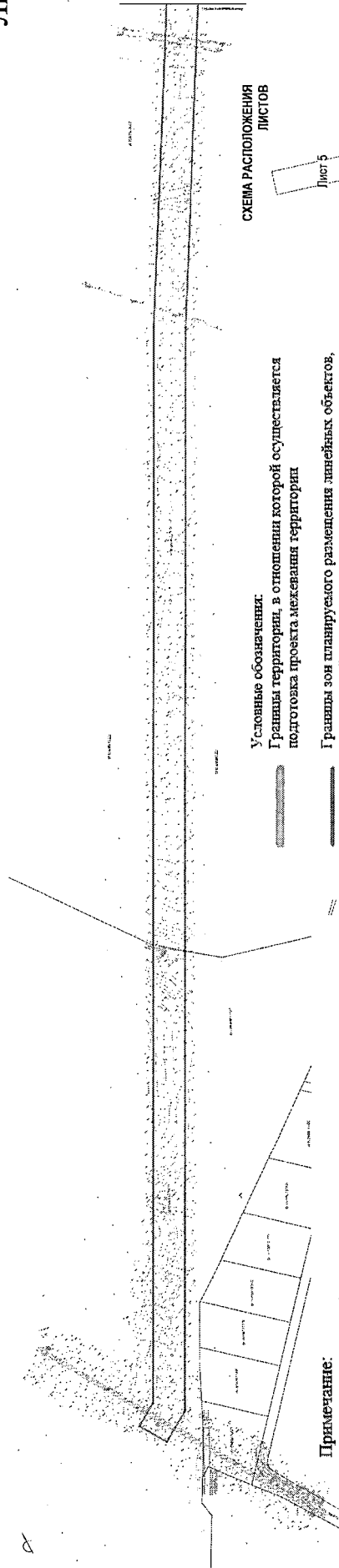
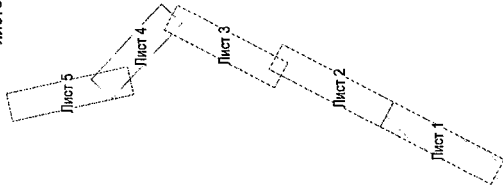


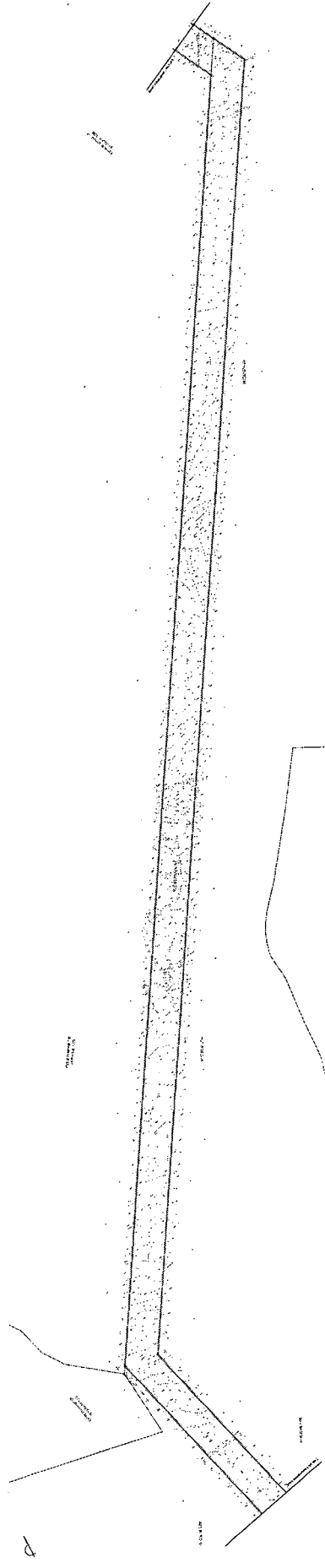
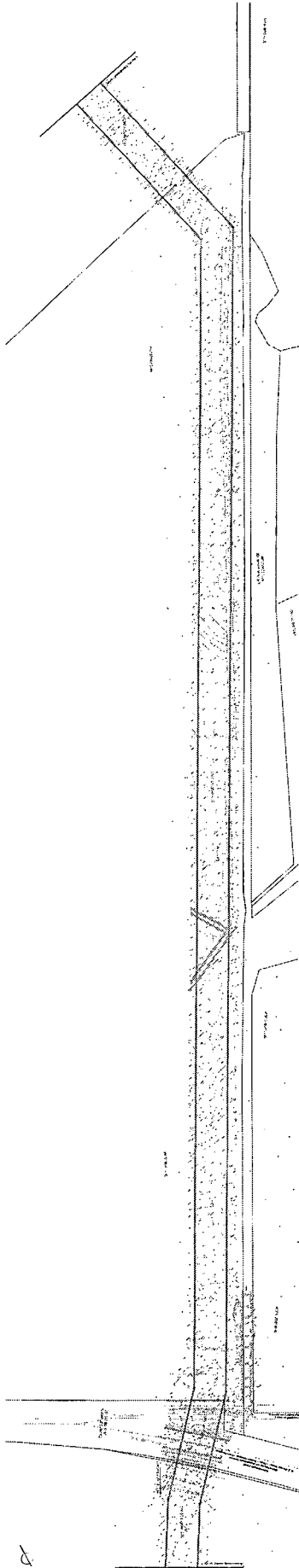
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

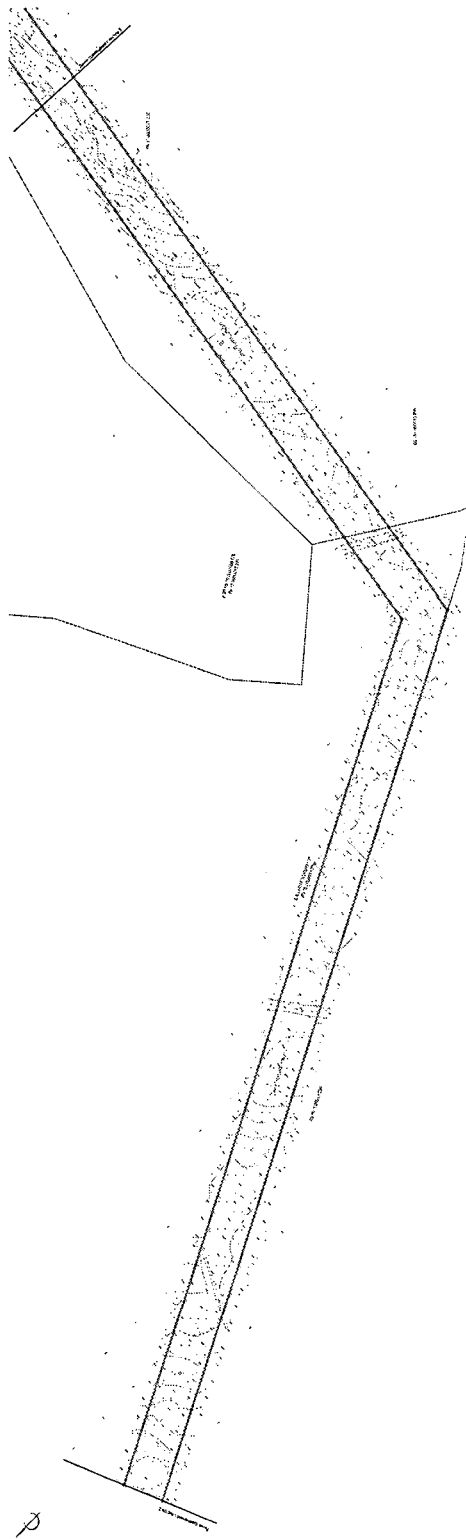


- Условные обозначения:
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, планируемый элемент планировочной структуры
 - Граница образуемого земельного участка
- 88:15:0000013:222:3/1 Условный номер образуемого земельного участка
- 68:10:0000000:1125:0/0/1 Условный номер части земельного участка
- Граница существующего земельного участка
- 68:15:0000013:222 Кадастровый номер существующего земельного участка
- Граница существующего объекта капитального строительства
- 68:10:0000000:2100 Кадастровый номер существующего объекта капитального строительства
- 0:125 Поворотная точка образуемого земельного участка
- Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению (временный отвод)
- 1 Условный номер публичного сервитута (временный отвод)
- Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению (первоначальная эксплуатация)
- 1 Условный номер публичного сервитута (период эксплуатации)

Примечание:

1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории.
2. Существующие элементы планировочной структуры отсутствуют.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
4. Резервирование для государственных или муниципальных нужд проектом не предусмотрено.
5. Красные линии, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, указанные в пункте 34 постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», не подлежат установлению.





Раздел IV
Проект межевания территории. Текстовая часть

Подраздел I
Общие положения

24. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах зоны планируемого размещения Объекта, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

25. Границы зоны планируемого размещения Объекта должны быть установлены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Постановление), приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута».

26. В соответствии с Постановлением охранные зоны вдоль ВЛ должны быть установлены в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор ВЛ), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, стоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении, на следующем расстоянии в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
110	20

27. В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для строительства, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства.

28. В рамках разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения Объекта, в границах размещения объекта капитального строительства необходимо формирование на период строительства:

- 1) одного земельного участка общей площадью 0,3913 га, образуемого путем раздела существующего земельного участка;
- 2) четырех земельных участков лесного фонда общей площадью 2,3317 га, образуемых с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах;

3) восьми земельных участков общей площадью 51,3542 га, образуемых с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах;

4) семи частей земельных участков общей площадью 0,6408 га.

29. Размеры образуемых земельных участков определены в соответствии с границами зон планируемого размещения Объекта, установленными проектом планировки территории.

30. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, способы образования и виды разрешенного использования земельных участков представлены в таблице 7.

Перечень земельных участков, образуемых на период строительства линейного объекта (временный отвод)

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, (кварталов) из которых образуются земельные участки	Местоположение ЗУ, по сведениям единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества	Вид права	Право-обладатель	Вид Разрешенного использования земельного участка
1	69:15:0000013:706	Тверская область, Конаковский муниципальный округ (далее – Конаковский м.о.)	2 733 479	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	69:15:0000013:706;ЗУ1	39552	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:15:0000013:706	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация/общество с ограниченной ответственностью «Редкинская агропромышленная компания» (далее – ООО «Редкинская агропромышленная компания»)	Энергетика
2	69:15:0000013:222	Российская Федерация, Тверская область, Конаковский м.о., земельный участок I	2 380 094	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	69:15:0000013:222;ЗУ1	84090	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:15:0000013:222	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация/ООО «Редкинская агропромышленная компания»	Энергетика
3	69:15:0000000:93	Российская Федерация, Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	81284775	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства производственного назначения	69:15:0000000:93/чзУ1	200	Образование части земельного участка для установления публичного сервитута	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация/ООО «Редкинская агропромышленная компания»	-

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, (кварталов) из которых образуются земельные участки	Местоположение ЗУ, по сведениям единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка кв. м	Категория земель	Вид разрешенного зонирования земельного участка	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (несотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества	Вид права	Право-обладатель	Вид разрешенного использования земельного участка
4	Единое землепользование 69:15:0000000:14/69:15:0000013:153	Тверская область, Конаковский м.о.	1 931 189	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности)	Под полосой отвода автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург	69:15:0000000:14/чз1	5 109	Образование части земельного участка для установления публичного сервитута	-	69:00:0000000:240 Автодорога М-10 «Россия» Москва – Тверь – Великий Новгород – Санкт-Петербург, км 108+400-км, ПК 362+020	Собственность/ постоянное (бессрочное) пользование	Российская Федерация/ федеральное казенное учреждение «Управление автомобильной магистрали Москва – Санкт-Петербург Федерального агентства»	-
5	69:15:0000013:199	Тверская область, Конаковский м.о.	1 393 000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	69:15:0000013:199:ЗУ1	97689	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером	-	-	Собственность	Российская Федерация	Энергетика

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков (кварталов) из которых образуются земельные участки	Местоположение ЗУ, по сведениям единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества	Вид права	Право-обладатель	Вид разрешенного использования земельного участка
								69:15:0000013:199					
6	69:15:0000013:296	Тверская область, Конаковский м.о., д. Горки	2 972 348	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	69:15:0000013:296;3У1	130927	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:15:0000013:296	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация/общество с ограниченной ответственностью «Стандарт» (далее – ООО «Стандарт»)	Энергетика
7	Единое землепользование 69:15:0000000:138 (69:15:0000013:286)	Тверская область, Конаковский м.о.	4 522 602	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	69:15:0000000:138;3У1	59183	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:15:0000000:138	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация /ООО «Редкинская агропромышленная компания»	Энергетика
8	69:15:0000013:296	Тверская область, Конаковский м.о., д. Горки	2 972 348	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	69:15:0000013:296;3У2	92260	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:15:0000013:296	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация/ООО «Стандарт»	Энергетика
9	Единое землепользование 69:15:0000000:138 (69:15:0000013:284)	Тверская область, Конаковский м.о.	4 522 602	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	69:15:0000000:138;3У2	9494	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация /ООО «Редкинская агропромышленная компания»	Энергетика

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, (кварталов) из которых образуются земельные участки	Местоположение ЗУ, по сведениям единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (несотнесенности) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества	Вид права	Право-обладатель	Вид Разрешенного использования земельного участка
								69:15:0000000:138					
10	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	81284775	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйственного производства	69:15:0000000:93/чзу2	359	Образование части земельного участка для установления публичного сервитута	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация /ООО «Редкинская агропромышленная компания»	-
11	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	81284775	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйственного производства	69:15:0000000:93/чзу2**	88	Образование части земельного участка для установления публичного сервитута	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация /ООО «Редкинская агропромышленная компания»	-
12	69:15:0000013:3021	Тверская область, Конаковский м.о., д. Итуменка	37 500	Земли населенных пунктов	Для ведения сельского хозяйственного производства	69:15:0000013:3021:ЗУ1	3913	Путем раздела земельного участка	-	-	Собственность	Физическое лицо	Энергетика
13	69:15:0000013:360	Тверская область, Конаковский м.о., д. Итуменка, д. I	59 073	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельского хозяйственного производства	69:15:0000013:360:ЗУ1	347	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:15:0000013:360	-	-	Собственность	Российская Федерация	Энергетика
14	69:15:0000000:93	Тверская область, Конаковский м.о., д. Алексино	81284775	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйственного производства	69:15:0000000:93/чзу4	218	Образование части земельного участка для установления публичного сервитута	-	-	Собственность/аренда	Российская Федерация /ООО «Редкинская агропромышленная компания»	-

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков (кварталов) из которых образуются земельные участки	Местоположение ЗУ, по сведениям единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества	Вид права	Право-обладатель	Вид разрешенного использования земельного участка
15	69:10:0000018:4497	Тверская область, Калининский муниципальный округ (далее – Калининский м.о.), Тверское лесничество, Савватьевское участковое лесничество, выделов 5, 15 квартала 85	21560	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	69:10:0000018:4497;ЗУ1	2960	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018-4497	-	-	Собственность	Российская Федерация	Энергетика
16	69:10:0000000:2267	Тверская область, Калининский м.о., Тверское лесничество Тверской области, Савватьевское участковое лесничество, части выделов 5, 15 квартала 85	94 354	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	69:10:0000000:2267;ЗУ1	5529	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000000:2267	-	-	Собственность	Российская Федерация	Энергетика
17	69:10:0000000:1125	Российская Федерация, Тверская	173 717	Земли промышленности	Для нужд автомобильного	69:10:0000000:1125/чзУ1**	235	Образование части земельного участка с кадастровым	-	69:10:0000000:2090 Автомобильная	Собственность/постоян-	Тверская область/государствен-	-

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков (кварталов) из которых образуются земельные участки	Местоположение ЗУ, по сведениям единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень и адреса объектов недвижимости имущества	Вид права	Право-обладатель	Вид разрешенного использования земельного участка
		область, Калининский м.о., автодорога Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор»			транспорта			номером 69:10:00000000:1125		дорога общего пользования «Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор»	нное (бесспорное) пользование вание	ное казенное учреждение Тверской области «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области»	
18	69:10:00000000:1125	Российская Федерация, Тверская область, Калининский м.о., автодорога Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор»	173 717	Земли промышленности	Для нужд автомобильного транспорта	69:10:00000000:1125/чзУ2	199	Образование части земельного участка с кадастровым номером 69:10:00000000:1125	-	69:10:00000000:2090 Автомобильная дорога общего пользования «Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор»	Собственность/постоянное (бесспорное) пользование вание	Тверская область/ государственное казенное учреждение Тверской области «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области»	-
19	69:10:00000000:648	Тверская область, Калининский м.о., населенный пункт Савватьевское Лесничество, лесные кварталы 3, 4, 7 – 39, 43 –	80 871 16 2	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	69:10:00000000:648:ЗУ1	11963	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:00000000:648	-	-	Собственность	Российская Федерация	Энергетика

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков (кварталов) из которых образуются земельные участки	Местоположение ЗУ, по сведениям единого государственного реестра недвижимости	Площадь земельного участка кв. м	Категория земель	Вид Разрешения земельного участка	Условные номера образующих земельных участков	Площадь образуемых земельных участков кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесенности (неотнесенности) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества	Вид права	Правообладатель	Вид Разрешенного использования земельного участка
20	69:10:0000018:2580	47,49 – 116 Тверская область, Калининский м.о., государственное казенное учреждение «Тверское лесничество Тверской области», Первомайское участковое лесничество, лесные кварталы: 88 – 109, 113 – 139, 147 – 169 (леса, ранее находившиеся во владении сельско-хозяйственного производственного кооператива «Заборовский»)	75 533 06 8	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	69:10:0000018:2580:ЗУ1	2865	Путем раздела с сохранением в границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:2580	-	-	Собственность	Российская Федерация	Энергетика

31. Перечень координат образуемых земельных участков/частей земельных участков, образуемых на период строительства Объекта, представлен в таблице 8.

Таблица 8

Условный номер земельного участка		69:15:0000013:706:ЗУ1	
Площадь земельного участка		39552 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	275173,20	2299067,79	
2	275141,76	2299105,92	
3	275140,77	2299107,23	
4	274483,34	2298761,92	
5	274452,96	2298714,08	
6	274495,17	2298687,28	
7	274518,40	2298723,86	
1	275173,20	2299067,79	
Условный номер земельного участка		69:15:0000013:222:ЗУ1	
Площадь земельного участка		84090 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
8	276642,81	2299881,39	
9	276611,50	2299920,42	
10	276569,27	2299884,11	
11	276142,63	2299638,99	
12	276030,32	2299574,46	
3	275140,77	2299107,23	
2	275141,76	2299105,92	
1	275173,20	2299067,79	
13	276054,41	2299530,63	
14	276167,54	2299595,63	
15	276598,28	2299843,11	
8	276642,81	2299881,39	
Условный номер части земельного участка		69:15:0000000:93/чзУ1	
Площадь части земельного участка		200 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
8	276642,81	2299881,39	
16	276645,82	2299883,98	
17	276614,56	2299923,04	
9	276611,50	2299920,42	
8	276642,81	2299881,39	
Условный номер части земельного участка		69:15:0000000:14/чзУ1	
Площадь части земельного участка		5109 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
16	276645,82	2299883,98	
18	276719,62	2299947,41	
19	276695,75	2299992,83	
17	276614,56	2299923,04	
16	276645,82	2299883,98	
Условный номер земельного участка		69:15:0000013:199:ЗУ1	
Площадь земельного участка		97689 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
20	278444,91	2300844,57	
21	278338,18	2300871,75	
22	276706,86	2300002,38	
19	276695,75	2299992,83	
18	276719,62	2299947,41	
23	276735,26	2299960,86	
24	278344,61	2300818,51	
1	2	3	
25	278431,62	2300796,35	
26	278438,95	2300823,12	

20	278444,91	2300844,57
Условный номер земельного участка		69:15:0000013:296:3У1
Площадь земельного участка		130927 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
27	280757,31	2301783,29
28	280705,38	2301810,16
29	278924,90	2300722,33
20	278444,91	2300844,57
26	278438,95	2300823,12
25	278431,62	2300796,35
30	278932,98	2300668,68
31	280707,44	2301752,82
27	280757,31	2301783,29
Условный номер земельного участка		69:15:0000000:138:3У1
Площадь земельного участка		59183 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
32	281713,73	2301176,66
33	281705,49	2301292,59
27	280757,31	2301783,29
31	280707,44	2301752,82
34	281657,60	2301261,08
35	281665,68	2301147,33
32	281713,73	2301176,66
Условный номер земельного участка		69:15:0000013:296:3У2
Площадь земельного участка		92260 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
36	282823,73	2300277,41
37	282826,28	2300284,04
38	282840,13	2300325,99
39	281766,34	2300436,52
32	281713,73	2301176,66
35	281665,68	2301147,33
40	281719,44	2300391,08
36	282823,73	2300277,41
Условный номер земельного участка		69:15:0000000:138:3У2
Площадь земельного участка		9494 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
41	282913,00	2300268,23
42	282915,61	2300283,08
43	282921,67	2300317,60
44	282909,03	2300318,93
45	282899,59	2300350,28
46	282915,32	2300414,54
47	282926,52	2300537,17
48	282936,01	2300534,28
49	282941,45	2300552,11
50	282973,03	2300542,48
51	282974,49	2300546,45
52	282942,68	2300556,13
53	282947,68	2300572,54
54	282909,42	2300584,21
55	282897,75	2300545,95
56	282911,84	2300541,65
57	282900,46	2300417,06
58	282883,20	2300346,38
59	282886,08	2300321,29
38	282840,13	2300325,99
37	282826,28	2300284,04
36	282823,73	2300277,41
41	282913,00	2300268,23
Условный номер части земельного участка		69:15:0000000:93/чзу2
Площадь части земельного участка		359 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

60	282921,66	2300267,34
61	282927,30	2300317,03
43	282921,67	2300317,60
42	282915,61	2300283,08
41	282913,00	2300268,23
60	282921,66	2300267,34
Условный номер части земельного участка		69:15:0000000:93/чзу3
Площадь части земельного участка		88 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
62	282994,22	2300540,45
51	282974,49	2300546,45
50	282973,03	2300542,48
63	282992,87	2300536,43
62	282994,22	2300540,45
Условный номер земельного участка		69:15:0000013:3021:3У1
Площадь земельного участка		3913 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64	283274,88	2300454,82
62	282994,22	2300540,45
63	282992,87	2300536,43
65	283147,84	2300489,19
66	283144,69	2300478,88
67	283219,28	2300456,12
68	283211,99	2300432,21
69	283259,49	2300417,71
70	283261,53	2300422,91
71	283262,23	2300424,57
72	283268,49	2300439,54
64	283274,88	2300454,82
Условный номер земельного участка		69:15:0000013:360:3У1
Площадь земельного участка		347 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
73	283286,35	2300430,45
74	283290,24	2300439,74
75	283293,06	2300446,48
76	283287,35	2300449,73
77	283281,76	2300452,32
64	283274,88	2300454,82
72	283268,49	2300439,54
73	283286,35	2300430,45
Условный номер части земельного участка		69:15:0000000:93/чзу4
Площадь части земельного участка		218 кв. м
78	283311,94	2300418,21
79	283314,99	2300425,80
80	283310,10	2300432,31
81	283302,60	2300439,64
82	283296,39	2300444,35
75	283293,06	2300446,48
74	283290,24	2300439,74
83	283294,14	2300436,98
84	283303,87	2300428,96
78	283311,94	2300418,21
Условный номер земельного участка		69:10:0000018:4497:3У1
Площадь земельного участка		2960 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
89	283673,74	2300008,77
90	283678,72	2300023,34
1	2	3
91	283669,29	2300024,33
92	283672,23	2300031,97
93	283619,79	2300051,99
86	283600,02	2300073,13
85	283597,28	2300066,30
94	283609,02	2300053,75

95	283595,49	2300018,46
96	283657,84	2299994,66
97	283663,70	2300009,83
89	283673,74	2300008,77
Условный номер земельного участка		69:10:000000:2267:3У1
Площадь земельного участка		5529 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
98	283909,53	2299997,75
99	283894,12	2299999,69
100	283895,65	2300012,09
101	283815,09	2300021,53
102	283813,72	2300009,16
90	283678,72	2300023,34
89	283673,74	2300008,77
103	283812,16	2299994,19
104	283810,79	2299981,77
105	283890,73	2299972,40
106	283892,25	2299984,81
107	283907,23	2299982,92
108	283907,32	2299983,23
109	283908,51	2299989,73
110	283909,41	2299996,61
98	283909,53	2299997,75
Условный номер части земельного участка		69:10:000000:1125/чзу1
Площадь части земельного участка		235 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
111	283921,67	2299981,08
112	283926,36	2299995,62
98	283909,53	2299997,75
110	283909,41	2299996,61
109	283908,51	2299989,73
108	283907,32	2299983,23
113	283907,23	2299982,91
111	283921,67	2299981,08
Условный номер части земельного участка		69:10:000000:1125/чзу2
Площадь части земельного участка		199 кв. м
114	283897,03	2299904,71
115	283915,50	2299961,95
116	283913,61	2299962,63
117	283892,70	2299906,36
114	283897,03	2299904,71
Условный номер земельного участка		69:10:000000:648:3У1
Площадь земельного участка		11963 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
118	283998,81	2299928,69
119	284004,46	2299935,73
120	284012,61	2299945,88
121	284047,16	2299988,94
122	284068,71	2300015,79
123	284006,63	2300024,53
124	284007,70	2300031,78
125	283954,28	2300040,08
126	283949,38	2300005,27
127	283930,27	2300007,71
112	283926,36	2299995,62
111	283921,67	2299981,08
128	283917,85	2299969,22
129	283943,88	2299966,17
1	2	3
130	283938,50	2299927,90
131	283921,83	2299934,30
132	283922,15	2299959,55
115	283915,50	2299961,95
114	283897,03	2299904,71
133	283901,36	2299903,03
134	283917,99	2299922,01

135	283976,11	2299900,40
136	283991,57	2299929,70
118	283998,81	2299928,69
Условный номер земельного участка		69:10:000018:2580:3У1
Площадь земельного участка		2865 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
137	284056,63	2299920,55
138	284070,00	2300015,61
122	284068,71	2300015,79
121	284047,16	2299988,94
120	284012,61	2299945,88
119	284004,46	2299935,73
118	283998,81	2299928,69
137	284056,63	2299920,55

32. Перечень координат характерных точек, подлежащих установлению публичных сервитутов (временный отвод), представлен в таблице 9.

Таблица 9

Условный номер публичного сервитута		1	
Площадь публичного сервитута		39552 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
	2	3	
1	275173,20	2299067,79	
2	275141,76	2299105,92	
3	275140,77	2299107,23	
4	274483,34	2298761,92	
5	274452,96	2298714,08	
6	274495,17	2298687,28	
7	274518,40	2298723,86	
1	275173,20	2299067,79	
Условный номер публичного сервитута		2	
Площадь публичного сервитута		84090 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
	2	3	
8	276642,81	2299881,39	
9	276611,50	2299920,42	
10	276569,27	2299884,11	
11	276142,63	2299638,99	
12	276030,32	2299574,46	
3	275140,77	2299107,23	
2	275141,76	2299105,92	
1	275173,20	2299067,79	
13	276054,41	2299530,63	
14	276167,54	2299595,63	
15	276598,28	2299843,11	
8	276642,81	2299881,39	
Условный номер публичного сервитута		3	
Площадь публичного сервитута		200 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
	2	3	
8	276642,81	2299881,39	
16	276645,82	2299883,98	
17	276614,56	2299923,04	
9	276611,50	2299920,42	
8	276642,81	2299881,39	
Условный номер публичного сервитута		4	
Площадь публичного сервитута		5109 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
	2	3	
16	276645,82	2299883,98	
18	276719,62	2299947,41	

19	276695,75	2299992,83
17	276614,56	2299923,04
16	276645,82	2299883,98
Условный номер публичного сервитута		5
Площадь публичного сервитута		97689 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
20	278444,91	2300844,57
21	278338,18	2300871,75
22	276706,86	2300002,38
19	276695,75	2299992,83
18	276719,62	2299947,41
23	276735,26	2299960,86
24	278344,61	2300818,51
25	278431,62	2300796,35
26	278438,95	2300823,12
20	278444,91	2300844,57
Условный номер публичного сервитута		6
Площадь публичного сервитута		130927 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
27	280757,31	2301783,29
28	280705,38	2301810,16
29	278924,90	2300722,33
20	278444,91	2300844,57
26	278438,95	2300823,12
25	278431,62	2300796,35
30	278932,98	2300668,68
31	280707,44	2301752,82
27	280757,31	2301783,29
Условный номер публичного сервитута		7
Площадь публичного сервитута		59183 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
32	281713,73	2301176,66
33	281705,49	2301292,59
27	280757,31	2301783,29
31	280707,44	2301752,82
34	281657,60	2301261,08
35	281665,68	2301147,33
32	281713,73	2301176,66
Условный номер публичного сервитута		8
Площадь публичного сервитута		92260 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
36	282823,73	2300277,41
37	282826,28	2300284,04
38	282840,13	2300325,99
39	281766,34	2300436,52
32	281713,73	2301176,66
35	281665,68	2301147,33
40	281719,44	2300391,08
36	282823,73	2300277,41
Условный номер публичного сервитута		9
Площадь публичного сервитута		9494 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	1
1	2	3
41	282913,00	2300268,23
42	282915,61	2300283,08
43	282921,67	2300317,60
44	282909,03	2300318,93
45	282899,59	2300350,28
46	282915,32	2300414,54
47	282926,52	2300537,17
48	282936,01	2300534,28
49	282941,45	2300552,11
50	282973,03	2300542,48
51	282974,49	2300546,45
52	282942,68	2300556,13

53	282947,68	2300572,54
54	282909,42	2300584,21
55	282897,75	2300545,95
56	282911,84	2300541,65
57	282900,46	2300417,06
58	282883,20	2300346,38
59	282886,08	2300321,29
38	282840,13	2300325,99
37	282826,28	2300284,04
36	282823,73	2300277,41
41	282913,00	2300268,23
Условный номер публичного сервитута		10
Площадь публичного сервитута		959 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
60	282921,66	2300267,34
61	282927,30	2300317,03
43	282921,67	2300317,60
42	282915,61	2300283,08
41	282913,00	2300268,23
60	282921,66	2300267,34
Условный номер публичного сервитута		11
Площадь публичного сервитута		88 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
62	282994,22	2300540,45
51	282974,49	2300546,45
50	282973,03	2300542,48
63	282992,87	2300536,43
62	282994,22	2300540,45
Условный номер публичного сервитута		12
Площадь публичного сервитута		3913 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64	283274,88	2300454,82
62	282994,22	2300540,45
63	282992,87	2300536,43
65	283147,84	2300489,19
66	283144,69	2300478,88
67	283219,28	2300456,12
68	283211,99	2300432,21
69	283259,49	2300417,71
70	283261,53	2300422,91
71	283262,23	2300424,57
72	283268,49	2300439,54
64	283274,88	2300454,82
Условный номер публичного сервитута		13
Площадь публичного сервитута		347 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
73	283286,35	2300430,45
74	283290,24	2300439,74
75	283293,06	2300446,48
76	283287,35	2300449,73
77	283281,76	2300452,32
64	283274,88	2300454,82
1	2	3
72	283268,49	2300439,54
73	283286,35	2300430,45
Условный номер публичного сервитута		14
Площадь публичного сервитута		218 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
78	283311,94	2300418,21
79	283314,99	2300425,80
80	283310,10	2300432,31
81	283302,60	2300439,64
82	283296,39	2300444,35
75	283293,06	2300446,48
74	283290,24	2300439,74

83	283294,14	2300436,98
84	283303,87	2300428,96
78	283311,94	2300418,21
Условный номер публичного сервитута		15
Площадь публичного сервитута		69 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
85	283597,28	2300066,30
86	283600,02	2300073,13
87	283592,38	2300081,31
88	283590,76	2300073,28
85	283597,28	2300066,30
Условный номер публичного сервитута		16
Площадь публичного сервитута		235 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
111	283921,67	2299981,08
112	283926,36	2299995,62
98	283909,53	2299997,75
110	283909,41	2299996,61
109	283908,51	2299989,73
108	283907,32	2299983,23
113	283907,23	2299982,91
111	283921,67	2299981,08
Условный номер публичного сервитута		17
Площадь публичного сервитута		199 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
114	283897,03	2299904,71
115	283915,50	2299961,95
116	283913,61	2299962,63
117	283892,70	2299906,36
114	283897,03	2299904,71

33. Перечень координат характерных точек, подлежащих установлению публичных сервитутов (период эксплуатации), представлен в таблице 10.

Таблица 10

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	283314,99	2300425,80
2	283310,10	2300432,31
3	283302,60	2300439,64
4	283296,39	2300444,35
5	283293,06	2300446,48
6	283287,35	2300449,73
7	283281,76	2300452,32
8	283274,88	2300454,82
9	282994,22	2300540,45
10	282974,49	2300546,45
11	282942,68	2300556,13
12	282931,40	2300559,56
13	282926,71	2300559,67
14	282923,43	2300553,05
15	282914,23	2300451,57
16	282910,86	2300415,33
17	282894,92	2300350,22
18	282904,20	2300319,41
19	282886,08	2300321,29
20	282840,13	2300325,99
21	281766,34	2300436,52
22	281713,73	2301176,66
23	281705,49	2301292,59
24	280757,31	2301783,29
25	280705,38	2301810,16
26	278924,90	2300722,33
27	278444,91	2300844,57

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
28	278338,18	2300871,75
29	276706,86	2300002,38
30	276695,75	2299992,83
31	276614,56	2299923,04
32	276611,50	2299920,42
33	276569,27	2299884,11
34	276142,63	2299638,99
35	276030,32	2299574,46
36	275140,77	2299107,23
37	274483,34	2298761,92
38	274452,96	2298714,08
39	274495,17	2298687,28
40	274518,40	2298723,86
41	275173,20	2299067,79
42	276054,41	2299530,63
43	276167,54	2299595,63
44	276598,28	2299843,11
45	276642,81	2299881,39
46	276645,82	2299883,98
47	276719,62	2299947,41
48	276735,26	2299960,86
49	278344,61	2300818,51
50	278431,62	2300796,35
51	278932,98	2300668,68
52	280707,44	2301752,82
53	281657,60	2301261,08
54	281665,68	2301147,33
55	281719,44	2300391,08
56	282823,73	2300277,41
57	282913,00	2300268,23
58	282921,66	2300267,34
59	282927,30	2300317,03
60	282921,67	2300317,60
61	282909,03	2300318,93
62	282907,39	2300319,08
63	282898,01	2300350,24
64	282913,81	2300414,79
65	282917,21	2300451,25
66	282926,35	2300552,03
67	282928,36	2300556,39
68	282930,35	2300555,49
69	282941,45	2300552,11
70	282973,03	2300542,48
71	282992,87	2300536,43
72	283147,84	2300489,19
73	283152,21	2300487,86
74	283155,00	2300488,26
75	283225,49	2300466,76
76	283237,68	2300463,00
77	283255,61	2300453,56
78	283272,23	2300448,48
79	283279,01	2300445,92
80	283284,28	2300443,34
81	283290,24	2300439,74
82	283294,14	2300436,98
83	283303,87	2300428,96
84	283311,94	2300418,21
1	283314,99	2300425,80
85	284040,54	2299941,90
86	284048,65	2299999,53
87	284003,88	2300005,82
88	284006,63	2300024,53
89	284007,70	2300031,78
90	283954,28	2300040,08
91	283949,38	2300005,27
92	283946,88	2299987,49
93	283847,98	2299999,97
94	283661,06	2300019,26
95	283642,75	2300026,10
96	283639,09	2300031,34
97	283619,79	2300051,99
98	283600,02	2300073,13
99	283592,38	2300081,31

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
100	283590,76	2300073,28
101	283597,28	2300066,30
102	283609,02	2300053,75
103	283634,10	2300026,94
104	283635,87	2300025,47
105	283661,10	2300016,04
106	283847,52	2299996,00
107	283946,32	2299983,53
108	283943,88	2299966,17
109	283938,50	2299927,90
110	283921,83	2299934,30
111	283922,15	2299959,55
112	283915,50	2299961,95
113	283897,03	2299904,71
114	283901,36	2299903,03
115	283917,99	2299922,01
116	283976,11	2299900,40
117	283991,57	2299929,70
118	283998,81	2299928,69
119	284003,38	2299928,05
120	284006,01	2299946,75
121	284012,61	2299945,88
85	284040,54	2299941,90

34. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ, представлены в таблице 11.

Таблица 11

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	284070,00	2300015,61
2	284006,63	2300024,53
3	284007,70	2300031,78
4	283954,28	2300040,08
5	283949,38	2300005,27
6	283930,27	2300007,71
7	283926,36	2299995,62
8	283909,53	2299997,75
9	283905,87	2299998,21
10	283894,12	2299999,69
11	283895,65	2300012,09
12	283815,09	2300021,53
13	283813,72	2300009,16
14	283678,72	2300023,34
15	283669,29	2300024,33
16	283672,23	2300031,97
17	283619,79	2300051,99
18	283600,02	2300073,13
19	283592,38	2300081,31
20	283592,66	2300082,68
21	283607,09	2300114,97
22	283613,17	2300139,28
23	283631,78	2300177,64
24	283632,25	2300178,47
25	283404,74	2300421,90
26	283397,71	2300431,48
27	283392,26	2300442,11
28	283386,28	2300459,01
29	283383,28	2300470,56
30	283381,00	2300482,31
31	283377,14	2300493,68
32	283371,53	2300504,29
33	283364,32	2300513,89
34	283355,69	2300522,23
35	283349,43	2300526,60
36	283325,84	2300452,85
37	283314,99	2300425,80

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
38	283310,10	2300432,31
39	283302,60	2300439,64
40	283296,39	2300444,35
41	283293,06	2300446,48
42	283287,35	2300449,73
43	283281,76	2300452,32
44	283274,88	2300454,82
45	282994,22	2300540,45
46	282974,49	2300546,45
47	282942,68	2300556,13
48	282947,68	2300572,54
49	282909,42	2300584,21
50	282897,75	2300545,95
51	282911,84	2300541,65
52	282900,46	2300417,06
53	282883,20	2300346,38
54	282886,08	2300321,29
55	282840,13	2300325,99
56	281766,34	2300436,52
57	281713,73	2301176,66
58	281705,49	2301292,59
59	280757,31	2301783,29
60	280705,38	2301810,16
61	278924,90	2300722,33
62	278444,91	2300844,57
63	278338,18	2300871,75
64	276706,86	2300002,38
65	276695,75	2299992,83
66	276614,56	2299923,04
67	276611,50	2299920,42
68	276569,27	2299884,11
69	276142,63	2299638,99
70	276030,32	2299574,46
71	275140,77	2299107,23
72	274483,34	2298761,92
73	274452,96	2298714,08
74	274495,17	2298687,28
75	274518,40	2298723,86
76	275173,20	2299067,79
77	276054,41	2299530,63
78	276167,54	2299595,63
79	276598,28	2299843,11
80	276642,81	2299881,39
81	276645,82	2299883,98
82	276719,62	2299947,41
83	276735,26	2299960,86
84	278344,61	2300818,51
85	278431,62	2300796,35
86	278932,98	2300668,68
87	280707,44	2301752,82
88	281657,60	2301261,08
89	281665,68	2301147,33
90	281719,44	2300391,08
91	282823,73	2300277,41
92	282913,00	2300268,23
93	282921,66	2300267,34
94	282927,30	2300317,03
95	282921,67	2300317,60
96	282909,03	2300318,93
97	282899,59	2300350,28
98	282915,32	2300414,54
99	282926,52	2300537,17
100	282936,01	2300534,28
101	282941,45	2300552,11
102	282973,03	2300542,48
103	282992,87	2300536,43
104	283147,84	2300489,19
105	283144,69	2300478,88
106	283219,28	2300456,12
107	283211,99	2300432,21
108	283259,49	2300417,71
109	283261,53	2300422,91

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
110	283268,49	2300439,54
111	283286,35	2300430,45
112	283290,24	2300439,74
113	283294,14	2300436,98
114	283303,87	2300428,96
115	283311,94	2300418,21
116	283297,35	2300381,82
117	283270,77	2300322,01
118	283273,09	2300315,19
119	283275,37	2300303,44
120	283278,36	2300291,89
121	283284,34	2300274,98
122	283289,80	2300264,36
123	283296,82	2300254,78
124	283567,69	2299964,97
125	283570,72	2299980,85
126	283575,94	2300008,23
127	283586,58	2300052,67
128	283590,76	2300073,28
129	283597,28	2300066,30
130	283609,02	2300053,75
131	283595,49	2300018,46
132	283657,84	2299994,66
133	283663,70	2300009,83
134	283673,74	2300008,77
135	283812,16	2299994,19
136	283810,79	2299981,77
137	283890,73	2299972,40
138	283892,25	2299984,81
139	283907,23	2299982,91
140	283921,67	2299981,08
141	283917,85	2299969,22
142	283943,88	2299966,17
143	283938,50	2299927,90
144	283921,83	2299934,30
145	283922,15	2299959,55
146	283915,50	2299961,95
147	283913,61	2299962,63
148	283892,70	2299906,36
149	283897,03	2299904,71
150	283901,36	2299903,03
151	283917,99	2299922,01
152	283976,11	2299900,40
153	283991,57	2299929,70
154	284056,63	2299920,55
1	284070,00	2300015,61
Площадь – 632 061 кв. м		

Подраздел III

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

35. Сведения о лесном участке.

Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка представлены в таблице 12.

Таблица 12

Субъект Российской Федерации	Тверская область
Муниципальное образование	Калининский муниципальный округ
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Тверское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Савватьевское участковое лесничество (урочище Савватьевское), части выделов 1, 5, 6, 7, 14, 15 квартала 85;
Квартал (лесотаксационный выдел)	Первомайское участковое лесничество, части выделов 15, 16 квартала 136
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения)
Площадь проектируемого участка, га	2,3317
Исходный кадастровый номер	69:10:0000018:2580, 69:10:0000000:648, 69:10:0000000:2267, 69:10:0000018:4497

36. Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 04.04.2008 № 109 «Об определении количества лесничеств на территории Тверской области и установлении их границ» на территории Тверской области Савватьевское, Первомайское участковые лесничества входят в состав Тверского лесничества.

На момент проектирования частей лесных участков на территории Тверского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства Тверской области от 10.08.2018 № 155-п «Об утверждении лесохозяйственного регламента Тверского лесничества Тверской области».

Леса на территории Тверской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие

Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к эксплуатационным лесам и защитным лесам, что отражено в Лесном плане Тверской области, утвержденном постановлением Губернатора Тверской области от 25.01.2019 № 8-пг «Об утверждении Лесного плана Тверской области».

Согласно указанным документам лесного планирования части выделов 1, 5, 6, 7, 14, 15 квартала 85 Савватьевского участкового лесничества, части выделов 15, 16 квартала 136 Первомайского участкового лесничества относятся к защитным лесам (лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов (лесам, расположенным в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения).

37. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Тверского лесничества Тверской области. Распределение земель приведено в таблице 13.

Таблица 13

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,3317	2,3317	0,2300	-	-	2,3317	-	-	-	-	-

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка приведена в таблице 14.

Таблица 14

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины (куб. м)		В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Савватьевское (Савватьевское)	85	1 (ч)	5С4Е1Б	1,1962	370,98	-	-	-	1,1962/370,98
	85	5 (ч)	5Б3Олч1С1Е	0,0647	19,80	-	0,0647/19,80	-	-
	85	6 (ч)	9С1Е	0,1700	61,23	-	-	0,1700/61,23	-
	85	7 (ч)	л/к 5С5Б	0,2300	22,28	0,2300/22,28	-	-	-
	85	14 (ч)	5Е3С1Б1Ос+Олс	0,1600	60,83	-	-	0,1600/60,83	-
	85	15 (ч)	8С2Е+С+Е	0,2242	102,01	-	0,2242/102,01	-	-
Первомайское	136	15 (ч)	8Е1Б1Ос+ОЛС	0,0175	9,95	-	-	0,0175/9,95	-
	136	16 (ч)	7СЗБ+Е	0,2691	177,42	-	0,2691/177,42	-	-
Всего	-	-	-	2,3317	824,5	0,2300/22,28	0,5580/299,23	0,3475/132,01	1,1962/370,98

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка приведены в таблице 15.

Таблица 15

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	Хвойное, сосна	бСЗЕ1Б+Ос+Олч	91	2	0,6	97	530	380	310

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке приведены в таблице 16.

Таблица 16

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мелколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – «Строительство ответвлений 2-цепной ВЛ 110 кВ Калининская – Редкино I, II цепи с отпайками с ПС 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Энкор Резорт»				
Защитные леса	Хвойное	2,3317	куб. м	824,5

38. Лесохозяйственным регламентом Тверского лесничества в части выделов 1, 5, 6, 7, 14, 15 квартала 85 Савватьевского участкового лесничества, части выделов 15, 16 квартала 136 Первомайского участкового лесничества и, соответственно, в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 3) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 4) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- 5) осуществление религиозной деятельности;
- 6) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 7) ведение сельского хозяйства;
- 8) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 9) заготовка живицы;
- 10) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 11) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 12) создание лесных питомников и их эксплуатация;
- 13) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.

39. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра, на проектируемых лесных участках, расположенных в Тверском лесничестве, Савватьевском участковом лесничестве, части выделов 1, 6, 7 квартала 85 имеют обременение в виде договора аренды лесных участков от 10.01.2010 № 17 с обществом с ограниченной ответственностью «Эльдорадо», части выделов 15, 16 квартала 136 Первомайского участкового лесничества имеют обременение в виде договора аренды лесных участков от 17.06.2014 № 7 с обществом с ограниченной ответственностью «Оланга».

40. С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, а также лесохозяйственным регламентом, предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан;

2) создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;

3) использование лесов в целях создания лесных плантаций;

4) ограничения при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;

5) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

6) захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

7) загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

8) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

41. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на проектируемом лесном участке представлены в таблице 17.

Таблица 17

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	-	-	-	-	-

42. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий представлены в таблице 18.

Таблица 18

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, (га)
1	2	3	4	5	6
1	Савватьевское (Савватьевское)	85	1 (ч)	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	1,1962
2	Савватьевское (Савватьевское)	85	5 (ч)	берегозащитные участки лесов	0,0647
3	Савватьевское (Савватьевское)	85	6 (ч)	берегозащитные участки лесов	0,1700
4	Савватьевское (Савватьевское)	85	7 (ч)	берегозащитные участки лесов	0,2300
5	Савватьевское (Савватьевское)	85	14 (ч)	берегозащитные участки лесов	0,1600
6	Савватьевское (Савватьевское)	85	15 (ч)	берегозащитные участки лесов	0,2242
Итого					2,0451

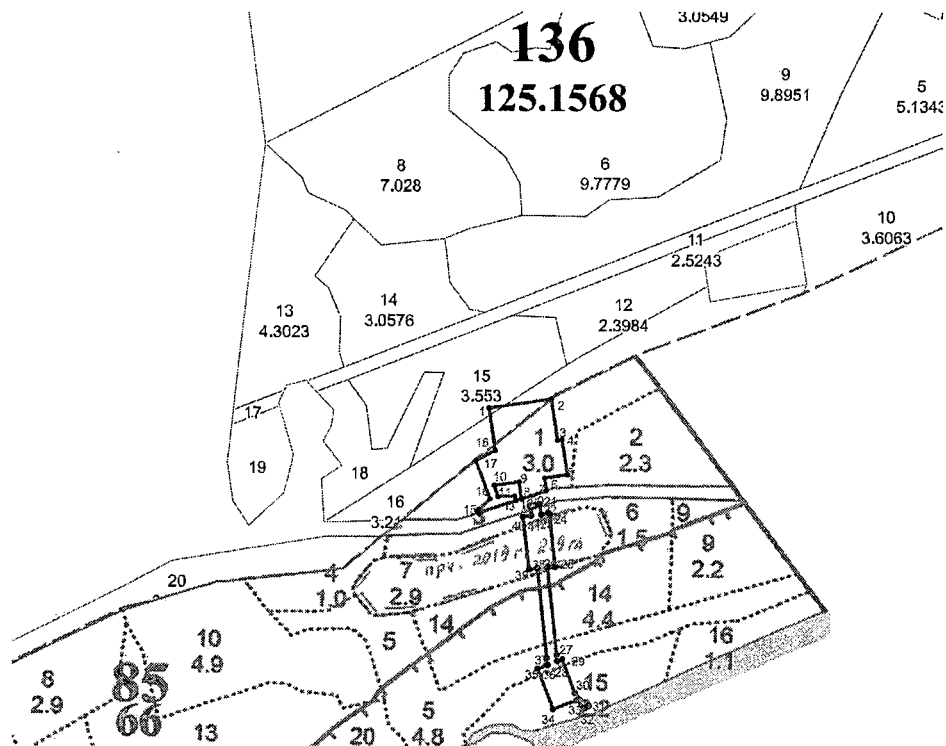
43. Проектирование вида использования лесов лесного участка.

Схема расположения проектируемого лесного участка представлена в таблице 19.

Таблица 19

Субъект Российской Федерации	Тверская область
Муниципальное образование	Калининский муниципальный округ
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Тверское лесничество
Участковое лесничество	Савватьевское участковое лесничество, Первомайское участковое лесничество
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта
Цель предоставления лесного участка	«Строительство ответвлений 2-цепной ВЛ 110 кВ Калининская – Редкино I, II цепи с отпайками с ПС 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Энкор Резорт»
Исходный кадастровый номер	69:10:0000018:2580, 69:10:0000000:648, 69:10:0000000:2267, 69:10:0000018:4497

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

– проектируемый лесной участок

44. Сведения о границах территории, проектируемого лесного участка, содержащие перечень координат характерных точек таких границ, представлены в таблице 20.

Таблица 20

Геоданные			Каталог координат (используемая система координат – МСК-69)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
Участок № 1 (14828 кв. м)					
1-2	СВ:81°59'38"	96	1	284056,63	2299920,55
2-3	ЮВ:8°00'44"	63,99	2	284070,00	2300015,61
3-4	СВ:81°36'16"	7,33	3	284006,63	2300024,53
4-5	ЮВ:8°49'53"	54,06	4	284007,7	2300031,78
5-6	ЮЗ:81°59'14"	35,15	5	283954,28	2300040,08
6-7	ЮВ:7°16'34"	19,27	6	283949,38	2300005,27
7-8	ЮЗ:72°06'57"	40,44	7	283930,27	2300007,71
8-9	СЗ:6°40'58"	26,21	8	283917,85	2299969,22
9-10	ЮЗ:81°59'52"	38,65	9	283943,88	2299966,17
10-11	ЮВ:21°00'10"	17,86	10	283938,5	2299927,9
11-12	СВ:89°16'26"	25,25	11	283921,83	2299934,3
12-13	ЮВ:19°50'40"	7,07	12	283922,15	2299959,55
13-14	ЮЗ:72°06'58"	60,15	13	283915,5	2299961,95
14-15	СЗ:21°12'20"	4,64	14	283897,03	2299904,71

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
15-16	СВ:48°46'32"	25,23
16-17	СЗ:20°23'45"	62,01
17-18	СВ:62°10'54"	33,13
18-1	СЗ:8°00'19"	65,7
Участок № 2 (8489 кв. м)		
19-20	СВ:79°37'31"	6,61
20-21	СВ:82°32'50"	6,94
21-22	СВ:83°59'27"	1,15
22-23	ЮВ:7°10'31"	15,53
23-24	СВ:82°57'57"	12,49
24-25	ЮВ:6°41'00"	81,11
25-26	ЮЗ:83°40'48"	12,45
26-27	ЮВ:5°59'46"	135,74
27-28	ЮВ:5°59'35"	9,48
28-29	СВ:68°57'08"	8,19
29-30	ЮВ:20°53'43"	56,13
30-31	ЮВ:46°55'04"	28,94
31-32	ЮЗ:68°08'41"	7,36
32-33	СЗ:46°54'35"	17,18
33-34	ЮЗ:69°01'24"	37,79
34-35	СЗ:20°53'33"	66,74
35-36	СВ:68°52'44"	16,26
36-37	СЗ:6°01'36"	10,1
37-38	СЗ:6°00'46"	139,19
38-39	ЮЗ:83°42'19"	12,5
39-40	СЗ:6°41'07"	80,49
40-41	СВ:83°01'01"	12,5
41-42	СЗ:7°11'27"	15,1
42-19	СВ:73°48'38"	0,32

Каталог координат (используемая система координат – МСК-69)		
Номера характерных точек	X	Y
15	283901,36	2299903,03
16	283917,99	2299922,01
17	283976,11	2299900,4
18	283991,57	2299929,7
Участок № 2 (8489 кв. м)		
19	283907,32	2299983,23
20	283908,51	2299989,73
21	283909,41	2299996,61
22	283909,53	2299997,75
23	283894,12	2299999,69
24	283895,65	2300012,09
25	283815,09	2300021,53
26	283813,72	2300009,16
27	283678,72	2300023,34
28	283669,29	2300024,33
29	283672,23	2300031,97
30	283619,79	2300051,99
31	283600,02	2300073,13
32	283597,28	2300066,30
33	283609,02	2300053,75
34	283595,49	2300018,46
35	283657,84	2299994,66
36	283663,7	2300009,83
37	283673,74	2300008,77
38	283812,16	2299994,19
39	283810,79	2299981,77
40	283890,73	2299972,40
41	283892,25	2299984,81
42	283907,23	2299982,92