



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2020 № 318

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Департаментом Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), на территории Смоленской области»

Администрация Смоленской области постановляет:

Внести в Административный регламент предоставления Департаментом Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований

(муниципальных районов, городских округов), на территории Смоленской области», утвержденный постановлением Администрации Смоленской области от 29.09.2017 № 655 (в редакции постановления Администрации Смоленской области от 03.12.2019 № 734), следующие изменения:

1) в разделе 2:

- в пункте 2.4.1 подраздела 2.4 слова «7 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней»;

- в подразделе 2.6:

- в пункте 2.6.1:

- подпункт 1 после слов «публичного сервитута» дополнить словами «, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка, в случае, предусмотренном частью 1¹ статьи 57³ Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в случае если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений):

- пояснительная записка;

- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

- разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

- проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);»;

- в подпункте 4 слова «объекта капитального строительства» заменить словами «, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция

объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты»;

- пункт 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2. Документы, предусмотренные настоящим подразделом, могут быть направлены в электронной форме посредством Единого портала и (или) Регионального портала. В этом случае документы представляются в виде отсканированных копий, подписанных:

- простой электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя), если заявителем является физическое лицо;

- простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью лица, действующего от имени юридического лица без доверенности, или представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с федеральным законодательством, если заявителем является юридическое лицо.»;

- в подразделе 2.7:

- в пункте 2.7.1:

- подпункт 1 после слов «публичного сервитута» дополнить словами «, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка, в случае, предусмотренном частью 1¹ статьи 57³ Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- абзац первый подпункта 4 изложить в следующей редакции:

«4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в случае если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) находятся в едином государственном реестре заключений):»;

- в подпункте 5 слова «объекта капитального строительства» заменить словами «, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты», слова «частью 34» заменить словами «частью 3⁴»;

- дополнить подпунктами 5¹ и 5² следующего содержания:

«5¹) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3⁸ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного

инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3⁸ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5²) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

- пункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«2.7.2. Документы, предусмотренные настоящим подразделом, могут быть направлены в электронной форме посредством Единого портала и (или) Регионального портала. В этом случае документы представляются в виде отсканированных копий, подписанных:

- простой электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя), если заявителем является физическое лицо;

- простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью лица, действующего от имени юридического лица без доверенности, или представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с федеральным законодательством, если заявителем является юридическое лицо.»;

- в подразделе 2.9:

- пункт 2.9.2 дополнить подпунктом б следующего содержания:

«б) невозможность предоставления государственной услуги в следующих случаях:

- получение заявления о выдаче разрешения на строительство объекта, выдача разрешения на строительство которого не относится к полномочиям Департамента. В данном случае заявление о выдаче разрешения на строительство объекта перенаправляется в орган, к полномочиям которого относится выдача разрешения на строительство такого объекта;

- получение заявления о выдаче разрешения на строительство объекта, разрешение на строительство которого не требуется в соответствии с градостроительным законодательством. В данном случае заявителю направляется письмо с пояснениями о невозможности предоставления государственной услуги в порядке, предусмотренном для направления письма об отказе в выдаче разрешения на строительство.»;

- пункт 2.9.4 признать утратившим силу;

2) в разделе 3:

- пункт 3.1.9 подраздела 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1.9. Процедура приема и регистрации документов в МФЦ осуществляется в соответствии с требованиями регламента работы смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Многофункциональный центр по

предоставлению государственных и муниципальных услуг населению», утвержденным приказом директора смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг населению» от 16.03.2012 № 18-а (далее - регламент работы МФЦ). МФЦ обеспечивает передачу комплекта документов заявителя в Департамент в срок, предусмотренный соответствующим соглашением о взаимодействии.»;

- в пункте 3.3.7 подраздела 3.3 слова «5 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дня»;

- в подпункте 8 пункта 3.6.1 и в пункте 3.6.8 подраздела 3.6 слова «и МФЦ» исключить;

3) в разделе 5:

- пункт 5.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях, указанных в подпунктах 2, 5, 7, 9, 10 настоящего пункта, досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1³ статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ.»;

- пункт 5.5 признать утратившим силу.

Губернатор
Смоленской области

