



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.12.2025 № 1-3.25-870/25

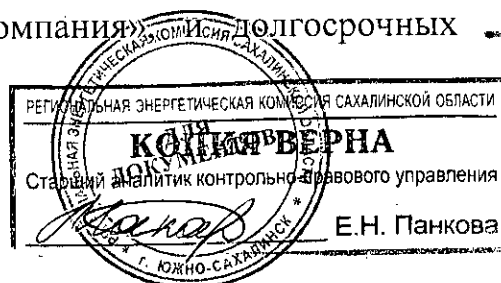
г. Южно-Сахалинск

О пересмотре на 2026 год тарифов и долгосрочных параметров регулирования на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания», и долгосрочных параметров регулирования на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1824 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и на основании обращений муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» от 28 апреля 2025 года № 148 и от 27 ноября 2025 года № 322 приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 10 октября 2023 года № 1-3.25-628/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» и долгосрочных параметров регулирования на 2024 - 2028 годы»:

1-3.25-1048/25(п) (1.0)



1.1 Изложить в новой редакции тарифы на 2026 год на тепловую энергию, установленные приложениями № 1, № 2, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

1.2 Изложить в новой редакции тарифы на теплоноситель, установленные приложением № 3, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.3 Изложить в новой редакции долгосрочные параметры регулирования, установленные приложениями № 4, № 5, согласно приложениям № 3 и № 4 к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу тарифы на 2026 год, установленные приложениями № 1, № 2 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 10 октября 2023 года № 1-3.25-628/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания», и долгосрочных параметров регулирования на 2024 - 2028 годы».

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа действуют с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00F8C99C4F8D7A036CF2B0923ACBBA
F2B6
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 08.10.2025 по 01.01.2027

Д.В. Чекрышев



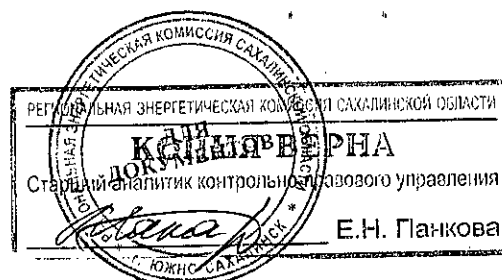
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-870/25 от 18.12.2025

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская
коммунальная компания» <*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	Муниципальное унитарное предприятие «Вахрушевская коммунальная компания»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	7 382,93
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	14 069,74

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.
Тарифы указаны без НДС.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-870/25 от 18.12.2025

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская
коммунальная компания» <*>, имеющим право на льготы <***>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <***>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 613,34
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 822,40
2	Муниципальное унитарное предприятие «Вахрушевская коммунальная компания»	Юридические лица (за исключением юридических лиц, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (тарифы указаны без учета НДС)		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	6 200,00
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	6 700,00

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<***> Тарифы установлены в соответствии с п. 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

<****> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-870/25 от 18.12.2025

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская
коммунальная компания» <*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
			Вода	
1.	муниципальное унитарное предприятие «Вахрушевская коммунальная компания»	Одноставочный, руб./куб.м	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	
			для иных потребителей (НДС не применять)	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	89,53
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	187,11
			для иных потребителей (без НДС)	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	141,89
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	141,89
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	141,89
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	202,65
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	159,92
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	159,92
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	159,92
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	169,62

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

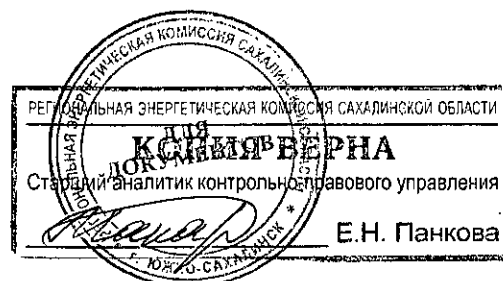
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-870/25 от 18.12.2025

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на 2024-2028 годы, в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов*	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг. у. т./Гкал	
1	муниципальное унитарное предприятие «Вахрушевская коммунальная компания»	2024	44 843,03	x	x	x	x
		2025	x	1%	x	x	x
		2026	55 278,57**	0%	x	x	x
		2027	x	1%	x	x	x
		2028	x	1%	x	x	x

(*операционные расходы отражены на товарный отпуск)

** на основании абзаца семь пункта 59 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 № 1075» (введен постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-870/25 от 18.12.2025

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на 2024-2028 годы, в отношении деятельности по передаче тепловой энергии (мощности) муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов*	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
		тыс. руб.	%	%	Гкал	Гкал/м ²
муниципальное унитарное предприятие «Вахрушевская коммунальная компания»	2024	7 300,03	x	x	x	x
	2025	x	1%	x	x	x
	2026	8 998,84**	0%	x	x	x
	2027	x	1%	x	x	x
	2028	x	1%	x	x	x

(*операционные расходы отражены на товарный отпуск)

**** на основании абзаца семь пункта 59 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 № 1075» (введен постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834).**

