



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*26.07.2021*

г. Тамбов

№ *526*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания бригадного дома с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Мичуринский, СХПК им. Коминтерна

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 01.07.2021), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 31.05.2021) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание бригадного дома, назначение: нежилое. Площадь: 80.3 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:07:2702002:9, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Мичуринский, СХПК им. Коминтерна (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-08/005/2011-838, 21.04.2011), с земельным участком, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для размещения бригадного домика, площадь: 299 кв.м, кадастровый номер: 68:07:2702002:1, адрес: Тамбовская обл., р-н Мичуринский, в границах плана земель СХПК им. Коминтерна (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-08/001/2014-055, 24.01.2014) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 5 200 (пять тысяч двести) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 2 700 (две тысячи семьсот) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей, на основании отчета об оценке рыночной

стоимости объекта от 22.06.2021 № 154/1-2021, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава администрации  
области А.В.Рижский

