



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

**Об утверждении отчёта об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2017 год**

Принят Тамбовской областной Думой

«25» апреля 2018 года

#### **Статья 1**

Утвердить отчёт об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2017 год (прилагается).

#### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
администрации области О.О.Иванов

г. Тамбов

« 28 » апреля 2018 года

№ 240-З

Утвержден  
Законом Тамбовской области «Об  
утверждении отчёта об исполнении  
прогнозного плана (программы)  
государственного имущества  
Тамбовской области на 2017 год»

**ОТЧЁТ**  
**об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации**  
**государственного имущества Тамбовской области на 2017 год**

**РАЗДЕЛ I**  
**Основные направления государственной политики в сфере**  
**приватизации областного имущества, реализованные в 2017 году**

С целью повышения эффективности управления государственной собственностью Тамбовской области и для развития малого и среднего предпринимательства на территории Тамбовской области осуществлялась приватизация государственного имущества, не задействованного в обеспечении государственных функций области, в соответствии с Законом Тамбовской области от 23.12.2016 № 40-З «О прогножном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2017-2019 годы» (в редакции от 02.03.2018) (далее Программа).

Приватизация государственного имущества Тамбовской области (далее - Имущество) осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области». Было обеспечено проведение рыночной оценки Имущества при совершении сделок и информационное сопровождение процессов приватизации в газете «Тамбовская жизнь» и в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте комитета по управлению имуществом Тамбовской области, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

В рамках работы, направленной на продолжение структурных преобразований в экономике Тамбовской области по оптимизации структуры государственной собственности и стимулированию развития предприятий, в прогнозный план приватизации на 2017 год включено одно областное государственное унитарное предприятие и 47 объектов областной собственности, в том числе 3 объекта движимого имущества. В 2017 году с учетом довыполнения Программы 2016 года принято 30 решений об условиях приватизации и 10 решений об изменении условий приватизации в отношении 38 объектов областной собственности на общую сумму 35 054 тыс. рублей, в том числе 3 объекта движимого имущества на сумму 8 036,6 тыс.руб. и 2 объекта недвижимости на сумму 4 415,1 тыс.руб.,

внесенных в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества.

В 2017 году проведено 69 торгов (48 аукционов и 21 торги посредством публичного предложения).

В 2017 году продано 2 объекта областной собственности на общую сумму 3 314,2 тыс. рублей. Использовались способы приватизации: продажа государственного имущества на аукционе, продажа государственного имущества посредством публичного предложения.

Всего в бюджет области от приватизации в 2017 году (с учетом доходов от периодических платежей за выкуп в рассрочку имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства) по состоянию на 01.01.2018 поступило 2 860,44 тыс. рублей. В 2018 году перечислены денежные средства в размере 1 312,9 тыс.руб. за объект, проданный в 2017 году.

Из программы приватизации 2017-2019 гг. исключены объекты электроэнергетики в связи с заключением договоров аренды.

Непроданные объекты имущества по плану приватизации 2017 года перенесены в Программу 2018 года. Приватизация объектов недвижимого имущества, а также приватизация акций акционерных обществ и преобразование унитарных предприятий в акционерные общества, продолжатся в 2018 году.

## РАЗДЕЛ II

### Государственное имущество Тамбовской области, приватизация которого проводилась в 2017 году

1. Перечень объектов недвижимости, которые находились в областной собственности и подлежали приватизации в 2017 году:

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
1	Сооружение, назначение: сооружения электроэнергетики. Площадь: общая протяженность 46685 м. Этажность: -. Кадастровый номер: 68:17:0000000:372. Тамбовская область, р-н Сампурский	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
2	Сооружение, назначение: сооружения электроэнергетики. Площадь: общая протяженность 22963 м. Этажность: -. Кадастровый номер: 68:17:0000000:386. Тамбовская область, р-н	—	—	—	Исключено из программы 2017 года

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
	Сампурский				
3	Сооружение, назначение: сооружения электроэнергетики. Площадь: общая протяженность 83187 м. Этажность: -. Кадастровый номер: 68:00:0000000:100. Тамбовская область, Знаменский, Сампурский районы	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
4	Линия электропередачи ВЛ-10 кВ от Ковыльской подстанции до комбикормового завода, назначение: иное. Площадь: общая протяженность: 3203 м. Инвентарный номер: 2071/01. Литер: I. Кадастровый номер: 68-68-05/021/2012-961. Тамбовская область, Кирсановский район	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
5	Электроснабжение комплекса по производству 290 тысяч тонн комбикорма в год, назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики. Площадь: общая протяженность: 7893 м. Кадастровый номер: 68:03:0000000:402. Тамбовская область, Жердевский район	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
6	Сооружение, назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики. Площадь: общая протяженность: 14957 м. Кадастровый номер: 68:17:0000000:359. Тамбовская область, Сампурский район	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
7	Электрическая сеть к СК № 2 "Бурнакский", в т.ч. товарному репродуктору "Бурнакский" с водозабором, цеху откорма "Вязовской" с водозабором, цеху откорма "Савальский", назначение: иное. Площадь: общая протяженность 15800 м. Инвентарный номер: 2081/01. Литер: I. Кадастровый (или условный) номер: 68-68-01/062/2012-829. Тамбовская обл., Жердевский район, г. Жердевка	—	—	—	Исключено из программы 2017 года

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
8	Сооружение - электрическая сеть к хрячнику № 1, в т.ч. водозабору, назначение: иное. Площадь: общая протяженность 14637 м. Инвентарный номер: 2075/01. Литер: I, II, III, IV. Кадастровый (или условный) номер: 68-68-01/062/2012-830, Тамбовская обл., Жердевский район	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
9	Сооружение - электрическая сеть к СК № 4 "Липовский", в том числе товарному репродуктору "Липовский" с водозабором, цеху откорма "Питимский" с водозабором, назначение: иное. Площадь: общая протяженность 11051 м. Инвентарный номер: 2113/01. Литер: I. Кадастровый (или условный) номер: 68-68-01/062/2012-831, Тамбовская обл., Жердевский район	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
10	Сооружение - внешнее электроснабжение объекта СК № 4 "Липовский", в т.ч. товарный репродуктор "Липовский" с водозабором, цех откорма "Питимский" с водозабором, цех откорма "Александровский", назначение: иное. Площадь: общая протяженность 18800 м. Инвентарный номер: 2110/01, литер: I, II, III, IV. Кадастровый (или условный) номер: 68-68-01/062/2012-827, Тамбовская обл., Жердевский район	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
11	Сооружение - электрическая сеть к СК № 3 "Пичаевский", в т.ч. товарному репродуктору "Артемовский" с водозабором, цеху откорма "Дубовской", цеху откорма "Еланский" с водозабором, назначение: иное. Площадь: общая протяженность 13576 м. Инвентарный номер: 2091/01. Литер: I. Кадастровый (или	—	—	—	Исключено из программы 2017 года

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
	условный) номер: 68-68-01/062/2012-828, Тамбовская обл., Жердевский район				
12	Сооружение, назначение: сооружение железнодорожного транспорта. Площадь: общая протяженность: 1932,0000 м. Инвентарный номер: 2231/01. Кадастровый номер: 68:11:0000000:512. Тамбовская область, Никифоровский район, р.п.Дмитриевка	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
13	Здание корпуса санатория с верандой и холодными пристройками, назначение: нежилое. Площадь: общая 523,5 кв.м. Этажность: 1. Подземная этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:295, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
14	Здание склада, назначение: нежилое. Площадь: общая 23,6 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:157, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
15	Здание гаража, назначение: нежилое. Площадь: общая 28,1 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:384, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
16	Здание склада ледника, назначение: нежилое. Площадь: общая 40,2 кв.м. Этажность: 1. Подземная этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:356, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
17	Здание прачечной, назначение: нежилое. Площадь: общая 95,8 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:229, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
18	Здание пищеблока, назначение: нежилое. Площадь: общая 61,7 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:262, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
19	Здание гаража, назначение: нежилое. Площадь: общая 64,3 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:230, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
20	Солярий, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 146,7 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:357, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
21	Сооружение - водонапорная башня $V = 15 \text{ м}^3$ ; высота - 8 м; диаметр - 1,5 м, инв. № 278, лит. 2, назначение: иное. Кадастровый номер: 68:20:0701013:192, Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д. 1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
22	Артезианская скважина, назначение: иное. Глубина 65,0. Инвентарный номер: 278/3/06. Литер: 3. Кадастровый номер: 68:20:0724001:56, Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Большая Липовица, ул. Пески, дом № 1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
23	Самолет типа Ан-24РВ, серийный номер 37308505	Постановление администрации Тамбовской области от 27.04.2017 № 394, аукцион  Постановление администрации Тамбовской области от 04.09.2017 №870, публичное предложение	2 052,2  1 026,1	—	Перенесено в программу 2018 года
24	Здание конюшни, одноэтажное(ый), площадь 312,6 м <sup>2</sup> , инв. № 544, лит.Д, назначение: иное. Кадастровый (условный) номер: 68:07:2702001:0001:544/Д/05. Тамбовская область, Мичуринский район, СХПК им. Коминтерна	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
25	Гидротехническое сооружение пруда у с. Ярославка, назначение: поддержание уровня воды для водохозяйственной деятельности. Площадь основания плотины - 25799 кв.м. Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/027/2011-269. Адрес: в 7 км восточнее с. Ярославка Никифоровского района Тамбовской области	—	—	—	Исключено из программы 2017 года
26	51/500 общей долевой собственности нежилого здания, назначение: нежилое. Площадь: общая 2087,6 кв.м. Этажность: 7. Подземная этажность: 1. Кадастровый номер: 68:29:0213012:34. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Пирогова/Володарского, д. 22А/59	Постановление администрации Тамбовской области от 29.05.2017 № 495, аукцион  Постановление администрации Тамбовской области от 19.10.2017 №1007, публичное предложение	5 043  2 521,5	2 521,5	исполнено
27	Нежилое помещение, площадь: общая 99,6 кв.м, номер на	Постановление администрации Тамбовской области	483,8	—	Перенесено в программу

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
	поэтажном плане: 1. Этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/057/2010-138. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2е	от 13.11.2017 №1117 аукцион			2018 года
28	Нежилое помещение, площадь: общая 8,8 кв.м, номер на поэтажном плане: 2, 3. Этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/057/2010-139. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 13.11.2017 №1118 аукцион	43,3	—	Перенесено в программу 2018 года
29	Нежилое помещение, площадь: общая 33,4 кв.м, номер на поэтажном плане: 4. Этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/057/2010-140. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 13.11.2017 №1119 аукцион	162,1	—	Перенесено в программу 2018 года
30	Нежилое помещение, площадь: общая 82,4 кв.м, номер на поэтажном плане: 5. Этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/057/2010-141. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 13.11.2017 №1120 аукцион	400,3	—	Перенесено в программу 2018 года
31	Нежилое помещение, площадь: общая 60,8 кв.м, номер на поэтажном плане: 6, 7. Этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/057/2010-142. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 08.11.2017 №1084 аукцион	295,2	—	Перенесено в программу 2018 года
32	Нежилое помещение, площадь: общая 134,9 кв.м, номер на поэтажном плане: 8, 9. Этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/057/2010-143. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 08.11.2017 №1086 аукцион	641,9	—	Перенесено в программу 2018 года
33	Нежилое помещение, площадь: общая 94,3 кв.м, номер на поэтажном плане: 10. Этаж: 1.	Постановление администрации Тамбовской области от 13.11.2017 №1121	457,3	—	Перенесено в программу 2018 года

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
	Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/057/2010-144. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2е	аукцион			
34	Нежилое помещение, площадь: общая 14,9 кв.м, номер на поэтажном плане: 11. Этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 68-68-01/057/2010-145. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 08.11.2017 №1085 аукцион	72,2	_____	Перенесено в программу 2018 года
35	Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 61,8 кв.м. Инвентарный номер: 14758/Е/329. Литер: Е. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:29:0208007:666. Тамбовская область, г. Тамбов, ш. Моршанское, дом № 14А	Постановление администрации Тамбовской области от 16.08.2017 №798 аукцион	248,2	В качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено
36	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 696,1 кв.м, номера на поэтажном плане: 1 - 16. Этаж: 1. Кадастровый номер: 68:29:0208007:2557. Тамбовская область, г. Тамбов, ш. Моршанское, дом № 14А	Постановление администрации Тамбовской области от 16.08.2017 №798 аукцион	2 796,3	В качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено
37	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 234,5 кв.м. Этаж: 1, 2. Кадастровый номер: 68:29:0213005:1332. Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова/Володарского, дом 22а/59, № 1	В работе	В работе	В работе	Перенесено в программу 2018 года
38	Здание хозяйственного блока, назначение: нежилое. Площадь: общая 136,6 кв.м. Инвентарный номер: 3576/228. Литер: Бб6162. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:24:0100013:69. Россия, Тамбовская обл., г. Кирсанов, ул. Красноармейская, дом № 21Г	Постановление администрации Тамбовской области от 28.08.2017 №848 аукцион	720,6	792,6	Исполнено
39	Нежилое помещение № 1,	Постановление	88,9	_____	Перенесено

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
	площадь 38,2 м <sup>2</sup> , 1 этаж, назначение: нежилое. Кадастровый (или условный) номер: 68:27:0000060:342. Тамбовская область, г. Моршанск, улица Ленина, д. 44Г	администрации Тамбовской области от 24.08.2017 №829 аукцион			в программу 2018 года
40	Нежилое помещение № 2, площадь 20,4 м <sup>2</sup> , 1 этаж, назначение: нежилое. Кадастровый (или условный) номер: 68:27:0000060:343. Тамбовская область, г. Моршанск, улица Ленина, д. 44Г	Постановление администрации Тамбовской области от 24.08.2017 №833 аукцион	42,1	_____	Перенесено в программу 2018 года
41	Нежилое помещение № 3, площадь 40,8 м <sup>2</sup> , 1 этаж, назначение: нежилое. Кадастровый (или условный) номер: 68:27:0000060:347. Тамбовская область, г. Моршанск, улица Ленина, д. 44Г	Постановление администрации Тамбовской области от 24.08.2017 №831 аукцион	83,5	_____	Перенесено в программу 2018 года
42	Нежилое помещение № 4, площадь 23,7 м <sup>2</sup> , 1 этаж, назначение: нежилое. Кадастровый (или условный) номер: 68:27:0000060:341. Тамбовская область, г. Моршанск, улица Ленина, д. 44Г, нежилое помещение № 4	Постановление администрации Тамбовской области от 24.08.2017 №832 аукцион	52,4	_____	Перенесено в программу 2018 года
43	Здание ветлаборатории, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 235,6 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:21:0101064:257. Тамбовская обл., Токаревский район, р.п. Токаревка, ул. Свободы, д. 202а	Постановление администрации Тамбовской области от 24.08.2017 №834 аукцион	913,4	_____	Перенесено в программу 2018 года
44	Объект незавершенного строительства: площадь: общая 211,3 кв.м. Кадастровый номер: 68:01:0103041:48. Россия, Тамбовская обл., Бондарский район, с. Бондари, ул. Усадьба СХТ, дом № 47	Постановление администрации Тамбовской области от 24.08.2017 №830 аукцион	658,3	_____	Перенесено в программу 2018 года
	ИТОГО:		15 255	3 314,1	

2. Перечень объектов движимого имущества, находящихся в областной собственности, подлежащих приватизации в 2017 году:

№ п/п	Наименование объекта	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Примечание
1	Трансформатор масляный, регулируемый под нагрузкой типа ТДТН-10000/110 УХЛ1 (заводской номер 1420172), 2015 года выпуска	Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2017 № 755 аукцион	3 969,5	На исполнении
2	Трансформатор типа ТМН-6300/35-У1, (заводской номер 1501УГБ005), 2014 года выпуска	Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2017 № 757 аукцион	2 033,5	На исполнении
3	Трансформатор типа ТМН-6300/35-У1, (заводской номер 1501УГБ006), 2014 года выпуска	Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2017 № 756 аукцион	2 033,5	На исполнении
	ИТОГО:		8 036,5	