



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«11» 07 2021

г. Тамбов

№ 105

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание» (Тамбовская область, г. Кирсанов, ул.50 лет Победы, 33)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Кирсанов, ул.50 лет Победы, 33 (Далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Мартехин А.В.) обеспечить направление копии настоящего приказа в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

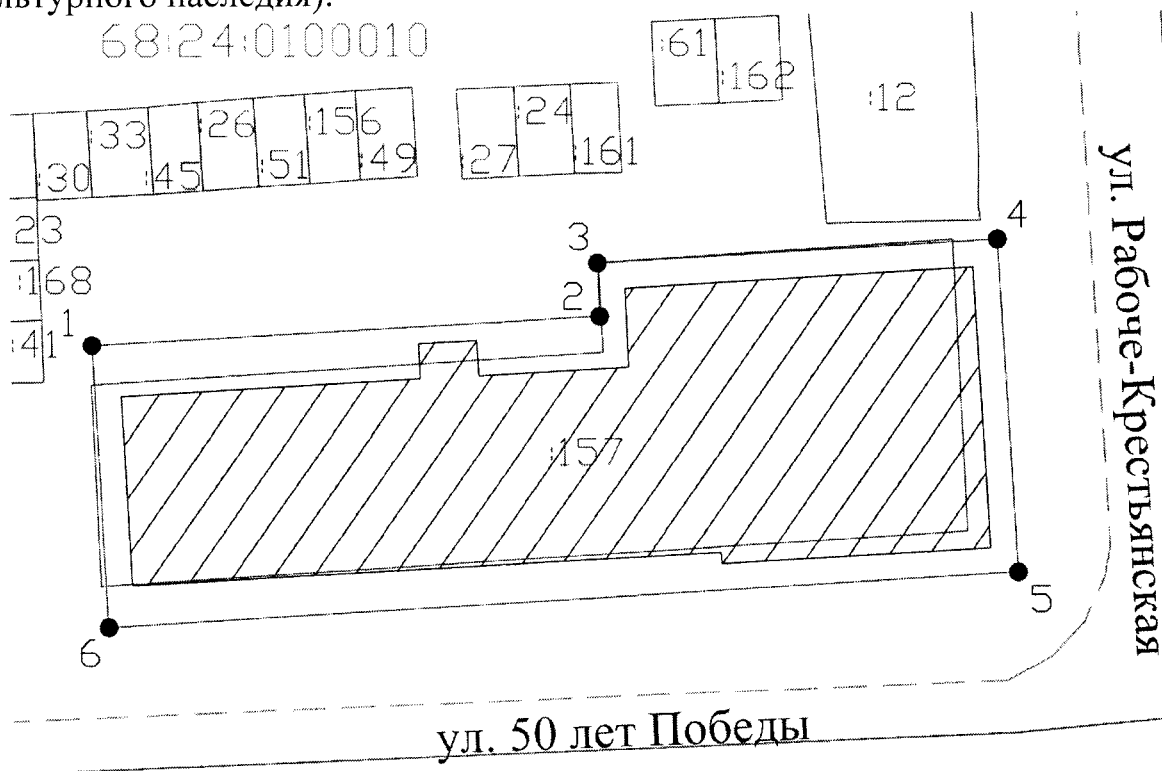
И.о. начальника управления

Н.В. Юрина

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от *24.07.2021* № *105*

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Общественное здание», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г.Кирсанов, ул. 50 лет Победы, 33

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «общественное здание», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. 50 лет Победы, 33 (далее – объект
культурного наследия):



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- 1 ● характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
- ▨ объект культурного наследия
- 68:24:0100010 обозначение кадастрового квартала
- границы кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- :57 обозначение кадастрового номера земельного участка
- — обозначение проезжей части

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	423900.70	1334028.15
2	423902.81	1334066.87
3	423906.85	1334066.70
4	423908.58	1334097.15
5	423883.32	1334098.59
6	423879.30	1334029.35
1	423900.70	1334028.15
Площадь		1602 кв.м. ± 14 кв.м.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от *dd.04.2021* № *105*

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Общественной здание», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. 50 лет Победы, 33

В границах территории объекта культурного наследия «Общественное здание» расположенного по адресу: Тамбовская область, гор. Кирсанов, ул.50 лет Победы, д. 33:

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании выполненной проектной документации;

проведение работ по благоустройству территории и осуществление специальных мер, направленных на сохранение и воссоздание исторического ландшафта и восстановление ценностных характеристик историко-градостроительной и природной среды по проектам, согласованным с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение земельных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия) осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

устройство архитектурной подсветки здания;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

изменение существующих характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда предмету охраны объекта культурного наследия;

изменение исторически сложившихся границ земельного участка;

изменение категорий земель, за исключением перевода земель в категорию особо охраняемых территорий;

прокладка новых инженерных коммуникаций, теплотрасс и магистральных газопроводов надземным способом;

применение нетрадиционных материалов и приемов в покрытиях и в малых архитектурных формах, включая резко контрастные и яркие цвета, активные формы элементов, нарушающих общий вид ближайшей историко-градостроительной среды;

размещение рекламных конструкций;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов;

производство работ с динамическими воздействиями, а также производство других работ, создающих угрозу объекту культурного наследия.