



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.04.2019

№ 108-пп

г. Тверь

**Об утверждении региональной программы  
«Адресная программа Тверской области  
по переселению граждан из аварийного  
жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»**

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», законом Тверской области от 07.12.2015 № 113-ЗО «О реализации части 2.1 статьи 20 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на территории Тверской области» Правительство Тверской области постановляет:

1. Утвердить региональную программу «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы строительства.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 25 сентября 2025 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Тверской области**



**И.М. Руденя**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 10.04.2019 № 108-пп

Региональная программа  
«Адресная программа Тверской области по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»

Паспорт  
региональной программы  
«Адресная программа Тверской области по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»

Наименование программы	Региональная программа «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (далее также – Программа)
Правовая основа Программы	Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон); Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»; закон Тверской области от 07.12.2015 № 113-ЗО «О реализации части 2.1 статьи 20 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на территории Тверской области»
Орган исполнительной власти Тверской области, ответственный за реализацию Программы	Министерство строительства Тверской области
Наименование главного распорядителя бюджетных средств	Министерство строительства Тверской области
Исполнители Программы	Министерство строительства Тверской области, государственное казенное учреждение Тверской области «Тверьоблстройзаказчик», муниципальные образования Тверской области
Цели и задачи Программы	Основной целью реализации Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории

	<p>Тверской области.</p> <p>Для достижения данной цели решаются следующие основные задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;</li> <li>2) увеличение объемов строительства многоквартирных домов, в том числе малоэтажного, на территории Тверской области;</li> <li>3) формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;</li> <li>4) привлечение финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд);</li> <li>5) переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки;</li> <li>6) снижение темпов роста аварийного жилищного фонда</li> </ol>
<p>Перечень муниципальных образований Тверской области – участников Программы</p>	<p>Андреапольский район;          Бежецкий район;          Бельский район;          Бологовский район;          город Вышний Волочек;          город Кимры;          город Ржев;          город Тверь;          город Торжок;          Жарковский район;          Зубцовский район;          Калининский район;          Калязинский район;          Кашинский городской округ;          Конаковский район;          Максатихинский район;          Нелидовский городской округ;          Осташковский городской округ;          Ржевский район;          Сандовский район;          Селижаровский район;          Спировский район;</p>

	Старицкий район; Торжокский район; Торопецкий район
Сроки и этапы реализации Программы	2019 – 2025 годы: I этап – с 1 апреля 2019 года до 31 декабря 2020 года II этап – с 1 января 2020 года до 31 декабря 2021 года; III этап – с 1 января 2021 года до 31 декабря 2022 года; IV этап – с 1 января 2022 года до 31 декабря 2023 года; V этап – с 1 января 2023 года до 31 декабря 2024 года; VI этап – с 1 января 2024 года до 1 сентября 2025 года
Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 3 779 171 182,43 руб., из них: средства Фонда – 3 258 322 047,43 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 100 772 846,90 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 420 076 288,10 руб. <sup>1</sup> ; в том числе: Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда – 3 359 094 894,33 руб., из них: средства Фонда – 3 258 322 047,43 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 100 772 846,90 руб.; Программы, реализуемой без привлечения средств Фонда – 420 076 288,10 руб., из них: средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 420 076 288,10 руб. Распределение средств с разбивкой по этапам:

<sup>1</sup> Финансирование Программы в части оплаты площади, превышающей площадь изымаемого помещения, осуществляется при наличии бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе об областном бюджете Тверской области на соответствующий финансовый год и на плановый период.

	<p>1) общий объем финансирования по I этапу составляет – 290 954 468,47 руб., из них: средства Фонда – 238 011 610,15 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 7 361 183,82 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 45 581 674,50 руб.; в том числе: Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда – 245 372 793,97 руб., из них: средства Фонда – 238 011 610,15 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 7 361 183,82 руб.; Программы, реализуемой без привлечения средств Фонда – 45 581 674,50 руб., из них: средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 45 581 674,50 руб.;</p> <p>2) общий объем финансирования по II этапу составляет – 381 367 074,51 руб., из них: средства Фонда – 339 190 673,75 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 10 490 433,21 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 31 685 967,55 руб.; в том числе: Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда – 349 681 106,96 руб., из них: средства Фонда – 339 190 673,75 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые</p>
--	---

	<p>с привлечением средств Фонда) – 10 490 433,21 руб.; реализуемой без привлечения средств Фонда – 31 685 967,55 руб., из них:</p> <p>средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 31 685 967,55 руб.;</p> <p>3) общий объем финансирования по III этапу составляет – 380 847 482,41 руб., из них:</p> <p>средства Фонда – 339 129 313,34 руб.;</p> <p>средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 10 488 535,47 руб.;</p> <p>средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 31 229 633,60 руб.;</p> <p>в том числе:</p> <p>Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда – 349 617 848,81 руб., из них:</p> <p>средства Фонда – 339 129 313,34 руб.;</p> <p>средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 10 488 535,47 руб.;</p> <p>реализуемой без привлечения средств Фонда 31 229 633,60 руб., из них:</p> <p>средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 31 229 633,60 руб.;</p> <p>4) общий объем финансирования по IV этапу составляет – 853 085 884,03 руб., из них:</p> <p>средства Фонда – 780 322 978,16 руб.;</p> <p>средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 24 133 700,37 руб.;</p> <p>средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 48 629 205,50 руб.;</p> <p>в том числе:</p>
--	---

	<p>Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда – 804 456 678,53 руб., из них: средства Фонда – 780 322 978,16 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 24 133 700,37 руб.;</p> <p>Программы, реализуемой без привлечения средств Фонда – 48 629 205,50 руб., из них: средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 48 629 205,50 руб.;</p> <p>5) общий объем финансирования по V этапу составляет – 919 958 899,14 руб., из них: средства Фонда – 780 793 407,94 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 24 148 249,75 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 115 017 241,45 руб.;</p> <p>в том числе: Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда – 804 941 657,69 руб., из них: средства Фонда – 780 793 407,94 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 24 148 249,75 руб.;</p> <p>Программы, реализуемой без привлечения средств Фонда – 115 017 241,45 руб., из них: средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 115 017 241,45 руб.;</p> <p>б) общий объем финансирования по VI этапу составляет – 952 957 373,87 руб., из них: средства Фонда – 780 874 064,09 руб.; средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств,</p>
--	---

	<p>направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 24 150 744,28 руб.;</p> <p>средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения – 147 932 565,50 руб.;</p> <p>в том числе:</p> <p>Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда – 805 024 808,37 руб., из них:</p> <p>средства Фонда – 780 874 064,09 руб.;</p> <p>средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 24 150 744,28 руб.;</p> <p>Программы, реализуемой без привлечения средств Фонда 147 932 565,50 руб., из них:</p> <p>средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 147 932 565,50 руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>В рамках реализации Программы за счет средств Фонда и областного бюджета Тверской области предусмотрено расселить 340 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, расселяемой площадью 84 431,19 кв. м, с отселением 4 752 человек из 2 200 аварийных жилых помещений</p>

## Раздел I

### Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Тверской области

1. На территории Тверской области расположено 11 763 многоквартирных дома площадью 23 388,50 тыс. кв. м, из которых 446 аварийные дома, признанные таковыми после 1 января 2012 года.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда Тверской области обусловлено неэффективной работой системы управления жилищным фондом, недостаточным объемом финансовых ресурсов, направляемых на его содержание и текущий ремонт, отсутствием средств на проведение мероприятий по расселению многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания.

На территории Тверской области ликвидация аварийного жилищного фонда является одной из социальных задач.

В Программу включены 340 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее также – аварийные многоквартирные дома), общей площадью 84,43 тыс. кв. м.

Жилое помещение, находящееся в аварийном состоянии, угрожает безопасности и здоровью проживающих в нем граждан.

Программный способ решения указанной проблемы обусловлен необходимостью комплексного финансового (из различных источников) и организационного обеспечения переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в муниципальных образованиях с учетом адресного характера переселения.

## Раздел II

### Механизм обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде Тверской области

2. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.07.2015 № 536/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными» сведения о признании многоквартирных домов аварийными, подлежащими сносу или реконструкции в 14-дневный срок с момента вынесения постановления о признании дома аварийным вносятся муниципальными образованиями Тверской области в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ».

На 1 января 2017 года на территории Тверской области органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области признано аварийными, подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации 340 многоквартирных домов, общей площадью 84 431,19 кв. м, в которых проживает 4 752 чел.

Достоверность предоставленных органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области сведений об аварийном жилищном фонде определена путем выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

## Раздел III

### Требования к строящимся или приобретаемым жилым помещениям

3. Требования к строящимся или приобретаемым жилым помещениям приведены в таблице 1 настоящего пункта и должны быть учтены при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации

мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Таблица 1

№ п/п	Наименование требования	Содержание требования
1	Требование к проектной документации на дом	<p>В проектной документации значения параметров и другие характеристики жилья, а также планируемые мероприятия по обеспечению его безопасности необходимо устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и маломобильные группы населения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию необходимо разрабатывать в соответствии с требованиями:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>2) Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>3) постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>4) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр;</li> <li>5) СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», утвержденный приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 883/пр;</li> <li>6) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденный приказом Минстроя России от 14.11.2016 № 798/пр;</li> <li>7) СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденный приказом Минстроя</li> </ol>

		<p>России от 16.12.2016 № 970/пр;</p> <p>8) СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденный приказом МЧС России от 21.11.2012 № 693;</p> <p>9) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288;</p> <p>10) СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения», утвержденный приказом Минстроя России от 24 августа 2016 № 590/пр.</p> <p>Оформление проектной документации необходимо осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Росстандарта от 11.06.2013 № 156-ст.</p> <p>Планируемые к строительству(строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64.</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, строящегося многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, необходимо обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы</p>
2	Требование к конструктивному, инженерному и	<p>В строящихся домах необходимо обеспечить соблюдение следующих требований:</p> <p>1) несущие строительные конструкции</p>

<p>технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>выполняются из следующих материалов: стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением. При этом необходимо учесть, что дверной проем в чистовой отделке жилого помещения не может быть шириной менее 0,8 м и высотой менее 1,9 м; перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций. При этом необходимо соблюсти высоту потолков в чистовой отделке жилого помещения не менее 2,65 м; фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций. Не допускается строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), СИП-панелей, металлических сэндвич-панелей;</p> <p>2) подключение к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>3) санитарный узел (раздельный или совмещенный) должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину.</p> <p>4) требования к внутридомовым инженерным системам, включая системы: электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); холодного водоснабжения; водоотведения (канализации); газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, блокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p>
---	--

	<p>отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа необходима установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>горячего водоснабжения;</p> <p>противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>5) в случае экономической целесообразности необходимо использовать локальные системы энергоснабжения;</p> <p>6) наличие принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты должны быть оснащены: кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>7) наличие внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</p> <p>8) наличие оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>9) при освещении этажных лестничных площадок дома должны использоваться светильники в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчики движения и освещенности;</p>
--	--

		<p>10) при входах в подъезды дома необходимо: наличие освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности; наличие козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</p> <p>11) во входах в подвал (техническое подполье) дома необходимо наличие металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;</p> <p>12) наличие отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>13) наличие организованного водостока;</p> <p>14) наличие благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом, освещения, парковочных мест (в соответствии с проектной документацией)</p>
3	Требование к функциональному оснащению и отделке помещений	<p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда необходимо использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <p>1) оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; холодного водоснабжения; горячего водоснабжения (централизованного или автономного); водоотведения (канализации); отопления (централизованного или автономного); вентиляции; газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством</p>

		<p>сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>2) имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <p>входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>вентиляционные решетки;</p> <p>подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мойку со смесителем и сифоном;</p> <p>умывальник со смесителем и сифоном;</p> <p>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</p> <p>одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>электророзетки;</p> <p>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>газовую или электрическую плиту (в соответствии</p>
--	--	---

		<p>с проектным решением);  радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;  напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината износостойкости не ниже класса 22 или линолеума на вспененной основе. Не допускается наличие порошков между комнатами;  отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой), обоями в остальных помещениях;  отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4	Требование к материалам и оборудованию	<p>Проект на строительство многоквартирного дома должен предусматривать применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство необходимо осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с государственным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты</p>

		таких работ необходимо выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов
5	Требование к энергоэффективности дома	<p>Необходимо предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.06.2016 № 399/пр (далее – Правила).</p> <p>Необходимо предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные в подпункте 2 пункта 3 настоящей таблицы;</li> <li>2) производить установку в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</li> <li>3) осуществлять освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</li> <li>4) выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>5) осуществлять установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа, предусмотренных в проектной документации;</li> <li>6) выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</li> <li>7) осуществлять устройство входных дверей в подъезды дома со стеклом, утеплением и оборудованим автопроводчиками;</li> <li>8) устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с</li> </ol>

		автопроводчиками. Необходимо обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил
6	Требования к эксплуатационной документации дома	Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24, 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения»(в соответствии с проектной документацией). Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования

#### Раздел IV

#### Критерии очередности участия в Программе

4. Критерии очередности участия в Программе муниципальных образований Тверской области (далее также – муниципальные образования, участники Программы) установлены пунктом 2 части 2 статьи 16 Федерального закона.

При определении очередности расселения учитывается степень готовности земельных участков под строительство домов, наличие инфраструктуры.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или

реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Кроме того, в первоочередном порядке в расселении многоквартирных домов участвуют те муниципальные образования Тверской области, которые провели оценку состояния рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилых помещений, либо о приобретении жилых помещений у застройщика, а также на вторичном рынке жилья, провели оценку степени готовности земельных участков для строительства жилья, учли возможность формирования территорий под развитие.

5. Перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в отношении которых планируется переселение граждан в рамках Программы, приведен в приложении 1 к настоящей Программе (далее – Перечень многоквартирных домов).

6. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведен в приложении 2 к настоящей Программе.

7. План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения приведен в приложении 3 к настоящей Программе.

## Раздел V

### Порядок определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение

8. В соответствии с частью 1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации жилое помещение может изыматься у собственника в связи с изъятием земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для муниципальных нужд. Предоставление возмещения допускается с согласия собственника жилого помещения. Выкуп жилого помещения осуществляется на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области. Изъятие жилого помещения возможно только для муниципальных нужд. Решение об изъятии принимается органом местного самоуправления муниципального образования Тверской области.

9. В течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии у собственника жилого помещения и земельного участка для муниципальных нужд копия такого решения направляется собственнику жилого помещения и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

Собственнику жилого помещения направляется проект соглашения об изъятии жилого помещения и земельного участка для муниципальных нужд.

В соглашении об изъятии жилого помещения и земельного участка для муниципальных нужд должны быть определены размер возмещения за жилое помещение, срок его уплаты, срок, в течение которого будет произведено изъятие жилого помещения для муниципальных нужд, и другие условия в соответствии с законодательством.

10. Размер возмещения выкупной стоимости определяется не позднее чем за 60 дней до направления соглашения об изъятии жилого помещения и земельного участка для муниципальных нужд с учетом положений статей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

11. Органы местного самоуправления муниципальных образований Тверской области проводят оценку жилых помещений и земельного участка, на котором расположен аварийный многоквартирный дом, находящийся в частной собственности, для определения размера выкупной стоимости в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

## Раздел VI

### Механизм реализации Программы

12. Порядок взаимодействия между Государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию ЖКХ и Правительством Тверской области определяется соглашением о долевом финансировании региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – соглашение о долевом финансировании Программы).

13. Министерство строительства Тверской области (далее – Министерство) является уполномоченным органом государственной власти, ответственным за реализацию Программы, и главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию Программы.

14. Государственным заказчиком, уполномоченным на реализацию мероприятий Программы по строительству многоквартирных домов, приобретению жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является государственное казенное учреждение Тверской области «Тверьоблстройзаказчик» (далее – Государственный заказчик).

15. Мероприятия Программы предусматривают проведение комплекса мер по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов, потребительские качества и уровень благоустройства которых не могут быть восстановлены или восстановление которых экономически нецелесообразно по причинам превышения затрат над стоимостью нового строительства.

16. Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда производятся в соответствии со статьями 32, 86, частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1) граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости, в случае принятия собственниками решения, уплата части средств приобретаемых помещений может быть осуществлена за счет собственных средств. Способ отселения определяется собственником аварийного жилого помещения;

2) граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2, 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

17. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

1) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома;

2) выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания;

3) строительство многоквартирных домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

18. Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей Программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

19. Муниципальные образования организуют работу с жителями аварийных многоквартирных домов, предъявляют к собственникам жилых помещений в аварийных многоквартирных домах требование об их сносе или реконструкции в разумный срок, осуществляют достижение соглашений с собственниками жилых помещений в аварийных многоквартирных домах о предоставлении взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений, предоставляют приобретенные жилые помещения гражданам в установленном порядке, обеспечивают снос аварийных многоквартирных домов.

20. Завершающим мероприятием реализации Программы является снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов, осуществляемые за счет средств бюджетов муниципальных образований Тверской области.

21. Гражданам, выселяемым из жилых помещений в аварийном многоквартирном доме, предоставляются благоустроенные жилые помещения, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающие установленным жилищным законодательством требованиям.

22. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с Федеральным законом из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта на территории Тверской области. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта на территории Тверской области.

23. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда и заключение государственных контрактов, гражданско-правовых договоров осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

24. Муниципальные образования в целях переселения граждан из аварийных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется переселение граждан в рамках Программы, могут использовать муниципальный свободный жилой фонд.

25. Министерство участвует и обеспечивает заключение соглашения между Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области и участниками Программы Тверской области о передаче жилых помещений в муниципальную собственность муниципальных образований.

26. Государственный заказчик в целях реализации мероприятий Программы по приобретению жилых помещений:

1) осуществляет закупку товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Тверской области в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

2) заключает государственные контракты на приобретение жилых помещений;

3) производит расчеты на основании заключенных государственных контрактов;

4) ведет бухгалтерский учет, составляет налоговую и статистическую отчетности.

27. Министерство и Государственный заказчик обеспечивают результативность и целевой характер использования средств, направленных на реализацию Программы.

28. После регистрации права собственности Тверской области на приобретенные жилые помещения Государственный заказчик передает жилое помещение Министерству по акту приема-передачи, к которому прилагает следующие документы:

1) кадастровые паспорта на жилые помещения;

2) копию государственного контракта на приобретение жилого помещения;

3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

29. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня поступления пакета документов, указанных в пункте 28 настоящего раздела, представляет документы в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области для последующей передачи жилых помещений в муниципальную собственность муниципальных образований.

30. Передача жилых помещений из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность осуществляется в соответствии с установленным частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» порядком передачи имущества из государственной собственности в муниципальную собственность.

Передача жилых помещений из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность осуществляется на основании решения о такой передаче, которое принимается Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области.

Решение о передаче жилых помещений из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность является основанием возникновения права собственности на такое имущество.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Тверской области в месячный срок со дня официального уведомления Министерства принимают передаваемые жилые помещения и после государственной регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения предоставляют данные жилые помещения гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда в рамках Программы.

## Раздел VII

### Обоснование объема финансовых средств на реализацию Программы

31. Финансовые средства для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда формируются на условиях софинансирования за счет средств Фонда и областного бюджета Тверской области.

32. Общий объем финансирования Программы составляет – 3 779 171 182,43 руб., из них:

средства Фонда – 3 258 322 047,43 руб.;

средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 100 772 846,90 руб.;

средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, – 420 076 288,10 руб.;

в том числе:

Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда – 3 359 094 894,33 руб., из них:

средства Фонда – 3 258 322 047,43 руб.;

средства областного бюджета Тверской области (доля софинансирования из областного бюджета составляет 3 процента от общей суммы средств, направленных на мероприятия, реализуемые с привлечением средств Фонда) – 100 772 846,90 руб.;

Программы, реализуемой без привлечения средств Фонда – 420 076 288,10 руб., из них:

средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения – 420 076 288,10 руб.

Объемы и источники финансирования Программы приведены в приложении 4 к настоящей Программе.

33. При реализации Программы с учетом финансовой поддержки Фонда планируемый объем минимальной доли финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда обеспечивается в размерах, приведенных в таблице 2 настоящего пункта:

Таблица 2

Средства Фонда	Доля софинансирования областного бюджета Тверской области	Минимальная доля финансирования бюджета муниципального образования Тверской области
97 %	3 %	0,0 %

34. Объем долевого финансирования за счет средств областного бюджета Тверской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на весь период действия Программы приведен в разделе «Объем и источники финансирования Программы» паспорта настоящей Программы.

35. Стоимость переселения на один квадратный метр общей площади предоставляемого жилого помещения в рамках мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, реализуемых с привлечением средств Фонда, рассчитана исходя из стоимости квадратного метра, установленного для Тверской области Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

36. Минимальная площадь приобретаемых жилых помещений должна быть не менее 28 кв. м и соответствовать СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», утвержденный приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 883/пр.

37. Средства областного бюджета Тверской области могут быть предусмотрены в том числе на предоставление гражданам жилых помещений площадью, превышающей площадь изымаемого помещения, и рассчитываются как сумма разниц общей площади каждого предоставляемого жилого помещения и общей площади изымаемого жилого помещения, умноженная на стоимость одного квадратного метра, указанную в Программе, для предоставления жилого помещения.

38. Основной финансовый показатель, от которого зависит объем финансирования Программы по переселению граждан, - планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых жилых помещений. Программа предусматривает средства из областного бюджета Тверской области для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда путем приобретения (строительства) жилых помещений по цене, не превышающей стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Программой.

В случае, если стоимость одного квадратного метра превышает цену приобретения (строительства) жилых помещений, установленную Программой, финансирование таких расходов на оплату превышения осуществляется за счет средств областного бюджета Тверской области.

39. Объем средств, необходимый на реализацию Программы, может быть изменен по итогам осуществления Государственным заказчиком программы закупок квартир в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также по итогам оценки размера возмещения за жилые помещения в связи с изъятием для муниципальных нужд, произведенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

## Раздел VIII

### Планируемые показатели выполнения Программы

40. В рамках реализации Программы за счет средств Фонда и областного бюджета Тверской области предусмотрено расселение 340 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью 84 431,19 кв. м с отселением 4 752 человек из 2 200 аварийных жилых помещений.

41. Основными показателями эффективности Программы являются значения планируемых показателей по количеству граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, и количеству расселенных помещений в результате выполнения Программы.

42. Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведены в Приложении 5 к настоящей Программе.

## Раздел IX

### Порядок расходования средств на реализацию Программы

43. Расходование средств Фонда и областного бюджета Тверской области на реализацию мероприятий по приобретению жилых помещений осуществляется на основании представленных Государственным заказчиком документов:

- 1) счета, счета-фактуры;
- 2) актов сдачи-приемки выполненных работ или актов приема-передачи жилого помещения;
- 3) положительного заключения рабочей группой по контролю за качеством строящихся (приобретаемых) жилых помещений в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Рабочая группа);
- 4) иных документов, обосновывающих выполнение условий государственного контракта.

44. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 43 настоящего раздела, осуществляет проверку и согласование представленных Государственным заказчиком документов, проводит анализ использования бюджетных средств в соответствии с заключенными государственными контрактами и возвращает документы Государственному заказчику. Согласованные Министерством документы Государственный заказчик направляет в Министерство финансов Тверской области либо в территориальный орган Федерального казначейства для осуществления оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг для государственных нужд Тверской области.

## Раздел X

### Порядок проведения мониторинга исполнения и контроля реализации Программы

45. Общее руководство и управление Программой осуществляет Министерство.

46. Муниципальными образованиями вносятся данные по аварийным многоквартирным домам, включенным в Программу, в информационную систему «Реформа ЖКХ» (интернет-портал Фонда: [monitoring.reformagkh.ru](http://monitoring.reformagkh.ru)).

47. Контроль за реализацией Программы осуществляют:

- 1) Министерство;
- 2) Министерство финансов Тверской области (в пределах установленных полномочий).

48. Государственный заказчик, муниципальные образования представляют ежегодно не позднее 20 декабря текущего года в Министерство отчеты о ходе реализации Программы и выполнения предусмотренных статьей 14 Федерального закона условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда по установленной правлением Фонда форме.

Данные отчеты представляются в Министерство на бумажном носителе, заверенные подписью руководителя и гербовой печатью.

Оперативные отчеты, формы которых установлены Фондом, заносятся Государственным заказчиком (в части заключения государственных контрактов, строительства жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда) и муниципальными образованиями (в части переселения граждан из аварийных многоквартирных домов) по мере выполнения Программы в информационную систему «Реформа ЖКХ» (интернет-портал Фонда: [monitoring.reformagkh.ru](http://monitoring.reformagkh.ru)).

49. На основании отчетов Государственного заказчика, муниципальных образований Министерство составляет по утвержденной правлением Фонда форме:

- 1) отчет о ходе реализации Программы и выполнения предусмотренных статьей 14 Федерального закона условий предоставления

финансовой поддержки за счет средств Фонда;

2) отчет о расходовании средств Фонда за отчетный период.

Указанные отчеты подписываются Губернатором Тверской области, заверяются оттиском гербовой печати и представляются в Фонд ежегодно в срок, установленный Правлением Фонда, на бумажном носителе и в электронном виде, а также размещаются на официальном сайте Правительства Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

50. Мониторинг реализации Программы осуществляется Министерством в непрерывном режиме посредством автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ», эксплуатируемой Фондом.

51. Муниципальные образования обязаны поддерживать внесенные в АИС «Реформа ЖКХ» сведения в актуальном состоянии.

52. Министерство имеет право оперативно получать от муниципальных образований любого рода информацию по расселению граждан, в том числе информацию по регистрации прав собственности муниципального образования на жилые помещения, заключению договоров социального найма, договоров мены с гражданами, информацию по сносу (реконструкции) домов.

## Раздел XI

### Информационное обеспечение Программы

53. В целях обеспечения полноты и достоверности информации, необходимой собственникам и нанимателям помещений в аварийных многоквартирных домах, Министерство совместно с муниципальными образованиями обеспечивает своевременность и доступность информации:

1) о нормативных правовых актах и решениях органов государственной власти Тверской области, муниципальных образований о подготовке, принятии и реализации Программы;

2) о ходе реализации Программы, текущей деятельности исполнительных органов государственной власти Тверской области и муниципальных образований по выполнению Программы;

3) о правах и обязанностях собственников и нанимателей жилых помещений, собственников нежилых помещений в аварийных многоквартирных домах, о необходимых действиях по защите прав собственников и нанимателей помещений, связанных с изъятием помещений и переселением из аварийного жилищного фонда;

4) о системе контроля за расходованием средств Фонда и областного бюджета Тверской области;

5) о планируемых и фактических результатах выполнения Программы.

54. Информация о подготовке и реализации Программы предоставляется собственникам и нанимателям помещений с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

1) сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет исполнительных и представительных органов государственной власти Тверской области и муниципальных образований;

2) официальные печатные издания в Тверской области и муниципальных образованиях;

3) печатные издания, имеющие широкое распространение в Тверской области;

4) телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации, действующие на территории Тверской области.

55. Министерство, Государственный заказчик и муниципальные образования организуют работу по разъяснению гражданам целей, условий, критериев и процедур Программы, других вопросов, связанных с реализацией Программы, по телефону, а также с использованием письменных и электронных почтовых отправлений.

## Приложение 1

к региональной программе «Адресная программа Тверской области  
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в отношении которых планируется переселение граждан в рамках Программы

№ п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	84 431,19	4 752	х
Итого по Андреапольскому району			х	х	1 210,20	58	х
1	г. Андреаполь	г. Андреаполь, ул. Кленовая, д. 16	1973	19.01.2016	456,00	28	31.12.2022
2	г. Андреаполь	г. Андреаполь, ул. М.Складская, д. 2	1980	24.07.2014	754,20	30	31.12.2022
Итого по Бежецкому району			х	х	289,80	22	х
3	г. Бежецк	г. Бежецк, ул. Вокзальная, д. 28	1917	18.08.2014	189,80	13	31.12.2023
4	г. Бежецк	г. Бежецк, ул. Пролетарская, д. 55	1917	01.10.2014	100,00	9	31.12.2023
Итого по Бельскому району			х	х	1 147,30	75	х
5	г. Белый	г. Белый, ул. Гагарина, д. 16	1977	30.12.2015	30,90	1	31.12.2024
6	г. Белый	г. Белый, ул. Генерала Латышева, д. 9	1979	08.07.2013	62,40	1	31.12.2024
7	г. Белый	г. Белый, ул. Генерала Латышева, д. 17	1980	08.07.2013	34,30	4	31.12.2024
8	г. Белый	г. Белый, пер. Детский, д. 1	1954	26.08.2014	64,50	3	31.12.2024
9	г. Белый	г. Белый, ул. Доватора, д. 4	1962	23.01.2015	129,20	8	31.12.2024
10	г. Белый	г. Белый, ул. Кирова, д. 12	1941	23.01.2015	128,10	12	31.12.2024
11	г. Белый	г. Белый, ул. Ленина, д. 7	1960	30.12.2015	320,30	22	31.12.2024
12	г. Белый	г. Белый, ул. Лынозаводская, д. 15	1962	30.12.2015	95,50	6	31.12.2024
13	г. Белый	г. Белый, ул. Лынозаводская, д. 19	1965	30.12.2015	18,00	1	31.12.2024
14	г. Белый	г. Белый, ул. Октябрьская, д. 65	1985	30.12.2016	136,00	6	31.12.2024
15	г. Белый	г. Белый, ул. Смирнова, д. 7	1976	30.12.2016	61,60	6	31.12.2024
16	г. Белый	г. Белый, ул. Шменкеля, д. 18	1976	30.12.2015	66,50	5	31.12.2024
Итого по Бологовскому району			х	х	1 903,68	109	х
17	г. Бологое	г. Бологое, ул. 1-я Замостинская, д. 1	1942	30.12.2016	527,78	35	31.12.2024
18	г. Бологое	г. Бологое, ул. Дачная, д. 10	1914	29.03.2012	197,60	8	31.12.2024
19	г. Бологое	г. Бологое, ул. Кобликова, д. 1	1957	29.04.2014	300,80	16	31.12.2024
20	г. Бологое	г. Бологое, ул. Куженкинское шоссе, д. 40	1960	21.04.2014	173,70	8	31.12.2024
21	г. Бологое	г. Бологое, ул. Ленинградская, д. 7	1928	18.08.2014	386,60	14	31.12.2024
22	г. Бологое	г. Бологое, ул. Поддубская, д. 12	1962	18.08.2014	317,20	28	31.12.2024
Итого по городу Вышний Волочек			х	х	3 506,28	185	х
23	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, ул. Б.Зайцева, д. 13	1916	24.04.2012	558,10	52	31.12.2023
24	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, наб. Валентины Терешковой, д. 13а	1917	28.06.2012	164,50	6	31.12.2023
25	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, ул. Двор ф-ки Пролетарский Авангард, д. 27	1917	20.10.2014	169,80	10	31.12.2023
26	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, ул. Дрожжина, д. 5	1966	06.12.2012	166,20	13	31.12.2023
27	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, ул. Дрожжина, д. 7	1965	27.03.2012	36,90	1	31.12.2023
28	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, ул. Екатерининская, д. 63	1830	06.06.2013	30,80	1	31.12.2023
29	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, п. Кирова, д. 4	1931	02.11.2015	684,78	28	31.12.2023
30	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, п. Кирова, д. 5	1931	24.04.2012	361,10	15	31.12.2023
31	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, ул. Красных Печатников, д. 128	1926	24.01.2014	277,60	15	31.12.2023
32	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, ш. Ленинградское, д. 11	1917	21.10.2016	359,20	11	31.12.2023
33	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, пер. Лечебный, д. 7	1917	14.05.2015	267,80	11	31.12.2023
34	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, пер. Лечебный, д. 8	1917	24.04.2012	242,60	12	31.12.2023
35	г. Вышний Волочек	г. Вышний Волочек, ул. Урицкого, д. 96а	1939	06.12.2012	186,90	10	31.12.2023
Итого по городу Кимры			х	х	145,70	17	х
36	г. Кимры	г. Кимры, ул. Пушкина, д. 44/8	1909	21.01.2015	145,70	17	31.12.2024
Итого по городу Ржев			х	х	7 743,87	553	х
37	г. Ржев	г. Ржев, ул. Бехтерева, д. 75/13	1946	03.11.2014	51,00	4	31.12.2020
38	г. Ржев	г. Ржев, ул. Волжская, д. 9	1958	02.06.2016	50,90	2	31.12.2023
39	г. Ржев	г. Ржев, ул. Грацинского, д. 6	1917	07.01.2013	293,77	23	31.12.2020
40	г. Ржев	г. Ржев, ул. Грацинского, д. 20	1958	08.06.2011	419,10	16	31.12.2019
41	г. Ржев	г. Ржев, ул. Декабристов, д. 56	1917	05.12.2012	113,90	11	31.12.2019
42	г. Ржев	г. Ржев, ул. Калинина, д. 60	1917	30.03.2012	290,10	22	31.12.2023
43	г. Ржев	г. Ржев, ул. Кривошопова, д. 5	1946	20.11.2015	199,30	14	31.12.2023
44	г. Ржев	г. Ржев, ул. Лесозаводская, д. 3	1946	07.01.2013	244,90	22	31.12.2023
45	г. Ржев	г. Ржев, пос. Лынозаводская фабрика, д. 23	1951	09.01.2013	576,43	37	31.12.2020
46	г. Ржев	г. Ржев, ул. Матросова, д. 13	1959	02.01.2013	126,00	11	31.12.2023
47	г. Ржев	г. Ржев, ул. Народная, д. 43/10	1917	21.01.2016	138,00	13	31.12.2023
48	г. Ржев	г. Ржев, ул. Партизанская, д. 28	1917	30.03.2012	155,20	12	31.12.2023
49	г. Ржев	г. Ржев, ул. Пархоменко, д. 2	1959	28.03.2011	151,50	14	31.12.2023
50	г. Ржев	г. Ржев, ул. Пархоменко, д. 11	1960	02.06.2016	119,30	11	31.12.2023
51	г. Ржев	г. Ржев, ул. Паши Савельевой, д. 14а	1965	30.03.2012	303,00	21	31.12.2020
52	г. Ржев	г. Ржев, наб. Пушкинская, д. 17а	1917	05.12.2012	91,40	3	31.12.2023
53	г. Ржев	г. Ржев, ул. Рабочая, д. 1	1963	11.11.2014	162,50	9	31.12.2023
54	г. Ржев	г. Ржев, ул. Рижская, д. 16	1958	05.12.2012	226,50	13	31.12.2019
55	г. Ржев	г. Ржев, пер. Рижский 1-й, д. 2	1965	24.10.2016	308,30	28	31.12.2020
56	г. Ржев	г. Ржев, ул. Смольная, д. 20	1945	03.11.2014	126,20	12	31.12.2023
57	г. Ржев	г. Ржев, ул. Соколова, д. 38/138	1945	10.01.2013	66,70	3	31.12.2023
58	г. Ржев	г. Ржев, ул. Солнечная, д. 25	1961	02.06.2016	417,40	30	31.12.2020

№ п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
59	г. Ржев	г. Ржев, ул. Солнечная, д. 47/1	1962	20.11.2015	451,87	28	31.12.2020
60	г. Ржев	г. Ржев, ул. Чернышевского, д. 5	1934	12.10.2012	314,80	17	31.12.2023
61	г. Ржев	г. Ржев, ул. Чернышевского, д. 7	1934	01.02.2012	276,60	12	31.12.2023
62	г. Ржев	г. Ржев, ул. Чернышевского, д. 9	1934	12.10.2012	313,90	22	31.12.2020
63	г. Ржев	г. Ржев, ул. Чернышевского, д. 12	1947	21.08.2012	437,50	35	31.12.2023
64	г. Ржев	г. Ржев, ул. Чернышевского, д. 14	1947	30.03.2012	449,90	39	31.12.2019
65	г. Ржев	г. Ржев, ул. Чернышевского, д. 18	1948	01.11.2014	425,20	21	31.12.2020
66	г. Ржев	г. Ржев, ул. Шорса, д. 5	1959	30.12.2016	142,70	14	31.12.2020
67	г. Ржев	г. Ржев, ул. Шорса, д. 6	1957	22.05.2014	52,00	5	31.12.2023
68	г. Ржев	г. Ржев, ул. Шорса, д. 11	1959	01.11.2013	148,40	18	31.12.2020
69	г. Ржев	г. Ржев, ул. Шорса, д. 13	1960	07.11.2014	99,60	11	31.12.2023
Итого по городу Твери			х	х	2 200,84	135	х
70	г. Тверь	г. Тверь, пер. 1-й (Элеватор), д. 3	1951	08.08.2014	523,80	30	31.12.2019
71	г. Тверь	г. Тверь, пер. 3-й (Элеватор), д. 3	1951	13.12.2013	323,60	15	31.12.2019
72	г. Тверь	г. Тверь, ш. Волоколамское, д. 39	1937	26.02.2014	190,20	10	31.12.2019
73	г. Тверь	г. Тверь, п. Городское торфопредприятие 2-е, д. 9	1960	25.10.2012	154,30	8	31.12.2019
74	г. Тверь	г. Тверь, ул. Железнодорожников, д. 47, к. 1	1917	08.08.2014	371,50	28	31.12.2019
75	г. Тверь	г. Тверь, ул. Жорса, д. 23	1938	08.08.2014	65,70	6	31.12.2019
76	г. Тверь	г. Тверь, п. Лоцманенко, д. 17	1926	13.12.2013	327,00	24	31.12.2019
77	г. Тверь	г. Тверь, ул. Поселковая 1-я, д. 8	1926	08.08.2014	73,84	4	31.12.2019
78	г. Тверь	г. Тверь, ул. Поселковая 1-я, д. 8, к. а	1926	02.08.2013	170,90	10	31.12.2019
Итого по городу Торжку			х	х	5 308,51	374	х
79	г. Торжок	г. Торжок, ул. Бакунина, д. 37	1951	29.12.2016	228,40	18	31.12.2021
80	г. Торжок	г. Торжок, ул. Вокзальная, д. 16	1950	01.04.2014	518,30	26	31.12.2021
81	г. Торжок	г. Торжок, ул. Вокзальная, д. 20	1917	17.12.2014	140,90	17	31.12.2021
82	г. Торжок	г. Торжок, ул. Вокзальная, д. 25	1917	05.03.2014	281,60	19	31.12.2022
83	г. Торжок	г. Торжок, ул. Демьяна Белого, д. 21	1905	28.08.2014	253,40	19	31.12.2021
84	г. Торжок	г. Торжок, ш. Калининское, д. 28	1935	22.03.2013	281,90	16	31.12.2019
85	г. Торжок	г. Торжок, ул. Красный городок, д. 18	1917	22.06.2015	191,00	18	31.12.2021
86	г. Торжок	г. Торжок, ш. Ленинградское, д. 1	1949	22.03.2013	454,90	28	31.12.2022
87	г. Торжок	г. Торжок, ш. Ленинградское, д. 23	1949	22.07.2014	414,90	23	31.12.2022
88	г. Торжок	г. Торжок, ул. Лермонтова, д. 1	1956	30.12.2015	394,88	17	31.12.2021
89	г. Торжок	г. Торжок, ул. Луначарского, д. 53	1962	17.12.2014	164,50	10	31.12.2021
90	г. Торжок	г. Торжок, наб. Новгородская, д. 5	1956	23.12.2013	231,10	23	31.12.2019
91	г. Торжок	г. Торжок, ул. Пролетарская, д. 12	1917	07.06.2012	297,83	23	31.12.2019
92	г. Торжок	г. Торжок, ул. Стадионная, д. 5	1961	30.12.2015	301,90	31	31.12.2022
93	г. Торжок	г. Торжок, ул. Степана Разина, д. 1	1917	18.11.2014	387,40	30	31.12.2022
94	г. Торжок	г. Торжок, ул. Степана Разина, д. 74	1961	29.07.2016	329,80	30	31.12.2022
95	г. Торжок	г. Торжок, наб. Тверецкая, д. 6/7	1917	29.12.2016	435,80	26	31.12.2021
Итого по Жарковскому району			х	х	547,00	15	х
96	пгт Жарковский	пгт Жарковский, ул. Комсомольская, д. 10	1954	21.03.2014	314,50	9	31.12.2023
97	пгт Жарковский	пгт Жарковский, ул. Первомайская, д. 6	1949	19.03.2012	232,50	6	31.12.2023
Итого по Zubцовскому району			х	х	948,70	81	х
98	г. Zubцов	г. Zubцов, ул. Декабристов, д. 12/11	1967	30.07.2015	472,30	41	31.12.2020
99	г. Zubцов	г. Zubцов, ул. Декабристов, д. 26	1898	08.06.2012	208,80	13	31.12.2020
100	г. Zubцов	г. Zubцов, ул. Имени Павлова, д. 16/10	1917	29.09.2014	165,10	16	31.12.2020
101	г. Zubцов	г. Zubцов, ул. Лынозаводская, д. 17а	1960	01.10.2014	102,50	11	31.12.2020
Итого по Калининскому району			х	х	2 749,10	181	х
102	д. Полубратово	д. Полубратово, ул. Центральная, д. 6	1972	18.06.2014	437,30	36	31.12.2024
103	пгт Орша	пгт Орша, ул. Калинина, д. 1/7	1956	04.02.2014	403,80	26	31.12.2024
104	пгт Орша	пгт Орша, ул. Калинина, д. 3	1956	04.02.2014	349,20	27	31.12.2024
105	пгт Орша	пгт Орша, ул. Привокзальная, д. 2/1	1956	04.02.2014	361,10	23	31.12.2024
106	пгт Орша	пгт Орша, ул. Привокзальная, д. 4	1956	04.02.2014	403,20	21	31.12.2024
107	пгт Орша	пгт Орша, ул. Привокзальная, д. 10	1955	04.02.2014	405,90	24	31.12.2024
108	пгт Орша	пгт Орша, ул. Привокзальная, д. 12	1955	04.02.2014	388,60	24	31.12.2024
Итого по Калезинскому району			х	х	263,10	12	х
109	г. Калезин	г. Калезин, ул. Володарского, д. 7	1960	18.04.2013	142,30	7	31.12.2024
110	г. Калезин	г. Калезин, ул. Циммерманова, д. 38/18	1953	17.12.2012	120,80	5	31.12.2024
Итого по Кашинскому городскому округу			х	х	1 568,90	76	х
111	д. Давыдово	с/п Давыдовское, д. Давыдово, д. 1	1981	16.09.2014	803,70	18	31.12.2024
112	г. Кашин	г. Кашин, ул. Карла Маркса, д. 57/2	1917	25.12.2015	223,60	24	31.12.2024
113	г. Кашин	г. Кашин, тер. Лынозавода, д. 1	1917	01.07.2015	251,60	14	31.12.2024
114	г. Кашин	г. Кашин, наб. Южная, д. 39	1980	23.10.2014	290,00	20	31.12.2024
Итого по Конаковскому району			х	х	4 968,90	364	х
115	пгт Козлово	пгт Козлово, ул. Прядильщиков, д. 1	1867	16.10.2013	872,80	89	31.12.2023
116	г. Конаково	г. Конаково, ул. Жилкооп, д. 8	1926	10.05.2012	343,20	38	31.12.2022
117	г. Конаково	г. Конаково, ул. Жилкооп, д. 9	1926	10.05.2012	404,30	35	31.12.2022
118	г. Конаково	г. Конаково, ул. Жилкооп, д. 10	1926	10.05.2012	473,80	33	31.12.2022
119	г. Конаково	г. Конаково, ул. Жилкооп, д. 11	1926	10.05.2012	405,80	26	31.12.2022
120	г. Конаково	г. Конаково, ул. Жилкооп, д. 13	1926	10.05.2012	326,30	18	31.12.2022
121	г. Конаково	г. Конаково, ул. Жилкооп, д. 16	1926	10.05.2012	444,30	15	31.12.2023
122	г. Конаково	г. Конаково, ул. Первомайская, д. 54	1957	28.04.2016	954,30	60	31.12.2022
123	пгт Редкино	пгт Редкино, ул. Новая Жизнь, д. 3а	1867	20.02.2016	71,90	5	31.12.2023
124	пгт Редкино	пгт Редкино, ул. Торфяная, д. 7	1927	05.08.2016	127,30	9	31.12.2023
125	пгт Редкино	пгт Редкино, ул. Торфяная, д. 19	1924	05.08.2016	163,60	15	31.12.2019
126	пгт Редкино	пгт Редкино, ул. Транспортная, д. 8	1950	05.08.2016	381,30	21	01.01.2019
Итого по Максатихинскому району			х	х	2 642,00	161	х
127	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. 40 лет Октября, д. 7	1958	30.12.2014	148,80	13	31.12.2023
128	пгт Максатиха	пгт Максатиха, проезд. Боровых, д. 4а	1975	22.12.2016	118,90	9	31.12.2023
129	пгт Максатиха	пгт Максатиха, пл. Вокзальная, д. 1	1917	30.12.2014	241,80	15	31.12.2023
130	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. Железнодорожная, д. 17	1932	22.12.2016	211,40	10	31.12.2023
131	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. Кольцовая, д. 11	1931	30.12.2014	419,10	29	31.12.2023
132	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. Почтовая, д. 5	1966	13.12.2014	146,50	7	31.12.2023
133	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. Пролетарская, д. 17	1931	30.12.2014	127,00	3	31.12.2023
134	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. Советская, д. 10	1948	30.12.2014	544,40	24	31.12.2023

№ п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
135	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. Советская, д. 12	1934	30.12.2014	175,30	9	31.12.2023
136	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. Советская, д. 28	1934	30.12.2014	126,20	10	31.12.2023
137	пгт Максатиха	пгт Максатиха, ул. Советская, д. 41	1934	30.12.2014	183,00	13	31.12.2023
138	пгт Максатиха	пгт Максатиха, пер. Сосновый, д. 2	1961	30.12.2014	199,60	19	31.12.2023
Итого по Нелидовскому городскому округу			х	х	24 169,11	1 110	х
139	д. Березовка	д. Березовка, ул. Юбилейная, д. 6	1982	02.03.2016	52,50	5	31.12.2023
140	д. Верхнее Заборье	д. Верхнее Заборье, ул. Лесная, д. 2	1982	03.08.2012	110,00	5	31.12.2023
141	д. Верхнее Заборье	д. Верхнее Заборье, ул. Центральная, д. 21а	1966	16.01.2015	118,50	4	31.12.2023
142	д. Кривцово	д. Кривцово, ул. Северная, д. 5а	1963	14.11.2014	54,00	3	31.12.2023
143	д. Малое Чернецово	д. Малое Чернецово, д. 5	1958	30.09.2016	31,00	2	31.12.2023
144	д. Момино	д. Момино, ул. Набережная, д. 12	1970	23.05.2013	117,20	2	31.12.2023
145	д. Новоникольское	д. Новоникольское, ул. Мира, д. 13	1985	06.11.2015	114,40	6	31.12.2023
146	д. Новоникольское	д. Новоникольское, ул. Мира, д. 18	1975	06.11.2015	55,00	1	31.12.2023
147	д. Новоселки	д. Новоселки, ул. Мира, д. 6	1975	14.11.2014	102,00	9	31.12.2023
148	д. Новоселки	д. Новоселки, ул. Центральная, д. 16	1980	13.11.2014	123,80	5	31.12.2023
149	д. Селы	д. Селы, ул. Центральная, д. 1	1975	31.10.2016	467,10	26	31.12.2023
150	д. Селы	д. Селы, ул. Центральная, д. 2	1981	31.10.2016	525,50	26	31.12.2023
151	д. Семеновское	д. Семеновское, ул. Зеленая, д. 2	1964	22.04.2013	139,70	4	31.12.2023
152	д. Семеновское	д. Семеновское, ул. Новая, д. 1	1956	25.01.2016	30,50	2	31.12.2023
153	д. Семеновское	д. Семеновское, ул. Центральная, д. 16	1964	15.08.2014	181,40	12	31.12.2023
154	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Герцена, д. 1	1955	01.03.2016	422,30	23	31.12.2020
155	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Герцена, д. 7	1955	31.12.2015	422,60	20	31.12.2020
156	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Герцена, д. 9	1960	25.09.2015	424,20	22	31.12.2021
157	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Горького, д. 1	1951	04.10.2016	402,20	10	31.12.2020
158	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 33	1955	01.08.2016	427,60	20	31.12.2021
159	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 43	1954	23.05.2016	428,60	29	31.12.2021
160	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 45	1954	23.05.2016	425,30	21	31.12.2021
161	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 47	1954	26.03.2015	427,70	27	31.12.2021
162	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 48	1954	13.11.2014	105,60	6	31.12.2023
163	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 49	1955	01.03.2016	425,60	18	31.12.2021
164	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 51	1954	01.03.2016	419,20	29	31.12.2022
165	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 66	1958	08.10.2015	423,00	18	31.12.2022
166	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 70	1958	20.11.2014	417,40	14	31.12.2022
167	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 76	1954	26.03.2015	380,80	25	31.12.2024
168	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 3	1951	24.11.2014	389,00	20	31.12.2021
169	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 5	1950	14.10.2014	389,90	17	31.12.2021
170	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 7	1951	31.12.2015	389,60	15	31.12.2021
171	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 9	1951	23.05.2016	382,50	15	31.12.2022
172	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 11	1951	08.10.2015	387,50	15	31.12.2021
173	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 12	1951	31.12.2015	336,00	17	31.12.2022
174	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Мира, д. 1	1951	23.05.2016	398,20	24	31.12.2022
175	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Мира, д. 2	1951	23.05.2016	394,40	15	31.12.2020
176	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Мира, д. 4	1951	23.05.2016	398,20	21	31.12.2022
177	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Мира, д. 5	1951	03.04.2015	400,10	14	31.12.2022
178	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Мира, д. 13	1951	08.10.2015	372,50	14	31.12.2022
179	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Мира, д. 15	1953	01.08.2016	398,70	16	31.12.2022
180	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Мира, д. 17	1949	08.10.2015	384,90	19	31.12.2022
181	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Нахимова, д. 5	1954	01.03.2016	616,60	26	31.12.2022
182	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 1	1951	31.12.2015	105,00	2	31.12.2024
183	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 4а	1951	08.10.2015	337,90	21	31.12.2022
184	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 9	1951	08.10.2015	51,40	2	31.12.2022
185	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 14	1958	06.11.2014	324,20	12	31.12.2024
186	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 16	1961	06.11.2014	374,80	13	31.12.2022
187	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Патриса Лумумбы, д. 15	1951	01.03.2016	412,30	11	31.12.2020
188	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пионерская, д. 8	1948	06.12.2016	503,70	13	31.12.2022
189	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Победы, д. 8	1958	01.08.2016	356,70	23	31.12.2023
190	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пролетарская, д. 13	1948	20.11.2014	98,70	3	31.12.2020
191	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пролетарская, д. 17	1954	06.06.2014	108,00	6	31.12.2020
192	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Пролетарский 1-й, д. 8	1955	08.10.2015	394,90	18	31.12.2020
193	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Пролетарский 1-й, д. 11	1954	31.12.2015	88,10	5	31.12.2022
194	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Пролетарский 1-й, д. 12	1953	06.11.2014	75,10	5	31.12.2022
195	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пугачева, д. 3а	1972	25.09.2015	95,20	2	31.12.2020
196	г. Нелидово	г. Нелидово, пер. Пугачева, д. 5	1952	20.11.2014	362,90	22	31.12.2020
197	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пятницкая, д. 3	1958	04.10.2016	426,20	10	31.12.2020
198	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Пятницкая, д. 4а	1958	01.03.2016	85,30	5	31.12.2020
199	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Рабочая, д. 7	1947	23.05.2016	388,40	18	31.12.2020
200	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Рабочая, д. 21	1953	01.08.2016	395,20	19	31.12.2020
201	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Свердлова, д. 2	1952	01.08.2016	405,30	23	31.12.2023
202	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Советская, д. 10	1951	08.10.2015	379,90	17	31.12.2023
203	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Советская, д. 39	1953	08.10.2015	407,80	22	31.12.2023
204	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Строителей, д. 4	1951	04.10.2016	394,00	17	31.12.2023
205	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Строителей, д. 6	1951	04.10.2016	396,80	11	31.12.2023
206	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Толбухина, д. 5	1955	06.06.2014	424,60	18	31.12.2023
207	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Толбухина, д. 9	1952	08.10.2015	381,20	11	31.12.2023
208	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Черняховского, д. 11	1955	07.07.2014	429,80	14	31.12.2023
209	г. Нелидово	г. Нелидово, ул. Черняховского, д. 14	1955	06.06.2014	429,80	20	31.12.2023
210	г. Нелидово	г. Нелидово, проезд Шахтерский, д. 3	1949	06.11.2014	39,50	3	31.12.2023
211	пос. Бутак	пос. Бутак, ул. Зеленая, д. 2	1947	28.11.2016	84,20	2	31.12.2023
212	пос. Ильюшино	пос. Ильюшино, д. 7	1991	09.09.2014	43,60	2	31.12.2023
213	пос. Копейки	пос. Копейки, ул. Приречная, д. 15	1984	21.01.2016	113,00	5	31.12.2023
214	пос. Копейки	пос. Копейки, ул. Приречная, д. 20		16.01.2015	125,50	4	31.12.2023
215	пос. Межа	пос. Межа, ул. Комсомольская, д. 3	1960	15.10.2015	157,59	9	31.12.2023
216	пос. Межа	пос. Межа, ул. Советская, д. 9	1947	06.11.2014	155,18	7	31.12.2023
217	пос. Южный	пос. Южный, ул. Космонавтов, д. 4	1956	29.07.2013	106,00	3	31.12.2023
218	пос. Южный	пос. Южный, ул. Космонавтов, д. 6	1953	01.11.2016	105,70	9	31.12.2023
219	пос. Южный	пос. Южный, ул. Мелиораторов, д. 1/7	1975	20.11.2014	75,50	4	31.12.2023
220	пос. Южный	пос. Южный, ул. Мелиораторов, д. 5	1976	15.10.2015	36,10	5	31.12.2023
221	пос. Южный	пос. Южный, ул. Мелиораторов, д. 7а	1980	20.11.2014	108,50	5	31.12.2023

№ п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
222	пос. Южный	пос. Южный, ул. Мелиораторов, д. 13	1980	22.04.2013	110,50	8	31.12.2023
223	пос. Южный	пос. Южный, пер. Молодежный, д. 5	1975	20.11.2014	109,10	4	31.12.2023
224	пос. Южный	пос. Южный, пер. Молодежный, д. 6	1979	28.05.2015	83,90	3	31.12.2023
225	пос. Южный	пос. Южный, ул. Моторная, д. 10	1975	20.11.2014	102,20	9	31.12.2023
226	пос. Южный	пос. Южный, ул. Моторная, д. 12	1975	20.11.2014	112,00	6	31.12.2023
227	пос. Южный	пос. Южный, ул. Моторная, д. 16	1980	23.05.2012	57,30	2	31.12.2023
228	пос. Южный	пос. Южный, ул. Моторная, д. 18	1974	20.11.2014	52,50	1	31.12.2023
229	пос. Южный	пос. Южный, ул. Пионерская, д. 2	1978	20.11.2014	80,50	6	31.12.2023
230	пос. Южный	пос. Южный, пер. Спортивный, д. 3	1956	15.10.2015	89,84	4	31.12.2023
231	пос. Южный	пос. Южный, пер. Спортивный, д. 6	1975	20.11.2014	37,50	1	31.12.2023
232	пос. Южный	пос. Южный, ул. Фестивальная, д. 21	1980	20.11.2014	137,40	3	31.12.2023
Итого по Осташковскому городскому округу			х	х	9 687,70	615	х
233	г. Осташков	г. Осташков, ул. 112 км, д. 12	1965	25.12.2014	140,10	4	31.12.2024
234	г. Осташков	г. Осташков, пер. 1-й Путейский, д. 20	1968	17.04.2014	92,50	2	31.12.2024
235	г. Осташков	г. Осташков, ул. Володарского, д. 10	1917	08.11.2013	326,10	28	31.12.2024
236	г. Осташков	г. Осташков, ул. Володарского, д. 25, стр. а	1917	22.11.2012	109,00	3	31.12.2024
237	г. Осташков	г. Осташков, ул. Володарского, д. 41	1917	08.11.2013	258,20	14	31.12.2024
238	г. Осташков	г. Осташков, ул. Гагарина, д. 60	1925	22.11.2012	462,20	31	31.12.2024
239	г. Осташков	г. Осташков, ул. Гагарина, д. 62	1925	22.11.2012	469,20	38	31.12.2024
240	г. Осташков	г. Осташков, проспект Гвардейский, д. 9	1949	22.11.2012	199,40	7	31.12.2024
241	г. Осташков	г. Осташков, ул. Евстафьевская, д. 4	1917	08.11.2013	258,90	17	31.12.2024
242	г. Осташков	г. Осташков, ул. Евстафьевская, д. 18	1917	08.11.2013	208,40	12	31.12.2024
243	г. Осташков	г. Осташков, ул. Евстафьевская, д. 30	1917	15.11.2013	223,90	15	31.12.2024
244	г. Осташков	г. Осташков, ул. Евстафьевская, д. 54	1917	16.10.2013	147,00	10	31.12.2024
245	г. Осташков	г. Осташков, ул. Заводская, д. 3	1960	25.05.2014	124,20	4	31.12.2024
246	г. Осташков	г. Осташков, ул. Загородная, д. 12	1969	15.11.2013	219,60	29	31.12.2024
247	г. Осташков	г. Осташков, пер. Ленинский, д. 2	1917	16.11.2013	105,10	5	31.12.2024
248	г. Осташков	г. Осташков, проспект Ленинский, д. 25а	1917	22.11.2013	187,40	6	31.12.2024
249	г. Осташков	г. Осташков, проспект Ленинский, д. 36а	1917	22.11.2013	239,30	8	31.12.2024
250	г. Осташков	г. Осташков, проспект Ленинский, д. 67	1917	15.11.2013	193,70	13	31.12.2024
251	г. Осташков	г. Осташков, проспект Ленинский, д. 68	1917	22.11.2012	102,30	7	31.12.2024
252	г. Осташков	г. Осташков, проспект Ленинский, д. 110а	1968	22.11.2013	85,10	5	31.12.2024
253	г. Осташков	г. Осташков, проспект Локомотивная, д. 1	1960	22.11.2013	164,00	4	31.12.2024
254	г. Осташков	г. Осташков, проспект Локомотивная, д. 5	1960	22.11.2013	207,90	9	31.12.2024
255	г. Осташков	г. Осташков, проспект Локомотивная, д. 9	1960	22.11.2013	194,00	10	31.12.2024
256	г. Осташков	г. Осташков, пер. Луначарского, д. 2а	1960	22.11.2013	309,20	24	31.12.2024
257	г. Осташков	г. Осташков, пер. Любы Богомоловой, д. 10	1917	15.11.2013	410,20	48	31.12.2024
258	г. Осташков	г. Осташков, пер. Осташковский, д. 10	1917	22.11.2013	158,00	18	31.12.2024
259	г. Осташков	г. Осташков, пер. Панфилова, д. 3а	1917	05.09.2013	156,70	13	31.12.2024
260	г. Осташков	г. Осташков, ул. Привокзальная, д. 4	1961	29.11.2013	529,10	23	31.12.2024
261	г. Осташков	г. Осташков, ул. Привокзальная, д. 6	1917	05.09.2013	157,50	19	31.12.2024
262	г. Осташков	г. Осташков, проезд Продольный, д. 14	1957	22.11.2012	288,90	18	31.12.2024
263	г. Осташков	г. Осташков, ул. Рабочая, д. 8	1917	10.12.2012	413,50	32	31.12.2024
264	г. Осташков	г. Осташков, ул. Рабочая, д. 25	1917	11.10.2016	354,60	18	31.12.2024
265	г. Осташков	г. Осташков, городок Рабочий, д. 32	1917	29.11.2013	52,90	7	31.12.2024
266	г. Осташков	г. Осташков, ул. Рябочкина, д. 66	1958	05.09.2013	164,10	8	31.12.2024
267	г. Осташков	г. Осташков, ул. Садовая, д. 2	1960	06.12.2013	134,80	8	31.12.2024
268	г. Осташков	г. Осташков, ул. Садовая, д. 6	1917	05.09.2013	213,30	13	31.12.2024
269	г. Осташков	г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 75	1972	06.12.2013	297,50	19	31.12.2024
270	г. Осташков	г. Осташков, ул. Урицкого, д. 10	1917	22.11.2012	145,00	10	31.12.2024
271	г. Осташков	г. Осташков, ул. Урицкого, д. 14	1969	06.12.2013	294,80	13	31.12.2024
272	г. Осташков	г. Осташков, ул. Урицкого, д. 16	1917	06.12.2013	250,90	15	31.12.2024
273	г. Осташков	г. Осташков, ул. Урицкого, д. 21	1917	22.11.2012	163,50	7	31.12.2024
274	г. Осташков	г. Осташков, ул. Урицкого, д. 26	1917	25.12.2014	185,30	9	31.12.2024
275	г. Осташков	г. Осташков, ул. Урицкого, д. 48	1917	05.09.2013	146,80	4	31.12.2024
276	г. Осташков	г. Осташков, пер. Чайкин, д. 3	1917	13.12.2013	143,60	8	31.12.2024
Итого по Ржевскому району			х	х	1 793,40	120	х
277	д. Дешевки	д. Дешевки, д. 21	1980	26.10.2015	66,70	4	31.12.2024
278	д. Дмитрово	д. Дмитрово, д. 44	1985	26.01.2016	37,50	1	31.12.2024
279	д. Крутшово	д. Крутшово, д. 9	1954	07.10.2015	63,40	6	31.12.2024
280	д. Крутшово	д. Крутшово, д. 11	1959	26.10.2015	57,20	7	31.12.2024
281	д. Леонтьево	д. Леонтьево, д. 20	1980	26.10.2015	56,50	3	31.12.2024
282	д. Леонтьево	д. Леонтьево, д. 25	1980	26.10.2015	106,70	4	31.12.2024
283	д. Леонтьево	д. Леонтьево, д. 27	1980	26.10.2015	57,90	3	31.12.2024
284	д. Находово	д. Находово, д. 7	1967	26.10.2015	35,90	5	31.12.2024
285	д. Образцово	д. Образцово, д. 2	1961	07.10.2015	37,90	2	31.12.2024
286	д. Образцово	д. Образцово, д. 20	1977	07.10.2015	53,60	5	31.12.2024
287	д. Орехово	д. Орехово, ул. Центральная, д. 20	1955	26.10.2015	50,80	6	31.12.2024
288	д. Орехово	д. Орехово, ул. Центральная, д. 30	1987	07.10.2015	42,20	3	31.12.2024
289	д. Орехово	д. Орехово, ул. Центральная, д. 42	1956	07.10.2015	91,40	3	31.12.2024
290	д. Осипово	д. Осипово, д. 14	1978	26.10.2015	112,20	6	31.12.2024
291	д. Плешки	д. Плешки, д. 28	1950	26.10.2015	123,00	5	31.12.2024
292	д. Пятницкое	д. Пятницкое, д. 15	1969	01.12.2015	111,60	5	31.12.2024
293	д. Пятницкое	д. Пятницкое, д. 25	1965	07.10.2015	38,80	4	31.12.2024
294	д. Пятницкое	д. Пятницкое, д. 26	1967	07.10.2015	77,10	6	31.12.2024
295	д. Пятницкое	д. Пятницкое, д. 27	1969	07.10.2015	69,80	12	31.12.2024
296	д. Светлая	д. Светлая, д. 26	1970	26.10.2015	32,50	5	31.12.2024
297	д. Трубино	д. Трубино, ул. Полевая, д. 32	1963	01.12.2015	32,80	2	31.12.2024
298	д. Трубино	д. Трубино, ул. Полевая, д. 42	1960	26.10.2015	37,60	3	31.12.2024
299	д. Шолохово	д. Шолохово, д. 8	1969	26.10.2015	70,00	2	31.12.2024
300	пос. Завольжский	пос. Завольжский, ул. Торопецкий тракт, д. 2	1949	07.10.2015	63,90	3	31.12.2024
301	пос. Осуга	пос. Осуга, ул. Привокзальная, д. 46	1975	26.10.2015	97,80	6	31.12.2024
302	пос. Победа	пос. Победа, ул. Школьная, д. 5	1961	07.10.2015	53,00	4	31.12.2024
303	пос. Чертолино	пос. Чертолино, ул. Железнодорожная, д. 7	1954	26.10.2015	115,60	5	31.12.2024
Итого по Сандовскому району			х	х	23,90	4	х
304	пгт Сандово	пгт Сандово, ул. А.И.Виноградова, д. 7	1964	20.11.2014	23,90	4	31.12.2023
Итого по Селижаровскому району			х	х	7 553,40	315	х

№ п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
305	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 4	1948	24.12.2014	368,50	15	31.12.2022
306	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 5	1948	24.12.2014	367,10	14	31.12.2022
307	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 6	1948	24.12.2014	368,30	8	31.12.2022
308	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 7	1948	24.12.2014	361,50	15	31.12.2022
309	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 8	1948	26.08.2014	359,80	11	31.12.2022
310	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 9	1948	24.12.2014	377,60	14	31.12.2022
311	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 10	1948	24.12.2014	368,90	19	31.12.2022
312	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 11	1948	24.12.2014	382,40	16	31.12.2022
313	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 12	1950	24.12.2014	380,50	9	31.12.2022
314	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 13	1948	24.12.2014	380,20	10	31.12.2022
315	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 14	1950	24.12.2014	383,20	9	31.12.2022
316	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 15	1949	30.12.2014	381,60	16	31.12.2022
317	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 17	1950	30.12.2014	384,30	13	31.12.2022
318	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 20	1948	30.12.2014	380,20	32	31.12.2022
319	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Комсомольская, д. 21	1948	30.12.2014	385,20	17	31.12.2022
320	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Ленина, д. 11	1937	30.12.2014	425,60	13	31.12.2022
321	пгт Селижарово	пос. Селище, ул. Ленина, д. 20	1937	30.12.2014	611,70	23	31.12.2022
322	пгт Селижарово	пгт Селижарово, ул. Гагарина, д. 11	1965	23.12.2016	526,80	43	31.12.2022
323	пгт Селижарово	пгт Селижарово, ул. Завокзальная, д. 22	1986	30.11.2016	292,10	16	31.12.2022
324	пгт Селижарово	пгт Селижарово, ул. Энгельса, д. 7	1942	30.11.2016	67,90	2	31.12.2022
Итого по Сонковскому району			х	х	165,50	6	х
325	пгт Сонково	пгт Сонково, ул. Клубная, д. 5-а	1954	18.02.2014	165,50	6	31.12.2024
Итого по Спировскому району			х	х	2 107,30	76	х
326	пос. Спирово	пос. Спирово, ул. Дачная, д. 2	1957	31.12.2015	292,30	9	31.12.2021
327	пос. Спирово	пос. Спирово, ул. Железнодорожная, д. 15	1954	14.02.2012	334,40	14	31.12.2021
328	пос. Спирово	пос. Спирово, ул. Железнодорожная, д. 17	1964	09.08.2012	361,10	13	31.12.2021
329	пос. Спирово	пос. Спирово, ул. Красная Горка, д. 20	1954	19.12.2013	264,90	9	31.12.2021
330	пос. Спирово	пос. Спирово, ул. Пионерская, д. 1	1954	04.03.2015	242,80	4	31.12.2021
331	пос. Спирово	пос. Спирово, ул. Советская, д. 15	1917	19.12.2013	393,60	20	31.12.2021
332	пос. Спирово	пос. Спирово, ул. Страховая, д. 14	1917	14.06.2013	218,20	7	31.12.2021
Итого по Старицкому району			х	х	147,30	7	х
333	г. Старица	г. Старица, ул. им. Ленина, д. 67	1917	05.07.2012	147,30	7	31.12.2023
Итого по Торжокскому району			х	х	238,20	6	х
334	д. Селихово	д. Селихово, ул. Центральная, д. 7	1965	12.05.2014	238,20	6	31.12.2021
Итого по Торопецкому району			х	х	1 401,50	75	х
335	г. Торопец	г. Торопец, ул. Александра Невского, д. 6	1985	07.11.2016	177,70	17	31.12.2019
336	г. Торопец	г. Торопец, ул. Калинина, д. 38	1961	07.11.2016	235,90	11	31.12.2019
337	г. Торопец	г. Торопец, ул. Карла Маркса, д. 70	1957	31.10.2014	420,80	15	31.12.2019
338	г. Торопец	г. Торопец, ул. Ломоносова, д. 14	1939	31.10.2014	254,40	14	31.12.2019
339	г. Торопец	г. Торопец, ул. Некрасова, д. 14	1940	30.12.2014	152,10	6	31.12.2019
340	г. Торопец	г. Торопец, ул. Соловьева, д. 45	1917	28.11.2014	160,60	12	31.12.2019







№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расделение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств										Расделение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств									
			в том числе:					в том числе:					в том числе:					в том числе:				
			выкуп жилых помещений у собственников		договор о развитии застроенной территории		переселение в свободный жилищный фонд		расселение в расселяемой территории		расселение в расселяемой территории		расселение в расселяемой территории		в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			
			расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	стоимость	приобретая площадь	стоимость	приобретая площадь	стоимость	приобретая площадь	стоимость		
кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.			
3	Итого по Спировскому району	2 107,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 107,30	2 504,10	99 625 618,51	2 504,10	99 625 618,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	Итого по Торжокскому району	238,20	0,00	0,00	0,00	0,00	238,20	238,20	9 476 787,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	238,20	9 476 787,00	0,00		
	Всего по IV этапу	20 220,10	0,00	0,00	0,00	0,00	20 220,10	21 442,10	853 085 884,03	21 442,10	853 085 884,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	Итого по Андреапольскому району	1 210,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 210,20	1 243,70	49 480 604,50	1 243,70	49 480 604,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Итого по городу Торжку	2 170,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2 170,50	2 388,00	95 006 580,01	2 388,00	95 006 580,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Итого по Конаковскому району	2 907,70	0,00	0,00	0,00	0,00	2 907,70	3 247,40	129 197 809,01	3 247,40	129 197 809,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	Итого по Нелидовскому городскому округу	6 378,30	0,00	0,00	0,00	0,00	6 378,30	6 562,40	261 085 084,01	6 562,40	261 085 084,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5	Итого по Селижаровскому району	7 553,40	0,00	0,00	0,00	0,00	7 553,40	8 000,60	318 315 806,50	8 000,60	318 315 806,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Всего по V этапу	20 232,29	0,00	0,00	0,00	0,00	20 232,29	21 962,06	919 958 899,14	21 962,06	873 760 557,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 161,20	46 198 342,02	0,00		
1	Итого по Бежецкому району	289,80	0,00	0,00	0,00	0,00	289,80	396,00	15 754 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	396,00	15 754 860,00	0,00		
2	Итого по городу Вышний Волочек	3 506,28	0,00	0,00	0,00	0,00	3 506,28	4 283,58	170 422 230,30	4 283,58	170 422 230,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Итого по городу Ржев	3 102,50	0,00	0,00	0,00	0,00	3 102,50	3 660,70	145 640 949,51	3 660,70	145 640 949,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	Итого по Жарковскому району	547,00	0,00	0,00	0,00	0,00	547,00	547,00	21 762 395,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	547,00	21 762 395,00	0,00		
5	Итого по Конаковскому району	1 516,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1 516,30	2 116,20	84 193 017,01	2 116,20	84 193 017,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	Итого по Максатихинскому району	2 642,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 642,00	3 138,60	124 869 201,00	3 138,60	124 869 201,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	Итого по Нелидовскому городскому округу	8 457,21	0,00	0,00	0,00	0,00	8 457,21	8 762,98	348 635 159,30	8 762,98	348 635 159,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
8	Итого по Сандовскому району	23,90	0,00	0,00	0,00	0,00	23,90	44,00	1 750 540,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,00	1 750 540,01	0,00		



Приложение 4  
к региональной программе «Адресная программа Тверской области  
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы»

Объемы и источники финансирования региональной программы  
«Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы»

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объем аварийного жилищного фонда (кв. м)	Общий объем финансирования Программы, руб.	Общий объем финансирования Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда, руб.	в том числе			средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изъятых помещений, руб.
					средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, руб.	софинансирование мероприятий по переселению за счет средств областного бюджета Тверской области, руб.		
I этап								
1	г. Ржев	1 209,40	53 439 212,00	48 115 979,00	46 672 499,63	1 443 479,37	5 323 233,00	
2	г. Тверь	2 200,84	97 388 507,95	87 560 419,40	84 933 606,82	2 626 812,58	9 828 088,55	
3	Конаковский район	544,90	23 604 440,50	21 678 846,50	21 028 481,11	650 365,40	1 925 594,00	
4	г. Торжок	810,83	37 000 050,01	32 258 871,56	31 291 105,41	967 766,15	4 741 178,45	
5	Торжокский район	1 401,50	79 522 258,00	55 758 677,50	54 085 917,18	1 672 760,33	23 763 580,50	
Итого по I этапу		6 167,47	290 954 468,46	245 372 793,96	238 011 610,14	7 361 183,82	45 581 674,50	
II этап								
1	Ржевский район	3 431,97	158 443 762,50	136 540 926,45	132 444 698,66	4 096 227,79	21 902 836,05	
2	Зубовский район	948,70	42 343 175,51	37 744 029,51	36 611 708,62	1 132 320,89	4 599 146,00	
3	Нелидовский городской округ	4 408,60	180 580 136,50	175 396 151,00	170 134 266,47	5 261 884,53	5 183 985,50	
Итого по II этапу		8 789,27	381 367 074,51	349 681 106,96	339 190 673,75	10 490 433,21	31 685 967,55	
III этап								
1	г. Торжок	2 327,18	105 988 831,40	92 586 856,30	89 809 250,61	2 777 605,69	13 401 975,10	
2	Нелидовский городской округ	4 115,00	165 756 245,50	163 715 275,00	158 803 816,75	4 911 458,25	2 040 970,50	
3	Спировский район	2 107,30	99 625 618,51	83 838 930,51	81 323 762,59	2 515 167,92	15 786 688,00	
4	Торжокский район	238,20	9 476 787,00	9 476 787,00	9 192 483,39	284 303,61	0,00	
Итого по III этапу		8 787,68	380 847 482,41	349 617 848,81	339 129 313,34	10 488 535,46	31 229 633,60	
IV этап								
1	Андреапольский район	1 210,20	49 480 604,50	48 147 807,00	46 703 372,79	1 444 434,21	1 332 797,50	
2	г. Торжок	2 170,50	95 006 580,01	86 353 342,51	83 762 742,23	2 590 600,28	8 653 237,50	
3	Конаковский район	2 907,70	129 197 809,01	115 682 844,51	112 212 359,17	3 470 485,34	13 514 964,50	
4	Нелидовский городской округ	6 378,30	261 085 084,01	253 760 665,51	246 147 845,54	7 612 819,97	7 324 418,50	
5	Селижаровский район	7 553,40	318 315 806,50	300 512 019,00	291 496 658,43	9 015 360,57	17 803 787,50	
Итого по IV этапу		20 220,10	853 085 884,03	804 456 678,53	780 322 978,16	24 133 700,36	48 629 205,50	
V этап								
1	Бежецкий район	289,8	15 754 860,00	11 529 693,00	11 183 802,21	345 890,79	4 225 167,00	
2	г. Вышний Волочек	3 506,3	170 422 230,30	139 497 349,80	135 312 429,31	4 184 920,49	30 924 880,50	
3	г. Ржев	3 102,5	145 640 949,51	123 432 962,50	119 729 973,63	3 702 988,88	22 207 987,00	
4	Жарковский район	547,0	21 762 395,00	21 762 395,00	21 109 523,15	652 871,85	0,00	

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объем аварийного жилищного фонда (кв. м)	Общий объем финансирования Программы, руб.	Общий объем финансирования Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда, руб.	в том числе:			средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, руб.
					Общий объем финансирования Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда, руб.	средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, руб.	софинансирование мероприятий по переселению за счет средств областного бюджета Тверской области, руб.	
5	Конаковский район	1 516,3	84 193 017,01	60 325 995,50	58 516 215,64	1 809 779,87	23 867 021,50	
6	Максатихинский район	2 642,0	124 869 201,00	105 111 970,00	101 958 610,90	3 153 359,10	19 757 231,00	
7	Нелидовский городской округ	8 457,2	348 635 159,30	336 470 099,85	326 375 996,85	10 094 103,00	12 165 059,45	
8	Сандовский район	23,9	1 750 540,01	950 861,50	922 335,66	28 525,85	799 678,50	
9	Старцицкий район	147,3	6 930 547,01	5 860 330,50	5 684 520,59	175 809,92	1 070 216,50	
Итого по V этапу		20 232,3	919 958 899,14	804 941 657,65	780 793 407,94	24 148 249,73	115 017 241,45	
VI этап								
1	Бельский район	1147,3	58 273 089,51	45 645 330,50	44 275 970,59	1 369 359,92	12 627 759,00	
2	Болговский район	1903,68	86 109 855,30	75 737 908,80	73 465 771,54	2 272 137,26	10 371 949,50	
3	г. Кимры	145,7	7 320 440,01	5 796 674,50	5 622 774,27	173 900,24	1 523 765,50	
4	Калининский район	2749,1	110 196 493,01	109 372 943,50	106 091 755,20	3 281 188,31	823 549,50	
5	Кашинский район	263,1	12 305 500,51	10 467 433,50	10 153 410,50	314 023,01	1 838 067,00	
6	Кашинский городской округ	1568,9	71 593 107,51	62 418 686,50	60 546 125,91	1 872 560,60	9 174 421,00	
7	Нелидовский городской округ	810,00	34 055 960,00	32 225 850,00	31 259 074,50	966 775,50	1 830 110,00	
8	Осташковский городской округ	9 687,70	485 178 075,01	385 425 144,50	373 862 390,17	11 562 754,34	99 752 930,50	
9	Ржевский район	1 793,40	80 485 055,00	71 350 419,00	69 209 906,43	2 140 512,57	9 134 636,00	
10	Сонковский район	165,50	7 972 914,01	6 584 417,50	6 386 884,98	197 532,53	1 388 496,50	
Итого по VI этапу		20 234,38	953 490 489,87	805 024 808,30	780 874 064,05	24 150 744,25	148 465 684,50	
Итого по Программе		84 431,19	3 779 704 298,42	3 359 094 894,21	3 258 322 047,38	100 772 846,82	420 609 407,10	

Приложение 5  
к региональной программе «Адресная программа Тверской области  
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы»

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь										Количество переселяемых жителей					
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	6 167,47	8 789,27	8 787,68	20 220,10	20 232,29	20 234,38	0,00	84 431,19	387	509	437	1 030	1 139	1 250	0	4 752
	Всего по I этапу	6 167,47	0,00	x	x	x	x	x	6 167,47	387	0	x	x	x	x	x	387
1	Итого по городу Ржеву	1 209,40	0,00	x	x	x	x	x	1 209,40	79	0	x	x	x	x	x	79
2	Итого по городу Твери	2 200,84	0,00	x	x	x	x	x	2 200,84	135	0	x	x	x	x	x	135
3	Итого по городу Торжку	810,83	0,00	x	x	x	x	x	810,83	62	0	x	x	x	x	x	62
4	Итого по Конаковскому району	544,90	0,00	x	x	x	x	x	544,90	36	0	x	x	x	x	x	36
5	Итого по Торопецкому району	1 401,50	0,00	x	x	x	x	x	1 401,50	75	0	x	x	x	x	x	75
	Всего по II этапу	x	8 789,27	0,00	x	x	x	x	8 789,27	x	509	0	x	x	x	x	509
1	Итого по Зубцовскому району	x	948,70	0,00	x	x	x	x	948,70	x	81	0	x	x	x	x	81
2	Итого по Нелидовскому городскому округу	x	4 408,60	0,00	x	x	x	x	4 408,60	x	182	0	x	x	x	x	182
3	Итого по Ржевскому району	x	3 431,97	0,00	x	x	x	x	3 431,97	x	246	0	x	x	x	x	246
	Всего по III этапу	x	x	8 787,68	0,00	x	x	x	8 787,68	x	x	437	0	x	x	x	437
1	Итого по городу Торжку	x	x	2 327,18	0,00	x	x	x	2 327,18	x	x	151	0	x	x	x	151
2	Итого по Нелидовскому городскому округу	x	x	4 115,00	0,00	x	x	x	4 115,00	x	x	204	0	x	x	x	204
3	Итого по Спировскому району	x	x	2 107,30	0,00	x	x	x	2 107,30	x	x	76	0	x	x	x	76
4	Итого по Торжокскому району	x	x	238,20	0,00	x	x	x	238,20	x	x	6	0	x	x	x	6
	Всего по IV этапу	x	x	x	20 220,10	0,00	x	x	20 220,10	x	x	x	1 030	0	x	x	1 030
1	Итого по Андреапольскому району	x	x	x	1 210,20	0,00	x	x	1 210,20	x	x	x	58	0	x	x	58
2	Итого по городу Торжку	x	x	x	2 170,50	0,00	x	x	2 170,50	x	x	x	161	0	x	x	161
3	Итого по Конаковскому району	x	x	x	2 907,70	0,00	x	x	2 907,70	x	x	x	210	0	x	x	210
4	Итого по Нелидовскому городскому округу	x	x	x	6 378,30	0,00	x	x	6 378,30	x	x	x	286	0	x	x	286

