



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 15 » 03 2022

г. Тамбов

№ 37

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Украинская, 106)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Украинская, 106 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области:

- обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав;

- обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области;

- обеспечить опубликование настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

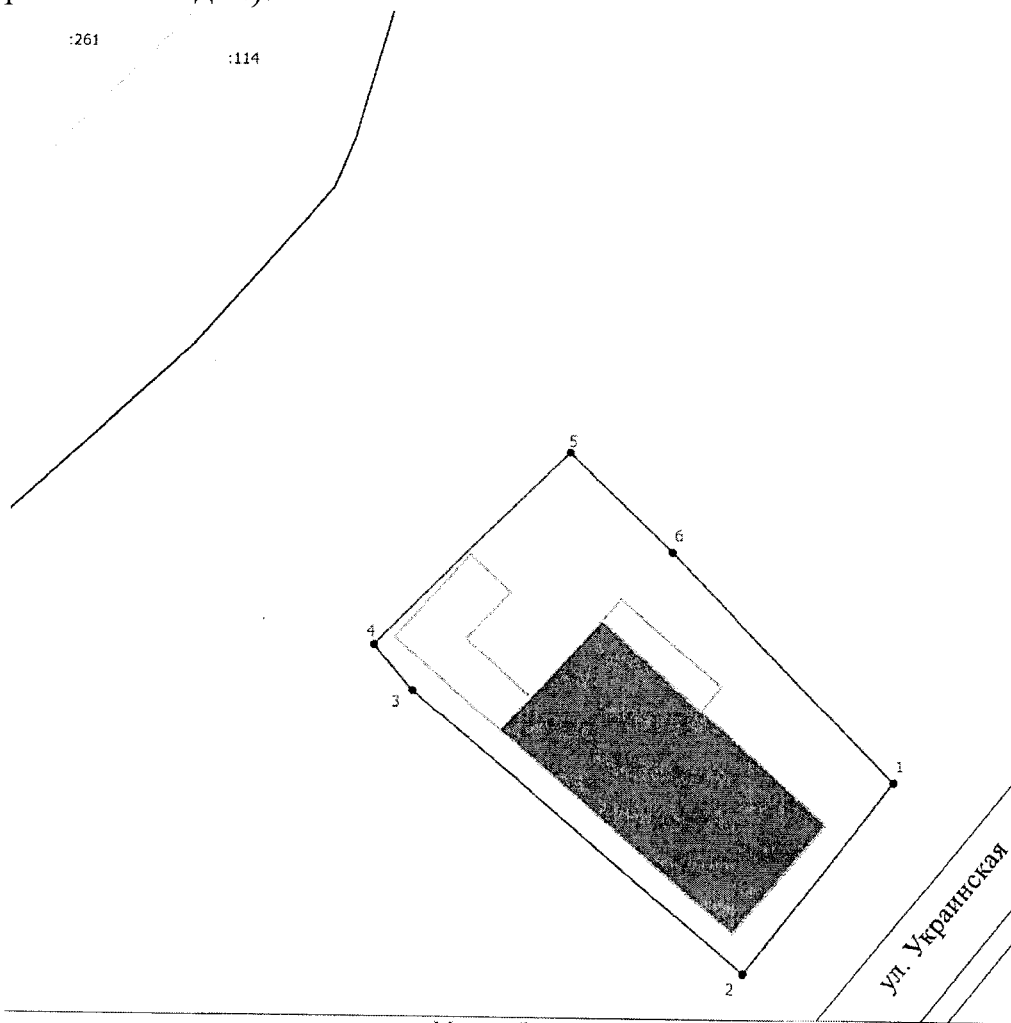
И.о. начальника управления

Н.В. Юрина







Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 15.03.2022 № 57

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск,
ул.Украинская, 106

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Украинская, 106 (далее - объект культурного наследия):



Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - Поздние пристройки
-  - Территория объекта культурного наследия
-  - Граница учтенных земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН
-  - Обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала

2. Объект расположен в исторической части г. Мичуринска на улице Украинской. Территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, расположенного на земельном участке, не поставленном на кадастровый учет.

3. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

Номер точки	Координаты характерных поворотных точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	450066.47	1183988.43
2	450056.52	1183980.71
3	450071.10	1183963.32
4	450073.47	1183961.29
5	450083.48	1183971.45
6	450078.34	1183976.81

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 15.03. 2022 № 57

Режим

использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская
область, г. Мичуринск, ул. Украинская, 106

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Украинская, 106,
разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.