



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

### О внесении изменений в областной закон

**«О порядке и условиях предоставления реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг на территории Смоленской области»**

Принят Смоленской областной Думой  
30 апреля 2019 года

#### Статья 1

Внести в областной закон от 26 ноября 2015 года № 152-з «О порядке и условиях предоставления реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг на территории Смоленской области» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2015, № 10 (часть II), стр. 35; 2016, № 11 (часть I), стр. 28; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 28 декабря 2016 года, № 6700201612280002; 15 ноября 2017 года, № 6700201711150023; 22 февраля 2018 года, № 6700201802220013) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) в части 1:

в пункте 5 слова «, и документы, подтверждающие его оплату» исключить;

пункт 6 после слов «в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» дополнить словами «(далее также – коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)»;

пункты 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«8) документы, содержащие сведения о наличии (об отсутствии) задолженности по внесению платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению

многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и платы за коммунальные услуги;

9) соглашение о погашении задолженности по внесению платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и платы за коммунальные услуги (в случае если у гражданина имеется такая задолженность);»;

б) дополнить частью 3<sup>1</sup> следующего содержания:

«3<sup>1</sup>. Учреждение или многофункциональный центр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня представления гражданином (его представителем) заявления, направляют в специализированную некоммерческую организацию, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), либо лицу, на имя которого открыт специальный счет, предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытый в кредитной организации (далее – владелец специального счета), запросы о представлении:

1) документа (информации), содержащего сведения о наличии (об отсутствии) задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

2) документа (информации), подтверждающего заключение соглашения о погашении задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и (или) выполнение соглашения о погашении задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (в случае если у гражданина имеется такая задолженность).»;

в) в части 4 слова «в части 3» заменить словами «в частях 3 и 3<sup>1</sup>»;

г) второе предложение части 8 изложить в следующей редакции: «В случаях, предусмотренных частями 3, 3<sup>1</sup> и 5 настоящей статьи, указанные заявление, документы, копии документов, ответы на запросы, указанные в части 3<sup>1</sup> настоящей статьи, а также ответы на межведомственные запросы, указанные в частях 3 и 5 настоящей статьи, направляются многофункциональным центром в учреждение не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления всех ответов на такие запросы, межведомственные запросы.»;

д) второе предложение части 9 изложить в следующей редакции: «В случаях, предусмотренных частями 3, 3<sup>1</sup> и 5 настоящей статьи, указанные заявление, документы, копии документов, ответы на запросы, указанные в части 3<sup>1</sup> настоящей статьи, а также ответы на межведомственные запросы, указанные в частях 3 и 5 настоящей статьи, направляются учреждением в уполномоченный орган не позднее трех рабочих дней, следующих за днем поступления всех ответов на такие запросы, межведомственные запросы.»;

2) в статье 4:

а) часть 1 после слов «ответов на» дополнить словами «запросы, указанные в части 3<sup>1</sup> статьи 3 настоящего закона»;

б) часть 3<sup>1</sup> после слов «ответы на» дополнить словами «запросы, указанные в части 3<sup>1</sup> статьи 3 настоящего закона»;

3) в части 1 статьи 5 слова «специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – наймодатели и организации),» заменить словами «регионального оператора (далее – наймодатели и организации)»;

4) в статье 6:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Выплата компенсации гражданину приостанавливается в следующих случаях:

1) изменения места жительства (места пребывания) гражданина в пределах территории Смоленской области;

2) невнесения гражданином платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и (или) платы за коммунальные услуги в течение двух месяцев подряд;

3) невнесения гражданином взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в течение двух месяцев подряд;

4) невыполнения гражданином условий соглашения о погашении задолженности по внесению платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и платы за коммунальные услуги;

5) невыполнения гражданином условий соглашения о погашении задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.»;

б) в части 5 слова «в пунктах 2 и 3» заменить словами «в пунктах 2 – 5»;

в) дополнить частью 7<sup>1</sup> следующего содержания:

«7<sup>1</sup>. Для возобновления выплаты компенсации в случае ее приостановления в соответствии с пунктом 3 части 1 настоящей статьи гражданин (его представитель) представляет в учреждение или в многофункциональный центр заявление в письменной форме о возобновлении выплаты компенсации.»;

г) в части 8 слова «пунктом 3» заменить словами «пунктом 4», слова «по оплате жилого помещения и коммунальных услуг» заменить словами «по внесению платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании

и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и платы за коммунальные услуги»;

д) дополнить частью 8<sup>1</sup> следующего содержания:

«8<sup>1</sup>. Для возобновления выплаты компенсации в случае ее приостановления в соответствии с пунктом 5 части 1 настоящей статьи гражданин (его представитель) представляет в учреждение или в многофункциональный центр заявление в письменной форме о возобновлении выплаты компенсации.»;

е) в части 9 слова «в пунктах 2 и 3» заменить словами «в пунктах 2 – 5»;

ж) в части 10 первое предложение дополнить словами «, а также региональному оператору либо владельцу специального счета запросы о представлении документов, указанных в части 3<sup>1</sup> статьи 3 настоящего закона», во втором предложении слова «в части 3» заменить словами «в частях 3 и 3<sup>1</sup>»;

з) дополнить частями 10<sup>1</sup> и 10<sup>2</sup> следующего содержания:

«10<sup>1</sup>. В случае, предусмотренном частью 7<sup>1</sup> настоящей статьи, учреждение или многофункциональный центр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня представления гражданином (его представителем) заявления в письменной форме о возобновлении выплаты компенсации, направляют региональному оператору либо владельцу специального счета запросы о представлении документов, указанных в пункте 1 или в пунктах 1 и 2 части 3<sup>1</sup> статьи 3 настоящего закона. Гражданин (его представитель) вправе по собственной инициативе представить в учреждение или в многофункциональный центр документы, указанные в пункте 1 или в пунктах 1 и 2 части 3<sup>1</sup> статьи 3 настоящего закона.

10<sup>2</sup>. В случае, предусмотренном частью 8<sup>1</sup> настоящей статьи, учреждение или многофункциональный центр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня представления гражданином (его представителем) заявления в письменной форме о возобновлении выплаты компенсации, направляют региональному оператору либо владельцу специального счета запрос о представлении документа (информации), подтверждающего заключение гражданином соглашения о погашении задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, возникшей в связи с невыполнением условий ранее заключенного соглашения о погашении задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Гражданин (его представитель) вправе по собственной инициативе представить в учреждение или в многофункциональный центр соглашение о погашении задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, возникшей в связи с невыполнением условий ранее заключенного соглашения о погашении задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.»;

и) в части 11 слова «в частях 6 – 8» заменить словами «в частях 6, 7, 8»;

к) в части 12 слова «в частях 6 – 10» заменить словами «в частях 6, 7, 8, 9 – 10<sup>2</sup>»;

л) в части 13 слова «в частях 6 – 10» заменить словами «в частях 6 – 10<sup>2</sup>»;

м) части 14 и 15 изложить в следующей редакции:

«14. Многофункциональный центр не позднее рабочего дня, следующего за днем приема у гражданина (его представителя) заявления и документов, указанных соответственно в частях 6 - 10<sup>2</sup> настоящей статьи, направляет их и копии документов, указанных в части 12 настоящей статьи, в учреждение. В случаях,

предусмотренных частями 10 – 11 настоящей статьи, указанные заявление, документы, копии документов, ответы на запросы, указанные в частях 10<sup>1</sup> и 10<sup>2</sup> настоящей статьи, а также ответы на межведомственные запросы, указанные в частях 10 и 11 настоящей статьи, направляются многофункциональным центром в учреждение не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления всех ответов на такие запросы, межведомственные запросы.

15. Учреждение не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем приема у гражданина (его представителя) или поступления из многофункционального центра заявления и документов, указанных соответственно в частях 6 – 10<sup>2</sup> настоящей статьи, и копий документов, указанных в части 12 настоящей статьи, направляет их в уполномоченный орган. В случаях, предусмотренных частями 10 – 11 настоящей статьи, указанные заявление, документы, копии документов, ответы на запросы, указанные в частях 10<sup>1</sup> и 10<sup>2</sup> настоящей статьи, а также ответы на межведомственные запросы, указанные в частях 10 и 11 настоящей статьи, направляются учреждением в уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем поступления всех ответов на такие запросы, межведомственные запросы.»;

н) в части 16 слова «в частях 6 – 10» заменить словами «в частях 6 – 10<sup>2</sup>», слова «частями 10 и 11» заменить словами «частями 10 – 11», после слова «соответствующие» дополнить словом «запросы.»;

о) в части 16<sup>1</sup> слова «в частях 6 – 10» заменить словами «в частях 6 – 10<sup>2</sup>», после слова «соответствующие» дополнить словом «запросы.»;

п) в части 17<sup>1</sup>:

в пункте 2 слова «в частях 6 – 9» заменить словами «в частях 6, 7, 8, 9», слова «частями 10 и 11» заменить словами «частями 10 – 11»;

пункт 3 дополнить предложением следующего содержания: «Проверка достоверности сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах, представленных гражданином (его представителем) для возобновления выплаты компенсации, осуществляется уполномоченным органом путем их сопоставления с информацией, полученной от компетентных органов или организаций, выдавших документ (документы), а также другими способами, разрешенными федеральным законодательством.»;

р) в части 19 слова «пунктами 2 и 3» заменить словами «пунктами 2 – 5».

## Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Смоленской области

30 апреля 2019 года  
№ 36-з



А.В. Островский