



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

09.08.2023

№ 496

г. Екатеринбург

**Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1941 по 1944 год в квартире № 1 жил академик Е.О. Патон», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 34, кв. 1, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режима использования земель в границах данной защитной зоны**

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации и картографии от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 13.12.2019 № 777 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1941 по 1944 год в квартире № 1 жил академик Е.О. Патон», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 34, кв. 1, и режима использования данной территории»

и письма государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 23.06.2020 № 676-13, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1941 по 1944 год в квартире № 1 жил академик Е.О. Патон», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 34, кв. 1, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (прилагаются).

2. Установить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1941 по 1944 год в квартире № 1 жил академик Е.О. Патон», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 34, кв. 1, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», включающий в себя запрет на строительство объектов капитального строительства и их реконструкцию, связанную с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3. Признать утратившими силу:

1) подпункт 6 пункта 1 приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 16.10.2018 № 399 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных в г. Нижний Тагил, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режимов использования земель в границах данных защитных зон» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2018, 22 октября, № 19082) с изменениями, внесенными приказами Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.04.2020 № 336, от 27.04.2020 № 337, от 27.04.2020 № 338, от 27.04.2020 № 339, от 27.04.2020 № 340, от 27.04.2020 № 342, от 25.07.2023 № 463, от 27.07.2023 № 475, от 01.08.2023 № 484 и от 07.08.2023 № 491 (далее – приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 16.10.2018 № 399);

2) графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1941 по 1944 год в квартире № 1 жил академик Е.О. Патон», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 34, кв. 1, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режим использования земель в границах

данной защитной зоны, утвержденные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 16.10.2018 № 399.

4. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить размещение информации о графическом описании местоположения границ защитной зоны объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденном пунктом 1 настоящего приказа, и режиме использования земель в границах данной защитной зоны, указанном в пункте 2 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и федеральной государственной системе территориального планирования, направление указанной информации в Администрацию города Нижний Тагил для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

6. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНО  
 приказом Управления государственной охраны  
 объектов культурного наследия  
 Свердловской области  
 от 09.08.2023 № 496

### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1941 по 1944 год в квартире № 1 жил академик Е.О. Патон», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 34, кв. 1, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1941 по 1944 год в квартире № 1 жил академик Е.О. Патон», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Дзержинского, д. 34, кв. 1 (далее – объект), с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, определено в соответствии с проектом, разработанным государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2020 году, и письмом государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 23.06.2020 № 676-13.

#### Раздел 1. Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Свердловская область, г. Нижний Тагил

1	2	3
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	—
3.	Иные характеристики объекта	—

### Раздел 2. Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1.					
—	—	—	—	—	—
Часть № 2.					
—	—	—	—	—	—
Часть № ...					
—	—	—	—	—	—

### Раздел 3. Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
2	3	4	5	6	7	8	9
1	511726.040	1503884.370	511559.13	1503939.96	аналитический метод	1,0	–
2	511723.148	1503894.282	511543.22	1503942.77	аналитический метод	1,0	–
3	511687.099	1503963.493	511527.07	1503942.99	аналитический метод	1,0	–
4	511627.309	1504013.640	511511.09	1503940.61	аналитический метод	1,0	–
5	511552.879	1504037.089	511495.52	1503936.24	аналитический метод	1,0	–
6	511475.396	1504030.344	511480.00	1503931.73	аналитический метод	1,0	–
7	511414.377	1504012.632	511464.47	1503927.22	аналитический метод	1,0	–
8	511345.118	1503976.675	511448.94	1503922.71	аналитический метод	1,0	–
9	511294.891	1503916.952	511433.43	1503918.13	аналитический метод	1,0	–
10	511271.343	1503842.554	511418.56	1503911.82	аналитический метод	1,0	–
11	511277.338	1503767.352	511404.90	1503903.20	аналитический метод	1,0	–
12	511280.098	1503757.349	511392.80	1503892.50	аналитический метод	1,0	–
13	511315.135	1503687.620	511382.59	1503879.98	аналитический метод	1,0	–
14	511374.189	1503636.607	511374.53	1503865.98	аналитический метод	1,0	–
15	511448.269	1503612.076	511368.82	1503850.87	аналитический метод	1,0	–
16	511528.801	1503618.529	511365.62	1503835.04	аналитический метод	1,0	–
17	511589.951	1503636.332	511365.01	1503818.90	аналитический метод	1,0	–
18	511659.181	1503672.345	511367.01	1503802.87	аналитический метод	1,0	–
19	511709.359	1503732.109	511371.23	1503787.26	аналитический метод	1,0	–
20	511732.848	1503806.526	511375.93	1503771.79	аналитический метод	1,0	–

2	3	4	5	6	7	8	9
21	511726.040	1503884.370	511382.59	1503757.08	аналитический метод	1,0	–
22			511391.54	1503743.63	аналитический метод	1,0	–
23			511402.53	1503731.79	аналитический метод	1,0	–
24			511415.29	1503721.88	аналитический метод	1,0	–
25			511429.47	1503714.16	аналитический метод	1,0	–
26			511444.72	1503708.81	аналитический метод	1,0	–
27			511460.62	1503706.00	аналитический метод	1,0	–
28			511476.78	1503705.78	аналитический метод	1,0	–
29			511492.75	1503708.16	аналитический метод	1,0	–
30			511508.32	1503712.53	аналитический метод	1,0	–
31			511523.85	1503717.04	аналитический метод	1,0	–
32			511539.38	1503721.55	аналитический метод	1,0	–
33			511554.91	1503726.06	аналитический метод	1,0	–
34			511570.42	1503730.64	аналитический метод	1,0	–
35			511585.29	1503736.95	аналитический метод	1,0	–
36			511598.95	1503745.57	аналитический метод	1,0	–
37			511611.04	1503756.28	аналитический метод	1,0	–
38			511621.25	1503768.79	аналитический метод	1,0	–
39			511629.32	1503782.79	аналитический метод	1,0	–
40			511635.02	1503797.90	аналитический метод	1,0	–
41			511638.22	1503813.73	аналитический метод	1,0	–
42			511638.83	1503829.88	аналитический метод	1,0	–
43			511636.83	1503845.91	аналитический метод	1,0	–
44			511632.61	1503861.51	аналитический метод	1,0	–
45			511627.92	1503876.98	аналитический метод	1,0	–
46			511621.25	1503891.70	аналитический метод	1,0	–
47			511612.31	1503905.15	аналитический метод	1,0	–
48			511601.31	1503916.98	аналитический метод	1,0	–



## Раздел 4. План границ объекта

