



ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.12.2025

№ 138-Т

г. Тамбов

Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Тамбовской области, на 2026-2030 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев заявление, представленное Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее — ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны РФ) на государственное регулирование тарифов на горячую воду, на основании Положения о департаменте цен и тарифов Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 13.12.2022 № 57, и решения правления департамента цен и тарифов Тамбовской области (протокол от 18.12.2025 № 51) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны РФ потребителям Тамбовской области, на 2026–2030 гг. с календарной разбивкой согласно приложению № 1.

2. Утвердить на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030 производственную программу в сфере горячего водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны РФ с показателями согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

Директор департамента

С.А. Варкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу департамента цен и
тарифов Тамбовской области
от 18.12.2025 № 138-7

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны РФ потребителям
Тамбовской области, на 2026–2030 гг. с календарной разбивкой

№ п/п	Двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения	Год	Ставка тарифа
1	2	3	4
котельная № 3, инвентарный номер 180 (г. Тамбов, ул. К.Московского, военный городок № 2)			
1.	Прочие потребители*		
1.1.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2026-30.09.2026	32,58
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 333,48
1.2.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.10.2026-31.12.2026	36,69
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 741,37
1.3.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2027-30.06.2027	36,69
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 741,37
1.4.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2027-31.12.2027	39,65
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 756,49
1.5.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2028-30.06.2028	39,65
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 756,49
1.6.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2028-31.12.2028	43,94
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 916,94
1.7.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2029-30.06.2029	43,94
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 916,94
1.8.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2029-31.12.2029	47,86
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 085,00
1.9.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2030-30.06.2030	47,86
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 085,00
1.10.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2030-31.12.2030	49,21
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 259,57
2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС **)		
2.1.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2026-30.09.2026	39,75
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 846,85
2.2.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.10.2026-31.12.2026	44,76
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 344,47
2.3.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2027-30.06.2027	44,76
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 344,47
2.4.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2027-31.12.2027	48,37
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 362,91
2.5.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2028-30.06.2028	48,37
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 362,91
2.6.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2028-31.12.2028	53,61
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 558,67
2.7.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2029-30.06.2029	53,61
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 558,67
2.8.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2029-31.12.2029	58,39
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 763,70

Предоставление информации			
2.9.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2030-30.06.2030	58,39
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 763,70
2.10.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2030-31.12.2030	60,04
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 976,68
котельная, инвентарный номер 119 (Тамбовская область, р.п. Знаменка, военный городок № 1)			
3.	Прочие потребители*		
3.1.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2026-30.09.2026	32,58
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 758,76
3.2.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.10.2026-31.12.2026	36,69
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 260,85
3.3.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2027-30.06.2027	36,69
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 260,85
3.4.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2027-31.12.2027	39,65
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 366,82
3.5.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2028-30.06.2028	39,65
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 366,82
3.6.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2028-31.12.2028	43,94
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 501,59
3.7.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2029-30.06.2029	43,94
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 501,59
3.8.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2029-31.12.2029	47,86
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 654,14
3.9.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2030-30.06.2030	47,86
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 654,14
3.10.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2030-31.12.2030	49,21
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 808,75
4.	Население (тарифы указываются с учетом НДС **)		
4.1.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2026-30.09.2026	39,75
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 365,69
4.2.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.10.2026-31.12.2026	44,76
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 978,24
4.3.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2027-30.06.2027	44,76
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 978,24
4.4.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2027-31.12.2027	48,37
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 107,52
4.5.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2028-30.06.2028	48,37
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 107,52
4.6.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2028-31.12.2028	53,61
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 271,94
4.7.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2029-30.06.2029	53,61
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 271,94
4.8.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2029-31.12.2029	58,39
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 458,05
4.9.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2030-30.06.2030	58,39
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 458,05
4.10.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2030-31.12.2030	60,04
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 646,68
котельная № 1, инвентарный номер 13 (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Красная, 74 военный городок № 1)			
5.	Прочие потребители*		
5.1.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2026-30.09.2026	32,58
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		2 721,14
5.2.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.10.2026-31.12.2026	37,95

	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 196,52
5.3.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2027-30.06.2027	37,95
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 196,52
5.4.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2027-31.12.2027	37,95
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 334,63
5.5.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2028-30.06.2028	37,95
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 334,63
5.6.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2028-31.12.2028	37,95
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 471,26
5.7.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2029-30.06.2029	37,95
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 471,26
5.8.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2029-31.12.2029	37,95
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 633,13
5.9.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2030-30.06.2030	37,95
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 633,13
5.10.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2030-31.12.2030	37,95
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 768,93
6.	Население (тарифы указываются с учетом НДС **)		
6.1.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2026-30.09.2026	39,75
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 319,79
6.2.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.10.2026-31.12.2026	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 899,75
6.3.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2027-30.06.2027	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		3 899,75
6.4.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2027-31.12.2027	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 068,25
6.5.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2028-30.06.2028	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 068,25
6.6.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2028-31.12.2028	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 234,94
6.7.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2029-30.06.2029	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 234,94
6.8.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2029-31.12.2029	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 432,42
6.9.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.01.2030-30.06.2030	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 432,42
6.10.	Компонент «холодная вода», руб/м³	01.07.2030-31.12.2030	46,30
	Компонент «тепловая энергия», руб/Гкал		4 598,09

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Заместитель директора департамента-начальник отдела
тарифов на тепловую энергию департамента
цен и тарифов Тамбовской области



Л.Н. Овсянникова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента цен и
тарифов Тамбовской области
от 18.12.2025 № 138-7

Показатели производственной программы в сфере горячего водоснабжения
ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны РФ на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030

Объемы реализованной воды

Таблица № 1

№ п/п	Наименование системы	Категории потребителей	Объем реализованной воды, куб.м				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	котельная № 3, инвентарный номер 180 (г. Тамбов, ул. К.Московского, военный городок № 2)	Всего, в т.ч.	10 964,13	10 964,13	10 964,13	10 964,13	10 964,13
1.1.		Население	9 667,80	9 667,80	9 667,80	9 667,80	9 667,80
1.2.		Бюджетные потребители	-	-	-	-	-
1.3.		Прочие потребители	-	-	-	-	-
1.4.		Собственное потребление	1 296,33	1 296,33	1 296,33	1 296,33	1 296,33
2.	котельная, инвентарный номер 119 (Тамбовская область, р.п. Знаменка, военный городок № 1)	Всего, в т.ч.	31 700,30	31 700,30	31 700,30	31 700,30	31 700,30
2.1.		Население	24 567,47	24 567,47	24 567,47	24 567,47	24 567,47
2.2.		Бюджетные потребители	1 609,73	1 609,73	1 609,73	1 609,73	1 609,73
2.3.		Прочие потребители	271,14	271,14	271,14	271,14	271,14
2.4.		Собственное потребление	5 251,96	5 251,96	5 251,96	5 251,96	5 251,96
3.	котельная № 1, инвентарный номер 13 (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Красная, 74 военный городок № 1)	Всего, в т.ч.	18 512,39	18 512,39	18 512,39	18 512,39	18 512,39
3.1.		Население	13 130,22	13 130,22	13 130,22	13 130,22	13 130,22
3.2.		Бюджетные потребители	-	-	-	-	-
3.3.		Прочие потребители	-	-	-	-	-
3.4.		Собственное потребление	5 382,17	5 382,17	5 382,17	5 382,17	5 382,17

Показатели надежности и качества системы горячего водоснабжения на 2026–2030 гг.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя				
		2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7
1.	котельная № 3, инвентарный номер 180 (г. Тамбов, ул. К.Московского, военный городок № 2)					
1.1.	Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем горячего водоснабжения, ед/км	*	*	*	*	*
1.2.	Показатели качества горячей воды					
1.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
1.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
1.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	котельная, инвентарный номер 119 (Тамбовская область, р.п. Знаменка, военный городок № 1)					
2.1.	Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем горячего водоснабжения, ед/км	*	*	*	*	*
2.2.	Показатели качества горячей воды					
2.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0

2.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
2.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
3.	котельная № 1, инвентарный номер 13 (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Красная, 74 военный городок № 1)					
3.1.	Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем горячего водоснабжения, ед/км	*	*	*	*	*
3.2.	Показатели качества горячей воды					
3.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
3.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
3.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
*Утвержден приказом департамента цен и тарифов Тамбовской области от 16.12.2025 № 87-т «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям и норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Тамбовской области на 2026 – 2030 гг.».						

Заместитель директора департамента-начальник отдела
тарифов на тепловую энергию департамента
цен и тарифов Тамбовской области



Л.Н. Овсянникова