



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.11.2025 № 183-ПК
г. Екатеринбург

***Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Альтернатива-Серов» (город Серов) на территории Серовского
муниципального округа Свердловской области***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов) для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую на территории Серовского муниципального округа Свердловской области, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов) на территории Серовского муниципального округа Свердловской области, согласно приложению № 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего постановления, действуют в соответствии со сроками согласно приложению № 2.

4. На тарифы, установленные настоящим постановлением, распространяются Разъяснения по применению тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии), поставляемую (оказываемые) на территории Свердловской области, утвержденные постановлением

Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 28.11.2018 № 180-ПК «Об утверждении разъяснений по применению тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии), поставляемую (оказываемые) на территории Свердловской области».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов) для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую на территории Серовского муниципального округа Свердловской области, с использованием метода индексации установленных тарифов

Раздел 1. Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов) для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую на территории Серовского муниципального округа Свердловской области, с использованием метода индексации установленных тарифов (производство, передача тепловой энергии)

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, системы теплоснабжения, год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Серовский муниципальный округ Свердловской области								
1.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов)							
1.1.	СТ:-							
1.1.1.	2025 год	Всего: 46468,543, в том числе по договору аренды от 31.08.2025	-	По договору аренды от 31.08.2025 № 8 в	x	По договору аренды от 31.08.2025 № 8: Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		№ 8 в размере 34775,845		размере 0,000		тепловой энергии: газовая котельная, расположенная по адресу: г. Серов, ул. Автодорожная, д. 35Г, 35Д природный газ – 154,03 кг у.т./Гкал; Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям: газовая котельная, расположенная по адресу: г. Серов, ул. Автодорожная, д. 35Г, 35Д - 0,755 % к объёму полезного отпуска тепловой энергии.		
1.1.2.	2026 год	x	1		x	По договору аренды от 31.08.2025 № 8:		
1.1.3.	2027 год	x	1		x	Удельный расход топлива на производство единицы		
1.1.4.	2028 год	x	1		x	тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников		
1.1.5.	2029 год	x	1		x	тепловой энергии: газовая котельная, расположенная по адресу: г. Серов, ул. Автодорожная, д. 35Г, 35Д природный газ – 154,03 кг у.т./Гкал.		
1.1.6.	2030 год	x	1		x			

Раздел 2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов) для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую на территории Серовского муниципального округа Свердловской области, с использованием метода индексации установленных тарифов (сбыт тепловой энергии)

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, системы теплоснабжения, год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Серовский муниципальный округ Свердловской области								
1.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов)							
1.1.	СТ:-							
1.1.1.	2025 год	По договору аренды от 31.08.2025 № 8 в размере 0,000	-	По договору аренды от 31.08.2025 № 8 в размере 0,000	x			
1.1.2.	2026 год	x	1		x			
1.1.3.	2027 год	x	1		x			
1.1.4.	2028 год	x	1		x			
1.1.5.	2029 год	x	1		x			
1.1.6.	2030 год	x	1		x			

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов) на территории Серовского муниципального округа Свердловской области

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, системы теплоснабжения, вид тарифа, период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Серовский муниципальный округ Свердловской области						
1.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов» (город Серов)						
1.1.	СТ:- Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
1.1.1.	однотарифный, руб./Гкал						
1.1.1.1.	со дня вступления в законную силу по 31.12.2025	2539,37 *					
1.1.1.2.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2539,37 *					
1.1.1.3.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2821,37 *					
1.1.1.4.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2821,37 *					
1.1.1.5.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2848,32 *					
1.1.1.6.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2848,32 *					
1.1.1.7.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3153,49 *					
1.1.1.8.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	3153,49 *					
1.1.1.9.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	3156,58 *					

1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.1.10.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	3156,58 *					
1.1.1.11.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3531,79 *					
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный, руб./Гкал						
1.1.2.1.	со дня вступления в законную силу по 31.12.2025	2539,37 *					
1.1.2.2.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2539,37 *					
1.1.2.3.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2821,37 *					
1.1.2.4.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2821,37 *					
1.1.2.5.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2848,32 *					
1.1.2.6.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2848,32 *					
1.1.2.7.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3153,49 *					
1.1.2.8.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	3153,49 *					
1.1.2.9.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	3156,58 *					
1.1.2.10.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	3156,58 *					
1.1.2.11.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3531,79 *					