



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.09.2019

№ 374-пп

г. Тверь

О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 10.12.2013 № 624-пп

Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в Порядок проведения конкурса по определению нового застройщика в целях защиты прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, на территории Тверской области и определению его победителя, утвержденный постановлением Правительства Тверской области от 10.12.2013 № 624-пп «Об утверждении Порядка проведения конкурса по определению нового застройщика в целях защиты прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, на территории Тверской области и определению его победителя» (далее – Порядок), следующие изменения:

1) в разделе раздела III Порядка:

в пункте 10 слова «нормативам оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.04.2006 № 233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика» заменить словами «нормативам финансовой устойчивости деятельности застройщика, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика»;

в пункте 18 слова «нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика в порядке, предусмотренном постановлением

Правительства Российской Федерации от 21.04.2006 № 233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика», Инструкцией о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика, утвержденной приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 30.11.2006 № 06-137/пз-н» заменить словами «нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2019 № 278/пр «Об утверждении порядка расчета норматива обеспеченности обязательств и норматива целевого использования средств»;

в абзаце втором пункта 19 слово «оценки» исключить;

подпункт «и» пункта 22 изложить в следующей редакции:

«и) оригинал расчета нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2019 № 278/пр «Об утверждении порядка расчета норматива обеспеченности обязательств и норматива целевого использования средств», произведенный контролирующим органом по итогам деятельности претендента за квартал, предшествующий кварталу, в течение которого опубликовано извещение о проведении конкурса, в случае проведения конкурса, предусмотренного абзацем вторым пункта 10 настоящего Порядка.»;

2) в разделе IV Порядка:

подпункт «б» пункта 30 изложить в следующей редакции:

«б) несоответствие претендента хотя бы одному из показателей нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика», в случае проведения конкурса, предусмотренного абзацем вторым пункта 10 настоящего Порядка;»;

в подпункте «б» пункта 34 слово «оценки» исключить;

в подпункте «б» пункта 35 слово «оценки» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя