



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.12.2025 № 1-3.25-876/25

г. Южно-Сахалинск

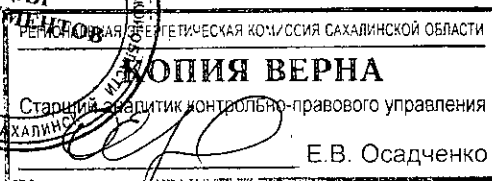
**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую
потребителям села Шебунино муниципального унитарного
предприятия «Невельские коммунальные сети», и долгосрочных
параметров регулирования на 2026-2030 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» от 28 апреля 2025 года № 809-2 приказываю:

1. Установить для потребителей муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» села Шебунино тарифы согласно приложениям № 1, № 2, № 3 к настоящему приказу.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

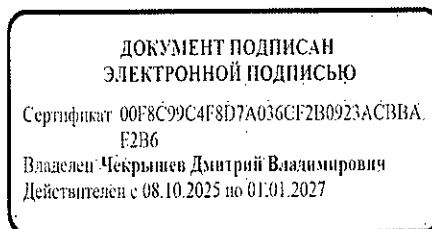
3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2026-2030 годы согласно приложениям № 4, № 5 к настоящему приказу.



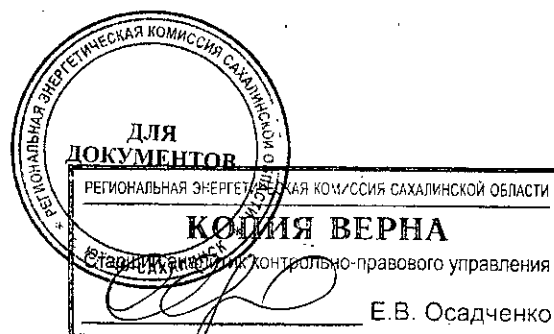
Е.В. Осадченко

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

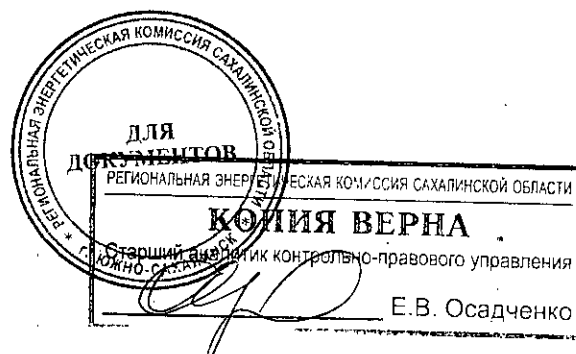


ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-876/25 от 18.12.2025

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
села Шебунино муниципального унитарного предприятия
«Невельские коммунальные сети»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» с. Шебунино	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	6 419,22
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	18 412,94
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	10 225,71
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	10 225,71
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	10 225,71
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	11 231,09
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	10 876,53
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	10 876,53
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	10 876,53
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	11 951,95

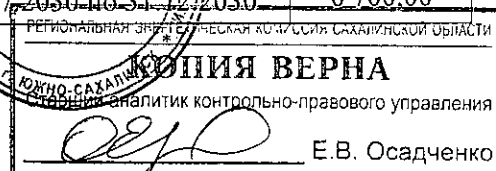


ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-876/25 от 18.12.2025

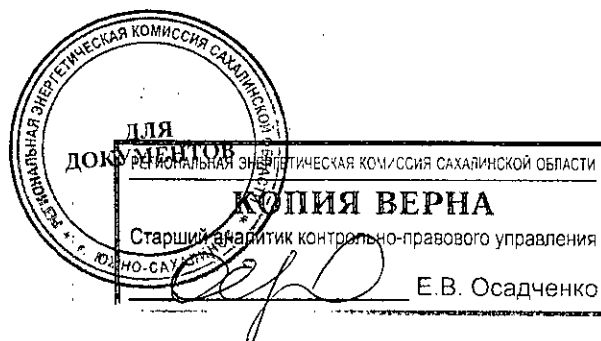
**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
села Шебунино муниципального унитарного предприятия
«Невельские коммунальные сети», имеющим право на льготы <*>**

п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <***>		
1.		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 055,59
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 300,03
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 300,03
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 587,13
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 587,13
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 841,81
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 841,81
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	4 114,57
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	4 114,57
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	4 406,70
2.	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» с. Шебунино	Юридические лица (за исключением юридических лиц, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (тарифы указаны без НДС)		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	6 200,00
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	6 700,00
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6 700,00
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6 700,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6 700,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6 700,00
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	6 700,00
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	6 700,00
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	6 700,00
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	6 700,00



<*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-876/25 от 18.12.2025

**Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям села Шебунино
муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные
сети»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель			
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» с. Шебунино	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2026 по 30.09.2026	270,00
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	300,00
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	300,00
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	300,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	300,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	300,00
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	300,00
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	300,00
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	300,00
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	300,00



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.В. Осадченко
Е.В. Осадченко

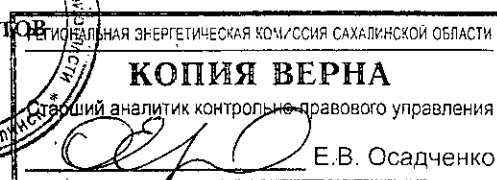
ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-876/25 от 18.12.2025

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2026-2030 годы, в отношении деятельности
по производству тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов <*>	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	технологический расход тепловой энергии на производство	
		тыс. руб.	%	%	кг. у. т./Гкал	Гкал	
Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» с. Шсбунино	2026	15584,2	1%	х	х	х	х
	2027	х	1%	х	х	х	х
	2028	х	1%	х	х	х	х
	2029	х	1%	х	х	х	х
	2030	х	1%	х	х	х	х

<*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-876/25 от 18.12.2025

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2026-2030 годы, в отношении деятельности
по передаче тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов <*>	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
		тыс. руб.	%		технологические потери тепловой энергии	
Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» с. Шербурино	2026	2177,2	1%	х	х	х
	2027	х	1%	х	х	х
	2028	х	1%	х	х	х
	2029	х	1%	х	х	х
	2030	х	1%	х	х	х

<*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.

