



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

31.03.2023

№ 43-А

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области», утвержденный приказом Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 28.12.2020 № 164-А

Руководствуясь частью 1 статьи 101 Областного закона от 10.03.1999 № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в связи с поступлением экспертного заключения Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области по результатам проведения правовой экспертизы на приказ Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 28.12.2020 № 164-А «Об утверждении Административного регламента предоставления Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области» (в ред. приказа Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 15.02.2023 № 27-А) от 17.03.2023 № 66/02-4332

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области», утвержденный приказом Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) от 28.12.2020 № 164-А (Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области (<http://www.pravo.gov66.ru>), 2020, 30 декабря, № 28889), с изменениями, внесенными приказами Департамента от 19.02.2021 № 33-А, от 28.09.2022 № 136-А и от 15.02.2023 № 27-А, следующие изменения:

1) пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. Исчерпывающий перечень административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги включает:

1) отказ в приеме документов либо прием и регистрация заявления о предоставлении государственной услуги;

2) формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении государственной услуги;

3) рассмотрение заявления, других документов о предоставлении лицензии;

4) рассмотрение заявления, других документов о прекращении действия лицензии в связи с представлением заявителем заявления о прекращении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

5) рассмотрение заявления, других документов о продлении срока действия лицензии.»;

2) в подпункте 5 пункта 39 слова «не предусмотрена» заменить словами «осуществляется посредством Единого портала»;

3) подпункт 7 пункта 39 после слов «участствующими в предоставлении государственной услуги» дополнить словами «, осуществляется посредством формирования и направления межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении государственной услуги, в порядке, установленном регламентом»;

4) дополнить пунктом 39.1 следующего содержания:

«39.1. Государственная услуга не предоставляется в упреждающем (проактивном) режиме, а также с участием многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

5) Раздел 3 дополнить подразделом «Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении государственной услуги» следующего содержания:

«48.1. В рамках предоставления государственной услуги межведомственное информационное взаимодействие осуществляется с:

1) Казначейством России для получения сведений об уплате государственной пошлины;

2) ФНС России для получения сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, и сведений из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

3) МВД России для получения сведений о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

4) Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для получения сведений о наличии (об отсутствии) информации о должностном лице заявителя в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, а также об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной заявителю;

5) органами записи актов гражданского состояния для получения сведений о государственной регистрации смерти соискателя лицензии, лицензиата – индивидуального предпринимателя, должностного лица соискателя лицензии, лицензиата.

48.2. Межведомственный запрос для предоставления государственной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия должен содержать указание на базовый государственный информационный ресурс, в целях ведения которого запрашиваются документы и информация, или в случае, если такие документы и информация не были представлены заявителем, следующие сведения, если дополнительные сведения не установлены законодательным актом Российской Федерации:

1) наименование органа, направляющего межведомственный запрос;

2) наименование органа, в адрес которого направляется межведомственный запрос;

3) наименование государственной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации, а также, если имеется, номер (идентификатор) такой услуги в реестре государственных услуг;

4) указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;

5) сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные административным регламентом предоставления государственной услуги,

а также сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами как необходимые для представления таких документов и (или) информации;

6) контактную информацию для направления ответа на межведомственный запрос;

7) дату направления межведомственного запроса;

8) информацию о получении согласия, предусмотренного частью 5 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

9) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи.

Ответственным за направление межведомственного запроса является специалист правового отдела Департамента, уполномоченный на предоставление государственной услуги.;

6) подраздел «Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении государственной услуги» Раздела 3, содержащий пункты 82, 83, признать утратившим силу;

7) части первую, вторую пункта 109 после слов «по почте» дополнить словами «или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Настоящий приказ опубликовать на интернет-портале правовой информации Свердловской области (www.pravo.gov66.ru).

Директор Департамента



А.П. Россолов