



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.12.2025 № 1-3.04-869/25

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказы министерства
имущественных и земельных отношений Сахалинской области
от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23 «Об определении Перечня
объектов недвижимого имущества, в отношении которых
налоговая база определяется как кадастровая стоимость,
на 2024 год», от 04.12.2024 № 1-3.04-975/24 «Об определении
Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении
которых налоговая база определяется как кадастровая
стоимость, на 2025 год»**

В соответствии со ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574 «О некоторых вопросах, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270, учитывая решение рабочей группы по вопросу установления на территории Сахалинской области особенностей определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости недвижимого имущества в отношении отдельных объектов от 10.11.2025, **приказываю:**

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых

налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23, следующие изменения:

1.1. Исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 65:07:0000006:177 (пункт 844), 65:01:0703005:293 (пункт 3390).

2. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 04.12.2024 № 1-3.04-975/24, следующие изменения:

2.1. Исключить объект недвижимости с кадастровым номером 65:01:0703005:293 (пункт 3295).

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области (<http://mizo.sakhalin.gov.ru>).

4. Пункт 1 вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

5. Пункт 2 вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Сахалинской области Е.В. Кивчун.

Министр имущественных
и земельных отношений
Сахалинской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00BDAFE76D35A100D994DBA899603F7
6B7
Владелец Воронюк Елена Валерьевна
Действителен с 29.05.2025 по 22.08.2026

Е.В. Воронюк

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ
ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА

25.12.2025 г.