



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2018 № dd

Об утверждении Порядка отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2017 года № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Администрация Смоленской области **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемый Порядок отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Губернатор
Смоленской области



А.В. Островский

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Смоленской области
от 23.01.2018 № 22

ПОРЯДОК
отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной
инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств
финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации систем
коммунальной инфраструктуры

1. Настоящий Порядок определяет механизм отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры (далее – проекты модернизации) для их подготовки с целью использования финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на оплату части расходов, связанных со следующими мероприятиями по подготовке проекта модернизации:

- проведение технического обследования объектов коммунальной инфраструктуры;

- разработка и внесение изменений в схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и схемы водоотведения муниципальных образований Смоленской области, а также программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Смоленской области;

- работы, услуги, осуществляемые с целью подготовки документов, необходимых для государственной регистрации прав на объекты коммунальной инфраструктуры, создание, реконструкция и (или) модернизация которых предусмотрены проектом модернизации, которые находятся в муниципальной собственности, являются недвижимым имуществом и используются для оказания потребителям услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод;

- работы, услуги, осуществляемые с целью проведения кадастрового учета земельных участков, на которых расположены или будут расположены объекты коммунальной инфраструктуры;

- разработка бизнес-плана проекта модернизации;

- подготовка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

2. В настоящем Порядке понятия и термины используются в значениях, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2017 года № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

3. Критерием отбора проектов модернизации является стоимость предусмотренных проектом модернизации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры не менее 10 млн. рублей.

4. Организатором проведения отбора проектов модернизации для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации (далее – отбор проектов) является Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (далее – уполномоченный орган).

5. Участниками отбора проектов являются городские округа, городские и сельские поселения Смоленской области.

6. Для участия в отборе проектов органы местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Смоленской области (далее – органы местного самоуправления) в срок до 1 июля текущего года включительно представляют в уполномоченный орган заявку на участие в отборе проектов по форме, утвержденной уполномоченным органом, с приложением следующих документов:

- копии муниципального правового акта об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- копии муниципального правового акта об утверждении схемы теплоснабжения (водоснабжения, водоотведения) (в зависимости от сферы реализации проекта модернизации);
- копии муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы (муниципальных программ), предусматривающей (предусматривающих) мероприятия по модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- копии муниципального правового акта об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства;
- пояснительной записки, содержащей описание проекта модернизации;
- технико-экономического обоснования необходимости реализации проекта модернизации с указанием сроков его окупаемости;
- копии решения соответствующего органа местного самоуправления о заключении концессионного соглашения в отношении объекта коммунальной инфраструктуры, модернизация которого предусматривается проектом модернизации (в случае если инициатором заключения концессионного соглашения является соответствующее муниципальное образование Смоленской области);
- копии предложения о заключении концессионного соглашения в отношении объекта коммунальной инфраструктуры, модернизация которого предусматривается проектом модернизации (в случае если инициатором заключения концессионного соглашения является потенциальный инвестор);
- копий документов, подтверждающих наличие выделенных земельных участков для строительства объекта коммунальной инфраструктуры (в случае строительства объекта коммунальной инфраструктуры);
- копии документа, подтверждающего право собственности на объект коммунальной инфраструктуры.

7. Уполномоченный орган в течение 20 календарных дней со дня окончания срока, указанного в пункте 6 настоящего Порядка:

- изучает представленные участниками отбора проектов заявки на участие в отборе проектов с приложенными к ним документами и проверяет их комплектность в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка;

- проверяет полноту и достоверность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в отборе проектов и приложенных к ним в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка документах. Проверка полноты и достоверности сведений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, осуществляется путем сопоставления их с информацией, полученной от компетентных органов или организаций, выдавших документ (документы), а также полученной иными способами, разрешенными федеральным законодательством;

- принимает решение о допуске или об отказе в допуске проекта модернизации к отбору проектов.

8. Основаниями для отказа в допуске проекта модернизации к отбору проектов являются:

- непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка;

- выявление в заявке на участие в отборе проектов и (или) в приложенных к ней документах недостоверных сведений.

9. В случае принятия решения об отказе в допуске проекта модернизации к отбору проектов уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения направляет органу местного самоуправления письменное уведомление о принятии решения об отказе в допуске проекта модернизации к отбору проектов с указанием причин, послуживших основанием для отказа в допуске проекта модернизации к отбору проектов.

10. Отбор проектов проводится комиссией, состав которой утверждается распоряжением Администрации Смоленской области.

Комиссия состоит из председателя комиссии, секретаря и иных членов комиссии.

11. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее списочного состава.

Решение комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и оформляется протоколом, который подписывается председателем комиссии и присутствующими на заседании иными членами комиссии.

12. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, передает заявки на участие в отборе проектов с приложенными к ним документами по проектам модернизации, допущенным к отбору проектов, в комиссию.

13. Отбор проектов проводится комиссией в течение 10 календарных дней со дня получения от уполномоченного органа заявок на участие в отборе проектов с приложенными к ним документами по проектам модернизации, допущенным к отбору проектов.

14. Комиссия:

- изучает представленные уполномоченным органом заявки на участие в отборе проектов с приложенными к ним документами по проектам модернизации, допущенным к отбору проектов;

- проверяет соответствие проекта модернизации критерию, указанному в пункте 3 настоящего Порядка.

15. По результатам отбора проектов комиссия формирует перечень проектов модернизации, претендующих на получение финансовой поддержки.

16. Основанием для отказа во включении проекта модернизации в перечень проектов модернизации, претендующих на получение финансовой поддержки, является несоответствие проекта модернизации критерию, указанному в пункте 3 настоящего Порядка.

17. Решение комиссии об отборе проектов оформляется протоколом в день заседания комиссии.

18. Участники отбора проектов уведомляются уполномоченным органом о результатах отбора проектов в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня оформления протокола заседания комиссии.

19. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет уполномоченный орган.