



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

19.12.2025

№ 621-17

г. Екатеринбург

Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа» и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа»

В соответствии с частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 6 Положения о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 03.08.2020 № 458-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) основную часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа» (далее – проект планировки территории) в следующем составе:

положение о размещении линейных объектов (пояснительная записка), том 1, шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ТЧ (приложение № 1);

чертеж красных линий, масштаб 1:1000, шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.1 (приложение № 2);

чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, масштаб 1:1000, шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.2 (приложение № 3);

2) основную часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция

автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа» (далее – проект межевания территории) в следующем составе:

сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях, том 3, шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ТЧ (приложение № 4);

чертеж межевания территории, масштаб 1:1000, шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ГЧ (приложение № 5).

2. Отделу реализации градостроительной политики Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области обеспечить:

1) информирование о принятом решении Министерства транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области, государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» (посредством Системы электронного документооборота Правительства Свердловской области);

2) направление проекта планировки территории и проекта межевания территории Главе Талицкого муниципального округа для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещения на официальном сайте Талицкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) направление настоящего приказа в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу;

4) направление настоящего приказа в Управление выпуска правовых актов Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области в порядке, установленном Указом Губернатора Свердловской области от 27.02.2023 № 77-УГ «О государственной регистрации нормативных правовых актов областных и территориальных исполнительных органов государственной власти Свердловской области».

3. Отделу информационных ресурсов в градостроительстве Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области обеспечить размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Свердловской области.

4. Организационно-контрольному отделу Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Е.В. Тележук.

6. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Министр



Г.В. Сурганов

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 19.12.2025 № 621-П

Положение о размещении линейных объектов (пояснительная записка),
том 1, шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ТЧ



Рег. номер записи в гос. реестре СРО-П-077-11122009

Заказчик: Государственное казенное учреждение Свердловской области
«Управление автомобильных дорог».

Государственный контракт от 26.10.2020 № 11-ПС/867

**Документация по планировке территории для размещения линейного
объекта транспортной инфраструктуры регионального значения
«Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории
Талицкого городского округа»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй –
д. Серкова на территории Талицкого городского округа»**

Том 1

Шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ТЧ

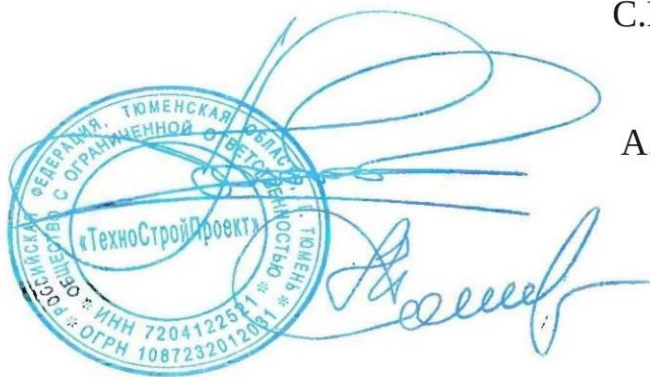
Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов

Директор

С.М. Прокопьев

Главный инженер проекта

А.Ю. Домрачев



2025

Список лиц, разработавших документацию по планировке территории

Должность	Подпись	Фамилия
Начальник отдела проектирования		Мухортова С.И.
Инженер		Москвина Е.А.

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Кол. листов	Гриф секр.
1	2	3	4	5
1.	Основная часть проекта планировки территории			
1.1.	Проект планировки территории. Графическая часть			
	Чертеж красных линий. Шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.1	1:1000	1	н/с
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.2	1:1000	9	н/с
1.2.	Положение о размещении линейных объектов			
	Том 1. Положение о размещении линейных объектов. Шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ	—	—	н/с
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			
	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.1	1:120000	1	н/с
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.2	1:1000	9	н/с
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.3	1:1000	9	н/с
	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.4	1:1000	9	н/с
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.5	1:1000	9	н/с
	Схема конструктивных и планировочных решений Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.6	1:1000	9	н/с
2.2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка			
	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Шифр 45/20-ТСП- ППТ2.ГЧ	—	—	н/с
3.	Основная часть проекта межевания территории			
3.1.	Проект межевания территории. Графическая часть			
	Чертеж межевания территории. Шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ГЧ	1:1000	9	н/с

1	2	3	4	5
3.2.	Проект межевания территории. Текстовая часть			
	Том 3. Текстовая часть. Шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ТЧ	–	–	н/с
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
4.1.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			
	Чертеж фактического использования территории. Шифр 45/20-ТСП-ПМТ2.ГЧ	1:1000	9	н/с
4.2.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка			
	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка. Шифр 45/20-ТСП-ПМТ2.ТЧ	–	–	н/с

Содержание

Введение.....	9
1. Местоположение линейного объекта (перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов).	12
2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	12
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	13
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	20
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	27
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	27
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	28
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	28
8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	28
8.2 Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов.....	29
8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.....	29
8.4 Мероприятия по защите от шума и вибрации.....	30
8.5 Мероприятия по охране растительного и животного мира.....	30
Список используемых сокращений.....	34

Введение

Документация по планировке территории разработана в рамках государственного контракта от 26.10.2020 № 11-ПС/867 на «Выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа» между Государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог» и обществом с ограниченной ответственностью «ТехноСтройПроект» на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 03.08.2020 № 458-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого муниципального округа».

Документация по планировке территории разрабатывается с целью определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Задачи документации по планировке территории:

- определение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- установление границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
- определение ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- определение границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- определение границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- установление красных линий.

В процессе разработки документации использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 52766-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования;
- постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки

территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП с учетом внесенных изменений;

- Генеральный план Талицкого городского округа, утвержденный решением Думы Талицкого городского округа от 28.06.2019 № 46 «О внесении изменений в Генеральный план Талицкого городского округа», с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории;

- Правила землепользования и застройки Талицкого муниципального округа, утвержденные решением Думы Талицкого муниципального округа от 25.04.2013 № 31 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Талицкого городского округа», с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории;

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области № 435-П от 01.08.2023 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.89*;

- постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

- СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги;

- постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- постановление Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28 ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – постановление № 160);

- ведомственные строительные нормы. № 14278тм-т1. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-720 кВ» (далее – ВСН

14278тм);

– постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878);

– постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578);

– материалы инженерных изысканий, выполненные ООО «ТехноСтройПроект» в 2021 году, в составе:

Том 1 – Инженерно-геодезические изыскания. Шифр 45/20-ТСП-ИГД,

Том 2 – Инженерно-геологические изыскания. Шифр 45/20-ТСП-ИГИ,

Том 3 – Инженерно-экологические изыскания. Шифр 45/20-ТСП-ИЭИ,

Том 4 – Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Шифр 45/20-ТСП-ИГМИ.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-66.

1. Местоположение линейного объекта (перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов)

В административном отношении объект «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа» (далее – линейный объект) расположен на территории Талицкого муниципального округа Свердловской области. Частично проектируемый линейный объект расположен в границах населенного пункта д. Кокуй.

2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого муниципального округа» (далее – линейный объект).

Назначение линейного объекта – обеспечение транспортной связи между населенными пунктами д. Кокуй – д. Серкова.

Площадь проекта планировки территории составляет 106,32 га.

Начало трассы ПК0+00 соответствует км 0 автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова. Конец трассы ПК79+00 соответствует границе населенного пункта д. Серкова. Протяженность трассы составляет 7,9 км.

Трасса автомобильной дороги проходит по населенному пункту д. Кокуй на протяжении 0,455 км.

В зоне размещения линейного объекта предусмотрено:

1. В населенном пункте д. Кокуй предполагается устройство тротуаров шириной 1,2-2,0 м. Наименьшая ширина тротуара принята 1,2 м при допустимой в условиях низкой интенсивности движения пешеходов и в стесненных условиях – 1,2 м в соответствии с требованиями ГОСТ Р 59432-2021.

3. Для обеспечения безопасности движения автомобилей в темное время суток, освещение автомобильной дороги в пределах д. Кокуй. Общая протяженность наружного освещения – 0,640 км.

4. В связи с принятыми проектными решениями по изменению трассировки автомобильной дороги, проектом предусматривается выполнение демонтажа и переукладки существующего покрытия с ПК 0+00 по ПК2+06, также предусматривается разборка существующих откосов и их переустройство вне населенного пункта. Конструкция дорожной одежды на проезжей части принята по согласованию с ГКУ СО «Управление автодорог».

Геометрические и технические параметры элементов автомобильной дороги приведены в таблице № 1.

Основные характеристики линейного объекта

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			ПК0+00-ПК4+55	ПК4+55-ПК79+00
1	2	3	4	5
1.	Протяженность трассы общая	км	7,900	
	в том числе	км	0,455	7,445
2.	Категория дороги		IVА-р	
3.	Вид строительства		Реконструкция	
4.	Тип дорожной одежды, вид покрытия		Капитальный, асфальтобетон	
5.	Расчетная скорость	км/ч	40	80
6.	Число полос движения	шт.	2	2
7.	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
8.	Ширина обочины, в том числе:		1,0	2,0
9.	ширина краевой полосы у обочины	м	-	0,5
10.	Ширина тротуара	м	1,2-2,0	-
11.	Протяженность линии наружного освещения в д. Кокуй	км	0,640	

Также предусматриваются объекты, обеспечивающие водоотвод с проектируемой территории. По основной дороге к проектированию принято устройство труб водопропускных круглых отверстием 1,0 м, 1,5 м и 1,8 м из гофрированного металла спиральновитых.

Для осуществления продольного водоотвода предусмотрено устройство кюветов.

Также для проектируемой автомобильной дороги, вне границы населенных пунктов, устанавливается придорожная полоса в размере 50 метров по обе стороны от границы полосы отвода дороги, в соответствии со статьей 26 Закона № 257-ФЗ.

В границах территории, в отношении которой осуществляется разработка документации по планировке территории, предусмотрено переустройство электрических сетей ВЛ 10 кВ, 0,4 кВ ОАО «МРСК Урала» и линий связи ПАО «Ростелеком».

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Размещение линейного объекта линейного объекта соответствует положениям утвержденной Схемы территориального планирования Свердловской области. «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого муниципального округа» предусмотрена государственной программой Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28-ПП.

Настоящим проектом установлена граница зоны планируемого размещения линейного объекта с учетом постоянной полосы отвода.

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта

автомобильной дороги составила 28,27 га.

Зона планируемого размещения линейного объекта включает в себя территорию общего пользования – улицы в границах красных линий, а также территорию за пределами населенных пунктов в границах проектируемой полосы отвода, устанавливаемой для автомобильной дороги.

Для формирования постоянной полосы отвода линейного объекта предусмотрены территории, включающие в себя существующую полосу отвода автомобильной дороги. Ширина полосы существующего отвода автомобильной дороги составляет 16-22 метра. Для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильных дорог дополнительно к границам полосы отвода, устанавливаемым по нормам отвода земель, с каждой стороны автомобильной дороги предусмотрены земельные участки шириной не менее 3 метров.

На территории населенного пункта, ширина полосы отвода в границах устанавливаемых красных линий составляет 16-31 м. Ширина полосы отвода вне населенного пункта составляет 36-42 м.

Длина зоны планируемого размещения линейного объекта определена с учетом длины реконструируемого участка дороги, составляет 7902 м.

Для временного использования на период строительства автомобильной дороги предусмотрено занятие земельных участков общей площадью 0,47 га.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейного объекта отражены на Чертеже границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенном с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.2).

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице № 2.

Таблица № 2

Координаты характерных точек границ постоянного отвода линейного объекта
«Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории
Талицкого муниципального округа»

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	438088.44	2327930.18
2	438087.70	2327913.92
3	438080.14	2327834.70
4	438074.49	2327826.69
5	438063.67	2327827.80
6	438061.95	2327812.29
7	438072.78	2327810.79
8	438068.01	2327754.48
9	438066.85	2327737.71

1	2	3
10	438065.97	2327727.89
11	438065.92	2327724.30
12	438069.48	2327724.09
13	438068.53	2327707.08
14	438065.73	2327706.95
15	438064.83	2327704.43
16	438064.51	2327701.47
17	438063.45	2327684.45
18	438067.57	2327684.33
19	438067.17	2327676.50
20	438064.51	2327676.53
21	438064.30	2327670.24
22	438064.06	2327664.74
23	438062.19	2327664.56
24	438062.16	2327663.91
25	438060.63	2327632.70
26	438059.22	2327616.03
27	438059.10	2327609.21
28	438058.63	2327603.01
29	438035.83	2327602.02
30	438035.49	2327578.20
31	438056.19	2327577.81
32	438059.58	2327565.32
33	438066.52	2327549.58
34	438078.00	2327530.64
35	438125.89	2327458.98
36	438145.00	2327430.38
37	438166.21	2327397.35
38	438184.59	2327363.49
39	438195.40	2327337.12
40	438203.34	2327310.50
41	438207.55	2327290.11
42	438197.49	2327280.09
43	438177.87	2327271.87
44	438186.60	2327247.29
45	438205.74	2327255.39
46	438211.48	2327254.23
47	438212.41	2327215.32
48	438211.62	2327100.15
49	438209.68	2326835.49
50	438210.57	2326681.40
51	438206.94	2326676.85
52	438168.87	2326672.34
53	438172.11	2326646.52
54	438209.94	2326651.02
55	438214.95	2326646.76
56	438221.80	2326616.28
57	438229.92	2326591.56
58	438247.39	2326550.79
59	438284.29	2326480.35
60	438324.87	2326404.80

1	2	3
61	438320.95	2326397.48
62	438290.67	2326379.37
63	438303.93	2326357.05
64	438334.00	2326375.01
65	438342.45	2326375.16
66	438357.24	2326353.34
67	438365.14	2326341.65
68	438383.83	2326316.95
69	438479.22	2326196.23
70	438527.40	2326132.54
71	438580.33	2326066.42
72	438614.91	2326023.82
73	438640.39	2325986.72
74	438656.89	2325958.90
75	438673.00	2325927.79
76	438686.79	2325896.77
77	438724.62	2325795.37
78	438752.77	2325718.75
79	438747.91	2325714.43
80	438714.13	2325702.04
81	438723.06	2325677.65
82	438756.79	2325690.01
83	438763.92	2325688.36
84	438799.50	2325588.46
85	438889.35	2325346.72
86	438903.78	2325304.81
87	438919.56	2325250.91
88	438933.13	2325193.43
89	438940.44	2325154.73
90	438945.18	2325123.79
91	438940.05	2325120.04
92	438903.55	2325115.36
93	438907.33	2325089.59
94	438943.56	2325094.30
95	438949.62	2325090.53
96	438969.46	2324940.88
97	438990.93	2324778.73
98	439015.29	2324600.27
99	439032.60	2324476.33
100	439024.26	2324471.41
101	438991.44	2324467.00
102	438994.98	2324441.20
103	439027.95	2324445.73
104	439037.31	2324442.34
105	439051.18	2324342.75
106	439064.98	2324243.71
107	439120.20	2323847.56
108	439142.28	2323689.14
109	439166.40	2323511.23
110	439173.31	2323451.86
111	439181.43	2323372.55

1	2	3
112	439185.58	2323323.16
113	439188.15	2323273.79
114	439189.20	2323194.34
115	439189.92	2323073.83
116	439191.91	2323033.57
117	439197.66	2322980.00
118	439205.65	2322933.16
119	439218.99	2322870.58
120	439233.39	2322830.32
121	439252.99	2322778.60
122	439269.76	2322741.19
123	439288.23	2322704.96
124	439318.98	2322652.85
125	439408.53	2322519.14
126	439464.31	2322436.16
127	439564.93	2322286.79
128	439653.91	2322154.15
129	439689.51	2322103.99
130	439774.80	2322000.07
131	439828.59	2321934.46
132	439861.75	2321886.70
133	439888.92	2321837.29
134	439930.56	2321744.95
135	439994.58	2321600.68
136	440035.74	2321509.03
137	440055.27	2321472.17
138	440077.68	2321436.97
139	440090.29	2321419.63
140	440116.15	2321387.98
141	440248.86	2321238.14
142	440328.45	2321148.37
143	440391.72	2321081.41
144	440433.37	2321027.87
145	440685.51	2320734.49
146	440701.38	2320755.44
147	440700.10	2320756.99
148	440705.37	2320763.53
149	440459.16	2321050.03
150	440416.51	2321104.76
151	440353.89	2321170.93
152	440274.30	2321260.69
153	440141.83	2321410.27
154	440117.19	2321440.43
155	440106.10	2321456.08
156	440047.27	2321574.17
157	439956.37	2321778.49
158	439896.99	2321904.61
159	439851.30	2321965.73
160	439804.51	2322017.71
161	439716.27	2322124.97
162	439682.11	2322173.14

1	2	3
163	439645.05	2322235.18
164	439575.25	2322343.93
165	439487.65	2322463.76
166	439434.03	2322543.37
167	439373.38	2322641.90
168	439329.72	2322718.82
169	439284.43	2322791.53
170	439265.49	2322841.48
171	439252.60	2322883.10
172	439239.03	2322939.67
173	439231.35	2322984.58
174	439225.83	2323035.82
175	439223.91	2323074.85
176	439223.19	2323194.47
177	439222.12	2323275.11
178	439219.50	2323325.44
179	439215.27	2323375.78
180	439207.11	2323455.55
181	439200.15	2323515.34
182	439176.15	2323696.18
183	439160.86	2323811.11
184	439138.83	2323968.94
185	439123.36	2324071.37
186	439098.66	2324248.42
187	439084.86	2324347.45
188	439070.92	2324447.33
189	439073.67	2324451.88
190	439088.76	2324453.92
191	439087.75	2324460.07
192	439085.05	2324472.92
193	439084.53	2324479.63
194	439070.13	2324477.59
195	439066.29	2324480.66
196	439048.96	2324604.97
197	439024.65	2324783.21
198	439003.17	2324945.35
199	438979.54	2325123.85
200	438973.92	2325160.57
201	438966.39	2325200.48
202	438952.39	2325259.78
203	438936.19	2325315.04
204	438921.27	2325358.42
205	438832.36	2325600.56
206	438795.30	2325701.44
207	438796.38	2325704.56
208	438811.39	2325710.08
209	438802.47	2325734.47
210	438787.71	2325729.04
211	438784.68	2325730.48
212	438756.54	2325807.08
213	438718.26	2325909.67

1	2	3
214	438705.36	2325938.93
215	438686.82	2325975.05
216	438669.27	2326004.66
217	438642.39	2326043.84
218	438606.75	2326092.70
219	438543.09	2326170.22
220	438506.65	2326217.03
221	438411.72	2326336.61
222	438412.45	2326340.15
223	438430.57	2326342.43
224	438427.44	2326368.26
225	438395.70	2326364.16
226	438388.87	2326366.83
227	438376.48	2326385.12
228	438382.66	2326383.60
229	438384.12	2326393.46
230	438367.72	2326400.61
231	438356.22	2326422.27
232	438259.06	2326616.51
233	438249.67	2326658.39
234	438250.05	2326700.13
235	438245.67	2326773.72
236	438246.18	2326974.86
237	438246.43	2327102.97
238	438246.42	2327215.52
239	438245.43	2327256.20
240	438242.25	2327288.46
241	438236.22	2327319.15
242	438227.37	2327348.73
243	438215.25	2327378.19
244	438195.51	2327414.61
245	438173.38	2327449.11
246	438154.47	2327477.39
247	438155.49	2327483.28
248	438170.83	2327486.96
249	438167.07	2327502.86
250	438134.10	2327499.51
251	438106.20	2327541.36
252	438111.81	2327541.75
253	438111.19	2327546.70
254	438104.49	2327546.22
255	438091.11	2327557.95
256	438087.87	2327562.60
257	438087.46	2327563.17
258	438086.91	2327566.74
259	438085.24	2327573.06
260	438084.99	2327573.84
261	438084.94	2327574.14
262	438084.40	2327584.98
263	438083.85	2327596.23
264	438083.16	2327608.02

1	2	3
265	438083.43	2327634.93
266	438083.41	2327642.00
267	438085.20	2327666.31
268	438087.00	2327681.60
269	438088.83	2327704.98
270	438089.08	2327708.28
271	438089.50	2327713.44
272	438095.31	2327749.17
273	438100.92	2327770.44
274	438104.29	2327827.35
275	438106.08	2327839.95
276	438115.05	2327925.59
277	438121.26	2327936.91
1	438088.44	2327930.18

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории предусмотрено переустройство объектов электроснабжения, принадлежащих ОАО «МРСК Урала» и объектов связи, принадлежащих ПАО «Ростелеком».

В границах проектирования предусмотрены следующие мероприятия по переустройству объектов электроснабжения, принадлежащих ОАО «МРСК Урала».

В охранных зонах электросетевого комплекса подстанции «Юрмыт» 110/10 кВ: ВЛ-0,4 кВ от ТП-4129 ф. Столовая, литер 26а, охранной зоне ВЛ-10 кВ ф. Серковский, литер: 4

1. Перенос ВЛ 10 кВ:

– с опоры №207/89 по опору №212/89: ПК 49+78 слева – ПК 53+65 слева (Контур 1.2);

– с опоры №239/06 по опору №248/06: ПК 71+55 слева – ПК 77+80 слева (Контур 1.1).

2. Перенос ЛЭП 0,4 кВ:

– ПК 2+97 справа ЛЭП 0,4 кВ – перенос опоры №10/04 из кювета (Контур 2).

Границы переустраиваемых сетей электроснабжения определены в соответствии с ВСН 14278тм-т1. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 от 01.06.1994.

– площадь зоны планируемого размещения ВЛ 10 кВ (опоры 239/06-248/06) составляет 3027,4 кв. м (Контур 1.1);

– площадь зоны планируемого размещения ВЛ 10 кВ (опоры 207/89-212/89) составляет 1963,7 кв. м (Контур 1.2);

– площадь зоны планируемого размещения ВЛ 0,4 кВ (опора 10/04) составляет 36,0 кв. м (Контур 2).

3. Перенос линии связи.

Проектом планируется перенос участков линий связи за пределы насыпи проектируемой дороги. Размер зоны планируемого размещения определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации». Зона планируемого размещения для размещения переустраиваемых участков линии связи состоит из 4-х контуров:

- площадь контура 3.1 составляет 1536,2 кв. м;
- площадь контура 3.2 составляет 2033,8 кв. м;
- площадь контура 3.3 составляет 1131,7 кв.м;
- площадь контура 3.4 составляет 393,0 кв.м.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения представлен в таблице № 3.

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения**

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	
1	2	3
Контур 1.1(3027,4 кв. м) Перенос ВЛ 10 кВ (опоры 239/06- 248/06)		
1	440195.39	2321304.02
2	440196.40	2321303.75
3	440196.90	2321303.35
4	440245.57	2321247.95
5	440300.06	2321187.20
6	440343.73	2321138.60
7	440388.24	2321091.26
8	440388.33	2321091.15
9	440432.07	2321036.36
10	440474.66	2320986.19
11	440518.63	2320935.27
12	440518.63	2320935.27
13	440562.16	2320884.76
14	440607.34	2320832.42
15	440607.57	2320832.11
16	440607.64	2320831.97
17	440636.10	2320773.02
18	440632.50	2320771.29
19	440604.15	2320829.99
20	440559.15	2320882.15
21	440559.15	2320882.15
22	440515.61	2320932.64
23	440471.65	2320983.58
24	440471.62	2320983.60
25	440429.01	2321033.80
26	440428.99	2321033.84
27	440385.27	2321088.58
28	440340.81	2321135.90
29	440340.79	2321135.92
30	440297.09	2321184.52
31	440297.09	2321184.52
32	440242.57	2321245.27
33	440242.57	2321245.30
34	440194.63	2321299.88
35	440130.03	2321289.78
36	440129.42	2321293.74
37	440195.10	2321304.02
1	440195.39	2321304.02
Контур 1.2 (1963,7 кв. м) Перенос ВЛ 10 кВ (опоры 207/89- 212/89)		
1	439187.73	2323270.02
2	439195.11	2323199.42
3	439195.11	2323199.22
4	439195.11	2323199.19
5	439194.34	2323106.61

1	2	3
6	439199.02	2323028.01
7	439209.42	2322951.94
8	439227.04	2322870.33
9	439248.75	2322784.72
10	439244.88	2322783.75
11	439223.14	2322869.39
12	439223.14	2322869.46
13	439205.50	2322951.18
14	439205.46	2322951.31
15	439195.04	2323027.54
16	439195.02	2323027.70
17	439190.34	2323106.45
18	439190.34	2323106.56
19	439190.34	2323106.58
20	439191.13	2323199.10
21	439183.81	2323269.44
1	439187.73	2323270.02
Контур 2 (36,0 кв. м) Перенос ВЛ 0,4 кВ (опора 10/04)		
1	438081.34	2327639.37
2	438066.26	2327629.33
3	438066.22	2327629.31
4	438065.16	2327631.00
5	438080.24	2327641.01
6	438080.28	2327641.05
1	438081.34	2327639.37
Контур 3.1 (1536,2 кв. м) Перенос линии связи		
1	439749.37	2322037.05
2	439787.53	2321991.26
3	439787.53	2321991.26
4	439825.11	2321945.81
5	439862.77	2321900.34
6	439862.86	2321900.20
7	439862.86	2321900.20
8	439892.18	2321848.77
9	439892.23	2321848.68
10	439916.57	2321795.08
11	439916.57	2321795.08
12	439940.83	2321741.47
13	439965.58	2321687.96
14	439965.58	2321687.96
15	439990.01	2321634.19
16	439990.01	2321634.19
17	440014.33	2321580.34
18	440038.77	2321526.57
19	440063.50	2321473.11
20	440096.14	2321424.13
21	440133.88	2321378.72
22	440132.35	2321377.44
23	440094.57	2321422.89
24	440094.52	2321422.98
25	440061.79	2321472.05
26	440061.74	2321472.12
27	440061.72	2321472.19

1	2	3
28	440036.95	2321525.71
29	440036.95	2321525.74
30	440012.51	2321579.53
31	440012.51	2321579.53
32	439988.19	2321633.38
33	439963.75	2321687.13
34	439939.00	2321740.63
35	439939.00	2321740.63
36	439914.75	2321794.25
37	439890.43	2321847.80
38	439861.18	2321899.12
39	439823.58	2321944.53
40	439823.58	2321944.53
41	439786.00	2321989.98
42	439747.82	2322035.76
1	439749.37	2322037.05
Контур 3.2 (2033,8 кв. м) Перенос линии связи		
1	439186.54	2323095.74
2	439193.22	2323051.10
3	439200.01	2323006.86
4	439200.01	2323006.86
5	439206.61	2322962.34
6	439215.83	2322903.27
7	439234.80	2322846.39
8	439256.44	2322790.84
9	439280.50	2322735.96
10	439308.08	2322682.75
11	439340.75	2322630.17
12	439373.53	2322581.12
13	439406.52	2322532.29
14	439406.52	2322532.29
15	439434.37	2322490.83
16	439434.37	2322490.83
17	439456.63	2322457.66
18	439478.95	2322424.52
19	439478.95	2322424.52
20	439501.24	2322391.24
21	439523.63	2322358.05
22	439546.06	2322324.87
23	439546.06	2322324.87
24	439573.99	2322283.31
25	439602.34	2322241.23
26	439631.00	2322199.20
27	439629.34	2322198.08
28	439600.67	2322240.11
29	439600.67	2322240.11
30	439572.32	2322282.21
31	439572.32	2322282.21
32	439544.40	2322323.74
33	439521.99	2322356.93
34	439521.99	2322356.93
35	439499.58	2322390.12
36	439499.58	2322390.12
37	439477.28	2322423.39
38	439454.96	2322456.56
39	439454.96	2322456.56

1	2	3
40	439432.71	2322489.70
41	439404.88	2322531.17
42	439371.87	2322580.02
43	439371.87	2322580.02
44	439339.09	2322629.07
45	439339.06	2322629.09
46	439306.37	2322681.74
47	439306.35	2322681.76
48	439306.33	2322681.81
49	439278.70	2322735.09
50	439278.67	2322735.13
51	439254.60	2322790.05
52	439254.60	2322790.10
53	439232.91	2322845.70
54	439232.91	2322845.74
55	439213.90	2322902.71
56	439213.85	2322902.89
57	439204.63	2322962.04
58	439204.63	2322962.04
59	439198.03	2323006.55
60	439191.24	2323050.78
61	439191.24	2323050.78
62	439184.56	2323095.45
1	439186.54	2323095.74
Контур 3.3 (1131,7 кв. м) Перенос линии связи		
1	438216.34	2326842.73
2	438216.34	2326842.73
3	438215.80	2326767.38
4	438216.38	2326694.48
5	438224.17	2326625.13
6	438246.42	2326568.03
7	438271.35	2326520.28
8	438271.35	2326520.28
9	438298.19	2326468.78
10	438298.19	2326468.78
11	438324.92	2326417.28
12	438352.42	2326366.23
13	438380.43	2326315.40
14	438378.68	2326314.43
15	438378.65	2326314.45
16	438350.66	2326365.26
17	438350.66	2326365.26
18	438323.17	2326416.36
19	438323.15	2326416.36
20	438296.42	2326467.86
21	438269.57	2326519.36
22	438244.62	2326567.15
23	438244.58	2326567.24
24	438222.26	2326624.55
25	438222.21	2326624.80
26	438214.38	2326694.30
27	438214.38	2326694.41
28	438213.80	2326767.38
29	438213.80	2326767.38
30	438213.80	2326767.38
31	438214.34	2326842.75

1	2	3
1	438216.34	2326842.73
Контур 3.4 (393,0 кв. м) Перенос линии связи		
1	438073.58	2327723.99
2	438076.16	2327723.36
3	438072.05	2327685.74
4	438089.19	2327690.85
5	438089.75	2327688.91
6	438071.84	2327683.58
7	438068.45	2327642.47
8	438065.48	2327605.73
9	438065.34	2327577.72
10	438065.34	2327577.67
11	438064.13	2327552.47
12	438062.12	2327552.52
13	438062.12	2327552.56
14	438063.36	2327577.74
15	438063.47	2327605.77
16	438063.47	2327605.84
17	438066.44	2327642.63
18	438069.91	2327684.41
19	438069.91	2327684.43
1	438073.58	2327723.99

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе реконструируемого линейного объекта запроектированы следующие объекты капитального строительства:

- реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого муниципального округа;
- устройство наружного электроосвещения автомобильной дороги в пределах деревни Кокуй;
- переустройство ВЛ 10 кВ с опоры №207/89 по опору №212/89: ПК 49+78 слева - ПК 53+65 слева;
- переустройство ВЛ 10 кВ с опоры №239/06 по опору №248/06: ПК 71+55 слева - ПК 77+80 слева;
- переустройство ЛЭП 0,4 кВ – перенос опоры №10/04 из кювета;
- перенос линии связи;
- устройство тротуаров в д. Кокуй.

Виды разрешенного использования, устанавливаемые по завершению работ:

- земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
- автомобильный транспорт (7.2).

Настоящим проектом не предусмотрено предложений по установлению территориальных зон.

В границах проектируемой полосы отвода за границами населенного пункта предлагается к установлению функциональная зона:

- зона транспортной инфраструктуры.

Настоящим проектом не предусматривается установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Предельные параметры будут установлены на стадии архитектурно-строительного проектирования.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Все работы по строительству проезжей части автодороги, устройство тротуаров и стационарного электрического освещения предполагается производить в границах постоянной полосы отвода.

В границах проектируемой территории из объектов и сетей инженерной инфраструктуры размещены:

- воздушная линия электропередач 0,4 кВ (подлежащая переустройству);

- воздушная линия электропередач 10 кВ (подлежащая переустройству);
- линия связи (подлежащая переустройству);
- кабельная линия электропередач, 0,4 кВ освещение) (планируемая).

При производстве работ необходимо строгое выполнение технических условий, выданных собственниками сетей и соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций.

Мероприятия по защите объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов в границах проекта планировки территории на стадии разработки документации по планировке территории линейного объекта не требуются.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области на испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения.

В соответствии со статьей 36 Федерального Закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объектов культурного наследия в ходе строительных работ, работы, создающие угрозу разрушения выявленных объектов, должны быть приостановлены. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

При выполнении работ по строительству проектируемого объекта предусмотрены мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- отказ от создания пылящих отвалов и от выполнения операций с существенным пылевыделением при ветрах более 10 м/с;
- для уменьшения пылеобразования пылящих материалов предусмотреть пылеподавление методом увлажнения;
- перевозка пылящих материалов под укрытием из защитной сетки;

- рациональная организация площадки строительства, предотвращающая скопление техники на площадке;
- своевременное проведение техосмотра и техобслуживание техники;
- выполнение работ техникой с отрегулированными двигателями;
- проведение контроля токсичности отработавших газов при выпуске на линию автосамосвалов с частотой проверки каждого автомобиля не реже одного раза в месяц (снижение выбросов при прогреве и при холостом ходе карбюраторных двигателей – CO на 20%, CxHx на 10%, SO₂ на 5%; дизельных двигателей - CO на 10%, CxHx на 10%, C на 20%, SO₂ на 5%);
- сокращение нерациональных и «холостых» пробегов автотранспорта путем оперативного планирования работ;
- заправка топливом автотранспорта и строительной техники в специально отведенном месте;
- складирование строительных отходов и строительного мусора предусмотреть в металлические контейнеры;
- увлажнение строительного мусора при уборке. Автосамосвалы, вывозящие строительный мусор, должны быть оборудованы стандартными тентами.

8.2 Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

На период производства работ проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране подземных вод:

- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов, установка биотуалета;
- по окончании работ территория, используемая для нужд строительства, должна очищаться от строительного мусора, неизрасходованных материалов и других загрязнителей;
- ремонт и техобслуживание автотранспорта предусмотреть в специально отведенном месте;
- заправку автомобилей предусмотреть на стационарных организованных АЗС.

8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для снижения негативного воздействия на геологическую среду и рационального использования земельных ресурсов проектными решениями предусматривается:

- ограничение зоны проведения строительных работ пределами отведённого земельного участка;
- минимальное переустройство существующего микрорельефа путем максимально возможного приближения к нулевому балансу земляных масс;
- максимальное использование существующих дорог и проездов для движения строительной техники;

- своевременный вывоз строительного мусора и других видов образующихся отходов;
- заправка строительной техники в специально отведенном месте;
- использование на стройплощадке только исправной техники.

По окончании строительства проектируемого объекта необходимо выполнить мероприятия по благоустройству и рекультивации нарушенной территории.

8.4 Мероприятия по защите от шума и вибрации

На период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия по защите от шумового воздействия рабочего персонала и населения:

- строительные работы проводить в дневное время суток минимальным количеством машин и механизмов;
- для работ использовать строительный транспорт с глушителями в исправном состоянии;
- рассредоточение по времени работы техники с высоким уровнем шума;
- ограничение скорости движения автомашин по стройплощадке.

8.5 Мероприятия по охране растительного и животного мира

Воздействие на растительный покров в период строительства будет носить временный и обратимый характер. Для снижения вредного воздействия на растительность в проекте предусмотрено:

- строгое соблюдение экологических норм и правил на всех этапах строительства;
- соблюдение границ землеотвода;
- проведение мониторинга состояния растительности.

Для уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования проектом на стадии строительства предусматриваются следующие организационные и биотехнические мероприятия:

- строительная техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам;
- ввести запрет на образование несанкционированных свалок бытовых отходов – мест концентрации синантропных видов птиц и других животных;
- предупреждать случаев любого браконьерства, не допускать нерегламентированную добычу животных;
- сведение до минимума нарушения естественных ландшафтов и местообитаний крупных животных, в том числе редких и охраняемых видов;
- свести до минимума фактор беспокойства в местах обитания животных;
- исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории, расположенной в зоне строительства объекта и сопряженных с ним объектов.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,

в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, установленные в соответствии с материалами утвержденных документов территориального планирования. Необходимость установления границ таких территорий в соответствии с нормативно-техническими документами для размещения линейного объекта отсутствует.

Мероприятия по обеспечению требований гражданской обороны, предупреждению чрезвычайных ситуаций и устранению их последствий в периоды эксплуатации и строительства объекта предусмотрены в составе строительных норм и правил, обязательных на всех этапах строительства и эксплуатации объекта.

Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки, подвержена воздействию опасных факторов при возникновении чрезвычайных ситуаций по следующим рискам:

Риски чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

- на объектах автомобильного транспорта;

Риски чрезвычайных ситуаций природного характера:

- опасные метеорологические явления;

- природные пожары

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов, предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, града, снежных заносов, в который входят:

- предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях;

- посадка снегозащитных насаждений для защиты дорог от снежных заносов.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Согласно данным Единого государственного реестра недвижимости в границах территории проектирования не установлены границы зон затопления (подтопления).

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Главными факторами, влияющим на пожарную безопасность автомобильной дороги, являются участники движения. Здания, строения и сооружения, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют. В соответствии с требованиями «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» и ГОСТ 12.1.004–91* «Пожарная безопасность. Общие требования», система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты, в том числе, организационно-техническими мероприятиями.

На линейном объекте, противопожарная защита предусматривает выполнение конструктивных, объемно-планировочных и инженерно-технических решений, обеспечивающих в случае пожара возможность эвакуации и спасения людей, возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, нераспространение пожара на рядом расположенные сооружения, ограничение прямого и косвенного материального ущерба следующими основными способами обеспечения пожарной безопасности:

- применение негорючих строительных конструкций и материалов;
- максимально возможное, по условиям технологии и строительства, ограничение массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасный способ их размещения;
- применение электрооборудования, соответствующего по своим классам пожароопасной и взрывоопасной зонам окружающей среды, группе и категории взрывоопасной смеси, в соответствии с требованиями п. 12 ст. 82 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» и ПУЭ;
- устройство молниезащиты сооружений и оборудования;
- определение порядка совместного хранения веществ и материалов в соответствии с противопожарными требованиями;
- периодическая очистка территории, на которой располагается объект, оборудования и аппаратуры от горючих отходов, отложений пыли, пуха и т.п.;
- оснащение проектируемого объекта первичными средствами пожаротушения;
- организация обучения работающих правилам пожарной безопасности и действиям, на случай возникновения пожара;
- реализация норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- комплекс организационно-технических мероприятий по технике безопасности на период строительства и эксплуатации сооружений

Для осуществления тушения пожара на автомобильной дороге могут быть задействованы подразделения пожарной охраны, ближайшая пожарная часть 86 ПСЧ59 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области находится по адресу г. Талица, улица Заводская, «13б». Обеспечено нормативное время прибытия подразделения пожарной охраны не более 40 минут.

Вышеперечисленные системы, в соответствии с положениями п. 3 ст. 81 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» и п. 1.1 ГОСТ 12.1.004–91*, обеспечивают предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений, на требуемом уровне. В соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима», требуемый

уровень обеспечения пожарной безопасности людей, с помощью реализации вышеуказанных решений, обеспечивается выполнением требований «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности».

Согласно расписанию выезда подразделений Белоярского пожарноспасательного гарнизона для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории Талицкого муниципального округа д. Кокуй и д. Серкова входят в район выезда отдельного поста пожарной части 13/4 ГКПТУ СО «ОПС Свердловской области № 13» д. Панова.

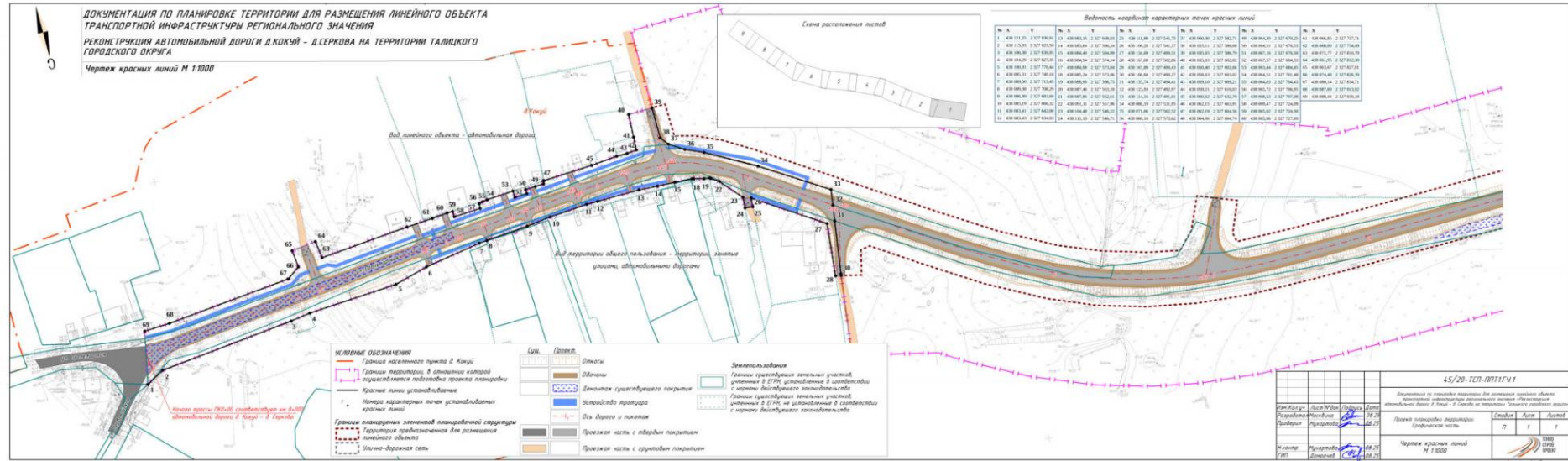
Расстояние от д. Панова до д. Кокуй и д. Серкова 19 и 28 км соответственно. Время прибытия первого пожарного подразделения по нормативу – 20 минут.

Список используемых сокращений

д. – деревня;
км – километров;
м – метр;
км/ч – километров в час;
м/с – метров в секунду;
шт. – штук;
кв. м – квадратный метр;
ВЛ – воздушная линия электропередачи;
кВ – киловольт;
СП – свод правил;
СНиП – строительные нормы и правила;
СанПиН – санитарные правила и нормы;
РДС - руководящий документ системы;
ГОСТ – государственный стандарт;
ООО – общество с ограниченной ответственностью;
ОАО – открытое акционерное общество;
ПАО – публичное акционерное общество;
АЗС – автозаправочная станция.
ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости.

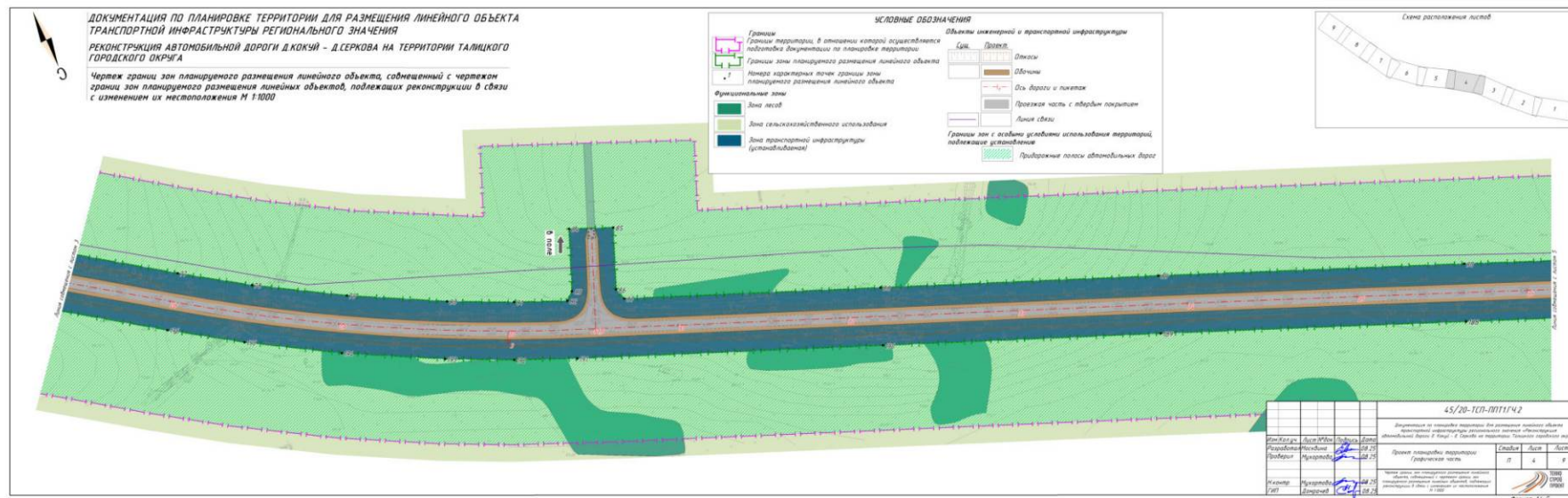
Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 19.12.2025 № 621-17

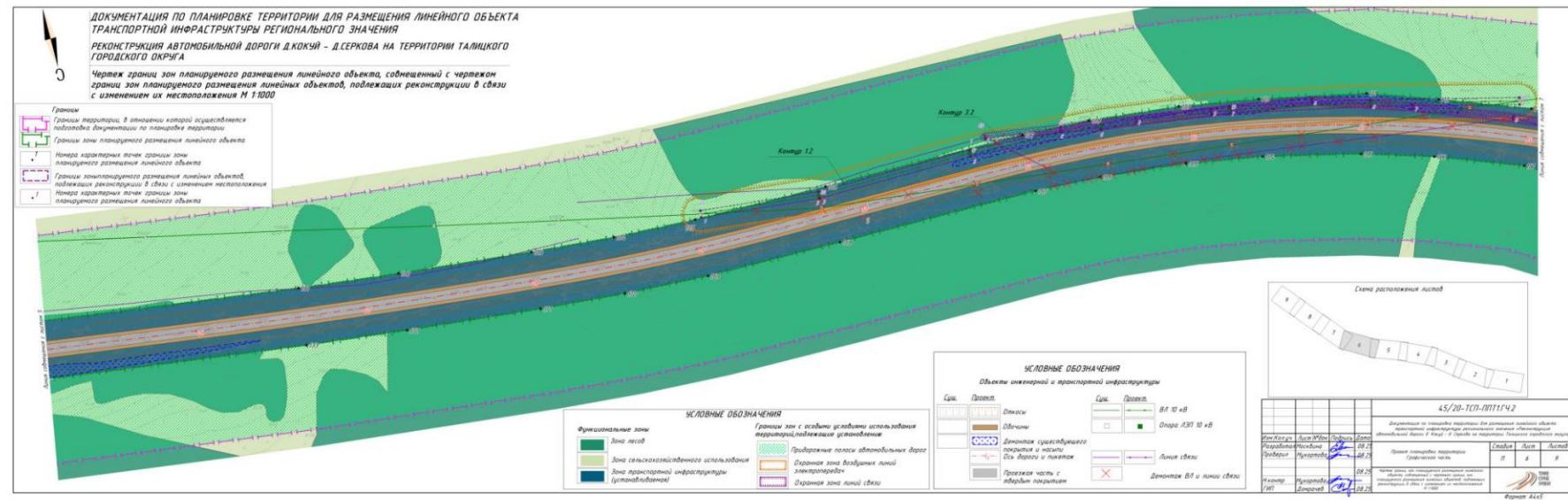
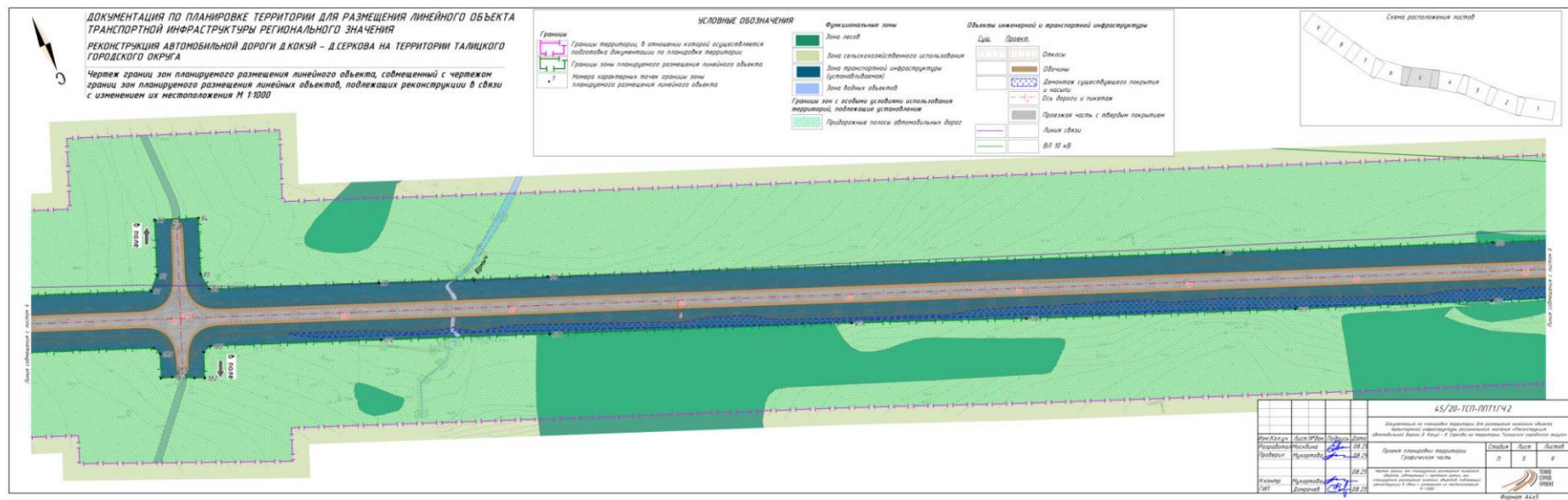
Чертеж красных линий,
масштаб 1:1000, шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.1

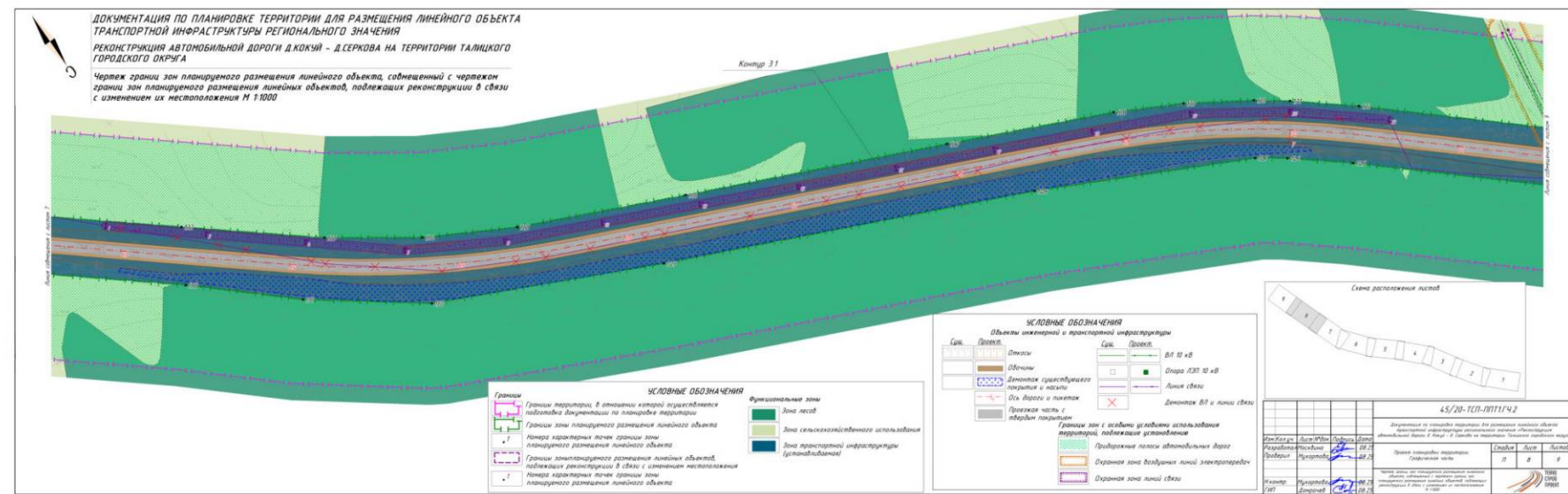
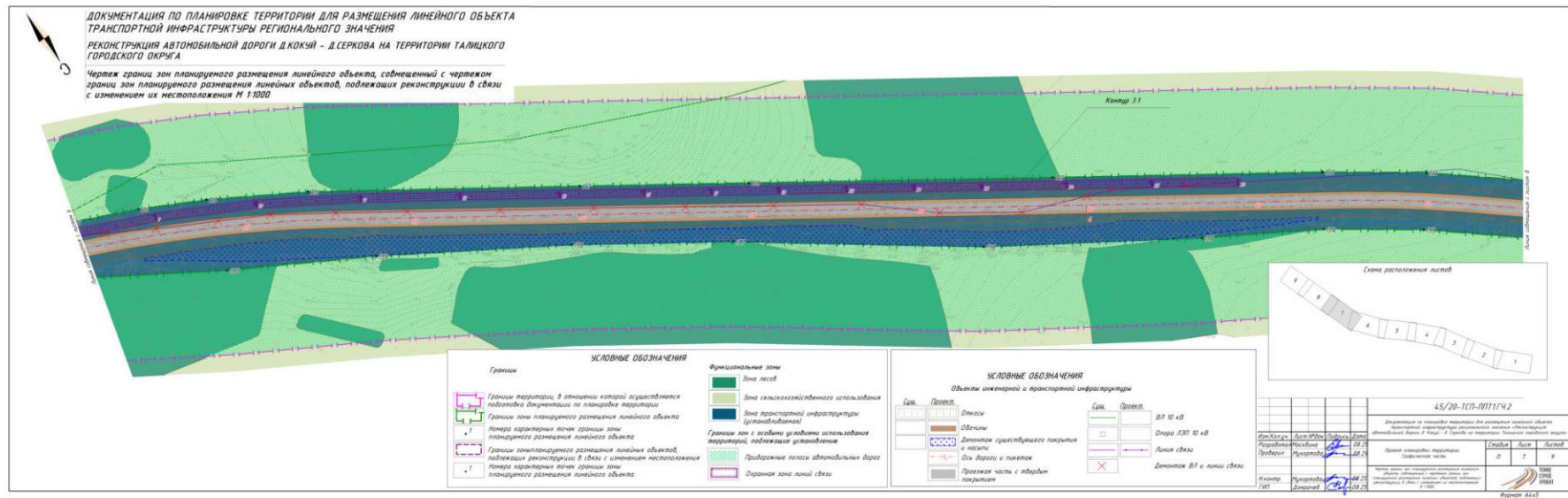


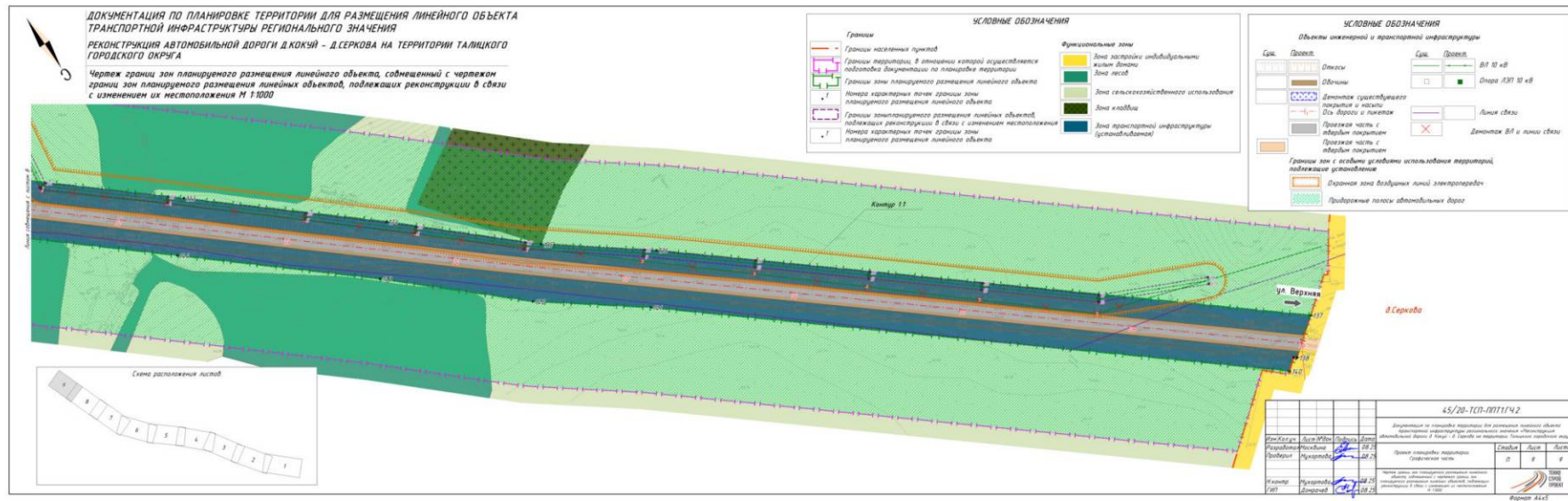
Приложение № 3
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 19.12.2025 № 621-17

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный
с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения,
масштаб 1:1000, шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.2









Приложение № 4
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 19.12.2025 № 621-17

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях,
том 3, шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ТЧ



Рег. номер записи в гос. реестре СРО-П-077-11122009

Заказчик: Государственное казенное учреждение Свердловской области
«Управление автомобильных дорог».
Государственный контракт от 26.10.2020 № 11-ПС/867

**Документация по планировке территории для размещения линейного
объекта транспортной инфраструктуры регионального значения
«Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории
Талицкого городского округа»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй –
д. Серкова на территории Талицкого городского округа»**

Том 3

Шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ТЧ

Проект межевания территории. Текстовая часть
Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях

Директор

Главный инженер проекта



С.М. Прокопьев

А.Ю. Домрачев

Список лиц, разработавших документацию по планировке территории

Должность	Подпись	Фамилия
Начальник отдела проектирования		Мухортова С.И.
Инженер		Москвина Е.А.

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Кол. листов	Гриф секр.
1	2	3	4	5
1.	Основная часть проекта планировки территории			
1.1.	Проект планировки территории. Графическая часть			
	Чертеж красных линий. Шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.1	1:1000	1	н/с
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ.2	1:1000	9	н/с
1.2.	Положение о размещении линейных объектов			
	Том 1. Положение о размещении линейных объектов. Шифр 45/20-ТСП-ППТ1.ГЧ	—	—	н/с
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			
	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.1	1:120000	1	н/с
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.2	1:1000	9	н/с
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.3	1:1000	9	н/с
	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.4	1:1000	9	н/с
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.5	1:1000	9	н/с
	Схема конструктивных и планировочных решений Шифр 45/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.6	1:1000	9	н/с
2.2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка			
	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Шифр 45/20-ТСП- ППТ2.ГЧ	—	—	н/с
3.	Основная часть проекта межевания территории			
3.1.	Проект межевания территории. Графическая часть			
	Чертеж межевания территории. Шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ГЧ	1:1000	9	н/с

1	2	3	4	5
3.2.	Проект межевания территории. Текстовая часть			
	Том 3. Текстовая часть. Шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ТЧ	—	—	н/с
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
4.1.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			
	Чертеж фактического использования территории. Шифр 45/20-ТСП-ПМТ2.ГЧ	1:1000	9	н/с
4.2.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка			
	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка. Шифр 45/20-ТСП-ПМТ2.ТЧ	—	—	н/с

Содержание

Введение.....	49
1. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания.....	52
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	59
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	65
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.....	67
5 .Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	69
6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	75

Введение

Документация по планировке территории разработана в рамках государственного контракта от 26.10.2020 № 11-ПС/867 на «Выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа» между Государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог» и обществом с ограниченной ответственностью «ТехноСтройПроект» на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 03.08.2020 № 458-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа».

Документация по планировке территории разрабатывается с целью определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Задачи документации по планировке территории:

- определение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- определение ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- определение границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- определение границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- установление красных линий.

В процессе разработки документации использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 52766-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования (утвержден приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст);
- действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные заинтересованными организациями;
- постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564

«Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП с учетом внесенных изменений;

- Генеральный план Талицкого городского округа, утвержденный решением Думы Талицкого муниципального округа от 28.06.2019 № 46 «О внесении изменений в Генеральный план Талицкого городского округа», с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории;

- Правила землепользования и застройки Талицкого муниципального округа, утвержденные решением Думы Талицкого муниципального округа от 25.04.2013 № 31 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Талицкого городского округа», с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории;

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области № 435-П от 01.08.2023 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.89*;

- постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

- СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги;

- постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- постановление Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28 ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – постановление № 160);

– ведомственные строительные нормы. № 14278тм-т1. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-720 кВ» (далее – ВСН 14278тм
– постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878
«Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее
постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878);

– постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
«Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской
Федерации» (далее – постановление Правительства Российской Федерации
от 09.06.1995 № 578);

– материалы инженерных изысканий, выполненные
ООО «ТехноСтройПроект» в 2021 году, в составе:

Том 1 – Инженерно-геодезические изыскания. Шифр 45/20-ТСП-ИГД,

Том 2 – Инженерно-геологические изыскания. Шифр 45/20-ТСП-ИГИ,

Том 3 – Инженерно-экологические изыскания. Шифр 45/20-ТСП-ИЭИ,

Том 4 – Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Шифр 45/20-ТСП-ИГМИ.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат
МСК-66.

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания

Территория для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого городского округа» (далее – линейный объект) расположен на территории Талицкого муниципального округа Свердловской области.

Площадь проекта межевания территории, в отношении которой утверждается документация по планировке территории линейного объекта, составляет 28,74 га.

Перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости МСК-66 приведен в таблице № 1

Таблица № 1

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	438170.83	2327486.96
2	438155.50	2327483.28
3	438154.48	2327477.39
4	438173.38	2327449.10
5	438195.51	2327414.60
6	438215.25	2327378.21
7	438227.37	2327348.72
8	438236.22	2327319.17
9	438242.23	2327288.45
10	438245.43	2327256.20
11	438246.40	2327215.52
12	438246.43	2327102.96
13	438246.18	2326974.87
14	438245.68	2326773.71
15	438250.03	2326700.13
16	438249.66	2326658.39
17	438259.06	2326616.51
18	438356.23	2326422.26
19	438367.71	2326400.61
20	438384.12	2326393.46
21	438382.65	2326383.60
22	438376.48	2326385.12
23	438384.13	2326373.78
24	438388.87	2326366.83
25	438395.68	2326364.16
26	438405.81	2326365.39
27	438427.44	2326368.26
28	438428.68	2326356.53
29	438430.57	2326342.43

1	2	3
30	438412.45	2326340.15
31	438411.73	2326336.61
32	438506.65	2326217.02
33	438543.09	2326170.20
34	438606.75	2326092.70
35	438642.39	2326043.84
36	438669.27	2326004.66
37	438686.80	2325975.05
38	438705.34	2325938.93
39	438718.26	2325909.67
40	438756.52	2325807.08
41	438784.66	2325730.46
42	438787.69	2325729.04
43	438802.48	2325734.45
44	438811.39	2325710.06
45	438796.38	2325704.56
46	438795.31	2325701.44
47	438832.36	2325600.56
48	438921.27	2325358.43
49	438936.19	2325315.05
50	438952.39	2325259.78
51	438966.40	2325200.48
52	438973.93	2325160.58
53	438979.54	2325123.83
54	439003.15	2324945.33
55	439024.63	2324783.21
56	439048.95	2324604.95
57	439066.29	2324480.66
58	439070.13	2324477.59
59	439084.54	2324479.63
60	439085.05	2324472.92
61	439087.74	2324460.05
62	439088.77	2324453.92
63	439073.65	2324451.86
64	439070.92	2324447.33
65	439084.84	2324347.45
66	439090.12	2324309.56
67	439098.66	2324248.40
68	439123.36	2324071.37
69	439138.83	2323968.94
70	439160.85	2323811.11
71	439176.15	2323696.16
72	439200.15	2323515.32
73	439207.11	2323455.55
74	439215.27	2323375.79
75	439219.51	2323325.45
76	439222.12	2323275.11
77	439223.19	2323194.47
78	439223.91	2323074.86
79	439224.31	2323066.57
80	439224.81	2323066.60
81	439229.20	2323004.50
82	439231.35	2322984.58
83	439239.03	2322939.65

1	2	3
84	439252.60	2322883.10
85	439265.50	2322841.48
86	439284.45	2322791.53
87	439329.73	2322718.82
88	439373.37	2322641.90
89	439434.04	2322543.37
90	439487.65	2322463.76
91	439575.24	2322343.93
92	439645.03	2322235.16
93	439682.13	2322173.12
94	439716.27	2322124.97
95	439804.51	2322017.71
96	439851.30	2321965.73
97	439896.99	2321904.62
98	439956.36	2321778.49
99	440047.27	2321574.17
100	440106.10	2321456.06
101	440117.17	2321440.43
102	440141.82	2321410.25
103	440157.79	2321392.28
104	440242.77	2321296.31
105	440274.31	2321260.69
106	440353.90	2321170.93
107	440388.84	2321134.03
108	440416.53	2321104.76
109	440459.14	2321050.03
110	440705.38	2320763.53
111	440702.04	2320759.39
112	440700.10	2320756.99
113	440701.38	2320755.44
114	440685.51	2320734.49
115	440652.15	2320773.28
116	440615.25	2320816.22
117	440636.01	2320773.14
118	440632.42	2320771.40
119	440605.09	2320828.04
120	440433.37	2321027.87
121	440399.11	2321071.91
122	440391.73	2321081.41
123	440328.46	2321148.37
124	440248.87	2321238.14
125	440232.82	2321256.23
126	440213.73	2321277.86
127	440213.62	2321277.98
128	440213.50	2321277.86
129	440206.14	2321278.42
130	440188.41	2321298.91
131	440130.15	2321289.79
132	440129.41	2321293.73
133	440191.11	2321303.39
134	440116.15	2321387.99
135	440090.29	2321419.63
136	440077.69	2321436.97
137	440055.25	2321472.17

1	2	3
138	440035.74	2321509.03
139	439994.56	2321600.66
140	439986.31	2321619.26
141	439970.65	2321654.56
142	439930.56	2321744.93
143	439888.90	2321837.27
144	439861.75	2321886.71
145	439828.51	2321934.55
146	439774.81	2322000.07
147	439689.51	2322103.99
148	439653.91	2322154.15
149	439564.93	2322286.79
150	439557.13	2322298.37
151	439464.31	2322436.16
152	439436.68	2322477.29
153	439423.48	2322468.50
154	439346.11	2322584.54
155	439358.86	2322593.29
156	439318.98	2322652.85
157	439288.23	2322704.96
158	439269.76	2322741.19
159	439252.99	2322778.58
160	439244.91	2322799.90
161	439248.76	2322784.73
162	439244.88	2322783.76
163	439232.31	2322833.32
164	439225.44	2322830.95
165	439218.01	2322851.14
166	439224.96	2322853.87
167	439218.99	2322870.58
168	439205.65	2322933.16
169	439197.64	2322980.00
170	439191.91	2323033.55
171	439190.98	2323052.53
172	439184.55	2323095.46
173	439186.53	2323095.76
174	439187.04	2323092.41
175	439189.93	2323073.81
176	439189.18	2323194.34
177	439188.84	2323221.11
178	439183.83	2323269.44
179	439187.74	2323270.01
180	439188.27	2323264.90
181	439188.15	2323273.79
182	439186.74	2323301.17
183	439185.58	2323323.16
184	439181.43	2323372.55
185	439180.84	2323378.07
186	439173.31	2323451.86
187	439166.40	2323511.23
188	439142.29	2323689.13
189	439120.21	2323847.54
190	439077.21	2324156.06
191	439064.98	2324243.71

1	2	3
192	439051.18	2324342.75
193	439046.05	2324379.47
194	439037.31	2324442.34
195	439027.95	2324445.74
196	438994.98	2324441.20
197	438991.45	2324467.00
198	439024.24	2324471.39
199	439032.61	2324476.33
200	439015.27	2324600.27
201	438990.94	2324778.73
202	438969.46	2324940.89
203	438949.60	2325090.53
204	438943.56	2325094.28
205	438907.33	2325089.59
206	438903.55	2325115.36
207	438940.06	2325120.04
208	438945.18	2325123.77
209	438940.42	2325154.73
210	438933.13	2325193.43
211	438919.57	2325250.91
212	438903.76	2325304.81
213	438889.35	2325346.72
214	438799.51	2325588.46
215	438763.93	2325688.36
216	438756.79	2325690.01
217	438723.06	2325677.65
218	438714.13	2325702.04
219	438747.91	2325714.41
220	438752.77	2325718.76
221	438724.62	2325795.35
222	438686.80	2325896.75
223	438673.00	2325927.77
224	438656.89	2325958.91
225	438640.39	2325986.72
226	438622.09	2326013.36
227	438614.89	2326023.82
228	438580.33	2326066.40
229	438527.38	2326132.54
230	438479.22	2326196.21
231	438383.85	2326316.95
232	438368.16	2326337.68
233	438380.43	2326315.42
234	438378.67	2326314.43
235	438357.24	2326353.34
236	438342.45	2326375.16
237	438334.00	2326375.01
238	438303.94	2326357.05
239	438290.65	2326379.37
240	438320.95	2326397.48
241	438324.87	2326404.80
242	438284.29	2326480.35
243	438247.39	2326550.79
244	438229.90	2326591.56
245	438221.80	2326616.28

1	2	3
246	438214.96	2326646.75
247	438209.94	2326651.04
248	438172.11	2326646.51
249	438168.88	2326672.32
250	438206.94	2326676.84
251	438210.58	2326681.40
252	438209.68	2326835.49
253	438211.62	2327100.15
254	438211.93	2327146.22
255	438212.41	2327215.31
256	438211.48	2327254.20
257	438205.74	2327255.37
258	438186.61	2327247.29
259	438177.87	2327271.86
260	438175.06	2327282.15
261	438171.52	2327311.13
262	438198.07	2327327.96
263	438195.42	2327337.14
264	438184.59	2327363.49
265	438166.21	2327397.35
266	438145.00	2327430.38
267	438125.89	2327458.97
268	438078.00	2327530.64
269	438066.52	2327549.58
270	438064.23	2327554.77
271	438064.12	2327552.10
272	438062.11	2327552.21
273	438062.43	2327558.85
274	438059.58	2327565.32
275	438056.20	2327577.80
276	438035.50	2327578.20
277	438035.65	2327586.80
278	438035.83	2327602.02
279	438050.41	2327602.67
280	438058.63	2327603.01
281	438059.10	2327609.21
282	438059.22	2327616.03
283	438060.61	2327632.70
284	438062.16	2327663.91
285	438062.19	2327664.56
286	438064.06	2327664.74
287	438064.51	2327676.53
288	438067.17	2327676.50
289	438067.57	2327684.33
290	438063.43	2327684.45
291	438064.51	2327701.47
292	438064.83	2327704.43
293	438065.73	2327706.95
294	438068.53	2327707.08
295	438069.48	2327724.09
296	438065.92	2327724.30
297	438065.97	2327727.89
298	438066.85	2327737.71
299	438067.99	2327754.48

1	2	3
300	438072.76	2327810.79
301	438061.96	2327812.29
302	438063.67	2327827.80
303	438074.47	2327826.69
304	438080.14	2327834.70
305	438087.70	2327913.92
306	438088.42	2327930.18
307	438121.26	2327936.91
308	438115.06	2327925.59
309	438106.08	2327839.94
310	438104.29	2327827.35
311	438100.92	2327770.44
312	438095.31	2327749.17
313	438089.50	2327713.44
314	438089.05	2327707.98
315	438088.83	2327704.98
316	438087.00	2327681.60
317	438085.20	2327666.31
318	438083.41	2327642.00
319	438083.43	2327634.93
320	438083.16	2327608.02
321	438083.83	2327596.25
322	438084.40	2327585.00
323	438084.94	2327574.14
324	438085.24	2327573.06
325	438086.89	2327566.74
326	438087.46	2327563.17
327	438087.87	2327562.60
328	438091.12	2327557.95
329	438104.47	2327546.22
330	438111.19	2327546.70
331	438111.81	2327541.74
332	438106.20	2327541.38
333	438134.10	2327499.51
334	438167.08	2327502.86
335	438167.89	2327499.42
1	438170.83	2327486.96

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица № 2

Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка						Способ образования земельного участка	Характеристики образуемого земельного участка					Необходимость изъятия для государственных нужд
	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Адрес или местоположение	Площадь, кв. м	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель, вид права		Условный номер	Номера характерных точек земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель	Использование по классификатору видов разрешенного использования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Для размещения линейного объекта (постоянной полосы отвода- в границах зоны планируемого размещения линейного объекта)													
1.	66:28:0301001	—	—	земли населённых пунктов	—	земли, государственная собственность на которые не разграничена	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	66:28:0301001:ЗУ1	-	4829	земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	—
								(1)	1-29	3059			
								(2)	1-40	1770			
2.				земли сельскохозяйственного назначения	-	земли, государственная собственность на которые не разграничена	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	66:28:0301001:ЗУ2	1-4	12	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радио-вещания, теле-видения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт (7.2)	
3.	66:28:0101003	-	-	земли сельскохозяйственного назначения	-	земли, государственная собственность на которые не разграничена	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	66:28:0101003:ЗУ1	1-21	2515	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радио-вещания, теле-видения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт (7.2)	—
4.	66:28:0101002	-		земли сельскохозяйственного назначения	-	земли, государственная собственность на которые не разграничена	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	66:28:0101002:ЗУ1	-	107649	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радио-вещания, теле-видения, информатики, земли	автомобильный транспорт (7.2)	—
								(1)	1-18	3207			
								(2)	1-26	8709			
								(3)	1-7	1013			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
								(4)	1-7	362	для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
								(5)	1-59	13592			
								(6)	1-19	5107			
								(7)	1-6	237			
								(8)	1-19	5202			
								(9)	1-86	31026			
								(10)	1-63	38407			
								(11)	1-10	787			
5.	66:28:0101002:147	Свердловская область, р-н Талицкий, АОЗТ «Рассвет»	270000	земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельского хозяйства	Талицкий городской округ, собственность; Сельскохозяйственный производственный кооператив «Заря», аренда	раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	66:28:010100:147:3У1	1-41	15948	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт (7.2)	подлежит изъятию для государственных нужд
6.	66:28:0000000:329	обл. Свердловская, р-н Талицкий, территория лесного фонда ГУСО «Талицкое лесничество» Свердловской области	777661343	земли лесного фонда	использование лесов	Российская Федерация, собственность	раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	66:28:0000000:329:3У1		881	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт (7.2)	-
								(1)	1-5	752			
								(2)	1-4	129			
Земельные участки, образуемые для объектов, подлежащих переустройству													
7.	66:28:0101002	-		земли сельскохозяйственного назначения	-	земли, государственная собственность на которые не разграничена	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	66:28:0101002:3У3	-	24	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	коммунальное обслуживание (3.1)	
								(1)	1-4	2			
								(2)	1-4	2			
								(3)	1-4	2			
								(4)	1-4	2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
								(5)	1-4	2	обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного		
								(6)	1-4	2			
								(7)	1-4	2			
								(8)	1-4	2			
								(9)	1-4	2			
								(10)	1-4	2			
								(11)	1-4	2			
								(12)	1-4	2			
8.	66:28:0000000:261(66:28:0101002:107, 66:28:0101003:72)	Свердловская область,	143932	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автодорога " д.Кокуй - д.Серкова "	собственность; Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», Постоянное (бессрочное) пользование	раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	66:28:0000000:261:3У1	6	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	коммунальное обслуживание (3.1)	
								(1)	1-4	2			
								(2)	1-4	2			
								(3)	1-4	2			
Земельные участки, образуемые для использования земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (временный отвод)													
9.	66:28:0101002	Свердловская область, р-н Талицкий	-	-	-	земли, государственная собственность на которые не разграничена	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	66:28:0101002:3У4	-	3501	использование земель для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения (пп. 3 ч. 1 ст. 39.33 ЗК РФ). Для складирования грунта		
								(1)	1-7	1320			
								(2)	1-5	2181			
10.								66:28:0101002:3У5	-	714	использование земель для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения (пп. 3 ч. 1 ст. 39.33 ЗК РФ). Под переустройство ВЛ 10 кВ		
								(1)	1-5	106			
								(2)	1-5	132			
								(3)	1-5	255			
								(4)	1-4	221			

[illegible]

Таблица № 3

Перечень образуемых частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка (кадастровый номер входящего земельного участка)	Сведения о правообладателе исходного земельного участка	Вид кадастровых работ	Обозначение образуемой части земельного участка	Номера характерных точек	Площадь образуемой части земельного участка, кв. м	Характеристика образуемой части земельного участка (цель предполагаемого использования)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	66:28:0101002:3У1	-	образование части земельного участка	66:28:0101002:3У1/чзу1	-	3131	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства ВЛ 10 кВ
				(1)	1-34	2282	
				(2)	1-9	138	
				(3)	1-5	130	
				(4)	1-4	3	
2.			образование части земельного участка	(5)	1-11	578	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства линии связи
				66:28:0101002:3У1/чзу2	-	3072	
				(1)	1-42	1536	
				(2)	1-37	1484	
				(3)	1-6	52	
3.	66:28:0000000:329:3У1	-	образование части земельного участка	66:28:0000000:329:3У1/чзу1	1-5	92	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства ВЛ 10 кВ
4.	66:28:0101002:147:3У1	-	Образование части земельного участка	66:28:0101002:147:3У1/чзу1	-	1011	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства линии связи
				(1)	1-8	94	
				(2)	1-18	581	
				(3)	1-12	339	
5.	66:28:0101002:147	Свердловская область, р-н Талицкий, АОЗТ «Рассвет»	Образование части земельного участка	66:28:0101002:147/чзу1	1-5	68	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства линии связи
6.	66:28:0000000:261 (66:28:0101002:107, 66:28:0101003:72)	Свердловская область, собственность; Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», Постоянное (бессрочное) пользование	Образование части земельного участка	66:28:0000000:261/чзу1	1-14	1003	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства ВЛ 10 кВ
Образование части земельного участка			66:28:0000000:261/чзу2	-	474	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства линии связи	
			(1)	1-28	426		
			(2)	1-4	26		
7.				(3)	1-5	22	
8.	66:28:0000000:261:3У1	-	образование части земельного участка	66:28:0000000:261:3У1/чзу1		6	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства ВЛ 10 кВ
				(1)	1-4	2	
				(2)	1-4	2	
				(3)	1-4	2	
9.	66:28:0101003:3У1	-	образование части земельного участка	66:28:0101003:3У1/чзу1	1-5	39	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства линии связи
10.	66:28:0301001:3У2	-	образование части земельного участка	66:28:0301001:3У2/чзу1	1-5	4	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства линии связи
11.	66:28:0301001:65	Свердловская область,	образование части	66:28:0301001:65/чзу1	1-12	116	установление публичного сервитута (пп. 1

1	2	3	4	5	6	7	8
		собственность; Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», Постоянное (бессрочное) пользование	земельного участка	(1)	1-12	78	ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства линии связи
				(2)	1-4	27	
				(3)	1-3	11	
12.			образование части земельного участка	66:28:0301001:65/чзу2		34	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства ЛЭП 0,4 кВ
13.	66:28:0301001:3У1	-	образование части земельного участка	66:28:0301001:3У1/чзу1	-	220	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства линии связи
				(1)	1-17	215	
				(2)	1-4	5	
14.			образование части земельного участка	66:28:0301001:3У1/чзу2	1-5	3	установление публичного сервитута (пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ) в целях переустройства ЛЭП 0,4 кВ

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица № 4

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м
1	2	3
1.	66:28:0301001:ЗУ1	4829
Итого:		4829

Земельный участок будет отнесен к территориям общего пользования, поскольку их образование предусмотрено в границах устанавливаемых красных линий, а вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования.

В связи с образованием земельных участков для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги из земельных участков, находящихся в частной собственности, требуется проведение процедуры по изъятию таких земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных или муниципальных нужд представлен в таблице № 5.

Таблица № 5

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Объекты капитального строительства, расположенные в границах земельного участка, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется	Информация о сохраняемых установленных сервитутах, публичных сервитутах	Информация о правообладателях и зарегистрированных правах исходного земельного участка
1	2	3	4	5	6
1.	66:28:0101002:147:3У1	15948	в границах образуемого земельного участка отсутствуют объекты капитального строительства	сервитут, публичный сервитут не установлены	Талицкий городской округ, собственность № 66:28:0101002:147-66/009/2017-1 от 26.10.2017; Сельскохозяйственный производственный кооператив «Заря», аренда № 66:28:0101002:147-66/009/2018-2 от 15.06.2018

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков для автомобильной дороги – земельные участки (территории) общего пользования (12.0) и автомобильный транспорт (7.2), для размещения опор ВЛ 10 кВ – коммунальное обслуживание (3.1) – устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом № П/0412. Содержание вида разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков представлено в таблице № 6.

Таблица № 6

Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором		
Код ВРИ	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг
7.2	Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3

1	2	3
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Таблица № 7

Устанавливаемый вид разрешенного использования существующих и образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1	2	3
Существующие земельные участки		
1.	66:28:0000000:261 (входящие земельные участки 66:28:0101002:107, 66:28:0101003:72)	Автодорога «д. Кокуй – д. Серкова»
2.	66:28:0301001:65	
Образуемые земельные участки		
1.	66:28:0301001:3У2	автомобильный транспорт (7.2)
2.	66:28:0101003:3У1	
3.	66:28:0101002:3У1	
4.	66:28:010100:147:3У1	
5.	66:28:0000000:329:3У1	
6.	66:28:0301001:3У1	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
8.	66:28:0101002:3У3	коммунальное обслуживание (3.1)
9.	66:28:0000000:261:3У1	

5 .Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Часть проектируемого линейного объекта расположена в границах земель лесного фонда по местоположению: Свердловская область, Талицкий муниципальный округ, Талицкое лесничество, Вновь-Юрмытское участковое лесничество, урочище СПК «Заря», квартал 26, выделы 2, 13.

Целевое назначение лесов – защитные леса.

Категория защитности квартал 26, выдел 2: запретные полосы рек, водохранилищ.

Категория защитности квартал 26, выдел 13: запретные полосы нерестовых рыб.

Таблица № 8

Вид (виды) разрешенного использования лесного участка

№ п.п.	Виды использования по Лесохозяйственному регламенту (квартал 26, выделы 2,13)
1	2
1	заготовка древесины
2	заготовка живицы
3	заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
4	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений
5	осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства
6	ведение сельского хозяйства
7	ведение сельского хозяйства (пчеловодство и сенокошение)
8	осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности
9	осуществление рекреационной деятельности
10	выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян)
11	выполнение работ по геологическому изучению недр
12	разработка месторождений полезных ископаемых
13	строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов
14	строительство и эксплуатация гидротехнических сооружений
15	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (дороги)
16	строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи подземных трубопроводов
17	осуществление религиозной деятельности

Таблица № 9

Фактические виды использования лесного участка

№ п.п.	Вид использования	Наименование арендатора	Квартал (выдел)	Документы-основания пользования лесным участком (договор аренды, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездного пользования лесным участком)	
				Реквизиты договора	Срок действия договора
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Таблица № 10

Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питом- ники, план- тации	не занятые лесными насажде- ниями	итого	до ро ги	пр ос ек и	бол ота	дру гие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
квартал 26, выдел 2										
0,0752	0,0752	0,0752	-	-	0,0752	-	-	-	-	-
квартал 26, выдел 13										
0,0129	0,0129	0,0129	-	-	0,0129	-	-	-	-	-
всего по участкам:										
0,0881	0,0881	0,0881	-	-	0,0881	-	-	-	-	-

Таблица № 11

Таксационная характеристика проектируемого лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесного выдела по материалам лесоустройства	Номер лесного выдела, сформированного при проектировании лесного участка	Занимаемая площадь, га	Состав насаждения либо характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Класс товарности	Запас древесины на 1 га	Запас древесины на занимаемой площади (куб.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
66:28:0000000:329:3У1(1)										
26	2	-	0,0752	7БЗОС+Б	90	3	0,5	2	170	13
итого по участку:			0,0752						170	13
66:28:0000000:329:3У1(2)										
26	13	-	0,0129	10ОЛС+Б	50	4	0,8	3	140	2
итого по участку:			0,0129						140	2

Таблица № 12

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Но ме р кв ар та ла	Но ме р вы де ла	Номер кадастрового квартала	По род ное хоз зяйс тво	Прео блада ющая пород а	Возр аст	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
								мо ло дн як и	средн евозр аст- ные	при спе ваю щи е	спелые и перестойн ые
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
66:28:0000000:329:3У1(1)											
Вновь- Юрмытское участковое лесничество, урочище СПК «Заря»	26	2	66:28:0000000	мяг кол ист вен ное	берез а	90	0,0752/13	-	-	-	13
итого по участку:							0,0752/13	-	-	-	13
66:28:0000000:329:3У1(2)											
Вновь- Юрмытское участковое лесничество, урочище СПК «Заря»	26	13	66:28:0000000	мяг кол ист вен ное	ольха серая	50	0,0129/2	-	2	-	-
итого по участку:							0,0129/2	-	2	-	-

Таблица № 13

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насажде ний	Во зра ст	Бо ни тет	По лн от а	Класс товар ности	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средне- возрастные	приспе вающи е	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
66:28:0000000:329:3У1(1)									
квартал 26, выдел 2									
защитные леса	мягколиственное, береза	7БЗО С+Б	90	3	0,5	2	-	-	13
итого по участку:							-	-	13
66:28:0000000:329:3У1(2)									
квартал 26, выдел 13									
защитные леса	Мягколиственное, ольха серая	10ОЛ С+Б	50	4	0,8	3	2	-	-
итого по участку:							2	-	-

Таблица № 14

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
66:28:0000000:329:3У1(1)				
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры (Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого муниципального округа)				
Защитные леса	Мягколиственное	0,0752	га	0,0752
итого по участку:			га	0,0752
66:28:0000000:329:3У1(2)				
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры (Реконструкция автомобильной дороги д. Кокуй – д. Серкова на территории Талицкого муниципального округа)				
Защитные леса	Мягколиственное	0,0129	га	0,0129
итого по участку:			га	0,0129

Лесной участок 66:28:0000000:329:3У1(1) расположен в границах особо защитных участков лесов: водоохранная зона водных объектов, болот. После завершения реконструкции линейного объекта требуется проведение процедуры перевода земель в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного

специального назначения, а также изменение вида разрешенного использования на «автомобильный транспорт».

В соответствии со статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в целях использования лесов на основании статьи 45 Лесного кодекса Российской Федерации, необходимо выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления или проектом лесоразведения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица № 15

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
Земельные участки для размещения линейного объекта (постоянной полосы отвода- в границах зоны планируемого размещения линейного объекта)		
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:3У1(1)		
Площадь земельного участка 3059 кв.м		
1	438093.10	2327931.13
2	438092.83	2327903.66
3	438086.56	2327842.63
4	438079.61	2327770.73
5	438069.16	2327651.45
6	438065.77	2327618.84
7	438063.55	2327599.67
8	438059.54	2327598.41
9	438057.88	2327597.89
10	438060.30	2327582.71
11	438055.11	2327586.68
12	438035.68	2327586.79
13	438035.83	2327602.02
14	438058.63	2327603.02
15	438059.10	2327609.21
16	438059.21	2327616.03
17	438060.62	2327632.70
18	438062.15	2327663.91
19	438062.20	2327664.56
20	438064.06	2327664.74
21	438064.30	2327670.25
22	438064.51	2327676.53
23	438067.16	2327676.50
24	438067.57	2327684.33
25	438063.44	2327684.45
26	438064.51	2327701.48
27	438064.83	2327704.43
28	438065.72	2327706.95
29	438068.53	2327707.08
30	438069.47	2327724.09
31	438065.92	2327724.30
32	438065.96	2327727.89
33	438066.85	2327737.71
34	438068.00	2327754.49
35	438072.77	2327810.79
36	438061.95	2327812.30
37	438063.67	2327827.81

1	2	3
38	438074.48	2327826.70
39	438080.14	2327834.71
40	438087.70	2327913.92
41	438088.43	2327930.18
1	438093.10	2327931.13
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:3У1(2)		
Площадь земельного участка 1770 кв.м		
1	438121.26	2327936.91
2	438115.05	2327925.59
3	438106.08	2327839.95
4	438104.29	2327827.35
5	438100.92	2327770.44
6	438095.31	2327749.17
7	438089.50	2327713.44
8	438088.83	2327704.98
9	438087.00	2327681.60
10	438085.20	2327666.31
11	438083.41	2327642.00
12	438083.43	2327634.93
13	438083.16	2327608.02
14	438083.85	2327596.23
15	438084.40	2327584.98
16	438084.94	2327574.14
17	438085.24	2327573.06
18	438086.91	2327566.74
19	438087.46	2327563.17
20	438087.87	2327562.60
21	438091.11	2327557.95
22	438104.49	2327546.22
23	438111.21	2327546.70
24	438111.81	2327541.75
25	438106.20	2327541.38
26	438128.37	2327508.21
27	438134.10	2327499.51
28	438167.07	2327502.86
29	438167.91	2327499.44
30	438133.74	2327494.40
31	438103.12	2327541.02
32	438086.49	2327563.05
33	438082.96	2327567.73
34	438078.03	2327590.71
35	438079.08	2327618.52
36	438081.96	2327649.90
37	438092.23	2327769.33
38	438103.14	2327841.72
39	438110.14	2327901.06
40	438109.86	2327919.83
1	438121.26	2327936.91
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:3У2		

1	2	3
Площадь земельного участка 12 кв.м		
1	438066.16	2327573.62
2	438064.78	2327576.77
3	438063.29	2327582.95
4	438060.31	2327582.71
1	438066.16	2327573.62
Условный номер земельного участка 66:28:0101003:3У1		
Площадь земельного участка 2515 кв.м		
1	438205.90	2327332.46
2	438204.53	2327340.65
3	438163.45	2327415.04
4	438114.17	2327491.61
5	438088.21	2327531.95
6	438071.06	2327562.52
7	438066.16	2327573.62
8	438060.31	2327582.71
9	438055.10	2327586.68
10	438035.68	2327586.79
11	438035.50	2327578.21
12	438056.20	2327577.80
13	438059.57	2327565.32
14	438066.53	2327549.59
15	438077.99	2327530.64
16	438125.89	2327458.97
17	438145.00	2327430.38
18	438166.21	2327397.35
19	438184.58	2327363.50
20	438195.41	2327337.13
21	438198.07	2327327.96
1	438205.90	2327332.46
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(1)		
Площадь земельного участка 3207 кв.м		
1	438167.89	2327499.43
2	438133.75	2327494.40
3	438180.22	2327423.66
4	438222.98	2327345.74
5	438230.08	2327317.43
6	438235.12	2327268.07
7	438246.43	2327102.96
8	438246.41	2327215.52
9	438245.42	2327256.20
10	438242.24	2327288.45
11	438236.23	2327319.16
12	438227.36	2327348.72
13	438215.24	2327378.20
14	438195.50	2327414.60
15	438173.38	2327449.10
16	438154.48	2327477.39
17	438155.50	2327483.29

1	2	3
18	438170.83	2327486.96
1	438167.89	2327499.43
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(2)		
Площадь земельного участка 8709 кв.м		
1	439192.27	2323548.25
2	439205.12	2323383.14
3	439211.29	2323292.39
4	439215.38	2323198.39
5	439209.08	2323107.53
6	439214.62	2323048.96
7	439227.98	2322916.73
8	439235.27	2322872.53
9	439257.49	2322827.90
10	439278.82	2322790.21
11	439293.64	2322764.14
12	439329.73	2322718.82
13	439284.44	2322791.53
14	439265.50	2322841.48
15	439252.60	2322883.10
16	439239.02	2322939.65
17	439231.34	2322984.58
18	439225.84	2323035.82
19	439223.90	2323074.85
20	439223.18	2323194.47
21	439222.12	2323275.11
22	439219.51	2323325.44
23	439215.26	2323375.78
24	439207.10	2323455.55
25	439200.14	2323515.32
26	439176.14	2323696.16
1	439192.27	2323548.25
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(3)		
Площадь земельного участка 1013 кв.м		
1	439645.04	2322235.16
2	439697.44	2322140.92
3	439761.76	2322061.13
4	439851.29	2321965.73
5	439804.51	2322017.71
6	439716.26	2322124.97
7	439682.12	2322173.12
1	439645.04	2322235.16
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(4)		
Площадь земельного участка 362 кв.м		
1	440154.73	2321384.92
2	440157.80	2321392.28
3	440141.83	2321410.25
4	440117.18	2321440.43
5	440106.10	2321456.06

1	2	3
6	440114.15	2321439.89
7	440148.76	2321391.17
1	440154.73	2321384.92
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(5)		
Площадь земельного участка 13592 кв.м		
1	438373.93	2326385.74
2	438376.48	2326385.11
3	438384.13	2326373.78
4	438388.87	2326366.84
5	438395.69	2326364.17
6	438405.81	2326365.39
7	438406.00	2326365.41
8	438427.43	2326368.26
9	438428.68	2326356.53
10	438428.68	2326356.50
11	438430.57	2326342.43
12	438412.45	2326340.15
13	438411.73	2326336.61
14	438506.65	2326217.02
15	438543.08	2326170.20
16	438606.74	2326092.70
17	438642.38	2326043.84
18	438669.26	2326004.66
19	438686.81	2325975.05
20	438705.35	2325938.93
21	438718.25	2325909.67
22	438756.53	2325807.08
23	438784.67	2325730.46
24	438787.70	2325729.04
25	438802.48	2325734.45
26	438811.39	2325710.06
27	438796.37	2325704.56
28	438795.31	2325701.44
29	438832.36	2325600.56
30	438921.26	2325358.42
31	438936.19	2325315.04
32	438952.39	2325259.78
33	438966.40	2325200.48
34	438973.93	2325160.57
35	438979.54	2325123.83
36	439003.16	2324945.33
37	439024.64	2324783.21
38	439048.96	2324604.95
39	439066.28	2324480.66
40	439070.12	2324477.59
41	439084.54	2324479.63
42	439085.05	2324472.92
43	439066.25	2324470.07
44	439060.63	2324492.78
45	439029.95	2324689.49

1	2	3
46	438983.59	2325035.81
47	438955.52	2325222.52
48	438929.51	2325317.32
49	438859.09	2325509.87
50	438788.05	2325699.59
51	438788.21	2325707.89
52	438799.66	2325710.30
53	438798.46	2325722.50
54	438783.43	2325722.17
55	438739.00	2325832.42
56	438687.19	2325971.54
57	438649.43	2326026.05
58	438487.75	2326235.06
59	438378.32	2326376.03
1	438373.93	2326385.74
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(6)		
Площадь земельного участка 5107 кв. м		
1	440242.76	2321296.30
2	440274.31	2321260.69
3	440353.90	2321170.93
4	440388.84	2321134.02
5	440388.85	2321134.01
6	440416.52	2321104.76
7	440459.15	2321050.03
8	440705.38	2320763.53
9	440700.11	2320756.97
10	440701.37	2320755.44
11	440699.99	2320753.64
12	440694.86	2320760.81
13	440680.10	2320780.94
14	440545.93	2320939.90
15	440437.78	2321060.00
16	440381.00	2321130.56
17	440301.10	2321224.94
18	440254.79	2321272.90
19	440239.07	2321291.14
1	440242.76	2321296.30
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(7)		
Площадь земельного участка 237 кв. м		
1	438205.90	2327332.46
2	438198.07	2327327.96
3	438203.35	2327310.50
4	438207.55	2327290.10
5	438210.74	2327293.28
6	438208.75	2327315.21
1	438205.90	2327332.46
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(8)		
Площадь земельного участка 5202 кв. м		

1	2	3
1	438197.48	2327280.09
2	438195.96	2327278.57
3	438192.94	2327275.55
4	438198.49	2327267.32
5	438213.08	2327277.88
6	438215.37	2327267.04
7	438215.87	2327264.74
8	438216.27	2327256.75
9	438224.26	2327100.76
10	438227.86	2326891.27
11	438213.55	2326891.24
12	438210.10	2326891.24
13	438211.61	2327100.16
14	438211.94	2327146.22
15	438212.41	2327215.31
16	438211.48	2327254.21
17	438205.74	2327255.38
18	438186.61	2327247.29
19	438177.87	2327271.87
1	438197.48	2327280.09
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(9)		
Площадь земельного участка 31026 кв. м		
1	438630.52	2326013.53
2	438622.09	2326013.36
3	438640.39	2325986.72
4	438656.89	2325958.90
5	438673.00	2325927.77
6	438686.80	2325896.75
7	438724.61	2325795.35
8	438752.77	2325718.75
9	438747.91	2325714.41
10	438714.13	2325702.04
11	438723.05	2325677.65
12	438756.79	2325690.01
13	438763.93	2325688.36
14	438799.51	2325588.46
15	438889.34	2325346.72
16	438903.77	2325304.81
17	438919.57	2325250.91
18	438933.13	2325193.43
19	438940.43	2325154.73
20	438945.17	2325123.77
21	438940.06	2325120.04
22	438903.55	2325115.36
23	438907.33	2325089.59
24	438943.55	2325094.28
25	438949.61	2325090.53
26	438969.46	2324940.88
27	438990.94	2324778.73
28	439015.28	2324600.27

1	2	3
29	439032.61	2324476.33
30	439024.25	2324471.39
31	438991.45	2324467.00
32	438994.97	2324441.20
33	439027.94	2324445.73
34	439037.30	2324442.34
35	439046.05	2324379.47
36	439051.18	2324342.75
37	439064.98	2324243.71
38	439077.20	2324156.06
39	439120.21	2323847.54
40	439142.29	2323689.13
41	439166.39	2323511.23
42	439173.31	2323451.86
43	439180.85	2323378.06
44	439181.42	2323372.55
45	439185.58	2323323.16
46	439186.73	2323301.17
47	439188.14	2323273.79
48	439189.19	2323194.34
49	439189.93	2323073.81
50	439190.59	2323060.46
51	439191.91	2323033.55
52	439197.65	2322980.00
53	439205.65	2322933.16
54	439218.98	2322870.58
55	439200.07	2322981.80
56	439192.00	2323060.21
57	439194.89	2323152.05
58	439199.39	2323200.32
59	439195.39	2323299.13
60	439189.16	2323382.63
61	439173.70	2323550.06
62	439160.06	2323694.78
63	439102.16	2324062.75
64	439047.04	2324440.45
65	439040.89	2324450.75
66	439028.50	2324450.57
67	439026.70	2324462.03
68	439041.46	2324463.02
69	439040.02	2324490.43
70	439011.73	2324687.84
71	438962.81	2325031.99
72	438953.05	2325103.55
73	438938.47	2325101.00
74	438936.26	2325112.46
75	438951.73	2325116.42
76	438935.80	2325220.16
77	438913.45	2325304.79
78	438826.15	2325534.59
79	438769.40	2325691.25

1	2	3
80	438763.01	2325699.47
81	438756.52	2325693.62
82	438749.89	2325702.80
83	438761.15	2325715.79
84	438719.20	2325826.46
85	438693.22	2325906.44
86	438667.93	2325960.38
1	438630.52	2326013.53
За исключением		
1	439193.02	2323105.84
2	439193.02	2323107.35
3	439191.52	2323107.35
4	439191.52	2323105.87
1	439193.02	2323105.84
За исключением		
1	439193.87	2323198.46
2	439193.87	2323199.97
3	439192.37	2323199.97
4	439192.37	2323198.49
1	439193.87	2323198.46
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1(10)		
Площадь земельного участка 38407 кв. м		
1	439218.98	2322870.58
2	439224.96	2322853.87
3	439233.38	2322830.32
4	439252.99	2322778.58
5	439269.76	2322741.19
6	439288.22	2322704.96
7	439318.97	2322652.85
8	439358.86	2322593.29
9	439408.52	2322519.14
10	439436.69	2322477.29
11	439464.31	2322436.16
12	439557.14	2322298.36
13	439564.93	2322286.78
14	439653.91	2322154.15
15	439689.50	2322103.99
16	439774.81	2322000.07
17	439828.51	2321934.55
18	439861.75	2321886.70
19	439888.91	2321837.27
20	439930.55	2321744.93
21	439970.65	2321654.56
22	439986.31	2321619.26
23	439994.57	2321600.66
24	440035.73	2321509.03
25	440055.26	2321472.17
26	440077.69	2321436.97
27	440090.29	2321419.63
28	440116.15	2321387.98

1	2	3
29	440213.62	2321277.98
30	440221.54	2321277.28
31	440229.85	2321270.65
32	440232.82	2321256.23
33	440248.87	2321238.14
34	440328.46	2321148.37
35	440391.73	2321081.41
36	440399.12	2321071.91
37	440433.37	2321027.87
38	440652.14	2320773.28
39	440685.50	2320734.49
40	440689.25	2320739.44
41	440682.16	2320747.76
42	440666.77	2320769.35
43	440531.14	2320925.33
44	440422.18	2321050.73
45	440367.88	2321116.63
46	440284.58	2321213.09
47	440241.62	2321263.24
48	440170.75	2321333.42
49	440134.81	2321381.77
50	440099.65	2321432.72
51	440031.58	2321569.04
52	439940.71	2321774.60
53	439881.70	2321895.53
54	439837.94	2321953.96
55	439748.83	2322046.24
56	439681.60	2322131.20
57	439628.81	2322226.30
58	439560.91	2322335.84
59	439474.67	2322454.55
60	439420.82	2322537.29
61	439358.92	2322632.78
62	439312.21	2322711.88
63	439276.03	2322759.64
1	439218.98	2322870.58
За исключением		
1	440605.68	2320830.03
2	440606.85	2320830.99
3	440605.88	2320832.17
4	440604.72	2320831.22
1	440605.68	2320830.03
За исключением		
1	440195.20	2321300.98
2	440196.37	2321301.94
3	440195.40	2321303.12
4	440194.24	2321302.17
1	440195.20	2321300.98
За исключением		
1	440560.56	2320882.37
2	440561.73	2320883.33

1	2	3
3	440560.76	2320884.51
4	440559.60	2320883.56
1	440560.56	2320882.37
За исключением		
1	440516.96	2320932.94
2	440518.13	2320933.90
3	440517.16	2320935.08
4	440516.00	2320934.13
1	440516.96	2320932.94
За исключением		
1	440243.87	2321245.56
2	440245.04	2321246.52
3	440244.07	2321247.70
4	440242.91	2321246.75
1	440243.87	2321245.56
За исключением		
1	440473.09	2320983.72
2	440474.26	2320984.68
3	440473.29	2320985.86
4	440472.13	2320984.91
1	440473.09	2320983.72
За исключением		
1	440298.41	2321184.76
2	440299.58	2321185.72
3	440298.61	2321186.90
4	440297.45	2321185.95
1	440298.41	2321184.76
За исключением		
1	440430.45	2321034.01
2	440431.62	2321034.97
3	440430.65	2321036.15
4	440429.49	2321035.20
1	440430.45	2321034.01
За исключением		
1	440342.13	2321136.23
2	440343.30	2321137.19
3	440342.33	2321138.37
4	440341.17	2321137.42
1	440342.13	2321136.23
За исключением		
1	440386.70	2321088.88
2	440387.87	2321089.84
3	440386.90	2321091.02
4	440385.74	2321090.07
1	440386.70	2321088.88
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУ1(11)		
Площадь земельного участка 787 кв. м		
1	439087.75	2324460.05
2	439088.77	2324453.92
3	439073.66	2324451.86

1	2	3
4	439070.93	2324447.33
5	439084.85	2324347.45
6	439090.13	2324309.56
7	439098.65	2324248.40
8	439123.36	2324071.37
9	439087.99	2324305.58
10	439067.62	2324453.42
1	439087.75	2324460.05
Условный номер земельного участка 66:28:010100:147:3У1		
Площадь земельного участка 15948 кв. м		
1	438227.86	2326891.27
2	438210.10	2326891.24
3	438209.69	2326835.50
4	438210.58	2326681.40
5	438206.93	2326676.84
6	438168.88	2326672.33
7	438172.10	2326646.51
8	438209.93	2326651.03
9	438214.96	2326646.75
10	438221.80	2326616.29
11	438229.91	2326591.57
12	438247.39	2326550.80
13	438284.29	2326480.36
14	438324.86	2326404.80
15	438320.95	2326397.48
16	438290.66	2326379.38
17	438303.94	2326357.06
18	438334.00	2326375.01
19	438342.44	2326375.16
20	438365.14	2326341.65
21	438383.84	2326316.95
22	438479.21	2326196.21
23	438527.39	2326132.54
24	438580.33	2326066.40
25	438614.90	2326023.82
26	438622.09	2326013.36
27	438630.52	2326013.53
28	438471.82	2326218.53
29	438353.02	2326380.50
30	438348.46	2326389.02
31	438338.05	2326385.14
32	438332.41	2326396.66
33	438344.17	2326402.61
34	438337.96	2326414.39
35	438238.60	2326610.08
36	438232.24	2326657.81
37	438230.18	2326667.41
38	438218.92	2326661.48
39	438214.36	2326671.26
40	438228.46	2326679.60

1	2	3
41	438231.28	2326698.88
1	438227.86	2326891.27
За исключением		
1	438239.93	2326575.87
2	438239.79	2326576.14
3	438239.52	2326576.00
4	438239.66	2326575.73
1	438239.93	2326575.87
За исключением		
1	438332.93	2326392.65
2	438332.80	2326392.92
3	438332.53	2326392.79
4	438332.66	2326392.52
1	438332.93	2326392.65
За исключением		
1	438263.95	2326528.74
2	438263.81	2326529.01
3	438263.54	2326528.87
4	438263.68	2326528.60
1	438263.95	2326528.74
За исключением		
1	438299.33	2326458.35
2	438299.20	2326458.62
3	438298.93	2326458.50
4	438299.06	2326458.23
1	438299.33	2326458.35
Условный номер земельного участка 66:28:0301001 :54:3У1		
Площадь земельного участка 403 кв. м		
1	438106.20	2327541.37
2	438128.36	2327508.21
3	438134.10	2327499.51
4	438167.06	2327502.86
5	438165.42	2327509.84
6	438147.19	2327505.96
7	438137.44	2327505.75
8	438134.60	2327507.12
9	438111.46	2327541.74
1	438106.20	2327541.37
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:329:3У1(1)		
Площадь земельного участка 752 кв. м		
1	440157.80	2321392.28
2	440154.73	2321384.92
3	440190.70	2321347.27
4	440239.07	2321291.14
5	440242.76	2321296.30
1	440157.80	2321392.28
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:329:3У1(2)		
Площадь земельного участка 129 кв. м		

1	2	3
1	440213.62	2321277.98
2	440232.82	2321256.23
3	440229.85	2321270.65
4	440221.54	2321277.28
1	440213.62	2321277.98
Земельные участки, образуемые для объектов, подлежащих переустройству		
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (1)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	439193.87	2323199.97
2	439192.37	2323199.97
3	439192.37	2323198.49
4	439193.87	2323198.46
1	439193.87	2323199.97
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (2)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	439193.02	2323107.35
2	439191.52	2323107.35
3	439191.52	2323105.87
4	439193.02	2323105.84
1	439193.02	2323107.35
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (3)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440195.20	2321300.98
2	440196.37	2321301.94
3	440195.40	2321303.12
4	440194.24	2321302.17
1	440195.20	2321300.98
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (4)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440243.87	2321245.56
2	440245.04	2321246.52
3	440244.07	2321247.70
4	440242.91	2321246.75
1	440243.87	2321245.56
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (5)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440298.41	2321184.76
2	440299.58	2321185.72
3	440298.61	2321186.90
4	440297.45	2321185.95
1	440298.41	2321184.76
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (6)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440342.13	2321136.23
2	440343.30	2321137.19

1	2	3
3	440342.33	2321138.37
4	440341.17	2321137.42
1	440342.13	2321136.23
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (7)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440386.70	2321088.88
2	440387.87	2321089.84
3	440386.90	2321091.02
4	440385.74	2321090.07
1	440386.70	2321088.88
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (8)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440430.45	2321034.01
2	440431.62	2321034.97
3	440430.65	2321036.15
4	440429.49	2321035.20
1	440430.45	2321034.01
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (9)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440473.09	2320983.72
2	440474.26	2320984.68
3	440473.29	2320985.86
4	440472.13	2320984.91
1	440473.09	2320983.72
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (10)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440516.96	2320932.94
2	440518.13	2320933.90
3	440517.16	2320935.08
4	440516.00	2320934.13
1	440516.96	2320932.94
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (11)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440560.56	2320882.37
2	440561.73	2320883.33
3	440560.76	2320884.51
4	440559.60	2320883.56
1	440560.56	2320882.37
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУЗ (11)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	440605.68	2320830.03
2	440606.85	2320830.99
3	440605.88	2320832.17
4	440604.72	2320831.22
1	440605.68	2320830.03
Условный номер земельного участка		

1	2	3
66:28:0000000:261:3У1 (1)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	439197.70	2323028.67
2	439196.21	2323028.51
3	439196.36	2323027.04
4	439197.86	2323027.17
1	439197.70	2323028.67
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261:3У1 (2)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	439207.91	2322952.47
2	439206.49	2322952.02
3	439206.93	2322950.61
4	439208.37	2322951.04
1	439207.91	2322952.47
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261:3У1 (3)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	439225.58	2322870.85
2	439224.16	2322870.40
3	439224.60	2322868.99
4	439226.04	2322869.42
1	439225.58	2322870.85
Земельные участки, образуемые для использования земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (временный отвод)		
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У4 (1)		
Площадь земельного участка 1320 кв. м		
1	438198.07	2327327.96
2	438171.52	2327311.13
3	438175.06	2327282.14
4	438177.87	2327271.87
5	438197.48	2327280.08
6	438207.55	2327290.10
7	438203.35	2327310.50
1	438198.07	2327327.96
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У4 (2)		
Площадь земельного участка 2181 кв. м		
1	439358.86	2322593.29
2	439346.11	2322584.54
3	439423.49	2322468.50
4	439436.69	2322477.29
5	439408.52	2322519.14
1	439358.86	2322593.29
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У5 (1)		
Площадь земельного участка 106 кв. м		
1	439188.84	2323221.11
2	439188.26	2323264.89
3	439187.74	2323270.02
4	439183.82	2323269.43

1	2	3
1	439188.84	2323221.11
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У5 (2)		
Площадь земельного участка 132 кв. м		
1	439244.91	2322799.89
2	439233.38	2322830.32
3	439232.31	2322833.32
4	439244.88	2322783.75
5	439248.76	2322784.73
1	439244.91	2322799.89
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У5 (3)		
Площадь земельного участка 255 кв. м		
1	440130.15	2321289.79
2	440129.42	2321293.73
3	440191.11	2321303.39
4	440194.26	2321299.82
5	440188.41	2321298.91
1	440130.15	2321289.79
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У5 (4)		
Площадь земельного участка 221 кв. м		
1	440632.43	2320771.40
2	440636.01	2320773.14
3	440615.24	2320816.22
4	440605.09	2320828.04
1	440632.43	2320771.40
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У6 (1)		
Площадь земельного участка 160 кв. м		
1	439232.31	2322833.32
2	439224.96	2322853.87
3	439218.00	2322851.13
4	439225.44	2322830.95
1	439232.31	2322833.32
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У6 (2)		
Площадь земельного участка 146 кв. м		
1	440213.50	2321277.88
2	440213.62	2321277.99
3	440194.27	2321299.81
4	440188.42	2321298.91
5	440206.12	2321278.42
1	440213.50	2321277.88
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У7 (1)		
Площадь земельного участка 67 кв. м		
1	439190.98	2323052.53
2	439190.59	2323060.46
3	439190.43	2323063.64
4	439189.99	2323072.54

1	2	3
5	439187.03	2323092.40
6	439186.53	2323095.75
7	439184.55	2323095.45
1	439190.98	2323052.53
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У7 (2)		
Площадь земельного участка 43 кв. м		
1	439224.81	2323066.59
2	439229.20	2323004.50
3	439225.84	2323035.82
4	439224.31	2323066.56
1	439224.81	2323066.59
Условный номер земельного участка 66:28:0101003:3У2		
Площадь земельного участка 9 кв. м		
1	438064.23	2327554.78
2	438062.43	2327558.86
3	438062.11	2327552.21
4	438064.11	2327552.11
1	438064.23	2327554.78
Условный номер земельного участка 66:28:0101003:3У3		
Площадь земельного участка 3кв. м		
1	438087.26	2327685.11
2	438088.11	2327686.30
3	438088.38	2327690.60
4	438087.68	2327690.40
1	438087.26	2327685.11

Перечень координат характерных точек границ образуемых частей
земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:ЗУ1/чзу1 (1)		
Площадь земельного участка 2282 кв.м		
1	440231.14	2321264.37
2	440232.77	2321256.45
3	440242.57	2321245.30
4	440242.58	2321245.28
5	440297.09	2321184.53
6	440340.78	2321135.92
7	440340.81	2321135.89
8	440385.27	2321088.59
9	440387.03	2321086.38
10	440391.73	2321081.41
11	440399.12	2321071.91
12	440419.44	2321045.78
13	440428.98	2321033.83
14	440429.02	2321033.79
15	440471.63	2320983.60
16	440471.64	2320983.58
17	440515.61	2320932.64
18	440559.14	2320882.14
19	440604.15	2320830.00
20	440605.11	2320828.01
21	440615.19	2320816.28
22	440615.22	2320816.27
23	440607.64	2320831.98
24	440607.57	2320832.11
25	440607.35	2320832.42
26	440562.16	2320884.76
27	440518.63	2320935.26
28	440474.67	2320986.19
29	440432.08	2321036.35
30	440388.34	2321091.15
31	440388.24	2321091.27
32	440343.74	2321138.61
33	440300.07	2321187.21
34	440245.57	2321247.95
1	440231.14	2321264.37
За исключением		
1	440243.87	2321245.56
2	440245.04	2321246.52
3	440244.07	2321247.70
4	440242.91	2321246.75

1	2	3
1	440243.87	2321245.56
За исключением		
1	440605.68	2320830.03
2	440606.85	2320830.99
3	440605.88	2320832.17
4	440604.72	2320831.22
1	440605.68	2320830.03
1	440298.41	2321184.76
2	440299.58	2321185.72
3	440298.61	2321186.90
4	440297.45	2321185.95
1	440298.41	2321184.76
За исключением		
1	440560.56	2320882.37
2	440561.73	2320883.33
3	440560.76	2320884.51
4	440559.60	2320883.56
1	440560.56	2320882.37
За исключением		
1	440342.13	2321136.23
2	440343.30	2321137.19
3	440342.33	2321138.37
4	440341.17	2321137.42
1	440342.13	2321136.23
За исключением		
1	440516.96	2320932.94
2	440518.13	2320933.90
3	440517.16	2320935.08
4	440516.00	2320934.13
1	440516.96	2320932.94
За исключением		
1	440386.70	2321088.88
2	440387.87	2321089.84
3	440386.90	2321091.02
4	440385.74	2321090.07
1	440386.70	2321088.88
За исключением		
1	440473.09	2320983.72
2	440474.26	2320984.68
3	440473.29	2320985.86
4	440472.13	2320984.91
1	440473.09	2320983.72
За исключением		
1	440430.45	2321034.01
2	440431.62	2321034.97
3	440430.65	2321036.15
4	440429.49	2321035.20
1	440430.45	2321034.01
Условный номер земельного участка		

1	2	3
66:28:0101002:3У1/чзу1 (2)		
Площадь земельного участка 138 кв.м		
1	440191.11	2321303.39
2	440194.26	2321299.82
3	440194.62	2321299.88
4	440213.88	2321277.96
5	440219.65	2321277.45
6	440196.90	2321303.35
7	440196.40	2321303.76
8	440195.40	2321304.03
9	440195.09	2321304.01
1	440191.11	2321303.39
За исключением		
1	440195.20	2321300.98
2	440196.37	2321301.94
3	440195.40	2321303.12
4	440194.24	2321302.17
1	440195.20	2321300.98
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1/чзу1 (3)		
Площадь земельного участка 130 кв.м		
1	439244.91	2322799.89
2	439234.77	2322839.88
3	439226.62	2322855.73
4	439232.29	2322833.37
5	439233.38	2322830.32
1	439244.91	2322799.89
1	439244.91	2322799.89
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1/чзу1 (4)		
Площадь земельного участка 3 кв.м		
1	439196.31	2323018.33
2	439194.60	2323034.97
3	439195.03	2323027.70
4	439195.05	2323027.55
1	439196.31	2323018.33
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1/чзу1 (5)		
Площадь земельного участка 578 кв.м		
1	439192.38	2323072.29
2	439194.67	2323145.05
3	439195.12	2323199.19
4	439195.12	2323199.21
5	439195.11	2323199.42
6	439188.26	2323265.09
7	439188.84	2323221.11
8	439191.12	2323199.11
9	439190.35	2323106.58
10	439190.35	2323106.56
11	439190.35	2323106.44

1	2	3
1	439192.38	2323072.29
За исключением		
1	439193.87	2323198.46
2	439193.87	2323199.97
3	439192.37	2323199.97
4	439192.37	2323198.49
1	439193.87	2323198.46
За исключением		
1	439193.02	2323105.84
2	439193.02	2323107.35
3	439191.52	2323107.35
4	439191.52	2323105.87
1	439193.02	2323105.84
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1/чзу2 (1)		
Площадь земельного участка 1536 кв.м		
1	439749.37	2322037.04
2	439787.54	2321991.26
3	439787.54	2321991.26
4	439825.12	2321945.80
5	439862.77	2321900.34
6	439862.87	2321900.20
7	439862.87	2321900.20
8	439892.19	2321848.77
9	439892.23	2321848.68
10	439916.57	2321795.08
11	439916.57	2321795.08
12	439940.83	2321741.47
13	439965.57	2321687.97
14	439965.57	2321687.96
15	439990.02	2321634.19
16	439990.02	2321634.19
17	440014.33	2321580.35
18	440038.76	2321526.56
19	440063.50	2321473.10
20	440096.15	2321424.12
21	440133.88	2321378.71
22	440132.34	2321377.43
23	440094.58	2321422.88
24	440094.52	2321422.97
25	440061.79	2321472.06
26	440061.75	2321472.11
27	440061.71	2321472.19
28	440036.94	2321525.72
29	440036.94	2321525.73
30	440012.51	2321579.53
31	440012.51	2321579.53
32	439988.20	2321633.37
33	439963.75	2321687.13
34	439939.01	2321740.63

1	2	3
35	439939.01	2321740.64
36	439914.75	2321794.26
37	439890.43	2321847.81
38	439861.17	2321899.13
39	439823.58	2321944.52
40	439823.58	2321944.52
41	439786.00	2321989.98
42	439747.83	2322035.76
1	439749.37	2322037.04
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1/чзу2 (2)		
Площадь земельного участка 1484кв.м		
1	439245.35	2322819.30
2	439236.51	2322836.50
3	439254.59	2322790.10
4	439254.60	2322790.06
5	439278.67	2322735.14
6	439278.70	2322735.08
7	439306.33	2322681.81
8	439306.35	2322681.77
9	439306.37	2322681.74
10	439339.07	2322629.09
11	439339.09	2322629.06
12	439371.87	2322580.01
13	439404.87	2322531.17
14	439432.72	2322489.71
15	439454.97	2322456.55
16	439477.28	2322423.39
17	439499.59	2322390.12
18	439521.98	2322356.93
19	439544.41	2322323.75
20	439572.32	2322282.20
21	439600.67	2322240.12
22	439629.34	2322198.09
23	439631.00	2322199.21
24	439602.33	2322241.24
25	439573.98	2322283.32
26	439546.07	2322324.87
27	439523.64	2322358.05
28	439501.25	2322391.24
29	439478.94	2322424.51
30	439456.63	2322457.67
31	439434.38	2322490.83
32	439406.53	2322532.29
33	439373.53	2322581.13
34	439340.76	2322630.16
35	439308.09	2322682.76
36	439280.49	2322735.97
37	439256.44	2322790.84
1	439245.35	2322819.30

1	2	3
Условный номер земельного участка 66:28:0101002:3У1/чзу2 (3)		
Площадь земельного участка 52 кв.м		
1	439196.47	2323016.76
2	439192.32	2323057.09
3	439189.99	2323072.68
4	439190.59	2323060.46
5	439190.98	2323052.53
6	439191.24	2323050.79
1	439196.47	2323016.76
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:329:3У1/чзу1		
Площадь земельного участка 92 кв. м		
1	440232.76	2321256.46
2	440232.77	2321256.49
3	440231.14	2321264.37
4	440219.66	2321277.44
5	440213.88	2321277.96
1	440232.76	2321256.46
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:329:3У1/чзу1		
Площадь земельного участка 92 кв. м		
1	440232.76	2321256.46
2	440232.77	2321256.49
3	440231.14	2321264.37
4	440219.66	2321277.44
5	440213.88	2321277.96
1	440232.76	2321256.46
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:147:3У1/чзу1(1)		
Площадь земельного участка 94 кв. м		
1	438341.53	2326386.44
2	438339.64	2326385.73
3	438350.66	2326365.27
4	438350.66	2326365.26
5	438357.26	2326353.28
6	438365.14	2326341.65
7	438368.15	2326337.67
8	438352.42	2326366.22
1	438341.53	2326386.44
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:147:3У1/чзу1(2)		
Площадь земельного участка 581 кв. м		
1	438333.47	2326397.20
2	438335.25	2326398.10
3	438324.92	2326417.29
4	438298.19	2326468.78
5	438271.36	2326520.29
6	438246.42	2326568.02
7	438224.17	2326625.14

1	2	3
8	438220.02	2326662.06
9	438218.92	2326661.48
10	438217.81	2326663.86
11	438222.20	2326624.79
12	438222.26	2326624.54
13	438244.58	2326567.25
14	438244.62	2326567.15
15	438269.58	2326519.37
16	438296.41	2326467.86
17	438323.15	2326416.36
18	438323.16	2326416.35
1	438333.47	2326397.20
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:147:ЗУ1/чзу1(3)		
Площадь земельного участка 339 кв. м		
1	438216.82	2326672.71
2	438218.70	2326673.83
3	438216.38	2326694.48
4	438215.79	2326767.38
5	438216.34	2326842.73
6	438216.34	2326842.74
7	438214.34	2326842.75
8	438213.79	2326767.39
9	438213.79	2326767.38
10	438213.79	2326767.37
11	438214.38	2326694.41
12	438214.39	2326694.31
1	438216.82	2326672.71
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:147/чзу1		
Площадь земельного участка 68 кв. м		
1	438368.16	2326337.68
2	438380.43	2326315.42
3	438378.66	2326314.46
4	438357.27	2326353.28
5	438365.14	2326341.65
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261/чзу1		
Площадь земельного участка 1003 кв. м		
1	439194.67	2323145.05
2	439192.38	2323072.29
3	439194.60	2323034.97
4	439196.31	2323018.33
5	439205.47	2322951.32
6	439205.50	2322951.17
7	439223.14	2322869.46
8	439223.15	2322869.39
9	439226.62	2322855.73
10	439234.77	2322839.88
11	439227.04	2322870.34

1	2	3
12	439209.42	2322951.94
13	439199.02	2323028.02
14	439194.35	2323106.61
1	439194.67	2323145.05
За исключением		
1	439197.86	2323027.16
2	439197.70	2323028.66
3	439196.21	2323028.51
4	439196.36	2323027.04
1	439197.86	2323027.16
За исключением		
1	439226.05	2322869.42
2	439225.58	2322870.85
3	439224.16	2322870.40
4	439224.61	2322868.99
1	439226.05	2322869.42
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261/чзү2 (1)		
Площадь земельного участка 426 кв. м		
1	439208.37	2322951.04
2	439206.94	2322950.60
3	439206.49	2322952.01
4	439207.91	2322952.46
5	439208.35	2322951.12
6	439206.60	2322962.34
7	439200.02	2323006.86
8	439196.91	2323027.08
9	439196.36	2323027.04
10	439196.21	2323028.51
11	439196.68	2323028.56
12	439193.22	2323051.09
13	439192.32	2323057.09
14	439196.47	2323016.76
15	439198.04	2323006.56
16	439204.62	2322962.04
17	439213.86	2322902.89
18	439213.90	2322902.72
19	439224.63	2322870.55
20	439225.58	2322870.85
21	439226.05	2322869.42
22	439225.10	2322869.14
23	439232.90	2322845.74
24	439232.92	2322845.70
25	439236.51	2322836.50
26	439245.35	2322819.30
27	439234.79	2322846.40
28	439215.83	2322903.28
1	439208.37	2322951.04
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261/чзү2 (2)		

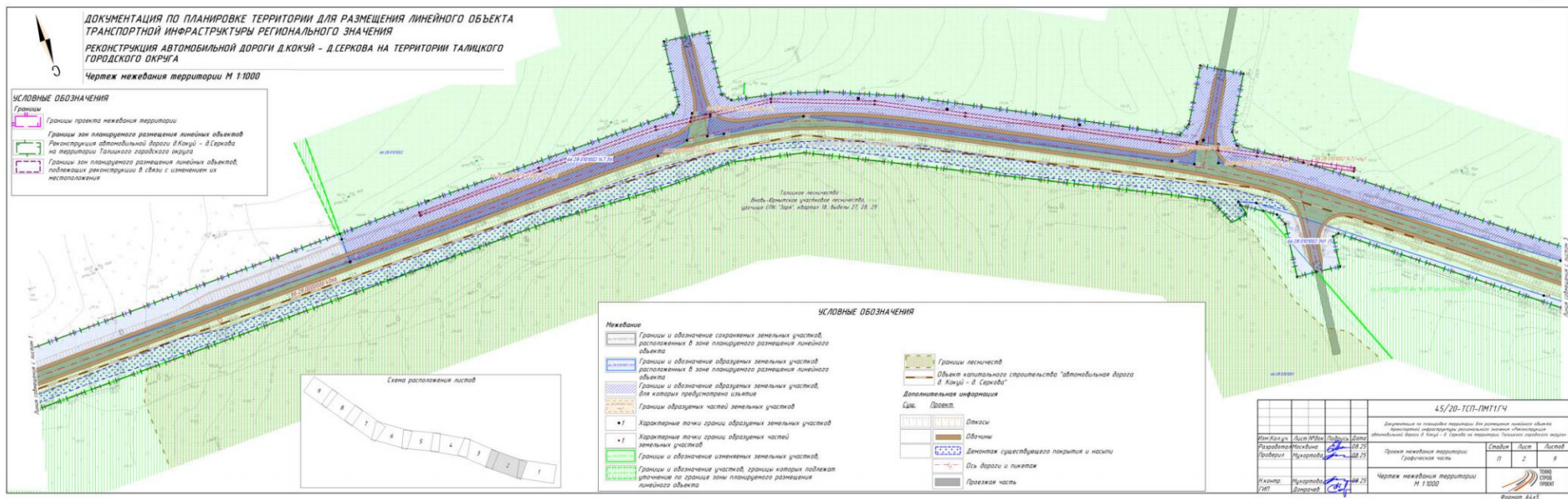
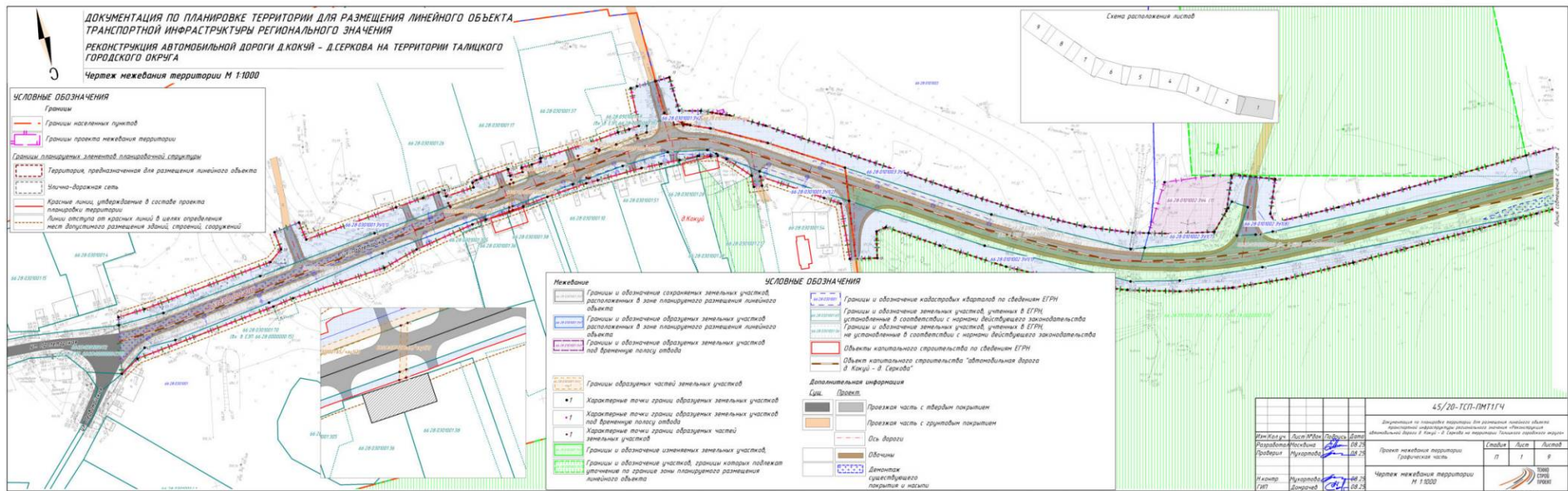
1	2	3
Площадь земельного участка 26 кв. м		
1	438339.64	2326385.73
2	438341.53	2326386.44
3	438335.25	2326398.10
4	438333.47	2326397.20
1	438339.64	2326385.73
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261/чзу2 (3)		
Площадь земельного участка 22 кв. м		
1	438220.02	2326662.06
2	438218.70	2326673.83
3	438216.82	2326672.71
4	438217.81	2326663.86
5	438218.92	2326661.48
1	438220.02	2326662.06
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261:3У1/чзу1(1)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	439197.70	2323028.67
2	439196.21	2323028.51
3	439196.36	2323027.04
4	439197.86	2323027.17
1	439197.70	2323028.67
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261:3У1/чзу1(2)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	439207.91	2322952.47
2	439206.49	2322952.02
3	439206.93	2322950.61
4	439208.37	2322951.04
1	439207.91	2322952.47
Условный номер земельного участка 66:28:0000000:261:3У1/чзу1(3)		
Площадь земельного участка 2 кв. м		
1	439226.05	2322869.42
2	439225.58	2322870.85
3	439224.63	2322870.55
4	439224.16	2322870.40
5	439224.61	2322868.99
6	439225.10	2322869.14
1	439226.05	2322869.42
Условный номер земельного участка 66:28:0101003:3У1/чзу1		
Площадь земельного участка 39 кв. м		
1	438064.23	2327554.78
2	438065.22	2327575.08
3	438063.35	2327577.98
4	438063.35	2327577.75
5	438062.43	2327558.86
1	438064.23	2327554.78

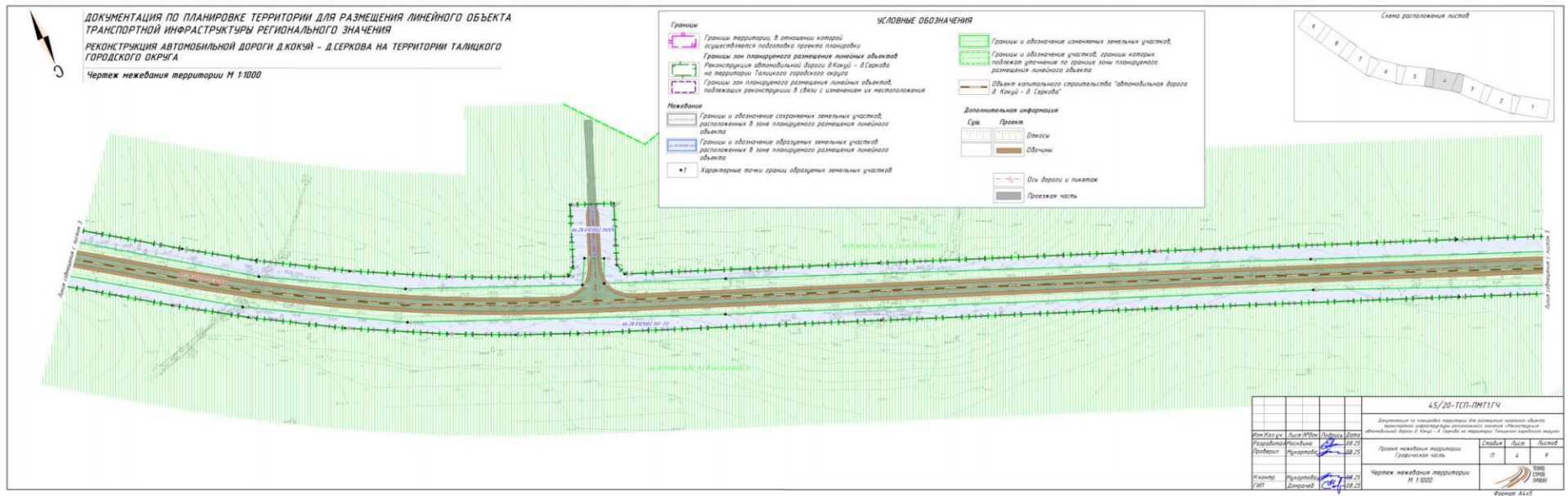
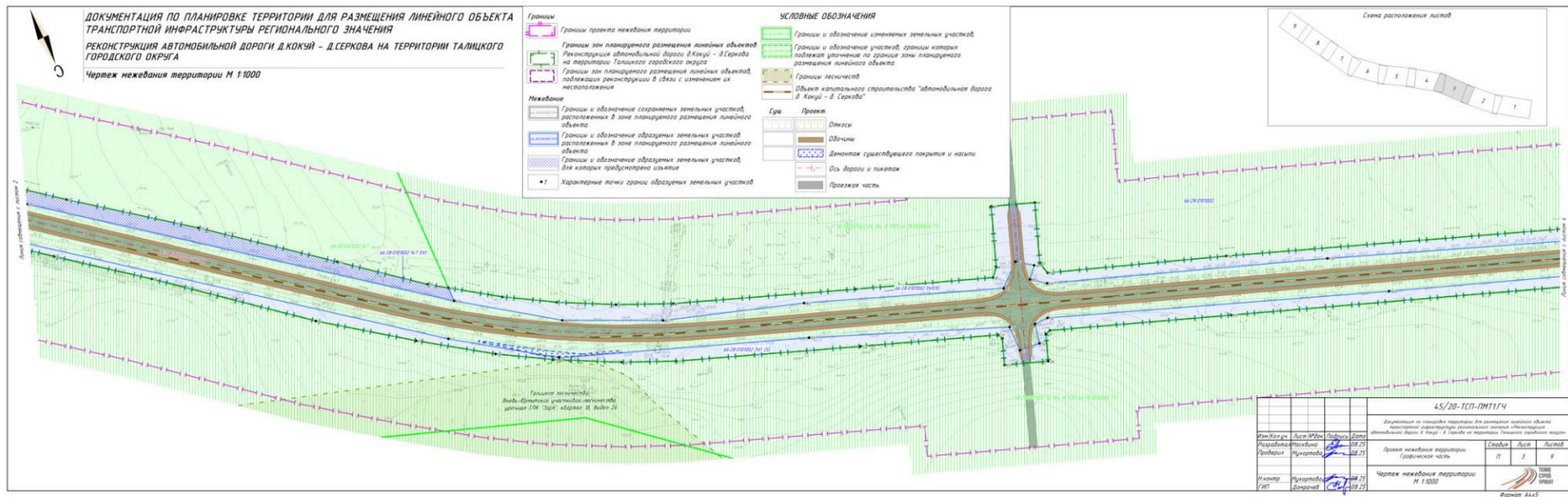
1	2	3
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:3У2/чзу1		
Площадь земельного участка 4 кв. м		
1	438065.22	2327575.08
2	438065.25	2327575.69
3	438064.78	2327576.77
4	438063.37	2327582.61
5	438063.35	2327577.98
1	438065.22	2327575.08
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:65/чзу1(1)		
Площадь земельного участка 78 кв. м		
1	438065.25	2327575.68
2	438065.35	2327577.67
3	438065.35	2327577.72
4	438065.48	2327605.73
5	438068.45	2327642.47
6	438069.68	2327657.38
7	438069.16	2327651.45
8	438065.76	2327618.84
9	438063.54	2327599.67
10	438063.45	2327599.64
11	438063.37	2327582.61
12	438064.77	2327576.77
1	438065.25	2327575.68
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:65/чзу1(2)		
Площадь земельного участка 27 кв. м		
1	438085.19	2327687.56
2	438085.37	2327689.70
3	438072.17	2327685.76
4	438071.98	2327683.62
1	438085.19	2327687.56
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:65/чзу1(3)		
Площадь земельного участка 11 кв. м		
1	438075.48	2327723.54
2	438072.62	2327690.91
3	438076.17	2327723.37
1	438075.48	2327723.54
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:65/чзу2		
Площадь земельного участка 33 кв. м		
1	438080.96	2327639.11
2	438081.03	2327639.85
3	438080.28	2327641.06
4	438080.23	2327641.02
5	438067.17	2327632.34
6	438066.91	2327629.77
1	438080.96	2327639.11

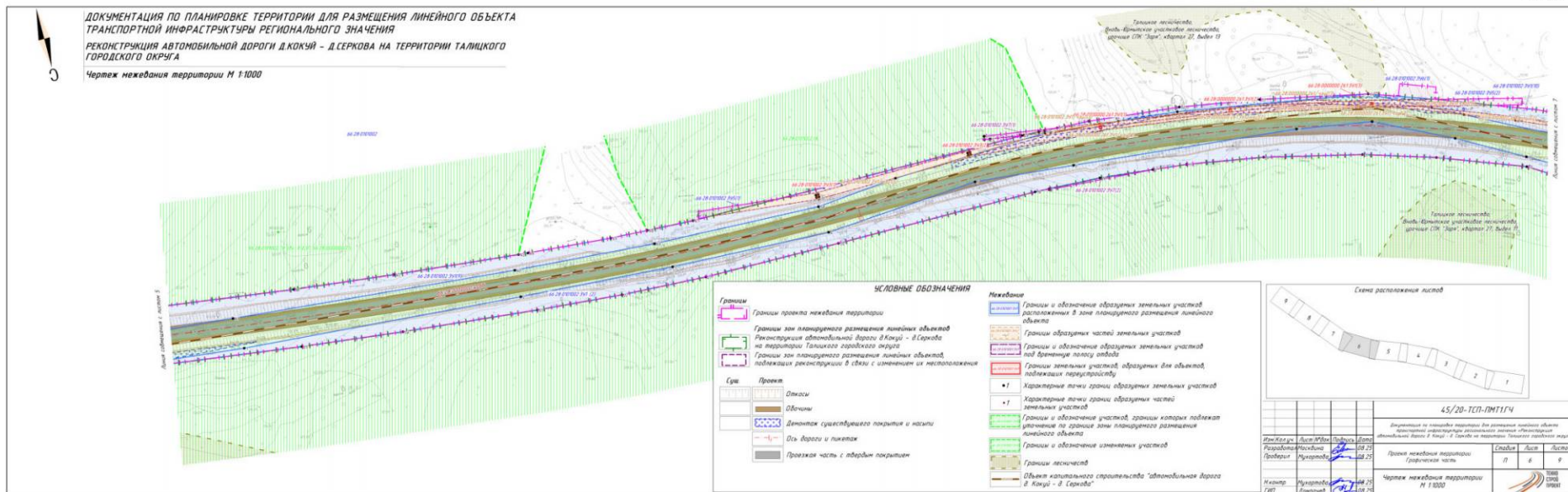
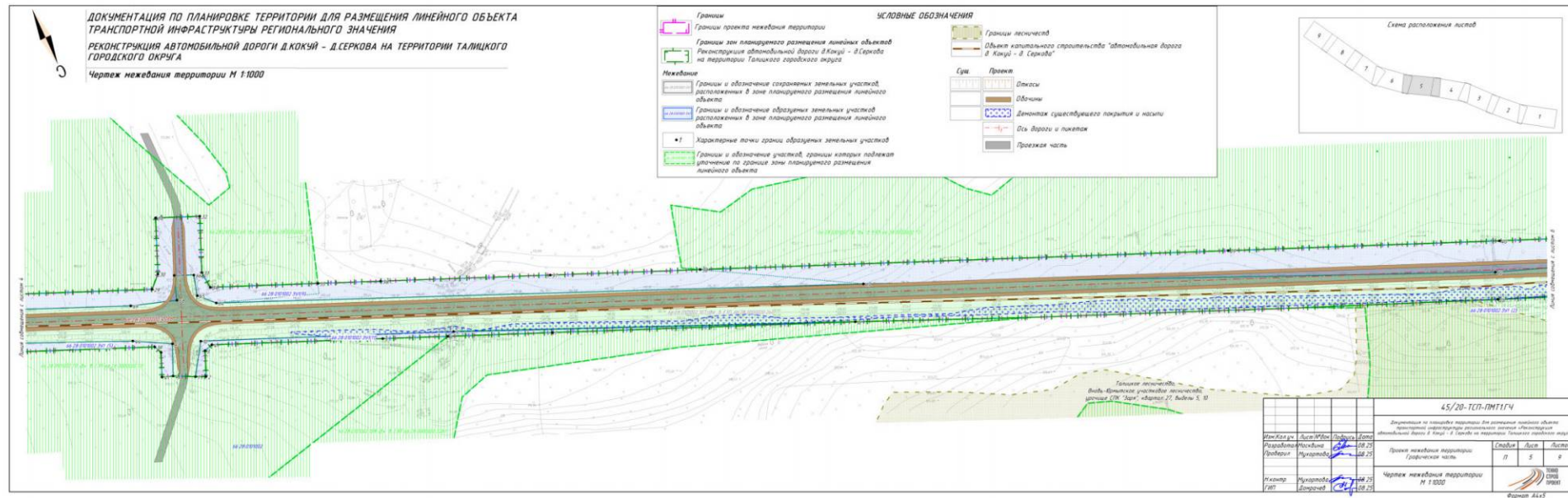
1	2	3
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:3У1/чзу1(1)		
Площадь земельного участка 215 кв. м		
1	438063.45	2327599.64
2	438063.55	2327599.67
3	438065.77	2327618.84
4	438069.16	2327651.45
5	438069.68	2327657.38
6	438071.84	2327683.58
7	438071.98	2327683.62
8	438072.17	2327685.76
9	438072.05	2327685.73
10	438072.62	2327690.91
11	438075.48	2327723.54
12	438073.58	2327724.00
13	438069.90	2327684.43
14	438069.90	2327684.42
15	438066.45	2327642.63
16	438063.48	2327605.85
17	438063.48	2327605.77
1	438063.45	2327599.64
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:3У1/чзу1(2)		
Площадь земельного участка 5 кв. м		
1	438085.19	2327687.56
2	438087.51	2327688.25
3	438087.68	2327690.39
4	438085.38	2327689.71
1	438085.19	2327687.56
Условный номер земельного участка 66:28:0301001:3У1/чзу2		
Площадь земельного участка 3 кв. м		
1	438066.91	2327629.77
2	438067.17	2327632.34
3	438065.16	2327631.00
4	438066.21	2327629.30
5	438066.26	2327629.34
1	438066.91	2327629.77

Приложение № 5
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 19.12.2025 № 621-П

Чертеж межевания территории,
масштаб 1:1000, шифр 45/20-ТСП-ПМТ1.ГЧ

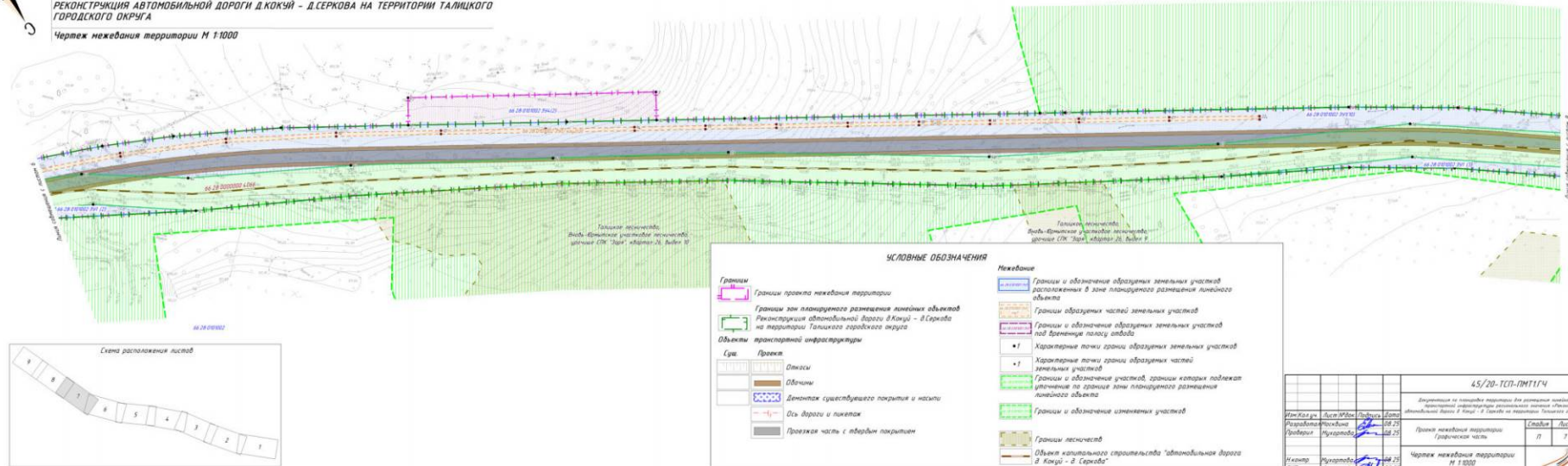






ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Д. КОЖУЙ - Д. СЕРКОВА НА ТЕРРИТОРИИ ТАЛИЦКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Чертеж нежебания территории М 1:1000



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Д. КОЖУЙ - Д. СЕРКОВА НА ТЕРРИТОРИИ ТАЛИЦКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Чертеж нежебания территории М 1:1000

