



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2018

г. Тамбов

№ *846*

Об условиях заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 27.06.2018), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 03.07.2018), постановлением администрации области от 18.03.2015 №270 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Тамбовской области» (в редакции от 30.12.2016), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 20.02.2018), администрация области постановляет:

1. Заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 717000 кв.м, с кадастровым номером 68:03:0106040:5 (далее – земельный участок) сроком на пять лет на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Рыбкино. Участок находится примерно в 260 м. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Жердевский р-н, д. Рыбкино.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости такого земельного участка, что составляет 79 855 (семьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей 88 копеек, и величину повышения

начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 395 (две тысячи триста девяносто пять) рублей 68 копеек, в соответствии с кадастровой справкой о кадастровой стоимости земельного участка.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе – 7 985 (семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей 59 копеек.

4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И. Чулкова.

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов