



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2026 № 315

О внесении изменений в Порядок определения объема и условий предоставления из областного бюджета субсидий на иные цели областным государственным бюджетным учреждениям, в отношении которых Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области осуществляет функции и полномочия учредителя

Правительство Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в Порядок определения объема и условий предоставления из областного бюджета субсидий на иные цели областным государственным бюджетным учреждениям, в отношении которых Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области осуществляет функции и полномочия учредителя, утвержденный постановлением Правительства Смоленской области от 13.05.2025 № 283 (в редакции постановления Правительства Смоленской области от 04.12.2025 № 744), следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Размер и результат предоставления субсидий определяются исходя из следующих целей.

3.1. Оплата коммунальных услуг в рамках реализации областной государственной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области» (далее – ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области»).

Размер субсидий определяется как сумма планируемых расходов (с учетом количества объектов, тарифов на оказание коммунальных услуг) на газоснабжение,

электроснабжение, теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение, услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами и вывозу жидких бытовых отходов.

Результатом предоставления субсидий является количество учреждений, деятельность которых обеспечена (единиц).

3.2. Уплата налоговых платежей в бюджет в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области», а именно:

- налога на имущество организаций;
- земельного налога;
- транспортного налога.

Размер субсидий определяется как сумма планируемых платежей, подлежащих уплате в соответствии с федеральным и областным законодательством о налогах и сборах, а также нормативными правовыми актами муниципальных образований Смоленской области о налогах и сборах.

Результатом предоставления субсидий является количество учреждений, деятельность которых обеспечена (единиц).

3.3. Определение рыночной стоимости объектов и проведение анализа достоверности величины стоимости объектов (размера арендной платы за право пользования объектами) в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области».

В целях настоящего пункта под объектами понимаются:

- объекты, находящиеся в государственной собственности Смоленской области;
- земельные участки сельскохозяйственного назначения, изъятые по решению суда в связи с их ненадлежащим использованием;
- земельные участки, приобретаемые в случае, установленном пунктом 3 статьи 5 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Размер субсидий определяется как сумма планируемых расходов, указанных в предварительной смете расходов, составленной с учетом стоимости товаров, работ и услуг, определенной методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Результатом предоставления субсидий является количество подготовленных отчетов об оценке рыночной стоимости объектов и заключений по анализу достоверности величины стоимости объектов (годового размера арендной платы за право пользования объектами) (единиц).

3.4. Укрепление материально-технической базы учреждений в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области».

Размер субсидий определяется как сумма планируемых расходов, указанных в предварительной смете расходов, составленной с учетом стоимости товаров, работ и услуг, определенной методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Результатом предоставления субсидий является количество учреждений, материально-техническая база которых укреплена (единиц).

3.5. Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области».

Размер субсидий определяется как сумма планируемых расходов, указанных в предварительной смете расходов, составленной с учетом стоимости товаров, работ и услуг, определенной методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Результатом предоставления субсидий является количество имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, содержание (эксплуатация) которого обеспечено (обеспечена) (единиц).

3.6. Проведение кадастровых работ для государственных нужд Смоленской области в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области».

Размер субсидий определяется как сумма планируемых расходов, указанных в предварительной смете расходов, составленной с учетом стоимости товаров, работ и услуг, определенной методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Результатом предоставления субсидий является количество подготовленных документов по результатам выполненных кадастровых работ (единиц).

3.7. Сопровождение программного обеспечения по расчету кадастровой стоимости объектов недвижимости в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области».

Размер субсидий определяется как сумма планируемых расходов, указанных в предварительной смете расходов, составленной с учетом стоимости товаров, работ и услуг, определенной методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Результатом предоставления субсидий является количество продуктов программного обеспечения по расчету кадастровой стоимости объектов недвижимости, техническое сопровождение (техническая поддержка) которых обеспечено (обеспечена) (единиц).

3.8. Мероприятия по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области».

Размер субсидий определяется как сумма планируемых расходов, указанных в предварительной смете расходов, составленной с учетом стоимости товаров, работ и услуг, определенной методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Результатом предоставления субсидий является количество объектов, находящихся в государственной собственности Смоленской области, в отношении которых выполнены работы по проверке вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений (единиц).

3.9. Текущие и капитальные ремонты зданий и сооружений областных государственных учреждений в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области».

Размер субсидий определяется как сумма необходимых затрат, указанных в локальном сметном расчете, либо как сумма планируемых расходов, указанных в предварительной смете расходов, составленной с учетом стоимости товаров, работ и услуг, определенной методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Результатом предоставления субсидий является количество учреждений, в отношении зданий, сооружений, помещений которых проведены текущие и капитальные ремонтные работы (единиц).

3.10. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации ОГП «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области».

Размер субсидий определяется как сумма планируемых расходов (с учетом количества объектов в многоквартирных домах, составляющих государственную казну Смоленской области) на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Результатом предоставления субсидий является количество произведенных оплат взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в отношении объектов в многоквартирных домах, составляющих государственную казну Смоленской области (единиц).»;

2) абзац четвертый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«- расчет-обоснование суммы субсидий, в том числе предварительную смету расходов на выполнение соответствующих работ (оказание услуг), приобретение имущества (в отношении субсидий, предоставляемых на цели, указанные в подпунктах 3.3 – 3.9 пункта 3 настоящего Порядка);».

Губернатор
Смоленской области



В.А. Анохин