



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2022

г. Тамбов

№ *539*

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39⁶, 39⁸, 39¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 26.04.2022), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 31.05.2022), администрация области постановляет:

1. Заключить договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 704 кв.м, с кадастровым номером 68:26:0000141:975, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: 3.3 бытовое обслуживание (далее – земельный участок) сроком на 58 (пятьдесят восемь) месяцев на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административно-учебный корпус. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Красная, д. 97 «к».

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 111 142 (сто одиннадцать тысяч сто сорок два) рубля в соответствии с отчетом об оценке размера ежегодной арендной платы за пользование объектом оценки от 18.05.2022 №1805-22/2.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 55 571 (пятьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят один) рубль, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 334 (три тысячи триста тридцать четыре) рубля 26 копеек.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

