



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2025

№ 639

г. Тамбов

О внесении изменений в Государственную программу Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области»

Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Государственную программу Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области», утвержденную постановлением администрации Тамбовской области от 05.06.2013 № 586 (в редакции от 20.10.2025) (далее — Госпрограмма), следующие изменения:

в паспорте Госпрограммы позицию «Куратор государственной программы» изложить в следующей редакции:

Куратор государственной программы	Ставицкий В.Л. – заместитель Главы Тамбовской области
-----------------------------------	---

в разделе 4 «Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации государственной программы»:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования II этапа государственной программы на 2023-2030 годы составит 136 855 204,7 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета — 7 290 236,9 тыс. рублей, бюджета Тамбовской области — 7 359 837,8 тыс. рублей, местного бюджета — 12 465,3 тыс. рублей.»;

в абзаце пятом цифры «167 177 664,7» заменить цифрами «122 192 664,7»;

раздел 5 «Механизм реализации государственной программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«правила предоставления и распределения субсидий из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований Тамбовской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших из публично-правовой компании «Фонд развития территорий», представлены в

приложении № 31 к государственной программе.»;

приложение № 2 «Структура Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области» к Госпрограмме изложить в редакции согласно приложению № 1;

приложение № 3 «Финансовое обеспечение Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области» к Госпрограмме изложить в редакции согласно приложению № 2;

дополнить Госпрограмму приложением № 31 «Правила предоставления и распределения субсидий из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований Тамбовской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших из публично-правовой компании «Фонд развития территорий» в редакции согласно приложению № 3.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области



Е.Первышов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 27.11.2025 № 639

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Государственной программе Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области»

Структура
Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области»

1	2	3	Ожидаемые непосредственные результаты			Объем финансирования, тыс. рублей, в т.ч.				
			4	5	6	7	8	9	10	11
1.										
1.1.										
1.1.1.										
1.1.2.										
1.1.3.										
Направление (подпрограмма) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения области»										
Региональный проект «Жилье» ¹										
1.1.1.	Совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах областной адресной инвестиционной программы (далее — ОАИП))	Предоставлена поддержка муниципальным образованиям из бюджета Тамбовской области на завершение строительства и реконструкции объектов программы развития жилищного строительства на территориях населенных пунктов	Шт.	2023 — 6	18 417,9		17 854,0	563,9	
2024 — 2					3 216,2		3 106,1	110,1		
2025										
Итого:					21 634,1		20 960,1	674,0		
1.1.2.	Российской Федерации по обеспечению ввода жилья	ОАИП)	Завершено строительство и реконструкция объектов программы развития жилищного строительства на территориях населенных пунктов	Км	2023 — 9,51	195 327,1		195 327,1		
2024 — 6,8					180 126,7		180 126,7			
2025										
2026										
Итого:	375 453,7		375 453,7							
1.1.3.			Реализованы проекты по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства	Единиц	2023 — 3	195 742,5	191 762,2	3 913,5	66,8	
2024 — 4					350 523,8	343 513,3	6 925,1	85,4		
2025										
Итого:					546 266,3	535 275,5	10 838,6	152,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2.	Региональный проект «Жилье» ²									
1.2.1.	Улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации за счет повышения обеспеченности жильем	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)	Обеспечено строительство и (или) реконструкция объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений и учреждений здравоохранения), объектов транспортной инфраструктуры, объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов комплексного развития территорий (Создана транспортная инфраструктура)	Единиц	2025	191 708,0	187 873,8	3 834,2		
2026 — 1					52 770,5	51 715,1	1 055,4			
2027 — 1					263 238,0	257 715,3	5 259,5	263,2		
Итого:					507 716,5	497 304,2	10 149,1	263,2		
1.2.2.			Обеспечено строительство и (или) реконструкция объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений и учреждений здравоохранения), объектов транспортной инфраструктуры, объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов комплексного развития территорий (Создана инженерная инфраструктура)	Единиц	2025					
Итого:										
1.2.3.	Обеспечено строительство и (или) реконструкция объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений и учреждений здравоохранения), объектов транспортной инфраструктуры, объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов комплексного развития территорий (Создана социальная инфраструктура)	Единиц	2025							
2026 — 1			283 461,1	277 514,0	5 663,6	283,5				
2027 —			52 823,3	51 715,1	1 055,4	52,8				
Итого:			336 284,4	329 229,1	6 719,0	336,3				
1.2.4.	Расселен непригодный для проживания жилищный фонд	Тыс.кв.м (нарастающий итог)	2025 — 21,25	44 139,0	44 139,0					
Итого:			44 139,0	44 139,0						
1.2.5.	Расселен непригодный для проживания жилищный фонд за счет средств бюджета Тамбовской области	Процент	2025 — 100	25 535,8		25 535,8				
Итого:			25 535,8		25 535,8					
1.3.	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»									
1.3.1.	Граждане расселены из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным по состоянию на 01.01.2017	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	Реализованы мероприятия, предусмотренные региональными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающий итог)	Тыс.кв.м (нарастающий итог)	2023 — 19,77	189 919,6	189 729,9		189,7	
2024										
2025										
Итого:					189 919,6	189 729,9		189,7		
1.3.2.	Реализованы мероприятия, предусмотренные региональными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств бюджета Тамбовской области (нарастающий итог)	Тыс. человек (нарастающий итог)	Реализованы мероприятия, предусмотренные региональными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств бюджета Тамбовской области (нарастающий итог)	Тыс. человек (нарастающий итог)	2023 — 0,97	349 948,3		349 598,7	349,6	
2024										
2025										
Итого:					349 948,3		349 598,7	349,6		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1.4.	Региональный проект «Реализация инвестиционных проектов»													
1.4.1.	Создание объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)	Реализованы проекты по созданию социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения муниципальной собственности	Единиц	2023 — 1	62 928,6		62 865,8	62,8					
					2024									
					2025									
					Итого:	62 928,6		62 865,8	62,8					
1.4.2.			Создание объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)	Реализованы проекты по созданию инженерной инфраструктуры (сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения) муниципальной собственности	Единиц	2025							
							2026							
							2027							
							Итого:							
1.4.3.					Создание объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)	Реализованы проекты по созданию социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения	Единиц	2023 — 1	19 953,7		19 953,7		
									2024 — 1	161 881,2		161 881,2		
	2025													
	Итого:	181 834,9								181 834,9				
1.4.4.	Создание объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)					Реализованы проекты по созданию транспортной инфраструктуры	Единиц	2025 — 3	375 404,6		375 404,6		
									2026					
			2027											
			Итого:	375 404,6						375 404,6				
1.4.5.			Создание объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)			Реализованы проекты по созданию транспортной инфраструктуры муниципальной собственности	Единиц	2025 — 1	15 306,1		15 000,0	306,1	
									2026 — 1	52 040,8		51 000,0	1 040,8	
					2027 — 1	28 571,4				28 000,0	571,4			
					Итого:	95 918,3				94 000,0	1 918,3			
1.4.6.					Создание объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)	Реализованы проекты по созданию инженерной инфраструктуры (сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения)	Единиц	2025 — 2	27 000,0		27 000,0		
									2026					
	2027													
	Итого:	27 000,0								27 000,0				
1.4.7.	Создание объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)					Реализованы проекты по созданию объектов социальной инфраструктуры в рамках комплексного развития территорий	Единиц	2025 — 1	6 632,7		6 500,0	132,7	
									2026					
			2027											
			Итого:	6 632,7						6 500,0	132,7			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.8.			Осуществлена разработка проектно-сметной документации, включая экспертизу	Шт.	2023 — 7	7 200,0		7 200,0		
					2024 — 4	21 840,0		21 840,0		
					2025 —					
					Итого:	29 040,0		29 040,0		
1.4.9.			Реализованы проекты по строительству объектов инфраструктуры с вложением средств застройщиков, инвесторов, ресурсоснабжающих, коммунальных, транспортных организаций	Шт.	2023 — 12	20 000,0				20 000,0
					2024 — 14	25 000,0				25 000,0
					2025 — 8	45 000,0				45 000,0
					2026 — 8	50 000,0				50 000,0
					2027 — 9	55 000,0				55 000,0
					Итого:	195 000,0				195 000,0
1.4.10.			Реализованы проекты по формированию на территории Тамбовской области арендного жилья	Единиц	2023					
					2024	184 250,0				184 250,0
					2025 — 1	184 250,0				184 250,0
					Итого:	368 500,0				368 500,0
1.5.	Региональный проект «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»									
1.5.1.	Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области, министерство социальной защиты и семейной политики Тамбовской области (в лимитах ОАИП)	Обеспечены благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа указанной категории детей	Квартир	2023 — 200	554 400,2	78 280,3	476 119,9		
					2024 — 63	476 011,1		476 011,1		
					2025 — 115	560 030,7		560 030,7		
					2026 — 254	476 000,0		476 000,0		
					2027 — 130	476 000,0		476 000,0		
					Итого:	2 542 442,0	78 280,3	2 464 161,7		
1.5.2.			Обеспечены жилыми помещениями дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Тыс. семей	2024 — 0,113/0,029	70 154,7	63 840,8	6 313,9		
					2025 — 0,136/0,023	58 990,7	53 681,5	5 309,2		
					2026 — 0,159/0,023	59 971,9	54 574,4	5 397,5		
					2027 — 0,181/0,022	60 992,0	54 892,8	6 099,2		
					Итого:	250 109,3	226 989,5	23 119,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6.	Региональный проект «Обеспечение жильем молодых семей»									
1.6.1.	Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	Обеспечены жильем молодые семьи	Тыс. семей	2023 —	717 219,2	85 961,4	164 814,3	251,0	466 192,5
0,291/0,210					2024 —	645 714,8	60 960,1	164 814,3	225,8	419 714,6
0,434/0,143					2025 —	617 445,2	51 075,4	164 814,3	216,1	401 339,4
0,568/0,134					2026 —	622 083,5	52 697,2	164 814,3	217,7	404 354,3
0,606/0,038					2027 —	621 787,8	52 593,8	164 814,3	217,6	404 162,1
0,643/0,037					Итого:	3 224 250,4	303 287,9	824 071,5	1 128,2	2 095 762,8
1.6.2.					Предоставлена социальная выплата молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, в том числе дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка			Семей	2023 —	4
2024 —	4	324,9		324,9						
2025 —	1	134,0		134,0						
2026 —										
2027 —										
Итого:		955,2	0,0	955,2						
1.7.	Региональный проект «Развитие механизмов ипотечного жилищного кредитования»									
1.7.1.	Разработка и внедрение финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки развития ипотечного жилищного кредитования	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	Обеспечена выдача ипотечных кредитов (займов), включая собственные средства населения	Шт.	2023 —	6120	15 425 000,0			15 425 000,0
2024 —					6620	16 300 000,0			16 300 000,0	
2025 —					2950	11 210 000,0			11 210 000,0	
2026 —					3000	11 400 000,0			11 400 000,0	
2027 —					3050	11 600 000,0			11 600 000,0	
2028 —					3100	11 800 000,0			11 800 000,0	
2029 —					3200	12 100 000,0			12 100 000,0	
2030 —					3300	12 500 000,0			12 500 000,0	
Итого:						102 335 000,0			102 335 000,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.8.	Региональный проект «Защита прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства»									
1.8.1.	Проведение мероприятий по защите прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства	Министерство государственного жилищного, строительного и технического контроля (надзора) Тамбовской области	Предоставлен имущественный взнос Тамбовской области в некоммерческую организацию «Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства в Тамбовской области» в целях финансирования текущей деятельности (доля исполнения сметы административно-хозяйственных расходов, утвержденной Фондом)	Единиц	2023 — 1	4 601,5		4 601,5		
2024 — 1					4 848,4		4 848,4			
2025 — 1					3 863,2		3 863,2			
2026 — 1					3 863,2		3 863,2			
2027 — 1					3 863,2		3 863,2			
Итого:					21 039,5		21 039,5			
1.8.2.			Погашены требования граждан-участников строительства по передаче жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений или денежные требования	Человек	2024 — 6	16 391,6		16 391,6		
2025										
2026										
Итого:					16 391,6		16 391,6			
1.8.3.			Предоставлен имущественный взнос Тамбовской области в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства — многоквартирных домов (количество участников строительства, в отношении которых Фондом исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений, нежилых помещений, машино-мест; граждан - членов жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, имеющих требования о передаче жилого помещения, нежилого помещения, машино-места в многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, в отношении которых Фондом или некоммерческой организацией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства в Тамбовской области» осуществлены мероприятия по завершению строительства; граждан, которым выплачено возмещение)	Человек	2023 — 492	18 200,0		18 200,0		
2024 — 601					24 062,5		24 062,5			
2025 — 601					5 714,5		5 714,5			
Итого:					47 977,0		47 977,0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.9.			Региональный проект «Реализация инвестиционных проектов с использованием инфраструктурных бюджетных кредитов»							
1.9.1.	Реализация инвестиционных проектов с использованием инфраструктурных бюджетных кредитов в целях улучшения жилищных условий граждан Тамбовской области	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (в лимитах ОАИП)	Обеспечена реализация инфраструктурного проекта, реализуемого в целях обеспечения связанного с ним инвестиционного проекта «Комплексная застройка микрорайона «Телецентр» 1 этап в г. Тамбове» за счет бюджетного кредита из федерального бюджета	Км	2023	1 220 090,1	163 000,0			1 057 090,1
2024 — 2,026					2 161 771,3	388 631,3		1 773 140,0		
2025 — 19,18					1 645 075,4	479 655,4		1 165 420,0		
Итого:					5 026 936,8	1 031 286,7		3 995 650,1		
1.9.2.			Обеспечена реализация инфраструктурного проекта, реализуемого в целях обеспечения связанного с ним инвестиционного проекта «Комплексная застройка микрорайона «8 этажей» в Тамбовском районе Тамбовской области»	Км	2023	437 984,1	126 202,9			311 781,2
					2024 — 1,398	121 163,8	88 303,8		32 860,0	
					2025 — 1,4	459 077,9	35 257,9		423 820,0	
					Итого:	1 018 225,8	249 764,6		768 461,2	
1.9.3.	Обеспечена реализация инфраструктурного проекта, реализуемого в целях обеспечения связанного с ним инвестиционного проекта «Комплексная застройка микрорайона «Волжский» в г. Тамбове» за счет бюджетного кредита из федерального бюджета	Км	2023	379 848,7	267 007,2			112 841,5		
			2024 — 18,1753	196 253,2	196 253,2					
			2025 — 4,9	833 942,7	239 482,7		594 460,0			
			Итого:	1 410 044,6	702 743,1		707 301,5			
1.9.4.	Обеспечена реализация инфраструктурного проекта, реализуемого в целях обеспечения связанного с ним инвестиционного проекта «Комплексная застройка территории в районе улиц Андреевская, г. Тамбова и улиц Березовая, Железнодорожная казарма в д. Перикса городского округа — город Тамбов» за счет бюджетного кредита из федерального бюджета	Км	2023 — 4,0	788 169,4	95 000,0			693 169,4		
			2024 — 0,465	696 827,8	72 397,8		624 430,0			
			2025 — 11,0	1 244 815,2	323 515,2		921 300,0			
			Итого:	2 729 812,4	490 913,0		2 238 899,4			
1.9.5.	Обеспечена реализация комплексной застройки микрорайона «Вернадский-2» в г. Тамбове за счет бюджетного кредита из федерального бюджета	Км	2023	608 418,7	150 000,0			458 418,7		
			2024	54 255,5	54 255,5					
			2025 — 0,76	983 584,3	19 774,3		963 810,0			
			Итого:	1 646 258,5	224 029,8		1 422 228,7			
1.9.6.	Обеспечена реализация инфраструктурного проекта, реализуемого в целях обеспечения связанного с ним инвестиционного проекта «Комплексная застройка микрорайона «Телецентр» 2 этап в г. Тамбове» за счет бюджетного кредита из федерального бюджета	Км	2023							
			2024	716 387,5	180 000,0		536 387,5			
			2025 — 1,09	848 509,9	312 119,9		536 390,0			
			Итого:	1 564 897,4	492 119,9		1 072 777,5			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.9.7.			Обеспечена реализация инфраструктурного проекта, реализуемого в целях обеспечения связанного с ним инвестиционного проекта «Комплексная застройка микрорайона «Цнинский» с. Бокино, городской округ — город Тамбов» за счет бюджетного кредита из федерального бюджета	Км	2023						
					2024 — 1,5	135 980,0	104 000,0		31 980,0		
					2025 — 2,5	484 182,0	134 102,0		350 080,0		
					Итого:	620 162,0	238 102,0		382 060,0		
1.9.8.			Обеспечена реализация инфраструктурного проекта, реализуемого в целях обеспечения связанного с ним инвестиционного проекта «Комплексное развитие территории микрорайона «Олимпийский» в г. Тамбове» за счет бюджетного кредита из федерального бюджета	Шт.	2023						
					2024	2 774 529,8	44 718,0		2 729 811,8		
					2025 — 1	669 540,1	125 000,0		544 540,1		
					Итого:	3 444 069,9	169 718,0		3 274 351,9		
1.9.9.			Модернизирован подвижной состав общественного транспорта для транспортного обслуживания населения микрорайона «Цнинский» с. Бокино, городской округ — город Тамбов	Шт.	2025 — 3	52 959,2	51 900,0		1 059,2		
					2026						
					2027						
					Итого:	52 959,2	51 900,0		1 059,2		
1.10.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение развития кадрового потенциала отрасли строительства»										
1.10.1.	Создание условий конкурентного преимущества кадрового потенциала строительной отрасли региона	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	Обеспечено частно-государственное партнерство в области подготовки, профессиональной переподготовки и повышения квалификации специалистов	Человек	2023 — 3130	9 500,0					9 500,0
					2024 — 3150	9 600,0				9 600,0	
					2025 — 3160	9 700,0				9 700,0	
					2026 — 3170	9 800,0				9 800,0	
					2027 — 3180	9 900,0				9 900,0	
					2028 — 3190	10 000,0				10 000,0	
					2029 — 3200	10 100,0				10 100,0	
					2030 — 3210	10 200,0				10 200,0	
					Итого:	78 800,0				78 800,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.11.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»									
1.11.1.	Создание условий по улучшению жилья отдельных категорий граждан	Министерство социальной защиты и семейной политики Тамбовской области	Оказана государственная поддержка ветеранам Великой Отечественной войны на улучшение жилищных условий	Человек	2023 — 7	21 357,3	21 357,3			
2024 — 0										
2025 — 2					8 864,0	8 864,0				
2026 — 2					5 877,0	5 877,0				
2027 — 2					5 862,3	5 862,3				
2028 — 1										
2029 — 1										
2030 — 1										
Итого:					41 960,6	41 960,6				
1.11.2.							Оказана государственная поддержка инвалидам боевых действий, ветеранам боевых действий и членам их семей на улучшение жилищных условий	Человек	2023 — 3	3 930,2
2024 — 2	4 068,9	4 068,9								
2025 — 5	7 204,5	7 204,5								
2026 — 5	7 246,8	7 246,8								
2027 — 4	6 428,6	6 428,6								
2028 — 3	0,0									
2029 — 3	0,0									
2030 — 3	0,0									
Итого:	28 879,0	28 879,0								
1.11.3.			Оказана государственная поддержка инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, на улучшение жилищных условий	Человек					2023 — 6	9 465,9
2024 — 4					6 952,8	6 952,8				
2025 — 6					8 256,7	8 256,7				
2026 — 5					8 211,5	8 211,5				
2027 — 6					8 308,1	8 308,1				
2028 — 5										
2029 — 5										
2030 — 5										
Итого:					41 195,0	41 195,0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.11.4.		Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	Ежегодно в полном объеме обеспечены жильем отдельные категории граждан государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Процент	2023 — 100	20 380,8	20 380,8			
					2024 — 100	12 671,5			12 671,5	
					2025 — 100	6 841,0			6 841,0	
					2026 — 100					
					2027 — 100					
					2028 — 100					
					2029 — 100					
					2030 — 100					
					Итого:	39 893,3	20 380,8		19 512,5	
1.11.5.			Произведена социальная выплата на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания	Процент	2023 — 100	241 682,1	241 682,1			
					2024 — 100	60 163,7	60 163,7			
					2025 — 100					
					2026 — 100					
					2027 — 100					
					2028 — 100					
					2029 — 100					
					2030 — 100					
					Итого:	301 845,8	301 845,8			
1.12.	Комплекс процессных мероприятий «Совершенствование регулирования градостроительной деятельности»									
1.12.1.	Совершенствование регулирования градостроительной деятельности	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	Выполнены мероприятия по регулированию градостроительной деятельности	Шт.	2023 — 4	4 674,3		4 674,3		
					2024 — 4	12 393,2		12 393,2		
					2025 — 2	11 130,0		11 130,0		
					2026					
					2027					
					2028					
					2029					
					2030					
					Итого:	28 197,5		28 197,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.12.2.			Внесены изменения в правила землепользования и застройки муниципальных образований с учетом подготовки сведений о границах территориальных зон	Шт.	2023 — 19	4 487,5		4 483,0	4,5	
					2024					
					2025					
					Итого:	4 487,5		4 483,0	4,5	
1.12.3.			Созданы цифровые ортофотопланы для обновления сведений единой электронной картографической основы для территорий Тамбовской области	Шт.	2025 — 1	559,6		559,6		
					2026 —					
					2027 —					
					Итого:	559,6		559,6		
1.12.4.			Разработаны проекты единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных округов	Шт.	2025 — 9	30 724,7		29 906,4	818,3	
					2026 —					
					2027 —					
					Итого:	30 724,7		29 906,4	818,3	
1.12.5.			Внесены изменения в генеральные планы муниципальных образований Тамбовской области	Шт.	2023 — 11	1 570,4		1 568,9	1,5	
					2024					
					2025					
					Итого:	1 570,4		1 568,9	1,5	
2.	Направление (подпрограмма) «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения области»									
2.1.	Региональный проект «Чистая вода»									
2.1.1.	Повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий водоподготовки, включая технологии, разработанные организациями оборонно-промышленного комплекса	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области (далее — Министерство ТЭК и ЖКХ) (в лимитах ОАИП)	Завершено строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами, нарастающим итогом	Шт.	2023 — 40	276 612,2	251 635,6	24 700,0	276,6	
2024 — 48					171 682,7	148 250,4	23 260,6	171,7		
2025										
Итого:					448 294,9	399 886,0	47 960,6	448,3		
2.1.2.			Предоставлена поддержка муниципальным образованиям на завершение строительства и реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения за счет средств бюджета Тамбовской области	Шт.	2023 — 7	10 491,2		10 480,7	10,5	
2024 — 2					4 028,3		3 900,6	127,7		
2025										
Итого:					14 519,5		14 381,3	138,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2.	Региональный проект «Модернизация коммунальной инфраструктуры»									
2.2.1.	Реализация мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры	Министерство ТЭК и ЖКХ (в лимитах ОАИП)	Завершено строительство, реконструкция (модернизация), капитальный ремонт объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, предусмотренных региональными комплексными планами, нарастающим итогом	Единиц	2025 — 1	608 445,2	330 602,4	175 928,2	507,0	101 407,5
					2026 — 2	37 221,5	24 269,3	12 915,0	37,2	
					2027 — 3	0,0				
					Итого:	645 666,7	354 871,7	188 843,2	544,3	101 407,5
2.3.	Региональный проект «Развитие теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Тамбовской области»									
2.3.1.	Строительство, реконструкция и модернизация систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод с применением (внедрением) энергоэффективных, энергосберегающих технологий и материалов	Министерство ТЭК и ЖКХ (в лимитах ОАИП)	Созданы объекты коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности (в том числе разработана проектно-сметная документация)	Шт.	2023 — 5	37 431,0		37 393,6	37,4	
					2024	82 744,5		81 089,6	1 654,9	
					2025 — 1	93 322,2		91 455,7	1 866,5	
					2026 —					
					2027 —					
					2028 —					
					2029 — 7	175 000,0		175 000,0		
					Итого:	388 497,7		384 938,9	3 558,8	
2.3.2.	Модернизация систем коммунальной инфраструктуры, в том числе за счет средств ППК «Фонд развития территорий»		Обеспечен прирост численности населения, для которого улучшится качество коммунальных услуг	Человек	2023					
					2024 — 982	43 800,0	43 800,0			
					2025					
					Итого:	43 800,0	43 800,0			
2.3.3.			Обеспечена замена инженерных сетей (нарастающий итог)	Км	2023					
					2024 — 12,16	16 781,7		16 495,5	286,2	
					2025					
					Итого:	16 781,7		16 495,5	286,2	
2.3.4.	Обеспечение мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры		Завершено строительство объектов коммунальной инфраструктуры	Шт.	2023					
					2024					
					2025 — 1	135 070,4		67 265,1	270,1	67 535,2
					Итого:	135 070,4		67 265,1	270,1	67 535,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3.5.	Обеспечение мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры за счет средств ППК «Фонд развития территорий»	Министерство ТЭК и ЖКХ	Реализованы проекты по созданию, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований (завершено строительство котельной в пос. Строитель городского округа – город Тамбов)	Шт.	2025 — 1	202 605,5	202 605,5			
					2026 —					
					2027 —					
					Итого:	202 605,5	202 605,5			
2.3.6.	Возмещение затрат ресурсоснабжающих организаций, возникающих в ходе эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры, созданных в	Министерство ТЭК и ЖКХ	Обеспечено отсутствие задолженности по налогу на имущество организаций эксплуатирующих объекты водоотведения, созданных в ходе реализации проектов комплексного развития сельских территорий	Процент	2023 — 100	796,4		795,6	0,8	
					2024 — 100	811,8		795,6	16,2	
2.3.7.	ходе реализации проектов комплексного развития сельских территорий	Министерство ТЭК и ЖКХ	Обеспечена непрерывность предоставления населению муниципального образования Тамбовской области коммунальной услуги по водоотведению	Процент	Итого:	1 608,2		1 591,2	17,0	
					2025 — 100	5 598,0		5 486,0	112,0	
Итого:					5 598,0		5 486,0	112,0		
2.4.	Региональный проект «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов»									
2.4.1.	Улучшение жилищных условий граждан за счет проведенного капитального ремонта	Министерство ТЭК и ЖКХ	Проведен капитальный ремонт многоквартирных домов	Шт.	2023 — 360	1 199 410,0		73 000,0		1 126 410,0
					2024 — 290	1 124 580,5		74 813,2	1 049 767,3	
					2025 — 104	893 239,0			893 239,0	
					2026 —					
					2027 —					
					2028 — 15	175 000,0		175 000,0		
					Итого:	3 392 229,6		322 813,2	3 069 416,4	
2.4.2.			Обеспечено функционирование некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» (далее — НКО «Фонд») в целях финансирования текущей деятельности	Человек	2023 — 71	71 807,0		71 807,0		
					2024 — 65	71 800,0		71 800,0		
2.4.3.			Обеспечен уровень собираемости взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, перечисленных НКО «Фонд» собственниками помещений многоквартирных домов для формирования фонда капитального ремонта	Процент	2025 — 95	71 800,0		71 800,0		
					Итого:	215 407,0		215 407,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.	Структурные элементы, не входящие в направления (подпрограммы)									
3.1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение эффективного функционирования государственных органов в сфере градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства»									
3.1.1.	Обеспечение эффективного функционирования государственных органов в сфере градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	Обеспечена деятельность государственных органов (министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области)	Единиц	2023 — 1	53 521,8		53 521,8		
2024 — 1					56 959,2		56 959,2			
2025 — 1					60 903,8		60 903,8			
2026 — 1					58 268,6		58 268,6			
2027 — 1					58 268,6		58 268,6			
2028 — 1										
2029 — 1										
2030 — 1										
Итого:					287 922,0		287 922,0			
3.1.2.					Министерство ТЭК и ЖКХ	Обеспечена деятельность государственных органов (Министерство ТЭК и ЖКХ)	Единиц	2023 — 1	36 368,9	
2024 — 1	35 756,6		35 756,6							
2025 — 1	37 889,7		37 889,7							
2026 — 1	36 609,8		36 609,8							
2027 — 1	36 609,8		36 609,8							
2028 — 1										
2029 — 1										
2030 — 1										
Итого:	183 234,8		183 234,8							
3.1.3.	Министерство государственного жилищного, строительного и технического контроля (надзора) Тамбовской области	Обеспечена деятельность государственных органов (министерство государственного жилищного, строительного и технического контроля (надзора) Тамбовской области)	Единиц	2023 — 1	50 158,1		50 158,1			
2024 — 1				58 498,1		58 498,1				
2025 — 1				60 190,6		60 190,6				
2026 — 1				58 457,0		58 457,0				
2027 — 1				58 457,0		58 457,0				
2028 — 1										
2029 — 1										
2030 — 1										
Итого:				285 760,8		285 760,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.2.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение выполнения областными государственными учреждениями работ (оказания услуг) в рамках государственного задания и обеспечение выполнения областными государственными учреждениями государственных функций»									
3.2.1.	Обеспечение выполнения областными государственными учреждениями работ (оказания услуг) в рамках государственного задания и обеспечение выполнения областными государственными учреждениями государственных функций	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	Ежегодно в полном объеме обеспечивается выполнение областными государственными учреждениями работ (оказание услуг) в области ценообразования в строительстве	Процент	2023 — 100	1 227,5		1 227,5		
2024 — 100					2 377,4		2 377,4			
2025 — 100					5 678,1		5 678,1			
2026 — 100					1 435,2		1 435,2			
2027 — 100					1 435,2		1 435,2			
2028 — 100										
2029 — 100										
2030 — 100										
Итого:					12 153,4		12 153,4			
3.2.2.							Ежегодно в полном объеме обеспечивается выполнение государственными учреждениями работ (оказание услуг) в области градостроительства	Процент	2023 — 100	52 147,5
2024 — 100	56 326,3		56 326,3							
2025 — 100	56 778,2		56 778,2							
2026 — 100	51 681,5		51 681,5							
2027 — 100	51 681,5		51 681,5							
2028 — 100										
2029 — 100										
2030 — 100										
Итого:	268 615,0		268 615,0							
3.2.3.			Приобретен автомобильный транспорт для областных государственных учреждений	Шт.					2023 — 1	2 180,9
2024 — 4					4 581,3		4 581,3			
2025										
Итого:					6 762,2		6 762,2			
3.2.4.			Обеспечена компенсация затрат ресурсоснабжающих организаций по выносу сетей инженерной инфраструктуры из зоны строительства объектов государственной собственности Тамбовской области	Процент	2024 -- 100	1 900,0		1 900,0		
2025										
2026										
2027										
Итого:					1 900,0		1 900,0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.2.5.			Обеспечено подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Процент	2024 — 100	3 494,7		3 494,7		
					2025	80,0		80,0		
					2026					
					Итого:	3 574,7		3 574,7		
3.2.6.			Обеспечена плата за компенсационное озеленение для получения порубочного билета при строительстве объектов капитального строительства государственной собственности Тамбовской области на территории городского округа — город Тамбов	Процент	2024 — 100	0,0		0,0		
					2025	0,0		0,0		
					2026	0,0		0,0		
					Итого:	0,0		0,0		
3.2.7.			Усовершенствована материально-техническая база путем применения быстровозводимых конструкций	Единиц	2025 — 1	6 401,0		6 401,0		
					2026					
					2027					
					Итого:	6 401,0		6 401,0		
ИТОГО:					136 855 204,7	7 290 236,9	7 359 837,8	12 465,3	122 192 664,7	

¹ Региональный проект «Жилье» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» (срок реализации проекта 2018-2024 годы).

² Региональный проект «Жилье» в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни» (срок реализации проекта 2025-2030 годы).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 27.11.2025 № 639

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Государственной программе Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области»

Финансовое обеспечение
Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области»

Статус	Наименование государственной программы Тамбовской области, направления (подпрограммы) государственной программы, регионального проекта, комплекса процессных мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Объемы финансирования, тыс.рублей, в том числе					
			по годам, всего	федеральный бюджет	бюджет Тамбовской области	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4		5	6	7	8
Государственная программа Тамбовской области	«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области» на 2023-2030 годы	Всего	2023	23 323 066,8	1 895 395,8	1 745 452,4	1 815,1	19 680 403,4
			2024	27 163 488,0	1 860 109,6	1 571 087,7	2 678,0	23 729 612,7
			2025	22 914 123,3	2 615 110,2	1 874 592,9	5 288,0	18 419 132,2
			2026	13 274 999,9	482 105,3	927 161,1	1 579,2	11 864 154,3
			2027	13 399 226,8	437 516,0	891 543,7	1 105,0	12 069 062,1
			2028	11 985 000,0		175 000,0		11 810 000,0
			2029	12 285 100,0		175 000,0		12 110 100,0
			2030	12 510 200,0				12 510 200,0
			ИТОГО	136 855 204,7	7 290 236,9	7 359 837,8	12 465,3	122 192 664,7
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах областной адресной инвестиционной программы (далее – ОАИП)	2023	2 323 503,4	1 322 888,2	1 000 615,1		
			2024	2 708 914,5	1 727 964,1	980 950,4		
			2025	3 892 973,1	2 539 709,6	1 353 263,5		
			2026	960 104,3	408 072,8	552 031,5		
			2027	880 737,3	364 323,2	516 414,1		
			ИТОГО	10 766 232,6	6 362 957,9	4 403 274,6		

1	2	3	4	5	6	7	8	
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	21 582 437,2	1 609 006,9	1 417 947,1	1 489,8	18 553 993,4
			2024	25 496 679,6	1 657 037,5	1 159 375,4	421,3	22 679 845,4
			2025	20 772 059,8	2 057 577,1	1 354 999,9	2 532,4	17 356 950,5
			2026	13 117 513,1	436 500,7	815 316,1	1 542,0	11 864 154,3
			2027	13 279 697,8	416 917,0	792 613,7	1 105,0	12 069 062,1
			2028	11 810 000,0				11 810 000,0
			2029	12 110 100,0				12 110 100,0
			2030	12 510 200,0				12 510 200,0
			ИТОГО	130 678 687,4	6 177 039,2	5 540 252,2	7 090,4	118 954 305,6
		Соисполнитель – министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области (далее – министерство ТЭК и ЖКХ)	2023	1 632 916,8	251 635,6	254 545,7	325,3	1 126 410,0
			2024	1 551 986,2	192 050,4	307 911,7	2 256,7	1 049 767,3
			2025	2 047 969,9	533 207,9	449 824,7	2 755,6	1 062 181,7
			2026	73 831,3	24 269,3	49 524,8	37,2	0,0
			2027	36 609,8	0,0	36 609,8	0,0	0,0
			ИТОГО	5 343 314,0	1 001 163,2	1 098 416,7	5 374,9	3 238 359,1
		Соисполнитель – министерство социальной защиты и семейной политики Тамбовской области	2023	34 753,4	34 753,4			
			2024	11 021,7	11 021,7			
			2025	24 325,2	24 325,2			
			2026	21 335,3	21 335,3			
			2027	20 599,0	20 599,0			
			ИТОГО	112 034,6	112 034,6			
		Соисполнитель – министерство государственного жилищного, строительного и технического контроля (надзора) Тамбовской области	2023	72 959,6		72 959,6		
			2024	103 800,6		103 800,6		
			2025	69 768,3		69 768,3		
			2026	62 320,2		62 320,2		
			2027	62 320,2		62 320,2		
			ИТОГО	371 168,9		371 168,9		

1	2	3	4	5	6	7	8	
Направление (подпрограмма)	«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения области»	Всего	2023	21 530 914,3	1 643 760,2	1 331 670,9	1 489,8	18 553 993,4
			2024	25 427 364,9	1 668 059,2	1 079 039,0	421,3	22 679 845,4
			2025	20 676 121,6	2 081 902,3	1 234 736,5	2 532,4	17 356 950,5
			2026	13 031 326,3	457 836,0	707 794,0	1 542,0	11 864 154,3
			2027	13 192 774,7	437 516,0	685 091,6	1 105,0	12 069 062,1
			2028	11 810 000,0				11 810 000,0
			2029	12 110 100,0				12 110 100,0
			2030	12 510 200,0				12 510 200,0
			ИТОГО	130 288 801,7	6 289 073,7	5 038 332,0	7 090,4	118 954 305,6
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2023	1 854 486,5	1 071 252,6	783 233,9		
			2024	2 392 117,8	1 535 913,7	856 204,1		
			2025	3 025 116,2	2 006 501,7	1 018 614,5		
			2026	922 920,0	383 803,5	539 116,5		
			2027	880 737,3	364 323,2	516 414,1		
			ИТОГО	9 075 377,8	5 361 794,7	3 713 583,1		
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	21 473 359,5	1 609 006,9	1 308 869,4	1 489,8	18 553 993,4
			2024	25 371 040,7	1 657 037,5	1 033 736,5	421,3	22 679 845,4
			2025	20 642 218,7	2 057 577,1	1 225 158,8	2 532,4	17 356 950,5
			2026	13 006 127,8	436 500,7	703 930,8	1 542,0	11 864 154,3
			2027	13 168 312,5	416 917,0	681 228,4	1 105,0	12 069 062,1
			2028	11 810 000,0				11 810 000,0
			2029	12 110 100,0				12 110 100,0
			2030	12 510 200,0				12 510 200,0
			ИТОГО	130 091 359,1	6 177 039,2	4 952 923,9	7 090,4	118 954 305,6
		Соисполнитель – министерство социальной защиты и семейной политики Тамбовской области	2023	34 753,4	34 753,4			
			2024	11 021,7	11 021,7			
			2025	24 325,2	24 325,2			
			2026	21 335,3	21 335,3			
			2027	20 599,0	20 599,0			
			ИТОГО	112 034,6	112 034,6			

1	2	3	4		5	6	7	8
		Соисполнитель — министерство государственного жилищного, строительного и технического контроля (надзора) Тамбовской области	2023	22 801,5		22 801,5		
			2024	45 302,5		45 302,5		
			2025	9 577,7		9 577,7		
			2026	3 863,2		3 863,2		
			2027	3 863,2		3 863,2		
			ИТОГО	85 408,1		85 408,1		
Региональный проект	«Жилье» ¹	Всего	2023	409 487,4	191 762,2	217 094,6	630,7	
			2024	533 866,7	343 513,3	190 157,9	195,5	
			ИТОГО	943 354,1	535 275,5	407 252,4	826,2	
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2023	409 487,4	191 762,2	217 094,6		
			2024	533 866,7	343 513,3	190 157,9		
			ИТОГО	943 354,1	535 275,5	407 252,4		
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	409 487,4	191 762,2	217 094,6	630,7	
			2024	533 866,7	343 513,3	190 157,9	195,5	
			ИТОГО	943 354,1	535 275,5	407 252,4	826,2	
Региональный проект	«Жилье» ²	Всего	2025	261 382,8	232 012,8	29 370,0	0,0	
			2026	336 231,6	329 229,1	6 719,0	283,5	
			2027	316 061,3	309 430,4	6 314,9	316,0	
			ИТОГО	913 675,7	870 672,3	42 403,9	599,5	
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2025	261 382,8	232 012,8	29 370,0		
			2026	335 948,1	329 229,1	6 719,0		
			2027	315 745,3	309 430,4	6 314,9		
			ИТОГО	913 076,2	870 672,3	42 403,9		
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2025	261 382,8	232 012,8	29 370,0		
			2026	336 231,6	329 229,1	6 719,0	283,5	
			2027	316 061,3	309 430,4	6 314,9	316,0	
			ИТОГО	913 675,7	870 672,3	42 403,9	599,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	
Региональный проект	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего	2023	539 868,0	189 730,0	349 598,7	539,3	
			2024					
			2025					
			ИТОГО	539 868,0	189 730,0	349 598,7	539,3	
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	539 868,0	189 730,0	349 598,7	539,3	
			2024					
			2025					
			ИТОГО	539 868,0	189 730,0	349 598,7	539,3	
Региональный проект	«Реализация инвестиционных проектов»	Всего	2023	110 082,3		90 019,5	62,8	20 000,0
			2024	392 971,2		183 721,2	0,0	209 250,0
			2025	653 593,4		423 904,6	438,8	229 250,0
			2026	102 040,8		51 000,0	1 040,8	50 000,0
			2027	83 571,4		28 000,0	571,4	55 000,0
			ИТОГО	1 342 259,0		776 645,3	2 113,8	563 500,0
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2023	90 019,5		90 019,5		
			2024	183 721,2		183 721,2		
			2025	423 904,6		423 904,6		
			2026	51 000,0		51 000,0		
			2027	28 000,0		28 000,0		
			ИТОГО	776 645,3		776 645,3		
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	110 082,3	0,0	90 019,5	62,8	20 000,0
			2024	392 971,2	0,0	183 721,2	0,0	209 250,0
			2025	653 593,4	0,0	423 904,6	438,8	229 250,0
			2026	102 040,8	0,0	51 000,0	1 040,8	50 000,0
			2027	83 571,4	0,0	28 000,0	571,4	55 000,0
			ИТОГО	1 342 259,0	0,0	776 645,3	2 113,8	563 500,0

1	2	3	4		5	6	7	8
Региональный проект	«Обеспечение жильем детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Всего	2023	554 400,2	78 280,3	476 119,9		
			2024	546 165,9	63 840,8	482 325,1		
			2025	619 021,4	53 681,5	565 339,9		
			2026	535 971,9	54 574,4	481 397,5		
			2027	536 992,0	54 892,8	482 099,2		
			ИТОГО	2 792 551,2	305 269,8	2 487 281,4		
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2023	554 400,2	78 280,3	476 119,9		
			2024	546 165,9	63 840,8	482 325,1		
			2025	619 021,4	53 681,5	565 339,9		
			2026	535 971,9	54 574,4	481 397,5		
			2027	536 992,0	54 892,8	482 099,2		
			ИТОГО	2 792 551,2	305 269,8	2 487 281,4		
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	554 400,2	78 280,3	476 119,9		
			2024	546 165,9	63 840,8	482 325,1		
			2025	619 021,4	53 681,5	565 339,9		
			2026	535 971,9	54 574,4	481 397,5		
			2027	536 992,0	54 892,8	482 099,2		
			ИТОГО	2 792 551,2	305 269,8	2 487 281,4		
Региональный проект	«Обеспечение жильем молодых семей»	Всего	2023	717 715,5	85 961,4	165 310,6	251,0	466 192,5
			2024	646 039,7	60 960,1	165 139,2	225,8	419 714,6
			2025	617 579,2	51 075,4	164 948,3	216,1	401 339,4
			2026	622 083,5	52 697,2	164 814,3	217,7	404 354,3
			2027	621 787,8	52 593,8	164 814,3	217,6	404 162,1
			ИТОГО	3 225 205,6	303 287,9	825 026,7	1 128,2	2 095 762,8

1	2	3	4		5	6	7	8
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	717 715,5	85 961,4	165 310,6	251,0	466 192,5
			2024	646 039,7	60 960,1	165 139,2	225,8	419 714,6
			2025	617 579,2	51 075,4	164 948,3	216,1	401 339,4
			2026	622 083,5	52 697,2	164 814,3	217,7	404 354,3
			2027	621 787,8	52 593,8	164 814,3	217,6	404 162,1
			ИТОГО	3 225 205,6	303 287,9	825 026,7	1 128,2	2 095 762,8
			Региональный проект	«Развитие механизмов ипотечного жилищного кредитования»	Всего	2023	15 425 000,0	
	2024	16 300 000,0						16 300 000,0
	2025	11 210 000,0						11 210 000,0
	2026	11 400 000,0						11 400 000,0
	2027	11 600 000,0						11 600 000,0
	2028	11 800 000,0						11 800 000,0
	2029	12 100 000,0						12 100 000,0
	2030	12 500 000,0						12 500 000,0
	ИТОГО	102 335 000,0						102 335 000,0
	Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	15 425 000,0					15 425 000,0
		2024	16 300 000,0					16 300 000,0
		2025	11 210 000,0					11 210 000,0
		2026	11 400 000,0					11 400 000,0
		2027	11 600 000,0					11 600 000,0
		2028	11 800 000,0					11 800 000,0
		2029	12 100 000,0					12 100 000,0
		2030	12 500 000,0					12 500 000,0
		ИТОГО	102 335 000,0					102 335 000,0
Региональный проект	«Защита прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства»	Всего	2023	22 801,5		22 801,5		
			2024	45 302,5		45 302,5		
			2025	9 577,7		9 577,7		
			2026	3 863,2		3 863,2		
			2027	3 863,2		3 863,2		
			ИТОГО	85 408,1		85 408,1		

1	2	3	4		5	6	7	8	
		Ответственный исполнитель – министерство государственного жилищного, строительного и технического контроля (надзора) Тамбовской области	2023	22 801,5		22 801,5			
			2024	45 302,5		45 302,5			
			2025	9 577,7		9 577,7			
			2026	3 863,2		3 863,2			
			2027	3 863,2		3 863,2			
			ИТОГО	85 408,1		85 408,1			
Региональный проект	«Реализация инвестиционных проектов с использованием инфраструктурных бюджетных кредитов»	Всего	2023	3 434 511,0	801 210,1			2 633 300,9	
			2024	6 857 168,9	1 128 559,6			5 728 609,3	
			2025	7 220 627,5	1 720 807,4			5 499 820,1	
			ИТОГО	17 512 307,4	3 650 577,1			13 861 730,3	
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2023	801 210,1	801 210,1				
			2024	1 128 559,6	1 128 559,6				
			2025	1 720 807,4	1 720 807,4				
			ИТОГО	3 650 577,1	3 650 577,1				
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	3 434 511,0	801 210,1				2 633 300,9
			2024	6 857 168,9	1 128 559,6				5 728 609,3
			2025	7 221 686,7	1 720 807,4		1 059,2		5 499 820,1
			ИТОГО	17 513 366,6	3 650 577,1		1 059,2		13 861 730,3
Комплекс процессных мероприятий	«Обеспечение развития кадрового потенциала отрасли строительства»	Всего	2023	9 500,0				9 500,0	
			2024	9 600,0				9 600,0	
			2025	9 700,0				9 700,0	
			2026	9 800,0				9 800,0	
			2027	9 900,0				9 900,0	
			2028	10 000,0				10 000,0	
			2029	10 100,0				10 100,0	
			2030	10 200,0				10 200,0	
			ИТОГО	78 800,0				78 800,0	

1	2	3	4		5	6	7	8
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	9 500,0				9 500,0
			2024	9 600,0				9 600,0
			2025	9 700,0				9 700,0
			2026	9 800,0				9 800,0
			2027	9 900,0				9 900,0
			2028	10 000,0				10 000,0
			2029	10 100,0				10 100,0
			2030	10 200,0				10 200,0
			ИТОГО	78 800,0				78 800,0
Комплекс процессных мероприятий	«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	Всего	2023	296 816,3	296 816,3			
			2024	83 856,9	71 185,4			12 671,5
			2025	31 166,2	24 325,2			6 841,0
			2026	21 335,3	21 335,3			
			ИТОГО	453 773,7	434 261,2			19 512,5
		Соисполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	262 062,9	262 062,9			
			2024	72 835,2	60 163,7			12 671,5
			2025	6 841,0				6 841,0
			ИТОГО	341 739,1	322 226,6			19 512,5
		Соисполнитель – министерство социальной защиты и семейной политики Тамбовской области	2023	34 753,4	34 753,4			
			2024	11 021,7	11 021,7			
			2025	24 325,2	24 325,2			
			2026	21 335,3	21 335,3			
			ИТОГО	112 034,6	112 034,6			
		Комплекс процессных мероприятий	«Совершенствование регулирования градостроительной деятельности»	Всего	2023	10 732,2		10 726,2
2024	12 393,2					12 393,2		
2025	42 414,3					41 596,0	818,3	
ИТОГО	64 721,4					64 715,4	6,0	

1	2	3	4		5	6	7	8
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	10 732,2		10 726,2	6,0	
			2024	12 393,2		12 393,2		
			2025	42 414,3		41 596,0	818,3	
			ИТОГО	65 539,7		64 715,4	824,3	
Направление (подпрограмма)	«Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения области»	Всего	2023	1 596 547,9	251 635,6	218 176,8	325,3	1 126 410,0
			2024	1 516 229,6	192 050,4	272 155,1	2 256,7	1 049 767,3
			2025	2 010 080,2	533 207,9	411 935,0	2 755,6	1 062 181,7
			2026	37 221,5	24 269,3	12 915,0	37,2	0,0
			2027	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИТОГО	5 160 079,2	1 001 163,2	915 181,9	5 374,9	3 238 359,1
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2023	469 016,9	251 635,6	217 381,2		
			2024	316 796,7	192 050,4	124 746,3		
			2025	867 856,9	533 207,9	334 649,0		
			2026	37 184,3	24 269,3	12 915,0		
			2027	0,0	0,0	0,0		
			ИТОГО	1 690 854,8	1 001 163,2	689 691,5		
		Ответственный исполнитель – министерство ТЭК и ЖКХ	2023	1 596 547,9	251 635,6	218 176,8	325,3	1 126 410,0
			2024	1 516 229,6	192 050,4	272 155,1	2 256,7	1 049 767,3
			2025	2 010 080,2	533 207,9	411 935,0	2 755,6	1 062 181,7
			2026	37 221,5	24 269,3	12 915,0	37,2	0,0
			2027	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИТОГО	5 160 079,2	1 001 163,2	915 181,9	5 374,9	3 238 359,1
Региональный проект	«Чистая вода»	Всего	2023	287 103,4	251 635,6	35 180,7	287,1	
			2024	175 711,0	148 250,4	27 161,2	299,4	
			2025					
			ИТОГО	462 814,4	399 886,0	62 341,9	586,5	
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2023	286 816,3	251 635,6	35 180,7		
			2024	175 411,6	148 250,4	27 161,2		
			2025					
			ИТОГО	462 227,9	399 886,0	62 341,9		

1	2	3	4		5	6	7	8
		Ответственный исполнитель – министерство ТЭК и ЖКХ	2023	287 103,4	251 635,6	35 180,7	287,1	
			2024	175 711,0	148 250,4	27 161,2	299,4	
			2025					
			ИТОГО	462 814,4	399 886,0	62 341,9	586,5	
Региональный проект	«Модернизация коммунальной инфраструктуры»	Всего	2025	608 445,2	330 602,4	175 928,2	507,0	101 407,5
			2026	37 221,5	24 269,3	12 915,0	37,2	0,0
			2027	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИТОГО	645 666,7	354 871,7	188 843,2	544,3	101 407,5
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2025	506 530,6	330 602,4	175 928,2		
			2026	37 184,3	24 269,3	12 915,0		
			2027	0,0	0,0	0,0		
			ИТОГО	543 714,9	354 871,7	188 843,2		
		Ответственный исполнитель – министерство ТЭК и ЖКХ	2025	608 445,2	330 602,4	175 928,2	507,0	101 407,5
			2026	37 221,5	24 269,3	12 915,0	37,2	0,0
			2027	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИТОГО	645 666,7	354 871,7	188 843,2	544,3	101 407,5
Региональный проект	«Развитие теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Тамбовской области»	Всего	2023	38 227,4		38 189,2	38,2	
			2024	144 138,0	43 800,0	98 380,7	1 957,3	
			2025	436 596,1	202 605,5	164 206,8	2 248,6	
			2026					
			2027					
			2028					
			2029	175 000,0		175 000,0		
			ИТОГО	793 961,5	246 405,5	475 776,7	4 244,1	
		в том числе объемы финансирования, предусмотренные в лимитах ОАИП	2023	37 393,6		37 393,6		
			2024	141 385,1	43 800,0	97 585,1		
			2025	361 326,3	202 605,5	158 720,8		
			2026					
			2027					
			2028					
2029	175 000,0		175 000,0					
ИТОГО	715 105,0	246 405,5	468 699,5					

1	2	3	4		5	6	7	8
		Ответственный исполнитель – министерство ТЭК и ЖКХ	2023	38 227,4		38 189,2	38,2	
			2024	144 138,0	43 800,0	98 380,7	1 957,3	
			2025	436 596,1	202 605,5	164 206,8	2 248,6	67 535,2
			2026					
			2027					
			2028					
			2029	175 000,0		175 000,0		
			ИТОГО	793 961,5	246 405,5	475 776,7	4 244,1	67 535,2
Региональный проект	«Проведение капитального ремонта многоквартирных домов»	Всего	2023	1 271 217,0		144 807,0		1 126 410,0
			2024	1 196 380,5		146 613,2		1 049 767,3
			2025	965 039,0		71 800,0		893 239,0
			2026					
			2027					
			2028	175 000,0		175 000,0		
			ИТОГО	3 607 636,6		538 220,2		3 069 416,4
			Ответственный исполнитель – министерство ТЭК и ЖКХ	2023	1 271 217,0		144 807,0	
	2024	1 196 380,5			146 613,2		1 049 767,3	
	2025	965 039,0			71 800,0		893 239,0	
	2026							
	2027							
	ИТОГО	3 607 636,6			538 220,2		3 069 416,4	
	Направление (подпрограмма)	«Обеспечение реализации государственной программы»	Всего	2023	195 604,7		195 604,7	
2024				219 893,6		219 893,6		
2025				227 921,4		227 921,4		
2026				206 452,1		206 452,1		
2027				206 452,1		206 452,1		
ИТОГО				1 056 323,9		1 056 323,9		

1	2	3	4		5	6	7	8
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	109 077,7		109 077,7		
			2024	125 638,9		125 638,9		
			2025	129 841,1		129 841,1		
			2026	111 385,3		111 385,3		
			2027	111 385,3		111 385,3		
			ИТОГО	475 943,0		475 943,0		
Комплекс процессных мероприятий	«Обеспечение эффективного функционирования государственных органов в сфере градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства»	Всего	2023	140 048,8		140 048,8		
			2024	151 213,9		151 213,9		
			2025	158 984,1		158 984,1		
			2026	153 335,4		153 335,4		
			2027	153 335,4		153 335,4		
			ИТОГО	756 917,6		756 917,6		
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	53 521,8		53 521,8		
			2024	56 959,2		56 959,2		
			2025	60 903,8		60 903,8		
			2026	58 268,6		58 268,6		
			2027	58 268,6		58 268,6		
			ИТОГО	287 922,0		287 922,0		
		Соисполнитель – министерство ТЭК и ЖКХ	2023	36 368,9		36 368,9		
			2024	35 756,6		35 756,6		
			2025	37 889,7		37 889,7		
			2026	36 609,8		36 609,8		
			2027	36 609,8		36 609,8		
			ИТОГО	183 234,8		183 234,8		
		Соисполнитель – министерство государственного жилищного, строительного и технического контроля (надзора) Тамбовской области	2023	50 158,1		50 158,1		
			2024	58 498,1		58 498,1		
			2025	60 190,6		60 190,6		
			2026	58 457,0		58 457,0		
			2027	58 457,0		58 457,0		
			ИТОГО	285 760,8		285 760,8		

1	2	3	4		5	6	7	8
Комплекс процессных мероприятий	«Обеспечение выполнения областными государственными учреждениями работ (оказания услуг) в рамках государственного задания и обеспечение выполнения областными государственными учреждениями государственных функций»	Всего	2023	55 555,9		55 555,9		
			2024	68 679,7		68 679,7		
			2025	68 937,3		68 937,3		
			2026	53 116,7		53 116,7		
			2027	53 116,7		53 116,7		
			ИТОГО	299 406,3		299 406,3		
		Ответственный исполнитель – министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области	2023	55 555,9		55 555,9		
			2024	68 679,7		68 679,7		
			2025	68 937,3		68 937,3		
			2026	53 116,7		53 116,7		
			2027	53 116,7		53 116,7		
			ИТОГО	299 406,3		299 406,3		

¹ Региональный проект «Жилье» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» (срок реализации проекта 2018-2024 годы).

² Региональный проект «Жилье» в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни» (срок реализации проекта 2025-2030 годы).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 27.11.2025 № 639

ПРИЛОЖЕНИЕ № 31
к Государственной программе Тамбовской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами населения области»

Правила

предоставления и распределения субсидий из бюджета Тамбовской области
бюджетам муниципальных образований Тамбовской области на обеспечение
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том
числе за счет средств, поступивших из публично-правовой компании «Фонд
развития территорий»
(далее – Правила)

1. Настоящие Правила устанавливают требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из бюджета Тамбовской области, в том числе за счет средств, поступивших из публично – правовой компании «Фонд развития территорий» (далее - Фонд), бюджетам муниципальных образований Тамбовской области (далее — муниципальные образования) на софинансирование расходных обязательств по обеспечению мероприятий регионального проекта «Жилье» Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области», утвержденной постановлением администрации Тамбовской области от 05.06.2013 № 586 (далее - субсидии).

2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств по обеспечению мероприятий областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2025-2030 годы (далее - мероприятия по переселению).

Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

3. Расходование средств, предусмотренных на реализацию мероприятий областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2025-2030 годы (далее - программа переселения), осуществляется:

на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в домах блокированной застройки (в соответствии с пунктом 1 части 6 статьи 16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»), указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), и

строительство таких домов (включая подготовку проектной документации в целях строительства таких домов), строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с методикой, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищной политики и жилищно-коммунального хозяйства, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;

на выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области (далее - Министерство) осуществляет функции главного распорядителя средств бюджета Тамбовской области по предоставлению субсидий и доводит до администраций городских округов и муниципальных округов Тамбовской области (далее - администрации городских и муниципальных округов) уведомления по расчетам между бюджетами по межбюджетным трансфертам.

5. Критерием отбора администраций городских и муниципальных округов для предоставления субсидий является:

наличие перечня многоквартирных жилых домов, признанных в период с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенного в соответствующий этап реализации программы переселения, утвержденной постановлением Правительства Тамбовской области от 03.10.2025 № 555;

наличие муниципальной программы, содержащей перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии.

6. Условием предоставления субсидий администрациям городских и муниципальных округов является:

6.1. наличие муниципальной программы, содержащей перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии;

6.2. заключение соглашения о предоставлении субсидий между Министерством и органом местного самоуправления муниципального образования Тамбовской области (далее - Соглашение) в соответствии с пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований Тамбовской области, утвержденных постановлением администрации Тамбовской области от 04.12.2019 № 1347.

7. Для получения субсидий администрации городских и муниципальных округов направляют в Министерство заявку на предоставление субсидии из бюджета Тамбовской области бюджету муниципального образования Тамбовской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее - Заявка) по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам.

8. Министерство не позднее 7 рабочих дней до начала срока приема документов для получения субсидии направляет в администрации городских и муниципальных округов информационные письма о приеме документов для получения субсидии с указанием сроков начала и окончания приема документов для получения субсидии, а также ссылки на текст настоящих Правил, размещенных на официальном сайте Министерства.

9. В случае принятия решения о предоставлении субсидии Министерство заключает с администрациями городских и муниципальных округов Соглашение.

Соглашения заключаются в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Тамбовской области, в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении субсидий.

10. Для получения субсидий администрации городских и муниципальных округов представляет в Министерство одновременно с Заявкой следующие документы:

выписку из муниципальной программы, содержащей перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии;
реестр контрактов, заключенных в целях реализации мероприятий по переселению в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам.

11. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня получения Заявки и приложенных к ней документов рассматривает ее и принимает решение о предоставлении субсидий либо об отказе в предоставлении субсидий.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

представление недостоверных сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 10 настоящих Правил;

представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 10 настоящих Правил.

В случае отказа в предоставлении субсидий Министерство в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении субсидии, направляет администрациям городских и муниципальных округов уведомление об отказе в предоставлении субсидий.

После устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидий, администрации городских и муниципальных округов вправе повторно обратиться за получением субсидии.

12. Распределение субсидий утверждается законом Тамбовской области о бюджете Тамбовской области на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Размер субсидии, предоставляемой бюджетам муниципальных образований Тамбовской области, определяется Министерством по методике распределения субсидий из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших из публично-правовой компании «Фонд развития территорий», согласно приложению № 3 к настоящим Правилам.

13. В случае принятия решения о предоставлении субсидий Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного решения формирует заявки бюджетополучателя на финансирование и направляет их в министерство финансов Тамбовской области.

Министерство финансов Тамбовской области формирует и представляет в Управление Федерального казначейства по Тамбовской области расходные расписания для зачисления средств бюджета Тамбовской области на лицевой счет получателя бюджетных средств - Министерство в течение 5 рабочих дней после получения заявки бюджетополучателя.

Министерство не позднее 3 рабочих дней после зачисления средств бюджета Тамбовской области на лицевой счет получателя бюджетных средств - Министерство представляет в Управление Федерального казначейства по Тамбовской области заявки на кассовый расход на перечисление субсидии бюджетам муниципальных образований на счет по учету доходов, распределяемых органами Федерального казначейства по Тамбовской области.

Администрации городских и муниципальных округов после получения выписки о зачислении субсидий в течение 3 рабочих дней представляют в отделения Управления Федерального казначейства по Тамбовской области расходные расписания для зачисления бюджетных данных на лицевые счета получателей средств в соответствии со сводной бюджетной росписью местных бюджетов.

14. Оценка эффективности использования субсидий по итогам финансового года осуществляется Министерством на основании отчетности, предоставляемой администрациями городских и муниципальных округов, путем сопоставления установленного Соглашением значения результата использования субсидий и фактически достигнутого результата использования субсидий.

15. Эффективность использования субсидий оценивается Министерством ежегодно в срок до 10 февраля года, следующего за годом предоставления субсидий, на основании достижения значений результата использования субсидий.

Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Министерством на основании сравнения планируемых и достигнутых значений результатов использования субсидий администрациями городских и муниципальных округов, установленных Соглашением, на основании отчетов, предоставляемых в Министерство администрациями муниципальных

образований Тамбовской области по форме, предусмотренной Соглашением, в сроки, установленные пунктом 17 настоящих Правил.

16. Результатами использования субсидий являются:

расселен непригодный для проживания жилищный фонд, тыс.кв.м (нарастающий итог);

расселен непригодный для проживания жилищный фонд за счет средств бюджета Тамбовской области, процент.

Конкретные значения результата использования субсидий устанавливаются Министерством в Соглашении.

17. В целях оценки эффективности использования субсидий администрации городских и муниципальных округов в срок не позднее 31 января года, следующего за годом предоставления субсидий, направляют в Министерство отчет о достижении результатов использования субсидий, предоставленных из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований на софинансирование расходных обязательств по реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда согласно форме, предусмотренной Соглашением.

Отчет о расходовании средств Фонда, бюджета Тамбовской области и (или) местных бюджетов на реализацию программы переселения представляется ежемесячно в срок не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, по форме, предусмотренной Соглашением.

18. В случае если администрациями городских и муниципальных округов по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидий допущены нарушения обязательств по достижению результатов использования субсидий, предусмотренных Соглашением, и в срок до первой даты представления отчета о достижении результатов использования субсидий в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидий, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в бюджет Тамбовской области в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидия}} \times k \times m / n) \times 0,1,$$

где:

$V_{\text{субсидия}}$ - размер субсидий, предоставляемых бюджету муниципального образования Тамбовской области в отчетном году;

m - количество результатов использования субсидий, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидий, имеет положительное значение;

n - общее количество результатов использования субсидии;

k - коэффициент возврата субсидий.

Коэффициент возврата субсидий рассчитывается по формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m,$$

где:

D_i - индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидий.

При расчете коэффициента возврата субсидий используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i -го результата использования субсидий.

Индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидий, определяется:

для результатов использования субсидий, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования субсидий - по формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

T_i - фактически достигнутое значение i -го результата использования субсидий на отчетную дату;

S_i - плановое значение i -го результата использования субсидий, установленное соглашением;

для результатов использования субсидий, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования субсидий - по формуле:

$$D_i = 1 - S_i / T_i.$$

Министерство в течение 10 рабочих дней со дня выявления факта недостижения по состоянию на 31 декабря отчетного года значения результата использования субсидий направляет администрациям городских и муниципальных округов письменное требование о возврате субсидий в бюджет Тамбовской области в порядке, установленном действующим законодательством.

19. Основаниями для освобождения администраций городских и муниципальных округов от применения мер, предусмотренных пунктом 18 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств:

установление регионального (межмуниципального) и (или) местного уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию, подтвержденное правовым актом исполнительного органа государственной власти области и (или) органа местного самоуправления;

аномальные погодные условия, подтвержденные справкой территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по оказанию государственных услуг в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;

наличие вступившего в законную силу в году предоставления субсидии решения арбитражного суда о признании несостоятельной (банкротом) организации, деятельность которой оказывала влияние на исполнение обязательств, предусмотренных Соглашением в соответствии с обязательствами муниципального образования по достижению результатов использования субсидий.

Министерство при наличии одного из оснований, предусмотренных абзацами вторым-четвертым настоящего пункта, подготавливает заключение о причинах неисполнения соответствующих обязательств, а также о целесообразности продления срока устранения нарушения обязательств и достаточности мер, предпринимаемых для устранения такого нарушения.

Указанное заключение формируется на основании документов, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены, представляемых администрациями городских и муниципальных округов, допустившими нарушение соответствующих обязательств, не позднее 10 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии. Одновременно с указанными документами представляется информация о предпринимаемых мерах по устранению нарушения и персональной ответственности должностных лиц, ответственных за такое нарушение.

При наличии положительного заключения Министерство в срок не позднее 1 мая года, следующего за годом предоставления субсидий, вносит в Правительство Тамбовской области предложение об освобождении администраций городских и муниципальных округов от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 18 настоящих Правил, с приложением соответствующего проекта распоряжения правительства Тамбовской области, согласованного с управлением организации проектной деятельности Правительства Тамбовской области и министерством финансов Тамбовской области, и указанного заключения.

20. Решение о наличии потребности в субсидиях, предоставленных местным бюджетам из бюджета Тамбовской области и не использованных в отчетном финансовом году (далее - решение о наличии потребности в субсидиях), а также об их возврате в местные бюджеты в текущем финансовом году принимает Министерство в соответствии со статьей 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации и постановлением администрации Тамбовской области от 29.01.2020 № 67 «Об утверждении Порядка принятия главным администратором средств бюджета Тамбовской области решения о наличии потребности в межбюджетных трансфертах, полученных из бюджета Тамбовской области в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение и не использованных в отчетном финансовом году».

21. В случае нецелевого использования администрацией городских и муниципальных округов к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Ответственность за нецелевое использование полученных субсидий, несоблюдение бюджетного законодательства несут администрации городских и муниципальных округов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тамбовской области.

23. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляют Министерство и органы государственного финансового контроля.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Правилам предоставления и распределения субсидий из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований Тамбовской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших из публично-правовой компании «Фонд развития территорий»

Форма

Реестр

контрактов, заключенных в целях реализации мероприятий областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2025-2030 годы

Наименование муниципального образования _____

Продолжение приложения № 2
к Правилам предоставления и распределения субсидий из
бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных
образований Тамбовской области на обеспечение мероприятий по
переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том
числе за счет средств, поступивших из публично-правовой
компания «Фонд развития территорий»

№ п/п	Адрес рассе- ляемо- го по- меще- ния	Реквизиты контракта			Дом, в котором приобретаются / строятся жилые помещения		Коли- чество жи- лых поме- щений	Пло- щадь жи- лых поме- ще- ний	Стоимость приобретаемых / выкупаемых жилых помещений по контракту за счет бюджетных средств			Расчет- ная стои- мость жилых помеще- ний по контрак- ту, заклю- ченному без исполь- зования бюджет- ных средств	Стои- мость 1 кв.м, уста- нов- лен- ная конт- ракта- ми	Этап строи- тель- ной готов- ности строя- щего- ся дома	Дата ввода дома в экс- плуа- тацию	Дата переда- чи поме- щения в соб- ствен- ность субъек- та феде- рации, муни- ципаль- ного образо- вания	
		тип	дата заклю- чения	номер	Муни- ципаль- ное образо- вание	адрес			общая стои- мость	в том числе:							
										за счет средств публич- но — право- вой компа- нии «Фонд разви- тия террито- рий»	за счет средств бюдже- та Тамбовс- кой области						за счет средств бюдже- та муници- пально- го образо- вания
ед.	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Руководитель (уполномоченное лицо)

«___» _____ 20__ г.

_____ (подпись)

М.П.

_____ (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Правилам предоставления и распределения субсидий из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований Тамбовской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших из публично-правовой компании «Фонд развития территорий»

Методика

распределения субсидий из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших из публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее - Методика)

1. Методика разработана в соответствии с подпунктом 4.4 пункта 4 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных образований Тамбовской области, утвержденных постановлением администрации Тамбовской области от 04.12.2019 № 1347 (далее - Правила формирования, предоставления и распределения субсидий).

2. Размер субсидий i -му муниципальному образованию Тамбовской области (далее — муниципальное образование) определяется министерством градостроительства и архитектуры Тамбовской области по формуле:

$$C_i = Y_i \times PO_i / (1 - Y_i),$$

где:

C_i - размер субсидий, предоставляемых бюджету i -го муниципального образования;

Y_i - предельный уровень софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования Тамбовской области из бюджета Тамбовской области на очередной финансовый год и плановый период, определенный в соответствии с пунктом 14 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий;

PO_i - потребность i -го муниципального образования в финансировании мероприятий, руб., которая рассчитывается по формуле:

$$PO_i = S_{\text{приобр}} \times C_{\text{рын.}} + S_{\text{приобр.}} \times (C_{\text{план.}} - C_{\text{рын.}}),$$

где:

$S_{\text{приобр.}}$ - приобретаемая площадь этапа переселения i -го муниципального образования, кв.м;

$C_{\text{рын.}}$ - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Тамбовской области, определенная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 1 квартал соответствующего года, руб.;

Продолжение приложения
к Правилам предоставления и распределения субсидий
из бюджета Тамбовской области бюджетам муниципальных
образований Тамбовской области на обеспечение мероприятий
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том
числе за счет средств, поступивших из публично-правовой
компании «Фонд развития территорий»

Сіплан - планируемая минимальная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения і-го муниципального образования Тамбовской области, определяемая исходя из представленных администрациями городских и муниципальных округов предложений застройщиков по стоимости общей приобретаемой площади этапа переселения і-го муниципального образования, руб.;

3. Объем бюджетных ассигнований местного бюджета на финансовое обеспечение расходного обязательства муниципального образования, софинансируемого за счет субсидий, утверждается решением о местном бюджете (определяется сводной бюджетной росписью местного бюджета), исходя из необходимости достижения установленных Соглашением значений результатов использования субсидий.

При распределении субсидий между администрациями городских и муниципальных округов объем субсидий местному бюджету в финансовом году не может превышать объем средств на исполнение в финансовом году расходного обязательства администрациями городских и муниципальных округов, в целях софинансирования которого предоставляются субсидии, с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства администрациями городских и муниципальных округов из бюджета Тамбовской области.

Предельный уровень софинансирования в разрезе администраций городских и муниципальных округов на очередной финансовый год и плановый период ежегодно утверждается постановлением Правительства Тамбовской области в сроки, установленные графиком разработки проекта бюджета Тамбовской области и проекта бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования Тамбовской области на очередной финансовый год и на плановый период.

Администрации городских и муниципальных округов вправе увеличить объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых из бюджета Тамбовской области предоставляются субсидии, в том числе в целях достижения значения результатов использования субсидий, предусмотренных Соглашением, что не влечет за собой обязательств по увеличению размера субсидий.

