



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ**

19.05.2026

г. Екатеринбург

№ 200

**О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 23.01.2026 № 18 «Об определении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также в многоквартирном доме, отнесенном к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026 год»**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 23.01.2026 № 18 «Об определении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также в многоквартирном доме, отнесенном к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026 год» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2026, 26 января, № 49053) следующие изменения:

приложение изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Министр

А.В. Рубцов

Приложение  
к приказу Министерства энергетики  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Свердловской области  
от 19.05.2026 № 200

### РАЗМЕР

**предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также в многоквартирном доме, отнесенном к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом прогнозного объема поступлений взносов на капитальный ремонт в период реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на счете, счетах регионального оператора и с выполнением требований к обеспечению финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, на 2026 год**

| Номер строки | Номер п/п | Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме  | Единица измерения | Размер предельной стоимости (рублей, с учетом налога на добавленную стоимость) |
|--------------|-----------|---|-------------------|--|
| 1            | 2         | 3   | 4                 | 5  |
| 1.           | 1.        | <b>Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения</b>   |                   |  |
| 2.           | 1.1.      | Замена вводно-распределительного устройства   | шт.               | 380 604,97   |
| 3.           | 1.2.      | Замена щитов этажных  | шт.               | 74 328,51  |
| 4.           | 1.3.      | Замена кабелей по стояку и прокладка электрического кабеля в квартиры (в трубах, коробах, лотках)   | пог. м            | 11 370,90  |
| 5.           | 1.4.      | Освещение мест общего пользования с заменой светильников светодиодных с оптико-акустическим датчиком и светильников светодиодных с фотодатчиком | пог. м            | 25 600,74  |
| 6.           | 1.5.      | Освещение подвального помещения с установкой светильников под лампу накаливания, чердачного помещения   | пог. м            | 19 352,16  |
| 7.           | 1.6.      | Освещение номерного знака (аншлага)   | шт.               | 5375,28  |

| 1   | 2     | 3   | 4                     | 5          |
|-----|-------|---|-----------------------|------------|
| 8.  | 1.7.  | Система заземления  | пог. м                | 28 982,52  |
| 9.  | 1.8.  | Выполнение защитного уравнивания потенциалов  | пог. м                | 5427,98    |
| 10. | 1.9.  | Электроизмерительные работы   | шт.                   | 16 448,70  |
| 11. | 1.10. | Ремонт помещения электрощитовой   | м <sup>2</sup>        | 45 884,27  |
| 12. | 2.    | <b>Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения</b>   |                       |            |
| 13. | 2.1.  | Замена трубопроводов стальных на стальные диаметром 20–150 мм с учетом фасонных частей  | пог. м                | 17 441,47  |
| 14. | 2.2.  | Замена радиаторов в местах общего пользования (со стоимостью радиатора)   | 1 радиатор (6 секций) | 13 891,02  |
| 15. | 2.3.  | Замена радиаторов в квартирах (без стоимости радиатора)   | 1 радиатор (6 секций) | 7686,00    |
| 16. | 2.4.  | Смена полотенцесушителя (со стоимостью прибора)   | шт.                   | 9824,29    |
| 17. | 2.5.  | Демонтаж/установка грязевиков диаметром 45–273 мм   | шт.                   | 131 312,37 |
| 18. | 2.6.  | Общестроительные работы при выполнении работ по замене внутренней системы теплоснабжения (замена полов, пробивка и заделка отверстий) | м <sup>2</sup>        | 16 194,51  |
| 19. | 2.7.  | Устройство тепловой изоляции из вспененного полиэтилена толщиной 9–40 мм  | пог. м                | 5824,52    |
| 20. | 2.8.  | Устройство тепловой изоляции из вспененного каучука 9–40 мм   | пог. м                | 9651,99    |
| 21. | 2.9.  | Ремонт индивидуального теплового пункта   | шт.                   | 604 668,12 |
| 22. | 2.10. | Прокладка трубопроводов в непроходных каналах   | пог. м                | 86 331,48  |
| 23. | 2.11. | Устройство наружных сантехнических приемков   | шт.                   | 103 213,94 |
| 24. | 3.    | <b>Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения</b>  |                       |            |
| 25. | 3.1.  | Замена трубопроводов стальных на полипропиленовые диаметром 20–110 мм с учетом фасонных частей  | пог. м                | 23 217,03  |
| 26. | 3.2.  | Общестроительные работы при выполнении работ по замене внутренней системы водоснабжения (замена полов, пробивка и заделка отверстий)  | м <sup>2</sup>        | 16 194,51  |
| 27. | 3.3.  | Ремонт узла учета (замена запорной арматуры, замена фильтров)   | узел                  | 360 342,16 |
| 28. | 3.4.  | Устройство тепловой изоляции из вспененного полиэтилена толщиной 9–20 мм  | пог. м                | 1329,62    |
| 29. | 3.5.  | Прокладка трубопроводов от внешней границы стены до границ эксплуатационной ответственности   | пог. м                | 23 470,75  |

| 1   | 2    | 3   | 4              | 5            |
|-----|------|---|----------------|--------------|
| 30. | 3.6. | Выполнение системы дополнительного уравнивания потенциалов  | пог. м         | 5427,98      |
| 31. | 3.7. | Система заземления  | пог. м         | 26 928,78    |
| 32. | 3.8. | Электроизмерительные работы   | шт.            | 2934,04      |
| 33. | 4.   | <b>Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения</b>   |                |              |
| 34. | 4.1. | Замена трубопроводов стальных на полипропиленовые диаметром 20–110 мм с учетом фасонных частей  | пог. м         | 24 160,88    |
| 35. | 4.2. | Замена трубопроводов стальных на стальные диаметром 20–150 мм с учетом фасонных частей  | пог. м         | 22 031,53    |
| 36. | 4.3. | Общестроительные работы при выполнении работ по замене внутренней системы водоотведения (замена полов, пробивка и заделка отверстий)        | м <sup>2</sup> | 16 194,51    |
| 37. | 4.4. | Ремонт узла учета (замена запорной арматуры, замена фильтров)   | узел           | 426 084,98   |
| 38. | 4.5. | Устройство тепловой изоляции из вспененного полиэтилена толщиной 9–20 мм  | пог. м         | 1329,62      |
| 39. | 4.6. | Устройство тепловой изоляции из вспененного каучука толщиной 9–50 мм  | пог. м         | 11 632,36    |
| 40. | 4.7. | Смена полотенцесушителя (со стоимостью прибора)   | шт.            | 7532,80      |
| 41. | 4.8. | Тепловой пункт в системе горячего водоснабжения   | шт.            | 2 091 660,87 |
| 42. | 5.   | <b>Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения</b>  |                |              |
| 43. | 5.1. | Замена трубопроводов чугунных на полипропиленовые диаметром до 100 мм с учетом фасонных частей, в том числе утепление в чердачном помещении | пог. м         | 9474,57      |
| 44. | 5.2. | Замена сантехнического оборудования (унитазов, умывальников, раковин, моек, ванн, поддонов)   | шт.            | 46 873,07    |
| 45. | 5.3. | Общестроительные работы при выполнении работ по замене внутренней системы водоотведения (замена полов, пробивка и заделка отверстий)        | м <sup>2</sup> | 29 400,28    |
| 46. | 5.4. | Замена канализационных выпусков из чугунных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 150 мм открытым способом                            | пог. м         | 25 589,67    |
| 47. | 5.5. | Бестраншейная замена канализационных выпусков из чугунных труб на полипропиленовые трубы диаметром 50–180 мм                                | пог. м         | 57 905,36    |
| 48. | 5.6. | Замена септиков   | шт.            | 511 515,89   |

| 1   | 2       | 3   | 4      | 5            |
|-----|---------|---|--------|--------------|
| 49. | 5.7.    | Ремонт канализационных колодцев диаметром 1000–2000 мм  | шт.    | 335 664,59   |
| 50. | 5.8.    | Выполнение системы дополнительного уравнивания потенциалов  | пог. м | 5427,98      |
| 51. | 5.9.    | Система заземления  | пог. м | 26 928,78    |
| 52. | 5.10.   | Электроизмерительные работы   | шт.    | 2934,04      |
| 53. | 6.      | <b>Замена лифтов, а также сопутствующий замене лифтов ремонт лифтовых шахт и помещений, в которых размещается лифтовое оборудование</b> |        |              |
| 54. | 6.1.    | Пусконаладочные работы лифта  |        |              |
| 55. | 6.1.1.  | на 5 остановок  | лифт   | 819 919,28   |
| 56. | 6.1.2.  | на 6 остановок  | лифт   | 836 826,19   |
| 57. | 6.1.3.  | на 7 остановок  | лифт   | 853 733,10   |
| 58. | 6.1.4.  | на 8 остановок  | лифт   | 870 640,03   |
| 59. | 6.1.5.  | на 9 остановок (парные лифты)   | лифт   | 893 030,08   |
| 60. | 6.1.6.  | на 10 остановок (парные лифты)  | лифт   | 1 076 774,77 |
| 61. | 6.1.7.  | на 11 остановок (парные лифты)  | лифт   | 1 097 063,09 |
| 62. | 6.1.8.  | на 12 остановок (парные лифты)  | лифт   | 1 117 351,37 |
| 63. | 6.1.9.  | на 13 остановок (парные лифты)  | лифт   | 1 137 639,69 |
| 64. | 6.1.10. | на 14 остановок (парные лифты)  | лифт   | 1 157 927,97 |
| 65. | 6.1.11. | на 16 остановок (парные лифты)  | лифт   | 1 198 504,56 |
| 66. | 6.2.    | Проведение полного технического обследования, обследование металлоконструкций шахты   |        |              |
| 67. | 6.2.1.  | на 5 остановок  | лифт   | 167 312,57   |
| 68. | 6.2.2.  | на 6 остановок  | лифт   | 175 610,02   |
| 69. | 6.2.3.  | на 7 остановок  | лифт   | 183 907,50   |
| 70. | 6.2.4.  | на 8 остановок  | лифт   | 192 204,94   |
| 71. | 6.2.5.  | на 9 остановок  | лифт   | 200 502,43   |
| 72. | 6.2.6.  | на 10 остановок   | лифт   | 208 799,89   |
| 73. | 6.2.7.  | на 11 остановок   | лифт   | 217 097,38   |
| 74. | 6.2.8.  | на 12 остановок   | лифт   | 225 394,85   |
| 75. | 6.2.9.  | на 13 остановок   | лифт   | 233 692,31   |
| 76. | 6.2.10. | на 14 остановок   | лифт   | 241 989,78   |
| 77. | 6.2.11. | на 16 остановок   | лифт   | 258 584,73   |
| 78. | 6.3.    | Восстановление лифтовой диспетчерской связи   |        |              |
| 79. | 6.3.1.  | на 5 остановок  | лифт   | 81 869,30    |
| 80. | 6.3.2.  | на 6 остановок  | лифт   | 82 220,80    |
| 81. | 6.3.3.  | на 7 остановок  | лифт   | 82 888,08    |
| 82. | 6.3.4.  | на 8 остановок  | лифт   | 83 240,94    |
| 83. | 6.3.5.  | на 9 остановок  | лифт   | 83 593,80    |
| 84. | 6.3.6.  | на 10 остановок   | лифт   | 83 946,68    |
| 85. | 6.3.7.  | на 11 остановок   | лифт   | 84 299,52    |
| 86. | 6.3.8.  | на 12 остановок   | лифт   | 84 652,38    |
| 87. | 6.3.9.  | на 13 остановок   | лифт   | 85 005,23    |
| 88. | 6.3.10. | на 14 остановок   | лифт   | 85 358,11    |
| 89. | 6.3.11. | на 16 остановок   | лифт   | 86 063,81    |

| 1    | 2       | 3   | 4  | 5            |
|------|---------|---|--|--------------|
| 90.  | 6.4.    | Замена пассажирского лифта грузоподъемностью 400 кг   |  |              |
| 91.  | 6.4.1.  | на 5 остановок  | лифт   | 3 734 327,33 |
| 92.  | 6.4.2.  | на 6 остановок  | лифт   | 3 955 809,67 |
| 93.  | 6.4.3.  | на 7 остановок  | лифт   | 4 169 725,33 |
| 94.  | 6.4.4.  | на 8 остановок  | лифт   | 4 392 549,66 |
| 95.  | 6.4.5.  | на 9 остановок  | лифт   | 4 618 198,50 |
| 96.  | 6.4.6.  | на 10 остановок   | лифт   | 4 916 255,09 |
| 97.  | 6.4.7.  | на 11 остановок   | лифт   | 5 154 986,40 |
| 98.  | 6.4.8.  | на 12 остановок   | лифт   | 5 359 650,88 |
| 99.  | 6.4.9.  | на 13 остановок   | лифт   | 5 601 630,65 |
| 100. | 6.4.10. | на 14 остановок   | лифт   | 5 835 672,36 |
| 101. | 6.4.11. | на 16 остановок   | лифт   | 6 312 339,91 |
| 102. | 6.5.    | Замена пассажирского лифта грузоподъемностью 630 кг   |  |              |
| 103. | 6.5.1.  | на 9 остановок  | лифт   | 5 161 449,36 |
| 104. | 6.5.2.  | на 10 остановок   | лифт   | 5 482 577,80 |
| 105. | 6.5.3.  | на 11 остановок   | лифт   | 5 689 482,66 |
| 106. | 6.5.4.  | на 12 остановок   | лифт   | 5 909 249,38 |
| 107. | 6.5.5.  | на 13 остановок   | лифт   | 6 146 212,11 |
| 108. | 6.5.6.  | на 14 остановок   | лифт   | 6 426 133,18 |
| 109. | 6.5.7.  | на 16 остановок   | лифт   | 6 857 071,54 |
| 110. | 6.6.    | Замена пассажирского лифта грузоподъемностью 1000 кг на 14 остановок  | лифт   | 6 691 578,33 |
| 111. | 6.7.    | Замена пассажирского лифта нестандартных размеров   | определяется на основании разработанной проектной документации |              |
| 112. | 6.8.    | Замена деревянных оконных конструкций на пластиковые (в машинном отделении)   | м <sup>2</sup>   | 24 281,10    |
| 113. | 7.      | <b>Ремонт крыши</b>   |  |              |
| 114. | 7.1.    | Утепление чердачного перекрытия   | м <sup>2</sup>   | 13 777,22    |
| 115. | 7.2.    | Ремонт крыши из рулонных материалов, в том числе ремонт выравнивающей цементно-песчаной стяжки                              | м <sup>2</sup>   | 46 454,56    |
| 116. | 7.3.    | Ремонт покрытия крыши из асбоцементных листов с ремонтом деревянных элементов конструкций крыши (обрешетка, стропила и др.) | м <sup>2</sup>   | 26 505,46    |
| 117. | 7.4.    | Ремонт покрытия крыши из профлиста с ремонтом деревянных элементов конструкций крыши (обрешетка, стропила и др.)            | м <sup>2</sup>   | 28 314,60    |
| 118. | 7.5.    | Ремонт покрытия крыши из металлочерепицы с ремонтом деревянных элементов конструкций крыши (обрешетка, стропила и др.)      | м <sup>2</sup>   | 27 924,67    |
| 119. | 7.6.    | Ремонт покрытия фальцевой крыши   | м <sup>2</sup>   | 27 535,18    |

| 1    | 2     | 3  | 4              | 5          |
|------|-------|--|----------------|------------|
|      |       | с ремонтом деревянных элементов конструкций крыши (обрешетка, стропила и др.)              |                |            |
| 120. | 7.7.  | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций  | м <sup>2</sup> | 1176,07    |
| 121. | 7.8.  | Подшивка деревянного карниза   | м <sup>2</sup> | 5207,66    |
| 122. | 7.9.  | Ремонт деревянного фронтона  | м <sup>2</sup> | 25 996,87  |
| 123. | 7.10. | Ремонт фанового стояка   | пог. м         | 7124,82    |
| 124. | 7.11. | Ремонт вытяжных труб   | м <sup>2</sup> | 5724,07    |
| 125. | 7.12. | Утепление вентиляционных шахт  | м <sup>2</sup> | 5323,96    |
| 126. | 7.13. | Замена зонтов, колпаков, дефлекторов   | шт.            | 66 636,61  |
| 127. | 7.14. | Ремонт водосточной системы   | пог. м         | 5914,55    |
| 128. | 7.15. | Замена люков на противопожарные  | шт.            | 37 707,53  |
| 129. | 7.16. | Замена дверей выхода на чердак на противопожарные  | шт.            | 49 351,03  |
| 130. | 7.17. | Ремонт слуховых окон   | шт.            | 28 677,98  |
| 131. | 7.18. | Смена систем ограждения, снегозадержания   | пог. м         | 2393,48    |
| 132. | 7.19. | Устройство конькового аэратора   | шт.            | 8837,23    |
| 133. | 7.20. | Устройство желобов настенных   | м <sup>2</sup> | 3178,88    |
| 134. | 7.21. | Усиление чердачных перекрытий  | м <sup>2</sup> | 16 056,97  |
| 135. | 7.22. | Устройство продухов  | шт.            | 16 552,18  |
| 136. | 7.23. | Ремонт выходов на кровлю   | шт.            | 165 825,63 |
| 137. | 7.24. | Установка и разборка наружных инвентарных лесов  | м <sup>2</sup> | 796,00     |
| 138. | 7.25. | Работа автогидроподъемника   | маш.-ч         | 6089,76    |
| 139. | 8.    | <b>Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме</b>  |                |            |
| 140. | 8.1.  | Ремонт бетонной отмостки   | м <sup>2</sup> | 9348,79    |
| 141. | 8.2.  | Ремонт асфальтобетонной отмостки   | м <sup>2</sup> | 6690,97    |
| 142. | 8.3.  | Замена дверных блоков входов в подвалы на противопожарные (двери однопольные, двухпольные) | шт.            | 70 413,06  |
| 143. | 8.4.  | Ремонт кровли спуска в подвал (из асбоцементных листов, профилированного листа)            | м <sup>2</sup> | 10 105,71  |
| 144. | 8.5.  | Ремонт стен спусков в подвал   | м <sup>2</sup> | 38 855,37  |
| 145. | 8.6.  | Устройство водоотводных лотков   | м <sup>2</sup> | 1465,95    |
| 146. | 8.7.  | Устройство бортовых камней   | пог. м         | 4135,64    |
| 147. | 8.8.  | Замена оконных блоков с установкой защитных решеток и антивандальных конструкций           | м <sup>2</sup> | 39 833,52  |
| 148. | 8.9.  | Ремонт ступеней бетонных, в том числе восстановление быстротвердеющими смесями             | м <sup>2</sup> | 6438,48    |
| 149. | 8.10. | Ремонт приемка с устройством крышки на приямок, дренажа, боковой решетки                   | м <sup>2</sup> | 25 835,96  |
| 150. | 8.11. | Ремонт площадки спуска в подвал  | м <sup>2</sup> | 5897,19    |

| 1    | 2          | 3  | 4              | 5          |
|------|------------|--|----------------|------------|
| 151. | 8.12.      | Устройство продухов в подвальном помещении с установкой решеток  | шт.            | 24 011,80  |
| 152. | <b>9.</b>  | <b>Ремонт фасада</b>   |                |            |
| 153. | 9.1.       | Ремонт стен фасада (гладкий, рустованный фасад) с армированием металлической сеткой                        | м <sup>2</sup> | 10 406,14  |
| 154. | 9.2.       | Ремонт тяг (криволинейных, прямолинейных)  | м <sup>2</sup> | 20 340,66  |
| 155. | 9.3.       | Ремонт наружных откосов окон, окраска окон со стороны фасада   | м <sup>2</sup> | 11 487,11  |
| 156. | 9.4.       | Ремонт декоративных элементов  | шт.            | 68 287,95  |
| 157. | 9.5.       | Замена оконных конструкций в местах общего пользования   | м <sup>2</sup> | 32 800,51  |
| 158. | 9.6.       | Ремонт фасада по типу отделки «шуба» (расход краски на 1 м <sup>2</sup> – 0,9 кг)                          | м <sup>2</sup> | 16 182,86  |
| 159. | 9.7.       | Ремонт фасада по типу отделки «шагрень» (расход краски на 1 м <sup>2</sup> – 0,68 кг)                      | м <sup>2</sup> | 10 071,56  |
| 160. | 9.8.       | Ремонт фасадов крупнопанельных домов   | м <sup>2</sup> | 17 393,22  |
| 161. | 9.9.       | Ремонт фасадов крупноблочных домов   | м <sup>2</sup> | 10 130,06  |
| 162. | 9.10.      | Ремонт неокрашенных фасадов из мелкоштучных материалов с последующим оштукатуриванием и окраской           | м <sup>2</sup> | 23 377,24  |
| 163. | 9.11.      | Ремонт фасадов из мелкоштучных материалов  | м <sup>2</sup> | 20 223,77  |
| 164. | 9.12.      | Усиление цоколя железобетонной обоймой в несъемной опалубке из плоских пресованных асбестоцементных листов | м <sup>2</sup> | 20 580,27  |
| 165. | 9.13.      | Обшивка цоколя плоским шифером (металлосайдингом)  | м <sup>2</sup> | 8213,56    |
| 166. | 9.14.      | Ремонт цоколя с армированием металлической сеткой и устройством вентиляционных решеток                     | м <sup>2</sup> | 25 767,29  |
| 167. | 9.15.      | Ремонт балкона   | м <sup>2</sup> | 66 309,87  |
| 168. | 9.16.      | Ремонт карниза   | м <sup>2</sup> | 25 310,38  |
| 169. | 9.17.      | Окраска наружных труб газопровода  | м <sup>2</sup> | 1095,43    |
| 170. | 9.18.      | Установка и разборка наружных инвентарных лесов  | м <sup>2</sup> | 796,00     |
| 171. | 9.19.      | Работа автогидроподъемника   | маш.-ч         | 6089,76    |
| 172. | 9.20.      | Ремонт водосточной системы (при отсутствии работ по ремонту крыши)   | пог. м         | 5914,55    |
| 173. | 9.21.      | Замена дверных блоков входов в подъезд (с дверным доводчиком и ремонтом откосов)                           | м <sup>2</sup> | 40 652,61  |
| 174. | 9.22.      | Ремонт крылец, козырьков   | шт.            | 143 844,60 |
| 175. | 9.23.      | Окраска пожарной лестницы  | пог. м         | 1142,32    |
| 176. | <b>10.</b> | <b>Ремонт фундамента многоквартирного дома*</b>  |                |            |
| 177. | 10.1.      | Устранение дефектов и деформаций путем усиления фундамента   | м <sup>2</sup> | 66 128,26  |

| 1    | 2          | 3   | 4  | 5            |
|------|------------|---|--|--------------|
| 178. | <b>11.</b> | <b>Ремонт внутридомовых систем противопожарной автоматики</b>   |  |              |
| 179. | 11.1.      | Монтажные работы  |  |              |
| 180. | 11.1.1.    | на 10 этажей  | подъезд  | 3 525 192,10 |
| 181. | 11.1.2.    | на 11 этажей  | подъезд  | 3 718 831,24 |
| 182. | 11.1.3.    | на 12 этажей  | подъезд  | 3 912 470,29 |
| 183. | 11.1.4.    | на 13 этажей  | подъезд  | 4 138 011,07 |
| 184. | 11.1.5.    | на 14 этажей  | подъезд  | 4 331 650,08 |
| 185. | 11.1.6.    | на 16 этажей  | подъезд  | 4 718 868,81 |
| 186. | 11.2.      | Пусконаладочные работы  |  |              |
| 187. | 11.2.1.    | на 10 этажей  | подъезд  | 983 457,74   |
| 188. | 11.2.2.    | на 11 этажей  | подъезд  | 1 071 821,63 |
| 189. | 11.2.3.    | на 12 этажей  | подъезд  | 1 160 185,58 |
| 190. | 11.2.4.    | на 13 этажей  | подъезд  | 1 248 549,46 |
| 191. | 11.2.5.    | на 14 этажей  | подъезд  | 1 336 913,39 |
| 192. | 11.2.6.    | на 16 этажей  | подъезд  | 1 513 641,24 |
| 193. | <b>12.</b> | <b>Установка автоматизированных узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения</b>   | шт.  | 5 701 693,77 |
| 194. | <b>13.</b> | <b>Ремонт мусоропровода</b>   | определяется на основании разработанной проектной документации |              |
| 195. | <b>14.</b> | <b>Разработка проектной документации</b>  |  |              |
| 196. | 14.1.      | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**  | м <sup>2</sup>   | 246,57       |
| 197. | 14.2.      | Разработка научно-проектной документации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме, отнесенном к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации | м <sup>2</sup>   | 1008,38      |
| 198. | 14.3.      | Разработка проектной документации на выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений  |  |              |
| 199. | 14.3.1.    | на 9 остановок  | лифт   | 131 124,93   |
| 200. | 14.3.2.    | на 12 остановок   | лифт   | 145 764,39   |
| 201. | 14.3.3.    | на 16 остановок   | лифт   | 190 433,64   |
| 202. | 14.3.4.    | Расчет стоимости работ по ремонту плиты машинного или блочного помещения  | шт.  | 7322,05      |
| 203. | 14.4.      | Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых систем пожарной сигнализации  |  |              |
| 204. | 14.4.1.    | на 10 этажей  | м <sup>3</sup>   | 144,57       |
| 205. | 14.4.2.    | на 11–13 этажей   | м <sup>3</sup>   | 160,73       |
| 206. | 14.4.3.    | на 14–16 этажей   | м <sup>3</sup>   | 212,41       |

| 1    | 2   | 3   | 4   | 5       |
|------|-----|---|---|---------|
| 207. | 15. | <b>Услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b> | не более 2% от стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома  |         |
| 208. | 16. | <b>Проведение экспертизы проектной документации</b>   | определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» |         |
| 209. | 17. | <b>Погрузка, перевозка и захоронение строительного мусора</b>   | т   | 8135,31 |

\* Определяется на основании разработанной проектной документации.

\*\* Не включает в себя стоимость детального (инструментального) обследования. Детальное (инструментальное) обследование выполняется при необходимости проведения такого обследования и его стоимость определяется на основании технического задания Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

Список используемых сокращений:

кг – килограмм;

маш.-ч – машино-час;

м<sup>2</sup> – квадратный метр;

м<sup>3</sup> – кубический метр;

мм – миллиметр;

пог. м – погонный метр;

т – тонна;

шт. – штука.