



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2018 № 468

Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктом 8⁷ статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 4⁵ статьи 3 областного закона «О разграничении полномочий органов государственной власти Смоленской области в сфере жилищных отношений»

Администрация Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

Губернатор
Смоленской области



А.В. **Островский**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Смоленской области
от 04.07.2018 № 468

ПОРЯДОК

информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

1. Настоящий Порядок определяет сроки и способ информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – информирование).

2. Информирование осуществляется органом исполнительной власти Смоленской области, осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в сфере градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства на территории Смоленской области (далее – уполномоченный орган), и специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор).

3. Информирование осуществляется путем размещения на официальных сайтах уполномоченного органа и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» следующих правовых актов:

- областного закона «О регулировании отдельных вопросов в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области»;

- Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 27.12.2013 № 1145;

- Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, утвержденного постановлением Администрации Смоленской области от 20.07.2015 № 425;

- краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на

территории Смоленской области, утверждаемых распоряжением Администрации Смоленской области.

4. Правовые акты, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, размещаются уполномоченным органом и региональным оператором на официальных сайтах уполномоченного органа и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего Порядка.

5. В случае внесения изменений в правовые акты, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, соответствующий правовой акт размещается уполномоченным органом и региональным оператором на официальных сайтах уполномоченного органа и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня его принятия.