



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 14 » 04 2022

г. Тамбов

№ 76

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 69)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 69 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (далее – Отдел):

- обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав;

- обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области;

- обеспечить опубликование настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Отдела.

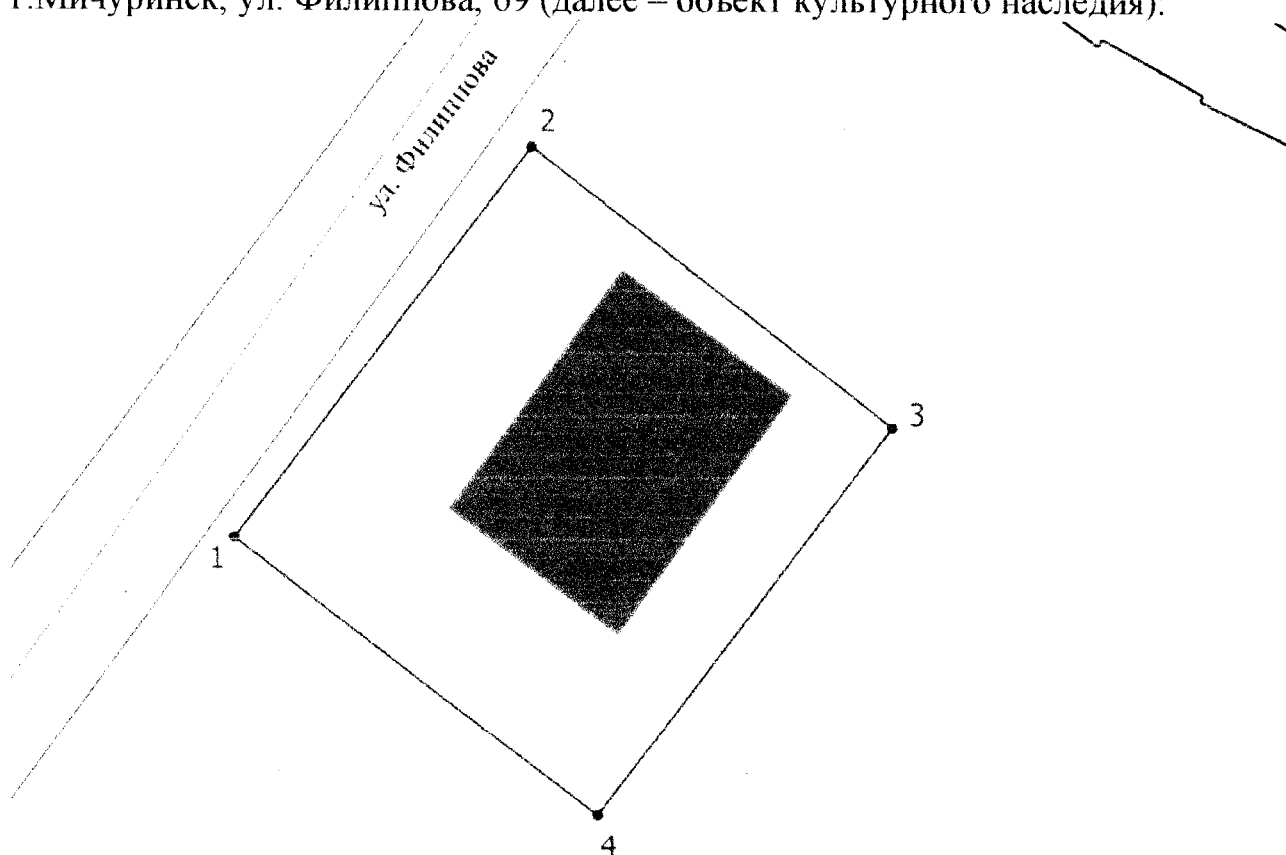
И.о. начальника управления

Н.В. Юрина

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 14.04.2022 № 76

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Филиппова, 69

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Филиппова, 69 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения

- - Объект культурного наследия
- - Граница территории объекта культурного наследия
- - Граница учтенных земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН
- - Граница кадастрового квартала

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	449355.33	1184247.80
2	449371.42	1184260.14
3	449359.92	1184275.12
4	449343.85	1184262.90
1	449355.33	1184247.80
Площадь		383 кв.м.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 14.04. 2022 № 76

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Филиппова, 69

В границах территории объекта культурного наследия «Дом жилой»
расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Филиппова,
69:

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его
отдельных элементов (ремонт, реставрация, консервация, приспособление
памятника для современного использования) без изменений его
особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов,
выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных
условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов
инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта
культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-
культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных
сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной
безопасности объекта культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции
инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта
культурного наследия.

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение
объемно-пространственных характеристик, существующих на территории
памятника (ансамбля) объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за
исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его
отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или
природной среды объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.