



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2025

№ 544

г. Тамбов

### **Об условиях заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области**

В соответствии со статьями 39<sup>6</sup>, 39<sup>8</sup>, 39<sup>11</sup>, 39<sup>13</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключить договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 954 кв.м, с кадастровым номером 68:20:3660003:5190, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (далее – земельный участок) сроком на 66 (шестьдесят шесть) месяцев на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Тамбов, город Тамбов.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 282 400 (двести восемьдесят две тысячи четыреста) рублей в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 28.03.2025 № 86/3-2025.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 282 400 (двести восемьдесят две тысячи четыреста) рублей, величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») в размере 8 472 (восемь тысяч четыреста семьдесят два) рублей.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава

Тамбовской области



Е.Первышов