



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*08.10.2025*

№ 743

г. Тамбов

**Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений  
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 23.09.2025 вх. № 02.3-05/11675 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:30-6.17, установленной в отношении сооружения – газопровод высокого давления с установкой ШРП и низкого давления, назначение: иное, площадь: общая протяженность: 2085,6 м, адрес (местоположение): Тамбовская область, г.Уварово, ул.Октябрьская, пер.Октябрьский, пер.Гагарина, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о регистрации права от 07.05.2007 № 68-68-15/006/2007-085), в связи с перекладкой газопровода, входящего в состав вышеуказанного сооружения, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Изменить вышеуказанную охранную зону, установив ее в измененных (уточненных) границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр



А.В. Сердюков

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу министерства  
имущественных отношений и  
государственного заказа  
Тамбовской области  
от *08.10.2015* № *743*

**Охранная зона: сооружение – газопровод высокого давления с установкой ШРП и низкого давления, назначение: иное, площадь: общая протяженность: 2085,6 м, адрес (местоположение): Тамбовская область, г. Уварово, ул. Октябрьская, пер. Октябрьский, пер. Гагарина**

**(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)**

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Охранная зона сооружения – газопровод высокого давления с установкой ШРП и низкого давления, общая протяженность: 2085,6 м, расположенная по адресу: Тамбовская область, г.Уварово, ул.Октябрьская, пер.Октябрьский, пер.Гагарина**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, город Уварово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8555 +/- 32 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:30-6.17

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	349366.49	1302787.31	349540.81	1303173.99	Аналитический метод	0.1	-
2	349365.93	1302796.85	349540.29	1303177.95	Аналитический метод	0.1	-
3	349365.83	1302798.57	349538.31	1303177.69	Аналитический метод	0.1	-
4	349365.75	1302799.97	349473.61	1303169.22	Аналитический метод	0.1	-
5	349376.07	1302800.56	349472.10	1303179.16	Аналитический метод	0.1	-
6	349377.54	1302801.23	349471.80	1303181.14	Аналитический метод	0.1	-
7	349377.95	1302802.84	349467.84	1303180.54	Аналитический метод	0.1	-
8	349377.83	1302804.17	349468.14	1303178.56	Аналитический метод	0.1	-
9	349377.25	1302810.82	349469.65	1303168.65	Аналитический метод	0.1	-
10	349376.33	1302821.43	349391.74	1303156.49	Аналитический метод	0.1	-
11	349372.36	1302880.84	349370.45	1303152.35	Аналитический метод	0.1	-
12	349370.08	1302917.00	349353.44	1303148.67	Аналитический метод	0.1	-
13	349367.21	1302940.24	349340.71	1303145.73	Аналитический метод	0.1	-
14	349359.00	1303024.58	349340.07	1303145.60	Аналитический метод	0.1	-
15	349343.61	1303114.16	349314.20	1303288.71	Аналитический метод	0.1	-
16	349343.41	1303120.56	349313.52	1303289.99	Аналитический метод	0.1	-
17	349340.68	1303141.65	349312.06	1303290.34	Аналитический метод	0.1	-
18	349341.55	1303141.81	349305.95	1303289.82	Аналитический метод	0.1	-
19	349354.32	1303144.77	349302.47	1303308.31	Аналитический метод	0.1	-
20	349371.25	1303148.43	349307.93	1303308.22	Аналитический метод	0.1	-
21	349392.43	1303152.55	349307.96	1303310.22	Аналитический метод	0.1	-
22	349472.21	1303165.00	349307.99	1303312.22	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	349538.83	1303173.73	349302.27	1303312.31	Аналитический метод	0.1	-
24	349540.81	1303173.99	349298.96	1303332.15	Аналитический метод	0.1	-
25	349540.29	1303177.95	349304.89	1303333.53	Аналитический метод	0.1	-
26	349538.31	1303177.69	349303.83	1303338.17	Аналитический метод	0.1	-
27	349473.61	1303169.22	349289.82	1303418.83	Аналитический метод	0.1	-
28	349472.10	1303179.16	349289.49	1303420.79	Аналитический метод	0.1	-
29	349471.80	1303181.14	349289.16	1303422.77	Аналитический метод	0.1	-
30	349467.84	1303180.54	349285.21	1303422.10	Аналитический метод	0.1	-
31	349468.14	1303178.56	349285.55	1303420.13	Аналитический метод	0.1	-
32	349469.65	1303168.65	349300.10	1303336.55	Аналитический метод	0.1	-
33	349391.74	1303156.49	349294.40	1303335.15	Аналитический метод	0.1	-
34	349370.45	1303152.35	349298.88	1303308.36	Аналитический метод	0.1	-
35	349353.44	1303148.67	349302.43	1303287.25	Аналитический метод	0.1	-
36	349340.71	1303145.73	349303.20	1303286.07	Аналитический метод	0.1	-
37	349340.07	1303145.60	349304.55	1303285.69	Аналитический метод	0.1	-
38	349314.20	1303288.71	349310.59	1303286.20	Аналитический метод	0.1	-
39	349313.52	1303289.99	349336.48	1303142.94	Аналитический метод	0.1	-
40	349312.06	1303290.34	349339.42	1303120.24	Аналитический метод	0.1	-
41	349305.95	1303289.82	349339.63	1303113.76	Аналитический метод	0.1	-
42	349302.24	1303306.48	349355.04	1303024.04	Аналитический метод	0.1	-
43	349308.40	1303307.15	349363.23	1302939.80	Аналитический метод	0.1	-
44	349309.81	1303307.98	349366.10	1302916.62	Аналитический метод	0.1	-
45	349310.13	1303309.59	349368.36	1302880.58	Аналитический метод	0.1	-
46	349303.27	1303339.40	349372.35	1302821.13	Аналитический метод	0.1	-
47	349289.82	1303418.83	349372.84	1302810.34	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
48	349289.49	1303420.79	349373.68	1302804.45	Аналитический метод	0.1	-
49	349289.16	1303422.77	349365.52	1302804.03	Аналитический метод	0.1	-
50	349285.21	1303422.10	349365.23	1302809.01	Аналитический метод	0.1	-
51	349285.55	1303420.13	349355.08	1302807.96	Аналитический метод	0.1	-
52	349299.35	1303338.62	349354.39	1302820.73	Аналитический метод	0.1	-
53	349305.73	1303310.88	349342.15	1302908.64	Аналитический метод	0.1	-
54	349299.58	1303310.21	349328.97	1303006.81	Аналитический метод	0.1	-
55	349298.17	1303309.38	349316.24	1303089.56	Аналитический метод	0.1	-
56	349297.85	1303307.78	349304.08	1303139.86	Аналитический метод	0.1	-
57	349302.43	1303287.25	349303.27	1303141.04	Аналитический метод	0.1	-
58	349303.20	1303286.07	349301.87	1303141.37	Аналитический метод	0.1	-
59	349304.55	1303285.69	349297.63	1303140.80	Аналитический метод	0.1	-
60	349310.59	1303286.20	349294.99	1303158.19	Аналитический метод	0.1	-
61	349336.48	1303142.94	349301.18	1303158.80	Аналитический метод	0.1	-
62	349339.42	1303120.24	349302.55	1303159.55	Аналитический метод	0.1	-
63	349339.63	1303113.76	349302.96	1303161.05	Аналитический метод	0.1	-
64	349355.04	1303024.04	349296.92	1303206.45	Аналитический метод	0.1	-
65	349363.23	1302939.80	349296.19	1303207.75	Аналитический метод	0.1	-
66	349366.10	1302916.62	349290.66	1303238.23	Аналитический метод	0.1	-
67	349368.36	1302880.58	349272.60	1303318.63	Аналитический метод	0.1	-
68	349372.35	1302821.13	349272.16	1303320.58	Аналитический метод	0.1	-
69	349372.84	1302810.34	349268.26	1303319.70	Аналитический метод	0.1	-
70	349373.68	1302804.45	349268.70	1303317.75	Аналитический метод	0.1	-
71	349365.52	1302804.03	349286.74	1303237.47	Аналитический метод	0.1	-
72	349365.23	1302809.01	349292.01	1303205.77	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
73	349355.08	1302807.96	349292.76	1303204.51	Аналитический метод	0.1	-
74	349354.39	1302820.73	349298.72	1303162.58	Аналитический метод	0.1	-
75	349342.15	1302908.64	349292.50	1303161.96	Аналитический метод	0.1	-
76	349328.97	1303006.81	349291.12	1303161.20	Аналитический метод	0.1	-
77	349316.24	1303089.56	349290.72	1303159.67	Аналитический метод	0.1	-
78	349304.08	1303139.86	349293.67	1303140.25	Аналитический метод	0.1	-
79	349303.27	1303141.04	349195.13	1303126.68	Аналитический метод	0.1	-
80	349301.87	1303141.37	349193.89	1303126.01	Аналитический метод	0.1	-
81	349297.63	1303140.80	349193.40	1303124.69	Аналитический метод	0.1	-
82	349294.99	1303158.19	349193.41	1303123.08	Аналитический метод	0.1	-
83	349301.18	1303158.80	349193.22	1303123.06	Аналитический метод	0.1	-
84	349302.55	1303159.55	349148.98	1303118.84	Аналитический метод	0.1	-
85	349302.96	1303161.05	349148.76	1303121.18	Аналитический метод	0.1	-
86	349296.92	1303206.45	349148.05	1303122.53	Аналитический метод	0.1	-
87	349296.19	1303207.75	349146.60	1303122.98	Аналитический метод	0.1	-
88	349290.66	1303238.23	349145.27	1303122.87	Аналитический метод	0.1	-
89	349272.60	1303318.63	349143.43	1303137.47	Аналитический метод	0.1	-
90	349272.16	1303320.58	349133.21	1303197.27	Аналитический метод	0.1	-
91	349268.26	1303319.70	349124.88	1303248.85	Аналитический метод	0.1	-
92	349268.70	1303317.75	349124.06	1303257.52	Аналитический метод	0.1	-
93	349286.74	1303237.47	349123.34	1303264.04	Аналитический метод	0.1	-
94	349292.01	1303205.77	349118.28	1303301.80	Аналитический метод	0.1	-
95	349292.76	1303204.51	349115.97	1303313.11	Аналитический метод	0.1	-
96	349298.72	1303162.58	349114.04	1303326.80	Аналитический метод	0.1	-
97	349292.50	1303161.96	349113.76	1303328.78	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
98	349291.12	1303161.20	349109.80	1303328.22	Аналитический метод	0.1	-
99	349290.72	1303159.67	349110.08	1303326.24	Аналитический метод	0.1	-
100	349293.67	1303140.25	349112.03	1303312.43	Аналитический метод	0.1	-
101	349195.13	1303126.68	349114.34	1303301.14	Аналитический метод	0.1	-
102	349193.89	1303126.01	349119.36	1303263.56	Аналитический метод	0.1	-
103	349193.40	1303124.69	349120.08	1303257.12	Аналитический метод	0.1	-
104	349193.41	1303123.08	349120.91	1303248.35	Аналитический метод	0.1	-
105	349193.22	1303123.06	349129.27	1303196.61	Аналитический метод	0.1	-
106	349148.98	1303118.84	349139.47	1303136.89	Аналитический метод	0.1	-
107	349148.76	1303121.18	349141.54	1303120.46	Аналитический метод	0.1	-
108	349148.05	1303122.53	349142.26	1303119.16	Аналитический метод	0.1	-
109	349146.60	1303122.98	349143.69	1303118.72	Аналитический метод	0.1	-
110	349145.27	1303122.87	349144.97	1303118.83	Аналитический метод	0.1	-
111	349143.43	1303137.47	349145.00	1303118.46	Аналитический метод	0.1	-
112	349133.21	1303197.27	349124.39	1303116.52	Аналитический метод	0.1	-
113	349124.88	1303248.85	348983.22	1303101.24	Аналитический метод	0.1	-
114	349124.06	1303257.52	348981.96	1303100.59	Аналитический метод	0.1	-
115	349123.34	1303264.04	348981.44	1303099.27	Аналитический метод	0.1	-
116	349118.28	1303301.80	348981.38	1303094.41	Аналитический метод	0.1	-
117	349115.97	1303313.11	348902.08	1303094.14	Аналитический метод	0.1	-
118	349114.04	1303326.80	348900.08	1303094.13	Аналитический метод	0.1	-
119	349113.76	1303328.78	348900.10	1303090.13	Аналитический метод	0.1	-
120	349109.80	1303328.22	348902.10	1303090.14	Аналитический метод	0.1	-
121	349110.08	1303326.24	348983.37	1303090.42	Аналитический метод	0.1	-
122	349112.03	1303312.43	348984.77	1303091.00	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
123	349114.34	1303301.14	348985.36	1303092.40	Аналитический метод	0.1	-
124	349119.36	1303263.56	348985.42	1303097.45	Аналитический метод	0.1	-
125	349120.08	1303257.12	349124.79	1303112.54	Аналитический метод	0.1	-
126	349120.91	1303248.35	349147.37	1303114.67	Аналитический метод	0.1	-
127	349129.27	1303196.61	349193.54	1303119.08	Аналитический метод	0.1	-
128	349139.47	1303136.89	349195.56	1303119.22	Аналитический метод	0.1	-
129	349141.54	1303120.46	349196.89	1303119.85	Аналитический метод	0.1	-
130	349142.26	1303119.16	349197.42	1303121.22	Аналитический метод	0.1	-
131	349143.69	1303118.72	349197.41	1303122.96	Аналитический метод	0.1	-
132	349144.97	1303118.83	349296.22	1303136.57	Аналитический метод	0.1	-
133	349145.00	1303118.46	349300.62	1303137.17	Аналитический метод	0.1	-
134	349124.39	1303116.52	349312.32	1303088.78	Аналитический метод	0.1	-
135	348983.22	1303101.24	349325.01	1303006.25	Аналитический метод	0.1	-
136	348981.96	1303100.59	349338.19	1302908.10	Аналитический метод	0.1	-
137	348981.44	1303099.27	349350.41	1302820.25	Аналитический метод	0.1	-
138	348981.38	1303094.41	349351.64	1302807.61	Аналитический метод	0.1	-
139	348902.08	1303094.14	349344.73	1302806.89	Аналитический метод	0.1	-
140	348900.08	1303094.13	349345.29	1302797.35	Аналитический метод	0.1	-
141	348900.10	1303090.13	349345.39	1302795.63	Аналитический метод	0.1	-
142	348902.10	1303090.14	349345.99	1302785.19	Аналитический метод	0.1	-
143	348983.37	1303090.42	349352.62	1302785.87	Аналитический метод	0.1	-
144	348984.77	1303091.00	349352.65	1302785.25	Аналитический метод	0.1	-
145	348985.36	1303092.40	349359.64	1302785.56	Аналитический метод	0.1	-
146	348985.42	1303097.45	349359.60	1302786.59	Аналитический метод	0.1	-
147	349124.79	1303112.54	349366.49	1302787.31	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
148	349147.37	1303114.67	349365.93	1302796.85	Аналитический метод	0.1	-
149	349193.54	1303119.08	349365.83	1302798.57	Аналитический метод	0.1	-
150	349195.56	1303119.22	349365.75	1302799.97	Аналитический метод	0.1	-
151	349196.89	1303119.85	349376.07	1302800.56	Аналитический метод	0.1	-
152	349197.42	1303121.22	349377.54	1302801.23	Аналитический метод	0.1	-
153	349197.41	1303122.96	349377.95	1302802.84	Аналитический метод	0.1	-
154	349296.22	1303136.57	349377.83	1302804.17	Аналитический метод	0.1	-
155	349300.62	1303137.17	349377.25	1302810.82	Аналитический метод	0.1	-
156	349312.32	1303088.78	349376.33	1302821.43	Аналитический метод	0.1	-
157	349325.01	1303006.25	349372.36	1302880.84	Аналитический метод	0.1	-
158	349338.19	1302908.10	349370.08	1302917.00	Аналитический метод	0.1	-
159	349350.41	1302820.25	349367.21	1302940.24	Аналитический метод	0.1	-
160	349351.64	1302807.61	349359.00	1303024.58	Аналитический метод	0.1	-
161	349344.73	1302806.89	349343.61	1303114.16	Аналитический метод	0.1	-
162	349345.29	1302797.35	349343.41	1303120.56	Аналитический метод	0.1	-
163	349345.39	1302795.63	349340.68	1303141.65	Аналитический метод	0.1	-
164	349345.99	1302785.19	349341.55	1303141.81	Аналитический метод	0.1	-
165	349352.62	1302785.87	349354.32	1303144.77	Аналитический метод	0.1	-
166	349352.65	1302785.25	349371.25	1303148.43	Аналитический метод	0.1	-
167	349359.64	1302785.56	349392.43	1303152.55	Аналитический метод	0.1	-
168	349359.60	1302786.59	349472.21	1303165.00	Аналитический метод	0.1	-
23	-	-	349538.83	1303173.73	Аналитический метод	0.1	-
1	349366.49	1302787.31	349540.81	1303173.99	Аналитический метод	0.1	-

