



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2020 № 26

О внесении изменений в областную государственную программу «Создание условий для осуществления градостроительной деятельности в Смоленской области»

Администрация Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в областную государственную программу «Создание условий для осуществления градостроительной деятельности в Смоленской области», утвержденную постановлением Администрации Смоленской области от 25.11.2013 № 955 (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 05.02.2014 № 45, от 18.04.2014 № 287, от 25.06.2014 № 455, от 15.08.2014 № 584, от 09.12.2014 № 829, от 21.01.2015 № 10, от 17.03.2015 № 124, от 26.05.2015 № 299, от 25.06.2015 № 362, от 06.08.2015 № 483, от 03.09.2015 № 552, от 10.12.2015 № 793, от 29.12.2015 № 891, от 02.03.2016 № 123, от 29.06.2016 № 373, от 30.11.2016 № 700, от 30.12.2016 № 814, от 16.03.2017 № 142, от 14.04.2017 № 236, от 16.10.2017 № 703, от 27.12.2017 № 911, от 17.04.2018 № 204, от 06.06.2018 № 352, от 12.07.2018 № 481, от 19.10.2018 № 677, от 29.11.2018 № 786, от 28.12.2018 № 953, от 22.03.2019 № 139, от 03.07.2019 № 391, от 14.11.2019 № 683, от 18.12.2019 № 771), следующие изменения:

1) в паспорте областной государственной программы «Создание условий для осуществления градостроительной деятельности в Смоленской области»:

- позицию «Исполнители основных мероприятий Государственной программы» дополнить словами «, областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы по Смоленской области» (далее также - ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза»));

- в позиции «Цели Государственной программы»:

- в абзаце первом слова «создания и введения в эксплуатацию информационных систем обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований Смоленской области (далее – ИСОГД), размещения сведений, документов и материалов, размещенных в ИСОГД, в государственных

информационных системах обеспечения градостроительной деятельности (далее - ГИСОГД)» заменить словами «создания, эксплуатации и ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Смоленской области (далее также – ГИСОГД Смоленской области)»;

- после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«- обеспечение развития жилищного строительства;»;

- в позиции «Целевые показатели реализации Государственной программы»:

- после абзаца шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«- обеспечены эксплуатация и развитие ГИСОГД Смоленской области;

- количество проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной и инженерной инфраструктур для обеспечения развития жилищного строительства, разработанной в соответствующем году»;

- абзацы одиннадцатый – тринадцатый признать утратившими силу;

- в позиции «Сроки реализации Государственной программы» слова «2014 - 2021 годы» заменить словами «2014 - 2022 годы»;

- позицию «Объемы ассигнований Государственной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы ассигнований Государственной программы	общий объем ассигнований Государственной программы составляет 704 523,5 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 701 226,6 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 3 296,9 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2014 году составляет 83 286,2 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 82 654,6 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 631,6 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2015 году составляет 70 986,3 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 70 355,6 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 630,7 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2016 году составляет 64 366,9 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 64 099,0 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 267,9 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2017 году составляет 92 366,7 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 92 122,0 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 244,7 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2018 году составляет 71 276,2 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 71 037,8 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 238,4 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2019 году составляет 72 089,4 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 71 833,5 тыс. рублей;
---	---

	- средства местных бюджетов – 255,9 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2020 году составляет 95 143,8 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 94 644,9 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 498,9 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2021 году составляет 86 147,9 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 85 844,9 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 303,0 тыс. рублей. Объем ассигнований Государственной программы в 2022 году составляет 68 860,1 тыс. рублей, в том числе: - средства областного бюджета – 68 634,3 тыс. рублей; - средства местных бюджетов – 225,8 тыс. рублей
--	---

- в позиции «Ожидаемые результаты реализации Государственной программы»:

- абзац пятый признать утратившим силу;

- абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«- создание, эксплуатация и ведение ГИСОГД Смоленской области;»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«- обеспечение муниципальных образований Смоленской области проектной документацией на строительство (реконструкцию) объектов социальной (дошкольные и общеобразовательные организации) и инженерной инфраструктур»;

2) в разделе 1:

- в абзаце седьмом слова «и постановление Администрации Смоленской области от 18.05.2007 № 188 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Смоленской области» исключить;

- абзацы семнадцатый - девятнадцатый признать утратившими силу;

- в абзаце двадцатом слова «Вступают в силу следующие ограничения - с 31.06.2014» заменить словами «В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- абзац двадцать первый после слов «Смоленской области» дополнить словом «были»;

- в абзаце двадцать седьмом слова «В настоящее время» заменить словами «По мере необходимости»;

- в абзаце тридцать первом слова «Планируется, что» заменить словами «В 2019 году утверждены», слова «, будут утверждены до конца 2019 года» исключить;

- абзацы сорок пятый - пятидесятый признать утратившими силу;

- дополнить абзацами следующего содержания:

«В соответствии с распоряжением Администрации Смоленской области от 16.08.2019 № 1386-р/адм «О вводе в эксплуатацию государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Смоленской области» с 1 декабря 2019 года ГИСОГД Смоленской области введена в

эксплуатацию, Администрации города Смоленска рекомендовано в срок до 31 декабря 2021 года обеспечить передачу в ГИСОГД Смоленской области сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Смоленска.

В соответствии с областным законом от 12 сентября 2019 года № 77-з «О внесении изменений в областной закон «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области» определен уполномоченный орган по созданию, эксплуатации и ведению государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в сфере градостроительной деятельности.

В рамках Государственной программы с 2020 года будет осуществляться реализация мероприятия «Создание, эксплуатация и ведение ГИСОГД Смоленской области».

Для участия Смоленской области в федеральном проекте «Жилье» необходимо наличие проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной (дошкольные и общеобразовательные организации) и инженерной инфраструктур. С целью разработки указанной проектной документации муниципальным образованиям Смоленской области предоставляется субсидия на развитие жилищного строительства.»;

3) раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Приоритеты региональной государственной политики в сфере реализации Государственной программы, цели, целевые показатели, описание ожидаемых конечных результатов, сроки и этапы реализации Государственной программы

Приоритетами региональной государственной политики в сфере реализации Государственной программы являются:

- обеспечение на основе территориального планирования и градостроительного зонирования территории устойчивого развития территорий, создание благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- обеспечение при соблюдении требований технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования безопасности строительства, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, защита окружающей среды, охрана объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.

Приоритеты региональной государственной политики в сфере реализации Государственной программы определены Градостроительным кодексом Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике», Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Целями Государственной программы являются:

- обеспечение устойчивого развития территории Смоленской области на основании своевременной актуализации Схемы территориального планирования Смоленской области, региональных нормативов градостроительного проектирования, подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования сельских поселений Смоленской области, создания, эксплуатации и ведения ГИСОГД Смоленской области;
- обеспечение нужд Смоленской области объектами капитального строительства;
- обеспечение развития жилищного строительства.

Целевыми показателями реализации Государственной программы являются:

- наличие актуальной Схемы территориального планирования Смоленской области. Значение целевого показателя выражается в экспертной оценке «да» или «нет»;
- наличие утвержденных актуальных нормативов градостроительного проектирования Смоленской области. Значение целевого показателя выражается в экспертной оценке «да» или «нет»;
- доля сельских поселений Смоленской области, в которых разработаны документы территориального планирования (генеральные планы), от общего количества сельских поселений Смоленской области, в том числе с учетом реорганизации путем объединения сельских поселений Смоленской области (нарастающим итогом). Значение показателя выражается в процентах, расчет осуществляется по формуле:

$$k = (a / b) \times 100, \text{ где:}$$

к - значение целевого показателя в процентах;

а - количество документов территориального планирования (генеральных планов) сельских поселений, разработанных в соответствующем году (нарастающим итогом);

б - количество сельских поселений Смоленской области (133 единицы – с 2019 года);

- доля сельских поселений Смоленской области, в которых разработаны документы градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки), от общего количества сельских поселений Смоленской области, в том числе с учетом реорганизации путем объединения сельских поселений Смоленской области (нарастающим итогом). Значение показателя выражается в процентах, расчет осуществляется по формуле:

$$k = (a / b) \times 100, \text{ где:}$$

к - значение целевого показателя в процентах;

а - количество документов градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки) сельских поселений, разработанных в соответствующем году (нарастающим итогом);

b - количество сельских поселений Смоленской области (133 единицы – с 2019 года);

- обеспечены эксплуатация и развитие ГИСОГД Смоленской области. Значение целевого показателя выражается в экспертной оценке «да» или «нет»;

- доля объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию в соответствующем году, от общего количества объектов капитального строительства, запланированных к вводу в эксплуатацию в соответствующем году. Значение показателя выражается в процентах, расчет осуществляется по формуле:

$$k = (a / b) \times 100, \text{ где:}$$

k - значение целевого показателя в процентах;

a - количество введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в соответствующем году;

b - количество запланированных к вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства в соответствующем году;

- количество проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной и инженерной инфраструктур для обеспечения развития жилищного строительства, разработанной в соответствующем году. Значение показателя выражается в единицах.

Целевые показатели реализации Государственной программы отражены в приложении № 1 к Государственной программе.

Сроки реализации Государственной программы - 2014 - 2022 годы.

Государственная программа подлежит корректировке, если существенным образом меняются условия реализации Государственной программы (нормативная правовая база, требования федерального и областного законодательства, изменения социально-экономических и технологических условий и т.д.);

4) таблицу раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Таблица

№ п/п	Наименование основного мероприятия Государственной программы	Краткая характеристика основного мероприятия
1	2	3
1.	Подготовка и актуализация документов, обеспечивающих градостроительную деятельность в Смоленской области	данное основное мероприятие предусматривает: - для обеспечения текущей градостроительной деятельности внесение изменений в Схему территориального планирования Смоленской области, утвержденную постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 № 464, в части уточнения перечня объектов регионального значения, подлежащих размещению на территории Смоленской области; - для обеспечения текущей градостроительной деятельности внесение изменений в нормы градостроительного проектирования Смоленской области, порядок подготовки, утверждения и изменения которых устанавливается

1	2	3
		статьей 9 областного закона «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области»; - создание, эксплуатацию и ведение ГИСОГД Смоленской области, которая в соответствии с распоряжением Администрации Смоленской области от 16.08.2019 № 1386-р/адм «О вводе в эксплуатацию государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Смоленской области» с 1 декабря 2019 года введена в эксплуатацию (уполномоченный орган по созданию, эксплуатации и ведению ГИСОГД Смоленской области определен в соответствии с областным законом от 12 сентября 2019 года № 77-з «О внесении изменений в областной закон «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области»); - субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области, связанных с разработкой генеральных планов, правил землепользования и застройки сельских поселений Смоленской области. Порядок предоставления и распределения субсидий для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области, связанных с разработкой генеральных планов, правил землепользования и застройки сельских поселений Смоленской области, приведен в приложении № 1¹ к Государственной программе
2.	Организация капитального строительства, направленная на обеспечение нужд Смоленской области	данное основное мероприятие предусматривает: - обеспечение деятельности областных государственных учреждений; - создание условий для материально-технического обеспечения; - обеспечение организационных условий осуществления капитального строительства в Смоленской области; - мероприятия по оценке недвижимости, признанию прав и регулированию отношений государственной и муниципальной собственности; - мероприятия по землеустройству и землепользованию; - субсидии бюджетным, автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ). Данное основное мероприятие предполагает обеспечение функционирования ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области», являющегося подведомственной организацией Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству и созданного в целях осуществления функций государственного заказчика, заказчика-застройщика по строительству, реконструкции и капитальному ремонту социально-культурных, коммунально-бытовых, жилых, промышленных и иных зданий, строений и сооружений,

1	2	3
		строящихся за счет средств федерального, областного, местных бюджетов, фондов и средств иных инвесторов, для обеспечения государственных нужд Смоленской области; также данное основное мероприятие направлено на проведение областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы по Смоленской области» мониторинга цен строительных ресурсов
3.	Реализация проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья	данное основное мероприятие предусматривает субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на развитие жилищного строительства. Порядок предоставления и распределения субсидий для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на развитие жилищного строительства приведен в приложении № 1² к Государственной программе

5) раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Обоснование ресурсного обеспечения Государственной программы

Общий объем ассигнований Государственной программы составляет 704 523,5 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 701 226,6 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 3 296,9 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2014 году составляет 83 286,2 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 82 654,6 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 631,6 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2015 году составляет 70 986,3 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 70 355,6 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 630,7 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2016 году составляет 64 366,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 64 099,0 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 267,9 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2017 году составляет 92 366,7 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 92 122,0 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 244,7 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2018 году составляет 71 276,2 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 71 037,8 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 238,4 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2019 году составляет 72 089,4 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 71 833,5 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 255,9 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2020 году составляет 95 143,8 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 94 644,9 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 498,9 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2021 году составляет 86 147,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 85 844,9 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 303,0 тыс. рублей.

Объем ассигнований Государственной программы в 2022 году составляет 68 860,1 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета – 68 634,3 тыс. рублей;
- средства местных бюджетов – 225,8 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий Государственной программы осуществляется в пределах ассигнований, предусмотренных на ее реализацию областным законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.»;

б) таблицу раздела 2 обеспечивающей подпрограммы изложить в следующей редакции:

«Таблица

Обеспечивающая подпрограмма	Объем бюджетных ассигнований (тыс. рублей)			
	всего	2020 год	2021 год	2022 год
Расходы на обеспечение функций государственного органа	84 704,0	36 904,4	26 063,1	21 736,5

7) приложение № 1 изложить в новой редакции (прилагается);

8) дополнить приложениями № 1¹, 1² (прилагаются);

9) приложение № 2 изложить в новой редакции (прилагается);

10) пункты 1 и 2 приложения № 3 признать утратившими силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, за исключением положений, указанных в абзаце втором настоящего пункта.

Положения настоящего постановления, вносящие изменения в областную государственную программу «Создание условий для осуществления градостроительной деятельности в Смоленской области» в части, касающейся 2021 и 2022 годов, вступают в силу соответственно с 1 января 2021 года и с 1 января 2022 года и подлежат учету в областном законе об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Губернатор
Смоленской области



А.В. Островский

Протокольный
отдел

Приложение № 1
к областной государственной программе
«Создание условий для осуществления
градостроительной деятельности в
Смоленской области»
(в редакции постановления
Администрации Смоленской области
от 28.01.2020 № 26)

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
реализации областной государственной программы
«Создание условий для осуществления градостроительной деятельности
в Смоленской области»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение показателей по годам		Планируемое значение показателей (на очередной финансовый год и плановый период)		
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Обеспечение устойчивого развития территории Смоленской области на основании своевременной актуализации Схемы территориального планирования Смоленской области, региональных нормативов градостроительного проектирования, подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования сельских поселений Смоленской области, создания, эксплуатации и ведения ГИСОГД Смоленской области							
1.	Наличие актуальной Схемы территориального планирования Смоленской области	«да», «нет»	да	да	да	да	да
2.	Наличие утвержденных актуальных нормативов	«да», «нет»	да	да	да	да	да

1	2	3	4	5	6	7	8
	градостроительного проектирования Смоленской области						
3.	Доля сельских поселений Смоленской области, в которых разработаны документы территориального планирования (генеральные планы), от общего количества сельских поселений Смоленской области, в том числе с учетом реорганизации путем объединения сельских поселений Смоленской области (нарастающим итогом)	процентов	94	69	82	82	82
4.	Доля сельских поселений Смоленской области, в которых разработаны документы градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки), от общего количества сельских поселений Смоленской области, в том числе с	процентов	94	69	82	82	82

1	2	3	4	5	6	7	8
	учетом реорганизации путем объединения сельских поселений Смоленской области (нарастающим итогом)						
5.	Обеспечены эксплуатация и развитие ГИСОГД Смоленской области	«да», «нет»	-	-	-	да	да
Обеспечение нужд Смоленской области объектами капитального строительства							
6.	Доля объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию в соответствующем году, от общего количества объектов капитального строительства, запланированных к вводу в эксплуатацию в соответствующем году	процентов	100	100	100	100	100
Обеспечение развития жилищного строительства							
7.	Количество проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной и инженерной инфраструктур для обеспечения развития жилищного	единиц	0	0	1	2	2

1	2	3	4	5	6	7	8
	строительства, разработанной в соответствующем году						

Приложение № 1¹

к областной государственной
программе «Создание условий для
осуществления градостроительной
деятельности в Смоленской
области»

(в редакции постановления
Администрации Смоленской
области от 28.01.2010 № 26)

ПОРЯДОК

предоставления и распределения субсидий для финансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области, связанных с разработкой генеральных планов, правил землепользования и застройки сельских поселений Смоленской области

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления и распределения субсидий для финансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области, связанных с разработкой генеральных планов, правил землепользования и застройки сельских поселений Смоленской области (далее - субсидии).

2. Субсидии предоставляются в целях создания условий для планомерного развития территорий сельских поселений Смоленской области, проектирования, строительства и реконструкции объектов недвижимости с учетом государственных, общественных и частных интересов, а также национальных, историко-культурных, экологических, природных особенностей территорий сельских поселений Смоленской области.

3. Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Смоленской области являются:

- наличие в бюджете муниципального образования Смоленской области (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования Смоленской области, в целях финансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

- заключение органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области с уполномоченным органом исполнительной власти Смоленской области в сфере градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства (далее - уполномоченный орган) соглашения о предоставлении субсидии (далее - соглашение).

4. Критериями отбора муниципальных образований Смоленской области для предоставления субсидии являются:

- отсутствие генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Смоленской области;

- наличие проекта муниципального контракта (договора) на разработку генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Смоленской области, согласованного с уполномоченным органом в части начальной цены и технического задания.

5. Методика расчета субсидии муниципальному образованию Смоленской области состоит в следующем.

Объем субсидии определяется исходя из стоимости работ по разработке генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения Смоленской области.

Сметная стоимость работ по разработке генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения Смоленской области рассчитывается в соответствии с государственным сметным нормативом «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территории», утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 мая 2010 года № 260 (далее - справочник).

Базовые цены разработки градостроительной документации устанавливаются в зависимости от натурального показателя объекта проектирования (тыс. чел.) в соответствии с объемом работ, предусмотренным федеральным законодательством, и определяются по следующей формуле:

$$C = (a + bx) \times K_i, \text{ где:}$$

C - базовая цена разработки градостроительной документации в текущих ценах;

a, b - постоянные величины для определенного интервала натурального показателя;

x - натуральный показатель;

K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения базовой цены разработки градостроительной документации.

Сметная стоимость работ по разработке генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения Смоленской области, рассчитанная по справочнику, является начальной (максимальной) ценой контракта.

Начальная (максимальная) цена контракта, а также цена контракта (договора), заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), может быть определена методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

6. Органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области для получения субсидии представляют в уполномоченный орган заявку на получение субсидии в произвольной форме с приложением следующих документов:

- выписки из муниципального правового акта о местном бюджете, подтверждающей финансирование расходов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка;

- копии муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы, связанной с целью предоставления субсидии, из которой возникают расходные обязательства.

До представления документов, указанных в настоящем пункте, органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области представляют в уполномоченный орган конкурсную документацию (расчет начальной (максимальной) цены контракта и проект муниципального контракта (договора) на разработку генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Смоленской области) для согласования в части начальной цены и технического задания.

7. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Смоленской области в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств на основании соглашений, заключенных в порядке, установленном постановлением Администрации Смоленской области от 28.11.2019 № 715 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Смоленской области» (далее – постановление № 715).

8. Результатами использования субсидии являются:

- количество разработанных с использованием средств субсидии генеральных планов сельских поселений Смоленской области (единиц);
- количество разработанных с использованием средств субсидии правил землепользования и застройки сельских поселений Смоленской области (единиц).

9. Органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области представляют в уполномоченный орган заявку на перечисление субсидии по форме, утвержденной приказом руководителя уполномоченного органа, с приложением следующих документов:

- копий актов выполненных работ (актов приемки-сдачи документации) с приложением копий счетов (счетов-фактур);
- копии муниципального контракта (договора) на разработку генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Смоленской области.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней проверяет полноту представленных муниципальным образованием Смоленской области документов.

При отсутствии замечаний к полноте представленных документов средства субсидии подлежат перечислению в срок не позднее 10 рабочих дней с даты представления документов.

Субсидии перечисляются уполномоченным органом в соответствии с соглашениями в порядке, установленном Федеральным казначейством.

10. Органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области ежеквартально не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным, представляют в уполномоченный орган отчет об использовании субсидий по форме, утвержденной приказом руководителя уполномоченного органа.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Смоленской области целей, порядка и условий предоставления субсидий, а также за достижением ими результатов использования субсидий осуществляется уполномоченным органом.

11. Основания и порядок применения мер финансовой ответственности к муниципальному образованию Смоленской области при невыполнении условий соглашения установлены постановлением № 715.

12. Ответственность за нецелевое использование субсидий возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием Смоленской области условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1²
к областной государственной
программе «Создание условий для
осуществления градостроительной
деятельности в Смоленской
области»
(в редакции постановления
Администрации Смоленской
области от 28.01.2020 № 26)

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидий для софинансирования расходов
бюджетов муниципальных образований Смоленской области на развитие
жилищного строительства

1. Настоящий Порядок устанавливает цели и условия предоставления и расходования субсидий для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на развитие жилищного строительства (далее – субсидии).

2. Целью предоставления субсидии является разработка проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной (дошкольные и общеобразовательные организации) и инженерной инфраструктур для обеспечения развития жилищного строительства.

3. Главным распорядителем средств субсидий является Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (далее – уполномоченный орган).

4. Критериями отбора муниципальных образований Смоленской области для предоставления субсидий являются:

- потребность в строительстве (реконструкции) объектов социальной (дошкольные и общеобразовательные организации) и инженерной инфраструктур для обеспечения развития жилищного строительства;

- наличие муниципальной программы, в число мероприятий которой входит разработка проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной (дошкольные и общеобразовательные организации) и инженерной инфраструктур для обеспечения развития жилищного строительства.

5. Условиями предоставления субсидии являются:

- наличие в бюджете муниципального образования Смоленской области (далее также – местный бюджет) (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования Смоленской области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

- заключение органом местного самоуправления муниципального образования Смоленской области (далее – орган местного самоуправления) с уполномоченным органом соглашения о предоставлении субсидии (далее также – соглашение).

6. Результатом использования субсидии является количество разработанной проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной (дошкольные и общеобразовательные организации) и инженерной инфраструктур для обеспечения развития жилищного строительства (единиц).

7. Размер субсидии на очередной финансовый год и плановый период рассчитывается по следующей формуле:

$$S_{\text{ioб}} = V_i \times 99 / 100, \text{ где:}$$

- V_i – годовая плановая стоимость работ по разработке проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов инженерной и социальной (дошкольные и общеобразовательные организации) инфраструктур для обеспечения развития жилищного строительства, включенных в заявку на получение субсидии.

Субсидия распределяется между муниципальными образованиями Смоленской области в порядке убывания объема жилищного строительства, начиная с проекта по развитию территорий, имеющего наибольший объем жилищного строительства.

В случае если размер субсидии, рассчитанный по формуле, указанной в абзаце втором настоящего пункта, оказывается меньше планируемого объема ассигнований областного бюджета, образовавшегося после распределения субсидий между местными бюджетами, остаток субсидии предоставляется муниципальным образованиям Смоленской области, в отношении которых заявлен наибольший объем жилищного строительства.

В случае если размер субсидии, рассчитанный по формуле, указанной в абзаце втором настоящего пункта, оказывается больше планируемого объема ассигнований областного бюджета, субсидии предоставляются муниципальным образованиям Смоленской области, в отношении которых заявлен наибольший объем жилищного строительства.

8. Субсидия предоставляется местному бюджету в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств.

9. В целях отбора муниципальных образований Смоленской области для предоставления субсидий орган местного самоуправления в срок до 1 февраля текущего финансового года представляет в уполномоченный орган следующие документы:

- заявку на получение субсидии по форме и в срок, устанавливаемые приказом руководителя уполномоченного органа;

- копию муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы, содержащей мероприятия, направленные на достижение цели предоставления субсидий, установленной пунктом 2 настоящего Порядка.

10. На основании представленных в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка документов уполномоченный орган в срок до 1 марта текущего финансового года заключает соглашение о предоставлении субсидии с органом местного самоуправления в порядке, установленном постановлением Администрации Смоленской области от 28.11.2019 № 715 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Смоленской области» (далее – постановление № 715).

11. Для перечисления субсидии органы местного самоуправления представляют в уполномоченный орган:

- заявку о перечислении субсидии по форме и в срок, устанавливаемые приказом руководителя уполномоченного органа;
- выписку из муниципального правового акта о местном бюджете, подтверждающую наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования Смоленской области, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;
- копию муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы, содержащей мероприятия, направленные на достижение цели предоставления субсидий, установленной пунктом 2 настоящего Порядка.

12. Перечисление субсидий осуществляется уполномоченным органом со счета Департамента бюджета и финансов Смоленской области, открытого в Управлении Федерального казначейства по Смоленской области, на счета администраторов доходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области, открытые в территориальных органах Федерального казначейства, в установленном Департаментом бюджета и финансов Смоленской области порядке.

13. Ответственность за нецелевое использование субсидий возлагается на органы местного самоуправления. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием Смоленской области условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

14. Контроль за целевым использованием средств субсидий осуществляется уполномоченным органом в соответствии с заключенным соглашением.

15. Основания и порядок применения мер финансовой ответственности к муниципальному образованию Смоленской области при невыполнении условий соглашения установлены постановлением № 715.

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Смоленской области в соответствующем году (единиц)									
1.6.	Количество разработанных с использованием средств субсидии правил землепользования и застройки сельских поселений Смоленской области в соответствующем году (единиц)	x	x	x	x	x	x	17	-	-
1.7.	Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области, связанных с разработкой генеральных планов, правил землепользования и застройки сельских поселений Смоленской области	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству, органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области (по согласованию)	областной бюджет местные бюджеты	6 947,4 6 600,0 347,4	6 947,4 6 600,0 347,4	- - -	- - -	x 	x 	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.8.	Обеспечены техническая поддержка и сопровождение функционирования и эксплуатации ГИСОГД Смоленской области («да», «нет»)	х	х	х	х	х	х	да	да	да
1.9.	Обеспечено развитие ГИСОГД Смоленской области («да», «нет»)	х	х	х	х	х	х	да	да	да
1.10.	Создание, эксплуатация и ведение ГИСОГД Смоленской области	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области (по согласованию)	областной бюджет	8 157,5	4 000,0	4 000,0	157,5	х	х	х

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по основному мероприятию 1 Государственной программы				15 104,9	10 947,4	4 000,0	157,5	x	x	x
			областной бюджет	14 757,5	10 600,0	4 000,0	157,5			
			местные бюджеты	347,4	347,4	0,0	0,0			
2. Обеспечение нужд Смоленской области объектами капитального строительства										
Организация капитального строительства, направленная на обеспечение нужд Смоленской области										
2.1.	Количество объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию в соответствующем году (единиц)	x	x	x	x	x	x	5	5	3
2.2.	Обеспечение деятельности ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области»	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области»	областной бюджет	65 354,9	24 368,1	20 281,8	20 705,0	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3.	Мероприятия по оценке недвижимости, признанию прав и регулированию отношений государственной и муниципальной собственности	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области»	областной бюджет	1 800,0	600,0	600,0	600,0	x	x	x
2.4.	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области»	областной бюджет	600,0	200,0	200,0	200,0	x	x	x
2.5.	Обеспечение организационных условий осуществления капитального строительства в	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному	областной бюджет	6 014,9	2 214,9	1 900,0	1 900,0	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Смоленской области	хозяйству, ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области»								
2.6.	Обслуживание введенных в эксплуатацию газопроводов на период их передачи в собственность	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству, ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области»	-	-	-	-	-	x	x	x
2.7.	Создание условий для материально- технического обеспечения	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству	областной бюджет	757,5	757,5	-	-	x	x	x
2.8.	Количество строительных ресурсов, в отношении которых	x	x	x	x	x	x	400	400	400

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	строительства, разработанной в соответствующем году (единиц)									
3.2.	Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на развитие жилищного строительства	Департамент Смоленской области по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству, органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области (по согласованию)	областной бюджет местные бюджеты	68 035,0 67 354,7 680,3	15 151,5 15 000,0 151,5	30 303,0 30 000,0 303,0	22 580,5 22 354,7 225,8	x 	x 	x
Итого по основному мероприятию 3 Государственной программы			областной бюджет местные бюджеты	68 035,0 67 354,7 680,3	15 151,5 15 000,0 151,5	30 303,0 30 000,0 303,0	22 580,5 22 354,7 225,8	x 	x 	x
4. Обеспечивающая подпрограмма										
Обеспечение организационных условий для реализации Государственной программы										
	Расходы на обеспечение функций	Департамент Смоленской	областной бюджет	84 704,0	36 904,4	26 063,1	21 736,5	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	государственного органа	области по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству								
Всего по Государственной программе				250 151,8	95 143,8	86 147,9	68 860,1	x	x	x
		областной бюджет		249 124,1	94 644,9	85 844,9	68 634,3			
		местные бюджеты		1 027,7	498,9	303,0	225,8			