



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

01.08.2023

№ 484

г. Екатеринбург

Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режима использования земель в границах данной защитной зоны

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации и картографии от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 13.12.2019 № 783 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, и режима использования данной территории» и письма государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области

«Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 23.06.2020 № 676-13, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (прилагаются).

2. Установить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», включающий в себя запрет на строительство объектов капитального строительства и их реконструкцию, связанную с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3. Признать утратившими силу:

1) подпункт 17 пункта 1 приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 16.10.2018 № 399 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных в г. Нижний Тагил, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режимов использования земель в границах данных защитных зон» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2018, 22 октября, № 19082) с изменениями, внесенными приказами Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.04.2020 № 336, от 27.04.2020 № 337, от 27.04.2020 № 338, от 27.04.2020 № 339, от 27.04.2020 № 340, от 27.04.2020 № 342, от 25.07.2023 № 463 и от 27.07.2023 № 475 (далее – приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 16.10.2018 № 399);

2) графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режим использования земель в границах данной защитной зоны, утвержденные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области

от 16.10.2018 № 399.

4. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить размещение информации о графическом описании местоположения границ защитной зоны объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденном пунктом 1 настоящего приказа, и режиме использования земель в границах данной защитной зоны, указанном в пункте 2 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и федеральной государственной системе территориального планирования, направление указанной информации в Администрацию города Нижний Тагил для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

6. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНО
 приказом Управления государственной охраны
 объектов культурного наследия
 Свердловской области
 от 01.08.2023 № 484

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37 (далее – объект), с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, определено в соответствии с проектом, разработанным государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2020 году, и письмом государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 23.06.2020 № 676-13.

Раздел 1. Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Свердловская область, г. Нижний Тагил

1	2	3
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	—
3.	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2. Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1.					
—	—	—	—	—	—
Часть № 2.					
—	—	—	—	—	—
Часть № ...					
—	—	—	—	—	—

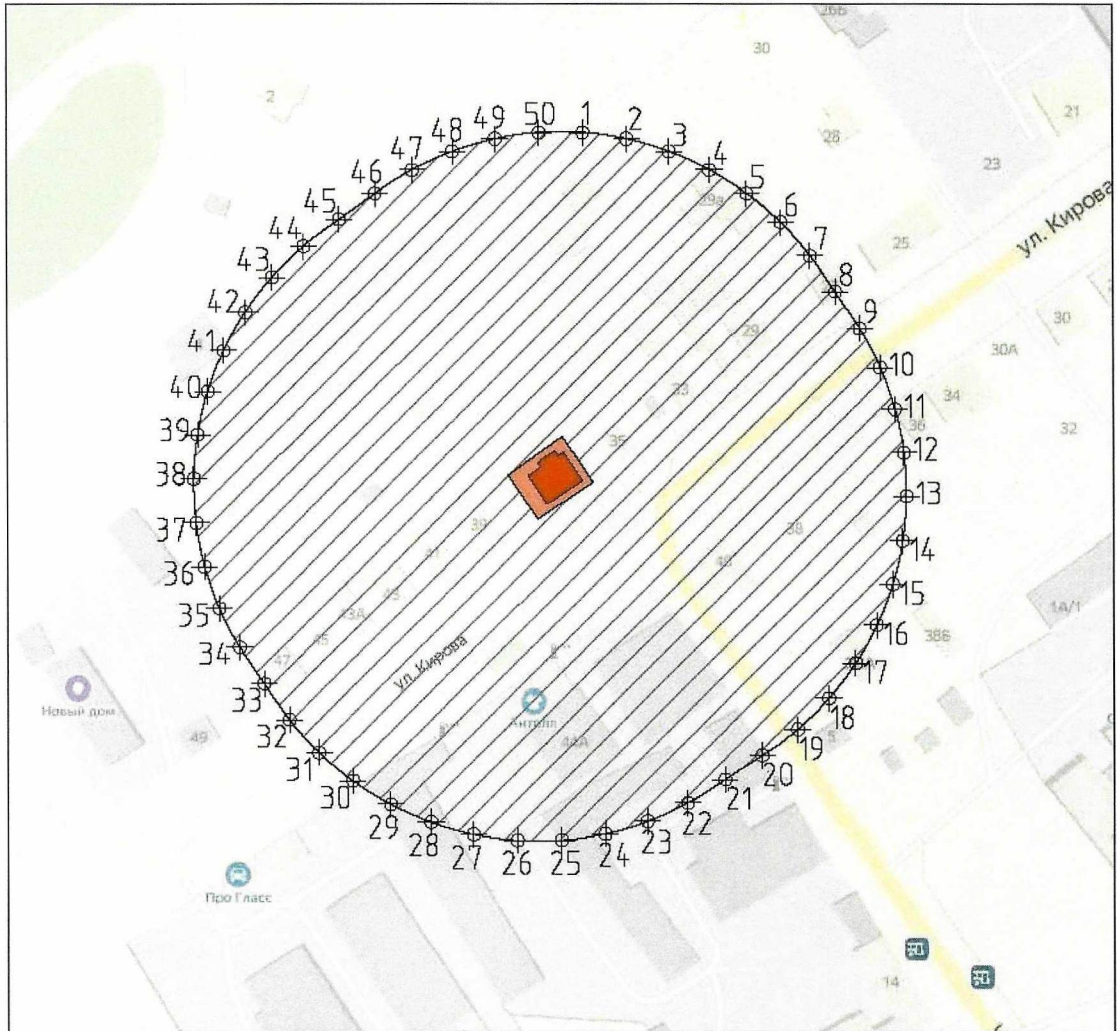
Раздел 3. Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта



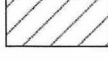
1. Система координат							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
2	3	4	5	6	7	8	9
1	509622.609	1493073.244	509531.42	1493120.02	аналитический метод	1,0	—
2	509623.280	1493151.278	509529.44	1493133.97	аналитический метод	1,0	—
3	509594.038	1493223.628	509525.52	1493147.51	аналитический метод	1,0	—
4	509538.731	1493279.690	509519.74	1493160.36	аналитический метод	1,0	—
5	509529.528	1493285.905	509512.20	1493172.27	аналитический метод	1,0	—
6	509457.581	1493316.125	509503.07	1493183.00	аналитический метод	1,0	—
7	509379.546	1493316.512	509492.52	1493192.35	аналитический метод	1,0	—
8	509307.303	1493287.007	509480.95	1493200.40	аналитический метод	1,0	—
9	509251.343	1493231.348	509469.21	1493208.23	аналитический метод	1,0	—
10	509243.366	1493219.420	509456.70	1493214.71	аналитический метод	1,0	—
11	509213.472	1493147.337	509443.40	1493219.37	аналитический метод	1,0	—
12	509213.439	1493069.301	509429.58	1493222.11	аналитический метод	1,0	—
13	509243.271	1492997.192	509415.51	1493222.89	аналитический метод	1,0	—
14	509297.150	1492942.850	509401.47	1493221.68	аналитический метод	1,0	—
15	509306.235	1492936.672	509387.74	1493218.50	аналитический метод	1,0	—
16	509378.086	1492906.223	509374.59	1493213.43	аналитический метод	1,0	—
17	509456.119	1492905.587	509362.28	1493206.56	аналитический метод	1,0	—
18	509528.456	1492934.863	509351.07	1493198.02	аналитический метод	1,0	—
19	509584.033	1492989.517	509341.16	1493188.00	аналитический метод	1,0	—
20	509592.126	1493001.408	509332.76	1493176.69	аналитический метод	1,0	—

2	3	4	5	6	7	8	9
21	509622.609	1493073.244	509325.01	1493164.90	аналитический метод	1,0	–
22			509317.55	1493152.94	аналитический метод	1,0	–
23			509311.71	1493140.11	аналитический метод	1,0	–
24			509307.72	1493126.60	аналитический метод	1,0	–
25			509305.67	1493112.65	аналитический метод	1,0	–
26			509305.61	1493098.56	аналитический метод	1,0	–
27			509307.52	1493084.60	аналитический метод	1,0	–
28			509311.38	1493071.05	аналитический метод	1,0	–
29			509317.11	1493058.17	аналитический метод	1,0	–
30			509324.59	1493046.22	аналитический метод	1,0	–
31			509333.67	1493035.45	аналитический метод	1,0	–
32			509344.18	1493026.06	аналитический метод	1,0	–
33			509355.77	1493018.02	аналитический метод	1,0	–
34			509367.54	1493010.26	аналитический метод	1,0	–
35			509380.08	1493003.82	аналитический метод	1,0	–
36			509393.39	1492999.21	аналитический метод	1,0	–
37			509407.23	1492996.51	аналитический метод	1,0	–
38			509421.30	1492995.79	аналитический метод	1,0	–
39			509435.34	1492997.05	аналитический метод	1,0	–
40			509449.06	1493000.27	аналитический метод	1,0	–
41			509462.19	1493005.39	аналитический метод	1,0	–
42			509474.47	1493012.30	аналитический метод	1,0	–
43			509485.65	1493020.87	аналитический метод	1,0	–
44			509495.52	1493030.93	аналитический метод	1,0	–
45			509504.01	1493042.19	аналитический метод	1,0	–
46			509512.20	1493053.68	аналитический метод	1,0	–
47			509519.72	1493065.59	аналитический метод	1,0	–
48			509525.51	1493078.44	аналитический метод	1,0	–

Раздел 4. План границ объекта

М 1:2000



-  - объект культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37 (далее - объект культурного наследия);
-  - границы территории объекта культурного наследия;
-  - объект;
- 15 ⊕ - номер поворотной точки границ объекта.

Выполнил: Чиняева К.Н. <i>Чиняева</i>	Наименование раздела	Лист	Листов
Проверил: Севумян А.Р. <i>Севумян</i>	Защитные зоны	4	5
Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37			