



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2020 № 320

О внесении изменений в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

Администрация Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением Администрации Смоленской области от 26.01.2009 № 26 (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 28.08.2013 № 658, от 13.05.2016 № 261, от 30.05.2017 № 357, от 25.01.2019 № 4), следующие изменения:

1) в разделе 2:

- пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В перечень имущества вносятся сведения об имуществе, находящемся в государственной собственности Смоленской области (далее также - областное имущество), включенном в реестр государственной собственности Смоленской области и соответствующем следующим критериям:

- областное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- в отношении областного имущества федеральным законодательством не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

- областное имущество находится в состоянии, позволяющем его использовать по целевому назначению;

- областное имущество не является объектом религиозного назначения;

- областное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

- областное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом приватизации государственного имущества Смоленской области;

- областное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

- земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

- областное имущество не относится к движимому имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к движимому имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с федеральным законодательством.»;

- в пункте 2.3 слова «информацию о праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления и» заменить словами «информацию об»;

2) в разделе 3:

- в пункте 3.4:

- абзац второй дополнить словами «, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«- ни одного заявления о предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного в абзаце втором настоящего пункта договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции» или Земельным кодексом Российской Федерации.»;

- пункт 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«- областное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2.2 настоящего Порядка.»;

3) в разделе 4:

- в пункте 4.1 слова «семи рабочих дней» заменить словами «десяти рабочих дней»;
- пункт 4.2 признать утратившим силу;
- в пункте 4.3 слова «семи рабочих дней» заменить словами «десяти рабочих дней»;
- пункт 4.4 признать утратившим силу.

Губернатор
Смоленской области

