МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

20.11.2025 № 862

г. Тамбов

О внесении изменений в перечни объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023, 2024 и 2025 годах налоговая база определяется как кадастровая стоимость

В соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 11.12.2017 № 1227 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Тамбовской области, для целей налогообложения» (в редакции от 20.06.2024), учитывая решения от 28.10.2025 постоянно действующей рабочей группы комиссии Тамбовской области по увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов и погашению недоимки в консолидированный бюджет Тамбовской области и в государственные внебюджетные фонды, созданной распоряжением Правительства Тамбовской области от 30.03.2023 № 223-р, принятые по результатам рассмотрения поступивших в Тамбовское областное государственное бюджетное учреждение «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» заявлений об исключении объектов недвижимого имущества из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023, 2024 и 2025 годах налоговая база определяется как кадастровая стоимость, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 27.12.2022 № 770 (в редакции от 02.10.2025), следующие изменения:

в разделе «город Тамбов» пункты 10508 (2062), 10509 (2063) исключить.

2. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2024 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства

имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 25.12.2023 № 800 (в редакции от 28.10.2025), следующие изменения:

в разделе «Моршанский округ» пункт 1664 (48), в разделе «город Мичуринск» пункт 6202 (916), в разделе «город Тамбов» пункты 10036 (2339), 10037 (2340) исключить.

3. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2025 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 26.12.2024 № 804 (в редакции от 28.10.2025), следующие изменения:

в разделе «городской округ – город Котовск» пункт 4933 (177), в разделе «городской округ – город Тамбов» пункты 10510 (2854), 10511 (2855) исключить.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня принятия приказов министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящего приказа.

И.о. министра А.В. Сердюков

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ