



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2022 № 252-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,718 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки

при отсутствии технической возможности подключения в размере 12 023,945 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 1», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1935.

2. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1,058 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 8 970,361 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 2», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1935.

3. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1,228 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 10 429,583 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 3», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1935.

4. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,879 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 13 640,304 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 4. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 4», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1935.

5. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город

Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1,135 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 14 131,469 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 5. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 5», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1908.

6. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) за 0,812 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 11 803,993 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 6. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 6», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1909.

7. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,917 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 11 968,126 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 7. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 7», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1909.

8. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1,228 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 5 440,975 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 8. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 8», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1937.

9. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,812 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 8 106,471 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 9. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 9», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1937.

10. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1,228 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 5 604,037 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 10. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 10», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0706001:1937.

11. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,923 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 5 387,441 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 11. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 27», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:000000:179599.

12. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1,168 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 4 650,269 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 12. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц 40-летия

Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 28», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:000000:179599.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

15. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности председателя
Региональной энергетической комиссии
Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 1») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	12 023,945
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,718
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	11 692,629
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	11 692,629
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	10 347,777
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235
3.1.2.5.	диаметром 2Ду150, Ду80 мм от ТК2.4 до ТК2.5 протяженностью 65,3 м (долевое участие 50,00%)	тыс. руб.	3 003,403
3.1.2.6.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.5	тыс. руб.	4 085,079

	до жилого дома № 1 протяженностью 73,3 м		
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	331,316
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	331,316
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 5,93%)	тыс. руб.	331,316
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 2») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	8 970,361
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	1,058
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	8 481,675
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	8 481,675
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	7 136,823
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235
3.1.2.5.	диаметром 2Ду150, Ду80 мм от ТК2.4 до ТК2.5 протяженностью 65,3 м (долевое участие 50,00%)	тыс. руб.	3 003,403
3.1.2.6.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.5	тыс. руб.	874,125

	до жилого дома № 2 протяженностью 6,0 м		
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	488,686
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	488,686
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 8,74%)	тыс. руб.	488,686
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 3») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	10 429,583
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	1,228
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	9 862,397
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	9 862,397
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	8 517,545
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235
3.1.2.5.	диаметром 2Ду250, Ду125 мм от ТК2.4 до ТК2.6 протяженностью 151,5 м (долевое участие 16,67%)	тыс. руб.	2 094,335

3.1.2.6.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.6 до жилого дома № 3 протяженностью 42,9 м	тыс. руб.	3 163,915
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	567,186
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	567,186
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 10,15%)	тыс. руб.	567,186
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 4») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	13 640,304
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,879
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	13 234,598
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	13 234,598
3.1.1	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	11 889,746
3.1.2.1	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235
3.1.2.5	диаметром 2Ду250, Ду125 мм от ТК2.4 до ТК2.6 протяженностью 151,5 м (долевое участие 16,67%)	тыс. руб.	2 094,335
3.1.2.6	диаметром 2Ду200, Ду100 мм от ТК2.6 до ТК2.7	тыс. руб.	1 155,944

	протяженностью 44,8 м (долевое участие 25,00%)		
3.1.2.7	диаметром 2Ду150, Ду65мм от ТК2.7 до ТК2.10 протяженностью 60,7 м	тыс. руб.	3 508,989
3.1.2.8	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.10 до жилого дома № 4 протяженностью 7,1 м	тыс. руб.	1 871,183
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	405,706
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	405,706
4.1.1	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 7,26%)	тыс. руб.	405,706
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 5») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	14 131,469
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	1,135
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	13 607,597
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	13 607,597
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	12 262,745
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235
3.1.2.5.	диаметром 2Ду250, Ду125 мм от ТК2.4 до ТК2.6 протяженностью 151,5 м (долевое участие 16,67%)	тыс. руб.	2 094,335

3.1.2.6.	диаметром 2Ду200, Ду100 мм от ТК2.6 до ТК2.7 протяженностью 44,8 м (долевое участие 25,00%)	тыс. руб.	1 155,944
3.1.2.7.	диаметром 2Ду200, Ду100 мм от ТК2.7 до ТК2.8 протяженностью 62,4 м (долевое участие 33,33%)	тыс. руб.	1 832,069
3.1.2.8.	диаметром 2Ду150, Ду80 мм от ТК2.8 до ТК2.9 протяженностью 32,7 м (долевое участие 50,00%)	тыс. руб.	1 509,973
3.1.2.9.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.9 до жилого дома № 5 протяженностью 45,2 м	тыс. руб.	2 411,129
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	523,872
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	523,872
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 9,37%)	тыс. руб.	523,872
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 6») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	11 803,993
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,812
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	11 429,040
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	11 429,040
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	10 084,188
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235
3.1.2.5.	диаметром 2Ду250, Ду125 мм от ТК2.4 до ТК2.6 протяженностью 151,5 м (долевое участие 16,67%)	тыс. руб.	2 094,335
3.1.2.6.	диаметром 2Ду200, Ду100 мм от ТК2.6 до ТК2.7	тыс. руб.	1 155,944

	протяженностью 44,8 м (долевое участие 25,00%)		
3.1.2.7.	диаметром 2Ду200, Ду100 мм от ТК2.7 до ТК2.8 протяженностью 62,4 м (долевое участие 33,33%)	тыс. руб.	1 832,069
3.1.2.8.	диаметром 2Ду150, Ду80 мм от ТК2.8 до ТК2.9 протяженностью 32,7 м (долевое участие 50,00%)	тыс. руб.	1 509,973
3.1.2.9.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.9 до жилого дома № 6 протяженностью 5,3 м	тыс. руб.	232,572
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	374,953
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	374,953
4.1.1	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 6,71%)	тыс. руб.	374,953
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 7») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	11 968,126
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,917
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	11 544,549
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	11 544,549
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	10 199,697
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235

3.1.2.5.	диаметром 2Ду250, Ду125 мм от ТК2.4 до ТК2.6 протяженностью 151,5 м (долевое участие 16,67%)	тыс. руб.	2 094,335
3.1.2.6.	диаметром 2Ду200, Ду100 мм от ТК2.6 до ТК2.7 протяженностью 44,8 м (долевое участие 25,00%)	тыс. руб.	1 155,944
3.1.2.7.	диаметром 2Ду200, Ду100 мм от ТК2.7 до ТК2.8 протяженностью 62,4 м (долевое участие 33,33%)	тыс. руб.	1 832,069
3.1.2.8.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.8 до жилого дома № 7 протяженностью 33,3 м	тыс. руб.	1 858,054
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	423,577
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	423,577
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 7,58%)	тыс. руб.	423,577
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 8») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	5 440,975
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	1,228
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	4 873,789
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	4 873,789
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	3 528,937
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235
3.1.2.5.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.4 до жилого дома № 8 протяженностью 9,0 м	тыс. руб.	269,642

4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	567,186
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	567,186
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 10,15%)	тыс. руб.	567,186
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 9») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	8 106,471
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,812
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	7 731,518
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	7 731,518
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	6 386,666
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.3 до ТК2.4 протяженностью 79,1 м (долевое участие 11,11%)	тыс. руб.	1 203,235
3.1.2.5.	диаметром 2Ду250, Ду125 мм от ТК2.4 до ТК2.6 протяженностью 151,5 м (долевое участие 16,67%)	тыс. руб.	2 094,335

3.1.2.6.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.6 до жилого дома № 9 протяженностью 22,1 м	тыс. руб.	1 033,036
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	374,953
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	374,953
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 6,71%)	тыс. руб.	374,953
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 10») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	5 604,037
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	1,228
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	5 036,851
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	5 036,851
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	3 691,999
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.2 до ТК2.3 протяженностью 93,6 м (долевое участие 10,00%)	тыс. руб.	953,817
3.1.2.4.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.3 до жилого дома № 10 протяженностью 9,0 м	тыс. руб.	1 635,939
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей,	тыс. руб.	567,186

	в том числе:		
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	567,186
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 10,15%)	тыс. руб.	567,186
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 27») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	5 387,441
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,923
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	4 961,371
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	4 961,371
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	3 616,519
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2.1 до ТК2.2 протяженностью 98,1 м (долевое участие 9,09%)	тыс. руб.	880,796
3.1.2.3.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.2 до жилого дома № 27 протяженностью 25,0 м	тыс. руб.	2 514,276
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	426,070
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой	тыс. руб.	426,070

	энергии:		
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды) (долевое участие 7,62%)	тыс. руб.	426,070
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) («Жилая застройка в границах улиц 40-летия Комсомола – Алданская – Бетонщиков в Кировском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом № 28») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР.Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	4 650,269
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./ Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	1,168
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	4 110,743
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	4 110,743
3.1.1.	Надземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	1 344,852
3.1.1.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от существующей теплотрассы до тепловой камеры ТК2 протяженностью 8,1 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	1 344,852
3.1.2.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	2 765,891
3.1.2.1.	диаметром 2Ду300, Ду150 мм от ТК2 до ТК2.1 протяженностью 30,0 м (долевое участие 8,33%)	тыс. руб.	221,447
3.1.2.2.	диаметром 2Ду125, Ду65 мм от ТК2.1 до жилого дома № 28 протяженностью 25,0 м	тыс. руб.	2 544,444
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	539,526
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии:	тыс. руб.	539,526
4.1.1.	реконструкция котельной, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков, д. 5 (реконструкция бойлерной с заменой подогревателя сетевой воды)	тыс. руб.	539,526

	(долевое участие 9,65%)		
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/час	0,000