



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2022

г.Тамбов

№ 259

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39<sup>6</sup>, 39<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.12.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 01.12.2021), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 13.10.2021), администрация области постановляет:

1. Заключить договоры аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 5 единиц, общей площадью 4893000 кв.м (далее – земельные участки), сроком на пять лет, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 08.11.2021 №256/1-2021.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации области М.Б.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению администрации области  
от 01.04.2022 № 259

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,  
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,  
в количестве 5 единиц, общей площадью 4893000 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок № 26	68:06:3201006:6	1 213 000
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 31	68:06:3201009:10	710 000
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 32	68:06:3201009:11	400 000
4. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 28	68:06:3201007:8	1 214 000
5. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 29	68:06:3201008:5	1 356 000
Итого:		4 893 000

Врио заместителя главы администрации  
области **С.Н. Южаев**



ПРИЛОЖЕНИЕ №2

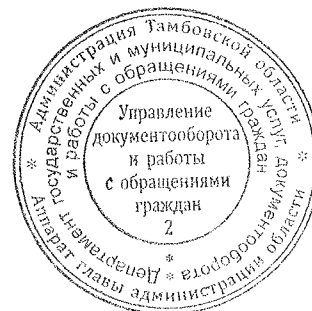
УТВЕРЖДЕННЫ

постановлением администрации области

от 01.04.2022 № 259

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), руб.
1	2	3	4
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок № 26	68:06:3201006:6	438 700	13 161
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 31	68:06:3201009:10	317 700	9 531
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 32	68:06:3201009:11	179 000	5 370
4. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 28	68:06:3201007:8	439 100	13 173
5. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 29	68:06:3201008:5	490 400	14 712
Итого:		1 864 900	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению администрации области

*от 01.04.2022 № 259*

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 5 единиц, общей площадью 4893000 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок № 26	68:06:3201006:6	43 870
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 31	68:06:3201009:10	31 770
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 32	68:06:3201009:11	17 900
4. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 28	68:06:3201007:8	43 910
5. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет, территория Страна Советов, земельный участок 29	68:06:3201008:5	49 040

Врио заместителя главы администрации области

