



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2022

г.Тамбов

№ 387

Об условиях заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39<sup>6</sup>, 39<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.12.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 26.04.2022), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 13.10.2021), администрация области постановляет:

1. Заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 320000 кв.м, с кадастровым номером 68:13:0716003:13 (далее – земельный участок) сроком на 5 (пять) лет на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Боголюбово. Участок находится примерно в 1600 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Петровский район, в границах СХПК «Первомайский».

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 138 125 (сто тридцать восемь тысяч сто двадцать пять) рублей в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 26.11.2021 №2611-21/1.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 69 063 (шестьдесят девять тысяч шестьдесят три) рубля, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 4 144 (четыре тысячи сто сорок четыре) рубля.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации области М.Б.Егоров

