



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2021

г. Тамбов

№ *301*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания вивария с материальным складом с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д. 29а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.07.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.12.2020) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание вивария с материальным складом, назначение: нежилое. Площадь: 155.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0601013:125, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д. 29а (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/010/2012-060, 07.06.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ветеринарное обслуживание, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, площадь: 3139 кв.м, кадастровый номер 68:17:0000000:897, адрес: Тамбовская область, Сампурский район, п. Сатинка (номер и дата государственной регистрации права: 68:17:0000000:897-68/109/2018-1, 17.12.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 648 405 (шестьсот сорок восемь тысяч четыреста пять) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 361 281 (триста шестьдесят одна тысяча двести восемьдесят один) рубль; рыночная стоимость земельного участка – 287 124 (двести восемьдесят семь тысяч сто двадцать четыре) рубля, на основании

отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 15.03.2021 № 1503-21/4, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области А. В. Чижиков

