



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2019

№ 212-пп

г. Тверь

**Об утверждении порядка организации
и осуществления регионального
государственного строительного надзора
на территории Тверской области**

В соответствии с пунктом 3 статьи 2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Правительство Тверской области постановляет:

1. Утвердить порядок организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Тверской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 31.05.2019 № 212-пп

Порядок организации и осуществления
регионального государственного строительного надзора
на территории Тверской области

1. Настоящий Порядок организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Тверской области разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс), Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ), Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» (далее – постановление Правительства № 54) и регламентирует организацию и осуществление регионального государственного строительного надзора на территории Тверской области (далее – государственный строительный надзор).

2. Государственный строительный надзор осуществляется Министерством Тверской области по обеспечению контрольных функций (далее – Министерство) за строительством, реконструкцией иных, кроме указанных в части 3 статьи 54 Кодекса, объектов капитального строительства, если при их строительстве, реконструкции предусмотрено осуществление регионального государственного строительного надзора.

3. К отношениям, связанным с осуществлением государственного строительного надзора, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона № 294-ФЗ с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных частью 5 статьи 54 Кодекса.

4. Государственный строительный надзор осуществляется в соответствии с постановлением Правительства № 54.

5. При осуществлении государственного строительного надзора осуществляется государственный контроль (надзор) за обеспечением доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Государственный контроль (надзор) за обеспечением доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур осуществляется в процессе проведения проверок соответствия выполненных работ проектной документации.

6. Задачей государственного строительного надзора является предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком, техническим заказчиком, а также лицом, осуществляющим строительство, нарушений законодательства о градостроительной деятельности и проектной документации.

7. Государственный строительный надзор осуществляется посредством организации и проведения проверок, организации и проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

8. Должностными лицами Министерства, уполномоченными на осуществление государственного строительного надзора, являются:

- 1) Министр Тверской области по обеспечению контрольных функций;
- 2) заместитель Министра Тверской области по обеспечению контрольных функций;
- 3) начальник управления надзора в строительстве и административного контроля Министерства;
- 4) заместитель начальника управления надзора в строительстве и административного контроля Министерства;
- 5) начальник отдела «Инспекция государственного строительного надзора» управления надзора в строительстве и административного контроля Министерства (далее – Отдел);
- 6) заместитель начальника Отдела;
- 7) главный консультант Отдела;
- 8) консультант Отдела;
- 9) главный специалист-эксперт Отдела.

9. Права и обязанности уполномоченных должностных лиц при осуществлении государственного строительного надзора установлены Кодексом, Федеральным законом № 294-ФЗ, постановлением Правительства № 54.

10. Сроки и последовательность административных процедур при осуществлении государственного строительного надзора устанавливаются административным регламентом осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Тверской области.

11. Должностные лица, уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора, несут установленную законодательством Российской Федерации ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение служебных обязанностей, совершение противоправных действий (бездействия) при осуществлении государственного строительного надзора.

12. Действия (бездействие) и (или) решения должностных лиц Министерства, осуществляющих государственный строительный надзор, могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.