



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

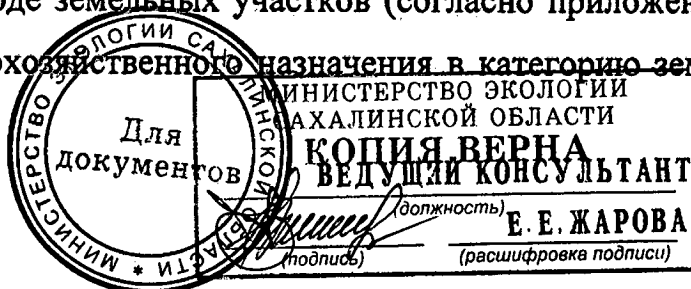
от 29.09.2020 № 68-п

г. Южно-Сахалинск

Об отказе в переводе земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения

В соответствии со статьями 8, 78 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3, 7, 15 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», пунктом 3.4 Положения о министерстве экологии Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 13.03.2020 № 106, по результатам рассмотрения документов в составе ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Флагман» (ООО «Флагман»), в рамках исполнения государственной услуги «Рассмотрение ходатайств граждан и юридических лиц о переводе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий», утвержденной приказом министерства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области от 08.04.2013 № 33-п, приказываю:

1. Отказать в переводе земельных участков (согласно приложению) из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель

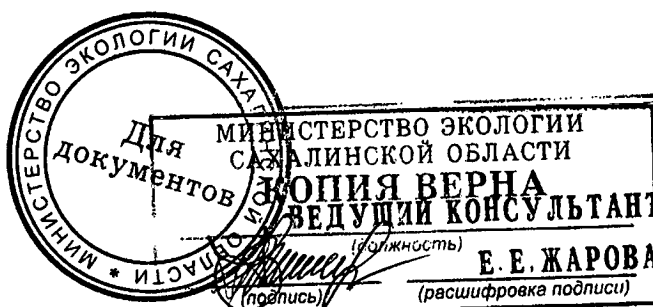


промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, на основании пункта 1 статьи 4 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» в связи с установлением в соответствии с федеральными законами ограничения перевода земельного участка из одной категории в другую либо запрета на такой перевод (кадастровая стоимость испрашиваемого к переводу участка превышает средний уровень кадастровой стоимости по городскому округу МО ГО «Город Южно-Сахалинск»).

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и разместить на официальном сайте министерства экологии Сахалинской области (www.ecology.sakhalin.gov.ru), на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru)

Министр экологии Сахалинской области

В.В.Корнев



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства экологии
Сахалинской области

от 29.09.2020 № 68-п

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ,
В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ОТКАЗАНО В
ПЕРЕВОДЕ

Местоположе ние	Характеристика			Категория земель, перевод в которую предполагало сь осуществить	Предполагае мый вид разрешенного использовани я	Причины отказа
	Кадастров ый номер	Площадь (кв.м)	Категория земель			
Российская Федерация, Сахалинская область, городской округ «Город Южно- Сахалинск», 4А	65:02:000004 0:1165	23671	Земли сельскохозяй ственного назначения	Земли промышленност и, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Для строительства объекта «Свиноферма»	Пункт 1 статьи 4 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О перевод земель или земельных участков из одной категории в другую»

