



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

16.09.2025

№ 705

г. Тамбов

**О внесении изменений в приложение № 3 к приказу министерства
имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской
области от 04.03.2024 № 137 «Об установлении охранных зон сетей
газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 28.08.2025 вх. № 02.3-05/10663 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:00-6.728, установленной в отношении сети газораспределения № 10-100, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 4031 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.Тамбов, находящейся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 29.12.2023 № 68:00:0000000:9258-68/141/2023-1), в связи с перекладкой газопровода, входящего в состав сооружения, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приложение № 3 к приказу министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 04.03.2024 № 137 «Об установлении охранных зон сетей газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 21.02.2025) в части изменения границ вышеуказанной охранной зоны, и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанной сети газораспределения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр



А.В. Сердюков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 16.09.2025 № 705

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 04.03.2024 № 137

Охранная зона: сети газораспределения № 10-100, назначение:
7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 4031 м, адрес
(местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.Тамбов
(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона сети газораспределения № 10-100, назначение: 7.7 сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 4031 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г. Тамбов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13435 +/- 41 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:00-6.728

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
164	432490.97	1243840.69	-	-	Аналитический метод	0.1	-
165	432494.21	1243843.03	-	-	Аналитический метод	0.1	-
166	432480.24	1243862.33	-	-	Аналитический метод	0.1	-
167	432464.58	1243866.51	-	-	Аналитический метод	0.1	-
168	432472.30	1243910.02	-	-	Аналитический метод	0.1	-
169	432486.04	1243936.25	-	-	Аналитический метод	0.1	-
170	432482.46	1243938.03	-	-	Аналитический метод	0.1	-
171	432468.46	1243911.32	-	-	Аналитический метод	0.1	-
172	432460.00	1243863.59	-	-	Аналитический метод	0.1	-
173	432477.84	1243858.83	-	-	Аналитический метод	0.1	-
164	432490.97	1243840.69	-	-	Аналитический метод	0.1	-
1	-	-	432475.74	1243863.53	Аналитический метод	0.1	-
167	-	-	432464.58	1243866.51	Аналитический метод	0.1	-
168	-	-	432472.30	1243910.02	Аналитический метод	0.1	-
169	-	-	432486.04	1243936.25	Аналитический метод	0.1	-
170	-	-	432482.46	1243938.03	Аналитический метод	0.1	-
171	-	-	432468.46	1243911.32	Аналитический метод	0.1	-
172	-	-	432460.00	1243863.59	Аналитический метод	0.1	-
2	-	-	432472.03	1243860.38	Аналитический метод	0.1	-
3	-	-	432473.10	1243841.08	Аналитический метод	0.1	-
4	-	-	432477.10	1243841.30	Аналитический метод	0.1	-
1	-	-	432475.74	1243863.53	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-