



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18.10.2020 № 3.42-90

г. Южно-Сахалинск

Об установлении зон охраны, утверждении предмета охраны, границ и режимов использования земель в границах объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная, согласно приложению №1 к настоящему приказу;

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

- режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Установить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная, согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

3. Обязанность по возмещению убытков, причинённых в связи с установлением зон охраны возлагается на государственную инспекцию по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

4. Убытки, причинные в связи с установлением зон охраны, возмещаются не позднее чем через два года со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

Руководитель инспекции



А.Н.Гринев

Приложение №1 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 12.10.2012 № 3.42-90

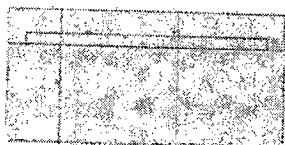
Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная

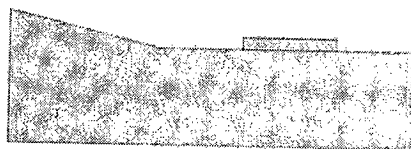
1. Существующее местоположение могилы (северная часть с. Победино, возле моста через реку Побединка по ул. Центральной);
2. Захоронение (останки);
3. Объемно-пространственная композиция памятника, сооруженного из бетона (высота – 50-70 см., основание 180x70 см);
4. Архитектурно-декоративное оформление памятника, включая: пятиконечную звезду красного цвета и мемориальную мраморную доску с восточной стороны с надписью: «Здесь похоронен неизвестный солдат, павший в бою за Котон в августе 1945 г.».

**Схема предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при
освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов»,
расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский
район, с. Победино, ул. Центральная**

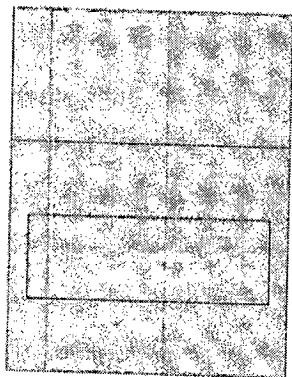
ГЛАВНЫЙ ВИД




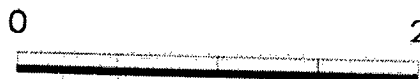
БОКОВОЙ ВИД



ПЛАН

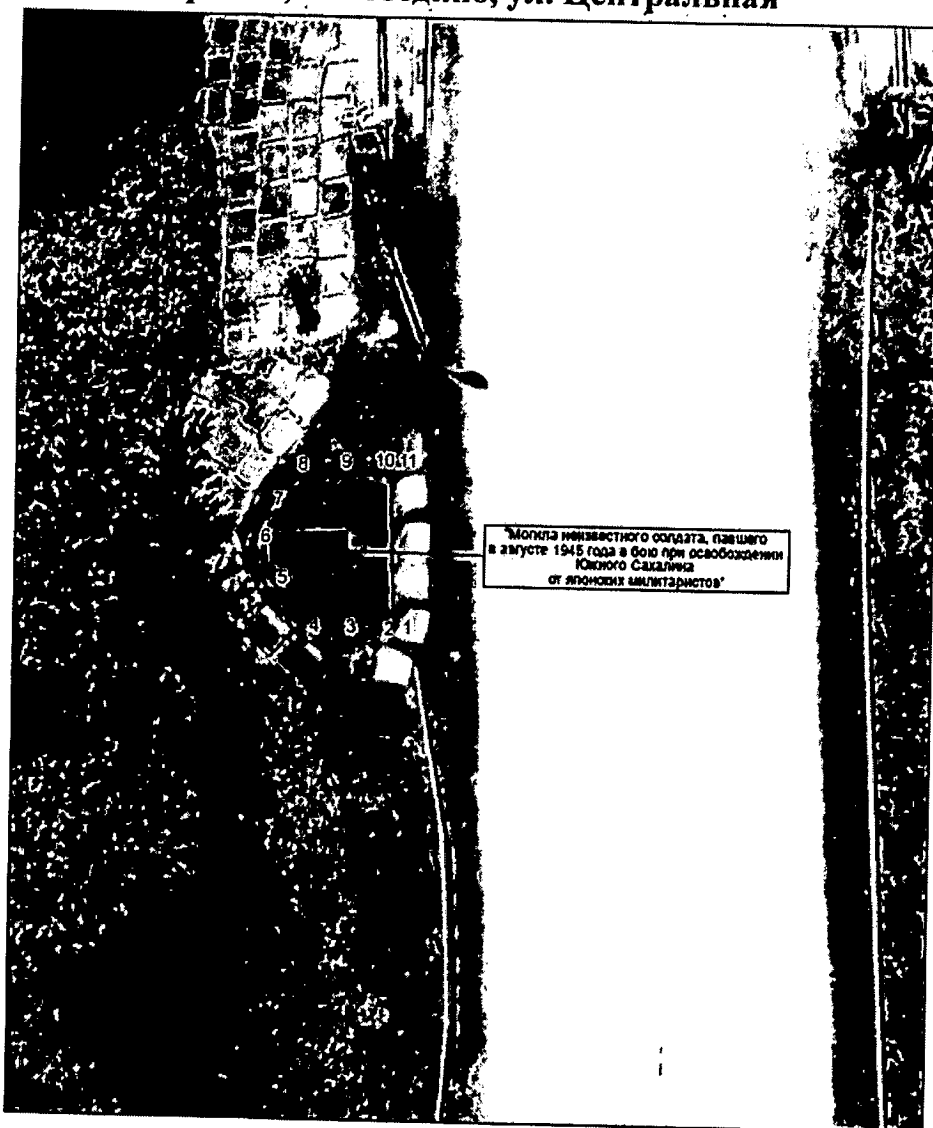


 Элементы, подлежащие сохранению



Приложение №2 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 18.10.2010 № 3.42-99

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могилы неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная



Условные обозначения:

■ Объект культурного наследия регионального значения

□ Территория объекта культурного наследия

● 3 Характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная

| № Характерной (поворотной) точки | Координаты характерных (поворотных точек) в местной системе координат (МСК) | | Координаты характерных (поворотных точек) во всемирной системе координат (WGS-84) | |
|----------------------------------|---|----------|---|-------------------|
| | X | Y | Широта | Долгота |
| 1 | 44888,09 | 31282,61 | 49°50'37.69682"N | 142°48'38.70775"E |
| 2 | 44888,01 | 31281,77 | 49°50'37.69380"N | 142°48'38.66578"E |
| 3 | 44888,09 | 31279,91 | 49°50'37.69543"N | 142°48'38.57264"E |
| 4 | 44888,06 | 31278,19 | 49°50'37.69358"N | 142°48'38.48660"E |
| 5 | 44890,37 | 31276,63 | 49°50'37.76753"N | 142°48'38.40671"E |
| 6 | 44892,32 | 31275,79 | 49°50'37.83020"N | 142°48'38.36313"E |
| 7 | 44894,1 | 31276,37 | 49°50'37.88809"N | 142°48'38.39074"E |
| 8 | 44895,82 | 31277,51 | 49°50'37.94433"N | 142°48'38.44642"E |
| 9 | 44895,97 | 31279,60 | 49°50'37.95026"N | 142°48'38.55088"E |
| 10 | 44896,08 | 31281,69 | 49°50'37.95489"N | 142°48'38.65538"E |
| 11 | 44896,05 | 31282,32 | 49°50'37.95424"N | 142°48'38.68692"E |

Приложение № 3 к приказу
государственной инспекции по
охране объектов культурного
наследия Сахалинской области
от 10.10.2010 № 3-42-99

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в
августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от
японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская
область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная**

1. На территории объекта культурного наследия разрешается:

1.1 проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация;

1.2 обеспечение доступности объекта культурного наследия в целях его экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек;

1.3 восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

1.4 размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;

1.5 хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

1.6 благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.7 установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций.

2. На территории объекта культурного наследия запрещается:

2.1 изменение предмета охраны объекта культурного наследия;

2.2 размещение рекламы, вывесок на Объекте и территории Объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

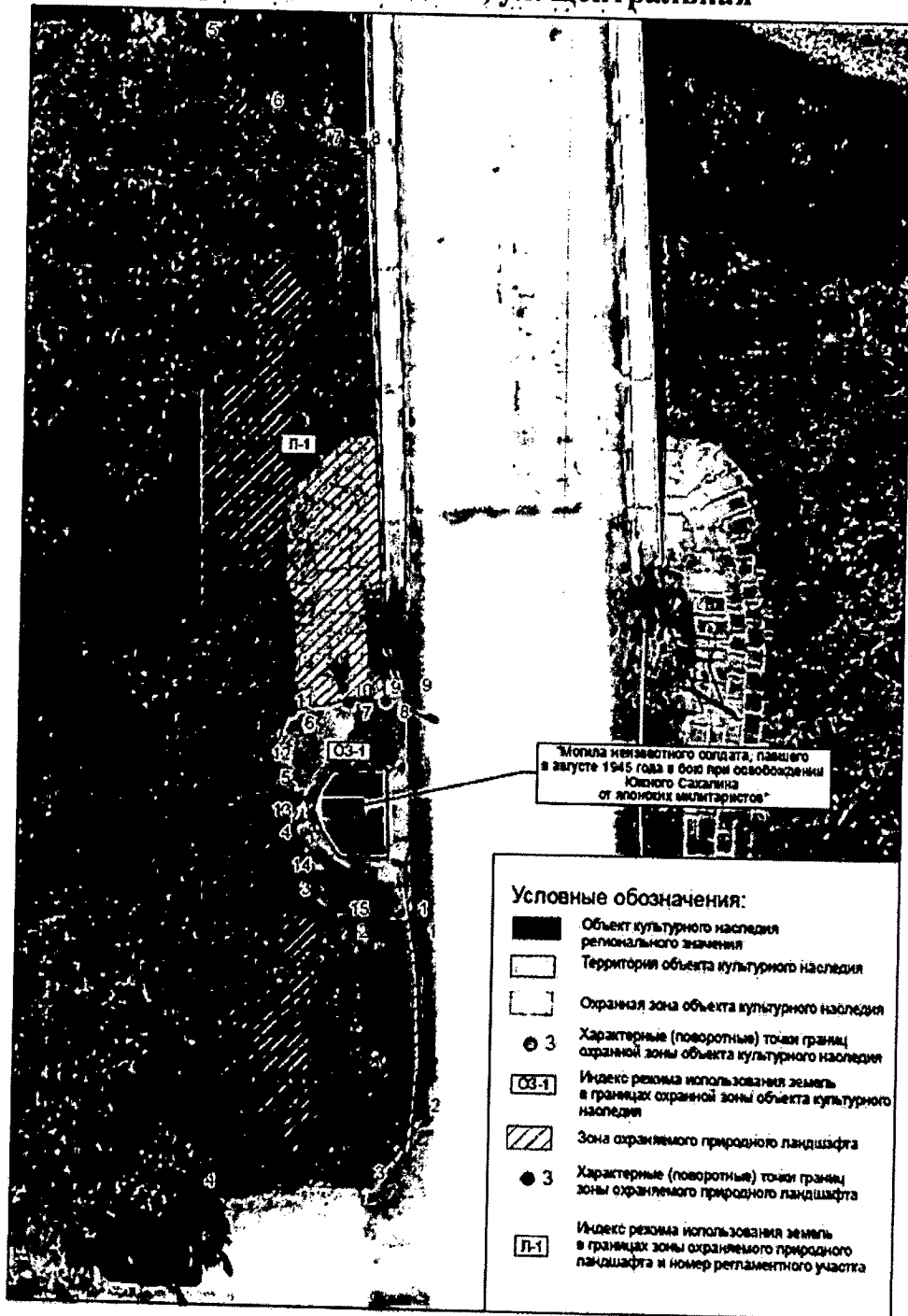
2.3 строительство объектов капитального строительства;

2.4 прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению использования и обслуживания объекта культурного наследия.

Приложение № 4 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области

от 18.10.2010г. № 3-42-99

Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могилы неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная



Координаты характерных (поворотных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная

Охранная зона объекта культурного наследия

| № Характерной (поворотной) точки | Координаты характерных (поворотных точек) в местной системе координат (МСК) | | Координаты характерных (поворотных точек) во всемирной системе координат (WGS-84) | |
|----------------------------------|---|----------|---|-------------------|
| | X | Y | Широта | Долгота |
| 1 | 44882,43 | 31284,94 | 49°50'37.51486"N | 142°48'38.82882"E |
| 2 | 44882,31 | 31278,69 | 49°50'37.50778"N | 142°48'38.51618"E |
| 3 | 44886,08 | 31273,45 | 49°50'37.62708"N | 142°48'38.25099"E |
| 4 | 44891,13 | 31271,58 | 49°50'37.78953"N | 142°48'38.15342"E |
| 5 | 44896,17 | 31271,46 | 49°50'37.95256"N | 142°48'38.14342"E |
| 6 | 44901,04 | 31273,51 | 49°50'38.11119"N | 142°48'38.24213"E |
| 7 | 44902,10 | 31278,65 | 49°50'38.14813"N | 142°48'38.49849"E |
| 8 | 44902,43 | 31284,03 | 49°50'38.16157"N | 142°48'38.76743"E |

Зона охраняемого природного ландшафта

| № Характерной (поворотной) точки | Координаты характерных (поворотных точек) в местной системе координат (МСК) | | Координаты характерных (поворотных точек) во всемирной системе координат (WGS-84) | |
|----------------------------------|---|----------|---|-------------------|
| | X | Y | Широта | Долгота |
| 1 | 44882,43 | 31284,94 | 49°50'37.51486"N | 142°48'38.82882"E |
| 2 | 44864,83 | 31286,44 | 49°50'36.94613"N | 142°48'38.91783"E |
| 3 | 44858,80 | 31281,52 | 49°50'36.74848"N | 142°48'38.67643"E |
| 4 | 44857,68 | 31266,28 | 49°50'36.70442"N | 142°48'37.91475"E |
| 5 | 44961,03 | 31264,53 | 49°50'40.04777"N | 142°48'37.74522"E |
| 6 | 44954,84 | 31270,56 | 49°50'39.85057"N | 142°48'38.05186"E |
| 7 | 44951,66 | 31275,96 | 49°50'39.75044"N | 142°48'38.32459"E |
| 8 | 44951,66 | 31279,45 | 49°50'39.75223"N | 142°48'38.49922"E |
| 9 | 44902,31 | 31282,06 | 49°50'38.15667"N | 142°48'38.66895"E |
| 10 | 44901,04 | 31273,51 | 49°50'38.11119"N | 142°48'38.24213"E |
| 11 | 44896,17 | 31271,46 | 49°50'37.95256"N | 142°48'38.14342"E |
| 12 | 44891,13 | 31271,58 | 49°50'37.78953"N | 142°48'38.15342"E |
| 13 | 44886,08 | 31273,45 | 49°50'37.62708"N | 142°48'38.25099"E |
| 14 | 44882,31 | 31278,69 | 49°50'37.50778"N | 142°48'38.51618"E |
| 15 | 44902,09 | 31278,65 | 49°50'38.14781"N | 142°48'38.49849"E |

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного солдата, павшего в августе 1945 года в бою при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, с. Победино, ул. Центральная

В охранной зоне объекта культурного наследия ОЗ-1.

1. Разрешается:

1.1. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей, установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

1.2. ремонт, реконструкция существующих дорожек, устройство новых пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь, плиточное покрытие, имитирующее натуральное), устройство цветников;

1.3. благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.4. установка декоративной подсветки объекта культурного наследия и прилегающих территорий;

1.5. установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, киосков, не нарушающих условий визуального восприятия объекта культурного наследия;

1.6. проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности.

2. Запрещается:

2.1. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

2.2. использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

2.3. размещение объектов капитального строительства;

2.4. установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

2.5. размещение рекламы и вывесок, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2.6. организация необорудованных мест для сбора мусора.

В зоне охраняемого природного ландшафта Л-1

1. Разрешается:

1.1. проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;

1.2. проведение противозерозионных мероприятий на склонах, расчистка русел рек, ручьев и днищ оврагов, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия;

1.3. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей, установка отдельно стоящего уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивации нарушенных земель;

1.4. проведение работ по инженерной защите территории, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия;

1.5. благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объекта культурного наследия;

1.6. установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, киосков, не нарушающих условий визуального восприятия объекта культурного наследия;

1.7. установка декоративной подсветки объекта культурного наследия и прилегающих территорий;

1.8. ремонт, реконструкция существующих дорожек, устройство новых пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь, плиточное покрытие, имитирующее натуральное);

1.9. санитарные рубки (прочистка, прореживание, уборка сухостоя);

1.10. проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

1.11. обеспечение санитарной безопасности;

1.12. организация оборудованных мест для сбора мусора все основных секторов обзора объекта культурного наследия;

1.13. для участков лесного фонда – проведение работ по благоустройству и озеленению территории в рамках проекта лесоустройства.

2. Запрещается:

2.1. размещение объектов капитального строительства;

2.2. осуществление всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

- 2.3. установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;
- 2.4. нарушение ландшафтных характеристик территории, в том числе изменение характеристик природного рельефа;
- 2.5. размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объекта культурного наследия с основных точек их восприятия;
- 2.6. самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;
- 2.7. загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- 2.8. разведение костров;
- 2.9. размещение мест захоронения и с валок промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- 2.10. организация необорудованных мест для сбора мусора;
- 2.11. устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;
- 2.12. размещение рекламы и вывесок, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 2.13. хозяйственная деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;
- 2.14. разведка, разработка и добыча полезных ископаемых, разработка карьеров, бурение скважин, распашка склонов оврагов и речных долин;
- 2.15. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на почву, а также грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.