



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2022

г.Тамбов

№ 274

Об условиях продажи земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39³, 39¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.12.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 01.12.2021), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 13.10.2021), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, площадью 400000 кв.м, с кадастровым номером 68:18:4608002:3 (далее – земельный участок) на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Фонд перераспределения в границах кадастрового квартала 68:18:4608002. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская обл, р-н Сосновский.

2. Утвердить начальную цену земельного участка – 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 08.10.2021 №0810-21.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей, величину повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») в размере 45 000 (сорок пять тысяч) рублей.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.В.Егоров

