Управление выпуска правовых актов
Губернатора Свердловской области
и Правительства Свердловской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ

«12» сентября 2023 г.

Регистрационный № 638

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

07.09.2023 № 502-П

г. Екатеринбург

Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района» и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района»

В соответствии с частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 6 Положения о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 12.09.2019 № 620-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) основную часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района» (далее – проект планировки территории) в следующем составе:

положение о размещении линейного объекта (пояснительная записка), том 1, шифр 2020-20-ППТ.ТЧ1 (приложение № 1);

чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, масштаб 1:1000, шифр 2020-20-ППТ.ГЧ1-01 (приложение № 2);

чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, масштаб 1:1000,

шифр 2020-20-ППТ.ГЧ1-02 (приложение № 3);

чертеж красных линий, масштаб 1:1000, шифр 2020-20-ППТ.ГЧ1-03 (приложение № 4);

2) основную часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района» (далее – проект межевания территории) в следующем составе:

сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях, том 3, шифр 2020-20-ПМТ.ТЧ3 (приложение № 5);

чертеж межевания территории, масштаб 1:1000, шифр 2020-20-ПМТ.ГЧ2-09 (приложение № 6).

2. Первому заместителю Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Г.В. Сурганову обеспечить в установленный законодательством срок:

1) информирование о принятом решении Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области, государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог» (посредством Системы электронного документооборота Правительства Свердловской области);

2) размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Свердловской области;

3) направление проекта планировки территории и проекта межевания территории главе Усть-Ницинского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещения на официальном сайте Усть-Ницинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) направление настоящего приказа в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу;

5) размещение настоящего приказа официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

6) направление настоящего приказа в Управление выпуска правовых актов Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области в порядке, установленном Указом Губернатора Свердловской области от 27.02.2023 № 77-УГ «О государственной регистрации нормативных правовых актов областных и территориальных исполнительных органов государственной власти Свердловской области».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Г.В. Сурганова.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Министр М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 07.09.2023 № 502-П

Положение о размещении линейных объектов (пояснительная записка),
том 1, шифр 2020-20-ППТ.ТЧ1

Проектное бюро «CUST»
ИП Казанцева Наталья Викторовна

Заказчик:
Государственное
казенное учреждение
Свердловской области
«Управление автомобильных дорог»

Государственный контракт
от 24.08.2020 № 8-ПС/862

**Документация по планировке территории
для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги
«Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское –
с. Липчинское – гр. Тюменской области»
на территории Слободо-Туринского муниципального района»**

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

2020-20-ППТ.ТЧ1
Том 1

Положение о размещении линейных объектов

Руководитель Н.В. Казанцева

Главный градостроитель проекта Н.В. Казанцева

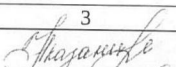
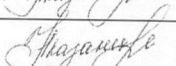
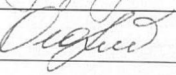
Екатеринбург 2023

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Шифр	Кол-во листов/книг	Гриф
1	2	3	4	5
Состав проекта планировки территории 2020-20-ППТ				
Основная часть проекта планировки территории				
I	Текстовая часть. Положение о размещении линейных объектов.	2020-20-ППТ.ТЧ1 Том 1	1 кн	н/с
II	Графическая часть			
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ1-01 Лист 1	3	н/с
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ1-02 Лист 2	2	н/с
3	Чертеж красных линий, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ1-03 Лист 3	2	н/с
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
I	Текстовая часть. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	2020-20-ППТ.ТЧ2 Том 2	1 кн.	н/с
II	Графическая часть			
4	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов), М 1:10 000	2020-20-ППТ.ГЧ2-04 Лист 4	1	н/с
5	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ2-04 Лист 5	3	н/с
6	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ2-06 Лист 6	3	н/с
7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, совмещенная со схемами границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ2-07 Лист 7	3	н/с
8	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ2-08 Лист 8	3	н/с
Состав проекта межевания территории 2020-20-ПМТ				
Основная часть проекта межевания территории				
I	Текстовая часть. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и частях земельных участков.	2020-20-ПМТ.ТЧ3 Том 3	1 кн	н/с

1	2	3	4	5
II	Графическая часть			
9	Чертеж межевания территории, М 1:1000	2020-20-ПМТ.ГЧ2-09 Лист 9	3	н/с
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
I	Текстовая часть. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	2020-20-ПМТ.ТЧ4 Том 4	1 кн	н/с
II	Графическая часть			
1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории, М 1:1000	2020-20-ПМТ.ГЧ4-10 Лист 10	3	н/с

Исполнители

Должность	ФИО	Подпись
1	2	3
Руководитель	Казанцева Н.В.	
Главный градостроитель проекта	Казанцева Н.В.	
Градостроитель	Огородникова П.И.	

Содержание

Введение 9
Цели и задачи проектирования 14
1.Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 14
1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов 15
1.2 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 20
2.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов. 23
3.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 25
4.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 27
5.Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 31
6.Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 37
7.Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 38
8.Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 39
9.Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 45
Список используемых сокращений 49

Введение

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района» выполнена на основании государственного контракта между обществом с ограниченной ответственностью «Рокада» и Государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог» от 24.08.2020 № 8-ПС/862 на работы по разработке проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района» и в соответствии с приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 12.09.2019 № 620-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района», действующей нормативно-правовой базой Российской Федерации и документом территориального планирования Свердловской области Российской Федерации.

При разработке документации по планировке территории использовались следующие нормативные правовые акты и нормативные документы:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2) Земельный кодекс Российской Федерации;
3) Лесной кодекс Российской Федерации;
4) Водный кодекс Российской Федерации;
5) Федеральный закон от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
6) Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
7) Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;
8) Постановление Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развития транспортного комплекса Свердловской области до 2027 года»;
9) СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

10) РДС 30-201-98. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

11) Письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 29.06.2015 № Д23и-3004 «О перечне сведений, подлежащих засекречиванию»;

12) Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

13) СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги (далее СП 34.13330.2021);

14) ГОСТ 33151-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Технические требования. Правила применения;

15) ГОСТ 32944-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Пешеходные переходы. Классификация. Общие требования;

16) ГОСТ 33382-2015 Дороги автомобильные общего пользования. Техническая классификация;

17) ГОСТ 33100-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Технические требования;

18) ГОСТ 52289-2019 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств;

19) Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

20) Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

21) ВСН 14278ТМ-Т1. Ведомственные строительные нормы. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ;

22) Рекомендации по учету требований по охране окружающей среды при проектировании автомобильных дорог, согласованные Министерством охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации от 19.06.1995 № 03-19/АА;

23) СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003;

24) Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

25) Федеральный закон Российской Федерации от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

26) Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

27) Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

28) Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

29) СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85;

30) СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;

31) СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;

32) ГОСТ Р 55201-2012 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций;

33) ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования;

34) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 16.06.2003 № ОС-548-р «Об утверждении руководства по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах»;

35) Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 280 «Об утверждении инструкции по устройству молниезащиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций»;

36) Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области № 1000-ПП от 31.08.2009 «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования Свердловской области);

37) Схема территориального планирования Слободо-Туринского муниципального района, утвержденная решением Думы Слободо-Туринского муниципального района от 26.12.2012 № 76-НПА «Об утверждении схемы территориального планирования Слободо-Туринского муниципального района»;

38) Генерального план Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденный решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 23.08.2012 № 228 «Об утверждении генерального план Усть-Ницинского сельского поселения» (далее – Генеральный план Усть-Ницинского сельского поселения);

39) Правила землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденные решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 27.12.2012 № 246 «Об утверждении правил землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения» (далее – Правила землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения);

40) действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта.

Перечень полученных исходных данных:

1) Сведения из государственного кадастра недвижимости об объектах недвижимости на рассматриваемой территории от июля 2023 года;

2) Письмо о предоставлении информации администрации Усть-Ницинского сельского поселения от 12.02.2021 № 172;

3) Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области о наличии/отсутствии ООПТ от 19.02.2021 № 12-17-02/3415;

4) Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области о предоставлении сведений по лесному фонду от 03.11.2020 № 12-05-30/19986;

5) Письмо о предоставлении информации ГКУ СО «Байкаловское лесничество» №99 от 17.03.2022;

6) Письмо Департамента ветеринарии Свердловской области государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Байкаловская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» (ГБУ СО Байкаловская ветстанция) о наличии сибиреязвенных захоронений и скотомогильников от 12.02.2021 № 36;

7) Письмо Департамента по недропользованию по Уральскому Федеральному округу (УРАЛНЕДРА) об отсутствии (наличии) полезных ископаемых на испрашиваемом участке недр от 12.02.2021 № 02-02/387;

8) Письмо Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области об отсутствии объектов культурного наследия на участке реализации проектных решений от 05.03.2021 № 38-04-27/189;

9) Письмо Отдела водных ресурсов по Свердловской области Федерального агентства водных ресурсов Нижне-Обского бассейнового водного управления о водных объектах от 25.02.2021 № 13-255/21;

10) Письмо ГКУ «Управление автомобильных дорог» о предоставлении информации от 12.02.2021 № 07-01364;

11) Технические условия Открытого акционерного общества «Межрегиональной распределительной сетевой компании Урала» – филиала «Свердловэнерго» Талицкие электрические сети от 16.07.2021 № СЭ/ТЭС/01-05/2647;

12) Технические условия для присоединения к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Межрегиональной распределительной сетевой компании Урала» – филиала «Свердловэнерго» Талицкие электрические сети от 29.09.2021 № 58-ТУ-08013;

13) Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий 4520-ИГДИ Том 1, выполненный ООО «УралТИСИЗ» в 2021 году;

14) Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 4520-ИГИ Том 2, выполненный ООО «УралТИСИЗ» в 2021 году;

15) Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий 07/20-00-ИЭИ Том 3, выполненный ООО «Рокада» в 2020 году;

16) Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий 4520-ИГМИ, выполненный ООО «УралТИСИЗ» в 2021 году.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат (далее МСК-66).

Цели и задачи проектирования

Основная цель настоящей документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района» (далее – линейный объект) соответствует положению Схемы территориального планирования Свердловской области.

Приоритетными задачами проекта являются:

– установление границ зоны планируемого размещения линейного объекта – автомобильной дороги общего пользования регионального значения IVА-р категории «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района;

– установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

– установление красных линий, определяющих границы территории общего пользования;

– планировочная организация территории с приведением улично-дорожной сети к нормативно-техническим параметрам, организация пешеходного движения за счет выделения и реконструкции пешеходных тротуаров;

– определение границ зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с проводимыми мероприятиями в рамках реконструкции линейного объекта.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Настоящая документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры соответствует и не противоречит плану проведения мероприятий по реконструкции линейного объекта Схемы территориального планирования Свердловской области.

Согласно Схеме территориального планирования Свердловской области предусмотрена реконструкция а/д «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района (код 602030302) протяженностью 3 км до 2024 года.

Площадь границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, составила 28,13 га (281318 кв.м.).

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Реконструируемый линейный объект является элементом системы транспортного обслуживания Слободо-Туринского муниципального района.

Начало трассы ПК 0+00 соответствует км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области», км 0+000 а/д «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области».

Конец трассы ПК 28+60,74 соответствует км 2+860 а/д «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области».

Конец трассы принят исходя из фактического размещения объекта капитального строительства – автомобильной дороги регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» (идентификационный номер – 65 ОП РЗ 65К-2403130) протяженностью 2860 м (2,86 км) и согласован Государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог». Проектом межевания территории (2020-20-ПМТ) предусмотрены работы по устранению реестровой ошибки в отношении объекта капитального строительства (кадастровый номер 66:24:0000000:558) и земельного участка (кадастровый номер 66:24:0804007:79), выделенного под линейный объект. В результате устранения реестровой ошибки в отношении местоположения объекта и границ земельного участка предусмотрено отчуждение части участка автомобильной дороги (начиная от ПК 28+60,74 и далее) в пользу органов местного самоуправления. Обслуживание участка остается за органом местного самоуправления.

Для реконструируемого линейного объекта определена зона планируемого размещения линейного объекта площадью 10,78 га (107820 кв.м.).

Комплекс работ по реконструкции линейного объекта включает в себя устройство дорожного полотна, все конструктивные и инженерно-технические элементы улично-дорожной сети, технические средства организации дорожного движения и обустройства, транспортные сооружения, предусмотренные к реконструкции, организацию съездов и примыканий к участкам сложившейся улично-дорожной сети.

В состав работ по реконструкции линейного объекта общей протяженностью 2860 м (2,86 км), предложенных настоящим проектом включены:

– реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения IV категории «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр.Тюменской области» в месте примыкания к ней реконструируемой автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области». В рамках реконструкции предусмотрено переустройство существующего земляного полотна

в насыпи с выходом на существующие отметки, замена и устройство необходимых водоотводящих сооружений;

– реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения V категории «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с.Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» от автомобильной дороги общего пользования регионального значения IV категории «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» до административной границы д. Ермолина 1683,0 м (1,68 км). В рамках реконструкции предусмотрено изменение категории автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» с V на IVА-р категорию (согласно СП 243.1326000.2015, на основании среднегодовой суточной интенсивности движения <400 авт./сут.), переустройство существующего земляного полотна в насыпи, замена и устройство водопропускных труб и необходимых водоотводящих сооружений, организация съездов к прилегающим земельным участкам сельскохозяйственного использования с выходом на существующие отметки;

– реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения V категории «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» в границах д. Ермолина 1177,74 м (1,18 км). В рамках реконструкции предусмотрено изменение категории автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» с V на IVА-р категорию (согласно СП 243.1326000.2015, на основании среднегодовой суточной интенсивности движения <400 авт./сут.), а также переустройство существующего земельного полотна в насыпи, замена и устройство водопропускных труб и необходимых водоотводящих сооружений, организация съездов к существующим земельным участкам и примыканий к сложившейся улично-дорожной сети с выходом на существующие отметки.

Основные технические параметры реконструируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

Основные технические параметры линейного объекта

Характеристика	Показатель
1	2
Зона планируемого размещения линейных объектов	
Участок автомобильной дороги «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» (в месте примыкания)	
Категория дороги	- IVA-р
Число полос движения	- 2
Ширина полосы движения	- 3,0 м
Ширина проезжей части	- 2х3,0 м
Ширина земляного полотна	- 10,0 м
Ширина тротуара	- нет
Наличие бортового камня	- нет
Ширина обочины	- 2,0 м
Ширина краевой полосы	- 0,5 м
Ширина укреплённой полосы обочины	- 1,0 м
Ширина грунтовой части обочины	- 0,5 м
Ширина разделительной полосы	- нет
Тип дорожной одежды	- капитальный
Вид покрытия	- асфальтобетон
Протяженность	- 158,9
Расчетная скорость	- 80 км/ч
Примыкания в одном уровне	- 1 ед
Очередность строительства	один этап
Площадь в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в том числе:	0,13 га.
- площадь публичного сервитута, устанавливаемого для устройства примыкания автомобильной дороги к другой автомобильной дороге в границах полосы отвода автомобильной дороги на период реконструкции линейного объекта 66:24:0000000:51/ПС1	1254 кв.м.
Участок автомобильной дороги Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» (от примыкания к а/д «с. Краснослободское-с. Липчинское-гр. Тюменской области» до административной границы д. Ермолина)	
Категория дороги	- IVA-р
Число полос движения	- 2
Ширина полосы движения	- 3,0 м.
Ширина проезжей части	- 2х3,0 м.
Ширина земляного полотна	- 10,0 м.
Ширина тротуара	- нет
Наличие бортового камня	- нет
Ширина обочины	- 2,0 м.
Ширина краевой полосы	- 0,5 м.
Ширина укреплённой полосы обочины	- 1,0 м.
Ширина грунтовой части обочины	- 0,5 м.
Ширина разделительной полосы	- нет
Тип дорожной одежды	- капитальный

1	2
Вид покрытия	- асфальтобетон
Протяженность	- 1683,0 м.
Расчетная скорость	- 80 км/ч.
Примыкания в одном уровне	- 4 ед*
Очередность строительства	один этап
Площадь в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в том числе:	7,74 га.
Общая площадь образуемых земельных участков – полосы отвода под автомобильную дорогу (вне границ населенного пункта), в том числе:	65363 кв.м.
- общая площадь частей земельных участков – сервитутов/публичных сервитутов, устанавливаемых на период реконструкции линейного объекта (не входят в полосу отвода)	12015 кв.м.
Участок автомобильной дороги Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» ул. Ермака (в границах населенного пункта - д. Ермолина)	
Категория дороги/улицы	- IVA-р/Основная улица сельского поселения
Число полос движения	- 2
Ширина полосы движения	- 3,5 м.
Ширина проезжей части	- 2х3,5 м.
Ширина земляного полотна	- 7,0 м.
Ширина тротуара	- 2,25 м.
Наличие бортового камня	- да
Ширина обочины	- нет
Ширина укреплённой полосы обочины	- нет
Ширина разделительной полосы	- нет
Тип дорожной одежды	- капитальный
Вид покрытия	- асфальтобетон
Протяженность	- 1177,74 м.
Расчетная скорость	- 40 км/ч.
Примыкания в одном уровне	- 44 ед*
Протяженность сетей наружного освещения автомобильной дороги	- 1365 м.
Очередность строительства	один этап
Площадь в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в том числе:	2,92 га.
- общая площадь образуемых земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (в границах населенного пункта)	29188 кв.м.

Примечание:

*Все примыкания выполнены из условий приведения к требованиям действующих на территории Российской Федерации норм и правил организации улично-дорожной сети. Несанкционированные съезды предусмотрены к ликвидации.

В рамках планируемого размещения линейного объекта проектом предусмотрено приведение сетки дорог и улично-дорожной сети к требуемым показателям действующих на территории Российской Федерации норм и правил.

Проектом выполнены организованные подъезды к объектам индивидуальной жилой застройки, объектам территории общественно-деловой зоны и объектам территории промышленно-коммунальной зоны.

Все примыкания и съезды, не соответствующие требованиям нормативно-правовой базы, переустроены либо ликвидированы как несанкционированные и противоречащие правилам безопасного улично-дорожного движения.

Конструкцию дорожной одежды и тип покрытия приняты исходя из характеристик расчетного автомобиля, назначения и категории проектируемой дороги с учетом интенсивности и состава движения, климатических условий, санитарно-гигиенических рекомендаций, а также обеспеченности района строительства дороги местными строительными материалами. На проектируемом участке дороги дорожная одежда предусмотрена капитального типа с асфальтобетонным покрытием.

На участке дороги в границах населенного пункта проектом предусмотрена установка бортового камня из природного камня для отделения проезжей части от газонов и тротуаров.

При устройстве проезжей части в бортовых камнях для отвода воды с проезжей части предусмотрены поперечные водосбросы.

Отвод воды, поступающей к земляному полотну, осуществляется посредством устройства планировки рельефа, продольных кюветов и поперечных водосбросов, укрепления откосов насыпи.

В пониженных точках рельефа местности предусматривается замена существующих труб.

В рамках проекта предусмотрена замена перепускной трубы для протока существующего ручья без названия под реконструируемой автомобильной дорогой. Начало и конец трубы совпадают с существующим руслом ручья. Изменение протока ручья в его месте пересечения линейным объектом будет уточнено проектной документацией и в ходе проведения работ по реконструкции.

Устанавливаемая данным проектом граница зон планируемого размещения линейного объекта включает все необходимые конструктивные элементы сети реконструируемого участка автомобильной дороги.

Ширина постоянной полосы отвода линейной части дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» вне границ населенных пунктов определена в диапазоне 36-38 м из условий размещения земляного полотна и искусственных сооружений с укрепительными работами, в зависимости от высоты насыпи и параметров кюветов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Ширина постоянной полосы отвода линейной части дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» в границах населенного пункта д. Ермолина для линейной части улиц и дорог определена в диапазоне 18-31 м из условий размещения объектов улично-дорожной сети со всеми неотъемлемыми конструктивными

элементами, а также размещения сетей, обслуживающих автомобильную дорогу, и из условий кадастрового деления и фактического использования территории.

Проектом предусмотрены площадки для устройства временного проезда, для организации строительных работ (проезда техники), для складирования строительных и иных материалов для обеспечения реконструкции линейного объекта (на период реконструкции).

Согласно приказу Министерства транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области от 04.05.2022 № 172 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог регионального значения» для автомобильных дорог общего пользования регионального значения установлены придорожные полосы:

– в размере 50 м для автомобильной дороги IV категории «с.Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области»;

– в размере 25 м для участка (от км 0+000 до км 1+700) автомобильной дороги IVА-р категории «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области».

Сведения о границах существующих придорожных полос автомобильных дорог в Едином Государственном реестре недвижимости отсутствуют.

На основании статьи 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» проектом в связи изменением категории на IVА-р для реконструируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения категории «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» придорожная полоса устанавливается в размере 50 м.

В границах проектирования остановочные площадки для высадки и посадки пассажиров отсутствуют. Согласно сведениям о местах нахождения остановочных пунктов общественного транспорта Слободо-Туринского муниципального района, перевозка пассажиров через д. Ермолина осуществляется межрегиональным маршрутом «с. Туринская Слобода – г. Тюмень».

Размещение остановочного пункта в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, данным проектом не предусмотрено.

1.2 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В рамках реконструкции линейного объекта проектом предусмотрено переустройство опор сетей электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ и ВЛ 10 кВ, препятствующих устройству/переустройству всех необходимых конструктивных и инженерно-технические элементов автомобильной дороги с приведением к нормируемым показателям.

Для переустраиваемых сетей определена зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения площадью 0,94 га (9350 кв.м.).

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, установлена по границе полосы отвода. Ширина полос земельных участков, предоставляемых во временное краткосрочное пользование, для временных сооружений на период строительства объектов электрических сетей, с учетом условий и методов строительства, установлена в размере четырех метров и определена как расстояние между проводами крайних фаз (или фаз, наиболее удаленных от ствола опоры) плюс два метра в каждую сторону согласно пунктам 1.5, 2.3 и 2.4 норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ от 20.05.1994 № 14278ТМ-Т1, утвержденных Департаментом электроэнергетики Минтопэнерго Российской Федерации.

Все работы по переустройству ведутся с учетом проектных решений по устройству земляного полотна и искусственных сооружений с укрепительными работами, в зависимости от высоты насыпи и параметров кюветов и обочин.

Сети электросетевого хозяйства, подлежащие переустройству:

- воздушной линии электропередачи 0,4 кВ,
- воздушной линии электропередачи 10 кВ.

Для переустраиваемых объектов электросетевого хозяйства устанавливаются охранные зоны:

- для воздушных линий электропередачи 0,4 кВ – 2 м;
- для воздушных линий электропередачи 10 кВ – 10 м.

Основные технические параметры переустраиваемых сетей электросетевого хозяйства приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Основные технические параметры переустраиваемых сетей электросетевого хозяйства

Характеристика	Показатель
1	2
Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
Участки переустраиваемых ВЛ 0,4 кВ и ВЛ 10 кВ ОАО «МРСК Урала» Талицкие электрические сети	
Напряжение сети	10 кВ
Протяженность вновь устраиваемой сети	278 м
Напряжение сети	0.4 кВ
Протяженность вновь устраиваемой сети	1682 м
Очередность строительства	один этап
Площадь в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе:	0,94 га
- площадь публичного сервитута, устанавливаемого для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, 66:24:0000000:ПС10	9350 кв.м.

Максимальная площадь зоны размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, установлена данным проектом в соответствии с нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кв от 20.05.1994 № 14278ТМ-Т1, утвержденными Департаментом электроэнергетики Минтопэнерго Российской Федерации.

Устанавливаемая граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (переустройства сетей электросетевого хозяйства: ВЛ 0,4 кВ и 10 кВ), включает все необходимые конструктивные элементы сети и предусматривает в своих границах движение строительной техники и механизмов, осуществляющих реконструкцию.

Для переустройства линейных объектов электросетевого хозяйства организация площадок и сооружений для хранения и обслуживания строительных материалов и транспортных средств не требуется.

Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, установлены пунктом 8 раздела 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Проведение необходимых мероприятий в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

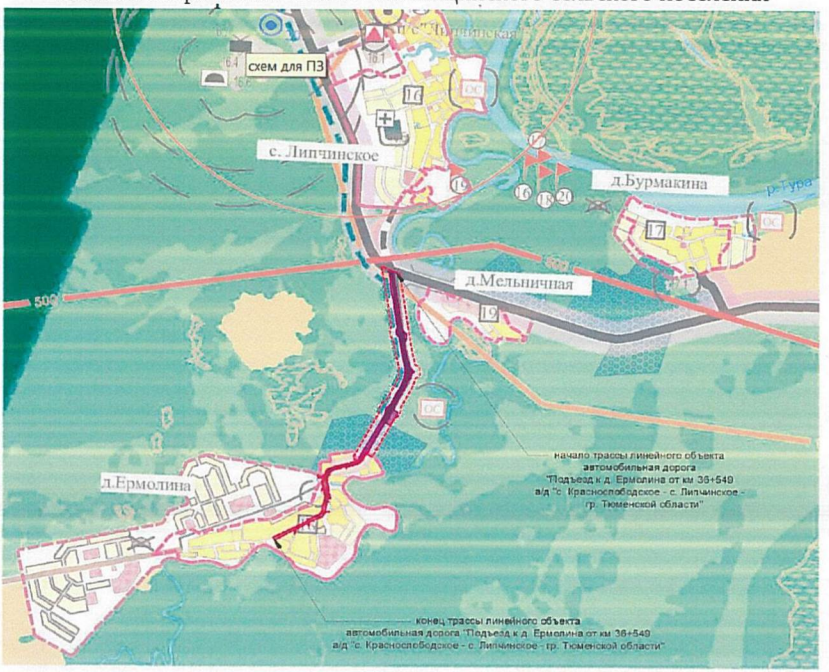
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов установлены на территории Усть-Ницинского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области, а именно в границах населенного пункта д. Ермолина и на территории поселения (вне границ населенных пунктов).

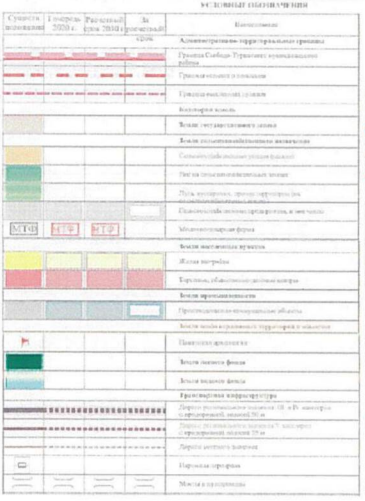
Площадь границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, составила 28,13 га (281318 кв.м.).

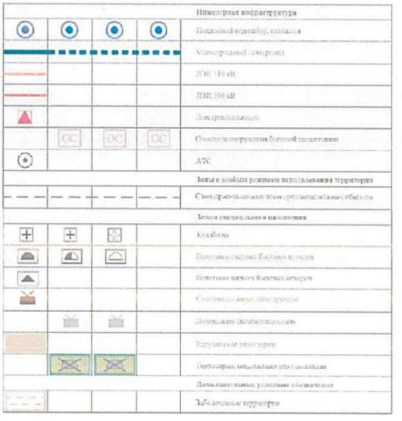
Рисунок № 1

Схема расположения линейного объекта на фрагменте
Схемы Генерального плана Усть-Ницинского сельского поселения



Примечание: Схема подготовлена на основании Генерального плана Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденный решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 23.08.2012 № 228





3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Площадь границ зоны планируемого размещения линейного объекта, установленной данным проектом – 10,78 га (107820 кв.м.). Из этой площади 1,2 га (12015 кв.м.) выделено под временный отвод с целью установления сервитутов/публичных сервитутов для складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции линейного объекта транспортной инфраструктуры, также устройства примыкания автомобильной дороги на срок указанных работ по реконструкции объекта.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейного объекта приведены в графической части на Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов - 2020-20-ППТ.ГЧ1-01 (масштаб 1:1000, листы 1.1-1.3).

Координаты характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта представлены в таблице № 3.

Таблица № 3

Координаты характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта

№ поворотной точки	МСК66-У	МСК66-Х
1	2	3
1	2420332.4445	448392.5446
2	2420330.5072	448396.2367
483	2420329.936	448397.347
3	2420326.2096	448404.5957
484	2420323.143	448410.561
4	2420319.9177	448416.8334
5	2420336.3481	448425.4308
6	2420345.4743	448430.2062
7	2420438.3600	448475.1700
8	2420461.1100	448485.6500
9	2420488.6509	448499.9185
10	2420506.4164	448509.1225
11	2420511.1729	448511.5867
12	2420529.8995	448520.2760
13	2420550.7497	448531.2098
14	2420577.2600	448545.0300
15	2420605.5900	448561.0300
16	2420601.7001	448568.9690
17	2420609.5167	448573.0542
18	2420608.3704	448575.3937
19	2420610.1306	448576.3394
20	2420616.6733	448579.8546
21	2420619.9462	448581.6551

1	2	3
22	2420621.9678	448578.2913
23	2420625.5196	448576.2057
24	2420643.1435	448586.0736
25	2420701.4294	448618.7087
26	2420701.9936	448619.4893
27	2420713.8954	448635.9561
28	2420719.4732	448645.7550
29	2420723.0284	448652.0007
30	2420723.2393	448654.3622
31	2420724.6666	448670.3498
32	2420722.9411	448670.7225
33	2420725.1193	448680.7899
34	2420726.8293	448680.4199
35	2420729.0200	448690.6200
36	2420738.7200	448734.5800
37	2420744.0901	448763.4807
38	2420743.9617	448770.2849
39	2420743.6887	448784.7578
40	2420743.2165	448809.7881
212	2420737.527	448823.068
41	2420727.8530	448845.6493
42	2420726.0776	448857.4714
43	2420723.6412	448900.2171
44	2420732.3271	448909.5603
45	2420733.8746	448911.0336
46	2420734.6448	448915.2941

1	2	3
47	2420737.4527	448930.8269
48	2420738.5686	448936.9998
49	2420738.6369	448937.3317
50	2420740.2594	448945.2203
51	2420746.3067	448970.2706
52	2420770.0698	449006.2829
53	2420773.9734	449007.9915
54	2420799.6500	449019.2300
329	2420802.637	449021.351
55	2420803.9486	449022.1994
56	2420835.8413	449031.1944
57	2420871.9747	449041.3854
58	2420908.7899	449047.7862
59	2420944.7003	449055.9429
60	2420980.2545	449064.0186
61	2420979.6468	449066.1311
62	2420995.7033	449070.2928
63	2421012.5774	449078.5286
64	2421019.3816	449090.3741
65	2421021.9041	449094.9831
66	2421025.7953	449102.0929
67	2421022.9455	449107.8324
68	2421102.0269	449246.3717
69	2421133.9079	449302.5832
70	2421135.1543	449301.9079
71	2421231.7418	449478.3876
72	2421237.9826	449523.8449
73	2421242.0625	449536.6932
74	2421281.3050	449570.1481
75	2421305.5894	449615.4117
76	2421301.7585	449617.7169
77	2421332.8929	449676.6670
78	2421344.2579	449693.4605
79	2421362.5614	449729.9532
80	2421369.3805	449743.5487
81	2421372.2848	449749.3393
82	2421376.2675	449765.8799
83	2421391.7305	449801.8664
84	2421394.8393	449836.0172
85	2421398.1930	449840.9676
86	2421398.2179	449869.8233
87	2421396.8284	449884.1212
88	2421372.8006	450003.4508
89	2421359.2360	450074.9690
90	2421350.3053	450137.6867
91	2421325.2705	450176.6823
92	2421322.4036	450195.7152
93	2421332.6236	450232.6496
94	2421306.7101	450397.3768

1	2	3
95	2421308.1153	450418.2575
96	2421297.2800	450490.3144
97	2421285.2921	450518.7058
98	2421277.1602	450579.7227
99	2421274.0694	450602.9145
100	2421276.1973	450630.5180
101	2421265.1483	450703.3965
102	2421263.3600	450715.2000
103	2421256.7386	450719.1360
104	2421260.8741	450732.1449
105	2421318.4948	450712.2412
106	2421314.7862	450701.1531
107	2421307.5900	450703.5600
108	2421302.0800	450704.1000
109	2421301.5748	450703.8508
110	2421303.3503	450692.0437
111	2421375.7814	450210.3638
112	2421398.2493	450188.0917
113	2421408.2737	450178.1546
114	2421409.4979	450164.1676
115	2421411.8788	450136.9653
116	2421395.9501	450100.5507
117	2421404.5762	450030.1312
118	2421408.2654	450009.7772
119	2421418.3328	449962.7623
120	2421424.1909	449936.1891
121	2421428.7451	449937.3173
122	2421440.1848	449882.0381
123	2421470.1490	449857.4540
124	2421470.3968	449845.0833
125	2421453.9160	449831.9167
126	2421443.1742	449788.0631
127	2421430.2893	449774.2359
128	2421420.9750	449764.2406
129	2421407.7555	449728.0142
130	2421382.6991	449681.4908
131	2421317.3580	449560.8282
132	2421311.0192	449515.3400
133	2421310.6347	449513.9907
134	2421340.1843	449498.0048
135	2421280.1384	449387.1880
136	2421275.4000	449389.4200
137	2421252.5703	449400.1807
138	2421234.8375	449408.5359
140	2421214.9063	449373.7027
141	2421207.9145	449361.4833
142	2421205.9500	449358.0500
143	2421186.9700	449322.7700
144	2421167.8400	449287.2100

1	2	3
145	2421161.1877	449274.8653
146	2421155.0200	449263.4200
147	2421140.3400	449236.0600
148	2421121.3600	449200.7700
149	2421119.4908	449197.2215
150	2421112.9623	449184.8278
151	2421090.0268	449141.2868
152	2421078.4655	449134.1726
153	2421076.9500	449133.2400
154	2421066.4500	449113.7800
155	2421049.1000	449082.1400
156	2421043.6200	449073.1500
157	2421039.7600	449070.0400
158	2421031.572	449064.165
159	2421004.4003	449049.3195
160	2420943.3400	449035.6500
161	2420920.4000	449030.4400
162	2420877.4489	449020.6759
163	2420878.3334	449016.7851
164	2420873.8826	449015.7367
165	2420870.8400	449015.0200
166	2420857.8800	449011.7600
167	2420821.7500	449001.3600
168	2420805.5825	448994.3454
169	2420804.3773	448993.8225
170	2420788.2306	448982.7810
171	2420782.3748	448975.1279
172	2420771.6158	448958.3346
173	2420770.1352	448956.0236
174	2420768.4925	448947.0710
175	2420759.2614	448929.7051
176	2420758.9265	448898.3547
177	2420763.1851	448886.3132
462	2420769.480	448868.514
178	2420771.0025	448864.2091
179	2420772.0528	448857.1834

1	2	3
180	2420772.9099	448851.4499
181	2420774.146	448821.474
182	2420775.1029	448798.2871
183	2420775.3405	448792.5282
184	2420780.4601	448787.9090
185	2420774.8027	448781.6387
186	2420767.7725	448773.8468
187	2420767.2698	448773.2896
188	2420764.6794	448756.7986
189	2420758.2850	448716.0912
190	2420751.8954	448675.4143
191	2420749.5515	448664.5646
192	2420746.0970	448648.0838
193	2420736.8954	448625.8223
194	2420739.2824	448615.5720
463	2420737.9038	448614.003
464	2420722.491	448596.393
195	2420719.0792	448592.5835
196	2420701.5892	448591.6321
219	2420669.818	448575.085
197	2420622.3482	448550.3625
198	2420616.1158	448547.1166
199	2420616.5168	448543.4188
200	2420604.1364	448538.6902
201	2420559.5861	448515.3276
202	2420511.6155	448490.1712
203	2420510.8014	448487.6219
204	2420508.2939	448479.7035
205	2420506.3825	448473.7874
206	2420505.3891	448474.1083
465	2420492.635	448478.245
207	2420490.3987	448478.9515
208	2420463.2378	448464.0254
209	2420380.0010	448418.2830
210	2420346.9723	448400.4030
1	2420332.4445	448392.5446

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Настоящим проектом установлена граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Площадь границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, – 0,94 га (9350 кв.м.).

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведены в графической части на Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – 2020-20-ППТ.ГЧ1-02 (масштаб 1:1000, листы 2.1-2.2).

Координаты характерных точек зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, представлены в таблице № 4.

Таблица № 4

Координаты характерных точек зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ поворотной точки	МСК66-У	МСК66-Х
1	2	3
Контур 1		
222	2420388.1894	448445.6406
223	2420386.2395	448449.1907
224	2420396.3816	448454.8492
225	2420422.1885	448469.2475
226	2420446.5202	448480.6725
227	2420478.1543	448495.9768
228	2420478.7332	448494.7803
229	2420479.8963	448492.3761
230	2420430.3147	448467.2667
222	2420388.1894	448445.6406
Контур 2		
231	2420502.0238	448475.1956
232	2420505.0986	448485.1643
233	2420501.3008	448484.0118
234	2420491.8561	448478.4806
235	2420490.9597	448477.9557
236	2420490.3987	448478.9515
237	2420488.9383	448481.4073
238	2420507.3198	448492.1722
239	2420514.3128	448513.6221
240	2420518.1787	448512.6259
241	2420512.7993	448490.7920
242	2420496.3167	448443.0131
243	2420492.4899	448444.2859
231	2420502.0238	448475.1956
Контур 3		
244	2420613.3358	448514.7114
245	2420601.2637	448537.1838
246	2420599.5771	448540.3234
247	2420602.4961	448555.4835
248	2420591.0005	448549.2198
249	2420589.3497	448551.8579

1	2	3
250	2420588.8787	448552.6107
251	2420603.1532	448561.5486
252	2420598.5976	448575.8390
253	2420602.2920	448577.3408
254	2420605.4913	448570.9504
255	2420608.4914	448564.9409
256	2420608.8310	448565.1567
257	2420615.9183	448575.1478
258	2420622.3939	448578.0411
259	2420646.4239	448588.7775
260	2420659.6900	448597.0344
261	2420685.0219	448612.0978
262	2420700.4082	448620.3832
263	2420701.4294	448618.7087
264	2420702.3047	448616.8614
265	2420688.6647	448609.5163
266	2420689.1451	448608.6061
267	2420694.4906	448611.0887
268	2420733.9177	448629.4556
269	2420735.5788	448633.0205
270	2420740.3205	448634.1088
271	2420777.2056	448642.5742
272	2420778.1308	448638.4361
273	2420741.9137	448628.7678
274	2420737.2064	448626.5749
275	2420736.9279	448626.4451
276	2420725.7544	448602.4652
277	2420705.3340	448591.8358
278	2420702.2889	448590.2507
279	2420704.8230	448580.3914
280	2420701.1795	448578.8491
281	2420695.3455	448588.3803
282	2420687.3866	448603.3791
283	2420648.7689	448585.4441
284	2420628.0147	448572.6079
285	2420611.6392	448562.2019

1	2	3
286	2420610.1404	448560.0890
287	2420606.6959	448543.9683
288	2420608.0973	448540.2031
289	2420617.0027	448516.2746
244	2420613.3358	448514.7114
290	2420691.0146	448605.0640
291	2420693.9956	448606.4485
292	2420697.5192	448592.7396
290	2420691.0146	448605.0640
294	2420731.2916	448623.8195
295	2420722.7025	448605.3860
296	2420701.2666	448594.2281
297	2420697.6847	448608.1639
298	2420767.1769	448721.7024
294	2420731.2916	448623.8195
Контур 4		
299	2420761.9872	448739.6603
300	2420759.0528	448749.8147
301	2420754.1204	448767.6784
302	2420743.9091	448773.0739
303	2420742.0144	448774.0750
304	2420743.8016	448778.7727
305	2420748.1275	448790.1435
306	2420743.4800	448795.8181
307	2420742.3731	448797.1697
308	2420743.4116	448799.4432
309	2420743.8594	448800.4234
310	2420745.5244	448800.4483
311	2420739.9479	448823.8570
312	2420737.0819	448824.1072
313	2420716.3590	448825.9165
314	2420716.7939	448830.8976
315	2420734.8482	448829.3213
316	2420738.4172	448829.0096
317	2420732.3834	448864.9735
318	2420725.4693	448901.8050
319	2420732.8265	448909.3934
320	2420732.9690	448910.1714
321	2420737.0563	448932.4822
322	2420682.6850	448939.6856
323	2420683.4225	448944.9815
324	2420738.2560	448938.0561
325	2420740.6287	448967.8985
326	2420753.4631	448988.1720
327	2420759.6580	449008.4035
328	2420788.1659	449015.5968
329	2420802.6368	449021.3513
330	2420812.4470	449024.5963
331	2420842.4321	449034.5146

1	2	3
332	2420876.9048	449043.0196
333	2420907.8677	449050.5227
334	2420943.8679	449060.5450
335	2420979.2402	449070.2340
336	2421001.9348	449073.3342
337	2421004.4723	449073.6809
338	2421043.8938	449077.2130
339	2421044.1761	449074.0623
340	2421044.2508	449073.2290
341	2421043.6200	449073.1500
342	2421006.1444	449064.2737
343	2420985.2167	449058.9565
344	2420980.8970	449057.9478
345	2420979.8719	449043.8284
346	2420979.6279	449040.4674
347	2420945.8217	449033.1063
348	2420920.9645	449027.4929
349	2420923.9175	449014.2612
350	2420919.9150	449013.3680
351	2420914.9042	449029.1906
352	2420914.5556	449030.2915
353	2420916.1623	449030.6466
354	2420913.6927	449041.7124
355	2420875.0216	449032.5800
356	2420847.7487	449025.9632
357	2420853.7413	449010.7592
358	2420852.1461	449010.1095
359	2420849.9521	449009.2160
360	2420849.7292	449009.4138
361	2420834.6612	449022.7897
362	2420798.1250	449013.9844
363	2420789.3995	449011.7827
364	2420768.1136	449003.3183
365	2420767.6756	449003.1441
366	2420760.0435	448991.0883
367	2420757.1304	448986.4867
368	2420751.4576	448967.9603
369	2420773.8058	448961.7529
370	2420781.2610	448959.6821
371	2420780.2725	448955.8062
372	2420771.4392	448958.0590
373	2420751.2029	448963.2202
374	2420753.0343	448938.7898
375	2420753.4077	448935.9571
376	2420756.8406	448886.1772
377	2420762.0064	448831.7372
378	2420765.0203	448798.9207
379	2420766.0088	448787.3426
380	2420771.7231	448785.4071

1	2	3
381	2420774.8027	448781.6387
382	2420794.2453	448757.9128
383	2420792.1644	448754.4680
384	2420768.2908	448761.0797
385	2420772.0914	448722.3958
299	2420761.9872	448739.6603
386	2420760.1935	448764.4694
387	2420763.0837	448762.9423
388	2420764.0691	448752.9133
389	2420764.5480	448748.0389
390	2420763.8208	448751.3326
386	2420760.1935	448764.4694
391	2420758.7310	448769.7663
392	2420753.9129	448787.2162
393	2420761.2125	448784.7439
394	2420762.6690	448767.6855
391	2420758.7310	448769.7663
395	2420749.8057	448783.3053
396	2420752.6579	448772.9752
397	2420747.0108	448775.9590
395	2420749.8057	448783.3053
398	2420760.1944	448796.6678
399	2420760.8412	448789.0928
400	2420752.6458	448791.8686
401	2420751.4708	448796.5370
398	2420760.1944	448796.6678
402	2420757.3032	448828.2772
403	2420759.8392	448800.6629
404	2420750.4579	448800.5223
405	2420744.5813	448823.9093
406	2420747.3412	448823.6695
402	2420757.3032	448828.2772
407	2420756.9113	448832.5031
408	2420746.6276	448827.7466
409	2420743.6557	448828.0048
410	2420737.3065	448865.8485
411	2420730.8611	448900.1832
412	2420737.4715	448907.0013
413	2420742.1420	448932.4955
414	2420748.6983	448931.5714
415	2420751.8574	448885.7626
407	2420756.9113	448832.5031
416	2420744.1047	448961.1493
417	2420744.4072	448964.9533
418	2420744.9849	448964.7954
419	2420747.1135	448964.2631
420	2420749.0348	448938.6326
421	2420749.0425	448936.5723

1	2	3
422	2420742.2571	448937.5287
416	2420744.1047	448961.1493
423	2420774.2811	449008.9993
424	2420767.0050	449006.1059
425	2420765.6618	449005.5718
426	2420758.4310	448994.1498
427	2420762.0315	449005.9084
423	2420774.2811	449008.9993
428	2420846.2680	449029.7200
429	2420845.6857	449031.1974
430	2420877.8549	449039.1340
431	2420908.8754	449046.6512
432	2420931.6930	449052.9884
433	2420944.9326	449056.6893
434	2420977.4413	449065.5939
435	2420977.2773	449063.3424
436	2420977.1193	449061.1733
437	2420957.6497	449056.6271
438	2420914.6604	449046.0509
439	2420874.0904	449036.4701
440	2420846.2680	449029.7200
428	2420846.2680	449029.7200
441	2420917.5817	449042.6503
442	2420956.7436	449052.2849
443	2420960.2597	449040.4874
444	2420944.9470	449037.0096
445	2420920.0680	449031.5100
441	2420917.5817	449042.6503
446	2420976.8149	449056.9947
447	2420975.8708	449044.0330
448	2420964.1690	449041.3753
449	2420960.6395	449053.2176
446	2420976.8149	449056.9947
450	2420984.2694	449062.8429
451	2420981.2003	449062.1263
452	2420981.5184	449066.5081
453	2421004.9217	449069.7051
454	2421015.7228	449070.6666
455	2421005.1896	449068.1582
450	2420984.2694	449062.8429
456	2420767.2698	448773.2896
457	2420766.3802	448782.9936
458	2420769.3548	448781.9861
459	2420772.0964	448778.6392
460	2420787.4202	448759.9324
461	2420767.8873	448765.3420
456	2420767.2698	448773.2896

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Планируемые характеристики линейного объекта
Сведения о категориях землепользования

Согласно фактическому использованию территории, а именно по сведениям Единого Государственного реестра недвижимости, категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, представлены:

– землями населенных пунктов (в границах д. Ермолина);

– землями сельскохозяйственного назначения;

– землями промышленности (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения).

Земли населенных пунктов в границах подготовки документации по планировке территории представлены:

– земельными участками, находящимися в частной собственности «для ведения личного подсобного хозяйства», «под объект торговли» и в муниципальной собственности «для ведения личного подсобного хозяйства»;

– земельным участком 66:24:0804007:79 под автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области»;

– неразграниченными землями кадастрового квартала 66:24:0804007.

Земли сельскохозяйственного назначения в границах подготовки документации по планировке территории представлены сельскохозяйственными угодьями в составе земель сельскохозяйственного назначения – земельными участками, находящимися в собственности/аренде под «сельскохозяйственное использование» (земельные участки с кадастровыми номерами: 66:24:0804006:195, 66:24:0804006:209, 66:24:0804006:210, 66:24:0804006:228, 66:24:0804006:230, 66:24:0804007:1236) и «для дачного строительства» (земельные участки с кадастровыми номерами: 66:24:0804006:1359, 66:24:0804006:1427, 66:24:0804006:1429, 66:24:0804006:1433).

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения представлены:

– земельным участком с кадастровым номером 66:24:0804006:2 «автомобильная дорога» – полоса отвода под автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области»;

– обособленный земельным участком с кадастровым номером 66:24:0804006:120, входящим в состав земельного участка 66:24:0000000:51

(единое землепользование) – полоса отвода под автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области».

С целью организации полосы отвода под реконструируемую автомобильную дорогу общего пользования регионального значения IVА-р категории «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» (от автомобильной дороги общего пользования регионального значения IV категории «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» до пересечения с административной границей д. Ермолина) проектом предусмотрено изменение категории земель с земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Сведения о землях, и земельных участках, подлежащих включению в полосу отвода под автомобильную дорогу общего пользования регионального значения IVА-р категории «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» представлены в текстовой и графической части Проекта межевания территории (2020-20-ПМТ).

Сведения о функциональных зонах

Функциональное зонирование в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, согласно Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения представлено только в границах населенного пункта (д. Ермолина), на территории поселения функциональные зоны не определены.

Функциональное зонирование на территории населенного пункта д. Ермолина, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, представлено:

– индивидуальной жилой застройкой;

– территориями административных учреждений, объектов торговли, культуры, здравоохранения, общественного питания и КБО;

– незалесенными территориями (луга, кустарники);

– водными объектами.

Сведения о территориальных зонах

Согласно Правилам землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения территориальные зоны в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, представлены:

– на территории поселения: сельскохозяйственными угодьями в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХ), зоной объектов транспортной инфраструктуры (И-2);

– на территории населенного пункта (д. Ермолина): территорией общего пользования для размещения улично-дорожной сети (ТОП-1), зоной застройки

индивидуальными и блокированными жилыми домами до 3-х этажей (Ж-1), зоной общественных центров (Ц-1), зоной рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2).

Сведения о градостроительных регламентах

В границах подготовки документации по планировке территории градостроительные регламенты установлены согласно действующим на территории Усть-Ницинского сельского поселения Правилам землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения для:

– Ж-1 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами до 3-х эт. (земли населенных пунктов в границах д. Ермолина);

– Ц-1 Зона общественных центров (земли населенных пунктов в границах д. Ермолина);

– Р-2 Зона рекреационно-ландшафтных территорий (земли населенных пунктов в границах д. Ермолина);

Согласно статье 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХ).

Согласно статье 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не распространяются на:

– земельные участки в границах территорий общего пользования (ТОП-1) – земли населенных пунктов в границах д. Ермолина;

– земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта и (или) занятые линейным объектом, расположенные в зоне объектов транспортной инфраструктуры (И-2) – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Согласно статье 104 Земельного кодекса Российской Федерации в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Сведения о существующих и планируемых красных линиях

Ранее разработанная и утвержденная градостроительная документация по планировке территории рассматриваемой территории и прилегающих к ней территорий, отсутствует.

Ранее установленные красные линии, определяющие территорию общего пользования в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют.

Настоящим проектом предусмотрено установление красных линий, определяющих территорию общего пользования и включающих основную линейную часть и все необходимые конструктивные элементы, предусмотренные к реконструкции, на участке реконструируемой автомобильной дороги в границах д. Ермолина.

При установлении красных линий учтены мероприятия по замене перепускной трубы для протока существующего ручья без названия под реконструируемой автомобильной дорогой, а также связанное с ними возможное изменение границ водоохранной зоны, прибрежной защитной и береговой полос в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации по устанавливаемому по итогам работ урезу воды ручья в месте его пересечения автодорогой. Начало и конец трубы совпадают с существующим руслом ручья.

Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий в границах проектирования в МСК-66 приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

№ поворотной точки	МСК66-У	МСК66-Х
1	2	3
Квартал 1		
466	2420723.432	448872.005
214	2420719.033	448895.439
43	2420723.641	448900.217
44	2420732.327	448909.560
45	2420733.875	448911.034
46	2420734.645	448915.294
467	2420737.880	448919.160
468	2420739.730	448936.010
49	2420738.6369	448937.3317
50	2420740.2594	448945.2203
51	2420746.3067	448970.2706
215	2420750.190	448985.350
216	2420755.982	449007.842
53	2420773.9734	449007.9915
54	2420799.6500	449019.2300
329	2420802.637	449021.351
55	2420803.9486	449022.1994
56	2420835.8413	449031.1944
57	2420871.9747	449041.3854
58	2420908.7899	449047.7862
59	2420944.7003	449055.9429
60	2420980.2545	449064.0186
61	2420979.6468	449066.1311
62	2420995.703	449070.293
63	2421012.577	449078.529
64	2421019.382	449090.374
481	2421027.770	449091.020
482	2421054.570	449136.500
211	2421060.390	449135.970
217	2421075.560	449134.630
152	2421078.4655	449134.173
Квартал 2		
155	2421049.1000	449082.1400
154	2421066.4500	449113.780
153	2421076.9500	449133.240
152	2421078.4655	449134.173
Квартал 3		
470	2420781.530	448956.430
171	2420782.3748	448975.1279
170	2420788.2306	448982.7810
169	2420804.3773	448993.8225
168	2420805.5825	448994.3454
167	2420821.7500	449001.3600
166	2420857.8800	449011.7600
165	2420870.8400	449015.0200
164	2420873.8826	449015.7367
163	2420878.3334	449016.7851
162	2420877.4489	449020.6759
161	2420920.4000	449030.4400
160	2420943.3400	449035.6500
159	2421004.4003	449049.3195
158	2421031.572	449064.165

1	2	3
Квартал 4		
462	2420769.480	448868.514
177	2420763.1851	448886.3132
176	2420758.9265	448898.3547
175	2420759.2614	448929.7051
174	2420768.4925	448947.0710
471	2420778.630	448945.310
Квартал 5		
184	2420780.4601	448787.9090
183	2420775.3405	448792.5282
182	2420775.1029	448798.2871
181	2420774.146	448821.474
180	2420772.9099	448851.4499
179	2420772.053	448857.183
Квартал 6		
472	2420772.720	448641.727
218	2420772.048	448721.761
187	2420767.2698	448773.2896
186	2420767.7725	448773.8468
185	2420774.8027	448781.6387
Квартал 7		
474	2420723.608	448580.541
464	2420722.491	448596.393
463	2420737.904	448614.003
473	2420768.401	448621.788
Квартал 8		
478	2420623.386	448518.662
477	2420617.274	448538.270
199	2420616.5168	448543.4188
198	2420616.1158	448547.1166
197	2420622.3482	448550.3625
219	2420669.818	448575.085
476	2420706.664	448577.682
475	2420706.930	448573.910
Квартал 9		
4	2420319.9177	448416.8334
5	2420336.3481	448425.4308
6	2420345.4743	448430.2062
7	2420438.3600	448475.1700
8	2420461.1100	448485.6500
9	2420488.6509	448499.9185
10	2420506.4164	448509.1225
11	2420511.1729	448511.5867
12	2420529.8995	448520.2760
13	2420550.7497	448531.2098
14	2420577.2600	448545.0300
15	2420605.5900	448561.0300
16	2420601.7001	448568.9690
17	2420609.5167	448573.0542

1	2	3
18	2420608.3704	448575.3937
19	2420610.1306	448576.3394
20	2420616.6733	448579.8546
21	2420619.9462	448581.6551
22	2420621.9678	448578.2913
23	2420625.5196	448576.2057
24	2420643.1435	448586.0736
25	2420701.4294	448618.7087
26	2420701.9936	448619.4893
27	2420713.8954	448635.9561
28	2420719.4732	448645.7550
30	2420723.2393	448654.3622
31	2420724.6666	448670.3498
32	2420722.9411	448670.7225
33	2420725.1193	448680.7899
34	2420726.8293	448680.4199
35	2420729.0200	448690.6200
36	2420738.7200	448734.5800
37	2420744.0901	448763.4807
38	2420743.9617	448770.2849
39	2420743.6887	448784.7578
40	2420743.2165	448809.7881
212	2420737.527	448823.068
213	2420716.398	448826.358
Квартал 10		
221	2420505.308	448469.077
205	2420506.3825	448473.7874
204	2420508.2939	448479.7035
203	2420510.8014	448487.6219
202	2420511.6155	448490.1712
201	2420559.5861	448515.3276
200	2420604.1364	448538.6902
479	2420608.520	448528.370
220	2420614.009	448514.999
Квартал 11		
210	2420346.9723	448400.4030
209	2420380.0010	448418.2830
208	2420463.2378	448464.0254
207	2420490.399	448478.952
465	2420492.635	448478.245
480	2420482.860	448447.465

На протяжении участков улиц и проездов реконструируемого линейного объекта красные линии образуют коридоры шириной 18-50 м.

При определении ширины коридора автомобильной дороги в границах устанавливаемых красных линий учитывалась возможность размещения в поперечных профилях улиц и дорог следующих элементов:

1. максимальной шириной полосы отвода (с максимальным «отступом» от оси полотна дороги), включающей проезжую часть, земляное полотно, насыпь, сопутствующие укрепительные и водоотводящие сооружения;
2. тротуары шириной 2,25 м;
3. технические полосы для прокладки сетей, необходимых для инженерно-технического обеспечения населения.

Сведения об устанавливаемых проектом красных линиях приведены в графической части на Чертеже красных линий – 2020-20-ППТ.ГЧ1-03 (масштаб 1:1000, листы 3.1-3.2).

Границы территории общего пользования

В границах деревни Ермолина, в связи с установлением красных линий, определяется территория общего пользования для размещения улично-дорожной сети, включающая все необходимые конструктивные элементы, дорожные сооружения и элементы обустройства, переустраиваемые в связи с реконструкцией линейного объекта, в том числе элементы примыканий и пересечений.

Согласно Правилам землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения территория общего пользования в границах деревни Ермолина определена как Территория общего пользования (улицы, автодороги, площади) (ТОП-1).

В соответствии со статьей 36 части 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты на территории общего пользования не распространяются.

Согласно статье 1 части 12 Градостроительного кодекса Российской Федерации, территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Сведения о территории общего пользования приведены в графической части на Чертеже красных линий – 2020-20-ППТ.ГЧ1-03 (масштаб 1:1000, листы 3.1-3.2).

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Строящиеся и планируемые к размещению на момент подготовки проекта планировки территории объекты капитального строительства в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки территории отсутствуют.

Проектом предусмотрено благоустройство формируемой территории общего пользования: устройство дорожных одежд, организация пешеходных тротуаров, организация территории с увязкой с уже сформировавшейся застройкой, а также с проектными решениями по переустройству объектов инженерной инфраструктуры. Все проектные решения по увязке с существующим положением выполнены с учетом приведения параметров улично-дорожной сети к требованиям действующих на территории Российской Федерации норм и правил и согласованы специалистами Государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог». Несанкционированные съезды предусмотрены к ликвидации.

В рамках реконструкции линейного объекта проектом предусмотрено переустройство некоторых опор воздушных линий электропередачи (ЛЭП) с учетом размещения конструктивных элементов автодороги согласно действующих норм и правил.

Все решения по переустройству (реконструкции) инженерных коммуникаций подлежат согласованию с эксплуатирующими организациями.

Для переустраиваемых объектов электросетевого хозяйства устанавливаются охранные зоны, в которых согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» запрещается:

– набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

– размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

– находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки

распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

– размещать свалки;

– производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Также проектом предусмотрено переустройство существующих контейнерных площадок, расположенных в границах д. Ермолина и препятствующих размещению конструктивных элементов улично-дорожной сети, соответствующих действующим правилам и нормам.

Кроме того, в рамках реконструкции автомобильной дороги учтены решения Генерального плана Усть-Ницинского сельского поселения.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия. Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории проектирования не установлены.

В связи с этим мероприятия для предотвращения деградации объектов культурного наследия не требуются.

В случае выявления в процессе реконструкции и иных хозяйственных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, то согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены.

Исполнитель работ должен в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения направить в письменной форме заявление об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Охрана и рациональное использование земель

Для минимизации отрицательного воздействия на природную среду на участке реализации проектных решений необходимо ограничение перемещения транспорта и техники по утвержденной схеме передвижения на территории производства работ. Проведение работ строго в границах участка отвода земель.

Строительные площадки, инженерные коммуникации должны быть организованы в границах земельных участков, отведенных как в постоянное пользование – полоса отвода автомобильной дороги и территории общего пользования для размещения улично-дорожной сети, так и во временное пользование.

Охрана атмосферного воздуха

Согласно ОДМ 218.3.031-2013 Методические рекомендации по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог, при капитальном ремонте объектов дорожной инфраструктуры нормативы качества атмосферного воздуха не должны превышаться в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, а также со строительными нормами и правилами.

В результате реализации проектных решений может произойти увеличение массы выбросов загрязняющих веществ, характерных для работы двигателей строительной техники (оксиды азота, оксид углерода, сажа, углеводороды, диоксид серы, формальдегид, бен(а)пирен), также возможны выбросы от газовой резки металлов и сварочных работ, которые содержат марганец и его соединения, оксид железа, неорганическую пыль, фтористый водород, фториды (более качественный состав выбросов определяется маркой используемых электродов).

Транспорт и строительная техника, работающие в дорожной организации, подлежат проверке на соответствие выбросов загрязняющих веществ в отработавших газах, установленным нормам при ежегодном прохождении технического осмотра.

Для предотвращения пылеобразования, необходимо предусмотреть устройство покрытий, исключающих пылеобразование на участках дорог, предусмотреть укрепление обочин щебнем, провести работы по удалению грязи, мусора и обеспыливанию после холодного фрезерования слоев асфальтобетонного покрытия. На период строительства рекомендуется предусмотреть мойку колес автомобилей от грязи на выезде со стройплощадки, при перевозке сыпучих материалов предусмотреть укрытие кузовов автомобилей.

Проведение покрасочных работ при нанесении изоляционного покрытия на элементы благоустройства также приводит к загрязнению атмосферного воздуха (качественный состав загрязнения зависит от марки лакокрасочных материалов).

Мероприятия по защите от шума и электромагнитных колебаний

Эквивалентные и максимальные уровни шума в ночной период в трех точках участка реконструируемого линейного объекта:

1. в точке, приближенной к началу реконструируемого участка автодороги (вне границ населенного пункта д. Ермолина, в месте примыкания реконструируемой автодороги к автомобильной дороге регионального значения «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области») показатели превышают предельно допустимые уровни;
2. в двух точках, расположенных в середине и конце реконструируемого участка автодороги (в границах д. Ермолина) в течении всего нормируемого времени эквивалентные и максимальные показатели уровня шума не превышают предельно допустимые уровни.

Согласно ОДМ 218.3.031-2013 «Методические рекомендации по охране окружающей среды» защита от шума автомобильных дорог должна обеспечиваться:

– применением акустических экранов;
– соблюдением санитарных разрывов (по фактору шума) автомобильных дорог;
– применением шумозащитных полос зеленых насаждений;
– использованием материалов покрытия, снижающих шум транспортных потоков;
– запрещением транзитного транспорта или ограничением грузового транспорта в местах постоянного проживания людей, где шумовое загрязнение превышает установленные нормы.

Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения

Трасса участка реконструируемой автомобильной дороги в границах населенного пункта д. Ермолина на ПК 21+80.4 пересекает существующий ручей без названия.

Постоянным поверхностным водным объектом к участку проектирования является р. Липка, в которую впадает ручей без названия. Согласно существующему положению часть реконструируемого линейного объекта расположена в водоохранной и прибрежно-защитной зоне р. Липка и ручья без названия.

По данным государственного водного реестра ширина водоохранной зоны р. Липка устанавливается в размере 100 м, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.

Согласно статье 65 Водного кодекса Российской Федерации, водоохранная зона существующего ручья (длинной менее 10 км) совпадает с прибрежной защитной полосой и составит 50 м.

Согласно статье 6 Водного кодекса Российской Федерации береговые полосы составят:

– река Липка (более 10 км) – 20 м;
– существующий ручей без названия (длинной менее 10 км) – 5 м.

Сведения о границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий в Едином Государственном реестре отсутствуют.

В рамках проекта предусмотрена замена перепускной трубы для протока существующего ручья без названия под реконструируемой автомобильной дорогой. Начало и конец трубы совпадают с существующим руслом ручья. Изменение протока ручья в месте пересечения автодорогой будет уточнено проектной документацией и в ходе проведения работ по реконструкции, по факту выполнения которых будут определены границы водоохранной, прибрежной защитной и береговой полос по установленному урезу воды в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон запрещается:

– использование сточных вод для удобрения почв;

– размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных отравляющих и ядовитых веществ;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

– строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

– размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, установленными для территории водоохранных зон, запрещаются:

– распашка земель;

– размещение отвалов размываемых грунтов;

– выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Участок проектирования частично в месте пересечения ручья без названия расположен в зоне затопления 1 % обеспеченности р. Липка (реестровый номер 66:24-6.349).

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

– размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

– размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих
и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Комплекс работ по реконструкции автодороги предусматривает замену дорожного полотна, устройство тротуаров и укрепленных откосов, переустройство существующей перепускной трубы для протока ручья без названия в месте пересечение его автомобильной дорогой, устройство линии наружного электроосвещения и переустройство существующих опор электросетевого хозяйства.

Для снижения степени воздействия и сохранения окружающей среды предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

– строгое соблюдение границ участка производства работ;

– организация регулярной уборки строительной площадки;

– строительная площадка оборудуется биотуалетами, а также металлическими контейнерами с крышками для бытового и строительного мусора, расположенными на специально оборудованной площадке с бетонным покрытием. Содержимое контейнеров и биотуалетов вывозится по мере их наполнения в места, отведенные для этих целей местными властями;

– при замене масла в стационарных механизмах используются поддоны, исключающие попадания масла в грунт и воду;

– весь строительный мусор вывозится со строительной площадки на полигон твёрдых бытовых отходов;

– все бытовые стоки собираются в специальные емкости, опорожняемые по мере их наполнения ассенизационными цистернами;

– заправка автомобилей производится на стационарных автозаправочных станциях;

– не допускается складирование и хранение загрязняющих и токсичных веществ в пределах водоохранных полос;

– временная строительная площадка имеет твердое покрытие;

– вода для производственных и бытовых нужд забирается из ближайших источников водоснабжения по согласованию с местной Администрацией.

Для сведения к минимуму объемов выбросов, возникающих в процессе работ по реконструкции автодороги, необходимо вести строгий контроль над работой дорожно-строительной техники:

– весь автомобильный парк должен находиться в исправном состоянии и регулярно проходить технический осмотр, используемое топливо должно соответствовать требованиям ГОСТ;

– необходимо эксплуатировать технику в соответствии с установленными стандартами и техническими условиями, своевременно регулировать системы подачи и ввода топлива;

– запрещена регулировка двигателей машин и работа их на холостом ходу в пределах строительной площадки;

– в целях сокращения количества образующейся пыли при капитальном ремонте и эксплуатации объекта производится обеспыливание путем розлива обеспыливающих веществ или воды с помощью поливомоечных машин;

– в процессе строительства материалы, способствующие пылеобразованию, увлажняются;

– в целях предотвращения недопустимой концентрации вредных веществ в рабочей зоне и на прилегающих территориях обеспечивается равномерный ритм работы строительной техники и рассредоточение ее по фронту ведения работ.

Для дальнейшей эксплуатации автомобильной дороги необходимо предусмотреть закрепление склонов, оврагов и устройство ограждений по их дну для исключения возможности заиливания водотоков.

Оценка воздействия и определение мероприятий по снижению степени воздействия и сохранению окружающей среды будут выполнены на последующих этапах проектирования, а именно в рамках проектной документации по реконструкции линейного объекта.

При содержании и эксплуатации автомобильной дороги и переходов через водоток дорожная служба должна принимать меры по защите от загрязнения водного объекта, находящегося в полосе отвода автомобильной дороги:

– ликвидировать несанкционированные съезды;

– систематически очищать полосу отвода от мусора и других загрязнений.

Также для обеспечения охраны водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах д. Ермолина необходима организация сбора сточных вод с поверхности территории в водоотводящие сооружения.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

В границах проектирования линейного объекта нет массовых остановок птиц в периоды миграций, поскольку для них требуются обширные водоемы с полями зерновых культур по соседству.

В границах проектирования линейного объекта животные и растения, занесенные в Красную книгу Свердловской области, отсутствуют.

На территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, особо охраняемые природные территории областного значения отсутствуют.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, пересечение с землями лесного фонда, а также с городскими лесами отсутствует. Таким образом, на испрашиваемом участке отсутствуют защитные леса, а также особо защитные участки лесов.

В связи с этим мероприятия по охране и защите растительного и животного мира не требуется.

Санитарная очистка территории

Для предотвращения загрязнения участка работ в процессе реконструкции, необходимо предотвращение захламления территории отходами при реконструкции автодороги (сбор всех видов отходов в контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

На территории проектирования и в зоне влияния отсутствуют скотомогильники (биотермические ямы), сибиреязвенные захоронения и установленные санитарно-защитные зоны таких объектов.

Охрана почв и недр, рекультивация нарушенных земель

Степень воздействия проектируемой автомобильной дороги на земельные ресурсы и почвы как в период строительства, так и в период эксплуатации, обусловлена изъятием или занятие земель для размещения объекта и нужд строительства в постоянное и временное пользование, а также образованием отходов в процессе строительства и эксплуатации объекта.

В целях минимизации негативного воздействия на земельные ресурсы, предусматривается необходимость проведения (на последующих стадиях) следующих мероприятий по охране земель:

– твердое покрытие строительных площадок;

– устройство временных объездных дорог из фракционированного щебня с твердым покрытием;

– необходимость раздельного хранения минерального грунта и почвенно-растительного слоя;

– организация нормативной деятельности по обращению с отходами;

– организация заправки строительной техники на передвижном заправочном пункте, оборудованном герметичными затворами сливного шланга;

– строгое соблюдение правил техники безопасности при эксплуатации автотранспортных средств.

При необходимости завоза дополнительных объемов грунта для отсыпки участка реконструкции до планировочных отметок или перемещения загрязненного грунта за пределы строительной площадки, грунт должен иметь документацию, подтверждающую категорию его химического загрязнения (протоколы лабораторных исследований с оценкой категории загрязнения).

При загрязнении полосы отвода различными отходами, фрикционными материалами (песком, щебнем), продуктами износа резины и мусором, следует

систематически собирать и вывозить эти отходы на утилизацию, переработку или использование. В составе работ по ремонту земляного полотна, в целях предотвращения эрозии, предусматривается восстановление снятого или поврежденного растительного слоя на откосах выемок и насыпей, и склонах в полосе отвода, с обязательным засевом травами.

По окончанию реконструкции нарушенный приповерхностный слой на земельном отводе и на прилегающих к нему территориях должен быть рекультивирован, а открытые участки – надежно укрыты элементами благоустройства. К числу благоустройства можно отнести асфальтирование проездов, озеленение, создание газонов.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

К основным факторам риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на линейном объекте относятся:

– транспортные аварии и катастрофы при перевозках опасных грузов автомобильным транспортом,

– аварийные ситуации на объектах жизнеобеспечения.

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера наиболее вероятны чрезвычайные ситуации на системах электроснабжения и транспортные аварии и катастрофы при перевозках опасных грузов автомобильным транспортом.

При перевозке опасных грузов (таких как бензин) может произойти разлив.

В границах проектирования аварии могут произойти на объектах энергоснабжения (воздушные линии электросетевого хозяйства). Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения приводят к прекращению снабжения населения и территорий электроэнергией.

К основным факторам риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера на линейном объекте относятся:

– опасные геологические процессы: землетрясения, обвалы, оползни, карст, переработка берегов;

– опасные гидрологические явления и процессы: затопление, подтопление, половодье, паводок, сель (селевые потоки);

– опасные метеорологические явления и процессы: сильный ветер, шторм, ураган, гроза, гололед, заморозки, сильный снегопад, туман;

– природные пожары: лесные пожары, торфяные пожары.

Метеорологические явления и процессы

При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий электропередач, повала деревьев, разрушения легких построек.

В зимний период сильные морозы, до -50 °С и более, могут вызвать затруднение в работе транспорта и строительной техники.

При выпадении обильного снега и при гололеде прогнозируется возникновение чрезвычайных ситуаций, связанным с обрывом воздушных линий электропередач; затруднением в работе транспорта.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

Природные пожары

При установлении жаркой погоды существует вероятность усиления пожароопасной обстановки и возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с прекращением подачи электроэнергии по причине возможных аварий, возникающих на электроподстанциях и электросетях; а также чрезвычайных ситуаций, связанных с сильным задымлением.

Геологические процессы

При землетрясении и разного рода геологических процессах существует вероятность повреждения воздушных линий электропередач, повала деревьев, разрушения капитальных и временных сооружений.

Гидрологические явления и процессы

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, расположена в зоне затопления 1% обеспечения территории муниципального образования Усть-Ницинское сельское поселение Свердловской области р. Липка с кадастровым номером 66:24-6.349.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

– улучшения качества зимнего содержания автодорог в период гололеда;

– устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшения освещения на автодорогах;

– применение при реконструкции линейного объекта технологий и материалов, обеспечивающих максимально возможную сохранность объекта при возникновении чрезвычайных ситуаций.

Для нормального функционирования объектов жизнеобеспечения и предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдение специального режима в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры и в пределах придорожных полос автодорог. Наличие охранных зон объектов инженерной инфраструктуры и придорожных полос автодорог в комплексе с зонами с особыми условиями использования территории накладывает дополнительные ограничения на хозяйственное освоение территории.

Для предотвращения непрогнозируемых последствий при реконструкции и эксплуатации объекта необходимо строгое и неукоснительное исполнение правил техники безопасности и охраны труда на объектах.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера:

При возникновении разного рода геологических и гидрологических процессах согласно СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003), при реконструкции автомобильной дороги необходимо предусмотреть ряд мероприятий по инженерной защите территории.

– выполнение автодороги в насыпи;

– при защите территории от затопления подсыпкой отметку бровки берегового откоса территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного уровня воды в водном объекте с учетом расчетной высоты и наката волны;

– изменений рельефа склона в целях повышения устойчивости;

– укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов;

– защита от подмыва устройством берегозащитных сооружений;

– регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода;

– закрепление грунтов, закрепление склонов (откосов) и предотвращения смещений грунтовых массивов по ослабленным поверхностям.

В рамках реконструкции автодороги предусмотрено устройство кюветов с укреплением растительным грунтом и засевом трав.

Для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости в соответствии с распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 16.06.2003 № ОС-548-р «Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах» проводят следующие мероприятия:

– профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;

– ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;

– обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях осуществляют дорожные организации, занимающиеся зимним содержанием автодорог общего пользования.

Для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молний применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и другое.

При выборе средств молниезащиты следует руководствоваться Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 №280 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций», которая распространяется на все виды зданий, сооружений и промышленных коммуникаций независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования линейного объекта.

Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная

безопасность объекта обеспечивается системой, включающей в себя систему предотвращения пожаров, систему противопожарной защиты, организационно-технические мероприятия. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Ответственность за пожарную безопасность в д. Ермолина возложена на Пожарно-спасательную часть № 12/7 12 Отряда, расположенную по адресу: Свердловская область, село Усть-Ницинское, ул. Подгорная, 30.

Согласно Федеральному закону «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях – 20 минут. Приблизительное время прибытия 12 Отряда в д. Ермолина составляет 20 минут.

Список используемых сокращений

ВЛ – воздушная линия электропередач;

ПК – пикет;

ООПТ – особо охраняемые природные территории;

га – гектар;

км – километр;

м – метр;

кв.м. – квадратный метр;

тыс.прив.ед/сутки – интенсивность движения автотранспортных средств тысяч приведенных единиц в сутки

тыс.прив.ед/час – интенсивность движения автотранспортных средств тысяч приведенных единиц в час

кВ – киловольт;

мг/дм3 – миллиграмм на кубический дециметр;

ммоль/дм3 – миллимоль на кубический дециметр;

ед. – единиц;

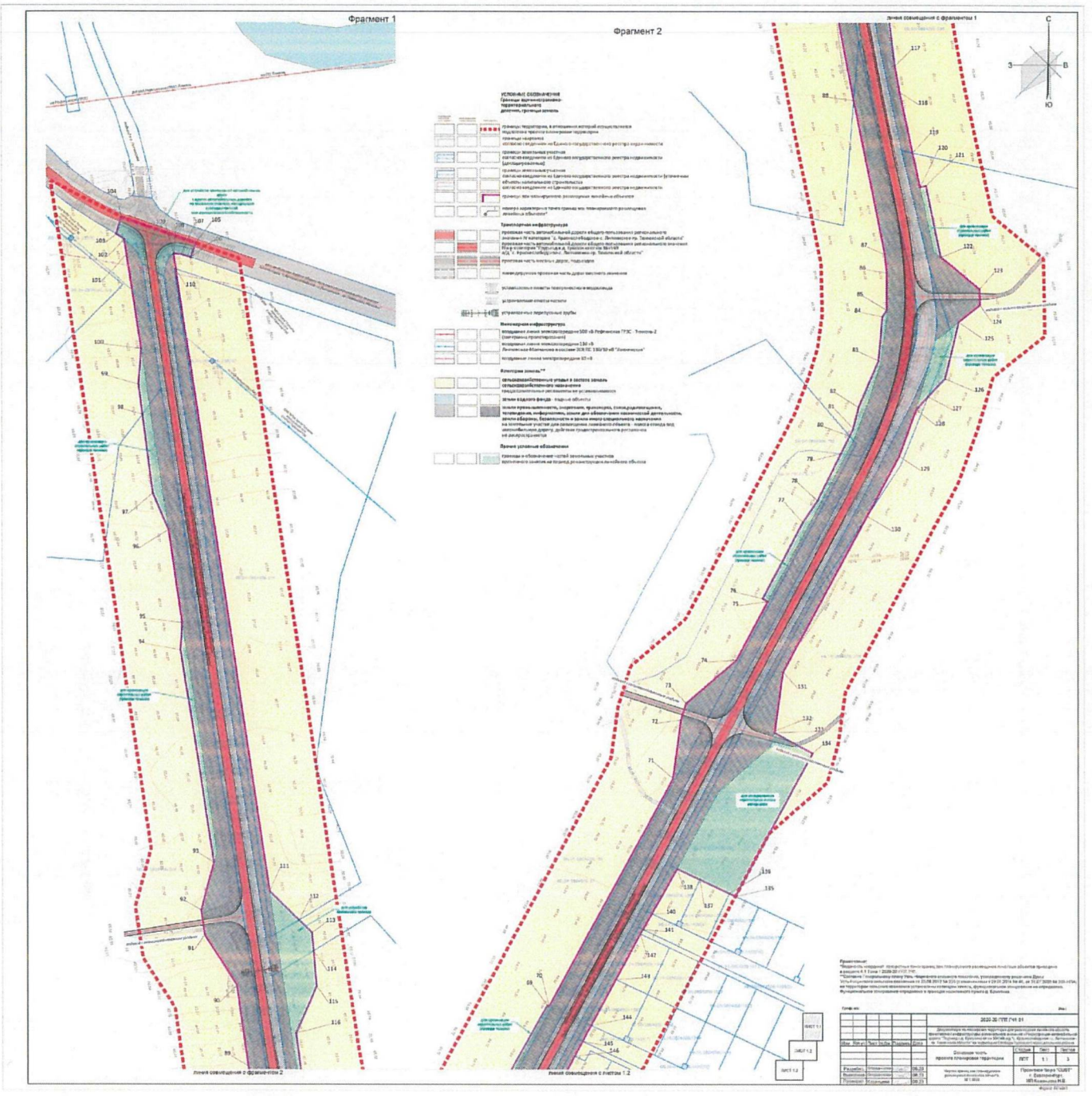
усл. – условно;

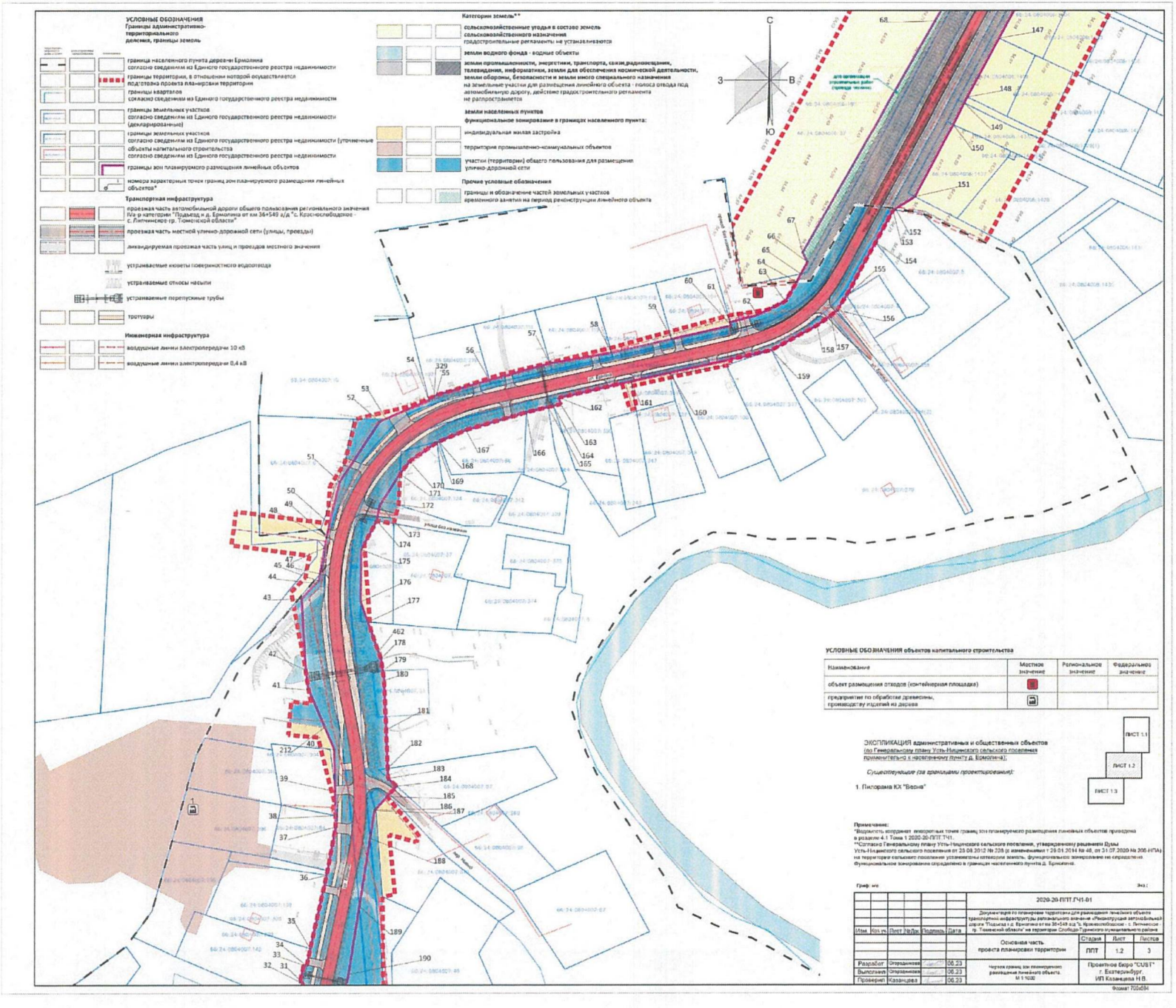
д. – деревня;

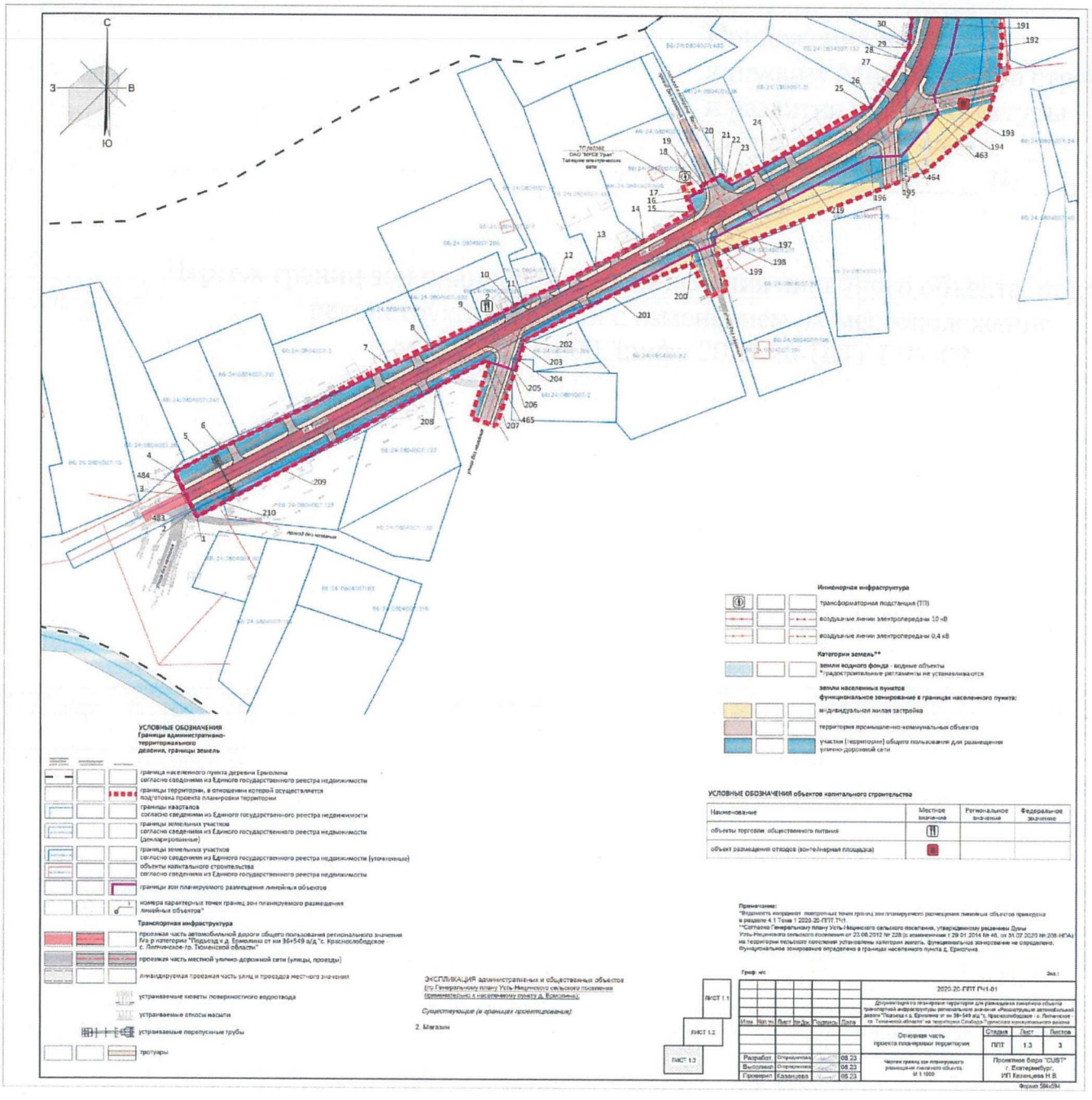
др. – другое.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 07.09.2023 № 502-П

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта,
масштаб 1:1000, шифр 2020-20-ППТ.ГЧ1-01

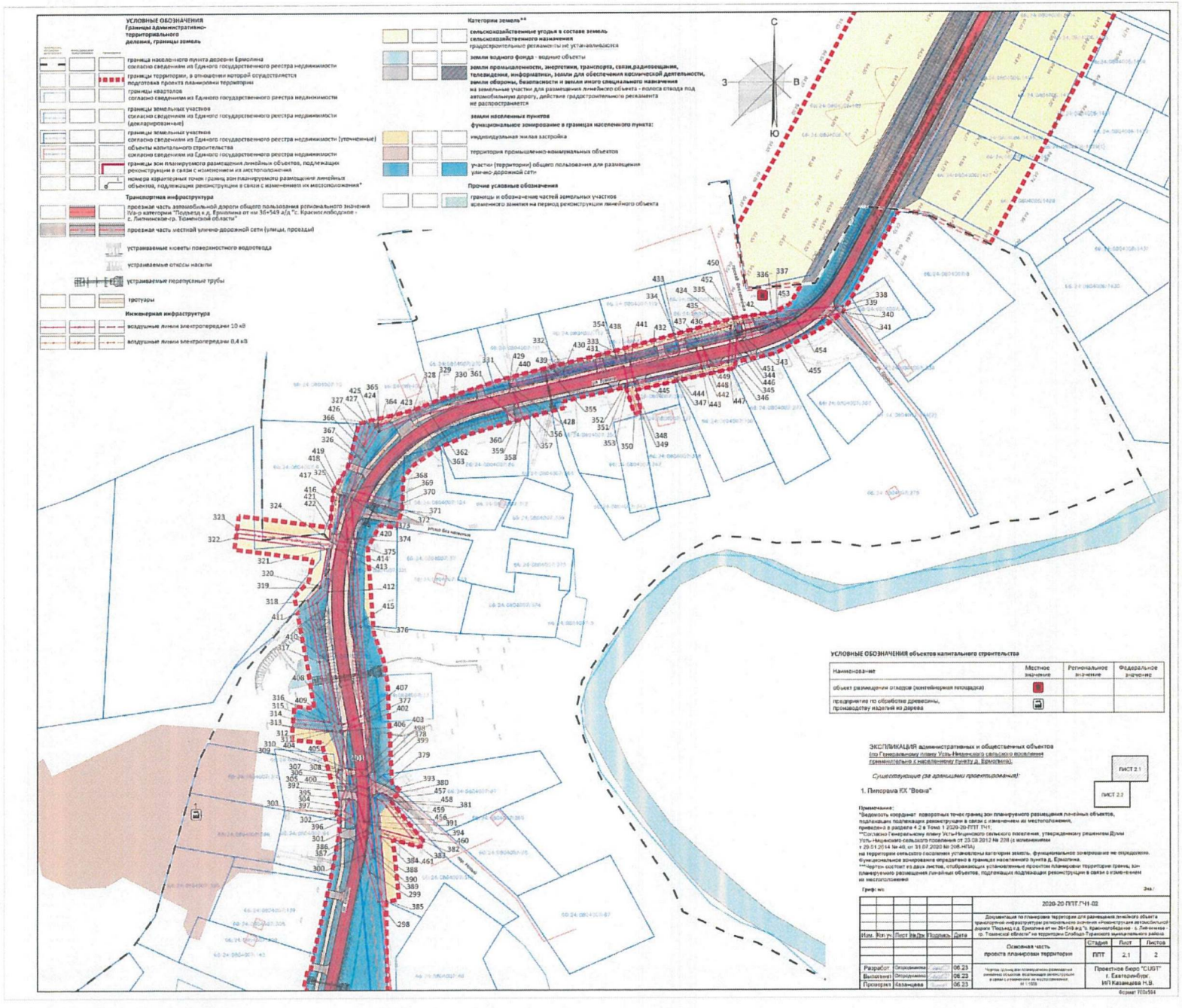

Фрагмент 1
Фрагмент 2
Линия совмещения с фрагментом 1
Линия совмещения фрагмента 2
Линия совмещения с листом 1.2
С
З
В
Ю
Условные обозначения
(границы муниципального образования, границы земель)
Транспортная инфраструктура
Инженерная инфраструктура
Категории земель**
Прочие условные обозначения
Примечания:
Графическое описание местоположения границ территории, для планируемого размещения линейных объектов приведено в альбоме 4.1 Том I 2020-ППТ-ПЗ.
**Согласно Генеральному плану Усть-Ишимского муниципального района Омской области, утвержденному решением Совета Усть-Ишимского муниципального района от 29.08.2017 № 229 (с изменениями от 29.01.2019 № 46, от 31.07.2020 № 103-НПА), на территории населенных пунктов изменения установлены категории земель, функциональное зонирование не определено. Функциональное зонирование определено в границах населенного пункта д. Ермолаево.
Масштаб
2020-ППТ-ПЗ.01
Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги "Полигон" - Ермолаево - Шкайдар - Усть-Ишимский - Ленинское - Ишим в Усть-Ишимском районе Омской области
Основная часть проекта планировки территории
Стадия
ППТ
Лист
1.1
Листов
3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1:5000
Проектная группа "СОЮЗ"
г. Екатеринбург
ИП Кашкин-ова Л.В.

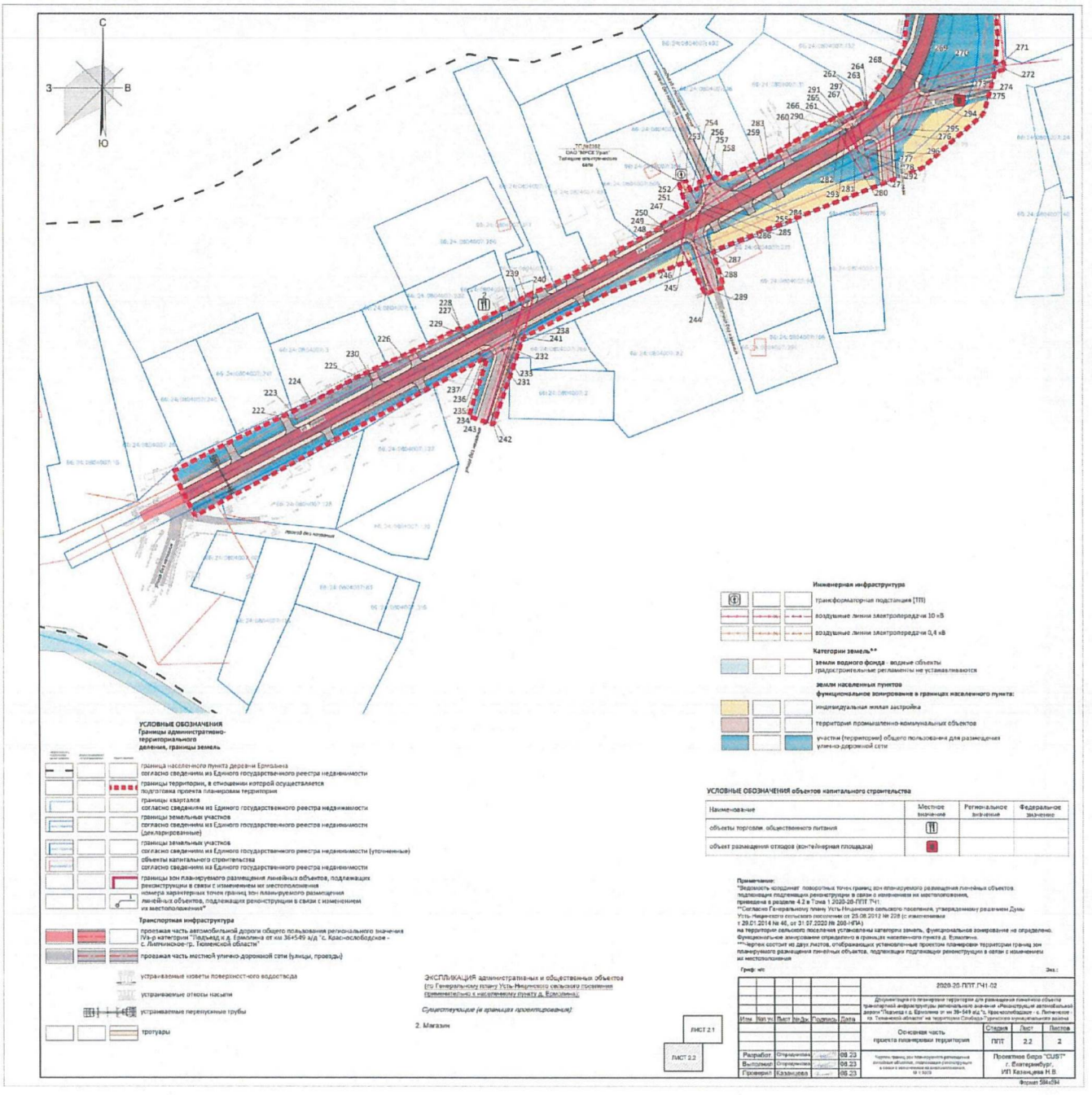

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы административно-территориального деления, границы земель
граница населенного пункта деревни Ермолина согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
границы кварталов согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (декларированные)
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (уточненные
объекты капитального строительства согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы зон планируемого размещения линейных объектов
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов*
Транспортная инфраструктура
проезжая часть автомобильной дороги общего пользования регионального значения IVа-р категории "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "с. Краснослободское - с. Питкяранта-гр. Тюменской области"
проезжая часть местной улично-дорожной сети (улицы, проезды)
ликвидируемая проезжая часть улиц и проездов местного значения
устраиваемые кюветы поверхностного водоотвода
устраиваемые откосы насыпи
устраиваемые перепускные трубы
тротуары
Инженерная инфраструктура
воздушные линии электропередачи 10 кВ
воздушные линии электропередачи 0,4 кВ
Категории земель**
сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения градостроительные регламенты не устанавливаются
земли водного фонда - водные объекты
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения на земельные участки для размещения линейного объекта - полоса отвода под автомобильную дорогу, действие градостроительного регламента не распространяется
земли населенных пунктов
функциональное зонирование в границах населенного пункта:
индивидуальная жилая застройка
территория промышленно-коммунальных объектов
участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети
Прочие условные обозначения
границы и обозначение частей земельных участков временного занятия на период реконструкции линейного объекта
С
В
Ю
З
улица без названия
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ объектов капитального строительства
Наименование
Местное значение
Региональное значение
Федеральное значение
объект размещения отходов (контейнерная площадка)
предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева
ЭКСПЛИКАЦИЯ административных и общественных объектов
(по Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения применительно к населенному пункту Д. Ермолина):
Существующие (за границами проектирования):
1. Пилорама КХ "Весна"
Примечание:
*Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведена в разделе 4.1 Тома 1 2020-20-ППТ.ГЧ1.
**Согласно Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденному решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 23.08.2012 № 228 (с изменениями от 28.01.2014 № 48, от 31.07.2020 № 206-НПА) на территории сельского поселения установлены категории земель, функциональное зонирование не определено. Функциональное зонирование определено в границах населенного пункта Д. Ермолина.
Лист 1.1
Лист 1.2
Лист 1.3
2020-20-ППТ.ГЧ1-01
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "с. Краснослободское - с. Питкяранта-гр. Тюменской области" на территории Слободо-Туринского муниципального района
Основная часть проекта планировки территории
Стадия ППТ
Лист 1.2
Листов 3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000
Проектное бюро "СИБТ" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.


С
З
В
Ю
Инженерная инфраструктура
трансформаторная подстанция (ТП)
воздушные линии электропередачи 10 кВ
воздушные линии электропередачи 0,4 кВ
Категории земель**
земли водного фонда - водные объекты
**градостроительные регламенты не устанавливаются
земли населенных пунктов
функциональное зонирование в границах населенного пункта:
индивидуальная жилая застройка
территория промышленно-коммунальных объектов
участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы административно-территориального деления, границы земель
граница населенного пункта деревни Ермолина согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
границы кварталов согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (декларированные)
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (уточненные)
объекты капитального строительства согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы зон планируемого размещения линейных объектов
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов"
Транспортная инфраструктура
проезжая часть автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ишим - Тобольск - Ханты-Мансийск - Нижневартовск - Сургут на км 36+549 а/д "г. Краснослободское - с. Ляпинское-гр. Тюменской области"
проезжая часть местной улично-дорожной сети (улицы, проезды)
внутридворовая проезжая часть улиц и проездов местного значения
устраиваемые кюветы поверхностного водоотвода
устраиваемые откосы насыпи
устраиваемые переплюсные трубы
тротуары
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ объектов капитального строительства
Наименование
Местное значение
Региональное значение
Федеральное значение
объекты торговли, общественного питания
объект размещения отходов (контейнерная площадка)
Примечание:
"Ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведена в разделе 4.1 Том 1 2020-20-ППТ.ТЧ1
"Согласно Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденному решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 23.08.2012 № 228 (с изменениями от 29.01.2014 № 46, от 31.07.2020 № 208-НПА) на территории сельского поселения установлены категории земель, функциональное зонирование не определено. Функциональное зонирование определено в границах населенного пункта д. Ермолина.
ЭКСПЛИКАЦИЯ административных и общественных объектов
(по Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения применительно к населенному пункту д. Ермолина)
Существующие (в границах проектирования):
2. Магазин
Лист 1.1
Лист 1.2
Лист 1.3
2020-20-ППТ ГЧ1-01
Основная часть проекта планировки территории
Стадия
Лист
Листов
ППТ
1.3
3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000
Проектное бюро "CUST" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.

Приложение № 3
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 07.09.2023 № 502-п

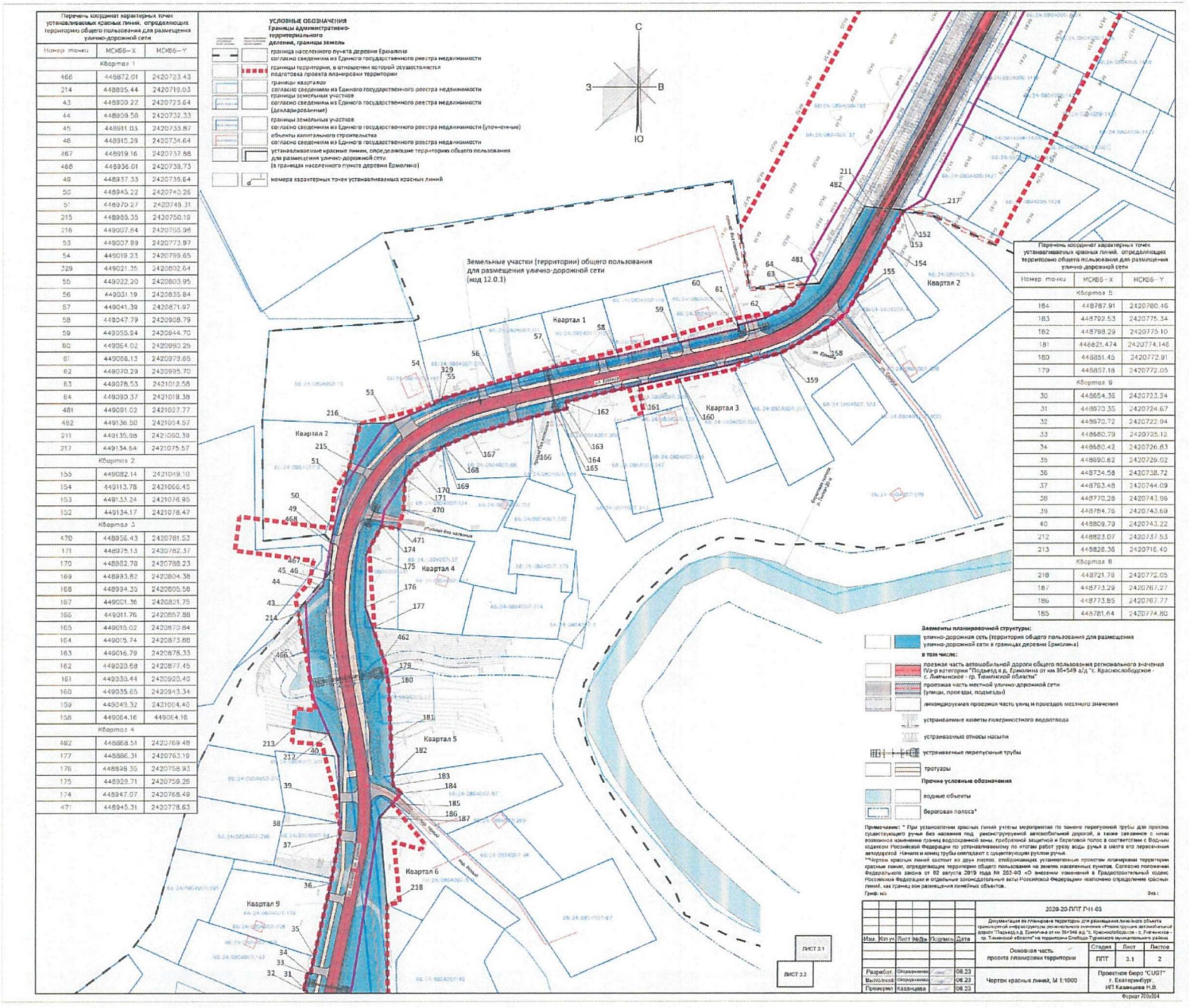
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения,
масштаб 1:1000, шифр 2020-20-ППТ.ГЧ1-02

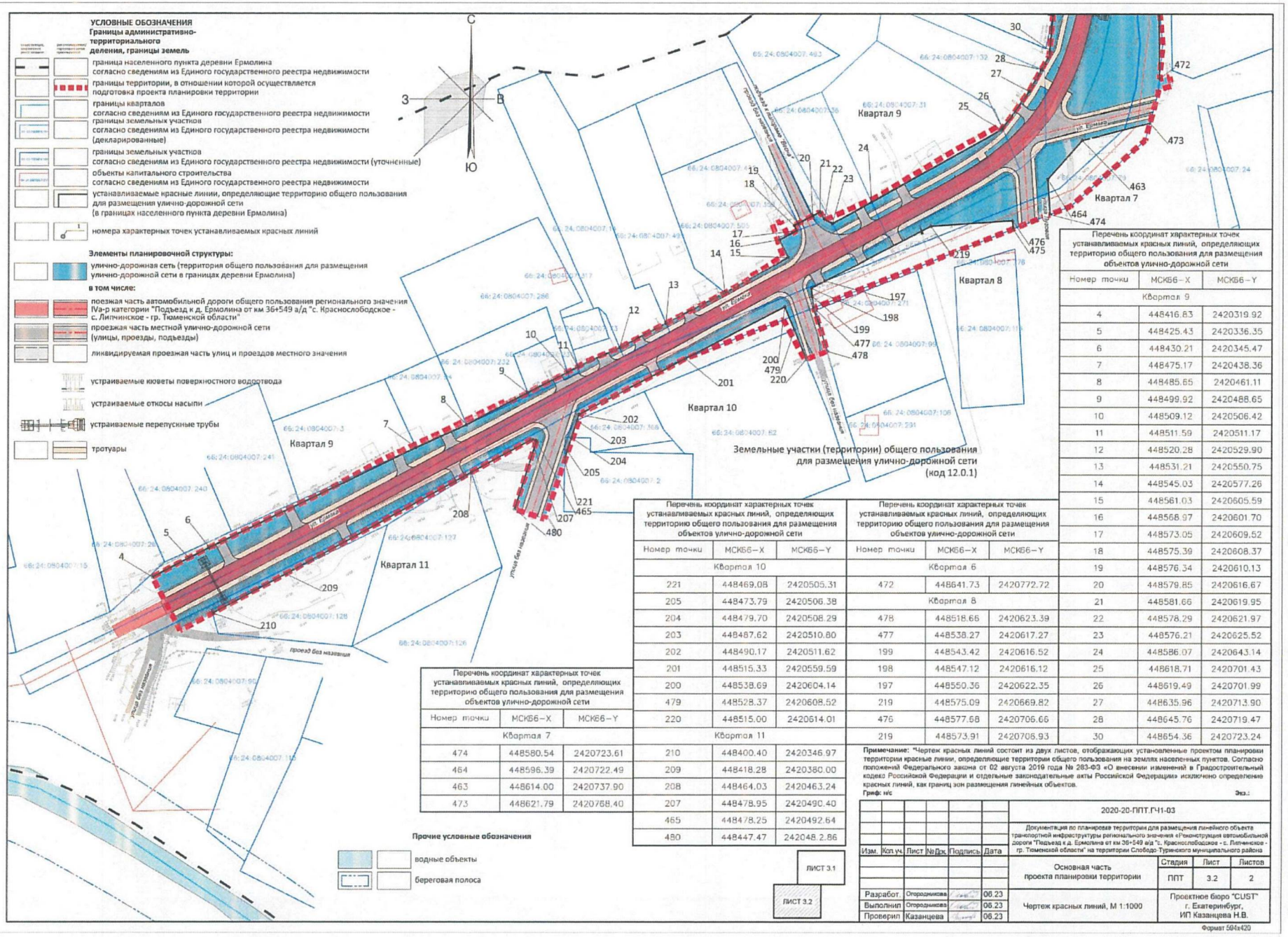

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы административно-территориального деления, границы земель
граница населенного пункта деревни Ермолина согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
границы кварталов согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (декларированные)
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (уточненные)
объекты капитального строительства согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**
Транспортная инфраструктура
проезжая часть автомобильной дороги общего пользования регионального значения IVв-р категории "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "с. Красноболотное - с. Липовское-гр. Тюменской области"
проезжая часть местной улично-дорожной сети (улицы, проезды)
устраиваемые кюветы поверхностного водоотвода
устраиваемые откосы насыпи
устраиваемые перепускные трубы
тротуары
Инженерная инфраструктура
воздушные линии электропередачи 10 кВ
воздушные линии электропередачи 0,4 кВ
Категории земель**
сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
градостроительные регламенты не устанавливаются
земли водного фонда - водные объекты
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
на земельные участки для размещения линейного объекта - полоса отвода под автомобильную дорогу, действие градостроительного регламента не распространяется
земли населенных пунктов
функциональное зонирование в границах населенного пункта:
индивидуальная жилая застройка
территория промышленно-коммунальных объектов
участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети»
Прочие условные обозначения
границы и обозначение частей земельных участков временного занятия на период реконструкции линейного объекта
С
З
В
Ю
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ объектов капитального строительства
Наименование
Местное значение
Региональное значение
Федеральное значение
объект размещения отходов (контейнерная площадка)
предприятия по обработке древесины, производству изделий из дерева
ЭКСПЛИКАЦИЯ административных и общественных объектов
(по Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения применительно к населенному пункту д. Ермолина)
Существующие (за границами проектирования)
1. Питорама КХ "Весна"
ЛИСТ 2.1
ЛИСТ 2.2
Примечание:
*Задаются координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в в разделе 4.2 в Томе 1 2020-20-ППТ ГЧ1;
**Согласно Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденному решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 23.08.2012 № 208 (с изменениями
у 29.01.2014 № 48, от 31.07.2020 № 208-НПА)
на территории сельского поселения установлены категории земель. функциональное зонирование не определено. функциональное зонирование определено в границах населенного пункта д. Ермолина.
***Чертеж состоит из двух листов, отображающих установленные проектом планировки территории границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Гриф: ми
Зна.:
2020-20-ППТ.ГЧ1-02
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "с. Красноболотное - с. Липовское-гр. Тюменской области" на территории Слободо-Туринского муниципального района».
Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата
Основная часть проекта планировки территории
Стадия ППТ
Лист 2.1
Листов 2
Разработ. Огородникова 06.23
Выполнил Огородникова 06.23
Проверил Казанцева 06.23
Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000
Проектное бюро "СИОТ" г. Екатеринбург ИП Казанцева Н.В.
Формат А0х594


С
З
В
Ю
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы административно-территориального деления, границы земель
граница населенного пункта деревни Ермолаева согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
границы кварталов согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (декларированные)
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (уточненные)
объекты капитального строительства согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
Транспортная инфраструктура
проезжая часть автомобильной дороги общего пользования регионального значения IVв-р категории "Подъезд к д. Ермолаева от км 36+549 а/д "С. Крас-носелькупское - с. Личинское-гр. Тюменской области"
проезжая часть местной улично-дорожной сети (улицы, проезды)
устраиваемые кюветы поверхност-ного водоотвода
устраиваемые откосы насыпи
устраиваемые перепускные трубы
тротуары
Инженерная инфраструктура
трансформаторная подстанция (ТП)
воздушные линии электропередачи 10 кВ
воздушные линии электропередачи 0,4 кВ
Категории земель**
земли водного фонда - водные объекты
градостроительные регламенты не устанавливаются
земли населенных пунктов
функциональное зонирование в границах населенного пункта:
индивидуальная жилая застройка
территория промышленно-коммунальных объектов
участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ объектов капитального строительства
Наименование
Местное значение
Региональное значение
Федеральное значение
объекты торговли, общественного питания
объект размещения отходов (контейнерная площадка)
ЭКСПЛИКАЦИЯ административных и общественных объектов
(по Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения применительно к населенному пункту д. Ермолаева)
Существующие (в границах проектирования):
2. Магазин
Примечания:
"Ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведена в разделе 4.2 в Томе 1.2020-26-ППТ.ТЧ1.
**Согласно Генеральному плану Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденному решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 25.08.2012 № 228 (с изменениями от 29.01.2014 № 46, от 31.07.2020 № 208-НПА) на территории сельского поселения установлены категории земель, функциональное зонирование не определено. Функциональное зонирование определено в границах населенного пункта д. Ермолаева.
***Чертеж состоит из двух листов, отображающих установленные проектом планировки территории границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Граф. ис
Экз.:
2020-26.ППТ.ТЧ1.02
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к д. Ермолаева от км 36+549 а/д "с. Красноселькупское - с. Личинское-гр. Тюменской области" на территории Сосьвинского городского округа»
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
Основная часть проекта планировки территории
Стадия Лист Листов
ППТ 2.2 2
Разработ. Огородникова 06.23
Выполнил Огородникова 06.23
Проверил Казанцева 06.23
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:5000
Проектное бюро "CUSTT" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.
Формат 594х594
ЛИСТ 2.1
ЛИСТ 2.2

Приложение № 4
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 07.09.2023 № 502-П

Чертеж красных линий,
масштаб 1:1000, шифр 2020-20-ППТ.ГЧ1-03


Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, определяющих территорию общего пользования для размещения улично-дорожной сети
Номер точки | МСК66 – X | МСК66 – Y
Квартал 1
466 | 448872.01 | 2420723.43
214 | 448885.44 | 2420719.03
43 | 448909.22 | 2420723.64
44 | 448909.58 | 2420732.33
45 | 448911.03 | 2420733.87
46 | 448915.29 | 2420734.64
467 | 448919.16 | 2420737.88
468 | 448936.01 | 2420739.73
49 | 448937.33 | 2420735.64
50 | 448945.22 | 2420743.26
51 | 448979.27 | 2420748.31
215 | 448983.35 | 2420750.19
216 | 449007.84 | 2420758.98
53 | 449007.99 | 2420773.97
54 | 449019.23 | 2420799.65
329 | 449021.35 | 2420802.64
55 | 449022.20 | 2420803.95
56 | 449031.19 | 2420835.84
57 | 449041.39 | 2420871.97
58 | 449047.79 | 2420908.79
59 | 449055.84 | 2420944.70
60 | 449064.02 | 2420980.25
61 | 449066.13 | 2420979.65
62 | 449070.29 | 2420995.70
63 | 449078.53 | 2421012.58
64 | 449090.37 | 2421019.38
481 | 449091.02 | 2421027.77
482 | 449136.50 | 2421054.57
211 | 449135.98 | 2421060.39
217 | 449134.64 | 2421075.57
Квартал 2
155 | 449082.14 | 2421049.10
154 | 449113.78 | 2421066.45
153 | 449133.24 | 2421076.95
152 | 449134.17 | 2421078.47
Квартал 3
470 | 448936.43 | 2420781.53
171 | 448975.13 | 2420782.37
170 | 448982.78 | 2420788.23
169 | 448993.82 | 2420804.38
168 | 448994.39 | 2420805.58
167 | 449001.36 | 2420821.75
166 | 449011.76 | 2420857.88
165 | 449015.02 | 2420870.84
164 | 449015.74 | 2420873.66
163 | 449016.78 | 2420876.33
162 | 449020.68 | 2420877.45
161 | 449030.44 | 2420920.40
160 | 449035.65 | 2420943.34
159 | 449049.32 | 2421004.40
158 | 449064.16 | 449064.16
Квартал 4
482 | 448868.51 | 2420769.48
177 | 448886.31 | 2420763.19
176 | 448898.38 | 2420758.93
175 | 448929.71 | 2420759.26
174 | 448947.07 | 2420768.49
471 | 448945.31 | 2420778.63
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы административно-территориального деления, границы земель
граница населенного пункта деревня Ермолина согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
границы кварталов согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (декларированные)
границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (уточненные)
объекты капитального строительства согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
устанавливаемые красные линии, определяющие территорию общего пользования для размещения улично-дорожной сети (в границах населенного пункта деревня Ермолина)
номера характерных точек устанавливаемых красных линий
С
З
В
Ю
Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)
Квартал 1
Квартал 2
Квартал 3
Квартал 4
Квартал 5
Квартал 6
Квартал 9
Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, определяющих территорию общего пользования для размещения улично-дорожной сети
Номер точки | МСК66 – X | МСК66 – Y
Квартал 5
184 | 448787.91 | 2420780.46
183 | 448792.53 | 2420775.34
182 | 448798.29 | 2420775.10
181 | 448821.474 | 2420774.146
180 | 448851.45 | 2420772.91
179 | 448857.18 | 2420772.05
Квартал 9
30 | 448654.36 | 2420723.24
31 | 448670.35 | 2420724.67
32 | 448672.72 | 2420722.94
33 | 448680.79 | 2420725.12
34 | 448680.42 | 2420726.83
35 | 448690.62 | 2420729.02
36 | 448734.58 | 2420738.72
37 | 448763.48 | 2420744.09
38 | 448770.28 | 2420743.96
39 | 448784.76 | 2420743.69
40 | 448809.79 | 2420743.22
212 | 448823.07 | 2420737.53
213 | 448828.36 | 2420716.40
Квартал 6
218 | 448721.78 | 2420772.05
187 | 448773.29 | 2420767.27
186 | 448773.85 | 2420767.77
185 | 448781.64 | 2420774.80
Элементы планировочной структуры:
улично-дорожная сеть (территория общего пользования для размещения улично-дорожной сети в границах деревни Ермолина)
в том числе:
проезжая часть автомобильной дороги общего пользования регионального значения IVа-р категории "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "С. Краснослободское - с. Ламенское - гр. Тюменской области"
проезжая часть местной улично-дорожной сети (улицы, проезды, подъезды)
ликвидируемая проезжая часть улиц и проездов местного значения
устраняемые кюветы поверхностного водоотвода
устраняемые откосы насыпи
устраняемые переустроенные трубы
тротуары
Прочие условные обозначения
водные объекты
береговая полоса*
Примечание: * При установлении красных линий учтены мероприятия по замене переустроенной трубы для пропуска существующего ручья без нарушения пад реконструируемой автомобильной дорогой, а также связанное с ними возможное изменение границ водоохранной зоны, прибрежной защитной и береговой полос в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации по итогам работ трасс воды ручья в месте его пересечения автодорогой. Начало и конец трубы совпадают с существующим руслом ручья.
**Чертеж красных линий состоит из двух листов, отображающих устанавливаемые проектом планировки территории красные линии, определяющие территорию общего пользования на землях населенных пунктов. Согласно положениям Федерального закона от 02 августа 2019 года № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» наличие определение красных линий, как границ зон размещения линейных объектов.
Гриф: н/с
Экз.:
2020-20-ППТ.ГЧ1-03
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "С. Краснослободское - с. Ламенское - гр. Тюменской области" на территории Слободо-Туринского муниципального района
Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата
Основная часть проекта планировки территории
Стадия: ППТ | Лист: 3.1 | Листов: 2
Разработал: Оноприенко | 06.23
Выполнил: Оноприенко | 06.23
Проверил: Казанцева | 06.23
Чертеж красных линий, М 1:1000
Проектное бюро "CUST" г. Екатеринбург ИП Казанцева Н.В.
Формат А0(594)
ЛИСТ 3.1
ЛИСТ 3.2



Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, определяющих территорию общего пользования для размещения объектов улично-дорожной сети

Номер точки	МСК66–X	МСК66–Y
Квартал 9		
4	448416.83	2420319.92
5	448425.43	2420336.35
6	448430.21	2420345.47
7	448475.17	2420438.36
8	448485.65	2420461.11
9	448499.92	2420488.65
10	448509.12	2420506.42
11	448511.59	2420511.17
12	448520.28	2420529.90
13	448531.21	2420550.75
14	448545.03	2420577.26
15	448561.03	2420605.59
16	448568.97	2420601.70
17	448573.05	2420609.52
18	448575.39	2420608.37
19	448576.34	2420610.13
20	448579.85	2420616.67
21	448581.66	2420619.95
22	448578.29	2420621.97
23	448576.21	2420625.52
24	448586.07	2420643.14
25	448618.71	2420701.43
26	448619.49	2420701.99
27	448635.96	2420713.90
28	448645.76	2420719.47
30	448654.36	2420723.24

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, определяющих территорию общего пользования для размещения объектов улично-дорожной сети

Номер точки	МСК66–X	МСК66–Y
Квартал 10		
221	448469.08	2420505.31
205	448473.79	2420506.38
204	448479.70	2420508.29
203	448487.62	2420510.80
202	448490.17	2420511.62
201	448515.33	2420559.59
200	448538.69	2420604.14
479	448528.37	2420608.52
220	448515.00	2420614.01
Квартал 11		
210	448400.40	2420346.97
209	448418.28	2420380.00
208	448464.03	2420463.24
207	448478.95	2420490.40
465	448478.25	2420492.64
480	448447.47	2420548.86

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, определяющих территорию общего пользования для размещения объектов улично-дорожной сети

Номер точки	МСК66–X	МСК66–Y
Квартал 6		
472	448641.73	2420772.72
Квартал 8		
478	448518.66	2420623.39
477	448538.27	2420617.27
199	448543.42	2420616.52
198	448547.12	2420616.12
197	448550.36	2420622.35
219	448575.09	2420669.82
476	448577.68	2420706.66
219	448573.91	2420706.93

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, определяющих территорию общего пользования для размещения объектов улично-дорожной сети

Номер точки	МСК66–X	МСК66–Y
Квартал 7		
474	448580.54	2420723.61
464	448596.39	2420722.49
463	448614.00	2420737.90
473	448621.79	2420768.40

Примечание: "Чертеж красных линий состоит из двух листов, отображающих установленные проектом планировки территории красные линии, определяющие территории общего пользования на землях населенных пунктов. Согласно положений Федерального закона от 02 августа 2019 года № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» исключено определение красных линий, как границ зон размещения линейных объектов.

Гриф: н/с

Экз.:

							2020-20-ППТ.ГЧ1-03
							Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "с. Краснослободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области" на территории Слободо-Туринского муниципального района
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата		
						Основная часть проекта планировки территории	Стадия: ППТ; Лист: 3.2; Листов: 2
Разработ.		Огородникова			06.23	Чертеж красных линий, М 1:1000	Проектное бюро "CUST" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.
Выполнил		Огородникова			06.23		
Проверил		Казанцева			06.23		

Формат 594х420

Приложение № 5
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 07.09.2023 № 502-П

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях,
том 3, шифр 2020-20-ПМТ.ТЧ3

Проектное бюро «CUST»
ИП Казанцева Наталья Викторовна

Заказчик:
Государственное
казенное учреждение
Свердловской области
«Управление автомобильных дорог»

Государственный контракт
от 24.08.2020 № 8-ПС/862

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района»

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

2020-20-ПМТ.ТЧ3
Том 3

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и частях земельных участков

Руководитель Н.В. Казанцева

Главный градостроитель проекта Н.В. Казанцева

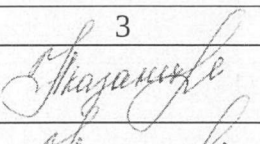
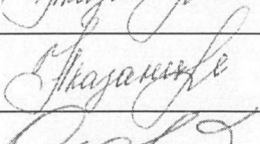
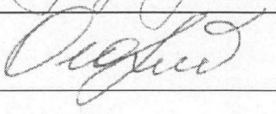
Екатеринбург 2023

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Шифр	Кол-во листов/книг	Гриф
1	2	3	4	5
Состав проекта планировки территории 2020-20-ППТ				
Основная часть проекта планировки территории				
I	Текстовая часть. Положение о размещении линейных объектов.	2020-20-ППТ.ТЧ1 Том 1	1 кн	н/с
II	Графическая часть			
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ1-01 Лист 1	3	н/с
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ1-02 Лист 2	2	н/с
3	Чертеж красных линий, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ1-03 Лист 3	2	н/с
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
I	Текстовая часть. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	2020-20-ППТ.ТЧ2 Том 2	1 кн.	н/с
II	Графическая часть			
4	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов), М 1:10 000	2020-20-ППТ.ГЧ2-04 Лист 4	1	н/с
5	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ2-04 Лист 5	3	н/с
6	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ2-06 Лист 6	3	н/с
7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, совмещенная со схемами границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ2-07 Лист 7	3	н/с
8	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000	2020-20-ППТ.ГЧ2-08 Лист 8	3	н/с
Состав проекта межевания территории 2020-20-ПМТ				
Основная часть проекта межевания территории				
I	Текстовая часть. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и частях земельных участков.	2020-20-ПМТ.ТЧ3 Том 3	1 кн	н/с
II	Графическая часть			

1	2	3	4	5
9	Чертеж межевания территории, М 1:1000	2020-20-ПМТ.ГЧ2-09 Лист 9	3	н/с
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
I	Текстовая часть. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	2020-20-ПМТ.ТЧ4 Том 4	1 кн	н/с
II	Графическая часть			
1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории, М 1:1000	2020-20-ПМТ.ГЧ4-10 Лист 10	3	н/с

Исполнители

Должность	ФИО	Подпись
1	2	3
Руководитель	Казанцева Н.В.	
Главный градостроитель проекта	Казанцева Н.В.	
Градостроитель	Огородникова П.И.	

Содержание

Введение 66
1.Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории 70
2.Перечень образуемых земельных участков 77
3.Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков..... 118
4.Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории..... 134
Список используемых сокращений 136

Введение

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района» выполнена на основании государственного контракта между обществом с ограниченной ответственностью «Рокада» и Государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог» от 24.08.2020 № 8-ПС/862 на работы по разработке проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района» и в соответствии с приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 12.09.2019 № 620-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района», действующей нормативно-правовой базой Российской Федерации и документом территориального планирования Свердловской области Российской Федерации.

При разработке проекта межевания территории использованы следующие нормативные правовые акты и нормативные документы:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2) Земельный кодекс Российской Федерации;
3) Лесной кодекс Российской Федерации;
4) Водный кодекс Российской Федерации;
5) Федеральный закон от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
6) Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
7) СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
8) РДС 30-201-98. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
9) Письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 29.06.2015 № Д23и-3004 «О перечне сведений, подлежащих засекречиванию»;

10) Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

11) Постановление Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

12) Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

13) Постановление Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов;

14) Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

15) Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

16) Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

17) ВСН 14278ТМ-Т1. Ведомственные строительные нормы. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ;

18) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарные правила и нормы. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;

19) Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области № 1000-ПП от 31.08.2009 «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования Свердловской области);

20) Схема территориального планирования Слободо-Туринского муниципального района, утвержденная решением Думы Слободо-Туринского муниципального района от 26.12.2012 № 76-НПА «Об утверждении схемы территориального планирования Слободо-Туринского муниципального района»;

21) Генерального план Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденный решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 23.08.2012 № 228 «Об утверждении генерального план Усть-Ницинского

сельского поселения» (далее – Генеральный план Усть-Ницинского сельского поселения);

22) Правила землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения, утвержденные решением Думы Усть-Ницинского сельского поселения от 27.12.2012 № 246 «Об утверждении правил землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения» (далее – Правила землепользования и застройки Усть-Ницинского сельского поселения);

23) действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта.

Перечень полученных исходных данных:

1) Сведения из государственного кадастра недвижимости об объектах недвижимости на рассматриваемой территории от июля 2023 года;

2) Письмо о предоставлении информации администрации Усть-Ницинского сельского поселения от 12.02.2021 № 172;

3) Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области о наличии/отсутствии ООПТ от 19.02.2021 № 12-17-02/3415;

4) Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области о предоставлении сведений по лесному фонду от 03.11.2020 № 12-05-30/19986;

5) Письмо о предоставлении информации ГКУ СО «Байкаловское лесничество» №99 от 17.03.2022;

6) Письмо Департамента ветеринарии Свердловской области государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Байкаловская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» (ГБУ СО Байкаловская ветстанция) о наличии сибиреязвенных захоронений и скотомогильников от 12.02.2021 № 36;

7) Письмо Департамента по недропользованию по Уральскому Федеральному округу (УРАЛНЕДРА) об отсутствии (наличии) полезных ископаемых на испрашиваемом участке недр от 12.02.2021 № 02-02/387;

8) Письмо Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области об отсутствии объектов культурного наследия на участке реализации проектных решений от 05.03.2021 № 38-04-27/189;

9) Письмо Отдела водных ресурсов по Свердловской области Федерального агентства водных ресурсов Нижне-Обского бассейнового водного управления о водных объектах от 25.02.2021 № 13-255/21;

10) Письмо ГКУ «Управление автомобильных дорог» о предоставлении информации от 12.02.2021 № 07-01364;

11) Технические условия Открытого акционерного общества «Межрегиональной распределительной сетевой компании Урала» – филиала «Свердловэнерго» Талицкие электрические сети от 16.07.2021 № СЭ/ТЭС/01-05/2647;

12) Технические условия для присоединения к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Межрегиональной распределительной

сетевой компании Урала» – филиала «Свердловэнерго» Талицкие электрические сети от 29.09.2021 № 58-ТУ-08013;

13) Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий 4520-ИГДИ Том 1, выполненный ООО «УралТИСИЗ» в 2021 году;

14) Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 4520-ИГИ Том 2, выполненный ООО «УралТИСИЗ» в 2021 году;

15) Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий 07/20-00-ИЭИ Том 3, выполненный ООО «Рокада» в 2020 году;

16) Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий 4520-ИГМИ, выполненный ООО «УралТИСИЗ» в 2021 году.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат (далее МСК-66).

1. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории для реконструкции линейного объекта, установлены как в границах населенного пункта д. Ермолина, так и на территории Усть-Ницинского территории сельского поселения, входящего в состав Слободо-Туринского муниципального района (Свердловская область, Российская Федерация).

Настоящая документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры соответствует и не противоречит плану проведения мероприятий по реконструкции линейного объекта Схемы территориального планирования Свердловской области, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области».

Согласно Схеме территориального планирования Свердловской области предусмотрена реконструкция а/д «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Слободо-Туринского муниципального района (код 602030302) протяженностью 3 км до 2024 года.

Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, включает:

– существующий сохраняемый земельный участок 66:24:0804006:2 под автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» на территории Усть-Ницинского сельского поселения (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения);

– измененный по итогам устранения реестровой ошибки земельный участок (территория общего пользования) 66:24:0804007:79 под автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» в границах д. Ермолина (земли населенных пунктов). В результате устранения реестровой ошибки в отношении местоположения границ земельного участка (кадастровый номер 66:24:0804007:79) предусмотрено отчуждение части участка автомобильной дороги (начиная от ПК 28+60,74 и далее) в пользу органов местного самоуправления;

– образованные земельные участки 66:24:0804006:210:ЗУ1, 66:24:0804006:209:ЗУ1, 66:24:0804006:230:ЗУ1, 66:24:0804006:228:ЗУ1, 66:24:0804006:195:ЗУ1, 66:24:0804006:1236:ЗУ1, 66:24:0804006:1427:ЗУ1, 66:24:0804006:1429:ЗУ1, 66:24:0804006:1433:ЗУ1, 66:24:0804006:1359:ЗУ1, 66:24:0804006:ЗУ1 под автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское –

с. Липчинское – гр. Тюменской области» (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения);

– образованные земельные участки 66:24:0804006:210:ЗУ2, 66:24:0804006:209:ЗУ2, 66:24:0804006:230:ЗУ2, 66:24:0804006:228:ЗУ2, 66:24:0804006:195:ЗУ2, 66:24:0804006:1236:ЗУ2, 66:24:0804006:1427:ЗУ2, 66:24:0804006:1429:ЗУ2, 66:24:0804006:1433:ЗУ2, 66:24:0804006:1359:ЗУ2, остающиеся у собственника исходных земельных участков (земли сельскохозяйственного назначения);

– образованные земельные участки 66:24:0804007:104:ЗУ1, 66:24:0804007:119:ЗУ1 66:24:0804007:270:ЗУ1, 66:24:0804007:350:ЗУ1, 66:24:0804007:86:ЗУ1, 66:24:0804007:124:ЗУ1, 66:24:0804007:331:ЗУ1, 66:24:0804007:87:ЗУ1, 66:24:0804007:510:ЗУ1, 66:24:0804007:504:ЗУ1, 66:24:0804007:84:ЗУ1, 66:24:0804007:142:ЗУ1, 66:24:0804007:505:ЗУ1, 66:24:0804007:14:ЗУ1, 66:24:0804007:286:ЗУ1, 66:24:0804007:231:ЗУ1, 66:24:0804007:232:ЗУ1, 66:24:0804007:366:ЗУ1, 66:24:0804007:2:ЗУ1, 66:24:0804007:128:ЗУ1, 66:24:0804007:112:ЗУ1, 66:24:0804007:111:ЗУ1, 66:24:0804007:492:ЗУ1, 66:24:0804007:ЗУ1 - (территория) общего пользования для размещения улично-дорожной сети участка реконструируемой автомобильной дороги – улица Ермака в границах д. Ермолина (земли населенных пунктов);

– образованные земельные участки 66:24:0804007:104:ЗУ2, 66:24:0804007:119:ЗУ2, 66:24:0804007:270:ЗУ2, 66:24:0804007:350:ЗУ2, 66:24:0804007:86:ЗУ2, 66:24:0804007:124:ЗУ2, 66:24:0804007:331:ЗУ2, 66:24:0804007:87:ЗУ2, 66:24:0804007:510:ЗУ2, 66:24:0804007:504:ЗУ2, 66:24:0804007:84:ЗУ2, 66:24:0804007:142:ЗУ2, 66:24:0804007:505:ЗУ2, 66:24:0804007:14:ЗУ2, 66:24:0804007:286:ЗУ2, 66:24:0804007:231:ЗУ2, 66:24:0804007:232:ЗУ2, 66:24:0804007:366:ЗУ2, 66:24:0804007:2:ЗУ2, 66:24:0804007:128:ЗУ2, остающиеся у собственника исходных земельных участков (земли населенных пунктов);

– образованную часть земельного участка с кадастровым номером 66:24:0000000:51 (66:24:0804006:120 обособленный земельный участок в составе единого землепользования) для организации строительных работ с целью выполнения примыкания на период реконструкции линейного объекта (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения);

– образованные части земельных участков с кадастровыми номерами 66:24:0804006:210, 66:24:0804006:230 для устройства временного проезда на период реконструкции линейного объекта (земли сельскохозяйственного назначения);

– образованные части земельных участков с кадастровыми номерами 66:24:0804006:228, 66:24:0804006:209 и 66:24:0804006:195 для организации строительных работ на период реконструкции линейного объекта (земли

сельскохозяйственного назначения);

– образованная часть земельного участка с кадастровым номером 66:24:0804006:228 для размещения площадки складирования и хранения стройматериалов на период реконструкции линейного объекта (земли сельскохозяйственного назначения).

В границы подготовки проекта межевания территории входят неразграниченные земли, по которым протекает ручей без названия и проходит в существующей (предусмотренной проектом к переустройству) трубе под реконструируемой автомобильной дорогой. При проведении мероприятий по межеванию территории учтены работы по замене данной перепускной трубы, а также возможное изменение границ водоохранной зоны, прибрежной защитной и береговой полос в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации по установленному по итогам работ урезу воды ручья в месте его пересечения автодорогой. Начало и конец переустраиваемой трубы совпадают с существующим руслом ручья.

Площадь границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, составила 81,14 га (811442 кв.м.).

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ поворотной точки	Y – МСК66	X – МСК66
1	2	3
271	2420332.4445	448392.5446
272	2420330.5072	448396.2367
994	2420264.6900	448363.6700
995	2420260.5300	448372.1100
602	2420326.1791	448404.5807
340	2420323.1426	448410.5610
334	2420319.918	448416.833
335	2420336.348	448425.431
336	2420345.474	448430.206
607	2420396.3816	448454.8492
608	2420422.1885	448469.2475
609	2420446.5202	448480.6725
149	2420460.366	448487.371
992	2420447.770	448516.480
433	2420431.130	448551.700
434	2420492.820	448579.070
435	2420513.140	448541.150
436	2420502.920	448536.790
437	2420503.910	448533.410
438	2420508.870	448519.240
159	2420511.1729	448511.5867
622	2420514.3128	448513.6221
154	2420529.8995	448520.2760
439	2420523.590	448535.180
440	2420520.190	448538.380
441	2420518.150	448537.760
442	2420474.640	448636.510
443	2420495.530	448644.500
444	2420510.910	448618.290
445	2420536.650	448546.780
446	2420543.180	448549.080
155	2420550.7497	448531.2098
227	2420577.2600	448545.0300
447	2420563.430	448556.210
448	2420548.290	448598.100
449	2420590.690	448615.380
450	2420575.400	448646.110
451	2420582.260	448648.900
230	2420616.6644	448579.8725
231	2420619.9462	448581.6551
232	2420621.9303	448578.3536

1	2	3
641	2420622.3939	448578.0411
642	2420646.4239	448588.7775
643	2420659.6900	448597.0344
644	2420685.0219	448612.0978
645	2420700.4082	448620.3832
656	2420741.9137	448628.7678
140	2420701.9936	448619.4893
141	2420713.8954	448635.9561
142	2420719.4746	448645.7544
234	2420723.0284	448652.0007
138	2420724.6666	448670.3498
453	2420721.400	448655.140
454	2420648.330	448686.040
455	2420659.990	448713.190
456	2420666.480	448711.030
235	2420729.0200	448690.6200
236	2420738.7200	448734.5800
133	2420744.0900	448763.4806
373	2420738.660	448737.490
374	2420704.810	448745.370
375	2420711.590	448776.700
376	2420706.100	448809.580
377	2420705.430	448813.150
962	2420740.690	448809.900
378	2420743.689	448784.757
689	2420743.4800	448795.8181
690	2420742.3731	448797.1697
691	2420743.4116	448799.4432
379	2420743.217	448809.788
380	2420737.630	448822.829
695	2420737.0819	448824.1072
696	2420716.3590	448825.9165
697	2420716.7939	448830.8976
698	2420734.8482	448829.3213
238	2420727.8530	448845.6493
239	2420726.0776	448857.4714
240	2420723.641	448900.217
241	2420732.327	448909.560
242	2420733.875	448911.034
381	2420733.710	448914.213
382	2420704.620	448879.920
383	2420680.981	448861.051
964	2420681.710	448862.250
981	2420732.960	448926.290
982	2420733.032	448933.015
705	2420682.6850	448939.6856
706	2420683.4225	448944.9815
707	2420738.2560	448938.0561
384	2420738.8511	448945.5405

1	2	3
708	2420740.6287	448967.8985
963	2420749.171	448981.391
709	2420753.4631	448988.1720
710	2420759.6580	449008.4035
711	2420788.1659	449015.5968
457	2420799.435	449020.078
458	2420790.280	449056.210
459	2420826.210	449064.660
460	2420862.820	449073.180
461	2420899.060	449081.590
462	2420934.920	449089.920
463	2420970.430	449098.170
464	2420978.523	449070.038
718	2420979.2402	449070.2340
719	2421001.9348	449073.3342
250	2421012.5774	449078.5286
79	2421019.3816	449090.3741
67	2421021.904	449094.983
385	2420986.470	449087.840
386	2420976.250	449152.530
387	2420768.430	449120.800
388	2420696.870	449073.870
389	2420631.190	449206.120
390	2420537.910	449283.030
391	2420591.130	449384.990
392	2420577.290	449429.250
393	2420630.260	449464.410
394	2420707.620	449428.710
395	2420834.850	449585.310
396	2421047.550	449687.480
397	2421090.130	449732.050
398	2421152.140	449747.220
399	2421304.500	449818.440
363	2421369.381	449743.549
364	2421372.285	449749.339
365	2421376.268	449765.880
366	2421391.731	449801.866
367	2421394.839	449836.017
192	2421398.193	449840.968
193	2421398.218	449869.823
194	2421396.828	449884.121
6	2421372.801	450003.451
400	2421364.930	449906.680
401	2421292.973	449923.087
402	2421289.094	449963.155
403	2421246.450	450009.298
404	2421118.000	450050.990
472	2421079.150	450306.520
473	2421175.990	450470.730

1	2	3
474	2421246.450	450465.750
475	2421258.640	450554.990
353	2421277.160	450579.723
354	2421274.069	450602.915
174	2421276.197	450630.518
175	2421263.360	450715.200
341	2421256.739	450719.136
342	2421260.874	450732.145
343	2421318.495	450712.241
344	2421314.786	450701.153
345	2421307.590	450703.560
346	2421302.080	450704.100
3	2421303.350	450692.044
405	2421471.980	450635.910
406	2421476.440	450589.080
407	2421430.770	450454.550
408	2421411.330	450306.270
409	2421446.510	450217.280
347	2421398.249	450188.092
348	2421408.274	450178.155
349	2421409.498	450164.168
410	2421454.070	450191.610
411	2421602.280	450028.060
412	2421627.290	449946.360
413	2421627.250	449918.630
414	2421627.200	449890.740
415	2421571.260	449804.270
416	2421558.390	449717.530
417	2421631.990	449593.490
418	2421677.250	449377.290
419	2421684.390	449257.670
420	2421662.890	449206.850
421	2421617.360	449228.300
983	2421594.570	449239.040
423	2421571.740	449249.800
424	2421548.952	449260.534
425	2421526.161	449271.273
426	2421503.371	449282.011
427	2421480.570	449292.750
428	2421457.789	449303.488
429	2421434.960	449314.240
430	2421412.180	449324.980
476	2421389.390	449335.720
477	2421366.590	449346.460
478	2421343.800	449357.200
479	2421321.020	449367.930
480	2421298.201	449378.681
369	2421280.138	449387.188
481	2421275.402	449389.423

1	2	3
482	2421252.570	449400.180
483	2421237.280	449367.590
484	2421235.486	449368.442
485	2421233.770	449364.830
486	2421237.390	449363.130
487	2421258.390	449353.250
488	2421279.380	449343.350
489	2421283.010	449341.640
490	2421303.970	449331.760
491	2421324.960	449321.870
492	2421328.590	449320.160
493	2421349.580	449310.260
494	2421370.540	449300.380
495	2421374.170	449298.680
496	2421395.160	449288.780
497	2421416.160	449278.900
498	2421419.780	449277.200
499	2421440.740	449267.320
500	2421461.740	449257.420
501	2421465.360	449255.720
502	2421486.320	449245.800
503	2421507.320	449235.940
504	2421510.940	449234.240
505	2421531.940	449224.330
506	2421552.940	449214.460
507	2421556.560	449212.750
508	2421577.520	449202.880
509	2421598.520	449192.980
510	2421602.140	449191.270
511	2421609.140	449187.970
512	2421590.330	449181.350
513	2421584.950	449179.470
514	2421545.180	449198.220
515	2421522.540	449208.880
516	2421499.930	449219.530
517	2421477.320	449230.180
518	2421454.700	449240.840
519	2421409.480	449262.150
520	2421386.870	449272.810
521	2421364.260	449283.460
522	2421341.620	449294.120
523	2421319.000	449304.780
524	2421296.390	449315.430
525	2421273.780	449326.090
526	2421251.170	449336.740
527	2421228.560	449347.400
63	2421186.970	449322.770
64	2421210.830	449375.620
60	2421167.840	449287.210

1	2	3
528	2421192.490	449275.590
529	2421196.120	449273.880
530	2421216.930	449264.080
531	2421237.750	449254.280
532	2421241.340	449252.570
533	2421262.160	449242.770
534	2421282.970	449232.960
535	2421286.600	449231.260
536	2421307.390	449221.460
570	2421328.190	449211.660
840	2421331.820	449209.950
841	2421352.630	449200.150
842	2421373.410	449190.340
843	2421377.040	449188.630
844	2421397.860	449178.830
868	2421418.670	449169.030
869	2421422.260	449167.320
870	2421443.080	449157.520
871	2421463.890	449147.720
872	2421467.520	449146.010
873	2421488.300	449136.210
874	2421491.920	449134.500
875	2421506.060	449127.850
876	2421492.731	449118.640
877	2421488.940	449116.020
878	2421457.150	449131.010
879	2421432.240	449142.730
880	2421409.630	449153.390
881	2421387.020	449164.050
882	2421364.410	449174.700
883	2421341.800	449185.360
884	2421319.180	449196.020
885	2421296.570	449206.670
886	2421273.930	449217.320
887	2421251.320	449227.980
888	2421228.710	449238.630
889	2421206.100	449249.290
890	2421183.480	449259.950
891	2421167.440	449267.500
892	2421163.170	449259.580
56	2421155.020	449263.420
57	2421140.340	449236.060
58	2421121.360	449200.770
893	2421145.010	449189.630
894	2421167.620	449178.980
895	2421190.230	449168.320
896	2421212.840	449157.660
897	2421235.450	449147.000
898	2421258.060	449136.350

1	2	3
899	2421286.090	449123.140
900	2421282.360	449120.530
901	2421268.980	449111.500
902	2421212.020	449138.280
903	2421207.890	449140.220
904	2421175.590	449116.660
905	2421177.780	449113.340
906	2421159.370	449099.970
907	2421154.990	449107.690
908	2421146.840	449111.910
909	2421193.570	449146.850
910	2421151.000	449166.910
911	2421147.380	449168.610
912	2421145.660	449164.990
913	2421115.260	449128.240
48	2421090.027	449141.287
217	2421078.4655	449134.1726
305	2421076.9500	449133.2400
306	2421066.4500	449113.7800
307	2421049.1000	449082.1400
722	2421044.1761	449074.0623
723	2421044.2508	449073.2290
724	2421043.6200	449073.1500
308	2421043.6200	449073.1500
309	2421039.7600	449070.0400
310	2421034.6472	449065.8448
311	2421004.4003	449049.3195
728	2420979.8719	449043.8284
729	2420979.6279	449040.4674
730	2420945.8217	449033.1063
731	2420920.9645	449027.4929
732	2420923.9175	449014.2612
914	2420923.289	449014.121
915	2420923.590	449012.420
916	2420907.500	449008.090
917	2420913.880	448973.530
918	2420887.180	448977.870
105	2420873.8826	449015.7367
314	2420870.8400	449015.0200
315	2420857.8800	449011.7600
919	2420856.460	448976.300
920	2420813.010	448974.590
109	2420805.5825	448994.3454
115	2420804.3773	448993.8225
921	2420808.100	448966.490
922	2420846.380	448961.720
923	2420836.910	448943.730
924	2420820.750	448943.920
925	2420781.530	448956.430

1	2	3
112	2420782.3748	448975.1279
752	2420773.8058	448961.7529
753	2420781.2610	448959.6821
754	2420780.2725	448955.8062
755	2420771.4392	448958.0590
316	2420770.1352	448956.0236
119	2420768.4925	448947.0710
926	2420778.630	448945.310
927	2420778.250	448885.050
122	2420763.185	448886.313
928	2420764.793	448881.768
929	2420769.480	448868.514
317	2420771.0025	448864.2091
422	2420772.053	448857.183
318	2420772.9099	448851.4499
319	2420774.1465	448821.4736
125	2420775.1029	448798.2871
930	2420863.750	448811.520
931	2420876.450	448792.560
932	2420839.650	448777.170
933	2420807.320	448763.670
320	2420780.4601	448787.9090
764	2420774.8027	448781.6387
934	2420780.600	448777.570
935	2420810.120	448745.980
936	2420850.890	448712.910
937	2420841.680	448707.080
938	2420806.600	448733.160
939	2420793.180	448712.360
431	2420772.040	448721.870
768	2420772.0914	448722.3958
940	2420767.985	448721.817
432	2420772.444	448674.641
965	2420774.110	448657.010
966	2420772.703	448641.541
654	2420777.2056	448642.5742
655	2420778.1308	448638.4361
967	2420772.279	448636.874
968	2420772.170	448635.680
969	2420768.401	448621.788
970	2420766.320	448614.120
971	2420732.760	448584.180
972	2420723.608	448580.541
973	2420706.930	448573.910
974	2420703.100	448572.390
975	2420617.274	448538.270
976	2420609.907	448535.340
672	2420617.0027	448516.2746
627	2420613.3358	448514.7114

1	2	3
977	2420603.602	448532.832
978	2420559.586	448515.328
624	2420512.7993	448490.7920
941	2420511.861	448488.072
942	2420541.050	448500.480
943	2420550.090	448483.100
944	2420554.050	448478.490
945	2420516.860	448473.060
946	2420559.270	448472.450
947	2420563.050	448472.320
948	2420562.620	448445.330
949	2420504.940	448446.250
979	2420505.308	448469.077
625	2420496.3167	448443.0131
626	2420492.4899	448444.2859
614	2420502.0238	448475.1956
980	2420492.635	448478.245
617	2420491.8561	448478.4806
618	2420490.9597	448477.9557
619	2420490.3987	448478.9515
333	2420490.3987	448478.9515
173	2420380.0010	448418.2830
950	2420425.560	448440.440
951	2420409.770	448385.380
952	2420349.590	448391.160
171	2420346.9761	448400.3894
271	2420332.4445	448392.5446
806	2420774.2811	449008.9993
807	2420767.0050	449006.1059
808	2420765.6618	449005.5718
809	2420758.4310	448994.1498
810	2420762.0315	449005.9084
806	2420774.2811	449008.9993
465	2421046.200	449344.260
466	2420887.620	449348.400
467	2420768.330	449323.290
468	2420726.280	449347.440
469	2420767.410	449401.970
470	2420870.950	449425.930
471	2421055.690	449405.450
465	2421046.200	449344.260
41	2421382.699	449681.491
215	2421420.975	449764.241
358	2421430.289	449774.236
216	2421407.756	449728.014
984	2421409.070	449721.470

1	2	3
41	2421382.699	449681.491
653	2420740.3205	448634.1088
324	2420746.097	448648.084
323	2420749.552	448664.565
322	2420751.895	448675.414
959	2420758.285	448716.091
960	2420762.250	448639.142
961	2420740.690	448809.900
653	2420740.3205	448634.1088
955	2420704.182	448582.887
661	2420702.2889	448590.2507
660	2420705.3340	448591.8358
327	2420719.079	448592.584
866	2420722.491	448596.393

1	2	3
865	2420737.904	448614.003
326	2420739.282	448615.572
325	2420736.895	448625.822
658	2420736.9279	448626.4451
657	2420737.2064	448626.5749
656	2420741.9137	448628.7678
956	2420761.108	448633.892
957	2420757.080	448619.280
958	2420727.740	448592.250
955	2420704.182	448582.887
953	2420622.348	448550.363
867	2420669.818	448575.085
664	2420695.345	448588.380
954	2420699.779	448581.137
953	2420622.348	448550.363

2. Перечень образуемых земельных участков

Данный проект межевания территории разрабатывается в целях образования земельных участков под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения IVА-р категории «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» и земельных участков (территорий) общего пользования для размещения улично-дорожной сети в границах д. Ермолина для размещения улично-дорожной сети с учетом размещения в границах всех необходимых конструктивных элементов автомобильной дороги

Таблица № 2

Ведомость учтенных земельных участков, занятых автодорогой

№ п/п	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка								Изменяемые характеристики земельного участка	
	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Характеристика площади и границ земельного участка (уточненные / декларированные)	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правообладателе	Вид права	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	66:24:0804006:2	24866+/-276	Уточненные	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога	Свердловская область	Собственность, № 66-66/038-66/038/306/2015-118/1 от 10.12.2015	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)	Сохранение земельного участка у правообладателя в исходных границах с использованием под полосу отвода автодороги «Подъезд к д.Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»
							Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», ИНН 6658078110	Постоянное (бессрочное) пользование № 66-66-38/015/2010-034 от 30.06.2010		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	66:24:0804007 :79	14373+/-84	Уточненные	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога	Государ-ственное казенное учреждение Свердлов-ской области «Управление автомобиль-ных дорог», ИНН 6658078110	Постоянное (бессрочное) пользование, № 66-66-38/012/2010-156 от 11.06.2010	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Устранение реестровой ошибки в отношении сведений место-положения границ земельного участка – см. примечание 1 к таблице

Примечание:

1. Устранение реестровой ошибки связано с неверными сведениями ЕГРН о фактическом местоположении границ земельного участка 66:24:0804007:79 и ОКС 66:24:0000000:558 (автомобильная дорога Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское – с. Липчинское – гр. Тюменской области» (код автодороги 2403130)). Каталог координат поворотных точек земельного участка 66:24:0804007:79 после устранения реестровой ошибки приведен в таблице № 6 раздела, объекта капитального строительства 66:24:0000000:558 после устранения реестровой ошибки приведен в таблице № 7 раздела 3.

Таблица № 3

Ведомость земельных участков, не входящих в границы проектирования, смежные участки границ которых подлежат уточнению

№ п/п	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка								Вид кадастровых работ
	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Характеристика площади и границ земельного участка (уточненные / декларированные)	Место-положение	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правообладателе	Вид права	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	66:24:0804007:33	2000	Декларированные	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, у дом № 2	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Антропов Виктор Владимирович *примечание 2 к таблице	Постоянное (бессрочное) пользование / реквизиты документа-основания: инвентаризационная опись от 12.09.2002 № 24-4/02-49 выдан: Комитет по земельной реформе и землеустройству по Слободо-Туринскому району	Уточнение смежного участка границы *см. примечание 1 к таблице
2	66:24:0804007:132	4200	Декларированные	Свердловская обл., р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, 6	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Деменчук Елена Николаевна	Собственность № 66:24:0804007:132-66/038/2020-2 от 15.06.2020	Уточнение смежного участка границы *см. примечание 1 к таблице
3	66:24:0804007:31	3600	Декларированные	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, дом 8	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Ильин Владимир Петрович	Постоянное бессрочное пользование / реквизиты документа-основания: изменения в перечень РУ ЗУ от 02.11.2007 № 24-1/07-0175-0176 выдан: Территориальный отдел №5 управления Роснедвижимости	Уточнение смежного участка границы *см. примечание 1 к таблице

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	66:24:0804007:36	2500	Декларированные	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, дом 37а	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Ильин Владимир Петрович	Постоянное бессрочное пользование / реквизиты документа-основания: изменения в перечень РУ ЗУ от 02.11.2007 № 24-1/07-0175-0176 выдан: Территориальный отдел № 5 управления Роснедвижимости	Уточнение смежного участка границы *см. примечание 1 к таблице

Примечание:

1. Уточнение площади земельных участков данным проектом не предусмотрено, площади остаются декларированными и подлежат в дальнейшем уточнению по заявлению собственников самостоятельно.

2. В связи со смертью правообладателя земельного участка 66:24:0804007:33 ведется подготовка документов о прекращении права. Право собственности на земельный участок останется за Слободо-Туринским муниципальным районом.

Таблица № 4

Ведомость образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка						Характеристики образуемого земельного участка								
	Кадастровый номер исходного земельного участка/квартала (входящего земельного участка)	Площадь исходного земельного участка (площадь входящего земельного участка) (кв. метров)	Категория земель исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Вид кадастровых работ/ способы образования земельных участков	Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка после проведения кадастровых работ, кв.м	Местоположение земельных участков после проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Разрешенное использование образуемого земельного участка в соответствии с классификатором	Цель образования земельного участка/ необходимость изъятия	Наличие объектов недвижимости на образуемом земельном участке
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Полоса отвода автомобильной дороги															
Образование земельных участков путем раздела земельных участков															
1	66:24 :0804 006: 210	47361 +/-1904 (уточ-нен-ная)	Земли сельско-хозяйст-венного назначе-ния	Сельско-хозяйст-венное исполь-зование	Шувара Надежда Николаевна	Собствен-ность № 66-66-38/664/201 3-42 от 10.04.2013	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка.	66:24: 0804006: 210:ЗУ2	46045	Свердловская обл., р-н Слободо-Туринский, 600 м на запад от д. Мельнич-ная	Земли сельско-хозяйст-венного назначения	не относит-ся к террито-рии общего пользова-ния	Сельско - хозяйст-венное исполь-зование	Остает-ся у право-обладате-ля	Не зарегис-трирово-вано
								66:24: 0804006: 210:ЗУ1	1316	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд	Земли промыш-ленности, энергети-ки, транспор-та, связи,	не относит-ся к террито-рии общего	Раз-меще-ние автомо-бильных дорог	Изъятие для государ-ствен-ных нужд – форми-	Объек-ты недви-жимо-сти отсут-ствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»	радио-вещания, теле-видения, информа-тики, земли для обеспече-ния косми-ческой деятель-ности, земли обороны, безопасно-сти и земли иного специаль-ного назначе-ния	поль-зования	(код 7.2.1)	рование полосы отвода автомо-бильной дороги	
2	66:24 :0804 006: 209	120099 +/-3032 (уточ-нен-ная)	Земли сельско-хозяйст-венного назначе-ния	Сельско-хозяй-ственное исполь-зование	Шувара Надежда Николаевна	Собственн ость № 66-66-38/664/201 3-41 от 10.04.2013	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка	66:24: 0804006: 209:ЗУ2	111908	Свердловская обл., р-н Слободо-Туринский, 700 м на запад от д. Мельнич-ная	Земли сельско-хозяйст-венного назначе-ния	не относит-ся к террито-рии общего пользова-ния	Сельско-хозяйст-венное исполь-зование	Остается у право-обладате-ля	Не зарегис-трировано
								66:24: 0804006: 209:ЗУ1	8191	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д	Земли промыш-ленности, энергети-ки, транспор-та, связи, радио-вещания, теле-	не относит-ся к террито-рии общего поль-зования	Раз-мещение автомо-бильных дорог (код 7.2.1)	Изъятие для государ-ствен-ных нужд – форми-рование полосы отвода	Объек-ты недви-жимо-сти отсутст вуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										«с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	видения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасно-сти и земли иного специального назначения			автомобильной дороги	
3	66:24:0804006:230	40000+/-1400 (уточненная)	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Кроткова Людмила Яковлевна	Собственность № 66-66-38/663/2013-197 от 14.02.2013	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804006:230:ЗУ2	38478	Свердловская обл., Слободо-Туринский район, 1200 м на северо-восток от д. Ермолина	Земли сельскохозяйственного назначения	не относится к территории общего пользова-ния	Сельскохозяйственное использование	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804006:230:ЗУ1	1522	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информа-	не относится к территории общего пользования	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)	Изъятие для государственных нужд – формирование полосы отвода автомобильной дороги	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										- с. Липчинское - гр. Тюменской области»	тики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
4	66:24:0804006:228	180000 +/-2970 (уточненная)	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Кротов Алексей Николаевич	Собственность № 66-66-38/663/2013-196 от 14.02.2013	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804006:228:ЗУ2	175536	Свердловская обл., р-н Слободо-Туринский, 1000 м на запад от д. Мельничная	Земли сельскохозяйственного назначения	не относится к территории общего пользования	Сельскохозяйственное использование	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804006:228:ЗУ1	4464 Контур 1 – 1795 Контур 2 - 2669	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское -	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	не относится к территории общего пользования	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1))	Изъятие для государственных нужд – формирование полосы отвода автомобильной дороги	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										гр. Тюменской области»	обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
5	66:24:0804006:1359	1042 (уточненная)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Петров Павел Трофимович	Собственность № 66:24:0804006:1427-66/137/2022-1 от 05.04.2022	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804006:1359:ЗУ2	841	Свердловская обл., Слободо-Туринский район, 400 м. на северо-восток от д. Ермолина	Земли сельскохозяйственного назначения	не относится к территории общего пользования	Для дачного строительства	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804006:1359:ЗУ1	201	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюмен-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспече-	не относится к территории общего пользования	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)	Изъятие для государственных нужд – формирование полосы отвода автомобильной дороги	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										ской области»	ния космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
6	66:24:0804006:1427	1893+/-30 (уточненная)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Петров Павел Трофимович	Собственность № 66:24:0804006:1427-66/137/2022-1 от 05.04.2022	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804006:1427:ЗУ2	1677	Свердловская обл., Слободо-Туринский район, 400 м. на северо-восток от д. Ермолина	Земли сельскохозяйственного назначения	не относится к территории общего пользования	Для дачного строительства	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804006:1427:ЗУ1	216	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения косми-	не относится к территории общего пользования	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)	Изъятие для государственных нужд – формирование полосы отвода автомобильной дороги	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
											ческой деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
7	66:24:0804006:1429	5068 (уточненная)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Петров Павел Трофимович	Собственность № 66:24:0804006:1429-66/137/2022-1 от 05.04.2022	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804006:1429:ЗУ2	4380	Свердловская обл., Слободо-Туринский район, 400 м. на северо-восток от д. Ермолина	Земли сельскохозяйственного назначения	не относится к территории общего пользования	Для дачного строительства	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804006:1429:ЗУ1	688 Контур 1 – 353 Контур 2 - 334	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятель-	не относится к территории общего пользования	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)	Изъятие для государственных нужд – формирование полосы отвода автомобильной дороги	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12 .	13	14	15	16
											ности, земли обороны, безопасно-сти и земли иного специаль-ного назначе-ния				
8	66:24 :0804 006:1 433	14730+ /-85 (уточ-нен-ная)	Земли сельско-хозяйст-венного назначе-ния	Для дачного строитель-ства	Петров Павел Трофимович	Собствен-ность № 66:24:0 804006:14 33- 66/137/202 2-1 от 05.04.2022	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка	66:24: 0804006: 1433: ЗУ2	14557	Свердлов-ская обл., Слободо-Туринский район, 400 м. на северо-восток от д. Ермолина	Земли сельско-хозяйст-венного назначе-ния	не относит-ся к террито-рии общего пользова-ния	Для дачного строитель-ства	Остается у право-облада-теля	Не зарегис-трирова-но
								66:24: 0804006: 1433: ЗУ1	173 Контур 1 – 57 Контур 2 – 56 Контур 3 - 60	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»	Земли промыш-ленности, энергети-ки, транспор-та, связи, радио-вещания, теле-видения, информа-тики, земли для обеспече-ния косми-ческой деятель-ности, земли	не относит-ся к террито-рии общего поль-зования	Раз-мещение автомо-бильных дорог (код 7.2.1)	Изъятие для государ-ственных нужд – форми-рование полосы отвода автомо-бильной дороги	Объек-ты недви-жимо-сти отсут-ствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
											обороны, безопасно-сти и земли иного специаль-ного назначе-ния				
9	66:24:0804006:195	280 051+/-4630 (уточ-ненная)	Земли сельско-хозяйст-венного назначения	Сельско-хозяйс-твенное исполь-зование	Данные о право-обладателе не зарегистри-рованы. Аренда в пользу Каспирович Светланы Дмитриевны	Аренда (в том числе, субаренда) №66:24:0804006:195-66/137/2021-1 от 11.06.2021	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка	66:24:0804006:195:ЗУ2	277390	Свердлов-ская обл., Слободо-Туринский район, 800 м. на северо-восток от д. Ермолина	Земли сельско-хозяй-ственного назначе-ния	не относится к террито-рии общего пользова-ния	Сельско-хозяйст-венное исполь-зование	Остается у парво-обладателя	Не зарегис-трирово-вано
								66:24:0804006:195:ЗУ1	2661	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»	Земли промыш-ленности, энергети-ки, транспор-та, связи, радио-вещания, теле-видения, информа-тики, земли для обеспече-ния косми-ческой деятель-ности, земли обороны, безопасно	не относит-ся к террито-рии общего поль-зования	Раз-мещение автомо-бильных дорог (код 7.2.1)	Изъятие для государ-ственных нужд – форми-рование полосы отвода автомо-бильной дороги	Объек-ты недви-жимо-сти отсут-ствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
											-сти и земли иного специального назначения				
10	66:24:0804006:1236	543+/-204 (уточненная)	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Фролова Ирина Валерьевна	Аренда (в том числе, субаренда) Договор аренды № 18 от 02.03.2021 (документы на стадии передачи в ЕГРН)	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804006:1236:ЗУ2	532	Российская Федерация, Свердловская область, Слободо-Туринский муниципальный район, Усть-Ницинское сельское поселение, д. Ермолина, ул. Ермака, земельный участок 2г/3	Земли сельскохозяйственного назначения	не относится к территории общего пользования	Сельскохозяйственное использование	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804006:1236:ЗУ1	11	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	не относится к территории общего пользования	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)	Изъятие для государственных нужд – формирование полосы отвода автомобильной дороги	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
											деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
Образование многоконтурного земельного участка из неразграниченных земель государственной/муниципальной собственности															
11	66:24:0804006	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Неразграниченные земли государственной/Муниципальной собственности	-	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	66:24:0804006:ЗУ1	21098 Контур 1 – 1261 Контур 2 – 3803 Контур 3 – 15755 Контур 4 – 252 Контур 5 - 27	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального	не относится к территории общего пользования	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)	Образование земельного участка для государственных нужд – формирование полосы отвода автомобильной дороги	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
											назначения				
Территория общего пользования для размещения улично-дорожной сети															
Образование земельных участков путем раздела исходных земельных участков															
12	66:24:0804007:104	1400+/-26	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Жунусов Эрнест Нургалиевич	Собственность № 66:24:0804007:104-66/038/2018-2 от 18.09.2018	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:104:ЗУ2	1290	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, 2/2	Земли населенных пунктов	Не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:328 – жилой дом; Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:251 – баня (без координат границ)
								66:24:0804007:104:ЗУ1	110	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-	Земли населенных пунктов	Относит-ся к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										ское - гр. Тюменской области»				пользования для размещения улично-дорожной сети	
13	66:24:0804007:119	1400+/-26 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Васенина Наталья Валерьевна	Собственность № 66-66-38/665/2014-262 от 29.04.2014	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:119:ЗУ2	1296	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, 2/3	Земли населенных пунктов	Не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у парвообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:268 – жилой дом
								66:24:0804007:119:ЗУ1	104	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относит-ся к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
14	66:24:0804	1400+/-26 (уточ-	Земли населен-	Для ведения личного	Усть-Ницинское сельское	Собственность № 66-	Образование земель-	66:24:0804007:112	1268	Обл. Свердловская, р-н	Земли населен-	не относится к	Для ведения личного	Остается у право-	Не зарегис

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	007:112	ненная)	ных пунктов	подсобного хозяйства	поселение Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области	66/038-66/038/661/201	ных участков путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах			Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, 2/4	ных пунктов	территории общего пользова-ния	подсобного хозяйства	обладателя	триров ано
								66:24:0804007:112:ЗУ1	132	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относит-ся к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
15	66:24:0804007:111	1400+/-26 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Усть-Ницинское сельское поселение Слободо-Туринского муниципаль-ного района Свердловской области	Собственность № 66-66/038-66/038/661/2015-855/2 от 29.12.2015	Образование земельных участков путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	66:24:0804007:111	1274	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, 2/5	Земли населенных пунктов	Не относит-ся к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804007:111:ЗУ1	126	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина	Земли населенных пунктов	Относит-ся к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	Изъятие для государственных нужд – образование земель-	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»			для разме-щения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	ных участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния улично-дорож-ной сети	
16	66:24 :0804 007: 270	1410+/- 13 (уточ-нен-ная)	Земли населен-ных пунктов	Ведение личного подсоб-ного хозяй-ства	Данные о право-обладателе не зарегистри-рованы. Аренда в пользу Волохо Елены Николаевны	Аренда (в том числе, субаренда) № 66-66-38/665/2014-211 от 24.04.2014	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка	66:24: 0804007: 270:ЗУ2	1339	Свердлов-ская область, Слободо-Туринский р-н, деревня Ермолина, улица Ермака, дом 2/6	Земли населен-ных пунктов	не относит-ся к террито-рии общего пользо-вания	Ведение личного подсобн ого хозяйст ва	Остает-ся у право-обладa-теля	Не зарегистр ировано
								66:24: 0804007: 270:ЗУ1	71	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»	Земли населен-ных пунктов	Относит -ся к террито-рии общего поль-зования	Земель-ные участки (терри-тории) общего поль-зования для разме-щения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государ-ственных нужд – образова-ние земель-ных участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния улично-	Объекты недвижи-мости отсут-ствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
														дорожной сети	
17	66:24:0804007:350	1709+/-14 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства	Мелёхина Светлана Николаевна	Собственность № 66:24:0804007:350-66/038/2017-1 от 09.11.2017	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:350:ЗУ2	1690	Свердловская область, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, д. 13 в	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:167 – жилой дом (без координат границ)
								66:24:0804007:350:ЗУ1	19	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
18	66:24:0804007:86	1400+/-13 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного	Мерзляков Сергей Леонидович	Собственность № 66:24:0804007:86-	Образование земельных участков	66:24:0804007:86:ЗУ2	1393	Свердловская область, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина,	Земли населенных пунктов	не относится к территории	Для ведения личного подсобного	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
				хозяйства		66/038/2018-2 от 03.09.2018	путем раздела исходного земельного участка			ул. Ермака, д. 13 б		общего пользования	хозяйства		
								66:24:0804007:86:ЗУ1	7	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
19	66:24:0804007:124	1636+/-28 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Ведение личного подсобного хозяйства	Афанасьев Александр Вячеславович	Собственность № 66-66/038-66/038/314/2015-461/1 от 24.11.2015	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:124:ЗУ2	1521	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, 9-а	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:312 – жилой дом
								66:24:0804007:124:ЗУ1	116	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего поль-	Изъятие для государственных нужд – образование	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»			зования для разме-щения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	земель-ных участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния улично-дорож-ной сети	
20	66:24 :0804 007: 331	1181+/- 12 (уточ-нен-ная)	Земли населен-ных пунктов	Для ведения личного подсоб-ного хозяй-ства	Бологов Александр Степанович	Собствен-ность № 66-66/038-66/038/310 /2016-279/1 от 12.05.2016	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка	66:24: 0804007: 331:ЗУ2	1070	Свердловская область, Слободо-Туринский р-н, д. Ермолина, ул. Ермака, 9б	Земли населен-ных пунктов	не относится к территории общего поль-зования	Для ведения личного подсоб-ного хозяй-ства	Остается у право-облада-теля	Не зарегистр ировано
								66:24: 0804007: 331:ЗУ1	111 Контур 1 – 86 Контур 2 - 25	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»	Земли населен-ных пунктов	Относится к террито-рии общего поль-зования	Земель-ные участки (терри-тории) общего поль-зования для разме-щения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государ-ственных нужд – образова-ние земель-ных участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния улично-дорож-ной сети	Объекты недвижи-мости отсут-ствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	66:24:0804007:87	2690+/-36 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Богер Дмитрий Сергеевич	Долевая собственность № 66:24:0804007:87-66/137/2021-8 от 22.03.2021 1/8	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:87:ЗУ2	2676	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, пер. Новый, дом 3	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Объект недвижимости (сооружение) с кадастровым номером 66:24:0804007:320 – 1.1 Сооружения электроэнергетики; объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:501 – жилой дом
					Богер Алена Сергеевна	Долевая собственность №66:24:0804007:87-66/137/2021-5 от 22.03.2021 3/8									
					Власенко Сергей Константинович	Долевая собственность № 66:24:0804007:87-66/137/2021-7 от 22.03.2021 3/8									
					Власенко Дарья Сергеевна	Долевая собственность № 66:24:0804007:87-66/137/2021-6 от 22.03.2021 1/8		66:24:0804007:87:ЗУ1	15	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с.	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для разме-	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»			щения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	(территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	
22	66:24:0804007:510	1436+/-13 (уточненная) /фактическая площадь 2419	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Пожидаев Сергей Александрович	Собственность № 66:24:0804007:510-66/137/2021-1 от 24.09.2021	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:510:ЗУ2	2361	Российская Федерация, Свердловская область, Слободо-Туринский муниципальный район, Усть-Ницинское сельское поселение, д. Ермолина, пер. Новый, земельный участок № 5	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:515 – жилой дом; объект недвижимости (сооружение) с кадастровым номером – 66:24:0804007:320 – 1.1 Сооружения электроэнергетики
								66:24:0804007:510:ЗУ1	63	обл. Свердловская, р-н Слободо-	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего	Земельные участки (терри-	Изъятие для государственных	Объекты недвижимости

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»		пользования	тории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	отсутствуют
23	66:24:0804007:504	1291+/-13 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Ермолина Ирина Николаевна	Собственность № 66:24:0804007:504-66/137/2021-1 от 15.07.2021	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:504:ЗУ2	1280	Российская Федерация, Свердловская область, Слободо-туринский муниципальный р-н, Усть-Ницинское сельское поселение, д. Ермолина, ул. Ермака, земельный участок № 2Б	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:274 – гараж (без координат границ)
								66:24:0804007:504:ЗУ1	11	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для	Изъятие для государственных нужд – образование земельных	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»			размещения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния улично-дорож-ной сети	
24	66:24 :0804 007: 84	1130+/- 24 (уточ-нен-ная)	Земли населен-ных пунктов	Для ведения личного подсоб-ного хозяй-ства	Ершова Мария Викторовна	Собствен-ность № 66:24:0 804007:84 - 66/137/202 1-2 от 11.01.2021	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка	66:24: 0804007: 84:ЗУ2	1125	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, дом 2-в	Земли населен-ных пунктов	не относится к территории общего пользова-ния	Для ведения личного подсоб-ного хозяй-ства	Остается у право-облада-теля	Объект недви-жимости с кадаст-ровым номером 66:24:080 4007:165 – жилой дом (без коорди-нат границ)
								66:24: 0804007: 84:ЗУ1	5	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»	Земли населен-ных пунктов	Относится к террито-рии общего поль-зования	Земель-ные участки (терри-тории) общего поль-зования для разме-щения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государ-ственных нужд – образова-ние земель-ных участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния	Объекты недвижи-мости отсут-ствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
														улично-дорожной сети	
25	66:24:0804007:142	2481+/-35 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Ведение личного подсобного хозяйства	Русова Галина Ивановна	Собственность, № 66-66/038-66/038/312/2016-11/1 от 28.01.2016	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:142:ЗУ2	2463	Свердловская обл., р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, 4-в	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Ведение личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:309 – жилой дом
								66:24:0804007:142:ЗУ1	18	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
26	66:24:0804007:492	600+/-9 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Усть-Ницинское сельское поселение Слободо-туринского муниципаль-ного	Собственность № 66:24:0804007:492-66/137/2020-3	Образование земельных участков путем раздела с сохране-	66:24:0804007:492	5751	Российская Федерация, Свердловская область, Слободо-Туринский муниципальный район,	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
					района Свердловской области	от 19.09.2020	нием исходного земельного участка в измененных границах			Усть-ницинское сельское поселение, д. Ермолина, ул. Ермака, земельный участок №10/2					
								66:24:0804007:492:ЗУ1	26	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
27	66:24:0804007:505	2669+/-18 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Ермолин Николай Савельевич	Собственность № 66:24:0804007:505-66/200/2021-1 от 27.07.2021	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:505:ЗУ2	2663	Российская Федерация, Свердловская область, Слободо-Туринский муниципальный район, Усть-Ницинское сельское поселение,	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадеб-ный земельный участок)	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:358 – жилой дом (без коорди-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										деревня Ермолина, улица Ермака, земельный участок №10а					нат границ)
								66:24:0804007:505:ЗУ1	6	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
28	66:24:0804007:14	3091+/-19 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Ермолина Светлана Николаевна	Собственность № 66-66-38/664/2014-175 от 21.03.2014	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:14:ЗУ2	2991	Обл. свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, дом 10-2	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:195 – жилой дом (без координат границ)
								66:24:0804007:14:ЗУ1	100	обл. Свердловская, р-н	Земли населен-	Относится к территории	Земельные участки	Изъятие для государ-	Объекты недвижимости

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»	ных пунктов	общего поль-зования	(терри-тории) общего поль-зования для разме-щения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	ственных нужд – образова-ние земель-ных участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния улично-дорож-ной сети	отсут-ствуют
29	66:24 :0804 007: 286	2873+/- 19 (уточ-нен-ная)	Земли населен-ных пунктов	Для ведения личного подсоб-ного хозяй-ства	Паршуков Максим Денисович	Долевая Собствен-ность № 66-66/038-66/038/312 /2016-479/5 от 21.09.2016 1/4	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка	66:24: 0804007: 286:ЗУ2	2860	Свердловская область, Слободо-Туринский р-н, деревня Ермолина, улица Ермака, дом 11 б	Земли населен-ных пунктов	не относится к территории общего поль-зования	Для ведения личного подсоб-ного хозяй-ства	Остается у право-обладa-теля	Объект недвижи-мости с кадастро-вым номером – 66:24:080 4007:317 – жилой дом (без коорди-нат границ)
					Паршуков Денис Сергеевич	Долевая Собствен-ность № 66-66/038-66/038/312 /2016-479/2 от 21.09.2016 1/4									
					Паршуков Никита Денисович	Долевая Собственн ость № 66-		66:24: 0804007: 286:ЗУ1	13	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-	Земли населен-ных пунктов	Относится к террито-рии общего	Земель-ные участки (терри-	Изъятие для государ-ственных	Объекты недвижи-мости

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
						66/038-66/038/312/2016-479/4 от 21.09.2016 1/4				Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»		пользования	тории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	отсутствуют
					Паршукова Татьяна Олеговна	Долевая Собственность № 66-66/038-66/038/312/2016-479/3 от 21.09.2016 1/4									
30	66:24:0804007:231	400+/-7 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Под объект торговли	Ермолина Ирина Николаевна	Собственность № 66:24:0804007:231-66/038/2018-2 от 09.01.2018	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:231:ЗУ2	363	Свердловская область, Слободо-Туринский район, деревня Ермолина, улица Ермака, дом 14 а	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Под объект торговли	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804007:231:ЗУ1	37	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размеще-	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
														ния улично-дорожной сети	
31	66:24:0804007:232	1343+/-13 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Ермолина Ирина Николаевна	Собственность № 66:24:0804007:232-66/038/2020-2 от 29.01.2020	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:232:ЗУ2	1321	Свердловская область, Слободо-Туринский район, деревня Ермолина, улица Ермака, дом 14	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Ведение личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Объект недвижимости с кадастровым номером 66:24:0804007:196 - здание (без координат границ)
								66:24:0804007:232:ЗУ1	22	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
32	66:24:0804007:366	717+/-9 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсоб-	Данные о правообладателе не	Аренда (в том числе, субаренда) № 66:24:080	Образование земельных	66:24:0804007:366:ЗУ2	703	Российская Федерация, Свердловская область, р-н	Земли населенных пунктов	не относится к территории	Для ведения личного подсоб-	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
				ного хозяйства (приусадебный земельный участок)	зарегистрированы. Аренда в пользу Мурзаева Рудольфа Римовича	4007:366-66/019/2020-1 от 14.01.2020	участков путем раздела исходного земельного участка			Слободо-Туринский, д.Ермолина, ул. Ермака, 29 б		общего пользования	ного хозяйства (приусадебный земельный участок)		
								66:24:0804007:366:ЗУ1	14	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют
33	66:24:0804007:2	1632+/-2,8 (уточненная)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Куклев Михаил Сергеевич	Собственность № 66-01/33-28/2004-158 от 05.08.2004	Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка	66:24:0804007:2:ЗУ2	1621	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, дом 29	Земли населенных пунктов	не относится к территории общего пользования	Для ведения личного подсобного хозяйства	Остается у правообладателя	Не зарегистрировано
								66:24:0804007:2:ЗУ1	11	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего	Изъятие для государственных нужд – образова-	Объекты недвижимости отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										«Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»			пользования для размещения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	ние земель-ных участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния улично-дорож-ной сети	
34	66:24 :0804 007: 128	2190+/- 33 (уточ-нен-ная)	Земли населен-ных пунктов	Для ведения личного подсоб-ного хозяй-ства	Данные о право-обладателе не зарегистри-рованы. Аренда в пользу Байдина Романа Юрьевича	Аренда (в том числе, субаренда) № 66:24:080 4007:128-66/038/2017-2 от 22.02.2017	Образова-ние земель-ных участков путем раздела исходного земель-ного участка	66:24: 0804007: 128:ЗУ2	2159	Обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский, д. Ермолина, ул. Ермака, 29/2	Земли населен-ных пунктов	не относится к территории общего пользова-ния	Для ведения личного подсоб-ного хозяй-ства	Остается у право-облада-теля	Не зареги-стриро-вано
								66:24: 0804007: 128:ЗУ1	31	обл. Свердлов-ская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчин-ское - гр. Тюмен-ской области»	Земли населен-ных пунктов	Относится к террито-рии общего поль-зования	Земель-ные участки (терри-тории) общего поль-зования для разме-щения улично-дорож-ной сети (код 12.0.1)	Изъятие для государ-ственных нужд – образова-ние земель-ных участков (террито-рии) общего пользова-ния для размеще-ния улично-дорож-ной сети	Объекты недвижи-мости отсут-ствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Образование многоконтурного земельного участка из неразграниченных земель государственной/муниципальной собственности															
35	66:24:0804007	-	Земли населенных пунктов	-	Неразграниченные земли государственной/ Муниципальной собственности	-	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	66:24:0804007:ЗУ1 Контур 1 Контур 2 Контур 3	13652 6115 6548 989	обл. Свердловская, р-н Слободо-Туринский Автодорога «Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Красно-слободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области»	Земли населенных пунктов	Относится к территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)	Образование земельного участка для государственных нужд – образование земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети	Объекты недвижимости отсутствуют

Примечание:

1. Земельный участок 66:24:0804007:492 выделен «для ведения личного подсобного хозяйства» и находится в собственности Усть-Ницинского сельского поселение Слободо-туринского муниципального района Свердловской области. Фактическое использование земельного участка размещение местной улицы без названия. Проектом межевания территории предлагается изменения вида разрешенного использования на земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1).

Таблица № 5

Ведомость объекта капитального строительства (ОКС) 66:24:0000000:558, в отношении которого предусмотрено устранение реестровой ошибки

№ п/п	Характеристики исходного (изменяемого) объекта капитального строительства							Примечание	
	Кадастровый номер исходного объекта капитального строительства	Параметры исходного объекта капитального строительства (метров)	Наименование	Разрешенное использование/ назначение	Правообладатель исходного объекта капитального строительства	Вид права на исходный объект капитального строительства	Кадастровые номера земельных участков, в пределах которых расположен объект недвижимого имущества	Проведение кадастровых работ	Параметры объекта капитального строительства после устранения реестровой ошибки (метров)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	66:24:0000000 :558	2860	автомобильная дорога Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области» (код автодороги 2403130)	Сооружение дорожного транспорта	Свердловская область	Собственность № 66-66-38/663/2014-314 от 15.08.2014	66:24:0804006:2; 66:24:0804007:79	Исправление реестровой ошибки, связанной с неверными сведениями ЕГРН фактического местоположения ОКС	2860 (после устранения реестровой ошибки, связанной с местоположением ОКС – см. примечание 1 к таблице)
					Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», ИНН: 6658078110	Оперативное управление № 66-66-38/663/2014-315 от 15.08.2014			

Примечание:

1. Устранение реестровой ошибки связано с неверными сведениями ЕГРН о фактическом местоположении границ земельного участка 66:24:0804007:79 и ОКС 66:24:0000000:558 (автомобильная дорога Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д «с. Краснослободское - с. Липчинское - гр. Тюменской области» (код автодороги 2403130)). Каталог координат поворотных точек земельного участка 66:24:0804007:79 после устранения реестровой ошибки приведен в таблице № 6 раздела 3, объекта капитального строительства 66:24:0000000:558 после устранения реестровой ошибки приведен в таблице № 7 раздела 3.

Таблица № 6

Ведомость образуемых частей земельных участков

№ п/п	Характеристики исходного земельного участка				Характеристики образуемой части земельного участка					
	Кадастровый номер исходного земельного участка/ квартала (кадастровый номер входящего земельного участка)	Разрешенное использование исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Вид кадастровых работ/ способы образования	Обозначение образуемой части земельного участка	Количество контуров образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв.м	Характеристика образуемой части земельного участка	Сооружения (п. 4 ст. 56.6 Земельного кодекса РФ), изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	66:24:0000000:51 (66:24:0804006:120 обособленный земельный участок в составе единого землепользования)	Автомобильная дорога	Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», ИНН: 6658078110	Постоянное (бессрочное) пользование № 66-66-38/012/2010-301 от 18.06.2010	Образование части земельного участка для установления сервитута	66:24:0000000:51:чзу1	1	1254	Установление публичного сервитута согласно п. 3 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ для устройства примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не зарегистрировано
			Свердловская область	Собственность № 66-66/038-66/038/306/2015-119/1 от 10.12.2015						
2	66:24:0804006:210	Сельскохозяйственное использование	Шувара Надежда Николаевна	Собственность № 66-66-38/664/2013-42 от 10.04.2013	Образование части земельного участка для установле-	66:24:0804006:210:чзу2	1	314	Установление сервитута согласно п. 1 ст. 274 Гражданского кодекса РФ для реконструкции	Не зарегистрировано

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					ния сервитута				и (или) эксплуатации линейного объекта на период реконструкции линейного объекта (для устройства временного проезда)	
3	66:24:0804006: 230	Сельскохозяй -ственное использова- ние	Кроткова Людмила Яковлевна	Собствен- ность № 66-66- 38/663/2013- 197 от 14.02.2013	Образова- ние части земельного участка для установле- ния сервитута	66:24:0804006 :230:чзу4	1	1163	Установление сервитута согласно п. 1 ст. 274 Гражданского кодекса РФ для реконструкции и (или) эксплуатации линейного объекта на период реконструкции линейного объекта (для устройства временного проезда)	Не зарегистрировано
4	66:24:0804006: 228	Сельскохозяй -ственное использова- ние	Кротков Алексей Николаевич/	Собствен- ность № 66-66- 38/663/2013- 196 от 14.02.2013	Образова- ние части земельного участка для установле- ния сервитута	66:24:0804006 :228:чзу5	2	482 :чзу5(1) - 238 :чзу5(2) - 244	Установление сервитута согласно п. 1 ст. 274 Гражданского кодекса РФ для реконструкции и (или) эксплуатации линейного объекта на период реконструкции линейного объекта (для организации строительных работ - проезда техники)	Не зарегистрировано
5	66:24:0804006: 209	Сельскохозяй -ственное использова- ние	Шувара Надежда Николаевна/	Собствен- ность № 66-66- 38/664/2013-	Образова- ние части земельного участка для	66:24:0804006 :209:чзу7	2	1262 :чзу7(1) – 574	Установление сервитута согласно п. 1 ст. 274 Гражданского	Не зарегистрировано

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				41 от 10.04.2013	установления сервитута			:чзу7(2) - 688	кодекса РФ для реконструкции и (или) эксплуатации линейного объекта на период реконструкции линейного объекта (для организации строительных работ - проезда техники)	
6	66:24:0804006: 228	Сельскохозяй -ственное использова-ние	Кротков Алексей Николаевич/	Собствен-ность № 66-66-38/663/2013-196 от 14.02.2013	Образова-ние части земельного участка для установле-ния сервитута	66:24:0804006 :228:чзу8	1	5705	Установление сервитута согласно п. 1 ст. 274 Гражданского кодекса РФ для реконструкции и (или) эксплуатации линейного объекта на период реконструкции линейного объекта (для складирования строительных и иных материалов для обеспечения реконструкции объектов транспортной инфраструктуры регионального значения)	Не зарегистрировано
7	66:24:0804006: 195	Сельскохозяй -ственное использова-ние	Каспирович Светлана Дмитриевна	Аренда (в том числе, субаренда) № 66:24:0804 006:195-66/137/2021-1 от 11.06.2021	Образова-ние части земельного участка для установле-ния сервитута	66:24:0804006 :195:чзу9	2	1331 :чзу9(1) – 588 :чзу9(2) - 743	Установление сервитута согласно п. 1 ст. 274 Гражданского кодекса РФ для реконструкции и (или) эксплуатации	Не зарегистрировано

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									линейного объекта на период реконструкции линейного объекта (для организации строительных работ - проезда техники)	

3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица № 7

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети 66:24:0804007:79 после устранения реестровой ошибки (код 12.0.1)

№ поворот-ной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0804007:79		
273	2420329.9362	448397.3473
602	2420326.6767	448403.7370
340	2420323.1426	448410.5610
339	2420368.4986	448437.0871
338	2420440.9182	448471.4929
153	2420531.5700	448516.3300
156	2420552.3900	448527.3300
270	2420701.1494	448611.4695
269	2420714.2169	448627.8462
268	2420729.3473	448664.9841
267	2420745.8819	448729.6857
266	2420751.7158	448783.3101
265	2420749.2643	448812.1605
264	2420742.9800	448845.8500
263	2420739.6525	448876.5693
262	2420740.9470	448922.2284
261	2420745.0078	448948.5312
260	2420754.2100	448971.8300
259	2420760.3100	448983.3800
258	2420788.9656	449009.4159
257	2420820.1428	449019.0838
256	2420873.1676	449032.8072
255	2420983.1982	449056.5244
254	2421000.4546	449061.9821
253	2421019.0400	449072.8463
252	2421031.8700	449085.6500
219	2421060.3900	449135.9700
218	2421075.5600	449134.6300
304	2421048.9200	449085.8700

1	2	3
303	2421041.2000	449076.3800
302	2421026.0900	449063.9200
301	2421010.2900	449055.1600
300	2420993.0400	449049.0100
299	2420944.6400	449038.3100
298	2420876.3700	449023.2000
297	2420808.6200	449005.2600
296	2420799.1500	449002.0600
295	2420793.4300	448999.3200
294	2420775.7000	448985.5400
293	2420769.1300	448977.5900
292	2420763.9300	448967.4000
291	2420755.0900	448945.0600
290	2420752.4900	448914.8000
289	2420752.2200	448899.8400
288	2420757.9000	448847.4100
287	2420759.7758	448819.9474
286	2420763.6087	448784.2810
285	2420757.2865	448724.9175
284	2420742.4435	448659.5210
283	2420726.6472	448621.9265
282	2420713.9081	448603.9531
281	2420607.0089	448544.7375
280	2420606.3400	448546.4300
279	2420602.6700	448545.0500
278	2420603.4400	448542.8500
277	2420557.8405	448517.6536
276	2420537.0310	448506.6348
275	2420447.4066	448458.1406
274	2420375.4031	448423.9262
273	2420329.9362	448397.3473

Таблица № 8

Каталог координат характерных точек объекта капитального строительства 66:24:0000000:558 после устранения реестровой ошибки

№ поворотной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
537	2421280.2257	450724.7773
538	2421374.0642	450100.7347
539	2421386.4563	450027.5769
540	2421401.5521	449954.9288
541	2421407.1336	449929.8278
542	2421411.7427	449906.1669
543	2421414.7951	449885.5008
544	2421416.4782	449866.2921
545	2421416.6335	449841.1648
546	2421414.9792	449816.1122
547	2421409.8062	449791.3617
548	2421402.8372	449767.0341
549	2421394.7908	449746.0202
550	2421385.4283	449725.5712
551	2421364.5534	449685.7100
552	2421047.0272	449099.7360
553	2421043.0956	449092.8901
554	2421038.9853	449086.6190
555	2421032.2007	449078.3713
556	2421021.7739	449069.0737
557	2421009.8887	449061.7318
558	2421001.1225	449057.9161
559	2420991.4946	449054.7452
560	2420971.7721	449049.9734
561	2420842.6330	449021.6462
562	2420830.4497	449018.8526
563	2420818.4478	449015.3725
564	2420808.2382	449011.2999
565	2420798.4860	449006.2287
566	2420790.4883	449001.0711
567	2420782.9663	448995.2414
568	2420618.4400	448576.3100
569	2420873.2000	449037.1300
570	2421448.9100	449820.5400
571	2420775.9763	448988.7835
572	2420769.5707	448981.7455
573	2420763.4871	448973.7326
574	2420758.1611	448965.1974
575	2420752.8931	448954.5096
576	2420750.0489	448946.7956
577	2420746.5631	448934.8679
578	2420744.3667	448922.5211
579	2420743.2642	448910.0279
580	2420743.1139	448897.4861
581	2420743.8544	448883.9179
582	2420745.3391	448870.4099
583	2420748.4587	448850.7925
584	2420752.1649	448831.2805
585	2420754.7186	448817.8821
586	2420756.9149	448804.4247
587	2420758.2119	448793.1406
588	2420758.7994	448781.7907
589	2420758.6145	448772.3422
590	2420757.7927	448762.9277
591	2420753.8145	448740.9699
592	2420740.1486	448676.4923
593	2420736.6108	448660.9539
594	2420732.4019	448647.5441
595	2420726.9269	448635.7669
596	2420719.8968	448624.8465
597	2420711.4429	448614.9870
598	2420701.7232	448606.3727
599	2420689.2746	448598.0200
600	2420676.1993	448590.6713
601	2420551.3900	448522.6696
602	2420326.6767	448403.7370

Таблица № 9

Каталог координат характерных точек земельных участков, не входящих в границы проектирования, смежные участки границ которых подлежат уточнению (*координаты точек уточняемых участков границ)

№ поворотной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0804007:31		
146	2420643.1435	448586.0736
233	2420701.4294	448618.7087
140	2420701.9936	448619.4893
66:24:0804007:33		
318	2420772.9099	448851.4499
319	2420774.1465	448821.4736
603	2420839.88	448853.48
604	2420841.12	448823.50
66:24:0804007:36		
213	2421430.1100	449796.6200
232	2420621.9303	448578.3536
148	2420625.5196	448576.2057
146	2420643.1435	448586.0736
66:24:0804007:132		
140	2420701.9936	448619.4893
141	2420713.8954	448635.9561
142	2420719.4746	448645.7544

Таблица № 10

Каталог координат характерных точек земельных участков, образуемых после раздела с последующим их изъятием из частной собственности для государственных нужд и передачей ГКУ СО «Управление автодорог» в постоянное (бессрочное) пользование с целью образования земельных участков для размещения автомобильных дорог (код 7.2.1)

№ поворотной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0804006:210:ЗУ1		
1	2421377.0000	450175.2400
2	2421302.2500	450692.4100
3	2421303.3503	450692.0437
4	2421375.7814	450210.3638
5	2421380.7243	450177.4925
1	2421377.0000	450175.2400
66:24:0804006:209:ЗУ1		
6	2421372.8006	450003.4508
7	2421359.2360	450074.9690
8	2421350.3053	450137.6867
9	2421325.2705	450176.6823
10	2421322.4036	450195.7152
11	2421332.6236	450232.6496
12	2421334.8277	450240.6151
13	2421308.1153	450418.2575
14	2421297.2800	450490.3144
15	2421282.7192	450587.1464
16	2421291.8200	450599.3000
17	2421308.2300	450499.7100
18	2421321.6300	450409.2500
19	2421335.0900	450317.3000
20	2421349.1500	450229.5300
21	2421362.7600	450142.2700
22	2421376.5800	450049.9200
6	2421372.8006	450003.4508
66:24:0804006:230:ЗУ1		
23	2421409.8700	449964.5500
24	2421391.3500	450052.5000
25	2421377.5700	450144.5100
26	2421384.9964	450149.0824
27	2421395.4449	450080.5095
28	2421404.5762	450030.1312
29	2421408.2654	450009.7772
30	2421418.3328	449962.7623
23	2421409.8700	449964.5500
66:24:0804006:228:ЗУ1 (1)		
31	2421447.0284	449826.4141
32	2421431.1100	449876.1100
23	2421409.8700	449964.5500
30	2421418.3328	449962.7623
33	2421424.1909	449936.1891
34	2421435.0275	449886.2694

1	2	3
35	2421440.1848	449882.0381
36	2421470.1490	449857.4540
37	2421470.3968	449845.0833
38	2421453.9160	449831.9167
31	2421447.0284	449826.4141
66:24:0804006:228:ЗУ1 (2)		
39	2421229.8200	449410.9000
40	2421342.9500	449621.2300
41	2421382.6991	449681.4908
42	2421317.3580	449560.8282
43	2421311.0192	449515.3400
44	2421310.6347	449513.9907
45	2421307.5915	449503.3127
46	2421266.9782	449467.8518
47	2421234.8375	449408.5359
39	2421229.8200	449410.9000
66:24:0804006:1427:ЗУ1		
48	2421090.0268	449141.2868
49	2421085.9400	449143.4000
50	2421109.1800	449186.6100
51	2421112.9623	449184.8278
48	2421090.0268	449141.2868
66:24:0804006:1429:ЗУ1(1)		
52	2421115.8200	449198.9500
53	2421119.4908	449197.2215
54	2421157.5700	449276.5700
55	2421161.1877	449274.8653
56	2421155.0200	449263.4200
57	2421140.3400	449236.0600
58	2421121.3600	449200.7700
52	2421115.8200	449198.9500
66:24:0804006:1429:ЗУ1(2)		
59	2421164.2000	449288.8900
60	2421167.8400	449287.2100
61	2421204.2700	449363.2000
62	2421207.9145	449361.4833
63	2421205.9500	449358.0500
64	2421186.9700	449322.7700
59	2421164.2000	449288.8900
66:24:0804006:1433:ЗУ1(1)		
50	2421109.1800	449186.6100
51	2421112.9623	449184.8278

1	2	3
52	2421115.8200	449198.9500
53	2421119.4908	449197.2215
50	2421109.1800	449186.6100
66:24:0804006:1433:ЗУ1(2)		
54	2421157.5700	449276.5700
59	2421164.2000	449288.8900
60	2421167.8400	449287.2100
55	2421161.1877	449274.8653
54	2421157.5700	449276.5700
66:24:0804006:1433:ЗУ1(3)		
61	2421204.2700	449363.2000
65	2421210.8300	449375.6200
66	2421214.9063	449373.7027
62	2421207.9145	449361.4833
61	2421204.2700	449363.2000
66:24:0804006:195:ЗУ1		
67	2421021.9041	449094.9831
68	2421025.7953	449102.0929
69	2421135.1543	449301.9079
70	2421231.7418	449478.3876
71	2421237.9826	449523.8449
72	2421242.0625	449536.6932
73	2421281.3050	449570.1481
74	2421305.5894	449615.4117
75	2421366.7854	449729.4748
76	2421372.4052	449740.0573
77	2421374.5600	449737.5700
78	2421025.5100	449095.7100
67	2421021.9041	449094.9831
66:24:0804006:1359:ЗУ1		
65	2421210.8300	449375.6200
39	2421229.8200	449410.9000
47	2421234.8375	449408.5359
66	2421214.9063	449373.7027
65	2421210.8300	449375.6200
66:24:0804006:1236:ЗУ1		
91	2420734.6448	448915.2941
92	2420737.4527	448930.8269
93	2420738.1600	448930.0600
94	2420735.5884	448916.4217
91	2420734.6448	448915.2941

Таблица № 11

Каталог координат характерных точек образуемых многоконтурных земельных участков из неразграниченных земель государственной/муниципальной собственности с последующим их предоставлением ГКУ СО «Управление автодорог» в постоянное (бессрочное) пользование для размещения автомобильной дороги (код 7.2.1)

№ поворотной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0804006:ЗУ1(1)		
15	2421282.7192	450587.1464
16	2421291.8200	450599.3000
174	2421276.1973	450630.5180
175	2421263.3600	450715.2000
176	2421273.0300	450705.8900
177	2421277.3500	450695.8400
178	2421278.6500	450687.1500
15	2421282.7192	450587.1464
66:24:0804006:ЗУ1(2)		
25	2421377.5700	450144.5100
179	2421363.9600	450231.8500
180	2421349.9000	450319.5900
181	2421336.4600	450411.4300
182	2421323.0300	450502.1000
183	2421306.6100	450601.6900
184	2421293.8800	450686.5000
185	2421295.9800	450697.2700
186	2421298.3100	450702.2400
187	2421301.5748	450703.8508
3	2421303.3503	450692.0437
2	2421302.2500	450692.4100
1	2421377.0000	450175.2400
5	2421380.7243	450177.4925
26	2421384.9964	450149.0824
25	2421377.5700	450144.5100
66:24:0804006:ЗУ1(3)		
79	2421019.3816	449090.3741
67	2421021.9041	449094.9831
78	2421025.5100	449095.7100
188	2421369.9621	449729.1151
77	2421374.5600	449737.5700
76	2421372.4052	449740.0573
189	2421384.8631	449773.1841
190	2421393.3522	449800.2274
191	2421398.1869	449833.8850
192	2421398.1930	449840.9676
193	2421398.2179	449869.8233
194	2421396.8284	449884.1212
6	2421372.8006	450003.4508
22	2421376.5800	450049.9200
195	2421395.2700	449961.1500
196	2421416.4100	449873.1700
197	2421421.3900	449844.1300
198	2421422.1900	449830.0600
199	2421421.2400	449820.7800
200	2421419.2600	449811.3300
201	2421416.1000	449801.9700
202	2421405.2100	449777.6400
80	2421379.1900	449728.0700
81	2421357.8500	449687.3900
82	2421314.8500	449607.9400
83	2421269.9100	449526.1900
84	2421223.3200	449439.5900
85	2421177.4300	449354.7700
86	2421131.4000	449269.1600
87	2421087.0500	449186.8800
88	2421060.3900	449135.9800
203	2421075.5700	449134.6400
204	2421100.2400	449179.7900
205	2421144.5900	449262.0500
206	2421190.6300	449347.6500
207	2421236.5100	449432.4800
208	2421283.0900	449519.0600
209	2421328.0100	449600.7500
210	2421371.0400	449680.3000
211	2421392.4600	449721.1100
212	2421418.5800	449770.8800
213	2421430.1100	449796.6200
214	2421433.6800	449807.2500
215	2421420.9750	449764.2406
216	2421407.7555	449728.0142
41	2421382.6991	449681.4908
40	2421342.9500	449621.2300
39	2421229.8200	449410.9000
65	2421210.8300	449375.6200
61	2421204.2700	449363.2000
59	2421164.2000	449288.8900
54	2421157.5700	449276.5700

1	2	3
52	2421115.8200	449198.9500
50	2421109.1800	449186.6100
49	2421085.9400	449143.4000
48	2421090.0268	449141.2868
217	2421078.4655	449134.1726
218	2421075.5600	449134.6300
219	2421060.3900	449135.9700
89	2421054.5700	449136.5000
90	2421027.7700	449091.0200
79	2421019.3816	449090.3741
66:24:0804006:ЗУ1(4)		
32	2421431.1100	449876.1100
31	2421447.0284	449826.4141

1	2	3
220	2421435.8341	449817.4709
221	2421436.0700	449818.5900
222	2421437.2000	449829.9200
223	2421436.3000	449845.6800
32	2421431.1100	449876.1100
66:24:0804006:ЗУ1(5)		
94	2420735.5884	448916.4217
93	2420738.1600	448930.0600
92	2420737.4527	448930.8269
224	2420738.6369	448937.3317
225	2420739.7300	448936.0100
226	2420737.8800	448919.1600
94	2420735.5884	448916.4217

Таблица № 12

Каталог координат характерных точек земельных участков, образуемых после раздела исходных земельных участков частной собственности с последующим их изъятием для государственных нужд и передачей ГКУ СО «Управление автодорог» в постоянное (бессрочное) пользование с целью образования земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)

№ поворотной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0804007:104:ЗУ1		
95	2420945.5100	449053.1300
96	2420944.7003	449055.9429
97	2420980.2545	449064.0186
98	2420981.1200	449061.0100
95	2420945.5100	449053.1300
66:24:0804007:119:ЗУ1		
95	2420945.5100	449053.1300
96	2420944.7003	449055.9429
99	2420909.5400	449045.1800
100	2420908.7899	449047.7862
95	2420945.5100	449053.1300
66:24:0804007:270:ЗУ1		
101	2420799.6500	449019.2300
102	2420803.9486	449022.1994
103	2420835.8413	449031.1944
104	2420836.4700	449029.0100
101	2420799.6500	449019.2300
66:24:0804007:350:ЗУ1		
105	2420873.8826	449015.7367
106	2420872.5400	449019.5600

1	2	3
107	2420877.4489	449020.6759
108	2420878.3334	449016.7851
105	2420873.8826	449015.7367
66:24:0804007:86:ЗУ1		
109	2420805.5825	448994.3454
110	2420805.3100	448995.0700
111	2420821.7500	449001.3600
109	2420805.5825	448994.3454
66:24:0804007:124:ЗУ1		
112	2420782.3748	448975.1279
113	2420782.9700	448988.3000
114	2420804.3000	448994.3900
115	2420804.3773	448993.8225
116	2420788.2306	448982.7810
112	2420782.3748	448975.1279
66:24:0804007:331:ЗУ1(1)		
117	2420759.2614	448929.7051
118	2420759.4600	448948.6400
119	2420768.4925	448947.0710
117	2420759.2614	448929.7051
66:24:0804007:331:ЗУ1(2)		
120	2420758.8100	448886.6800
121	2420758.9265	448898.3547
122	2420763.1851	448886.3132

1	2	3
120	2420758.8100	448886.6800
66:24:0804007:87:ЗУ1		
123	2420775.3405	448792.5282
124	2420769.8300	448797.5000
125	2420775.1029	448798.2871
123	2420775.3405	448792.5282
66:24:0804007:510:ЗУ1		
126	2420767.7725	448773.8468
127	2420764.8300	448783.1100
128	2420767.9900	448786.4200
129	2420774.8027	448781.6387
126	2420767.7725	448773.8468
66:24:0804007:504:ЗУ1		
130	2420743.9617	448770.2849
131	2420743.6887	448784.7578
132	2420745.4500	448769.9900
130	2420743.9617	448770.2849
66:24:0804007:84:ЗУ1		
130	2420743.9617	448770.2849
132	2420745.4500	448769.9900
133	2420744.0900	448763.4806
134	2420743.9813	448766.1283
130	2420743.9617	448770.2849
66:24:0804007:142:ЗУ1		
135	2420722.9411	448670.7226
136	2420725.1193	448680.7899
137	2420726.8293	448680.4199
138	2420724.6666	448670.3498
135	2420722.9411	448670.7226
66:24:0804007:505:ЗУ1		
988	2420609.5167	448573.0542
150	2420608.3704	448575.3937
151	2420610.1306	448576.3394
152	2420611.4200	448573.7500
988	2420609.5167	448573.0542
66:24:0804007:14:ЗУ1		
153	2420531.5700	448516.3300
154	2420529.8995	448520.2760

1	2	3
155	2420550.7497	448531.2098
156	2420552.3900	448527.3300
153	2420531.5700	448516.3300
66:24:0804007:286:ЗУ1		
157	2420507.1400	448506.8800
158	2420506.4164	448509.1225
159	2420511.1729	448511.5867
160	2420511.8700	448509.2700
157	2420507.1400	448506.8800
66:24:0804007:231:ЗУ1		
157	2420507.1400	448506.8800
158	2420506.4164	448509.1225
161	2420489.1600	448498.6000
162	2420488.6509	448499.9185
157	2420507.1400	448506.8800
66:24:0804007:232:ЗУ1		
163	2420461.1100	448485.6500
162	2420488.6509	448499.9185
161	2420489.1600	448498.6000
164	2420479.5300	448494.1500
163	2420461.1100	448485.6500
66:24:0804007:366:ЗУ1		
165	2420505.4800	448479.7500
166	2420509.9500	448487.2600
167	2420510.8673	448487.6499
168	2420508.2939	448479.7035
165	2420505.4800	448479.7500
66:24:0804007:2:ЗУ1		
165	2420505.4800	448479.7500
168	2420508.2939	448479.7035
169	2420506.3784	448473.7887
170	2420505.3891	448474.1083
165	2420505.4800	448479.7500
66:24:0804007:128:ЗУ1		
171	2420346.9761	448400.3894
172	2420346.5200	448402.0000
173	2420380.0010	448418.2830
171	2420346.9761	448400.3894

Таблица № 13

Каталог координат характерных точек земельных участков, образуемых после раздела исходных земельных участков муниципальной собственности с последующим их предоставлением для государственных нужд и передачей ГКУ СО «Управление автодорог» в постоянное (бессрочное) пользование с целью образования земельных участков (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)

№ поворотной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0804007:112:ЗУ1		
569	2420873.2000	449037.1300
247	2420871.9747	449041.3854
100	2420908.7899	449047.7862
99	2420909.5400	449045.1800
569	2420873.2000	449037.1300
66:24:0804007:111:ЗУ1		
104	2420836.4700	449029.0100
103	2420835.8413	449031.1944
247	2420871.9747	449041.3854
569	2420873.2000	449037.1300
104	2420836.4700	449029.0100
66:24:0804007:492:ЗУ1		
152	2420611.4200	448573.7500
151	2420610.1306	448576.3394
230	2420616.6644	448579.8725
568	2420618.4400	448576.3100
152	2420611.4200	448573.7500

Таблица № 14

Каталог координат характерных точек образуемых многоконтурных земельных участков из неразграниченных земель государственной/муниципальной собственности с последующим их предоставлением ГКУ СО «Управление автодорог» в постоянное (бессрочное) пользование – земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (код 12.0.1)

№ поворот-ной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0804007:ЗУ1(1)		
155	2420550.7497	448531.2098
227	2420577.2600	448545.0300
228	2420605.5900	448561.0300
229	2420601.7001	448568.9690
149	2420609.5167	448573.0542
152	2420611.4200	448573.7500
568	2420618.4400	448576.3100
230	2420616.6644	448579.8725
231	2420619.9462	448581.6551
232	2420621.9303	448578.3536
148	2420625.5196	448576.2057
146	2420643.1435	448586.0736
233	2420701.4294	448618.7087
140	2420701.9936	448619.4893
141	2420713.8954	448635.9561
142	2420719.4746	448645.7544
234	2420701.4294	448618.7087
138	2420724.6666	448670.3498
137	2420726.8293	448680.4199
235	2420743.2165	448809.7881
236	2420727.8530	448845.6493
133	2420726.0776	448857.4714
132	2420723.6412	448900.2171
131	2420732.3271	448909.5603
237	2420733.8746	448911.0336
864	2420737.527	448823.068
238	2420743.2165	448809.7881
239	2420727.8530	448845.6493
240	2420726.0776	448857.4714
241	2420723.6412	448900.2171
242	2420732.3271	448909.5603
91	2420734.6448	448915.2941

1	2	3
94	2420735.5884	448916.4217
226	2420737.8800	448919.1600
225	2420739.7300	448936.0100
224	2420738.6369	448937.3317
243	2420740.2594	448945.2203
244	2420746.3067	448970.2706
245	2420770.0698	449006.2829
246	2420773.9718	449007.9900
101	2420799.6500	449019.2300
104	2420836.4700	449029.0100
569	2420873.2000	449037.1300
99	2420909.5400	449045.1800
95	2420945.5100	449053.1300
98	2420981.1200	449061.0100
97	2420980.2545	449064.0186
248	2420979.6468	449066.1311
249	2420995.7033	449070.2928
250	2421012.5774	449078.5286
79	2421019.3816	449090.3741
90	2421027.7700	449091.0200
89	2421060.3900	449135.9800
88	2421060.3900	449135.9800
219	2421060.3900	449135.9700
251	2421037.9700	449093.1500
252	2421031.8700	449085.6500
253	2421019.0400	449072.8463
254	2421000.4546	449061.9821
255	2420983.1982	449056.5244
256	2420873.1676	449032.8072
257	2420820.1428	449019.0838
258	2420788.9656	449009.4159
259	2420760.3100	448983.3800
260	2420754.2100	448971.8300
261	2420745.0078	448948.5312
262	2420740.9470	448922.2284
263	2420739.6525	448876.5693
264	2420742.9800	448845.8500
265	2420749.2643	448812.1605
266	2420751.7158	448783.3101
267	2420745.8819	448729.6857
268	2420729.3473	448664.9841
269	2420714.2169	448627.8462
270	2420701.1494	448611.4695
156	2420552.3900	448527.3300
155	2420550.7497	448531.2098
66:24:0804007:ЗУ1(2)		
271	2420332.4445	448392.5446
272	2420330.5072	448396.2367

1	2	3
273	2420329.9362	448397.3473
274	2420375.4031	448423.9262
275	2420447.4066	448458.1406
276	2420537.0310	448506.6348
277	2420557.8405	448517.6536
278	2420603.4400	448542.8500
279	2420602.6700	448545.0500
280	2420606.3400	448546.4300
281	2420607.0089	448544.7375
282	2420713.9081	448603.9531
283	2420726.6472	448621.9265
284	2420742.4435	448659.5210
285	2420757.2865	448724.9175
286	2420763.6087	448784.2810
287	2420759.7758	448819.9474
288	2420757.9000	448847.4100
289	2420752.2200	448899.8400
290	2420752.4900	448914.8000
291	2420755.0900	448945.0600
292	2420763.9300	448967.4000
293	2420769.1300	448977.5900
294	2420775.7000	448985.5400
295	2420793.4300	448999.3200
296	2420799.1500	449002.0600
297	2420808.6200	449005.2600
298	2420876.3700	449023.2000
299	2420944.6400	449038.3100
300	2420993.0400	449049.0100
301	2421010.2900	449055.1600
302	2421026.0900	449063.9200
303	2421041.2000	449076.3800
304	2421048.9200	449085.8700
218	2421075.5600	449134.6300
217	2421078.4655	449134.1726
305	2421076.9500	449133.2400
306	2421066.4500	449113.7800
307	2421049.1000	449082.1400
308	2421043.6200	449073.1500
309	2421039.7600	449070.0400
310	2421031.572	449064.165
311	2421004.400	449049.3200
312	2420943.3400	449035.6500
313	2420920.4000	449030.4400
107	2420877.4489	449020.6759
105	2420873.8826	449015.7367
106	2420872.5400	449019.5600
314	2420870.8400	449015.0200
315	2420857.8800	449011.7600

1	2	3
111	2420821.7500	449001.3600
110	2420805.3100	448995.0700
109	2420805.5825	448994.3454
115	2420804.3773	448993.8225
114	2420804.3000	448994.3900
113	2420782.9700	448988.3000
112	2420782.3748	448975.1279
316	2420770.1352	448956.0236
119	2420768.4925	448947.0710
118	2420759.4600	448948.6400
117	2420759.2614	448929.7051
121	2420758.9265	2420758.9265
120	2420758.8100	448886.6800
122	2420763.1851	448886.3132
317	2420771.0025	448864.2091
422	2420772.053	448857.183
318	2420772.9099	448851.4499
319	2420774.1465	448821.4736
125	2420775.1029	448798.2871
124	2420769.8300	448797.5000
123	2420775.3405	448792.5282
320	2420780.4601	448787.9090
129	2420774.8027	2420774.8027
128	2420767.9900	448786.4200
127	2420764.8300	448783.1100
126	2420767.7725	448773.8468
321	2420767.2698	448773.2896
322	2420751.8954	448675.4143
323	2420749.5515	448664.5646
324	2420746.0970	448648.0838
325	2420736.8954	448625.8223
326	2420739.2824	448615.5720
865	2420737.904	448614.003
866	2420722.491	448596.393
327	2420719.0792	448592.5835

1	2	3
328	2420701.5892	448591.6321
867	2420669.818	448575.085
329	2420616.1158	448547.1166
330	2420616.5168	448543.4188
331	2420604.1364	448538.6902
861	2420559.586	448515.328
332	2420511.6155	448490.1712
167	2420510.8673	448487.6499
166	2420509.9500	448487.2600
165	2420505.4800	448479.7500
170	2420505.3891	448474.1083
863	2420492.635	448478.245
333	2420490.3987	448478.9515
173	2420380.0010	448418.2830
172	2420346.5200	448402.0000
171	2420346.9761	448400.3894
271	2420332.4445	448392.5446
66:24:0804007:ЗУ1(3)		
334	2420319.9177	448416.8334
335	2420336.3481	448425.4308
336	2420345.4743	448430.2062
337	2420438.3600	448475.1700
338	2420440.9182	448471.4929
163	2420461.1100	448485.6500
164	2420479.5300	448494.1500
161	2420489.1600	448498.6000
157	2420507.1400	448506.8800
160	2420511.8700	448509.2700
159	2420511.1729	448511.5867
154	2420529.8995	448520.2760
153	2420531.5700	448516.3300
339	2420368.4986	448437.0871
340	2420323.1426	448410.5610
334	2420319.9177	448416.8334

Таблица № 15

Каталог координат характерных точек земельных участков, образуемых после раздела и остающихся у правообладателей

№ поворотной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0804006:210:ЗУ2		
5	2421380.7243	450177.4925
4	2421375.7814	450210.3638
3	2421303.3503	450692.0437

1	2	3
405	2421471.980	450635.910
406	2421476.440	450589.080
407	2421430.770	450454.550
408	2421411.330	450306.270
409	2421446.510	450217.280
5	2421380.7243	450177.4925
66:24:0804006:209:ЗУ2		

1	2	3
6	2421372.8006	450003.4508
400	2421364.930	449906.680
401	2421292.973	449923.087
402	2421289.094	449963.155
403	2421246.450	450009.298
404	2421118.000	450050.990
472	2421079.150	450306.520
473	2421175.990	450470.730
474	2421246.450	450465.750
475	2421258.640	450554.990
353	2421277.160	450579.723
15	2421282.7192	450587.1464
14	2421297.2800	450490.3144
13	2421308.1153	450418.2575
12	2421334.8277	450240.6151
11	2421332.6236	450232.6496
10	2421322.4036	450195.7152
9	2421325.2705	450176.6823
8	2421350.3053	450137.6867
7	2421359.2360	450074.9690
6	2421372.8006	450003.4508
66:24:0804006:230:ЗУ2		
30	2421418.3328	449962.7623
29	2421408.2654	450009.7772
28	2421404.5762	450030.1312
27	2421395.4449	450080.5095
26	2421384.9964	450149.0824
349	2421409.498	450164.168
410	2421454.070	450191.610
411	2421602.280	450028.060
412	2421627.290	449946.360
413	2421627.250	449918.630
30	2421418.3328	449962.7623
66:24:0804006:228:ЗУ2		
31	2421447.0284	449826.4141
38	2421453.9160	449831.9167
37	2421470.3968	449845.0833
36	2421470.1490	449857.4540
35	2421440.1848	449882.0381
34	2421435.0275	449886.2694
33	2421424.1909	449936.1891
30	2421418.3328	449962.7623
413	2421627.250	449918.630
414	2421627.200	449890.740
415	2421571.260	449804.270
416	2421558.390	449717.530
417	2421631.990	449593.490
418	2421677.250	449377.290

1	2	3
419	2421684.390	449257.670
420	2421662.890	449206.850
421	2421617.360	449228.300
983	2421594.570	449239.040
423	2421571.740	449249.800
424	2421548.952	449260.534
425	2421526.161	449271.273
426	2421503.371	449282.011
427	2421480.570	449292.750
428	2421457.789	449303.488
429	2421434.960	449314.240
430	2421412.180	449324.980
476	2421389.390	449335.720
477	2421366.590	449346.460
478	2421343.800	449357.200
479	2421321.020	449367.930
480	2421298.201	449378.681
369	2421280.138	449387.188
481	2421275.402	449389.423
482	2421252.570	449400.180
47	2421234.8375	449408.5359
46	2421266.9782	449467.8518
45	2421307.5915	449503.3127
44	2421310.6347	449513.9907
43	2421311.0192	449515.3400
42	2421317.3580	449560.8282
41	2421382.6991	449681.4908
984	2421409.070	449721.470
358	2421430.289	449774.236
452	2421448.910	449820.540
31	2421447.0284	449826.4141
66:24:0804006:1427:ЗУ2		
48	2421090.0268	449141.2868
51	2421112.9623	449184.8278
911	2421147.380	449168.610
912	2421145.660	449164.990
913	2421115.260	449128.240
48	2421090.0268	449141.2868
66:24:0804006:1429:ЗУ2		
Контур 1		
62	2421207.9145	449361.4833
512	2421590.330	449181.350
513	2421584.950	449179.470
514	2421545.180	449198.220
515	2421522.540	449208.880
516	2421499.930	449219.530
517	2421477.320	449230.180
518	2421454.700	449240.840

1	2	3
519	2421409.480	449262.150
520	2421386.870	449272.810
521	2421364.260	449283.460
522	2421341.620	449294.120
523	2421319.000	449304.780
524	2421296.390	449315.430
525	2421273.780	449326.090
526	2421251.170	449336.740
527	2421228.560	449347.400
63	2421186.970	449322.770
62	2421207.9145	449361.4833
Контур 2		
55	2421161.1877	449274.8653
876	2421492.731	449118.640
877	2421488.940	449116.020
878	2421457.150	449131.010
879	2421432.240	449142.730
880	2421409.630	449153.390
881	2421387.020	449164.050
882	2421364.410	449174.700
883	2421341.800	449185.360
884	2421319.180	449196.020
885	2421296.570	449206.670
886	2421273.930	449217.320
887	2421251.320	449227.980
888	2421228.710	449238.630
889	2421206.100	449249.290
890	2421183.480	449259.950
891	2421167.440	449267.500
892	2421163.170	449259.580
56	2421155.020	449263.420
55	2421161.1877	449274.8653
Контур 3		
53	2421119.4908	449197.2215
58	2421121.360	449200.770
893	2421145.010	449189.630
894	2421167.620	449178.980
895	2421190.230	449168.320
896	2421212.840	449157.660
897	2421235.450	449147.000
898	2421258.060	449136.350
899	2421286.090	449123.140
900	2421282.360	449120.530
53	2421119.4908	449197.2215
66:24:0804006:1433:ЗУ2		
Контур 1		
62	2421207.9145	449361.4833
61	2421204.2700	449363.2000

1	2	3
485	2421233.770	449364.830
486	2421237.390	449363.130
487	2421258.390	449353.250
488	2421279.380	449343.350
489	2421283.010	449341.640
490	2421303.970	449331.760
491	2421324.960	449321.870
492	2421328.590	449320.160
493	2421349.580	449310.260
494	2421370.540	449300.380
495	2421374.170	449298.680
496	2421395.160	449288.780
497	2421416.160	449278.900
498	2421419.780	449277.200
499	2421440.740	449267.320
500	2421461.740	449257.420
501	2421465.360	449255.720
502	2421486.320	449245.800
503	2421507.320	449235.940
504	2421510.940	449234.240
505	2421531.940	449224.330
506	2421552.940	449214.460
507	2421556.560	449212.750
508	2421577.520	449202.880
509	2421598.520	449192.980
510	2421602.140	449191.270
511	2421609.140	449187.970
512	2421590.330	449181.350
62	2421207.9145	449361.4833
Контур 2		
55	2421161.1877	449274.8653
60	2421167.8400	449287.2100
528	2421192.490	449275.590
529	2421196.120	449273.880
530	2421216.930	449264.080
531	2421237.750	449254.280
532	2421241.340	449252.570
533	2421262.160	449242.770
534	2421282.970	449232.960
535	2421286.600	449231.260
536	2421307.390	449221.460
570	2421328.190	449211.660
840	2421331.820	449209.950
841	2421352.630	449200.150
842	2421373.410	449190.340
843	2421377.040	449188.630
844	2421397.860	449178.830
868	2421418.670	449169.030

1	2	3
869	2421422.260	449167.320
870	2421443.080	449157.520
871	2421463.890	449147.720
872	2421467.520	449146.010
873	2421488.300	449136.210
874	2421491.920	449134.500
875	2421506.060	449127.850
876	2421492.731	449118.640
55	2421161.1877	449274.8653
Контур 3		
51	2421112.9623	449184.8278
53	2421119.4908	449197.2215
900	2421282.360	449120.530
901	2421268.980	449111.500
902	2421212.020	449138.280
903	2421207.890	449140.220
904	2421175.590	449116.660
905	2421177.780	449113.340
906	2421159.370	449099.970
907	2421154.990	449107.690
908	2421146.840	449111.910
909	2421193.570	449146.850
910	2421151.000	449166.910
911	2421147.380	449168.610
51	2421112.9623	449184.8278
66:24:0804006:195:ЗУ2		
67	2421021.9041	449094.9831
385	2420986.470	449087.840
386	2420976.250	449152.530
387	2420768.430	449120.800
388	2420696.870	449073.870
389	2420631.190	449206.120
390	2420537.910	449283.030
391	2420591.130	449384.990
392	2420577.290	449429.250
393	2420630.260	449464.410
394	2420707.620	449428.710
395	2420834.850	449585.310
396	2421047.550	449687.480
397	2421090.130	449732.050
398	2421152.140	449747.220
399	2421304.500	449818.440
363	2421369.381	449743.549
76	2421372.4052	449740.0573
75	2421366.7854	449729.4748
74	2421305.5894	449615.4117
73	2421281.3050	449570.1481
72	2421242.0625	449536.6932

1	2	3
71	2421237.9826	449523.8449
70	2421231.7418	449478.3876
69	2421135.1543	449301.9079
68	2421025.7953	449102.0929
67	2421021.9041	449094.9831
465	2421046.200	449344.260
466	2420887.620	449348.400
467	2420768.330	449323.290
468	2420726.280	449347.440
469	2420767.410	449401.970
470	2420870.950	449425.930
471	2421055.690	449405.450
465	2421046.200	449344.260
66:24:0804006:1359:ЗУ2		
66	2421214.9063	449373.7027
47	2421234.8375	449408.5359
482	2421252.570	449400.180
483	2421237.280	449367.590
484	2421235.486	449368.442
485	2421233.770	449364.830
66	2421214.9063	449373.7027
66:24:0804006:1236:ЗУ2		
92	2420737.4527	448930.8269
91	2420734.6448	448915.2941
381	2420733.710	448914.213
382	2420704.620	448879.920
383	2420680.981	448861.051
964	2420681.710	448862.250
981	2420732.960	448926.290
982	2420733.032	448933.015
985	2420733.060	448935.590
92	2420737.4527	448930.8269
66:24:0804007:104:ЗУ2		
96	2420944.7003	449055.9429
462	2420934.920	449089.920
463	2420970.430	449098.170
464	2420978.523	449070.038
248	2420979.647	449066.131
97	2420980.2545	449064.0186
96	2420944.7003	449055.9429
66:24:0804007:119:ЗУ2		
100	2420908.7899	449047.7862
461	2420899.060	449081.590
462	2420934.920	449089.920
96	2420944.7003	449055.9429
100	2420908.7899	449047.7862
66:24:0804007:270:ЗУ2		
101	2420799.6500	449019.2300

1	2	3
457	2420799.435	449020.078
458	2420790.280	449056.210
459	2420826.210	449064.660
103	2420835.8413	449031.1944
101	2420799.6500	449019.2300
66:24:0804007:350:ЗУ2		
105	2420873.8826	449015.7367
108	2420878.3334	449016.7851
107	2420877.4489	449020.6759
313	2420920.400	449030.440
731	2420920.9645	449027.4929
732	2420923.9175	449014.2612
914	2420923.289	449014.121
915	2420923.590	449012.420
916	2420907.500	449008.090
917	2420913.880	448973.530
918	2420887.180	448977.870
105	2420873.8826	449015.7367
66:24:0804007:86:ЗУ2		
109	2420805.5825	448994.3454
111	2420821.7500	449001.3600
315	2420857.8800	449011.7600
919	2420856.460	448976.300
920	2420813.010	448974.590
109	2420805.5825	448994.3454
66:24:0804007:124:ЗУ2		
112	2420782.3748	448975.1279
116	2420788.2306	448982.7810
115	2420804.3773	448993.8225
921	2420808.100	448966.490
922	2420846.380	448961.720
923	2420836.910	448943.730
924	2420820.750	448943.920
925	2420781.530	448956.430
112	2420782.3748	448975.1279
66:24:0804007:331:ЗУ2		
122	2420763.1851	448886.3132
121	2420758.9265	448898.3547
117	2420759.2614	448929.7051
119	2420768.4925	448947.0710
926	2420778.630	448945.310
927	2420778.250	448885.050
122	2420763.1851	448886.3132
66:24:0804007:87:ЗУ2		
123	2420775.3405	448792.5282
125	2420775.1029	448798.2871
930	2420863.750	448811.520
931	2420876.450	448792.560

1	2	3
932	2420839.650	448777.170
933	2420807.320	448763.670
320	2420780.4601	448787.9090
123	2420775.3405	448792.5282
66:24:0804007:510:ЗУ2		
126	2420767.7725	448773.8468
129	2420774.8027	448781.6387
934	2420780.600	448777.570
935	2420810.120	448745.980
936	2420850.890	448712.910
937	2420841.680	448707.080
938	2420806.600	448733.160
939	2420793.180	448712.360
431	2420772.040	448721.870
768	2420772.0914	448722.3958
126	2420767.7725	448773.8468
66:24:0804007:504:ЗУ2		
131	2420743.6887	448784.7578
130	2420743.9617	448770.2849
375	2420711.590	448776.700
376	2420706.100	448809.580
377	2420705.430	448813.150
962	2420740.690	448809.900
378	2420743.689	448784.757
131	2420743.6887	448784.7578
66:24:0804007:84:ЗУ2		
130	2420743.9617	448770.2849
134	2420743.9813	448766.1283
133	2420744.0900	448763.4806
373	2420738.660	448737.490
374	2420704.810	448745.370
375	2420711.590	448776.700
130	2420743.9617	448770.2849
66:24:0804007:142:ЗУ2		
137	2420726.8293	448680.4199
136	2420725.1193	448680.7899
135	2420722.9411	448670.7226
138	2420724.6666	448670.3498
453	2420721.400	448655.140
454	2420648.330	448686.040
455	2420659.990	448713.190
456	2420666.480	448711.030
235	2420729.0200	448690.6200
137	2420726.8293	448680.4199
66:24:0804007:505:ЗУ2		
988	2420609.5167	448573.0542
987	2420601.190	448570.010
986	2420602.344	448567.654

1	2	3
228	2420605.590	448561.030
227	2420577.2600	448545.0300
447	2420563.430	448556.210
448	2420548.290	448598.100
449	2420590.690	448615.380
151	2420610.1306	448576.3394
150	2420608.3704	448575.3937
988	2420609.5167	448573.0542
66:24:0804007:14:ЗУ2		
155	2420550.7497	448531.2098
154	2420529.8995	448520.2760
439	2420523.590	448535.180
440	2420520.190	448538.380
441	2420518.150	448537.760
442	2420474.640	448636.510
443	2420495.530	448644.500
444	2420510.910	448618.290
445	2420536.650	448546.780
446	2420543.180	448549.080
155	2420550.7497	448531.2098
66:24:0804007:286:ЗУ2		
158	2420506.4164	448509.1225
989	2420501.080	48525.660
990	2420496.900	48538.610
992	2420447.770	448516.480
433	2420431.130	448551.700
434	2420492.820	448579.070
435	2420513.140	448541.150
436	2420502.920	448536.790
437	2420503.910	448533.410
438	2420508.870	448519.240
159	2420511.1729	448511.5867
158	2420506.4164	448509.1225
66:24:0804007:231:ЗУ2		
158	2420506.4164	448509.1225
162	2420488.6509	448499.9185
991	2420482.040	448517.040
989	2420501.080	48525.660

1	2	3
158	2420506.4164	448509.1225
66:24:0804007:232:ЗУ2		
163	2420461.1100	448485.6500
149	2420460.366	448487.371
992	2420447.770	448516.480
990	2420496.900	48538.610
989	2420501.080	48525.660
991	2420482.040	448517.040
162	2420488.6509	448499.9185
163	2420461.1100	448485.6500
66:24:0804007:366:ЗУ2		
168	2420508.2939	448479.7035
167	2420510.8673	448487.6499
941	2420511.861	448488.072
942	2420541.050	448500.480
943	2420550.090	448483.100
944	2420554.050	448478.490
945	2420516.860	448473.060
993	2420516.970	448479.560
168	2420508.2939	448479.7035
66:24:0804007:2:ЗУ2		
169	2420506.3784	448473.7887
168	2420508.2939	448479.7035
993	2420516.970	448479.560
945	2420516.860	448473.060
946	2420559.270	448472.450
947	2420563.050	448472.320
948	2420562.620	448445.330
949	2420504.940	448446.250
979	2420505.308	448469.077
169	2420506.3784	448473.7887
66:24:0804007:128:ЗУ2		
171	2420346.9761	448400.3894
173	2420380.0010	448418.2830
950	2420425.560	448440.440
951	2420409.770	448385.380
952	2420349.590	448391.160
171	2420346.9761	448400.3894

Таблица № 16

Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельных участков

№ поворотной точки	У-МСК66	Х-МСК66
1	2	3
66:24:0000000:51:чзу1		
177	2421277.3500	450695.8400
176	2421273.0300	450705.8900
175	2421263.3600	450715.2000
341	2421256.7386	450719.1360
342	2421260.8741	450732.1449
343	2421318.4948	450712.2412
344	2421314.7862	450701.1531
345	2421307.5900	450703.5600
346	2421302.0800	450704.1000
187	2421301.5748	450703.8508
186	2421298.3100	450702.2400
185	2421295.9800	450697.2700
184	2421293.8800	450686.5000
177	2421277.3500	450695.8400
66:24:0804006:210:чзу2		
5	2421380.7243	450177.4925
4	2421375.7814	450210.3638
347	2421398.2493	450188.0917
5	2421380.7243	450177.4925
66:24:0804006:230:чзу4		
28	2421404.5762	450030.1312
27	2421395.4449	450080.5095
26	2421384.9964	450149.0824
349	2421409.4979	450164.1676
350	2421411.8788	450136.9653
351	2421395.9501	450100.5507
28	2421404.5762	450030.1312
66:24:0804006:228:чзу5		
Контур 1		
34	2421435.0275	449886.2694
33	2421424.1909	449936.1891
356	2421428.7451	449937.3173
35	2421440.1848	449882.0381
34	2421435.0275	449886.2694
Контур 2		
358	2421430.2893	449774.2359
570	2421448.9100	449820.5400
31	2421447.0284	449826.4141
38	2421453.9160	449831.9167
357	2421443.1742	449788.0631

1	2	3
358	2421430.2893	449774.2359
66:24: 0804006:209:чзу7		
Контур 1		
14	2421297.2800	450490.3144
352	2421285.2921	450518.7058
353	2421277.1602	450579.7227
15	2421282.7192	450587.1464
14	2421297.2800	450490.3144
Контур 2		
11	2421332.6236	450232.6496
355	2421306.7101	450397.3768
13	2421308.1153	450418.2575
12	2421334.8277	450240.6151
11	2421332.6236	450232.6496
66:24:0804006:228:чзу8		
47	2421234.8375	449408.5359
46	2421266.9782	449467.8518
45	2421307.5915	449503.3127
44	2421310.6347	449513.9907
368	2421340.1843	449498.0048
369	2421280.1384	449387.1880
47	2421234.8375	449408.5359
66:24:0804006:195:чзу9		
Контур 1		
359	2421301.7585	449617.7169
360	2421332.8929	449676.6670
361	2421344.2579	449693.4605
362	2421362.5614	449729.9532
363	2421369.3805	449743.5487
76	2421372.4052	449740.0573
75	2421366.7854	449729.4748
74	2421305.5894	449615.4117
359	2421301.7585	449617.7169
Контур 2		
370	2421022.9455	449107.8324
371	2421102.0269	449246.3717
372	2421133.9079	449302.5832
69	2421135.1543	449301.9079
68	2421025.7953	449102.0929
370	2421022.9455	449107.8324

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории предлагается провести установление вида разрешенного использования земельных участков:

– для образуемых земельных участков 66:24:0804007:104:ЗУ1. 66:24:0804007:119:ЗУ1, 66:24:0804007:270:ЗУ1, 66:24:0804007:350:ЗУ1, 66:24:0804007:86:ЗУ1, 66:24:0804007:124:ЗУ1, 66:24:0804007:331:ЗУ1, 66:24:0804007:87:ЗУ1, 66:24:0804007:510:ЗУ1, 66:24:0804007:504:ЗУ1, 66:24:0804007:84:ЗУ1, 66:24:0804007:142:ЗУ1, 66:24:0804007:505:ЗУ1, 66:24:0804007:14:ЗУ1, 66:24:0804007:286:ЗУ1, 66:24:0804007:231:ЗУ1, 66:24:0804007:232:ЗУ1, 66:24:0804007:366:ЗУ1, 66:24:0804007:2:ЗУ1, 66:24:0804007:128:ЗУ1, 66:24:0804007:112:ЗУ1, 66:24:0804007:111:ЗУ1, 66:24:0804007:492:ЗУ1, 66:24:0804007:ЗУ1 и сохраняемого в измененных границах земельного участка 66:24:0804007:79 – земельные участки (территории) общего пользования для размещения улично-дорожной сети (12.0.1);

– для образуемых земельных участков 66:24:0804006:210:ЗУ1, 66:24:0804006:209:ЗУ1, 66:24:0804006:230:ЗУ1, 66:24:0804006:228:ЗУ1, 66:24:0804006:195:ЗУ1, 66:24:0804006:1236:ЗУ1, 66:24:0804006:ЗУ1, 66:24:0804006:1427:ЗУ1, 66:24:0804006:1429:ЗУ1, 66:24:0804006:1433:ЗУ1, 66:24:0804006:1359:ЗУ1 и сохраняемого земельного участка 66:24:0804006:2 – размещение автомобильных дорог (7.2.1).

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков соответствуют приказу Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Согласно коду 12.0.1 в границах земельного участка предусмотрено размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

Согласно коду 7.2.1 в границах земельного участка предусмотрено размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок

(парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.

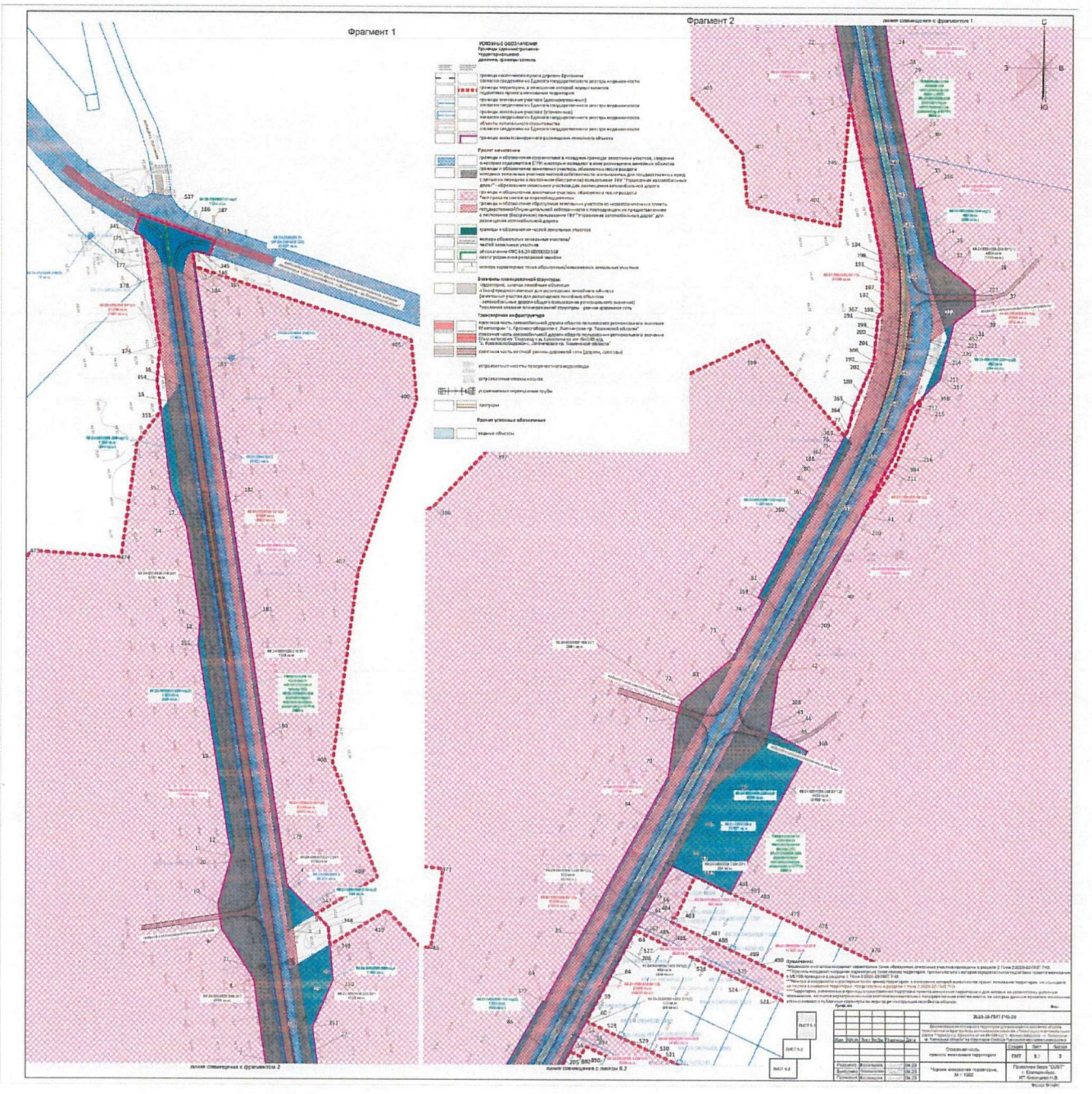
Для земельных участков, образуемых после раздела и остающиеся у правообладателей, вид разрешенного использования остается без изменения.

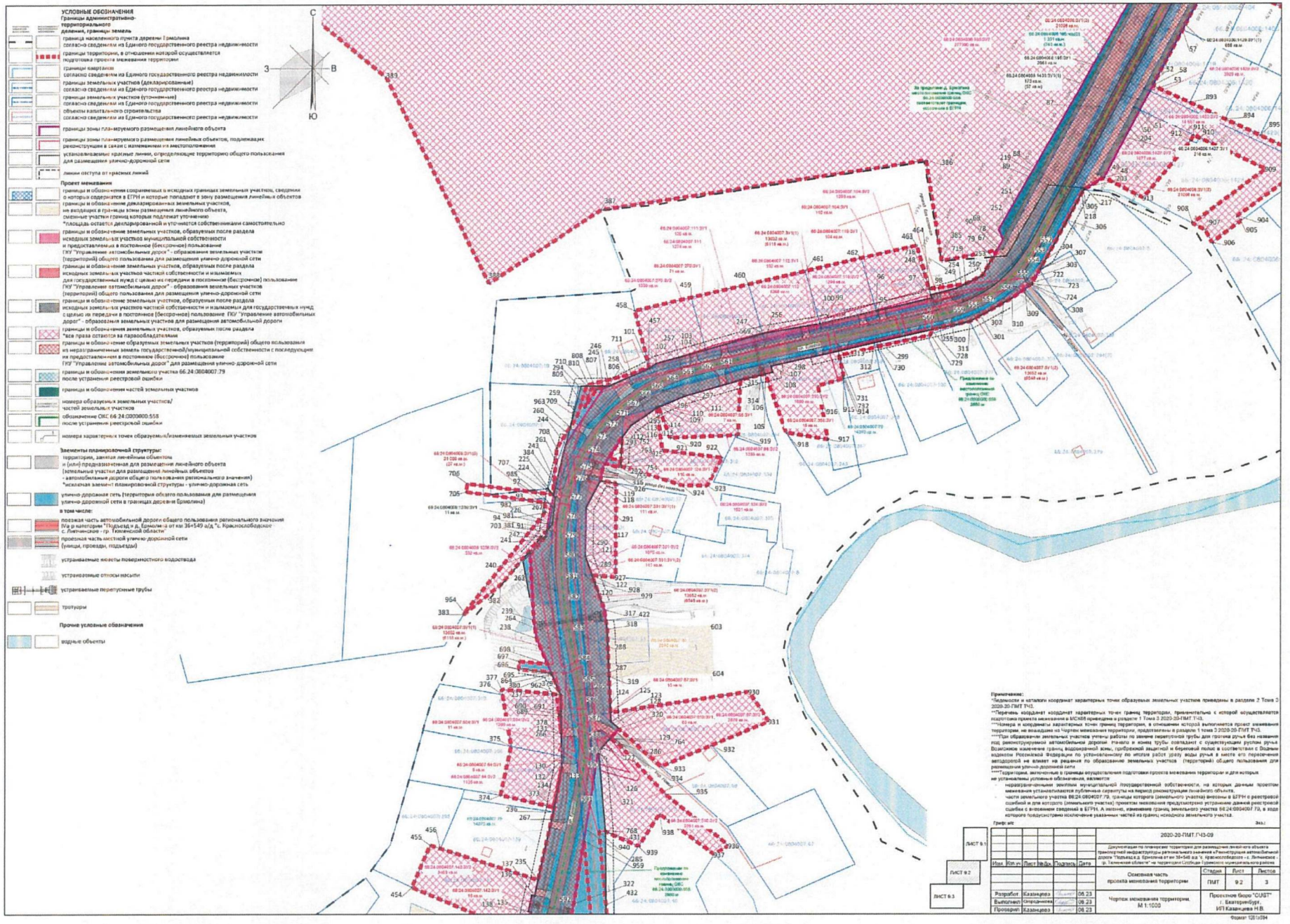
Список используемых сокращений

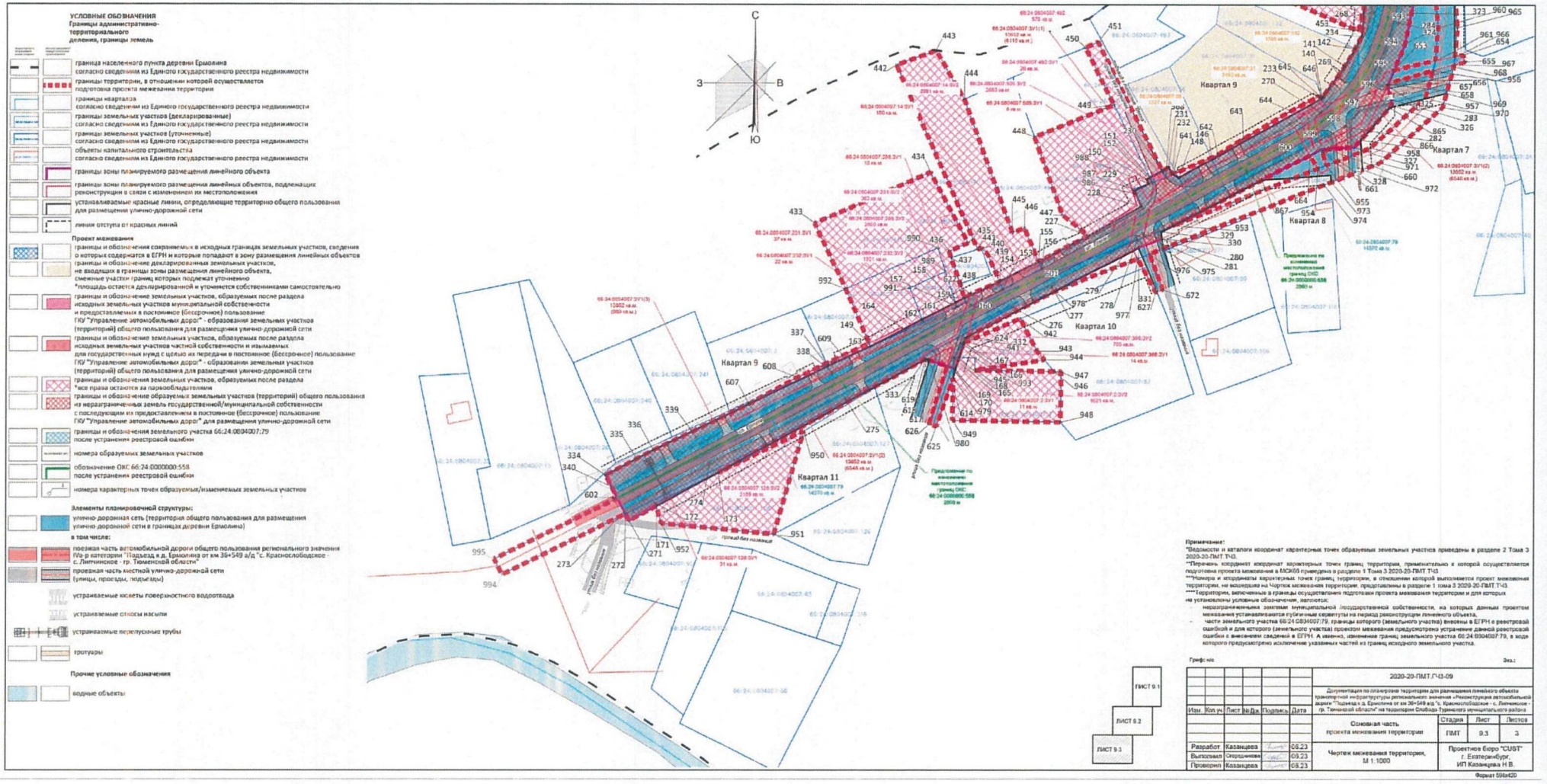
га – гектар;
кв.м. – квадратный метр;
ед. – единиц;
ст. – статья;
п. – пункт;
рег. номер – регистрационный номер;
н/с – несекретно;
ЕГРН - Единый Государственный реестр недвижимости;
ЗУ – земельный участок;
С – сервитут;
ПС – публичный сервитут;
чзу – часть земельного участка.

Приложение № 6
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 07.09.2023 № 502-П

Чертеж межевания территории, масштаб 1:1000,
шифр 2020-20-ПМТ.ГЧ2-09


Фрагмент 1
Фрагмент 2
линия совмещения с фрагментом 2
линия совмещения с листом 8.2


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы административно-территориального деления, границы земель
Проект межевания
Заземляемые территории общего пользования
Прочие условные обозначения
С
З
В
Ю
Примечание:
2020-20-ПМТ.ГЧ3-09
Основная часть проекта межевания территории
Чертеж межевания территории. М 1:1000
ПМТ
Проектное бюро "СИЗТ" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.
Формат 1201х594


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы административно-территориального деления, границы земель
граница населенного пункта деревни Ермолина
согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
границы кварталов
согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы земельных участков (декларированные)
согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы земельных участков (уточненные)
согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
объекты капитального строительства
согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
границы зоны планируемого размещения линейного объекта
границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
устанавливаемые красные линии, определяющие территорию общего пользования для размещения улично-дорожной сети
линии отступа от красных линий
Проект межевания
границы и обозначения сохраняемых в исходных границах земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН и которые попадают в зону размещения линейных объектов
границы и обозначение декларированных земельных участков, не входящих в границы зоны размещения линейного объекта, смежные участки границ которых подлежат уточнению
*площадь остается декларированной и уточняется собственниками самостоятельно
границы и обозначение земельных участков, образуемых после раздела исходных земельных участков муниципальной собственности и предоставляемых в постоянное (бессрочное) пользование
ГКУ "Управление автомобильных дорог" - образования земельных участков (территорий) общего пользования для размещения улично-дорожной сети
границы и обозначение земельных участков, образуемых после раздела исходных земельных участков частной собственности и изъятых для государственных нужд с целью их передачи в постоянное (бессрочное) пользование
ГКУ "Управление автомобильных дорог" - образования земельных участков (территорий) общего пользования для размещения улично-дорожной сети
границы и обозначения земельных участков, образуемых после раздела
*все права остаются за землепользователями
границы и обозначение образуемых земельных участков (территорий) общего пользования из неразграниченных земель государственной/муниципальной собственности с последующим их предоставлением в постоянное (бессрочное) пользование
ГКУ "Управление автомобильных дорог" для размещения улично-дорожной сети
границы и обозначения земельного участка 66:24:0804007:79 после устранения реестровой ошибки
номера образуемых земельных участков
обозначение ОКС 66:24:0000000:558 после устранения реестровой ошибки
номера характерных точек образуемых/изменяемых земельных участков
Элементы планировочной структуры:
улично-дорожная сеть (территория общего пользования для размещения улично-дорожной сети в границах деревни Ермолина)
в том числе:
проезжая часть автомобильной дороги общего пользования регионального значения IVа-р категории "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "с. Краснослободское - с. Литвинское - гр. Тюменской области"
проезжая часть местной улично-дорожной сети (улицы, проезды, подъезды)
устраиваемые кюветы поверхностного водоотвода
устраиваемые откосы насыпи
устраиваемые переездные трубы
тротуары
Прочие условные обозначения
водные объекты
С
З
В
Ю
Квартал 9
Квартал 10
Квартал 11
Квартал 8
Квартал 7
Примечания:
"Ведомости и каталоги координат характерных точек образуемых земельных участков приведены в разделе 2 Тома 3 2020-20-ПМТ.ТЧ-0.
"Перечень координат координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания в МСК69 приведены в разделе 1 Тома 3 2020-20-ПМТ.ТЧ-0.
"Номера и координаты характерных точек границ территории, в отношении которой выполняется проект межевания территории, не вошедшие на Чертеж межевания территории, предоставлены в разделе 1 тома 3 2020-20-ПМТ.ТЧ-0.
Территории, включенные в границы осуществления подготовки проекта межевания территории и для которых не установлены условные обозначения, являются:
- неразграниченными землями муниципальной /государственной собственности, на которых данным проектом межевания устанавливаются публичные сервитуты на период реконструкции линейного объекта;
- части земельного участка 66:24:0804007:79, границы которого (земельного участка) внесены в ЕГРН с реестровой ошибкой и для которого (земельного участка) проектом межевания предусмотрено устранение данной реестровой ошибки с внесением сведений в ЕГРН. А именно, изменение границ земельного участка 66:24:0804007:79, в коде которого предусмотрено исключение указанных частей из границ исходного земельного участка.
Гриф:
Экз.:
2020-20-ПМТ.ГЧ3-09
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к д. Ермолина от км 36+549 а/д "с. Краснослободское - с. Литвинское - гр. Тюменской области" на территории Слободо-Туринского муниципального района
Основная часть проекта межевания территории
Стадия: ПМТ
Лист: 9.3
Листов: 3
Разработал: Казанцева
Выполнил: Скородинова
Проверил: Казанцева
Чертеж межевания территории, М 1:1000
Проектное бюро "CUST" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.
Лист 9.1
Лист 9.2
Лист 9.3
Формат 594х420