



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2020

г. Тамбов

№ 831

Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), обращения представителя общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Саратов» (далее – ООО «Газпром трансгаз Саратов»), действующего на основании нотариально заверенной доверенности, и сведений о границах охранных зон газопроводов, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных обществом с ограниченной ответственностью «Бюро землеустройства и технической инвентаризации», администрация области постановляет:

1. Установить охранные зоны объектов (газопроводов), находящихся в собственности ООО «Газпром трансгаз Саратов»:

газовые сети от ГРС до дома оператора г.Рассказово, назначение: иное. Площадь: общая протяженность - 0.25 пог.км. Инвентарный номер: 9910/1/210. Литер: I. Адрес (местоположение): Тамбовская обл., г.Рассказово, запись о государственной регистрации права от 11.02.2010 № 68-68-01/005/2010-071, согласно приложению № 1 (по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации);

газопровод низкого давления от АГРС к 2-кв.дому оператора д.Дмитриевка (ГРС с.Сатинка), входящий в состав объекта основных средств «Дом оператора, назначение: жилое. Площадь: общая 157.1 кв.м. Инвентарный номер: 2833/А/138. Литер: А. Этажность: 1». Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Сампурский район, д.Дмитриевка, ул.Дорожная, дом №28, запись о государственной регистрации права от 10.08.2012 № 68-68-01/062/2012-657, согласно приложению № 2

(по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации);

газопровод низкого давления от АГРС к дому оператора р.ц.Бондари, входящий в состав объекта основных средств «Дом оператора, назначение: жилое. Площадь: общая 131.8 кв.м. Инвентарный номер: 997/32. Литер: А. Этажность: 1». Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Бондарский район, с.Бондари, ул.Юго-Восточная, дом №15А, запись о государственной регистрации права от 11.02.2010 № 68-68-01/005/2010-072, согласно приложению № 3 (по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации);

газопровод низкого давления от АГРС к дому оператора с.Дмитриевка свх.Дмитриевский, входящий в состав объекта основных средств «Дом оператора, назначение: жилое. Площадь: общая 128.1 кв.м. Инвентарный номер: 38/245. Литер: А. Этажность: 1». Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Гавриловский район, с.Дмитриевка, запись о государственной регистрации права от 11.02.2010 № 68-68-01/005/2010-069, согласно приложению № 4 (по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации);

газопровод низкого давления к 2-кв.дому оператора ГРС с.Минаевка, входящий в состав объекта основных средств «Дом оператора, назначение: жилое. Площадь: общая 138.4 кв.м. Инвентарный номер: 304/А/21. Литер: А. Этажность: 1». Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Тамбовский район, п.Новая Жизнь, ул.Победы, дом №1а, запись о государственной регистрации права от 10.08.2012 № 68-68-01/062/2012-656, согласно приложению № 5 (по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации);

газопровод низкого давления к дому оператора пос.свх.«Комсомолец», входящий в состав объекта основных средств «Дом оператора, назначение: жилое. Площадь: общая 135.1 кв.м. Инвентарный номер: 297/А/13. Литер: А. Этажность: 1». Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Тамбовский район, поселок совхоза «Комсомолец», ул.Полевая, дом №4, запись о государственной регистрации права от 10.08.2012 № 68-68-01/062/2012-661, согласно приложению № 6 (по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации);

газопровод низкого давления к дому оператора с.Никольское, входящий в состав объекта основных средств «Дом оператора, назначение: жилое. Площадь: общая 140.4 кв.м. Инвентарный номер: 344/А/50. Литер: А. Этажность: 1». Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Знаменский район, с.Никольское, ул.Советская, дом №1а, запись о государственной регистрации права от 10.08.2012 № 68-68-01/062/2012-654, согласно приложению № 7 (по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации).

2. Установить охранную зону сооружения – газопровод низкого давления от АГРС к дому операторов п.Новая Ляда, входящий в состав объекта основных средств «Производственно-технологический комплекс «АГРС-10 и газопровод-отвод к р.п.Новая Ляда». В составе: Газопровод-отвод к п.Новая Ляда, протяженность; 183 пог.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110. Литер: 1; Линия электропередач АГРС п.Новая Ляда, протяженность: 740 пог.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110. Литер: 2; Кабельная линия связи АГРС п.Новая Ляда, протяженность: 280 пог.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: 5; Кабельная линия ЭХЗ АГРС п.Новая Ляда, протяженность: 335 пог.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: 3; Кабельная линия КИП АГРС п.Новая Ляда, протяженность: 460 пог.м., Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: 4; Благоустройство АГРС, площадь: 169 кв.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: 7; Подъездная автодорога к АГРС, площадь: 842 кв.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: 8; Ограждение АГРС, протяженность: 153.55 кв.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: 6; Здание оператора и узла учета газа на АГРС, площадь: 39.9 кв.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: А; Туалет на АГРС, площадь застройки: 1.3 кв.м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: Г; Молниеотвод на АГРС, высота: 15 м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110. Литер: Г1; Радиомачты на АГРС, высота: 45 м. Инвентарный номер: 68:240:002:000000110, Литер: Г2. Назначение: иное». Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Тамбовский район, р.п.Новая Ляда в 200 м от автодороги «Тамбов-Пенза», находящегося в собственности публичного акционерного общества «Газпром» и переданного во временное владение и пользование ООО «Газпром трансгаз Саратов» на основании договора аренды, запись о государственной регистрации права от 07.09.2010 №68-68-01/005/2010-646, согласно приложению № 8 (по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации).

3. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границу охранных зон газопроводов, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, на собственников объектов, указанных в пунктах 1, 2 настоящего постановления. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим

законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) (без приложений).

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов

