



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 25.07.2025 № 1-3.04-458/25

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказы министерства
имущественных и земельных отношений Сахалинской области
от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23 «Об определении Перечня объектов
недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база
определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год», от 04.12.2024
№ 1-3.04-975/24 «Об определении Перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая база определяется как
кадастровая стоимость, на 2025 год»**

В соответствии со ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, порядком определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574, положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270, учитывая решения рабочей группы по вопросу установления на территории Сахалинской области особенностей определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости недвижимого имущества в отношении отдельных объектов от 28.05.2025, 04.06.2025, 30.06.2025:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых

налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23, следующие изменения:

1.1. Исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 65:01:0201002:475 (пункт 3424), 65:01:0701001:522 (пункт 2440), 65:19:0000058:442 (1422), 65:19:0000058:364 (пункт 1408), 65:19:0000005:342 (пункт 1358), 65:22:0000019:1943 (пункт 678), 65:01:0703001:1768 (пункт 3637), 65:01:0702004:1352 (пункт 3583), 65:12:0000009:625 (пункт 1352), 65:01:0703001:3138 (пункт 2472), 65:01:0602007:2909 (пункт 2539), 65:01:0703001:2199 (пункт 3274), 65:15:0000006:673 (пункт 1540), 65:01:0703004:252 (пункт 2556), 65:01:0702004:1580 (пункт 2806), 65:01:0703001:2996 (пункт 2865), 65:01:0702004:617 (пункт 3641), 65:01:0703001:3205 (пункт 2474), 65:01:0702004:1558 (пункт 3581), 65:01:0601004:4214 (пункт 3355).

2. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 04.12.2024 № 1-3.04-975/24, следующие изменения:

2.1. Исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 65:01:0703001:3138 (пункт 2437), 65:01:0602007:2909 (пункт 2504), 65:01:0703001:2199 (пункт 3188), 65:01:0703001:2999 (пункт 2510), 65:01:0703001:710 (пункт 2456), 65:01:0406001:52 (пункт 2305), 65:01:0204003:394 (пункт 2230), 65:01:0703001:3205 (пункт 2439), 65:05:0000041:953 (пункт 56), 65:13:0000003:908 (пункт 663), 65:01:0703004:251 (пункт 2520), 65:01:0702003:4938 (пункт 2760), 65:01:0702003:5199 (пункт 2761), 65:04:0000031:594 (пункт 542), 65:01:0204002:53 (пункт 2053), 65:01:0702004:1558 (пункт 3452),

65:01:0601004:4214 (пункт 3267), 65:01:0204003:601 (пункт 3424),
65:01:0204003:544 (пункт 2055), 65:01:0204003:545 (пункт 2052).

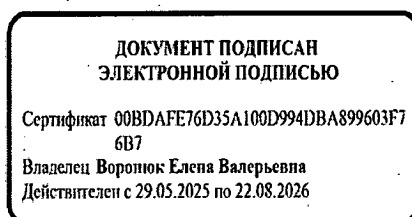
3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области (<http://mizo.sakhalin.gov.ru>).

4. Пункт 1 вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

5. Пункт 2 вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Сахалинской области Е.В.Кивчун.

Министр



Е.В. Воронюк

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ
ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА

Е.В. Воронюк

«15» 07 2025 г.