



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 26.11.2025 № 1-3.25-757/25

г. Южно-Сахалинск

О корректировке на 2026 год тарифов муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское, Пионеры, Правда, установленных на долгосрочный период регулирования

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 26 ноября 2025 года № 164), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 17 декабря 2024 г. № 1-3.25-1055/24 «Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение

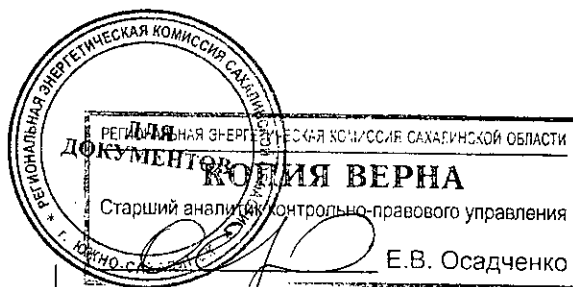
1-3.25-936/25(п) (1.0)



для потребителей сел Чапланово, Пятиречье, Костромское, Пионеры, Правда на долгосрочный период регулирования 2025 - 2031 годов»:

1.1. в приложении 1:

1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2024 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
			План	Факт							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Объем выработки воды	тыс. м ³	103,978	99,294	207,592	247,244	206,272	205,645	205,021	204,427	203,836
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м ³	1,488	1,488	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	102,490	97,806	207,592	247,244	206,272	205,645	205,021	204,427	203,836
4	Объем потерь	тыс. м ³	20,498	19,561	45,359	53,405	44,039	43,412	42,788	42,194	41,603
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	20,0	20,0	21,85	21,60	21,35	21,11	20,87	20,64	20,41
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м ³	81,992	78,245	162,233	193,839	162,233	162,233	162,233	162,233	162,233



6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м ³	81,992	78,245	162,233	193,839	162,233	162,233	162,233	162,233	162,233
6.1.1	населению	тыс. м ³	70,256	6,037	142,828	32,463	142,828	142,828	142,828	142,828	142,828
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	6,695	68,396	14,658	152,871	14,658	14,658	14,658	14,658	14,658
6.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	5,041	3,812	4,747	8,505	4,747	4,747	4,747	4,747	4,747
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	22512,01	27424,15	207,592	49930,16	45629,89	46969,86	48350,56	49773,80	51241,32

»;



1.1.2. раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

Производственной программы			
№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	2025 год		
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1 - 4 квартал	7265,08
1.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (ремонт системы водоснабжения)		2043,11
	2026 год		
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1 - 4 квартал	8025,46
2.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (ремонт системы водоснабжения)		659,67
	2027 год		
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1 - 4 квартал	7723,76
3.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (ремонт системы водоснабжения)		734,87
	2028 год		



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший специалист контрольно-правового управления
 Е.В. Осадченко

4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:		7952,38
4.1	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (ремонт системы водоснабжения)	1 - 4 квартал	801,13
2029 год			
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:		8187,77
5.1	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена обогревателей старого образца на инфракрасные)	1 - 4 квартал	20,0
2030 год			
6.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:		8430,13
6.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена обогревателей старого образца на инфракрасные)	1 - 4 квартал	25,0
2031 год			
7.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:		8679,66
7.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена насоса мощностью 15 кВт на насос мощностью 12 кВт)	1 - 4 квартал	113,0

»;

1.1.3. в разделе 5 пункт 4 изложить в следующей редакции:

4.	Расходы на реализацию производственной программы в	185,24	119,75	102,94	102,94	102,94	102,94	102,95
----	--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Руководитель контрольно-правового управления
 Е.В. Осадченко

	течение срока ее действия							
--	---------------------------	--	--	--	--	--	--	--

»;

1.2. в приложении 2:

1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



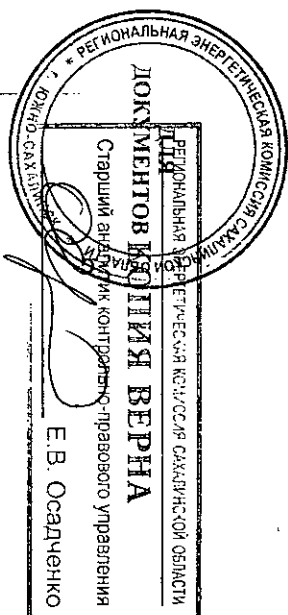
«Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2024 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
			План	Факт							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	51,803	50,534	125,236	129,090	125,236	125,236	125,236	125,236	125,236
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м ³	51,803	50,534	125,236	129,090	125,236	125,236	125,236	125,236	125,236
1.1.1.	населению	тыс. м ³	45,751	4,490	114,883	6,005	114,883	114,883	114,883	114,883	114,883
1.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	5,422	45,801	8,982	121,714	8,982	8,982	8,982	8,982	8,982
1.1.3.	прочим потребителям	тыс. м ³	0,630	0,243	1,371	1,371	1,371	1,371	1,371	1,371	1,371
	Объем отведенных стоков от собственных	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



	структурных подразделений										
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	6794,70	8303,01	9147,42	10507,58	10643,55	10948,08	11261,91	11585,32	11918,72

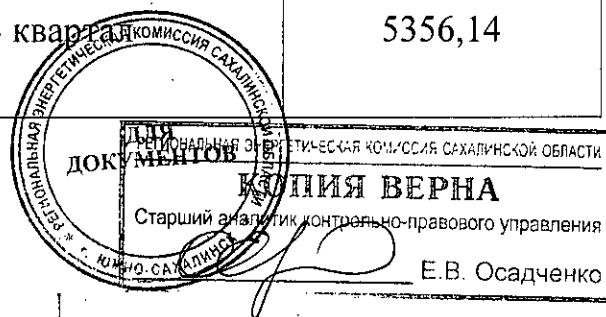
»;



1.2.2. раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
2025 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1-4 квартал	5038,07
1.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (ремонт системы водоотведения)		216,98
2026 год			
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1-4 квартал	5288,58
2.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена насоса мощностью 20 кВт на насос мощностью 18 кВт)		188,95
2027 год			
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1-4 квартал	5356,14



3.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп на энергосберегающие)			0,53
2028 год				
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:			5514,69
4.1	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена прожектора на энергосберегающий)	1-4 квартал		1,5
2029 год				
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:			5677,92
5.1	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена обогревателей старого образца на инфракрасные)	1-4 квартал		5,0
2030 год				
6.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:			5845,99
6.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена обогревателей старого	1-4 квартал		6,0



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления
 Е.В. Осадченко

	образца на инфракрасные)		
		2031 год	
7.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1-4 квартал	6019,03
7.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена участка трубопровода)		256,97

»;

1.2.3. в разделе 5 пункт 4 изложить в следующей редакции:

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	134,63	114,87	102,92	102,88	102,78	102,79	102,80
----	---	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

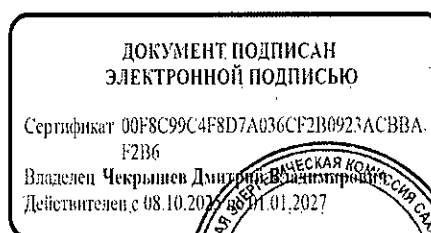
»;

1.3. Приложение 4 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

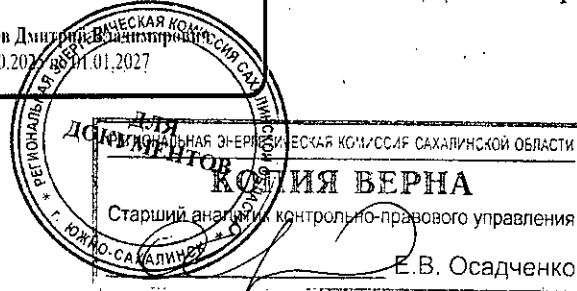
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2026 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 26.11.2025 № 1-3.25-757/25

«ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 17.12.2024 № 1-3.25-1055/24

Тарифы
муниципального унитарного предприятия «Водоканал»
для потребителей сел Чапланово, Пятиречье,
Костромское, Пионеры, Правда

№ п/п	Наименование потребителей	Наименование населенных пунктов	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб. м
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)			
1.1.	для населения (с учетом НДС)	с. Чапланово, с. Пятиречье	с 01.01.2025 по 30.06.2025	56,85
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	61,96
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	63,01
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	68,68
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	64,62
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	67,20
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	67,20
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	69,88
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	69,88
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	72,67
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	72,67
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	75,57
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	75,57
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	78,59



с. Костромское	с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,82
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,14
	с 01.01.2026 по 30.09.2026	28,61
	с 01.10.2026 по 31.12.2026	31,18
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	29,35
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	30,52
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	30,52
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	31,74
	с 01.01.2029 по 30.06.2029	31,74
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	33,00
	с 01.01.2030 по 30.06.2030	33,00
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	34,32
	с 01.01.2031 по 30.06.2031	34,32
	с 01.07.2031 по 31.12.2031	35,69
с. Правда	с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,90
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	60,93
	с 01.01.2026 по 30.09.2026	61,96
	с 01.10.2026 по 31.12.2026	67,53
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	63,54
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	66,08
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	66,08
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	68,72
	с 01.01.2029 по 30.06.2029	68,72
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	71,46
	с 01.01.2030 по 30.06.2030	71,46
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	74,31
	с 01.01.2031 по 30.06.2031	74,31

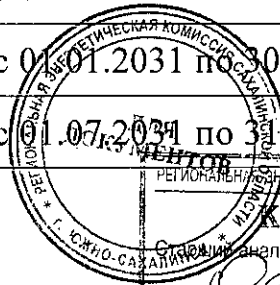


КОПИЯ ВЕРНА
 Старший специалист контрольно-правового управления
 Е.В. Осадченко

			с 01.07.2031 по 31.12.2031	77,28
		с. Пионеры	с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,39
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,95
1.2.	для юридических лиц (за исключением юридических лиц, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), индивидуальных предпринимателей, физических лиц, не являющихся индивидуальными и предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (без НДС) <*>	с. Правда	с 01.01.2025 по 30.06.2025	180,94
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	270,00
		с. Чапаново, с. Пятиречье, с. Костромское	с 01.01.2025 по 30.06.2025	250,00
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	264,10
		с. Правда, с. Чапаново, с. Пятиречье, с. Костромское, с. Пионеры	с 01.01.2026 по 30.09.2026	257,05
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	259,21
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	281,26
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	281,26
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	281,26
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	290,00
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	290,00
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	290,00
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	290,00
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	290,00
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	290,00
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	290,00
1.3.	для иных потребителей (без НДС)	с. Правда	с 01.01.2025 по 30.06.2025	180,94
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	333,16
		с. Чапаново, с. Пятиречье, с. Костромское	с 01.01.2025 по 30.06.2025	257,05
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	257,05



		с. Правда, с. Чапаново, с. Пятиречье, с. Костромское	с 01.01.2026 по 30.09.2026	257,05
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	259,21
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	281,26
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	281,26
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	281,26
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	297,78
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	297,78
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	298,28
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	298,28
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	315,33
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	315,33
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	316,38
2.	Водоотведение			
2.1.	для населения (с учетом НДС)	с. Чапаново, с. Пятиречье	с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,90
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	16,24
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,51
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	17,99
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,93
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,60
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,60
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,30
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	18,30
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	19,03
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	19,03
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	19,79
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	19,79
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	20,58



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ СAKHALИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления
 Е.В. Осадченко

	с. Костромское, с. Пионеры	с 01.01.2025 по 30.06.2025	21,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,03
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	23,42
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	25,52
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	24,02
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	24,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	24,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	25,97
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	25,97
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	27,00
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	27,00
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	28,08
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	28,08
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	29,20
	с. Правда	с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,79
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,66
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	23,04
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	25,11
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	23,63
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	24,57
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	24,57
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	25,55
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	25,55
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	26,57
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	26,57
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	27,63
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	27,63
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	28,63



Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.В. Осадченко

			с 01.07.2031 по 31.12.2031	28,73
2.2.	для иных потребителей (без НДС)	с. Правда	с 01.01.2025 по 30.06.2025	19,62
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	126,46
		с. Чапаново, с. Пятиречье, с. Костромское с. Пионеры	с 01.01.2025 по 30.06.2025	73,04
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	73,04
		с. Правда, с. Чапаново, с. Пятиречье, с. Костромское, с. Пионеры	с 01.01.2026 по 30.09.2026	73,04
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	106,48
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	84,99
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	84,99
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	84,99
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	89,85
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	89,85
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	90,00
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	90,00
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	95,02
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	95,02
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	95,32

<*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 2 Закона Сахалинской области от 25.12.2023 N 141-ЗО «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения».

