ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14.09.2026 № 548

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Смоленской области

В соответствии с главой VII[1] Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Схемы территориального планирования Смоленской области, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 № 464, документации по планировке территории для размещения объекта: «Участок автомобильной дороги «Подснежники - Скрипорово» от примыкания к автомобильной дороге «Анастасино - Дивасы» км 1+200 до примыкания на Минском шоссе км 389+300», утвержденной приказом министра архитектуры и строительства Смоленской области от 17.11.2025 № 224-ОД, областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата», утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 08.11.2013 № 894, ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Главное дорожно-строительное управление» от 23.04.2026

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Изъять по инициативе смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Главное дорожно-строительное управление» для государственных нужд Смоленской области в целях строительства объекта регионального значения «Участок автомобильной дороги «Подснежники - Скрипорово» от примыкания к автомобильной дороге «Анастасино - Дивасы» км 1+200 до примыкания на Минском шоссе км 389+300» (далее – объект регионального значения) земельные участки, подлежащие образованию на основании проекта межевания территории, утвержденного приказом министра архитектуры и строительства Смоленской области от 17.11.2025 № 224-ОД, по перечню согласно приложению.

2. Министерству имущественных и земельных отношений Смоленской области (Е.В. Макаревская):

2.1. В течение десяти календарных дней со дня подписания настоящего постановления:

- осуществить размещение настоящего постановления на официальных сайтах Правительства Смоленской области и Министерства имущественных и земельных отношений Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить настоящее постановление в Администрацию города Смоленска и Администрацию муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставами соответствующих муниципальных образований;

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, способами, установленными подпунктом 3 пункта 10 статьи 56^{6} Земельного кодекса Российской Федерации;

- направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости;

- направить смоленскому областному государственному бюджетному учреждению «Главное дорожно-строительное управление» копию настоящего постановления, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав на недвижимость, и способах связи с ними, о лицах, являющихся правообладателями указанных в приложении к настоящему постановлению земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, сведения о которых получены на основании предусмотренных подпунктом 1 пункта 1 статьи 56^{5} Земельного кодекса Российской Федерации запросов, а также копии документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые земельные участки и (или) на расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества.

2.2. Обеспечить консультирование смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Главное дорожно-строительное управление», являющегося юридическим лицом, осуществляющим капитальные вложения в строительство объекта регионального значения, по вопросам реализации им прав и обязанностей, предусмотренных главой VII^{1} Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Смоленскому областному государственному бюджетному учреждению «Главное дорожно-строительное управление» (В.С. Кабир) обеспечить выполнение необходимых действий, предусмотренных главой VII^{1} Земельного кодекса Российской Федерации, как юридическому лицу, осуществляющему капитальные вложения в строительство объекта регионального значения, в том числе обратиться в суд с иском о принудительном изъятии земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, в случае, указанном в пункте 10 статьи 56^{10} Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Уполномочить Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области на заключение от имени Смоленской области соглашения об изъятии земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, для государственных нужд Смоленской области.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его подписания.

Губернатор
Смоленской области **В.Н. Анохин**



Приложение
к постановлению Правительства
Смоленской области
от 14.09.2026 № 548

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, подлежащих образованию на основании проекта межевания территории, утвержденного приказом министра архитектуры и строительства Смоленской области от 17.11.2025 № 224-ОД, и изымаемых для государственных нужд Смоленской области

1. Земельный участок площадью 2 880 кв. метров, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0000000:322 площадью 54 445 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, ЗАО им. «Мичурина».

2. Земельный участок площадью 333 кв. метра, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0000000:322 площадью 54 445 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, ЗАО им. «Мичурина».

3. Земельный участок площадью 1 042 кв. метра, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0000000:322 площадью 54 445 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, ЗАО им. «Мичурина».

4. Земельный участок площадью 2 679 кв. метров, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0000000:322 площадью 54 445 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, ЗАО им. «Мичурина».

5. Земельный участок площадью 926 кв. метров, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0000000:322 площадью 54 445 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, ЗАО им. «Мичурина».

6. Земельный участок площадью 3 415 кв. метров, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0000000:322 площадью 54 445 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, ЗАО им. «Мичурина».

7. Земельный участок площадью 800 кв. метров, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0020202:1113 площадью 52 000 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, в центральной части кадастрового квартала 67:18:0020202, восточнее дер. Круглики на расстоянии 390 м.

8. Земельный участок площадью 15 095 кв. метров, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0020202:298 площадью 252 000 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, Смоленский район, примыкает с северо-запада к дер. Скрипорово.

9. Земельный участок площадью 3 894 кв. метра, изымаемый для государственных нужд Смоленской области, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 67:18:0020202:234 площадью 72 000 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, 1 150 м юго-западнее дер. Кувшиново.