



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2022

№ 279

г. Тамбов

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого помещения с 499/1000 доли земельного участка, расположенного по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова/Володарского, дом №22а/59, №1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: 234.5 кв.м, кадастровый номер: 68:29:0213005:1332, расположенный по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова/Володарского, дом №22а/59, №1 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-01/100/2011-889, 11.01.2012), с 499/1000 доли земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под объект недвижимости, площадь: 534 кв.м, кадастровый номер 68:29:0213006:79, адрес: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова, 22-а/59 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-01/021/2007-489, 15.06.2007) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 3 413 594 (три миллиона четыреста тринадцать тысяч пятьсот девяносто четыре) рублей, в том числе: рыночная стоимость помещения – 3 191 040 (три миллиона сто девяносто одна тысяча сорок) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 222 554 (двести двадцать две тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рубля, на основании отчета об оценке рыночной

стоимости объекта от 16.11.2022 № 240/1-2022, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава

Тамбовской области М.Егоров

