



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2021

г. Тамбов

№ *598*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – врачебно-сельского участка с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, с. Максим Горький, д. 214

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.07.2021), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 31.05.2021) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – врачебно-сельский участок, назначение: нежилое. Площадь: 576.1 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:03:0301005:104, расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, с. Максим Горький, д. 214 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-02/008/2012-567, 23.08.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения здания сельского врачебного участка, площадь: 1086 кв.м, кадастровый номер: 68:03:0301005:55, адрес: Тамбовская область, р-н Жердевский, с. Максим Горький, д.214 (номер и дата государственной регистрации права: 68:03:0301005:55-68/075/2019-1, 11.11.2019) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1 432 028 (один миллион четыреста тридцать две тысячи двадцать восемь) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость врачебно-сельского участка – 1 118 174 (один миллион сто восемнадцать тысяч сто семьдесят четыре) рубля; рыночная стоимость земельного участка – 313 854 (триста тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят четыре) рубля, на основании отчета об оценке

рыночной стоимости объекта от 02.07.2021 № 0207-21/10, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин

