



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон

«О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области»

**Принят Смоленской областной Думой
7 июня 2018 года**

Статья 1

Внести в областной закон от 28 сентября 2012 года № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2012, № 9 (часть I), стр. 66; 2014, № 6 (часть IV), стр. 63; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 8 июля 2015 года, № 6700201507080029; 4 апреля 2018 года, № 6700201804040069) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1

1. Настоящий областной закон в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации устанавливает на территории Смоленской области случаи и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Смоленской области в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для жилищного строительства (далее – земельные участки), гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно, а также порядок их постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с данного учета, основания для отказа

в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, предельные размеры земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим областным законом.

2. Под гражданами, имеющими трех и более детей (далее – гражданин), понимаются гражданин (граждане), имеющий (имеющие) совместно проживающих с ним (с ними) трех и более детей (трех и более общих детей), а также гражданин (граждане), являющийся (являющиеся) усыновителем (усыновителями) хотя бы одного из трех и более совместно проживающих с ним (с ними) детей.»;

2) в статье 2:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства осуществляется в случае, если граждане имеют трех и более детей в возрасте до 18 лет и (или) детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и (или) детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения (далее – дети), и ранее им не предоставлялись земельные участки в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным федеральным и (или) областным законодательством.»;

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. Гражданин не утрачивает право на предоставление в соответствии с настоящим областным законом земельного участка в собственность бесплатно в случае достижения одним или несколькими детьми гражданина возраста, определенного в части 1 настоящей статьи, после постановки гражданина на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.»;

в) в части 2 слова «(граждан, имеющих трех и более общих детей) (далее – гражданин) и его детей (их общих детей)» заменить словами «и детей»;

г) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Дети гражданина по достижении ими возраста 18 лет либо по приобретении ими дееспособности в полном объеме до достижения возраста 18 лет (далее – дееспособные дети) вправе отказаться от права приобретения доли в праве общей долевой собственности на земельный участок. Доля, приходящаяся на каждого из дееспособных детей, отказавшихся от права приобретения доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, распределяется между гражданином и остальными его детьми в равных долях.»;

3) в статье 3:

а) часть 2 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«б) свидетельство об усыновлении (удочерении) ребенка (для усыновителя).»;

б) в части 2¹ слова «в пунктах 1, 2 и 5» заменить словами «в пунктах 1, 2, 5 и 6»;

