



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

14.08.2023

№ 503

г. Екатеринбург

**Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом тагильского купца Волгина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, строение 1, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режима использования земель в границах данной защитной зоны**

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 13.12.2019 № 782 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом тагильского купца Волгина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, строение 1, и режима использования данной территории» и письма государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный

центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 23.06.2020 № 676-13, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом тагильского купца Волгина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, строение 1, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (прилагаются).

2. Установить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом тагильского купца Волгина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, строение 1, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», включающий в себя запрет на строительство объектов капитального строительства и их реконструкцию, связанную с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3. Признать утратившими силу:

1) подпункт 16 пункта 1 приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 16.10.2018 № 399 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных в г. Нижний Тагил, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режимов использования земель в границах данных защитных зон» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2018, 22 октября, № 19082) с изменениями, внесенными приказами Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.04.2020 № 336, от 27.04.2020 № 337, от 27.04.2020 № 338, от 27.04.2020 № 339, от 27.04.2020 № 340, от 27.04.2020 № 342 и от 09.08.2023 № 496 (далее – приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 16.10.2018 № 399);

2) графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом тагильского купца Волгина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, строение 1, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режим использования земель в границах данной защитной зоны, утвержденные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 16.10.2018 № 399.

4. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия

Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить размещение информации о графическом описании местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденном пунктом 1 настоящего приказа, и режиме использования земель в границах данной защитной зоны, указанном в пункте 2 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и федеральной государственной системе территориального планирования, направление указанной информации в Администрацию города Нижний Тагил для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

6. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНО  
 приказом Управления государственной охраны  
 объектов культурного наследия  
 Свердловской области  
 от 14.08.2023 № 503

### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом тагильского купца Волгина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, строение 1, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом тагильского купца Волгина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, строение 1 (далее – объект), с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, определено в соответствии с проектом, разработанным государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2020 году, и письмом государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 23.06.2020 № 676-13.

#### Раздел 1. Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Свердловская область, г. Нижний Тагил
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади	–

1	2	3
	(P +/- Дельта P)	
3.	Иные характеристики объекта	–

### Раздел 2. Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1.					
–	–	–	–	–	–
Часть № 2.					
–	–	–	–	–	–
Часть № ...					
–	–	–	–	–	–

### Раздел 3. Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

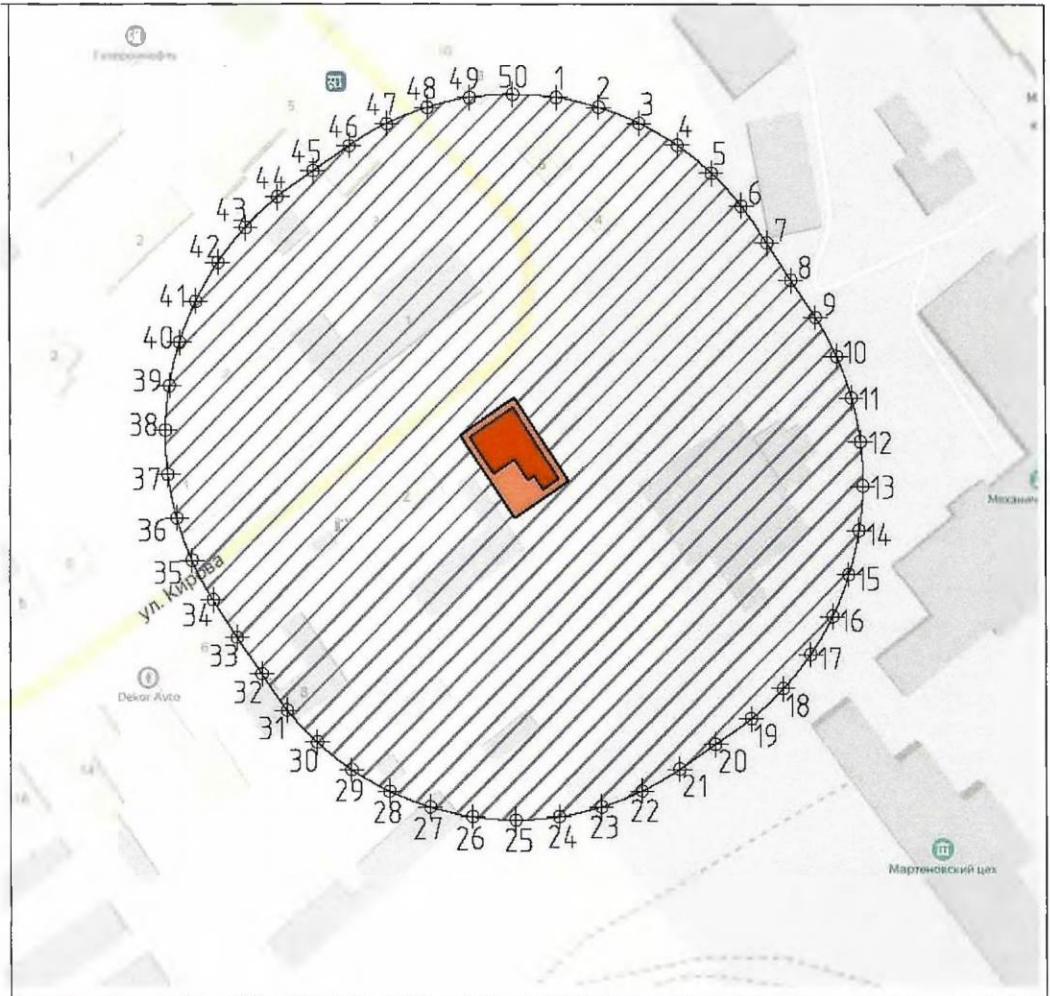
1. Система координат							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
2	3	4	5	6	7	8	9
1	509913.135	1493654.544	509839.36	1493655.89	аналитический метод	1,0	–
2	509882.275	1493726.219	509836.13	1493670.30	аналитический метод	1,0	–
3	509827.809	1493779.665	509830.81	1493684.07	аналитический метод	1,0	–
4	509815.035	1493788.107	509823.52	1493696.91	аналитический метод	1,0	–
5	509742.789	1493817.605	509814.43	1493708.53	аналитический метод	1,0	–
6	509664.754	1493817.211	509803.72	1493718.70	аналитический метод	1,0	–
7	509592.810	1493786.984	509791.71	1493727.29	аналитический метод	1,0	–
8	509536.872	1493729.940	509779.44	1493735.53	аналитический метод	1,0	–
9	509532.983	1493723.933	509767.17	1493743.75	аналитический метод	1,0	–
10	509518.048	1493695.249	509754.21	1493750.83	аналитический метод	1,0	–
11	509494.487	1493620.855	509740.35	1493755.92	аналитический метод	1,0	–
12	509501.189	1493543.107	509725.90	1493758.91	аналитический метод	1,0	–
13	509537.133	1493473.842	509711.16	1493759.74	аналитический метод	1,0	–
14	509585.229	1493430.520	509696.46	1493758.40	аналитический метод	1,0	–
15	509595.962	1493423.631	509682.11	1493754.90	аналитический метод	1,0	–
16	509668.594	1493395.096	509668.44	1493749.33	аналитический метод	1,0	–
17	509746.616	1493396.528	509655.74	1493741.81	аналитический метод	1,0	–
18	509818.152	1493427.710	509644.28	1493732.50	аналитический метод	1,0	–
19	509871.824	1493483.139	509634.32	1493721.61	аналитический метод	1,0	–
20	509885.356	1493504.013	509625.86	1493709.50	аналитический метод	1,0	–

2	3	4	5	6	7	8	9
21	509914.217	1493576.516	509617.64	1493697.22	аналитический метод	1,0	—
22	509913.135	1493654.544	509610.33	1493684.39	аналитический метод	1,0	—
23			509604.98	1493670.63	аналитический метод	1,0	—
24			509601.72	1493656.23	аналитический метод	1,0	—
25			509600.61	1493641.51	аналитический метод	1,0	—
26			509601.68	1493626.79	аналитический метод	1,0	—
27			509604.91	1493612.38	аналитический метод	1,0	—
28			509610.22	1493598.61	аналитический метод	1,0	—
29			509617.51	1493585.77	аналитический метод	1,0	—
30			509626.60	1493574.14	аналитический метод	1,0	—
31			509637.31	1493563.98	аналитический метод	1,0	—
32			509649.32	1493555.38	аналитический метод	1,0	—
33			509661.58	1493547.14	аналитический метод	1,0	—
34			509673.86	1493538.91	аналитический метод	1,0	—
35			509686.82	1493531.84	аналитический метод	1,0	—
36			509700.67	1493526.75	аналитический метод	1,0	—
37			509715.13	1493523.76	аналитический метод	1,0	—
38			509729.87	1493522.94	аналитический метод	1,0	—
39			509744.57	1493524.29	аналитический метод	1,0	—
40			509758.91	1493527.79	аналитический метод	1,0	—
41			509772.58	1493533.36	аналитический метод	1,0	—
42			509785.28	1493540.88	аналитический метод	1,0	—
43			509796.74	1493550.20	аналитический метод	1,0	—
44			509806.70	1493561.09	аналитический метод	1,0	—
45			509815.17	1493573.20	аналитический метод	1,0	—
46			509823.41	1493585.46	аналитический метод	1,0	—
47			509830.72	1493598.29	аналитический метод	1,0	—
48			509836.06	1493612.05	аналитический метод	1,0	—



### Раздел 4. План границ объекта

М 1:2000



Объект культурного наследия регионального значения «Бывший дом тагильского купца Волгина», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, строение 1 (далее – объект культурного наследия).



Границы территории объекта культурного наследия.



Объект.

15 ⊕

Поворотные (характерные) точки объекта.

Выполнил: Чиняева К.Н.

Наименование раздела

Лист

Листов

Проверил: Севумян А.Г.

Защитные зоны

4

5

Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 2, стр. 1