



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2021

г.Тамбов

№ 435

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.8, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 20.05.2021), администрация области постановляет:

1. Заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, площадью 38 кв.м, с кадастровым номером 68:20:0103001:750, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: магазины (далее – земельный участок) сроком на 30 (тридцать) месяцев на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Тамбовская область, Тамбовский район, Новолядинский поссовет, п. Георгиевский.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 5 521 (пять тысяч пятьсот двадцать один) рубль в соответствии с отчетом об оценке размера ежегодной арендной платы за пользование объектом оценки от 15.04.2021 №1504-21/2.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 552 (пятьсот пятьдесят два) рубля 10 копеек, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 165 (сто шестьдесят пять) рублей 63 копеек.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В.Нижитин

